



DODATEK Č. 1 ke Smlouvě o dílo

uzavřené podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
„Bezbariérový přístup podchodu u hřbitova sv. Otýlie, České Budějovice“

číslo smlouvy objednatele: 2019002307
číslo smlouvy zhotovitele: 29/2019
číslo veřejné zakázky: 19165




veřejná zakázka malého rozsahu:
spolufinancováno z ESI fondu: dotační program: Integrovaný regionální operační program

I. Smluvní strany

1. Objednatel:

název: statutární město České Budějovice
sídlo: nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 01 České Budějovice
zastoupený: Ing. Jiří Svoboda, primátor
ve věcech technických: Ing. Ladislav Čížek, technik investičního odboru
IČO: 002 44 732
DIČ: CZ 002 44 732
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 4209522/0800
kontaktní údaje: tel.: 386 802 216
e-mail: cizekl@c-budejovice.cz
ID: kjgb4yx

2. Zhotovitel:

název: PM SERVIS STAVEBNÍ s.r.o.
sídlo: Krčínova 1107/30, 370 11 České Budějovice
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 24051
zastoupený: pi. Vladislavou Pechoušovou, jednatelkou společnosti
ve věcech technických: Roman Havlíček
IČO: 043 43 115
DIČ: CZ04343115
bankovní spojení: 
číslo účtu: 
kontaktní údaje: 

II. Předmět dodatku

- Smlouva o dílo uzavřena mezi smluvními stranami dne 7. 11. 2019. Smlouva nadále v tomto dodatku označována jako „smlouva“.
- Dodatek má povahu závěrečného vyúčtování: ano ne
- Předmět dodatku spočívá ve změně:
předmětu díla

ceny díla

doby plnění

4. Důvody změny závazku:

Na základě zjištění dochází k vynuceným a dohodnutým změnám oproti výkazu výměr a projektové dokumentaci stavby, které buď nebyly součástí zadání a byly vyvolány skutečnou situací na staveništi v průběhu realizace stavby (po vybourání obkladového materiálu a vyskytnuvším se dešti zjevně zatékání do stěn podchodu ze zelených ploch, nutnost provedení úpravy a hydroizolace stávajících základů), případně byly vyvolány na základě požadavku Městské policie České Budějovice (v projektové dokumentaci byly navrženy bezpečnostní kamery pouze pro vytváření záznamu, městská policie žádá kamery umožňující přenos a sledování v systému městské policie), požadavku odboru správy veřejných statků Magistrátu města České Budějovice (na základě stížnosti občana provedeno nepřetržité svícení v podchodu, v projektové dokumentaci navrženo napojení na veřejné osvětlení) a požadavků společnosti SPRÁVA DOMŮ s.r.o., jakožto správce objektu (oproti projektové dokumentaci požadavek na opravu podhledů v podchodu a dále označení nástupních stupňů schodiště).

5. Vzhledem ke skutečnostem specifikovaným v odst. 4 shora a vzhledem k naplnění zákonných i smluvních předpokladů uzavírají smluvní strany tento dodatek, jímž se mění znění čl. IV smlouvy. Nově výše uvedený odstavec smlouvy zní:

IV. Nabídková cena díla

Nabídková cena díla činí 4 168 030,- Kč bez DPH.

Cena díla po provedení změn dle dodatku č. 1 (tj. na základě změnových listů č. 1, 2a, 2b, 3 a 4) činí 4 345 688,- Kč bez DPH.

6. Pro účely zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (v tomto dodatku označován též jako „ZZVZ“), uvádějí smluvní strany shmutí změn zejména ve vazbě na ustanovení § 222 ZZVZ. Smluvní strany shodně konstatují, že toto shrnutí má pouze informační charakter.

Název	Cena bez DPH
Smlouva o dílo	4 168 030,00 Kč
Dodatek č. 1	177 658,00 Kč
Celková cena, vč. zmčny dle dodatků	4 345 688,00 Kč

III. Závěrečná ustanovení

1. Tímto dodatkem nejsou dotčena ostatní ustanovení smlouvy.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti tento dodatek nabývá dnem uveřejnění v registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, ledaže smlouva nepodléhá zveřejnění v registru smluv, v takovém případě dodatek nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
3. Tento dodatek je vyhotoven v šesti (6) originálních provedeních, z nichž dva (2) stejnopisy obdrží zhotovitel a čtyři (4) stejnopisy obdrží objednatel.
4. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek uzavřely dle své pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
5. Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha č. 1 – Změnové listy č. 1, 2a, 2b, 3, 4.
6. Uzavření tohoto dodatku bylo v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, schváleno usnesením Rady města ze dne 15. 6. 2020, č. 688/2020.

Stavba:	„Bezbariérový přístup podchodu u hřbitova sv. Otýlie, České Budějovice“		č. smlouvy objednatele:	2019002307
Objekt:	SO01.02		č. smlouvy zhotovitele:	29/2019
Objednatel:	Statutární město České Budějovice nám.Přemysla Otakara II. 1/1, 370 92 České Budějovice			
TDS:	Parsek v.o.s. Plavnická 38, 373 81 Kamenný Újezd			
Projektant:	Brůha a Krampera architekti, s.r.o. Riegrova 1745/59, 370 01 České Budějovice			
Zhotovitel:	PM Servis stavební s.r.o. Krčínova 1107/30, 370 11 České Budějovice			
Předmět změny:	Předmět díla se rozšiřuje oproti zadávací dokumentaci z důvodu: 1. Z důvodu zatékání do podchodu bylo nutné provést novou hydroizolaci objektu. viz Zápis z KD č.8 2. Dodatečný požadavek Městské policie na změnu kamer, v DSPS byly navrženy pouze kamery pro záznam, nové kamery umožní přenos a sledování ve středisku MP. Pro každou kameru je nutno navíc zakoupit licenci. viz Zápis z KD č.10, 11 3. Dodatečný požadavek OSVS na nepřetržité svícení v podchodu, v PD navrženo napojení na veřejné osvětlení. viz Zápis z předání a převzetí díla 4. Dodatečný požadavek Správy domů na opravu podhledu v podchodu, označení nástupních stupňů schodiště dle vyhl.č398/2009 Sb. viz Zápis z předání a převzetí díla			
Odkaz na soupis prací:	viz.příloha			
Návrh ocenění:				
	Celkem bez DPH		177 658,00	
	DPH 21%		37 308,18	
	Celkem včetně DPH		214 966,18	
Vyjádření:	PM SERVIS STAVEBNÍ s.r.o. Krčínova 30			
Zhotovitel:	370 11 České Budějovice IČ: 043 43 115	datum:	podpis:
Objednatel:		datum:	podpis:
TDS:	PARSEK v.o.s. PLAVNICKÁ 38 373 81 KAMENNÝ ÚJEZD	datum:	podpis:
Projektant:	15777456, DIČ: CZ15777456 Tel:487096092,E-mail:pm@stavebni.cz	datum:	podpis:
Přílohy:	Položkový rozpočet			

ZMĚNOVÉ LISTY : Rekapitulace

Méněpráce:

ZMĚNOVÝ LIST Č.2a

Odečet původních navržených kamer 20 120,-Kč

Méněpráce celkem 20.120,-Kč

Vícepráce:

ZMĚNOVÝ LIST Č. 1

Vícepráce z důvodu odizolování těžní žel. bet. zdi
dle položkového rozpočtu 65 105,-Kč

ZMĚNOVÝ LIST Č. 2b

Venkovní kamera XNV - 62 20 R - 4ks 57 520,-Kč

Licence 20 400,-Kč

ZMĚNOVÝ LIST Č. 3

Vícepráce, související s požadavkem investora
se změnou režimu svícení 31 877,-Kč

ZMĚNOVÝ LIST Č.4

Požadavek správce objektu na místní úpravy 22 876,-Kč

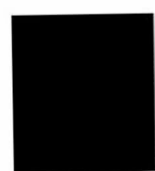
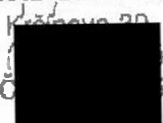
Vícepráce celkem 197 778,-Kč

Rozdíl vícepráce-méněpráce 177.658,- Kč



PM SERVIS STAVEBNÍ s.r.o.

Krásčovice 20
370 11
IČ



Položkový rozpočet

Rozpočet: 1 Vícepráce na bezbarier. přechodu ZL1		Základní rozpočet
Objekt: 01a	Název objektu: Vícepráce na bezbarier. přechodu ZL1	JKSO:
Stavba: 1118	Název stavby: BEZBARIEROVÝ PŘÍSTUP PODCHODU PRAŽSKÁ ul.Č.B.	SKP:
Projektant:	MJ:	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ:	65 105,00
Počet listů: 3	Zakázkové číslo: 191118	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
Z R N	HSV celkem	57 993,00	
	PSV celkem	7 112,00	
	M práce celkem	0,00	
	M dodávky celkem	0,00	
ZRN celkem		65 105,00	
HZZ		0,00	Ostatní náklady neuvedené:
ZRN + ostatní náklady		65 105,00	Ostatní náklady celkem:
Vypracoval:		Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: K.Hanzlík		Jméno:	Jméno:
Datum: 27.04.2020		Datum:	Datum:
Podpis:		Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH		21,0% činí:	65 105,00 Kč
DPH		21,0% činí:	13 672,00 Kč
Cena za objekt celkem:		78 777,00 Kč	

TDS



PW SERVIS STAVEBNÍ s.r.o.

K 30
370 11
IČ 15
Jedějovice



Stavba: 1118	BEZBARIEROVÝ PŘÍSTUP PODCHODU PRAŽSKÁ	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: 01a	Vícepráce na bezbarier. přechodu ZL1	Datum tisku: 27.04.2020	
Rozpočet: 1	Vícepráce na bezbarier. přechodu ZL1		

Rekapitulace stavebních děl

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	
1 Zemní práce	46 352,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
27 Základy	11 641,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
711 Izolace proti vodě	0,00	7 112,00	0,00	0,00	0,00	
	Kč	57 993,00	7 112,00	0,00	0,00	0,00

Stavba: 1118	BEZBARIEROVÝ PŘÍSTUP PODCHODU PRAŽSKÁ	Základní rozpočet	List č. 3
Objekt: 01a	Vícepráce na bezbarier. přechodu ZL1	Datum tisku: 27.04.2020	
Rozpočet: 1	Vícepráce na bezbarier. přechodu ZL1		

P. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
	1	Zemní práce				
1	132 20-1401.R00	Hlubený výkop v hor.3	m3	14,0000	1 620,00	22 680,00
2	162 20-1209.R00	Vodorovné přemístění	t	23,0000	365,00	8 395,00
3	460 57-0001.R00	Zához rýhy se zhuštěním	m	12,0000	415,00	4 980,00
4	979 01-7191.R00	Svislé přemístění výkopku	t	23,0000	254,00	5 842,00
5	979 99-0101.R00	Poplatek za sklád.	t	27,0000	165,00	4 455,00
	1	Zemní práce				46 352,00
	27	Základy				
6	279 32-1312.R00	Železobeton základových zdl C 20/25	m3	4,0000	2 910,25	11 641,00
	27	Základy				11 641,00
	711	Izolace proti vodě				
7	711 14-1559.R00	Izolace proti vlhk. vodorovná pásy přitavením	m2	28,0000	254,00	7 112,00
	711	Izolace proti vodě				7 112,00

Změnový list 2a - méněpráce

Položkově vyčíslené práce a dodávky							
Název a popis	počet	jedn.	jednotková cena materiálu	materiál celkem	cena montáže	montáž celkem	cena celkem bez DPH
Kamerový systém Venkovní IP dome kamera, TD/N, HD 1080p, 4MP, f=2.8mm, WDR 120dB, IR 25m, IP66	4,00	ks	4650,00	18600,00	380,00	1520,00	20120,00
Neprovedené práce Cena bez DPH							20 120 Kč

PM SERVIS STAVEBNÍ s.r.o.

Krásná 22

370 11

IC

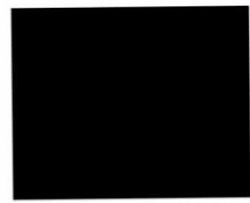
vojvice



Změnový list 2 b - vícepráce

Položkově vyčíslené práce a dodávky							
Název a popis	počet	jedn.	jednotková cena materiálu	materiál celkem	cena montáže	montáž celkem	cena celkem bez DPH
Kamerový systém							
Venkovní kamera XNV - 62 20 R	4,00	ks	14000,00	56000,00	380,00	1520,00	57520,00
Licence	4,00	ks	5100,00				20400,00
Cena bez DPH							77 920 Kč

PM SERVIS STAVEBNÍ s.r.o.
 Krč
 370 11 Če
 IČ: 04



ZL 3 VÍCEPRÁCE PROVEDENÉ DÍKY POŽADAVKU INVESTORA
O ZMĚNU REŽIMU SVÍCENÍ

pol	popis	mj	množ.	jed.cena	celkem	j c mater	celkem
47	Kabel CYKY 5CX10	m	41,6	56,3	2342,08	168,2	6989,3
70	Ruč výkop rýhy	m	12	456,3	5475,6		
71	Utěs prostupu	ks	2	3500	7000		
72	Napojení na VO	ks	2	1654	3308		
77	Proříznutí dražky	m	42	161	6762		
	celkem montáže				24 887,70		
	celkem materiál						6 989,30
	Dodávka celkem					31 877,00	

PM SERVIS STAVEBNÍ s.r.o.

30
370 11 [redacted] udějovice
IČ [redacted] 115



Položkový rozpočet

Rozpočet: 1 Vícepráce na bezbarier. přechodu ZL4		Základní rozpočet
Objekt: 02a	Název objektu: Vícepráce na bezbarier. přechodu ZL4	JKSO:
Stavba: 1118	Název stavby: BEZBARIEROVÝ PŘÍSTUP PODCHODU PRAŽSKÁ ul.Č.B.	SKP:
Projektant:	MJ:	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ:	22 876,00
Počet listů: 3	Zakázkové číslo: 191118	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel:	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
Z R N	HSV celkem	21 980,00	
	PSV celkem	0,00	
	M práce celkem	896,00	
	M dodávky celkem	0,00	
ZRN celkem		22 876,00	
HZZ		0,00	Ostatní náklady neuvedené:
ZRN + ostatní náklady		22 876,00	Ostatní náklady celkem:

Vypracoval:		Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: K.Hanzlík		Jméno:	Jméno:
Datum: 27.04.2020		Datum:	Datum:
Podpis:		Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH	21,0% činí:	22 876,00 Kč	
DPH	21,0% činí:	4 804,00 Kč	
Cena za objekt celkem:		27 680,00 Kč	

7DS



PM SERVIS/STAVEBNÍ s.r.o.

Křesovice
370 11 Č. Jovice
IČ: 0



Stavba: 1118	BEZBARIEROVÝ PŘÍSTUP PODCHODU PRAŽSKÁ	Základní rozpočet	List č. 2
Objekt: 02a	Vícepráce na bezbarier. přechodu ZL4	Datum tisku: 27.04.2020	
Rozpočet: 1	Vícepráce na bezbarier. přechodu ZL4		

Rekapitulace stavebních děl

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	
61 Úpravy povrchů vnitřní	11 340,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
62 Úpravy povrchů vnější	6 230,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
94 Lešení a stavební výtahy	3 240,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
99 Stavební přesun hmot	1 170,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
M21 Elektromontáže	0,00	0,00	0,00	896,00	0,00	
	Kč	21 980,00	0,00	0,00	896,00	0,00

Stavba: 111B	BEZBARIEROVÝ PŘÍSTUP PODCHODU PRAŽSKÁ	Základní rozpočet	List č. 3
Objekt: 02a	Vícepráce na bezbarier. přechodu ZL4	Datum tisku: 27.04.2020	
Rozpočet: 1	Vícepráce na bezbarier. přechodu ZL4		

P. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
	61	Úpravy povrchů vnitřní				
1	612 47-1413 R00	Štuková vrstva	m2	90,0000	126,00	11 340,00
	61	Úpravy povrchů vnitřní				11 340,00
	62	Úpravy povrchů vnější				
2	620 47-1831 U00	Nátěr penetrační	m2	90,0000	39,00	3 510,00
3	627 99-1016 R00	Vyspravení prasklin	m	40,0000	68,00	2 720,00
	62	Úpravy povrchů vnější				6 230,00
	94	Lešení a stavební výtahy				
4	941 95-5001 R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	90,0000	36,00	3 240,00
	94	Lešení a stavební výtahy				3 240,00
	99	Staveništní přesun hmot				
5	999 28-1105 R00	Přesun hmot	km	45,0000	26,00	1 170,00
	99	Staveništní přesun hmot				1 170,00
	M21	Elektromontáže				
6	210 03-0001 R00	Zemnicí pásy	kus	8,0000	112,00	896,00
	M21	Elektromontáže				896,00