

Příloha č. 3
Odběrový diagram pro rok 2017

Dodavatel:		Odběratel: 00815	
KAREL HOLOUBEK – Trade Group a.s. se sídlem: Vodičkova 20, 110 00 Praha1 Zapsaná v OR Městský soud Praha, oddíl B, vložka 4017 Odštěpný závod Teplárna Karlovy Vary se sídlem: Na Výšině 26, 360 04 Karlovy Vary Zapsaný v OR Městský soud Praha, oddíl B, vložka 4017 a v OR KS Plzeň, oddíl A, vložka 28380		Alžbětiny Lázně, a.s. Smetanovy sady 1145/1 360 01 Karlovy Vary Zápis v OR: vedeného Krajským soudem v Plzni, oddíl B, vložka 968	
IČ: 25060996	DIČ: CZ25060996	IČ: 26342421	DIČ: CZ26342421
Číslo účtu: 1003090202/5500	Číslo účtu: 2108400953/2700		
Telefon: 0420 353 176 155	Telefon: 353304252, 777113663		
E-mail: radomila.hajkova@kvtas.cz	E-mail: stanislava.maulenova@spa5.cz		
		Zástupce: MUDr. Vladimír Fomenko, Iveta Hejnová	
Adresa pro zasilání korespondence:		Alžbětiny Lázně, a.s.	
		Smetanovy sady 1145/1 360 01 Karlovy Vary	

2. Zdroj: KAREL HOLOUBEK – Trade Group a.s., OZ Teplárna Karlovy Vary, Na Výšině 348/26, 360 04 Karlovy Vary

3. Údaje o odběrných místech:								
Evidenční číslo: P-0000-004				Název: Smetanovy sady 1, Lázně V				
Adresa: Smetanovy sady 1, 360 01 Karlovy Vary								
Cenová lokalita: Karlovy Vary				Úroveň předání: Dodávka z primárního rozvodu				
Tarif: Teplo z prim. rozvodů - jednosložková sazba				Místo předání: hlavní ventily DN80 v PS tepla				
4. Předpokládané roční množství tepelné energie:							7551	GJ
leden	955	GJ	květen	481	GJ	září	378	GJ
únor	962	GJ	červen	283	GJ	říjen	703	GJ
březen	886	GJ	červenec	298	GJ	listopad	799	GJ
duben	573	GJ	srpen	374	GJ	prosinec	859	GJ
5. Sjednaný maximální výkon:				MW				
Přípojná hodnota objektu dle Přihlášky k odběru tepla celkem:							1,15	MW
							nebytové prostory	
z toho ÚT							0,35	MW
TV							0,42	MW
vzduchotechnika							0,34	MW
technologie							0,98	MW
6. Plocha objektu přepočtená dle vyhlášky č. 269/2015 Sb. pro účely fakturace:							6066	m ²
Procentuální rozdělení nebytový sektor/ byty pro účely fakturace:							100	%
Počet vytápěných bytových jednotek:							-	-
Kontaktní osoby		Zplnomocnění	Telefon	Mobil	e-mail			
Helmut Schreck		vedoucí údržby	353304255		helmut.schreck@spa5.cz			
Iva Vránová		ekon. úsek	353304229		iva.vranova@spa5.cz			
MUDr. Stanislava Maulenová		lékařská ředitelka	353304252	777113663 GSM	stanislava.maulenova@spa5.cz			

7. Plán regulačního opatření:

Plán regulačního opatření dodávek tepla bude uplatněn při nedostatku tepla z titulu havarijních situací, omezených dodávek paliva, nepříznivých rozptylových podmínek nebo při vyhlášení stavu nouze dle zákona č. 458/2000 Sb..

Způsob regulace – pro omezení je použito sedm stupňů:

- 1 – odstavení ohřevu TUV v době od 6 – 15 hod., dodávka pro technologické účely a otop zůstává nedotčena.
- 2 – odstavení ohřevu TUV v době od 6 – 22 hod., dodávka pro technologické účely a otop zůstává nedotčena.
- 3 – odstavení ohřevu TUV a bazénů, služby sníží odběr na technologické účely o 20% odběru, dodávka pro otop zůstává nedotčena.
- 4 – odstavení ohřevu TUV a technologické odběry (kromě techn. Energocentra), dodávka pro otop zůstává nedotčena.
- 5 – odstavení ohřevu TUV a snížení dodávek pro otop o 30%, dodávka pro technologické účely zůstává nedotčena kromě služeb, které sníží odběr pro technologické účely o 30 %.
- 6 – odstavení ohřevu TUV a snížení dodávek pro otop o 30%, odstavení technologických odběrů (kromě Energocentra)
- 7 – havarijní stupeň, omezení odběrů na bezpečnostní minimum, aby nedošlo k zamrznutí vody v otopných systémech

Způsob vyhlášení regulace – telefonicky. Oprávněný pracovník teplárny – Ing. Beran, Váša, Ing. Kunc.

8. Odsouhlasení diagramu - odběrový diagram je účinný od 1.1.2017

V..... *K. Vorela*

dne..... *16.1.2017*

V Karlových Varech

dne: 10.1.2017

Alžbětiny Lázně, a.s.
Smetanovy sady 1145/1
360 01 KARLOVY VARY
IČ: 26342421, DIČ: CZ26342421
tel.: 353 222 536-7, fax: 353 885 884

[Signature]
.....
odběratel
razítko, podpis

KAREL HOUDUBEK - Trade Group a.s.
odštěpný závod Teplárna Karlovy Vary
Na Výšině 348/26 (9)
360 04 Karlovy Vary - Bohátice
IČ: 25060996 / DIČ: CZ25060996

[Signature]
.....
dodavatel
razítko, podpis

44.

**Příloha č. 4
Dohoda o ceně**

Cenová a platební pravidla pro rok 2017

Dodavatel:		Odběratel: 00815	
KAREL HOLOUBEK – Trade Group a.s. se sídlem: Vodičkova 20, 110 00 Praha 1 Zapsaná v OR Městský soud Praha, oddíl B, vložka 4017 Odštěpný závod Teplárna Karlovy Vary se sídlem: Na Výšině 26, 360 04 Karlovy Vary Zapsaný v OR Městský soud Praha, oddíl B, vložka 4017 a v OR KS Plzeň, oddíl A, vložka 28380		Alžbětiny Lázně, a.s. Smetanovy sady 1145/1 360 01 Karlovy Vary Zápis v OR: vedeného Krajským soudem v Plzni, oddíl B, vložka 968	
IČ: 25060996	DIČ: CZ25060996	IČ: 26342421	DIČ: CZ26342421
Číslo účtu: 1003090202/5500		Číslo účtu: 2108400953/2700	
Adresa pro zasílání korespondence:		Alžbětiny Lázně, a.s.	
		Smetanovy sady 1145/1 360 01 Karlovy Vary	

Údaje o odběrných místech:	
Evidenční číslo: P-0000-004	Název: Smetanovy sady 1, Lázně V
Cenová lokalita: Karlovy Vary	Úroveň předání: Dodávka z primárního rozvodu
Tarif: Teplo z prim. rozvodů - jednosložková sazba	

Čl. I

- Cena za dodávku tepla se stanoví jako cena regulovaná v souladu s §6 zákona č. 526/1990 Sb. o cenách, a souvisejícími cenovými předpisy a opatřeními Energetického regulačního úřadu.
- Na základě předpokladu vývoje nákladů a cen se stanoví sazba za cenu tepla v místě předání:

cena tepla v místě předání	441,00	Kč/GJ
cena doplňovací vody nebo nevráceného kondenzátu	0,00	Kč/t
+ daň z přidané hodnoty dle současné právní úpravy.		
- V případě změny ceny tepla dodavatel prokazatelně doručí odběrateli upravený text přílohy č. 4 Smlouvy o dodávce a odběru tepla.
- Pokud byl návrh na změnu ceny doručen do 15. dne v měsíci, vstupuje v platnost od prvního dne měsíce následujícího po doručení dokladu.
- Pokud není změna doručena do stanoveného termínu, vchází v platnost od 1. dne měsíce následujícího po měsíci navrhovaném.

Čl. II

Platební podmínky

- Účtovací období je jeden kalendářní měsíc.
- Pokud se dodavatel s odběratelem dohodnou, že dodávka tepla bude hrazena případně i formou záloh, odběratel se zavazuje k úhradě záloh na dodávku tepla, splatných ve stanovených termínech, za následujících podmínek:
 - Zálohy na dodávku tepla se stanoví ve výši 50% odebraného tepla dle srovnatelného předchozího období a jsou uplatňovány u odběratelů, u nichž hodnota měsíčního odběru překračuje částku 15 000,00 Kč, pokud není dohodnuto jinak.
 - Záloha je splatná k datu stanovenému splátkovým kalendářem.
 - Splátkový kalendář záloh za dodávku tepla je součástí této přílohy smlouvy a vztahují se k ní všechna ujednání smlouvy bez výjimky (např. termíny splatnosti, používání variabilních symbolů, smluvní pokuty apod.).
 - Splátkový kalendář se stanoví vždy po měsících na jeden kalendářní rok.
- Výši úhrady za dodávku tepla v daném měsíci vyúčtuje dodavatel odběrateli formou faktury se všemi náležitostmi daňového dokladu do 15 dnů po skončení účtovacího období. Tato faktura musí zahrnovat započtení skutečně uhrazených záloh. Lhůta splatnosti této faktury je 60 dnů, přičemž splatností se rozumí připsání fakturované částky na bankovní účet dodavatele uvedený ve smlouvě, ke které se váže tato příloha a to oboustranně. Tato splatnost faktur platí i v případě přeplatku odběratele.
- V případě úhrady formou souhrnné platby je ve splátkovém kalendáři uvedena pouze souhrnná částka, dílčí položky, z nichž se souhrnná částka skládá, jsou dokladovány samostatně.
- Splátkový kalendář záloh za dodávku tepla je v případě dohody dodavatele s odběratelem, že dodávka tepla bude hrazena případně i formou záloh, součástí této přílohy.

6. Způsob úhrady za dodávku tepla (označí odběratel):
- a) Inkaso se splatností – odběratel písemně doloží schválení bankou odběratele
 - b) Převodní příkaz
 - c) Platba v hotovosti
7. Splátkový kalendář pro následující roky bude upřesněn nejpozději do 31.12 předchozího kalendářního roku. Nedojde-li k dohodě o výši záloh, sjednávají automaticky obě strany výše záloh pro dané měsíce ve výši částky minulého roku zvýšené o sjednaný index růstu ceny tepla dle této přílohy smlouvy.
8. Tato Dohoda o ceně nabývá účinnosti dne **1.1.2017**.
9. Smluvní strany se dohodly, že pokud k datu příslušné splatnosti nebude odběratelem uhrazen jakýkoliv splatný závazek (dlužná částka) podle Smlouvy v plné výši, bude každé následující peněžní plnění ze strany odběratele použito dodavatelem k úhradě (a to i částečné) dlužné částky v pořadí podle rozhodnutí dodavatele, a to buď:
- a) k úhradě splatného úroku z prodlení, nebo
 - b) k úhradě splatných smluvních sankcí a pokut, nebo
 - c) k úhradě splatného běžného úroku z prodlení, nebo
 - d) k úhradě splatného prodeje tepelné energie.

V dne V Karlových Varech dne: 10.1.2017

Alžbětiny Lázně, a.s.
Smetanovy sady 1145/1
360 01 KARLOVY VARY
IČ: 26342421, DIČ: CZ26342421
tel.: 353 222 536-7, fax: 353 585 884

odběratel
razítko, podpis

KAREL HOLOUBEK - Trade Group a.s.
odštěpný závod Tepárna Karlovy Vary
Na Výšině 348/26 (9)
360 04 Karlovy Vary - Bohatice
IČ: 25060996 DIČ: CZ25060996

dodavatel
razítko, podpis