

### **Dodatek č. 3**

#### **ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 1.8.2009**

kterou zavřely níže uvedené smluvní strany

##### **město Uherské Hradiště**

se sídlem uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, PSČ 686 01

IČO: 002 91 471, DIČ: CZ00291471

zastoupené na základě Příkazní smlouvy ze dne 9.12.2019 společností EDUHA, s.r.o. se sídlem Uherské Hradiště, Studentské náměstí 1535, PSČ 686 01, jednající Ing. Liborem Karáskem, jednatelem

(dále jen „pronajímatel“)

a

##### **VOMA, s.r.o.,**

se sídlem Uherský Brod, Moravská 94, PSČ 686 01

IČO: 469 82 302, DIČ: CZ46982302

zapsaná v obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Brně, spisová značka C 8279

jednající Miroslavem Mahdalíkem, jednatelem

(dále jen „nájemce“)

#### **A. Preambule**

Smluvní strany konstatují, že dne 01.08.2009 uzavřely Smlouvu o nájmu nebytových prostor. Tímto dodatkem č. 3 smluvní strany nově doplňuje do Smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 01.08.2009 čl. IX Technické zhodnocení, a to v níže uvedeném znění:

#### **IX. Technické zhodnocení**

1. Smluvní strany činí nesporným, že Nájemce provedl v průběhu účinnosti Smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 01.08.2009 technické zhodnocení pronajatých prostor formou realizace montáže vestavného obchodního zařízení představující obložení stěn dřevěným obkladem (dále jen „technické zhodnocení“).
2. Pronajímatel tímto uděluje Nájemci souhlas s realizací technického zhodnocení realizovaných před uzavřením tohoto Dodatku č. 3 a současně uděluje Nájemci souhlas s odepisováním tohoto technického zhodnocení podle příslušných daňových předpisů.
3. Nájemce prohlašuje, že hodnota realizovaného technického zhodnocení představuje částku ve výši 106 625,65 Kč (slovy: jedno sto šest tisíc šest set dvacet pět korun českých šedesát pět haléřů).
4. Smluvní strany se dohodly, že při ukončení nájemního vztahu plynoucího ze Smlouvy o nájmu nebytových prostor uzavřené dne 01.08.2009 a to jakýmkoliv způsobem, nebude nájemce požadovat po pronajímateli žádné vyrovnání za realizované technické zhodnocení.

## B. Závěrečná ujednání

1. Ostatní ujednání Smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 01.08.2009 ve znění pozdějších dodatků neupravená v tímto dodatkem č. 3 zůstávají v platnosti.
2. Tento dodatek je sepsán na dvou stranách a je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu, kdy každá smluvní strana obdrží po jeho oboustranném podpisu po jednom stejnopisu.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv.
4. Nájemce bere na vědomí, že tento dodatek může být pronajímatelem uveřejněn ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, neboť pronajímatel je povinným subjektem dle citovaného zákona. Nájemce tuto skutečnost bere na vědomí a souhlasí s tímto uveřejněním. Smluvní strany si sjednávají, že zveřejnění dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel. Nájemce podpisem tohoto dodatku potvrzuje, že tento neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Pronajímatel, v souladu s ustanovením § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, prohlašuje, že o uzavření tohoto dodatku rozhodla Rada města Uherské Hradiště usnesením č. 585/40/RM/2020/veřejný ze dne 25.5.2020.

V Uherském Hradišti dne 9.6.2020 .....

V Uherském Brodě dne 9.6.2020 .....

**edUha** <sup>14</sup>  
**EDUHA, s.r.o.**  
Studentské náměstí 1535  
688 01 Uherské Hradiště  
IČO: 278 89 887, DIČ: CZ27880657

.....  
**Ing. Libor Karásek**

**VOMA** **MASO**  
**UZENINY**  
s.r.o.  
Moravská 94, 688 01 Uherský Brod  
tel.: 572 632 385, 572 633 428  
IČ: 46982302, DIČ: CZ46982302  
zapsána v OR vedeným KS v Brně  
oddíl C, vložka 8279,  
den zápisu 17. listopad 1992

.....  
**Miroslav Mahdalík**