



**HLAVNÍ MĚSTO PRAHA,**

Mariánské nám. 2, Praha 1, PSČ 110 01

IČO: 00064581,

plátce DPH

zastoupené na základě Smlouvy o zajištění správy majetku a výkonu dalších činností ze dne 12. 1. 2017, ve znění pozdějších dodatků, společností:

**Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.**

Řásnovka 770/8, Praha 1 – Staré Město, PSČ 110 00

IČO: 03447286



TSKRX007GQL7

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. B 20059  
bankovní spojení:

č. ú.:

zastoupená:

Mgr. Jozefem Sinčákem, MBA, generálním ředitelem a předsedou představenstva

prof. Ing. Karlem Pospíšilem, Ph.D., místopředsedou představenstva

PhDr. Filipem Hájkem, členem představenstva

Ing. Martinem Pípou, členem představenstva

Při podpisu Dohody a veškerých jejích Dodatků jsou oprávněni zastupovat společnost dva členové představenstva společně, z nichž nejméně jeden musí být předsedou anebo místopředsedou představenstva.

(dále jen „Pronajímatel“)

a

**ČSAD Střední Čechy, a.s.**

Sídlo: U Přístavu 811/8, 250 01 Brandýs nad Labem - Stará Boleslav

Zastoupena: Ing. Miloslavem Studenovským, předsedou představenstva

IČO: 27616347

plátce DPH

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. B 11222

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

(dále jen „Nájemce“)

uzavírají podle § 1981 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, (dále jen „OZ“) tuto

## **Dohodu o ukončení Nájemní smlouvy č. 1/11/6100/054 a dohodu o narovnání**

### **Článek 1**

#### **Specifikace nájemní smlouvy**

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, příspěvková organizace, uzavřela s Nájemcem dne 13.05.2011 nájemní smlouvu č. 1/11/6100/054, jejímž předmětem je nájem společných nebytových prostor na autobusovém stanovišti Praha, Černý Most (dále jen „Smlouva“). Tato Smlouva byla dne 18.04.2017 s účinností od 01.04.2017 postoupena ze strany Technické správy komunikací hl. m. Prahy, příspěvková organizace, na Pronajímatele.

## **Článek 2**

### **Důvod ukončení Smlouvy a vypořádání závazků**

1. Smluvní strany se dohodly na ukončení výše uvedené Smlouvy, a to ke dni 30.06.2020 (dále jen „Dohoda“).
2. Smluvní strany dále konstatují, že nebyl uzavřen dodatek ke Smlouvě upravující nájemné za období od 01.01.2020 do 30.06.2020.
3. Strany Dohody se tímto dohodly na narovnání stavu, kdy Nájemce tímto uznává výši plnění, které má uhradit Pronajímateli za užívání příslušných společných nebytových prostor uvedených v čl. I. Smlouvy za období stanovené v čl. 2 odst. 2 Dohody v částce 6.300,- Kč bez DPH (DPH 1.323,- Kč; s DPH 7.623,- Kč) v souladu s § 56a odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (viz splátkový kalendář - příloha č. 1); a to do 30 dnů od zveřejnění této Dohody v registru smluv.
4. Strany Dohody si tímto stvrzují, že po uhrazení poměrné výše nájmu v souladu s čl. II. odst. 3 Dohody, nebudou vznášet vůči sobě žádné nároky a považují tak vzájemná práva a povinnosti za vypořádaná.

## **Článek 3**

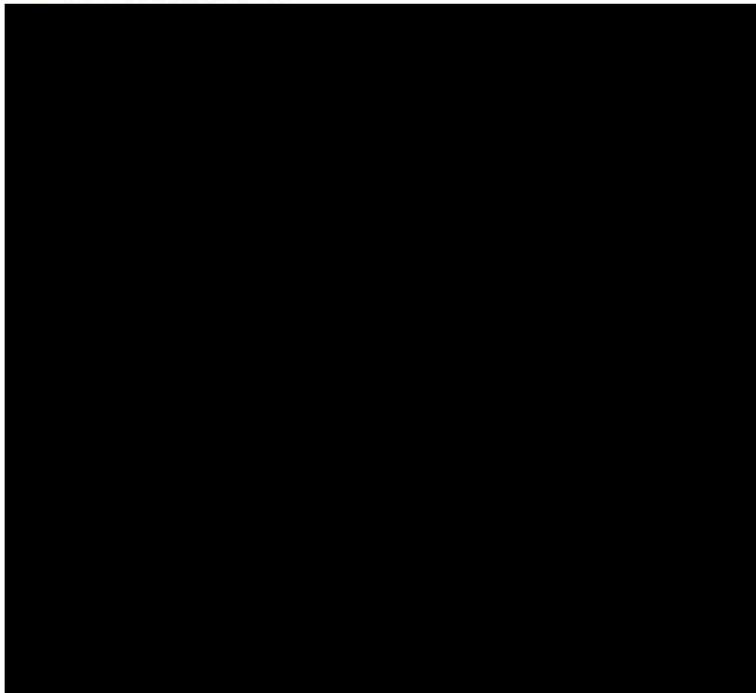
### **Závěrečná ustanovení**

1. Tato Dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
2. Strany Dohody výslovně souhlasí s tím, aby tato Dohoda byla uvedena v Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. (CES TSK, a.s.) vedené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s., která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o stranách Dohody, předmětu Dohody, číselné označení této Dohody a datum jejího podpisu. Strany Dohody prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Dohodě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
3. Tato Dohoda je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá strana Dohody obdrží po dvou.
4. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této Dohody v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zajistí Pronajímatel.
5. Každá ze smluvních stran potvrzuje, že při sjednávání této Dohody postupovala čestně a transparentně a současně se zavazuje, že takto bude postupovat i při plnění této Dohody a veškerých činnostech s ní souvisejících. Smluvní strany potvrzují, že se seznámily se zásadami Criminal compliance programu Pronajímatele (dále jen „CCP“), zejména s Kodexem CCP, který je uveřejněný na webových stránkách Pronajímatele, a zavazují se tyto zásady po dobu trvání smluvního vztahu dodržovat. Každá ze smluvních stran se zavazuje, že bude jednat a přijme opatření tak, aby nevzniklo důvodné podezření na spáchání trestného činu, či k jeho spáchání, tj. tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zák. č. 418/2011 Sb., nebo nevznikla trestní odpovědnost jednajících osob podle zák. č. 40/2009 Sb.

6. Strany Dohody prohlašují, že se dohodly na obsahu Dohody, že byla uzavřena po vzájemném projednání, nepříčí se dobrým mravům a neodporuje zákonu. Na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.

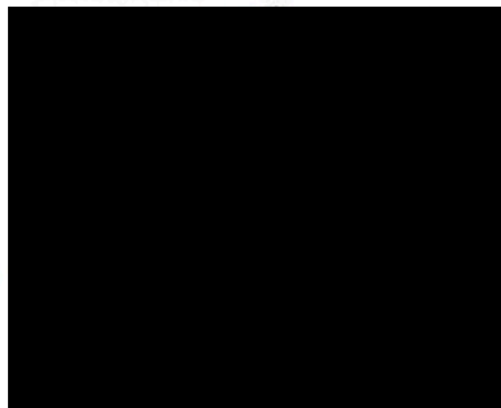
V Praze dne: 29. 05. 2020

za Pronajímatele:



V Brandýse nad Labem dne: 2/6 2020

Za Nájemce:





Dodavatel IČO: 00064581 DIČ: [REDACTED]  
Hlavní město Praha  
Mariánské náměstí 2  
110 00 Praha 1

PID smlouvy TSKRX007GQL7  
Variabilní symbol 1116100054  
Konstantní symbol 308  
Smlouva číslo 1116100054

Peněžní ústav [REDACTED]

Číslo účtu [REDACTED]

Odběratel

IČO: 27616347 DIČ: [REDACTED]  
ČSAD Střední Čechy, a.s.  
U přístavu 811/8  
25001 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

Bank. spoj. [REDACTED]  
Číslo účtu [REDACTED]

Způsob úhrady: dle podmínek smlouvy č. 1116100054  
Datum vystavení dokladu 22.05.2020

Předmět plnění:

AS Černý Most: společný nebytový prostor včetně WC

Rozsah plnění (MJ):

Plánovaná splátka dohody o ukončení a narovnání pro období 01 – 06/2020

Cena za MJ	Sleva	Základ daně	Sazba daně	Daň	Zaokrouhlení	Celkem Kč	Datum zdaň. plnění a splatnosti
6 300,00	0,00	6 300,00	21 %	1 323,00		7 623,00	
					0,00	7 623,00	05.06.2020

Doplňující informace:

AS Černý Most: společný nebytový prostor včetně WC

V případě úhrady po splatnosti účtujeme smluvní úrok ve výši uvedené ve smlouvě č. 1116100054

Doklad vystavil na základě zmocnění k vystavení dokladu  
Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.  
Řásnovka 770/8  
110 00 Praha 1



