

**Dodatek č. 1 ke  
Smlouvě o nájmu nebytových prostor**

**Ingka Centres Česká republika s.r.o.**

se sídlem Skandinávská 15a/144, PSČ: 155 00 Praha 5

registrovaná v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 94824

IČO: 270 810 28

zastoupená: [REDACTED]

(dále jen "Pronajímatel")

a

**Fakultní nemocnice Ostrava**

Príspevková organizace s registrovaným sídlem 17. listopadu 1790/5, PSČ: 708 00 Ostrava-Poruba

IČO: 00843989

zastoupena: pan MUDr. Jiří Havrlant, MHA

(dále jen "Nájemce")

(dále společně také „Smluvní strany“)

**I.**

**ÚVODNÍ USTANOVENÍ**

- 1.1 Dne 25.5.2015 uzavřeli Pronajímatel a Nájemce Smlouvu o nájmu nebytových prostor (dále jenom „Nájemní smlouva“) na základě, které má Nájemce v nájmu nebytové prostory označené jako jednotka **300-246** s celkovou výměrou 120 m<sup>2</sup> (dále jenom „Prostory“) nacházející se v obchodním centru Avion Shopping Park Ostrava na adrese Rudná 3114/114, Ostrava (dále jenom „Centrum“).

**II.**

**ZMĚNY SMLOUVY**

- 2.1. Smluvní strany se dohodly na změně čl. 1.17 Nájemní smlouvy takto:

**"Doba nájmu"** znamená dobu nájmu, která započne běžet dne **16.7.2015** a skončí dne **31.7.2025**.

**III.**

**ZÁVEREČNÁ USTANOVENÍ**

- 3.1 Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

3.2 Tato dohoda je vyhotovena ve 2 provedeních v českém jazyce, z nichž každá smluvní strana obdrží po 1 vyhotovení.

3.3 Obě smluvní strany si tuto dohodu řádně přečetly a prohlašují, že je projevem jejich pravé a svobodné vůle, že je prosta omylů a že ji neuzavírají v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

K potvrzení výše uvedeného, obě strany podepsaly tento Dodatek ke dni uvedenému níže.

V Praze dne 15.5.2020

V OSTRAVĚ 26.05.2020

Pronajímatel:

Nájemce:

[Redacted signature area for the landlord]

Fakultní nemocnice Ostrava  
[Redacted signature area for the tenant]

Jiří Havrlant

[Redacted signature area for the landlord]

39 FNO FAKULTNÍ NEMOCNICE OSTRAVA  
17. listopadu 1790, 708 52 Ostrava-Poruba  
tel.: +420 597 371 111, fax: +420 597 371 111

[Redacted area at the bottom right of the page]