

MĚSTO UHERSKÝ BROD

Dodatek č. 2

ke Smlouvě č. 25/06378/17 ze dne 23.06.2017 (dále jen „Smlouva“)

Město Uherský Brod

zastoupeno Mgr. Davidem Surým, určeným členem Rady města
se sídlem Masarykovo nám. 100, 688 01 Uherský Brod

IČ 00291463

DIČ CZ00291463

bankovní spojení Komerční banka a. s., pobočka Uherský Brod, č. účtu 19-721721/0100
(dále jen jako „Spoluvlastník 1“)

a

Pavla Mičová

IČ 75353989

zapsán v evidenci živnostenském rejstříku, č. j. OZU/674/14/Bř/4
(dále jen jako „Spoluvlastník 2“)

I.

Spoluvlastník 1 vykoupil od některých spoluvlastníků vedených na LV č. 1030 pro k. ú. Uherský Brod spoluvlastnické podíly na pozemcích p. č. st. 335, jehož součástí je stavba č. p. 218, a p. č. 1726/2, čímž zvětšil svůj spoluvlastnický podíl na 31/408. Někteří spoluvlastníci, s nimiž měl Spoluvlastník 1 uzavřené nájemní smlouvy zemřeli, někteří prodali svůj spoluvlastnický podíl Spoluvlastníku 1 (tj. došlo ke splnutí vlastnického práva s nájemním právem) a někteří spoluvlastníci uzavřeli se Spoluvlastníkem 1 (nájemcem) dodatek k nájemní smlouvě ve smyslu zvětšení velikosti užívaného spoluvlastnického podílu. Vláda České republiky usnesením č. 211 ze dne 14.03.2020 v souvislosti s ohrožením zdraví kvůli výskytu koronaviru (označovaného jako SARS Co V2) na území České republiky zakázala kromě jiného i přítomnost veřejnosti v provozovných stravovacích služeb, proto nájemce dne 07.04.2020 doručil požadavek na odpuštění nájmu po dobu tohoto nouzového stavu. S odkazem na výše uvedené skutečnosti se smluvní strany dohodly na změně Smlouvy následovně:

- 1) zvýšení velikosti spoluvlastnického podílu Spoluvlastníka 1 uvedeného v čl. I. odst. 1. a) Smlouvy z 13/850 na 31/408, a dále
- 2) změně velikosti spoluvlastnických podílů, jejichž je Spoluvlastník 1 nájemcem, uvedených v čl. I. odst. 1. b), tj. změně přílohy č. 1 Smlouvy, která je nedílnou součástí tohoto dodatku, a dále
- 3) snížení sjednaného nájemného pro rok 2020 o nájemné za měsíce březen až květen 2020 z důvodu omezení provozu na základě usnesení vlády České republiky v souvislosti s ohrožením zdraví kvůli výskytu koronaviru (označovaný jako SARS Co V2). Nájemné za uvedené měsíce březen až květen 2020 nebude nájemci pronajímatelem fakturováno.

II.

1. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž po dvou obdrží každá smluvní strana.
3. Smluvní strany prohlašují, že dodatek neobsahuje žádné obchodní tajemství. Tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Město Uherský Brod zašle tento dodatek správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů ode dne uzavření smlouvy. Dodatek je účinný dnem jeho uveřejnění v registru smluv.
4. Příloha: č. 1

Doložka dle § 41 z. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení)	
Zveřejněno: od 26.03.2020 do 15.04.2020	
Schváleno orgánem obce:	Rada města Uherský Brod 46. schůze konaná dne 14.04.2020, č. usnesení 1276/R46/20

V Uherském Brodě dne 06.05.2020

V Uherském Brodě dne


Mgr. David Surý
určený člen Rady města


Pavla Mičová

Příloha č. 1 ke smlouvě s Pavlou Mičovou, IČ 75353989 duben 2020

	VLASTNIK_PRIJMENI	VLASTNIK_JM	2VLASTNIK	VLASTNIK_P	procenta		
1			3	3400	0,000882353	315	357000
2			1	1700	0,000588235	210	357000
5			1	425	0,002352941	840	357000
6			3	850	0,003529412	1260	357000
7			2	2550	0,000784314	280	357000
9			1	1700	0,000588235	210	357000
10			1	850	0,001176471	420	357000
12			1	1700	0,000588235	210	357000
13			1	1275	0,000784314	280	357000
14			3	425	0,007058824	2520	357000
17			4	425	0,009411765	3360	357000
18			3	1700	0,001764706	630	357000
19			1	425	0,002352941	840	357000
20			15	20400	0,000735294	262,5	357000
23			3	425	0,007058824	2520	357000
24			3	850	0,003529412	1260	357000
25			3	425	0,007058824	2520	357000
26			9	3400	0,002647059	945	357000
27			1	1700	0,000588235	210	357000
28			1	1700	0,000588235	210	357000
29			1	3400	0,000294118	105	357000
30			1	2040	0,000490196	175	357000
32			3	850	0,003529412	1260	357000
34			9	6800	0,001323529	472,5	357000
36			1	850	0,001176471	420	357000
37			1	1700	0,000588235	210	357000
38			3	3400	0,000882353	315	357000
39			3	1700	0,001764706	630	357000
40			1	425	0,002352941	840	357000
43			1	425	0,002352941	840	357000
47			3	850	0,003529412	1260	357000
48			15	20400	0,000735294	262,5	357000
50			3	850	0,003529412	1260	357000
51			1	3400	0,000294118	105	357000
			1	1700	0,000588235	210	357000
53			1	425	0,002352941	840	357000
54			3	425	0,007058824	2520	357000
56			3	425	0,007058824	2520	357000
58			6	4250	0,001411765	504	357000
59			1	850	0,001176471	420	357000
60			1	1275	0,000784314	280	357000
61			1	850	0,001176471	420	357000
63			3	850	0,003529412	1260	357000
64			11	20400	0,000539216	192,5	357000
65			1	1700	0,000588235	210	357000
66			3	6800	0,000441176	157,5	357000
67			3	850	0,003529412	1260	357000
68			1	2550	0,000392157	140	357000
69			9	1700	0,005294118	1890	357000
71			1	2550	0,000392157	140	357000
72			1	850	0,001176471	420	357000
73			1	2550	0,000392157	140	357000
75			1	425	0,002352941	840	357000
76			1	3400	0,000294118	105	357000

40

77		3	850	0,003529412	1260	357000
78		3	850	0,003529412	1260	357000
82		3	425	0,007058824	2520	357000
84		3	1700	0,001764706	630	357000
85		1	1275	0,000784314	280	357000
86		1	2040	0,000490196	175	357000
87		6	425	0,014117647	5040	357000
89		24	4250	0,005647059	2016	357000
90		86813	714000	0,121586835	43406,5	357000
92		1	425	0,002352941	840	357000
93		3	850	0,003529412	1260	357000
94		2	425	0,004705882	1680	357000
98		3	425	0,007058824	2520	357000
100		1	850	0,001176471	420	357000
102		13	10200	0,00127451	455	357000
103		2	850	0,002352941	840	357000
106		3	1700	0,001764706	630	357000
107		1	3400	0,000294118	105	357000
108		157	3400	0,046176471	16485	357000
				0,346635854	123749	357000

41