



OPIS

Generální plná moc

Já, Filip Veselý, r.č. 76, bytem Týnec nad Sázavou, PSČ 257 41, níže podepsaný, tímto zplnomocňuji a pověřuji

2 k mému plnému zastupování bez jakéhokoli omezení u všech úkonů, jednání, podpisů, přijímání plnění atd. na Pozemkovém fondu, Pozemkovém úřadě, Katastrálním úřadě, Finančním úřadě, Obchodním rejstříku, Stavebním úřadě a všech dalších úřadech, jejich působnost se dotýká nemovitostí, jejich správy či jejich prodeje a koupí a podpisu kupních smluv, rozdělení pozemků, rekultivací, apod., a všech úkonů včetně podpisů a přijímání plnění ve věci Restitučního nároku náhrad škod souvisejících apod., bez jakéhokoli omezení, včetně mého plného zastupování na úřadech vydávajících osvědčení či potvrzení, které jsou přílohou podání pro výše uvedené úřady a instituce a zároveň uděluji plnou moc speciálně pro:

.....

Dále a zejména aby mým jménem sjednal a uzavřel s kupujícími nebo prodávajícími kupní smlouvu, kterou kupuji, nebo prodávám nemovitosti za dohodnutou kupní cenu, dohodl v této kupní smlouvě všechny podmínky koupě a prodeje, zejména včetně lhůty a podmínek splatnosti kupní ceny, zajištění kupní ceny případně i zástavním právem na převáděných nemovitostech, smluvní pokutou, jinými smluvními sankcemi, odstoupením od smlouvy, zajišťovacím převodem práva, případně jakýmkoliv jiným způsobem, který můj zmocněnec uzná za vhodný, aby v kupní smlouvě případně sjednal předkupní právo třeba i s účinky práva věcného, zavázal mne ke všem plněním souvisejícím s převodem, dohodl termín a podmínky vyklizení a předání převáděných nemovitostí a okamžik přechodu nebezpečí škody na převáděných nemovitostech na nabyvatele, jakož i okamžik přechodu práva na užitky z převáděných nemovitostí plynoucí, učinil ve smlouvě všechna potřebná prohlášení, poskytl druhé smluvní straně záruky, že převáděné nemovitosti se odevzdávají bez dluhů a právních závad, že jejich převod není smluvně omezen, že nejsou pronajaty, případně aby upozornil druhou smluvní stranu na právní vady pokud na nemovitosti vážnou, a aby prohlásil, že tyto vady nejsou na překážku smluvním ujednáním, aby tuto kupní smlouvu podepsal, vyplatil, nebo převzal kupní cenu a vystavil, nebo přijal o tom kvitanci, aby mne zastupoval v řízení o správní poplatek z návrhu na vklad práv z této smlouvy do katastru nemovitostí, tj. aby mým jménem podal návrh na vklad, jednal v řízení o vkladu mým jménem, aby podával opravné prostředky, vzdával se jich, aby podával žaloby k soudu podle části páté občanského soudního řádu, bral tyto žaloby zpět, přijímal všechny písemnosti, zejména aby přijal smlouvu s doložkou o vkladu do katastru nemovitostí, aby mým jménem činil před katastrálním úřadem a soudem všechna prohlášení, která jsou nutná pro vklad práv ze smlouvy do katastru nemovitostí a podával všechna vyjádření a všechny zprávy, aby mým jménem podával žaloby k jakémukoliv soudu v rámci soudní soustavy ČR, či EU, apod., a to proti jakémukoliv žalovanému, zejména proti České republice a jakémukoliv jejímu orgánu či jakékoliv její organizační složce, a v řízeních vedených o těchto žalobách aby mě bez jakéhokoliv omezení zastupoval jako zástupce na základě této plné moci, aby za mě v jakémkoliv řízení bez jakéhokoliv omezení přijímal doručované písemnosti a v rozsahu, v němž právní předpisy toto dovolují, oznamoval příslušným orgánům, před nimiž je příslušné řízení vedeno, závaznou náhradní adresu k doručování písemností, aby za mě jako zmocnitele činil veškeré právní a procesní úkony související se státním občanstvím ČR, zejména aby přijímal od příslušných orgánů potvrzení o státním občanství ČR, aby za mě přijímal jakákoliv potvrzení či jiné písemnosti od kteréhokoliv orgánu veřejné moci, aby o vystavení těchto potvrzení či písemností mým jménem příslušné orgány veřejné moci žádal, aby za mě jako zmocnitele činil jakékoliv právní a procesní úkony související s nemovitostmi a jejich správou,

zejména uzavíral smlouvy o správě a prodeji nemovitostí a přijímal jakákoliv související plnění. Beru na vědomí, že úkony zástupce vznikají práva a povinnosti přímo zastoupenému, přičemž zastupující je v takových případech zmocněn vstoupit do všech řízení a závazky vyplývající z úkonů uhradit a podepsat. Zmocnitel vzhledem k tomu že je zmocněnec detailně obeznámen se situací a detaily ve věci mého podílu na restitučním nároku 5553/92 ho zmocňuje a přímo pověřuje, aby v této věci činil všechny úkony, podával či bral zpět nabídky, návrhy, žaloby, vedl soudní jednání, sjednal, podepsal a přijal mimosoudní vyrovnání, podepisoval všechny dokumenty i kupní smlouvy, přijímal plnění, a vydával jménem zmocnitele prohlášení či potvrzení, přičemž na tyto úkony má být pohlíženo, jako kdyby je provedl zmocnitel sám.

Zmocněnec i zmocnitel prohlašují, že jsou oba v plném rozsahu způsobilí k právním úkonům a že jejich zájmy nejsou navzájem v rozporu.

Tato plná moc nahrazuje jakékoli speciální zmocnění či speciální plnou moc.

Zmocněnec je zmocněn a přímo pověřen aby jakoukoli speciální plnou moc podepsal sám za zmocnitele, přičemž všechny úřady a organizace dotčené jsou zmocnitelem přímo žádány aby akceptovaly jeho vůli a přijaly takto podepsanou plnou moc jako kdyby jí podepsal zmocnitel sám.

Zmocnitel žádá všechny dotčené úřady či organizace aby akceptovali, že pověřil zmocněnce ke všem úkonům bez jakéhokoli omezení v plném rozsahu pro správu svých restitučních nároků a nemovitostí, výslovně uvádí že tyto služby provádí zmocněnec na jeho přímý pokyn, neboť rozsah prováděných činností a úkonů překračuje časové a kapacitní možnosti zmocnitele a zmocněnec je oprávněn ke všem úkonům včetně podpisů, přijímání a vyplácení plnění, podpisům kupních smluv na nemovitosti, doplňujících podání i všech dalších úkonů souvisejících se správou majetku, podávání prohlášení přímo jménem zmocnitele, podávání i zpětvzetí stížností a žalob a vedení soudních sporů či jednání na území ČR a EU.

Zmocněnec je oprávněn dále zmocnit či pověřit advokáty jednáním a zastupováním ve věci, podávání žalob a vedením soudních sporů apod. v plném rozsahu jako zmocnitel sám, či další osoby, ať už v plném či částečném rozsahu.

V Praze dne 19.5.2009

.....

OVĚŘENÍ - LEGALIZACE

Běžné číslo ověřovací knihy: O 137/2009

Ověřuji, že-----

Filip VESELÝ, r.č. 76-----

Týnec nad Sázavou,-----

okr. Beněšov,-----

jehož totožnost byla zjištěna platným úředním
průkazem, tuto listinu přede mnou, notářkou
dnešního dne vlastnoručně podepsal.-----

V Praze dne 19.05.2009-----



notarská tajemnice
notářka v Praze

notářkou v Praze

Ověřovací doložka pro vidimaci
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 114

Poř.č: 10400-0107-0142

Tato úplná kopie, obsahující 2 stran souhlasí doslovně
s předloženou listinou, z níž byla pořízena a tato listina je
prvopis, obsahující 2 stran.

Listina, z níž je vidimovaná listina pořízena, neobsahuje
viditelný zajišťovací prvek, jenž je součástí právního
významu této listiny.

Praha 114 dne 15.05.2018
L

Podpis, Úřední razítka



Ověření - vidimace

Ověřuji, že tento opis složený z 2 listu/ů
doslovně souhlasí s listinou, z níž byl
pořízen, složenou z 2 listu/ů.

3. 04. 2020

V Českých Budějovicích, dne

P
notářský tajemník
pověřený



OPIS

PLNÁ MOC

Já níže podepsaná
 (zastupující dle plné moci pana Filipa Veselého, r.č. 761 , bytem Týnec nad Sazavou,
 PSČ 257 41)
 tímto zmocňuji:

- 2.
- 3.
- 4

aby mě zastupovali společně či jednotlivě ve věci vypořádání restitučního nároku pana Filipa Veselého, který vznikl z rozhodnutí PÚ Praha a to:

Číslo jednací	Ze dne	Ve výši (Kč)
PÚ (děděné)	2.11.2007	
PÚ (děděné)	17.12.2007	
PÚ (přímé)	27.1.2010	
PÚ (přímé)	18.2.2010	
PÚ (přímé)	22.11.2010	
PÚ (přímé)	17.12.2011	

Zmocněnec je na základě této plné moci oprávněn ke všem právním úkonům, které jsou potřebné k tomu, aby byly vypořádány výše uvedené zastupované nároky pana Filipa Veselého, jak vůči Státnímu pozemkovému úřadu ČR, tak i vůči třetím osobám ve výše uvedeném rozsahu částek i nároků.

Zmocněnec je tedy zejména oprávněn podávat žádosti (příhlášky) v rámci veřejných nabídek vyhledávaných Státním pozemkovým úřadem ČR podle zákona č. 229/1991Sb., a ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 503/2012 Sb.

V rámci uvedených nabídek je oprávněn přijímat a doručovat písemnosti, podávat nabídky kupní ceny a činit všechny další úkony, které jinak činí účastník. Zmocněnec je rovněž oprávněn podepsat vlastní kupní smlouvu nebo smlouvu o převodu nemovitostí a návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí k nemovitostem získaným z výše uvedených nároků. Zmocněnec je dále oprávněn k převzetí a podpisu všech dokumentů souvisejících se správním řízením na katastrálním úřadě. Rovněž je zmocněnec oprávněn podávat výzvy k poskytnutí peněžité náhrady k vypořádání nároku za nevydané pozemky, za které nebyl poskytnut jiný pozemek a převzít plnění z tohoto vyplývající.

Na základě této plné moci je zmocněnec oprávněn pozemky nabyté z výše uvedených nároků od Státního pozemkového úřadu převést na jakoukoliv třetí osobu. Zejména je tedy zmocněnec oprávněn podepsat vlastní kupní smlouvu nebo smlouvu o převodu nemovitostí a návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podle této smlouvy. Zmocněnec je dále oprávněn k převzetí a podpisu všech dokumentů souvisejících se správním řízením na katastrálním úřadě ve výše uvedeném rozsahu.

Zmocněnec může udělit v rozsahu výše citované plné moci plnou moc další osobě (§438 zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění).

Touto plnou mocí zanikají veškeré mnou vydané plné moci vůči zaniklému Pozemkovému fondu České republiky a Státnímu pozemkovému úřadu ČR, Husinecká 1024/11a, Praha 3 vztahující se k výše uvedeným rozhodnutím PÚ Praha ve výše uvedeném rozsahu.

Zmocněnci berou na vědomí, že zmocnitel vlastní další restituční nároky a nemovitosti, které nejsou předmětem tohoto zmocnění a k jejich zastupování nejsou oprávněni. Pokud by došlo k překročení rozsahu plynoucího z této smlouvy a plných mocí i na zde neuvedené restituční nároky, nemovitosti, či jiné záležitosti či aktiva Budoucího prodávajícího, obě strany potvrzují, že všechny takové úkony jsou od prvopočátku absolutně neplatné a zmocněnci jsou v takovém případě osobně zodpovědní za vzniklé škody. Zavazují se konat svou činnost pouze v rozsahu výše uvedených částek i rozhodnutí restitučních nároků, a to vždy koordinovaně se všemi zmocněnci tak, aby nedošlo k překročení výše uvedených částek. Dále mohou zobchodovávat z nich získané pozemky a v případě restituční tečky sjednání a přijetí náhradního finančního plnění.

v Praze dne 11. 5. 2018

[Handwritten signature]

Ověřovací doložka pro legalizaci
Podle ověřovací knihy pošty, Praha 57

Pař.č. 15007-0062-0171

Vlastnoručně podepsal;
Datum a místo narození:
Adresa pobytu: !

Druh a č. předlož.dokl.t.
Občanský průkaz

Praha 57 dne 11.05.2018
5



Plnou moc přijímám:

.....

.....

.....

.....

----- **Ověření - vidimace** -----

Ověřuji, že tento opis složený z -2- listu/ů
doslovně souhlasí s listinou, z níž byl
pořízen, složenou z -2- listu/ů.

V Českých Budějovicích, dne -3. 04. 2020

P.
notářský tajemník
pověřený
JUDr.
v Českých Budějovicích

