

SMLOUVA O VÝPŮJČCE Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje

Město Kopřivnice,
se sídlem v Kopřivnici, Štefánikova 1163/12, IČO: 00298077,
zastoupené starostou [redacted]
jako půjčitelem

EVIDENCE SMLUV				
HMSK	SML	293	2020	
		poř. číslo	rok	dobu plnění
Ev. číslo v SSD				

a

Česká republika - Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje,
se sídlem v Ostravě, Výškovická 40, Zábřeh, IČO: 70884561,
zastoupený brig. gen. Ing. Vladimírem Vlčkem, Ph.D., MBA, ředitelem HZS
Moravskoslezského kraje
jako vypůjčitelem

uzavírají níže dle § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů

smlouvu o výpůjčce

Článek I.

Půjčitel je výlučným vlastníkem pozemků p.č. 812/30 o výměře 601 m² – orná půda, p.č. 812/31 o výměře 5583 m² – orná půda, p.č. 812/32 o výměře 3249 m² – orná půda, a p.č. 812/33 o výměře 2073 m² – orná půda, vše v katastrálním území Vlčovice.

Uvedené nemovitě věci jsou k dnešnímu dni zapsány na listu vlastnictví č. 10001 vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Nový Jičín.

Článek II.

1. Půjčitel přenechává vypůjčiteli k bezplatnému užívání část pozemku p.č. 812/30 o výměře 1231 m² – orná půda, část pozemku p.č. 812/31 o výměře 380 m² – orná půda, část pozemku p.č. 812/32 o výměře 1330 m² – orná půda a část pozemku p.č. 812/33 o výměře 1029 m² – orná půda (dále jen „předmět výpůjčky“) za účelem výstavby dočasné hasičské stanice (dále jen „stavba dočasné HS“) spočívající v umístění:
 - zpevněné plochy vč. výjezdu na komunikaci ul. Ke křížku,
 - modulární stavby z UNIMO buněk,
 - pneumatické modulární haly pro umístění automobilní hasičské techniky,
 - oplocení, připojení na vodovod, kanalizaci a el. energii.

Rozsah částí pozemků, které jsou předmětem výpůjčky podle této smlouvy, je patrný ze snímku katastrální mapy, který je přílohou č. 1 této smlouvy. Hodnota jednotlivých částí pozemků, které jsou předmětem výpůjčky činí 770.112,- Kč.

2. Vypůjčitel tímto předmět výpůjčky k bezplatnému užívání podle této smlouvy přijímá.
3. Tato výpůjčka se sjednává na dobu od 1.10.2020 do zahájení provozu Integrovaného výjezdového centra Kopřivnice, nejdéle však do 30.9.2021.

4. Tato výpůjčka může být ukončena uplynutím sjednané doby, dohodou smluvních stran, případně výpovědí ze strany vypůjčitele nebo půjčitele z důvodu, že vypůjčitel neužívá předmět výpůjčky v souladu se sjednaným účelem. Výpovědní doba činí 3 měsíce a začíná běžet prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.

Článek III.

Mimo realizace stavby dočasné HS specifikované v článku II. není vypůjčitel oprávněn provádět na předmětu výpůjčky žádné změny bez předchozího písemného souhlasu půjčitele.

Článek IV.

1. Vypůjčitel prohlašuje, že si předmět výpůjčky řádně prohlédl a byl půjčitelem s jeho stavem seznámen.
2. Půjčitel prohlašuje, že na předmětu výpůjčky nevážnou žádná obligační práva svědčící třetím osobám, mimo nájemního práva svědčící společnosti Mléčná farma Lubina, spol. s r.o., se sídlem Lubina 525, 74221 Kopřivnice, IČO 496 09 696. Půjčitel zajistí ukončení nájmu nejpozději do 30.9.2020.

Článek V.

Vypůjčitel není oprávněn přenechat předmět výpůjčky třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu půjčitele.

Článek VI.

1. Půjčitel uděluje tímto vypůjčiteli souhlas s umístěním stavby a se zahájením a provedením stavebních prací na předmětu výpůjčky v rámci realizace stavby dočasné HS specifikované v čl. II této smlouvy.
2. Vypůjčitel prohlašuje, že je obeznámen se skutečností, že části pozemků, které jsou předmětem výpůjčky, jsou součástí zemědělského půdního fondu ve smyslu ustanovení zákona číslo 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění.
3. Po ukončení výpůjčky (a to i v případě ukončení provozu stavby dočasné HS anebo nedojde-li k realizaci záměru vybudování integrovaného výjezdového centra Kopřivnice do konce doby výpůjčky podle čl. II odst. 3 této smlouvy) je vypůjčitel povinen vrátit půjčiteli předmět výpůjčky ve stavu, v jakém jej od půjčitele převzal, tj. k zemědělskému užívání. Vypůjčitel je tak povinen stavbu dočasné HS na své náklady odstranit a uvést předmět výpůjčky do původního stavu. O převzetí předmětu výpůjčky zpět půjčitelem sepiší smluvní strany zápis.
4. Neodstraní-li vypůjčitel stavbu dočasné HS na své náklady ani do 5 měsíců ode dne ukončení výpůjčky, je půjčitel oprávněn odstranit stavbu dočasné HS sám na náklady vypůjčitele.

5. Smluvní strany se dohodly, že pokud úpravami pozemku souvisejícími s činností vypůjčitele dojde k zhodnocení pozemku, nenáleží vypůjčiteli žádná úhrada za toto zhodnocení, ani mu nebudou hrazeny náklady, které na toto zhodnocení vynaložil.

Článek VII.

Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě vážně a srozumitelně, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

Změny a doplňky této smlouvy lze činit pouze písemně, číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami na jedné listině.

Článek VIII.

1. Tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany přitom souhlasí s uveřejněním smlouvy v plném rozsahu. Uveřejnění zajistí vypůjčitel.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, každá ze smluvních stran obdrží po jednom stejnopisu.
3. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 – snímek z katastrální mapy s vyznačením předmětu výpůjčky.
5. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu v souladu Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Osobní údaje uvedené v této smlouvě budou použity pouze pro účely plnění této smlouvy a při uveřejnění smlouvy budou anonymizovány.

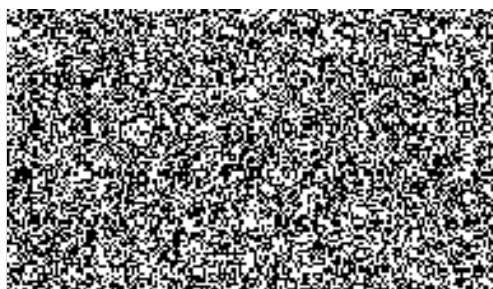
Článek IX.

1194-1.1.

Uzavření této smlouvy schválila Rada města Kopřivnice usnesením č. ze dne 23.6.2020. Záměr města vypůjčit pozemky byl zveřejněn na úřední desce po zákonem stanovenou dobu.

V Kopřivnici dne 24-06-2020

Ostravě dne 18.6.2020



.....
brig. gen. Ing. D., MBA
ředitel HZS kraje

Hasičský
Moravskoslezského kraje
Výškovická 40
700 30 Ostrava - Zábřeh
19

