

SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

uzavřená dle ustanovení § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů mezi smluvními stranami, kterými jsou:

Objednatel	Město Holešov
Sídlo	Masarykova 628, 769 01 Holešov
Zastoupený	Mgr. Rudolf Seifert, starosta
IČO	002 87 172
DIČ	CZ00287172
Bankovní spojení	Komerční banka, a.s.
Číslo účtu	██████████
Kontaktní osoba	██
Telefon	██████████
E-mail	████████████████████

dále jen „Objednatel“ na straně jedné

a

Poskytovatel	Technické služby Holešov, s.r.o.
se sídlem Květná 1555, 769 01 Holešov IČO: 255 83 140 DIČ: CZ25583140 zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl C, vložka 35721 jednající Libor Liška, jednatel bankovní spojení: Komerční banka, a.s., číslo účtu: ██████████ kontaktní osoba Libor Liška, e-mail: ██████████, tel.: + ██████████	

dále jen jako „Poskytovatel“ na straně druhé.

Objednatel a Poskytovatel jednotlivě jako „Smluvní strana“ a společně jako „Smluvní strany“.

I. PREAMBULE

- Objednatel provedl v souladu s se zákonem č. 134/2016 Sb., zadávání o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), zadávací řízení k veřejné zakázce s názvem

„Úklid a údržba veřejných prostranství Města Holešova“

(dále jen „zadávací řízení“) na uzavření této smlouvy.

- Smlouvou se rozumí Smlouva mezi Objednatel a vybraným Poskytovatelem, na jejímž základě vybraný Poskytovatel poskytne Objednateli předmět plnění po dobu platnosti této Smlouvy.

3. Poskytovatel potvrzuje, že se v plně seznámil s rozsahem a povahou požadovaného plnění dle této Smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k plnění nezbytné.
4. Poskytovatel se zavazuje, že kromě ustanovení této Smlouvy bude dodržovat zadávací podmínky zadávacího řízení a obsah své nabídky ze dne 29.01.2020, kterou do tohoto zadávacího řízení předložil, které obojí předcházelo uzavření této Smlouvy.

II. ZPŮSOB KOMUNIKACE, KONTAKTNÍ ÚDAJE

Veškerá komunikace na základě této Smlouvy je činěna písemně, není-li touto Smlouvou stanoveno jinak. Písemná komunikace probíhá v listinné nebo elektronické podobě prostřednictvím doporučené pošty, e-mailu nebo faxu na adresy či čísla, které si Smluvní strany sdělí. Písemná komunikace prostřednictvím doporučené pošty se bude považovat za řádně doručenou dnem, kdy ji druhá strana převezme od poštovního doručovatele. Neučiní-li tak, pak se považuje písemná komunikace dle této Smlouvy za doručenou třetího dne od podání písemné zprávy či dokumentu k poštovní přepravě.

Kontaktní osoby, včetně telefonu a emailu jsou uvedeny v úvodu této smlouvy. V případě změn ve výše uvedených kontaktních údajích se Smluvní strany zavazují tyto změny bez zbytečného odkladu nahlásit druhé Smluvní straně.

III. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem Smlouvy je zajištění komplexního úklidu a údržby veřejného prostranství Města Holešova (dále jen „město“). Cílem a smyslem komplexního úklidu a údržby je zajištění čistoty a pořádku veřejných ploch, chodníků, komunikací a veřejné zeleně na území města Holešov.

Konkrétně se jedná o tyto činnosti

a) údržba travnatých ploch

- sečení veřejných ploch po městě
- sečení mimo pasport
- sečení trávy exponovaných ploch
- sečení trávy v zámecké zahradě a oboře
- sečení – náhon

b) čištění komunikací a veřejných ploch

- strojní čištění komunikací
- strojní čištění krajnic – okopávání
- chemické ošetření komunikací
- strojní čištění cyklostezek
- úklid listí
- úklid odpadů z odpadkových košů
- čištění dešťových vpustí
- čištění a obsluha náhonu
- úklid veřejného prostranství
- zimní údržba komunikací

- c) **péče o záhony a mobilní zeleň**
 - veřejné plochy města
 - zámecká zahrada a obora
 - d) **kácení a péče o dřeviny**
 - veřejné plochy města
 - zámecká zahrada a obora
 - e) **péče o živé ploty**
 - veřejné plochy města
 - zámecká zahrada a obora
2. Podrobné podmínky plnění jsou stanoveny v Příloze č. 1 Smlouvy „Soupisy požadovaného plnění včetně rozpisu ceny“.
 3. Kromě výhrad závazku uvedených na jiných místech Smlouvy si Objednatel v souladu s § 100 odst. 1 zákona vyhrazuje následující změny závazku:
 - a) s ohledem na klimatické podmínky je Objednatel u služeb poskytovaných v rámci údržby travnatých prostor oprávněn požadovat úpravu frekvence požadovaných služeb (sečí), a to při zachování jednotkových cen (není-li připuštěna změna ceny z důvodu inflace) takto:
 - Objednatel je oprávněn snížit počet požadovaných sečí (méněslužby)
 - Objednatel je oprávněn zvýšit počet požadovaných sečí (víceslužby)
 - b) s ohledem na klimatické podmínky je Objednatel u služeb poskytovaných v rámci čištění komunikací a veřejných ploch oprávněn požadovat úpravu – změnu počtu zametacích cyklů, a to při zachování jednotkových cen (není-li připuštěna změna ceny z důvodu inflace) takto:
 - Objednatel je oprávněn snížit počet požadovaných zametacích cyklů (méněslužby)
 - Objednatel je oprávněn zvýšit počet požadovaných zametacích cyklů (víceslužby)
 - c) z důvodu možné změny délky komunikací, u kterých bude Objednatel povinen zajišťovat čištění komunikací a veřejných ploch, včetně zimní údržby, si Objednatel vyhrazuje změnu rozsahu poskytovaných služeb, maximálně však navýšení v rozsahu 3.000 bm.
 - d) z důvodu možné změny celkové výměry ploch, na kterých bude Objednatel povinen provádět údržbu travnatých porostů, si Objednatel vyhrazuje změnu rozsahu poskytovaných služeb, a to
 - u sečení travnatých ploch bez sběru listí maximálně v rozsahu 10 % z celkové plochy, na které se provádí sečení bez sběru listí;
 - u sečení travnatých ploch se sběrem listí maximálně v rozsahu 10 % z celkové plochy, na které se provádí sečení se sběrem listí;
 - u sečení mimo pasport maximálně v rozsahu 10 % z celkové plochy, na které se provádí sečení mimo pasport;
 - u sečení exponovaných ploch maximálně v rozsahu 10 % z celkové plochy, na které se provádí sečení exponovaných ploch.
 4. Plnění Smlouvy bude Poskytovatelem prováděno v souladu s touto Smlouvou, včetně jejich příloh, příslušnými právními předpisy a pokyny Objednatele řádně, včas a s odbornou péčí.
 5. Objednatel se zavazuje uhradit za řádné plnění poskytnuté v souladu se Smlouvou cenu sjednanou ve Smlouvě dle podmínek dále uvedených.

IV. TERMÍN A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Objednatel pro plnění Smlouvy stanoví následující předpokládané termíny:

Zahájení doby plnění:

01.07.2020

Ukončení doby poskytování služby:

na dobu neurčitou

2. Zahájení doby poskytování služby závisí na řádném ukončení zadávacího řízení. Z tohoto důvodu si Objednatel vyhrazuje právo na jednostrannou **změnu** předpokládaného termínu zahájení doby poskytování služby a Poskytovatel je povinen na tento požadavek Objednatele bezpodmínečně a bez dalších požadavků, přistoupit, není-li dále uvedeno jinak.
3. Místem plnění je území Města Holešov.

V. CENA

1. Cena, včetně jednotkových cen, poskytovaných služeb je stanovena na základě nabídky Poskytovatele podané na veřejnou zakázku „Úklid a údržba veřejných prostranství Města Holešova“ a je uvedena v Příloze č. 1 k této Smlouvě - „Soupisy požadovaného plnění včetně rozpisu ceny“.
2. Cena za komplexní úklid a údržbu, tj. zajištění čistoty a pořádku veřejných ploch, chodníků, komunikací a veřejné zeleně na území Města Holešov včetně všech souvisejících činností stanovena na základě údajů za rok 2018 a předpokládaných objemů požadovaných služeb dle Přílohy č. 1 k této Smlouvě činí

Celková cena za 12 měsíců plnění

14.485.248,00 Kč bez DPH

(slovy čtrnáctmilionůčtyřistaosmdesátpěttisícdvěstěčtyřicet osm korun českých)

3.041.908,08 Kč DPH 21 %

17.527.150.08 Kč včetně DPH

3. Veškeré ceny uvedené v této Smlouvě jsou cenami v korunách českých (CZK).
4. Příslušná sazba daně z přidané hodnoty (DPH) bude účtována dle platných předpisů v době zdanitelného plnění.
5. Jednotkové ceny uvedené v Příloze č. 1 „Soupisy požadovaného plnění včetně rozpisu ceny“ jsou cenami pevnými po celou dobu trvání Smlouvy a jedná se o ceny nejvýše přípustné, není-li ve Smlouvě uvedeno jinak.
6. Cena v sobě zahrnuje veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu plnění předmětu Smlouvy, tj. veškeré náklady související s prováděním požadovaných služeb včetně činností, které ve Smlouvě a jejich přílohách nejsou výslovně uvedeny, ale o kterých Poskytovatel vzhledem ke svým odborným znalostem vědět měl nebo vědět mohl.
7. Poskytovatel rovněž výslovně prohlašuje a ujistňuje Objednatele, že cena díla v sobě zahrnuje rovněž míru zisku zajišťující řádné plnění této Smlouvy. Případné odchylky, vynechání, opomnění, chyby a nedostatky nemají v žádném případě vliv na cenu díla, ani na rozsah plnění, ani na další ujednání Smluvních stran v této Smlouvě. K cenám uvedeným v Příloze č. 1 Smlouvy „Soupisy požadovaného plnění včetně rozpisu ceny“ nebudou účtovány žádné další náklady či poplatky, s výjimkou změn daných právními předpisy nebo dohodou Smluvních stran.

8. V souladu s § 100 odst. 1 zákona si Objednatel vyhrazuje změnu závazku tzv. měřený kontrakt spočívající v rozsahu poskytovaných služeb, a to z důvodů měření skutečně provedeného množství služeb. Důvodem je skutečnost, že jako podklady pro zpracování nabídkové ceny byly ze strany Objednatele poskytnuty údaje zpracované na základě údajů roku 2018. Skutečně množství požadovaných služeb se bude odvíjet v závislosti na aktuálním množství dle potřeb Objednatele.

Pokud se v průběhu realizace předmětu Smlouvy prokáže, že k řádnému plnění závazku je nezbytné provést větší nebo menší počet měrných jednotek služeb, než jak bylo uvedeno v zadávací dokumentaci veřejné zakázky a tato skutečnost bude předem odsouhlasena Objednatelem, bude skutečná celková cena služby za 12 kalendářních měsíců změněna podle skutečného počtu provedených měrných jednotek poskytovaných služeb, při zachování jednotkových cen pro jednotlivé druhy poskytovaných služeb. Jednotková cena nabídnutá Poskytovatelem pro jednotlivé druhy poskytovaných služeb bude násobena skutečným množstvím měrných jednotek;

9. Objednatel dále připouští v souladu s § 100 odst. 1 zákona úpravu ceny za služby, a to z důvodu inflace. Pro služby poskytované v roce 2021 a roky následující po dobu účinnosti smlouvy se sjednává inflační doložka – cena za poskytování služeb bude navýšena o meziroční míru inflace vyhlášenou ČSÚ k 31.10. za posledních 12 měsíců vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen. Ceny budou aktualizovány jednou ročně vždy k 1.3. příslušného kalendářního roku. Změna ceny musí být Objednateli oznámena písemně nejméně jeden měsíc před její účinností.

10. Poskytovatel prohlašuje, že:

- a) nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty u zdanitelného plnění podle této smlouvy (dále jen „daň“),
- b) mu nejsou známy skutečnosti, nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit a ani se ke dni podpisu této smlouvy v takovém postavení nenachází,
- c) nezkrátí daň nebo nevytláká daňovou výhodu.

VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY

Smluvní strany se dohodly na úhradě ceny takto:

1. Objednatel neposkytuje Poskytovateli zálohy.
2. Fakturace bude probíhat měsíčně na základě služeb skutečně provedených v předcházejícím měsíci. Daňové doklady budou vystavovány nejpozději do 15. dne následujícího měsíce, a to vždy na základě vzájemně odsouhlaseného předávacího protokolu, který bude nedílnou součástí souvisejícího daňového dokladu.
3. Výše měsíční platby bude závislá na skutečně provedených službách v souladu s nabídkou Poskytovatele a Přílohou č. 1 Smlouvy.
4. Pokud služby předmětu této Smlouvy nebudou provedeny ve stanovených termínech a požadované kvalitě v souladu s podmínkami zadávacího řízení souvisejícího s předmětem plnění této Smlouvy, může Objednatel ponížít fakturaci za konkrétní plnění s nedostatky, až o 50% jednotkové smluvní ceny vytvořené v rámci zadávacího řízení souvisejícího s předmětem plnění této Smlouvy.
5. Pokud Poskytovatel z objektivních důvodů nemůže provést práce v celém rozsahu (např. při dočasném zvláštním užívání travnatých ploch jako je např. zařízení staveniště, provádění výkopových prací, v důsledku povodně apod.), fakturuje pouze částku odpovídající tomu rozsahu prací, který skutečně vykonal. Poskytovatel je povinen tuto skutečnost neprodleně nahlásit Objednateli.

6. Daňové doklady musí obsahovat náležitosti řádného daňového dokladu podle příslušných právních předpisů, zejména pak zákona o dani z přidané hodnoty, v platném znění a zákona o účetnictví v platném znění. V případě, že daňový doklad nebude mít odpovídající náležitosti nebo nebude vystaven v souladu s touto Smlouvou, je Objednatel oprávněn zaslat jej ve lhůtě splatnosti zpět k doplnění Poskytovateli, aniž se dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněného či opraveného daňového dokladu Objednateli.
7. Splatnost daňových dokladů vystavených je do 30 dnů ode dne jejich prokazatelného doručení spolu s veškerými požadovanými dokumenty na adresu sídla Objednatele.
8. Cena je uhrazena dnem připsání příslušné částky na účet Poskytovatele.

VII. PRÁVA A POVINNOSTI POSKYTOVATELE

Kromě práv a povinností uvedených v jiných částech této Smlouvy, včetně příloh ke Smlouvě, zejména Přílohy č. 1 Smlouvy), daných právními předpisy, normami či jinými obecně závaznými předpisy je Poskytovatel oprávněn/povinen:

1. Poskytatel je povinen provést služby, které jsou předmětem činnosti podle této Smlouvy, s řádnou péčí a na profesionální úrovni podle podkladů dodaných mu Objednatelem.
2. Věci, které jsou potřebné k provedení služby, je Poskytovatel povinen si opatřit na svůj náklad, pokud není ve Smlouvě včetně příloh výslovně uvedeno, že je opatří Objednatel. Při provádění Služby postupuje Poskytovatel samostatně, zavazuje se však respektovat veškeré pokyny Objednatele týkající se realizace služby a upozorňující na možné porušování smluvních povinností Poskytovatele. Poskytovatel je povinen upozornit Objednatele na nevhodnou povahu věcí převzatých od Objednatele nebo pokynů daných mu Objednatelem k provedení služby.
3. Zjistí-li poskytovatel skryté překážky znemožňující pokračování řádného plnění Smlouvy, je povinen tyto neprodleně oznámit Objednateli.
4. Poskytovatel je povinen zajistit při provádění služby dodržení veškerých bezpečnostních a hygienických opatření, jakož i opatření vedoucích k zajištění požární ochrany prováděné služby, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
5. Poskytovatel je povinen při provádění služby provádět veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům prací na okolní prostředí a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů upravujících ochranu životního prostředí.
6. Poskytovatel je povinen zajistit, aby plnění předmětu dle této Smlouvy bylo prováděno odpovědnými osobami disponujícími potřebným vzděláním, znalostmi a zkušenostmi v oblasti realizace předmětu plnění.
7. Poskytovatel umožní Objednateli kontrolu průběhu realizace předmětu plnění jeho pracovníky. Objednatel má proto přístup do místa plnění po celou dobu realizace předmětu plnění. Na požádání je Poskytovatel povinen předložit Objednateli veškeré doklady o realizaci předmětu plnění.
8. Poskytovatel prohlašuje, že k datu uzavření Smlouvy:
 - a) si vyjasnil veškeré podmínky pro realizaci předmětu plnění s oprávněnými zástupci Objednatele a místním šetřením,
 - b) všechny technické a dodací podmínky služby zahrnul do kalkulace cen,
 - c) veškeré své požadavky na Objednatele uplatnil před podpisem této Smlouvy.
9. Poskytovatel zajistí bezpečnost a ochranu zdraví při práci podle zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce v platném znění a podle navazujících předpisů. Před zahájením prací musí být všichni pracovníci Poskytovatele prokazatelně seznámeni s bezpečnostními předpisy, s povinností tyto předpisy dodržovat a povinností používat ochranné prostředky. Prováděním odborných prací smí být pověřováni jen pracovníci, kteří jsou pro dané práce vyučeni nebo zaškoleni.

10. Poskytovatel je povinen neprodleně oznámit Objednateli, pokud se dostane do úpadku nebo pokud mu úpadek hrozí ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon) v platném znění.
11. Poskytovatel je povinen informovat Objednatele o každé změně na jeho straně, která může mít vliv na plnění závazků vyplývajících z této Smlouvy.
12. Poskytovatel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů. Toto spolupůsobení je povinen zajistit i u svých příp. poddodavatelů.
13. Poskytovatel není oprávněn použít ve svých dokumentech, prezentacích či reklamě odkazy na Objednatele nebo jakýkoliv jiný odkaz, který by mohl být i nepřímo vést k identifikaci Objednatele, bez předchozího písemného souhlasu Objednatele. Výše uvedeným omezením není dotčena možnost Poskytovatele uvádět činnost dle této Smlouvy jako svou referenci ve svých nabídkách v zákonem stanoveném rozsahu.
14. Poskytovatel není oprávněn postoupit, ani převést na třetí stranu jakákoliv svá práva či povinnosti vyplývající z této Smlouvy bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.

VIII. PRÁVA A POVINNOSTI OBJEDNATELE

Kromě práv a povinností uvedených v jiných částech této Smlouvy, včetně příloh, daných právními předpisy, normami či jinými obecně závaznými předpisy je Objednatel oprávněn/povinen

1. Objednatel je povinen poskytnout Poskytovateli veškerou součinnost potřebnou k řádnému provádění předmětu Smlouvy.
2. Objednatel je oprávněn provádět průběžné kontroly prováděných činností.
3. Objednatel je povinen řádně a včas uhradit Poskytovateli cenu díla sjednanou dle článku V této Smlouvy.

IX. JINÁ UJEDNÁNÍ

1. Objednatel si v souladu s § 105 odst. 1 zákona vyhrazuje následující části plnění, které nesmí být plněny poddodavatelem
 - a) Zimní údržba komunikací, a dále
 - b) Realizace veškerých činností, týkajících se čištění a obsluhy náhonu dle platného Provozního řádu.
2. Pokud Zhotovitel na jiné části plnění než uvedené v odst. 1 tohoto článku využije poddodavatelské plnění a Objednatel zjistí, že požadované plnění není ze strany poddodavatele prováděno řádně, je oprávněn po Poskytovateli požadovat změnu tohoto poddodavatele a Poddodavatel je povinen vyhovět.
3. V případě zjištění skutečností majících podstatný vliv na provedení, předání a fakturování předmětu plnění, je každá z obou smluvních stran povinna o této skutečnosti informovat neprodleně písemně druhou stranu, jakmile se o nich doví. Případná změna Smlouvy z této skutečnosti plynoucí bude provedena v souladu s ustanoveními § 222 zákona.
4. Nastanou-li u některé ze Smluvních stran okolnosti bránící řádnému plnění Smlouvy, je příslušná Smluvní strana povinna tuto skutečnost neprodleně oznámit (telefonicky, písemně nebo emailem) druhé Smluvní straně a dohodnout termín jednání zástupců oprávněných jednat ve věcech technických a smluvních.

X. ODPOVĚDNOST ZA VADY A ŠKODY, SMLUVNÍ SANKCE

1. Poskytovatel odpovídá za to, že poskytovaná služba bude po celou dobu trvání Smlouvy zajišťována v souladu s touto Smlouvou, včetně jejích příloh, nabídkou Poskytovatele, obecně závaznými předpisy a závaznými ustanoveními platných technických norem.
2. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u Poskytovatele ve lhůtě do 7 pracovních dnů po době (dnu), kdy plnění předmětu Smlouvy bylo realizováno.
3. Poskytovatel je povinen nejpozději do 7 pracovních dnů po obdržení reklamace písemně oznámit, zda reklamaci uznává či neuznává. Neučiní-li tak, má se za to, že reklamaci Poskytovatel uznává.
4. Poskytovatel nejdéle do 2 pracovních dnů poté, co obdržel od Objednatele písemně reklamaci, započne s odstraňováním vad a odstraní je nejpozději do 3 pracovních dnů po obdržení písemné reklamace, nebude-li dohodnuto v konkrétním případě jinak.

Neodstraní-li Poskytovatel vady předmětu plnění ve stanovené lhůtě nebo oznámí-li Poskytovatel před uplynutím této lhůty Objednateli, že vady neodstraní, je Objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy. Současně je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady na náklady Poskytovatele jinou odbornou právníckou nebo fyzickou osobu,

5. Prokáže-li se ve sporných případech, že Objednatel požadoval po Poskytovateli odstranění vady neoprávněně, je Objednatel povinen uhradit Poskytovateli veškeré náklady, které mu vznikly v souvislosti s odstraněním vad.
6. Poskytovatel odpovídá za škodu způsobenou Objednateli v souvislosti s realizací zakázky. V případě prokázaného porušení povinností Poskytovatelem má Objednatel právo na náhradu škody. Nárok na náhradu škody je samostatným nárokem bez vztahu k uhrazené smluvní pokutě. Výši škody je Objednatel povinen Poskytovateli prokázat.
7. Poskytovatel neodpovídá Objednateli za škodu, která Objednateli vznikne z nedokončení realizace předmětu plnění, pokud se tak stane z důvodů nepředvídatelných a neodvratitelných událostí, kterým Poskytovatel nemohl ani při vynaložení řádné péče zabránit.
8. Odpovědnost za škodu se nevztahuje zejména:
 - a) Na poškození zařízení třetí osobou a živelní událostí.
 - b) Na závady a škody způsobené dodržením nevhodných pokynů Objednatele, jestliže Poskytovatel na nevhodnost těchto pokynů Objednatele písemně upozornil a Objednatel na jejich použití přesto trval nebo jestliže Poskytovatel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zajistit.
9. Smluvní strany se dohodly, že:
 - a) Pro případ prodlení Poskytovatele s plněním, tj. pro případ nedodržení termínu plnění tam, kde je stanoven, se sjednává smluvní pokuta ve výši 5.000,- Kč (slovy pět tisíc korun českých) za každý započatý den prodlení, a to samostatně u každého dotčeného celku. Smluvní strany se dále dohodly, že výše této ujednané smluvní pokuty je započitatelná oproti závazku Objednatele uhradit smluvní cenu dle této Smlouvy. Toto ujednání nemá vliv na případnou výši náhrady škody.
 - b) Pro případ, že Poskytovatel neodstraní závady zjištěné při předání a převzetí sjednaného dílčího plnění do tří dnů ode dne předání a předání, je sjednána smluvní sankce ve výši 5.000,- Kč (slovy pět tisíc korun českých) za každý započatý den do doby splnění a zároveň mu budou přefakturovány případné práce spojené se zajištěním a odstraněním těchto závad třetí osobou.
 - c) Objednatel uhradí Poskytovateli úrok z prodlení za prodlení s úhradou daňového dokladu předloženého po splnění podmínek stanovených touto Smlouvou, a to ve výši dle vládního nařízení č. 351/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů
10. Splatnost smluvních pokut se sjednává na 30 dnů ode dne doručení jejich vyúčtování.

11. Zaplacením jakékoli smluvní pokuty dle této smlouvy, není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody způsobené porušením povinností dle této smlouvy.
12. Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu, může od jejího vymáhání na základě své vůle upustit.

XI. SPORY

1. Veškeré spory mezi Smluvními stranami vzniklé z této Smlouvy nebo v souvislosti s ní, budou řešeny pokud možno nejprve smírně.
2. Jakýkoli spor vzniklý z této Smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi Smluvními stranami, bude rozhodnut k tomu věcně příslušným soudem, přičemž soudem místně příslušným k rozhodnutí bude na základě dohody Smluvních stran soud určený podle sídla Objednatele.

XII. DŮVĚRNÁ POVAHA INFORMACÍ, UVEŘEJŇOVÁNÍ SMLOUVY

1. Informace, které Poskytovatel získá v průběhu provádění díla nebo v souvislosti s touto činností, bude považovat za informace důvěrného charakteru a bude s nimi zacházet v souladu s § 1730 Občanského zákoníku. Toto ustanovení se uplatní rovněž recipročně. Výjimku z důvěrných informací tvoří ty informace, podklady a znalosti, které jsou všeobecně známé a dostupné.
2. Poskytovatel souhlasí se zpracováním osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (GDPR).
3. Tato Smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Město Holešov zašle tuto Smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů ode dne uzavření Smlouvy. Smlouva je platná dnem jejího podpisu a účinná dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
4. Smluvní strany prohlašují, že žádná část Smlouvy nenaplňuje znaky obchodního tajemství dle ustanovení § 504 Občanského zákoníku.

XIII. VYŠŠÍ MOC

1. Za případy vyšší moci jsou považovány takové neobvyklé okolnosti, které brání trvale nebo dočasné plnění Smlouvou stanovených povinností, které nastanou po nabytí platnosti Smlouvy a které nemohly být ani Objednateli, ani Poskytovateli objektivně předvídaný nebo odvráceny.
2. Smluvní strana, které je tímto znemožněno plnění smluvních povinností, bude neprodleně informovat při vzniku takových okolností druhou Smluvní stranu a předloží jí o tom vhodné doklady, příp. informace, že mají tyto okolnosti podstatný vliv na plnění smluvních povinností.
3. V případě, že působení vyšší moci trvá déle než 90 dní, vyjasní si obě Smluvní strany další provádění předmětu plnění, resp. změnu dodatkem k této Smlouvě.

XIV. ROZHODNÉ PRÁVO

1. Smluvní vztah upravený touto Smlouvou se řídí a vykládá dle právního řádu České republiky.
2. Ve věcech výslovně neupravených touto smlouvou se smluvní vztah řídí zákonem č. 89/2012Sb., Občanský zákoník.

XV. VZNIK, ZMĚNY A ZÁNİK SMLOUVY

1. Smlouva nabývá platnosti dnem uzavření smlouvy, tj. dnem podpisu oběma smluvními stranami, a účinnosti dnem uveřejnění smlouvy v registru smluv dle § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
2. Smlouvu a její přílohy lze měnit nebo doplnit pouze písemnými průběžně číslovanými smluvními dodatky, jež musí být jako takové označeny a potvrzeny oběma stranami Smlouvy. Tyto dodatky podléhají témuž smluvnímu režimu jako tato Smlouva.
3. Smlouva může být ukončena následujícími způsoby:
 - a) písemnou dohodou smluvních stran o ukončení Smlouvy, návrh na zánik Smlouvy dohodou je oprávněna podat kterákoli ze smluvních stran, nebo
 - b) výpovědí kterékoli ze smluvních stran bez udání důvodu s tím, že délka výpovědní doby činí 6 měsíců počítáno od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po prokazatelném doručení výpovědi
 - c) písemným odstoupením od Smlouvy dle čl. XV bodů ad 4) – ad 9) této Smlouvy.
4. Kterákoliv smluvní strana je povinna písemně oznámit druhé straně, že není schopna dostát svým povinnostem plynoucím ze závazkového vztahu. Také je povinna oznámit skutečnosti, které se týkají podstatného zhoršení majetkových poměrů, v případě Poskytovatele pak i kapacitních či personálních poměrů, které by mohly mít i jednotlivě negativní vliv na plnění jeho povinností plynoucích z předmětné Smlouvy. Je tedy povinna druhé straně oznámit povahu překážky včetně důvodů, které jí brání nebo budou bránit v plnění povinností a o jejich důsledcích. Uvedená zpráva musí být podána písemně bez zbytečného odkladu poté, kdy se oznamující strana o překážce dozvěděla nebo při náležitě péči mohla dozvědět. Lhůtou bez zbytečného odkladu se rozumí 10 dnů.

Oznámením se oznamující strana nezbavuje svých závazků ze Smlouvy nebo obecně závazných předpisů. Jestliže tuto povinnost oznamující strana nesplní nebo není druhé straně zpráva doručena včas, má druhá strana nárok na úhradu škody, která jí tím vzniká, a nárok na odstoupení od Smlouvy.
5. Podstatným porušením Smlouvy opravňujícím objednatele odstoupit od Smlouvy mimo ujednání uvedená v jiných člancích Smlouvy:
 - a) tam, kde je stanoven termín plnění, prodlení Poskytovatele s poskytnutím služby delší než 10 kalendářních dnů, nebo
 - b) v případě, že Poskytovatel provádí službu v rozporu s touto Smlouvou a Objednatel jej písemně vyzve k odstranění nedostatků a Poskytovatel tak neučiní, nebo
 - c) neumožnění kontroly provádění díla, nebo
 - d) pravomocné ukončení insolvenčního řízení.
6. Za podstatné porušení Smlouvy opravňujícím Poskytovatele odstoupit od Smlouvy se považuje prodlení Objednatele s platbami dle v předmětné Smlouvě dohodnutého platebního režimu delší než 30 dnů počítáno ode dne splatnosti plateb.
7. Stanoví-li strana oprávněná pro dodatečné plnění lhůtu, což u podstatného porušení Smlouvy dle občanského zákoníku učinit nemusí, vzniká jí právo odstoupit od Smlouvy až po jejím uplynutí. Jestliže však strana, která je v prodlení, prohlásí, že svůj závazek nesplní, může strana oprávněná odstoupit od Smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, a to i v případě, že budoucí porušení Smlouvy by nebylo podstatné.
8. Odstoupení od Smlouvy musí odstoupující strana oznámit druhé straně písemně bez zbytečného odkladu poté, co se dozvěděla o podstatném porušení Smlouvy. Lhůta pro doručení o oznámení odstoupení od Smlouvy se stanovuje pro obě smluvní strany 10 dnů ode dne, kdy jedna ze smluvních stran zjistila podstatné porušení Smlouvy. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od Smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu Smlouvy, který jí k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení od Smlouvy neplatné.

9. Odstoupením od Smlouvy, tj. doručením projevu vůle o odstoupení druhé smluvní straně, Smlouva zaniká ke dni účinnosti odstoupení. Odstoupení od Smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody, pokud nebylo důvodem vzniku škody uplatnění "vyšší moci" a smluvních pokut vzniklých porušením Smlouvy; řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení Smlouvy. Je-li však výše smluvní pokuty závislá na délce prodlení, nenarůstá její výše po zániku Smlouvy.

XVI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato Smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zákony č. 89/2012 Občanský zákoník v platném znění, a zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění.
2. Smluvní strany tímto prohlašují, že neexistuje žádné ústní ujednání, smlouva či řízení některé Smluvní strany, které by nepříznivě ovlivnilo výkon jakýchkoliv práv a povinností dle této Smlouvy. Zároveň potvrzují svým podpisem, že veškerá ujištění a dokumenty dle této Smlouvy jsou pravdivá, platná a právně vymahatelná.
3. Tato Smlouva je uzavřena dnem podpisu statutárními orgány obou smluvních stran nebo osobami k tomu zmocněnými.
4. Nedílnou součástí této Smlouvy je Příloha č. 1 Soupisy požadovaného plnění včetně rozpisu ceny
5. Tato Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž každý bude považován za prvopis. Každá smluvní strana obdrží po dvou stejnopisech.
6. Objednatel a Poskytovatel potvrzují správnost svých údajů, které jsou uvedeny v úvodních ustanoveních této Smlouvy. V případě, že dojde v průběhu smluvního vztahu ke změnám uvedených údajů, zavazují se smluvní strany bez zbytečného odkladu provést jejich aktualizaci dodatkem k této Smlouvě
7. Na důkaz toho, že Smluvní strany s obsahem této Smlouvy souhlasí, rozumí jí a zavazují se k jejímu plnění, připojují své podpisy a prohlašují, že tato Smlouva byla uzavřena podle jejich svobodné a vážné vůle.

Doložka dle § 41 z.č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení)

Schváleno orgánem obce: Zastupitelstvo města Holešova

dne 11.05.2020

č. usnesení 49/3/ZM/2020/

V Holešově dne 25.06.2020

V Holešově dne 26.6.2020

Objednatel
město Holešov



Mgr. Rudolf Seifert, starosta

Poskytovatel
Technické služby Holešov, s. r. o.

Technické služby Holešov, s. r. o.

Libor Liška, jednatel

55
HOLEŠOV

IČO 255583140