

Dodatek č. 1

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor (*sídla akciové společnosti, kotelen a jejich technologických zařízení*) ze dne 30. 4. 2010 uzavřený mezi účastníky:

Město Jičín, zastoupené starostou **MVDr. Jiřím Liškou**

adresa : Žižkovo nám. 18, Jičín

IČ: 00271632,

BS: XXXXXXXXXXXXX

Č.ú.: XXXXXXXXXXXXX

dále jen pronajímatel

a

Správa nemovitostí města Jičína, a.s. zastoupená ředitelem **Ing. Pavlem Bílkem**

sídlo : Jičín 506 01, ul. 17. listopadu 1074

IČ: 287 76 658

DIČ: CZ28776658

BS: Komerční banka, a.s., pobočka Jičín

Č. ú.: 463690247/0100

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové v oddílu B, vložce 2881,

dále jen nájemce

I.

Na základě smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 30. 4. 2010 je shora označený nájemce krom jiného oprávněným uživatelem nebytového prostoru nacházejícího se v 1. nadzemním podlaží objektu čp. 903 na stavební parcele č. 2578/3 - předávací stanice H2, Svatopluka Čecha v Jičíně (viz. čl. I., písm. B nájemní smlouvy). Jedná se o nebytový prostor o celkové výměře 337 m².

Pronajímatel - vlastník objektu v měsíci červenci 2012 stavebně oddělil od shora popsaného nebytového prostoru část o výměře **7,30 m²**, kterou sám využívá za účelem umístění a provozování technologických zařízení pro poskytování telekomunikačních služeb. Došlo tak ke zmenšení nájemcem užívané výměry kotelen z původních 2.727 m² na stávajících **2.719,70 m²**. Výměra změnou dotčeného nebytového prostoru pak činí 329,70 m².

II.

Současně tak došlo i ke změně výše nájemného sjednaného v čl. III. smlouvy. Nová výše nájemného prostorů kotelen činí

ročně **2 719 700,- Kč.**

Nájemné v nové výši bude nájemcem hrazeno od 1. 1. 2013 a ve stávajícím termínu splatnosti.

III.

Ostatní ujednání shora označené nájemní smlouvy a jejího čl. I. písm. B a čl. III. tímto dodatkem nedotčena se nemění a zůstávají v platnosti.

IV.

Shora popsané změny ve výše citované nájemní smlouvě byly schváleny na 56. zasedání Rady města Jičína dne 5. 12. 2012.

Tento dodatek je projevem svobodné a vážně míněné vůle zúčastněných stran, což níže stvrzují svými podpisy. Byl vyhotoven v počtu výtisků nájemní smlouvy, z nichž po 2 pare obdrží každý účastník.

V Jičíně dne 6. 12. 2012

pronajímatel:

nájemce: