

RÁMCOVÁ SMLOUVA O DÍLO č. OMI-VZMR-2020-052

uzavřená podle ust. § 2586 a následujících ustanovení zák. č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník
(dále jen občanský zákoník)

Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Pardubice

Se sídlem: Pernštýnské náměstí 1
530 21 Pardubice

Zastoupený ve věcech smluvních: Ing. Martinem Charvátém, primátorem města

Zastoupený ve věcech technických: technikem odd. správy bytových domů a nebytových prostor
odboru majetku a investic, uvedeným na objednávce

IČ: 00274046

DIČ: CZ00274046

bankovní spojení:

číslo účtu:

(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel: STAFI FINALIZACE STAVEB s.r.o

Se sídlem: Ostřešany 320, 530 02 Pardubice

Zastoupen: jednatelem společnosti

Zastoupený ve věcech technických: výrobní ředitel

Tel:

IČ: 259 68 203 DIČ: CZ25968203

společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové,
oddíl C, vložka 17994

bankovní spojení: KB a.s. Pardubice

číslo účtu:

(dále jen zhotovitel)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

rámcovou smlouvu o dílo

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je stanovení podmínek platných mezi smluvními stranami pro veškeré budoucí vztahy mezi objednatelem a zhotovitelem vyplývající ze smluv o dílo, které mezi nimi budou uzavřeny na základě objednávek učiněných dle čl. IV. této smlouvy, kdy toto dílo je blíže specifikováno v tomto článku, pokud nebudou upraveny samostatnou písemnou smlouvou jinak.

2. Zhotovitel se zavazuje poskytovat objednateli v rámci své podnikatelské činnosti plnění spočívající v provedení jednotlivých děl, přičemž každé jednotlivé dílo bude vždy blíže specifikováno v číslovaných objednávkách učiněných dle čl. IV. této smlouvy.

3. Předmětem plnění dle této smlouvy, které bude blíže specifikováno v objednávkách učiněných dle čl. IV. této smlouvy, je **zajištění výměn výplní otvorů ve vybraných prostorách bytového a nebytového fondu v majetku Statutárního města Pardubice**, včetně dodávky veškerých materiálů, potřebných k řádnému provedení díla v kvalitativních standardech, stanovených podmínkami

výběrového řízení. Přehled bytových domů je uveden v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy. Objednatel si vyhrazuje právo přílohu č. 1 upravovat a aktualizovat v závislosti na nabytí či pozbytí vlastnictví bytových domů.

Specifikace předmětu plnění:

- zaměření otvorů před výrobou, zpracování výrobní dokumentace, statický výpočet pro nejvyšší podlaží objektu (doložení k návrhu vyztužení a kotvení rámu)
- vybourání stávajících výplní otvorů vč. Osazovacích rámu
- dodávka a osazení nových plastových oken a balkonových dveří vč. Vnitřních parapetů a úprava vnějšího parapetu okna nebo ukončující podlahové lišty balkonových dveří
- zednické zapravení a začistění ostění a nadpraží otvoru
- vyrovnání parapetního zdiva podbetonováním (okna)
- úprava napojení rámu na podlahu balkónu/lodžie (balkonové dveře
- výmalba celé stěny s oknem či balkonovými dveřmi a úklid
- likvidace vzniklého odpadu

Typy výplní otvorů:

01-01 okno jednokřídlé 1200x1600 mm
01-01 okno jednokřídlé 1500x1600 mm
01-02 okno dvoukřídlé 1800x1600mm
01-02 okno dvoukřídlé 2100x1600 mm
01-02 okno dvoukřídlé 2400x1600 mm
01-02 okno dvoukřídlé štulpové 1500x1600 mm
01-03 okno trojkřídlé 3000x1600 mm
01-04 dveře balkonové 900x2450 mm

Specifikace materiálové základny:

Běžný standard používaný na českém trhu v souladu s požadovanými specifikacemi standardů dodávky, uvedenými v příloze č. 2. Materiál a jeho použití bude před zahájením prací odsouhlasen s investorem. K záměnám materiálů a výrobků oproti poskytnutým podkladům je vždy třeba předchozího písemného souhlasu objednatele (zadavatele).

Součástí zakázky jsou také doprava; zajištění energií, zařízení staveniště; ekologická likvidace vybouraného a demontovaného materiálu; provedení závěrečného úklidu všech prostor dotčených stavbou a vyklizení staveniště; provedení komplexního vyzkoušení zařízení; předložení dokladů o nezávadné likvidaci odpadu a veškerých atestů a certifikátů použitého materiálu; záručních listů.

4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vždy v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele zhotovit DÍLO svým jménem, na svůj náklad a na vlastní odpovědnost v termínech, rozsahu a za podmínek sjednaných v dílčích objednávkách, ve věcném rozsahu vymezeném v zadávacích podmínkách. Objednatel se zavazuje řádně provedené práce a splněné DÍLO v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit cenu ve výši, způsobem a za podmínek uvedených v této smlouvě o dílo. Veškeré změny předmětu DÍLA smlouvy musí být provedeny formou písemného dodatku k této smlouvě. Věcná náplň dodatku bude odsouhlasena zplnomocněnými zástupci obou stran (tj. zástupce objednatele a zástupce zhotovitele) před jejich provedením.

Jedná se o práce uvedené v číselníku CZ CPA 41- 43, který je součástí Klasifikace produkce zavedené Českým statistickým úřadem platné ke dni podpisu této smlouvy.

5. Objednatel se zavazuje od zhotovitele dílo za podmínek stanovených touto smlouvou převzít a uhradit cenu uvedenou v čl. III. této smlouvy.
6. Zhotovitel je povinen zajistit veškeré prostředky a materiály nezbytné k řádnému provedení díla na své náklady, není-li v této smlouvě uvedeno jinak.

II. Doba trvání smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na dobu 2 let od nabytí účinnosti této smlouvy.

III. Cena za DÍLO

1. Zhotovitel a objednatel se dohodli, že cena každé dílčí části DÍLA bude určena dle cenové nabídky zhotovitele, která je přílohou č. 2 této smlouvy – oceněný položkový rozpočet.

Cena za 1 ks (bez DPH):

01-01	okno jednokřídlé 1200x1600 mm	9 534,89 Kč
01-01	okno jednokřídlé 1500x1600 mm	11 623,18 Kč
01-02	okno dvoukřídlé 1800x1600mm	16 534,87 Kč
01-02	okno dvoukřídlé 2100x1600 mm	18 718,29 Kč
01-02	okno dvoukřídlé 2400x1600 mm	19 038,25 Kč
01-02	okno dvoukřídlé štulpové 1500x1600 mm	12 441,28 Kč
01-03	okno trojkřídlé 3000x1600 mm	20 566,94 Kč
01-04	dveře balkonové 900x2450 mm	13 483,59 Kč
SOUHRN		121 941,29 Kč

Ceny stanovené dle tohoto odstavce jsou platné po celou dobu trvání této smlouvy. Smluvní strany shodně prohlašují, že cena stanovená v tomto odstavci je úplná a nejvýše přípustná, platná po celou dobu trvání této smlouvy a zahrnuje veškeré práce, činnosti, dodávky a náklady spojené s řádným provedením
DÍLA.

Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo může být změněna pouze z důvodu:

- a) víceprací a méněprací na základě požadavku objednatele anebo v případě, že zhotovitel realizuje dílo pomocí menšího množství stavebních dodávek než předpokládal oceněný výkaz výměr, jenž je přílohou této smlouvy; v takových případech je zhotovitel povinen na výzvu objednatele uzavřít s objednatelem dodatek ke smlouvě
- b) skrytých překážek místa, kde má být dílo provedeno ve smyslu ustanovení § 2627 občanského zákoníku. Přičemž skrytými překážkami místa, kde má být dílo provedeno se mezi smluvními stranami rozumí zejména takové okolnosti v povaze místa, které nemohly být zhotoviteli předem známy ani při vynaložení odborné péče při převzetí místa, kde má být dílo provedeno nebo které vyvstaly až následně v souvislosti se zhotovením díla a zhotovitel je nemohl zjistit či předvídat ani při vynaložení odborné péče při převzetí místa, kde má být dílo provedeno.
2. Celková cena za řádné, včasné a úplné provedení každého jednotlivého díla bude stanovena dle ceny za příslušnou měrnou jednotku tak, jak jsou vymezeny v příloze č. 2., která je nedílnou součástí této smlouvy. Výsledná cena za řádné provedení jednotlivého díla bude vždy stanovena jako součin ceny za příslušnou měrnou jednotku a součtu odpovídajících měrných jednotek, který na dotčené dílo připadá. Obě smluvní strany shodně prohlašují, že s takovým způsobem určení ceny souhlasí.
3. DPH bude vždy účtována ve výši stanovené zákonem ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

4. Cena může být změněna, dojde-li ke změně smluvních podkladů, a to výhradně na základě písemné dohody obou smluvních stran. Úhradu za veškeré práce, které by zhotovitel provedl nad rámec rozsahu díla vymezeného touto smlouvou či případným dodatkem k této smlouvě, není objednatel povinen zhotoviteli poskytnout. Překročení výše ceny DÍLA bude připuštěno pouze ve výši odpovídající nárůstu cen za dotčené části zakázky, který byl způsoben změnou sazeb DPH nebo na základě písemného Dodatku uzavřeného v důsledku skutečností dodatečně zjištěných objednatelem v průběhu prací.

IV. Objednávka

1. Jednotlivé dílčí plnění (jednotlivé dílo) bude uskutečňováno na základě písemné objednávky, kterou se objednatel zavazuje doručit na kontaktní adresu zhotovitele nejpozději do 3 pracovních dnů před započatím provádění jednotlivé části díla. Každá jednotlivá objednávka musí obsahovat:
- aktuální identifikační údaje stran, včetně fakturační adresy
 - jednoznačně specifikovaný předmět objednávky
 - cenu díla
 - místo a termín provádění díla (zahájení a ukončení provádění díla)
 - kontaktní osobu jednající za objednatele.
2. Doručenou objednávku se zhotovitel zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději do **2 pracovních dnů** po doručení objednávky písemně (i datovou zprávou nebo e-mailem se zaručeným elektronickým podpisem) potvrdit její doručení, včetně uvedení názvu, místa plnění a ceny jednotlivého díla či vyzvat objednatele k doplnění objednávky. Písemné potvrzení je považováno za přijetí návrhu smlouvy s tím, že cena zakázky bude určena způsobem sjednaným dle této smlouvy. Nepotvrdí-li zhotovitel objednávku do dvou pracovních dnů od jejího doručení, má se za to, že objednatelem zaslané pokyny v písemné objednávce jsou pro zhotovitele dostačující a nemůže se z tohoto důvodu zprostit odpovědnosti za nesplnění či nečasné splnění zakázky, zároveň je v tomto případě i objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

V. Placení DÍLA a fakturace

1. Zhotoviteli vzniká nárok na zaplacení každého jednotlivého díla jeho provedením, tj. v okamžiku podpisu protokolu o předání a převzetí tohoto dokončeného jednotlivého díla bez vad a nedodělků, případně protokolu o odstranění vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí jednotlivého díla, bylo-li toto dílo s takovými vadami a nedodělků objednatelem převzato.
2. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohy.
3. Zhotovitel je povinen vždy do pěti dnů od podpisu protokolu o předání a převzetí jednotlivého díla či odstranění vad uvedených v protokolu o předání a převzetí díla doručit objednateli fakturu.
4. Lhůta splatnosti faktury bude činit vždy 21 dnů od data jejího prokazatelného doručení objednateli.
5. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury, je objednatel povinen zhotoviteli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,01% z dlužné částky bez DPH za každý započatý den prodlení.
6. Každá jednotlivá faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené příslušnými právními předpisy, zejména
- označení faktury a její číslo;
 - název, sídlo, IČ a DIČ smluvních stran;
 - předmět plnění;
 - den uskutečnění zdanitelného plnění,
 - den vystavení faktury;
 - označení banky a číslo účtu, na něž má být placeno;
 - fakturovanou částku a náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o DPH;
 - razítko zhotovitele a podpis osoby oprávněné jménem zhotovitele jednat.

7. Budou-li údaje na faktuře nesprávné či neúplné, je objednatel oprávněn fakturu do uplynutí termínu její splatnosti vrátit zhotoviteli s označením údaje, který je na faktuře uveden nesprávně či který na faktuře chybí, přičemž vrácením faktury se ruší původní lhůta splatnosti. Zhotovitel bez zbytečného odkladu fakturu opraví či vystaví fakturu novou. Nová lhůta splatnosti běží ode dne prokazatelného doručení opravené či nové faktury objednateli.
8. Fakturu lze doručit též elektronicky na adresu faktury@mmp.cz.
9. Veškeré platby fakturovaných částek budou provedeny bezhotovostním převodem na účet zhotovitele uvedený na faktuře.
10. Za okamžik úhrady fakturované částky se považuje okamžik, kdy dojde k odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
11. Objednatel je oprávněn na cenu díla započítat veškeré pohledávky z titulu smluvních pokut, které by mu za zhotovitelem v průběhu trvání smluvního vztahu vznikly.
12. Objednatel provede úhradu ve splatnosti na bankovní účet zhotovitele uvedený na faktuře za předpokladu, že zhotovitel nebude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění zveřejněn správcem daně jako nespolehlivý plátcce v Registru plátců DPH. Pokud zhotovitel bude zveřejněn správcem daně jako nespolehlivý plátcce, objednatel uhradí zhotoviteli pouze částku bez DPH a DPH bude uhrazeno místně příslušnému správci daně zhotovitele.
13. Dojde-li po uzavření smlouvy ke změně účtu zhotovitele, který je zveřejněn na stránkách České daňové správy, je zhotovitel povinen o tom neprodleně informovat objednatele.

VI. Termín plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést každé jednotlivé dílo:

Termín zahájení plnění dílčích částí díla:

Dnem písemného potvrzení dílčí objednávky zhotovitele objednateli.

Termín zaměření otvorů, zhotovení výrobní dokumentace a statického výpočtu a předání zhotoviteli objednatelům:

Do 14 dnů ode dne potvrzení objednávky zhotovitele objednateli.

Termín kompletního dokončení dílčí části díla včetně jejího řádného předání:

Do 10 týdnů ode dne potvrzení dílčí objednávky zhotovitele objednateli.

Termín dokončení plnění dle rámcové smlouvy:

Do 2 let od nabytí účinnosti této rámcové smlouvy.

2. Strany smlouvy se dohodly, že pokud by v průběhu realizace jednotlivého díla došlo k prodlení s plněním z důvodu neočekávaných okolností, které nastaly bez zavinění některého z účastníků ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku (vyšší moc), prodlužuje se termín plnění díla o stejný počet dní trvání těchto okolností. Smluvní strana, která se o takových okolnostech dozví, je povinna neprodleně, tj. do 24 hodin od okamžiku, kdy se o jejich existenci dozví, informovat druhou smluvní stranu. Nesplní-li tuto povinnost, není oprávněna se těchto okolností dovolávat. Přesáhne-li doba trvání prodlení na straně zhotovitele z těchto důvodů 30 dnů, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

3. Ocítne-li se zhotovitel v prodlení s provedením díla ve sjednaných termínech, resp. jakékoli jeho jednotlivé dílčí části, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení. V případě trvání prodlení po dobu delší než 7 dnů je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

4. Zhotovitel je oprávněn provést dílo i před sjednaným termínem. V tomto případě se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost a dílo provedené ve zkráceném termínu převzít.

5. Po dobu prodlení jedné smluvní strany s plněním jejích povinností stanovených touto smlouvou, není druhá strana v prodlení s plněním svých povinností, pokud jejich realizace je podmíněna splněním povinností, s jejichž plněním je druhá strana v prodlení.

VII. Místo plnění

1. Místem plnění může být pro každou jednotlivou část díla objednatelem stanoveno v některém z bytových domů ve vlastnictví objednatele, uvedených v příloze č. 1 této smlouvy. Konkrétní místo, příp. místa, bude vždy specifikováno v písemné objednávce dle čl. IV. této smlouvy.

2. Zhotovitel je povinen prostory, v nichž bude dílo provádět, na svůj náklad řádně udržívat, dbát na bezpečnost práce a počínat si tak, aby nedocházelo ke škodám na majetku objednatele a třetích osob. Zhotovitel je povinen na své náklady odstraňovat veškeré odpady vzniklé v souvislosti s jeho činností.

3. Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré obecně závazné předpisy vztahující se k jeho činnosti, včetně předpisů požárních a bezpečnostních a předpisů na ochranu životního prostředí. 4. Zhotovitel je povinen předat prostory, v nichž bylo dílo realizováno, objednateli po řádném provedení a předání díla bez vad a nedodělků čisté, vyklizené a ve stavu, v jakém je převzal se zohledněním provedeného díla.

VIII. Provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo s náležitou péčí, prostřednictvím dostatečně kvalifikovaných osob, s využitím osvědčených postupů a technologií a počínat si tak, aby nedocházelo ke škodám na majetku a zdraví osob. Zhotovitel je povinen na své náklady odstraňovat veškeré odpady vzniklé v souvislosti s jeho činností.

2. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které by v důsledku provádění díla nebo porušení jeho povinností objednateli či třetím osobám vznikly, a je povinen uhradit veškeré sankce, které by byly oprávněnými orgány za porušení povinností při provádění díla vyměřeny.

3. Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré obecně závazné předpisy vztahující se k jeho činnosti, včetně předpisů požárních a bezpečnostních a předpisů na ochranu životního prostředí. Vzhledem k tomu, že DÍLO bude realizováno i při plném obsazení objektů nájemníky, musí zhotovitel respektovat v plném rozsahu práva nájemců. Zhotovitel je povinen zabezpečit pracoviště tak, aby nebyla ohrožena bezpečnost a zdraví osob nacházejících se v objektech.

4. Zhotovitel je povinen kdykoli umožnit objednateli kontrolu nad řádným prováděním díla a dodržovat pokyny objednatele k provádění díla.

5. Zhotovitel je povinen plnit pokyny k provádění díla, které objednatel v průběhu provádění díla učiní. Zhotovitel je povinen objednatele upozornit na případnou nevhodnost pokynů objednatele.

6. Zjistí-li zhotovitel, že existují skryté překážky, které brání řádnému a včasnému provedení díla a které nemohl s vynaložením veškeré odborné péče předvídat, je oprávněn práce přerušit na dobu nezbytně nutnou a je povinen do 48 hodin informovat o této skutečnosti objednatele. Poruší-li tuto informační povinnost, není oprávněn se této skutečnosti dovolávat. Zhotovitel je povinen pokračovat v provádění díla bezodkladně poté, co překážka provádění díla odpadne. Při porušení této povinnosti je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,-Kč za každý započatý den prodlení. V případě, že trvání prodlení přesáhne lhůtu třech pracovních dnů, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

7. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli veškerou nezbytnou součinnost k provádění díla a neklást zhotoviteli neoprávněné překážky k řádnému provádění díla.

8. Zhotovitel se zavazuje provést dílo tak, aby jeho provedení a kvalita odpovídala této smlouvě a příslušným technickým normám.
9. Objednatel a zhotovitel se dohodli, že aplikace ustanovení § 2591 a § 2595 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, se vylučuje.
10. Smluvní strany ujednaly, že vlastnické právo k prováděnému dílu nabývá objednatel.

IX. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést vždy každé jednotlivé dílo jeho dokončením a protokolárním předáním objednateli. Dílo se považuje za dokončené v okamžiku, kdy je dokončeno bez jakýchkoli vad a nedodělků.
 2. Zhotovitel je povinen objednateli písemně oznámit, že je dílo připraveno k převzetí, nejméně dva dny předem. Za řádné oznámení se v tomto případě považuje též sdělení elektronickou poštou na adresu, uvedenou na objednávce.
- Oprávněnými zástupci pro předání a převzetí DÍLA jsou:

za objednatele: technik OMI MmP uvedený na objednávce

za zhotovitele: . výrobní ředitel

3. Protokol o předání a převzetí díla bude obsahovat zejm. soupis provedených prací, doklady o kvalitě a původu použitých hmot a materiálů, záruční listy, kopie dokladů o nezávadné likvidaci odpadů oprávněnou osobou a bude podepsán oprávněnými osobami obou smluvních stran.
4. Převezme-li objednatel dílo v případě, že bude vykazovat drobné vady nebránící řádnému užívání, musí být tyto drobné vady popsány v předávacím protokole spolu s termínem jejich odstranění. Nebude-li tento termín stanoven, má se za to, že je zhotovitel povinen tyto drobné vady odstranit ve lhůtě deseti pracovních dnů od podpisu předávacího protokolu. Neodstraní-li zhotovitel vytknuté vady ve stanovené lhůtě, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení s odstraněním vady.
5. Objednatel není povinen jednotlivé dílo převzít, bude-li vykazovat vady. O odmítnutí převzetí strany sepišou protokol, v němž bude uveden důvod odmítnutí převzetí díla a náhradní termín převzetí. Nebude-li tento termín v protokolu uveden, platí, že náhradní termín předání byl stanoven na sedmý den od data podpisu protokolu.
6. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli k řádnému provedení díla a jeho následného předání veškerou nezbytnou součinnost.

X. Pojištění

1. Zhotovitel před podpisem této smlouvy předložil objednateli doklad osvědčující skutečnost, že uzavřel smlouvu o pojištění odpovědnosti za škodu, kterou by způsobil objednateli či třetím osobám, kdy minimální výše pojistného plnění činí 1 000 000,-Kč. Zhotovitel se zavazuje udržovat v platnosti tento pojistný vztah, příp. pojistný vztah obdobný se shodnou minimální výší pojistného plnění, po celou dobu realizace díla. V případě porušení této povinnosti je povinen uhradit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 150.000,- Kč a objednatel je dále oprávněn od smlouvy odstoupit, a to i jen částečně.

XI. Záruční lhůta

1. Zhotovitel poskytuje za bezvadné provedení díla záruku, kterou přejímá závazek, že celé dílo a veškeré jeho části budou prosty jakýchkoli vad, a že dílo bude po celou záruční dobu způsobilé ke smluvnému účelu a zachová si smluvné či obvyklé vlastnosti, a to v délce 60 měsíců ode dne

předání a převzetí každého jednotlivého díla či v případě, že bylo dílo převzato s vadami a nedodělkami, ode dne odstranění vad a nedodělků uvedených v protokole o převzetí jednotlivého díla.

2. Zhotovitel odpovídá za veškeré vady zjištěné v záruční lhůtě vzniklé v důsledku porušení jeho povinností. Smluvní strany mají za to, že za vadu zodpovídá zhotovitel do okamžiku, než se prokáže opak, a zhotovitel je povinen přistoupit k odstranění vady ve lhůtě stanovené v souladu s touto smlouvou, byl-li tento požadavek uplatněn objednatel.

3. Zhotovitel se zavazuje po dobu záruční lhůty na své náklady odstranit veškeré vady, které objednatel reklamuje a na jejichž odstranění objednatel uplatní nárok, ve lhůtě stanovené s objednatel, nebude-li tato lhůta stanovena, ve lhůtě pěti pracovních dnů ode dne uplatnění reklamace. V případě prodlení se splněním této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení. V případě, že délka prodlení zhotovitele se splněním této povinnosti přesáhne pět pracovních dnů, je objednatel oprávněn nechat předmětnou vadu odstranit třetí osobou na náklady zhotovitele.

4. Záruční doba pro každé jednotlivé dílo neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže dílo užívat pro jeho vady, za které odpovídá zhotovitel. Záruční doba se prodlužuje o dobu trvání odstranění vady, která brání užívání díla.

5. Za řádné oznámení vady se považuje též oznámení učiněné prostřednictvím elektronické pošty.

XII. Vady díla

1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání, a dále za vady, které se vyskytnou v záruční době. Zhotovitel odpovídá za to, že je dílo úplné a způsobilé ke stanovenému účelu a jeho vlastnosti odpovídají této smlouvě.

2. Objednatel uplatní svůj nárok z odpovědnosti za vady bez zbytečného odkladu poté, co existenci vady zjistí, a to formou písemné reklamace, v níž popíše vadu a uvede nárok, který uplatňuje. V případě požadavku na odstranění vady, stanoví také přiměřenou lhůtu pro odstranění vady, ne kratší než pět pracovních dnů ode dne uplatnění reklamace.

3. Zhotovitel je povinen do 48 hodin po obdržení reklamace zaslat objednateli vyjádření k reklamaci. Vychází-li konec této lhůty na den pracovního klidu či státní svátek, uplyne lhůta nejbližší následující pracovní den. Nesplní-li tuto povinnost v této lhůtě, má se za to, že reklamaci uznává jako oprávněnou.

4. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli k odstranění vady veškerou nezbytnou součinnost.

5. Neodstraní-li zhotovitel reklamovanou vadu ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vady sám na náklady zhotovitele. Ocitne-li se zhotovitel v prodlení s odstraněním vady, je povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení.

6. O odstranění vady bude sepsán protokol, který bude podepsán oběma smluvními stranami.

XIII. Postoupení, započtení

1. Zhotovitel není oprávněn bez písemného souhlasu objednatele postoupit třetí osobě jakoukoli tvrzenou pohledávku za objednatel.

2. Zhotovitel není oprávněn jednostranně započíst jakoukoli svou tvrzenou pohledávku za objednatel na pohledávku objednatele za zhotovitel.

XIV. Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši a za podmínek stanovených touto smlouvou.

2. Objednatel je oprávněn na jakýkoli peněžitý nárok zhotovitele vyplývající z této smlouvy započítat jakoukoli pohledávku za zhotovitel.

3. Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok objednatele na úhradu smluvní pokuty.
4. Jakýmkoliv ujednání o povinnosti k úhradě smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody v plném rozsahu.

XV. Ukončení smluvního vztahu

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou na dva roky, a to od nabytí účinnosti této rámcové smlouvy, resp. do doby dokončení poslední dílčí části díla. Zánik smluvního vztahu je závislý na splnění té podmínky (uplynutí doby nebo dokončení poslední dílčí části díla), která nastane dříve.
2. Tento smluvní vztah lze kdykoli ukončit písemnou dohodou smluvních stran či jednostrannou písemnou výpovědí bez udání důvodu, přičemž se sjednává výpovědní lhůta v délce dvou měsíců, která počíná běžet od okamžiku prokazatelného doručení výpovědi druhé straně.
3. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit
 - a) v případě stanoveném v čl. VI. odst. 2. této smlouvy,
 - b) v případě stanoveném v čl. VI. odst. 3. této smlouvy,
 - c) v případě stanoveném v čl. IV. odst. 2. této smlouvy,
 - d) v případě, že zhotovitel neoprávněně přeruší provádění prací po dobu delší než 5 dnů,
 - e) v případě, že bude-li v insolvenčním řízení, v němž figuruje zhotovitel v postavení dlužníka, rozhodnuto o úpadku či je-li insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku,
 - f) učiní-li zhotovitel úkon, k němuž je dle této smlouvy zapotřebí souhlas objednatele, bez tohoto souhlasu,
 - g) v ostatních případech stanovených touto smlouvou a zákonem
4. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že objednatel poruší tuto smlouvu podstatným způsobem.
5. Smluvní strany jsou oprávněny od této smlouvy odstoupit z důvodů, uvedených zákonem a v případech, stanovených touto smlouvou. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy také v případě, že byl v insolvenčním řízení, v němž figuruje zhotovitel v postavení dlužníka, zjištěn pravomocným rozhodnutím úpadek nebo je-li insolvenční návrh proti zhotoviteli zamítnut pro nedostatek majetku.
6. Odstoupení od této smlouvy musí být učiněno písemnou formou a stává se účinným v okamžiku doručení druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na nároky účastníků na náhradu škody a jiné sankce, které za trvání smlouvy vznikly.
7. Po ukončení smluvního vztahu z jiného důvodu než dle odst. 3 bude vyhotoven soupis prací a jejich ocenění. Nedohodnou-li se smluvní strany na ocenění prací, bude ocenění provedeno znaleckým posudkem na náklady zhotovitele.

XVI. Závěrečná ustanovení

1. Záležitosti touto smlouvou neupravené se řídí platnými právními předpisy ČR, zejména zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník.
2. Tato smlouva je vypracována ve 3 vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Po podpisu této smlouvy převezme 2 vyhotovení objednatel a 1 vyhotovení zhotovitel.
3. Jakékoliv změny a doplňky této smlouvy lze provést pouze písemně číslovaným dodatkem, který musí být podepsán smluvními stranami. Smluvní strany sjednávají, že § 564 občanského zákoníku se nepoužije, tzn. měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Možnost měnit smlouvu jinou formou smluvní strany vylučují. Za písemnou formu není pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv. Neplatnost dodatků z důvodu nedodržení formy lze namítnout kdykoliv, a to i když již bylo započato s plněním.

4. Strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.

5. Odpověď smluvní strany podle § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, s dodatkem nebo odchylkou, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy, ani když podstatně nemění podmínky nabídky.

6. Smluvní strany se dohodly, že objednatel bezodkladně po uzavření této smlouvy odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR. O uveřejnění smlouvy objednatel bezodkladně informuje druhou smluvní stranu, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.

7. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplní znaky obchodního tajemství (§ 504 z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).

8. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabývá dnem jejího zveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.

9. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li smlouva zveřejněna ani do tří měsíců od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení.

10. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz svobodných projevů vůle připojují vlastnoruční podpisy.

Přílohy: č. 1 – Seznam bytových domů ve vlastnictví Statutárního města Pardubice

č. 2 – Cenová nabídka, předložená zhotovitelem ve výběrovém řízení, kvalitativní standardy, stanovené podmínkami výběrového řízení.

V Pardubicích dne 26.6.2020

V PARDUBICÍCH dne 18.6.2020

Ing. Martin Charvát
primátor

jednatel

☛ **Příloha č. 1 - Seznam domů v majetku města**

Stav k 1.3.2018

☛ Statutární město Pardubice

U Divadla 828

Pardubice

IČO: 00274046

DIČ: CZ00274046

pol.	č.p.	ulice	poč. bytů	poč. NP
1	25	Dražkovice	11	2
2	47	Doubravice	4	1
3	48	Doubravice	1	1
4	84	Havlíčkova	30	0
5	86	třída Míru	4	1
6	97	K Rozvodně	72	0
7	124	Chemiků	8	0
8	125	Chemiků	8	0
9	126	Chemiků	8	0
10	127	Chemiků	8	0
11	128	Chemiků	0	1
12	129	Chemiků	0	10
14	159	Ohrazenická	21	0
15	160	Ohrazenická	21	0
16	161	Ohrazenická	21	0
17	162	Ohrazenická	21	0
18	163	Ohrazenická	21	0
22	181	Mladých	25	0
23	182	Mladých	25	0
24	183	Mladých	25	0
25	184	Mladých	25	0
30	213	Varšavská	23	0
31	214	Varšavská	23	0
32	223	Na Záboří	40	0
33	294	Okrajová	24	0
34	295	Okrajová	24	0
35	300	Sluneční	24	0
36	301	Sluneční	24	0
44	379	Bělehradská	139	2
45	380	Gagarinova	42	0
46	381	Gagarinova	42	0
47	382	Gagarinova	42	0
48	383	Gagarinova	42	0
49	388	Sladkovského	5	2
51	430	Brožíkova	64	0
52	431	Brožíkova	42	0
53	432	Brožíkova	64	0
54	446	Sedláčkova	33	2
55	447	Sedláčkova	33	1
56	513	Bělehradská	144	8
57	694	Milheimova ADM	10	0
56	803	Na Spravedlnosti ADŽ	25	10
58	826	Bartoňova	95	10
61	947	J.Zajíce	95	0
62	959	J.Zajíce	48	0
64	1013	Erno Košťála	24	5
65	1014	Erno Košťála	24	4

66	1015	Erno Košťála	16	2
67	1016	Erno Košťála	24	4
68	1017	Erno Košťála	24	2
69	1116	Husova	22	0
70	1117	Husova	23	1
71	1118	Husova	23	0
72	1119	Husova	23	1
73	1240	Češkova ubytovna	38	1
73	1356	Češkova	10	0
74	1380	Staňkova	8	1
76	1618	Češkova	11	0
77	1631	Železničního pluku	14	0
78	1651	Nerudova	16	0
79	1689	Češkova	13	0
81	1835	Závodu Míru	75	2
85	2244	Staňkova	4	2
86	2245	Staňkova	4	0
87	2260	Železničního pluku	6	0
88	2261	Železničního pluku	6	0
89	2338	Lexova	6	0
90	2339	Lexova	6	0
91	2340	Lexova	6	0
92	2341	Sokolovská	6	0
93	2342	Sokolovská	6	0
94	2343	Sokolovská	6	0
95	2344	Art. Krause	8	1
96	2345	Art. Krause	8	0
101	2560	Jana Pernera	2	8
102	2561	Jana Pernera	0	14
103	2562	Jana Pernera	0	14
105	2654	Rokycanova	24	1
106	2721	Sokolovská	44	18
107	2731	Sokolovská	44	18
107	2767	Jana Palacha	8	2
		celkem	2088	152

J. Pernera 2560-2

20.9.2017 - změna účelu užívání budovy:
administrativní budova se dvěma byty

kategorie:

Výměna oken - plast

předmět výměny: **Okno bytové, jednokřídle**

skladebná šířka: 1 200 mm

skladebná výška: 1 600 mm

soubor prací:

- zaměření otvoru před výrobou
- demontáž dřevěného okna včetně ocelového osazovacího rámu
- likvidace veškerých vzniklých odpadů (rámy okna, zasklení, suť)
- dodávka a montáž nové výplně otvoru
- dodávka a montáž systémového vnitřního parapetu
- úprava vnějšího parapetu
- zednické začištění ostění a nadpraží otvoru
- vyrovnání parapetního zdiva podbetonováním
- výmalba celé plochy stěny s oknem

cena celkem:	10 965,12 Kč (s DPH)
---------------------	-----------------------------

specifikace standardů dodávky:

okno plastové:

rám a křídla:

- okno plastové, vícekomorové se středovým těsněním
- součinitel prostupu tepla výplně jako celku $U \leq 1,20 \text{ W/m}^2 \cdot \text{K}$, vážená zvuková neprůzvučnost výplně $R_w \geq 32 \text{ dB}$
- jednoduché provedení, okno jednokřídle
- křídlo otevíravé a sklopné
- rám a křídla – barva bílá
- zasklení – izolační dvojsklo čiré, „teplý“ rámeček
- okenní profily vybaveny 2x dorazovým, 1x středovým těsněním a systémem větracích štěrbin, které zajistí základní provětrání neužívaných místností bez zásahu uživatele, tuto výměnu vzduchu infiltrací nutno zajistit při montáži regulací štěrbin pro jednotlivé místnosti a podlaží dle ČSN 730540
- včetně parapetního profilu

kování:

- kování celoobvodové kovové vícepolohové, antikorozní úprava, kování umístěné v teplé zóně rámu
- vrchní kování klika, barva bílá, snížené umístění ovládání do výšky max. 1,5m nad podlahou

poznámka:

- na výrobek je požadováno zpracovat výrobní dokumentaci včetně detailu osazení a nechat ji odsouhlasit objednatelem, výrobní dokumentace je součástí ceny výrobku
- před výrobou ověřit skutečné rozměry a možnosti osazení ve stavební konstrukci a odsouhlasit směry otevírání pro jednotlivá okna a místnosti s uživatelem bytu a objednatelem
- návrh vyztužení a kotvení rámu oken je třeba doložit statickým výpočtem pro nejvyšší podlaží objektu od dodavatele těchto výplní

- osazení výrobku:
- osazení a kotvení rámu bude probíhat do původní polohy
 - osazovací spára řešena z vnitřní strany parotěsně dle zvoleného okenního systému, zakrytí osazovací spáry z interiéru je navrženo úpravou celého ostění a nadpraží otvoru nalepením izolantu z EPS tl.20mm opatřeného armovací vrstvou včetně osazení okenní začišťovací APU lišty a rohového profilu
 - osazovací spára bude z vnější strany utěsněna nalepením systémové impregnované difuzně propustné komprimované pásky, platí jak pro zateplené, tak nezateplené ostění
 - výrobek bude dle potřeby opatřen rozšiřujícími profily tak, aby bylo možno provést dodatečné zateplení vnějšího ostění v tloušťce izolantu min.30mm, požadovaná viditelná šíře vnějšího rámu je min. 30mm! Požadovaná viditelná šíře vnějšího rámu platí i pro již provedené zateplené ostění.
 - výrobek bude dle potřeby opatřen rozšiřujícími parapetními profily tak, aby bylo možno provést dodatečné zateplení vnějšího parapetu v tloušťce izolantu min.30mm (platí pro dosud nezateplené domy)
 - včetně vnitřního plastového systémového parapetu šíře do 150mm v barvě bílé
- výmalba:
- Výmalba bude provedena v celém rozsahu stěny s okenním otvorem. Přesná výměra výmalby bude dopočítána dle skutečných rozměrů jednotlivých místností. Výmalba bude provedena v těchto krocích:
- oškrabání staré malby
 - vyspravení podkladu
 - hloubková penetrace podkladu
 - 2x výmalba bílá

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Jednotkové ceny vybraných stavebních prací	JKSO	
Název objektu	Okno 1 křídlové 1200x1600mm	EČO	
Název části		Místo	Pce
Objednatel		IČ	DIČ
Projektant			
Zhotovitel			
Rozpočet číslo	Zpracoval	Dne	
		31.08.2014	

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady				B Doplnkové náklady			C Vedlejší rozpočtové náklady		
1	HSV	Dodávky	272,26	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště 15 %	0,00
2		Montáž	2 010,46	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Projektové práce 15 %	0,00
3	PSV	Dodávky	5 040,00	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy 15 %	0,00
4		Montáž	2 212,17	11		0,00	16	Provozní vlivy 15 %	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Ostatní 15 %	0,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		9 534,89	12	DN (ř. 8-11)	0,00	19	VRN (ř. 13-18)	0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	0,00

Projektant

Datum a podpis

Objednatel

Datum a podpis

Zhotovitel

Datum a podpis

Razítko

Razítko

Razítko

D Celkové náklady

23	Součet 7, 12, 19-22	9 534,89
24	15 % 9 534,89 DPH	1 430,23
25	21 % 0,00 DPH	0,00
26	Cena s DPH (ř. 23-25)	10 965,12

E Přípočty a odpočty

27	Dodávky objednatele	0,00
28	Klouzavá doložka	0,00
29	Zvýhodnění + -	0,00

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Jednotkové ceny vybraných stavebních prací

Objekt: Okno 1 křídlové 1200x1600mm

Část:

JKSO:

Objednatel:

Zhotovitel:

Datum: 31.08.2014

Kód	Popis	Cena celkem
1	2	3
HSV	Práce a dodávky HSV	2 282,72
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	1 587,70
9	Ostatní konstrukce a práce-bourání	433,20
997	Přesun sutě	252,73
998	Přesun hmot	9,09
PSV	Práce a dodávky PSV	7 252,17
764	Konstrukce klempířské	228,42
766	Konstrukce truhlářské	6 963,75
784	Dokončovací práce - malby a tapety	60,00
	<u>Celkem</u>	<u>9 534,89</u>

ROZPOČET

Stavba: Jednotkové ceny vybraných stavebních prací

Objekt: Okno 1 křídlové 1200x1600mm

Část:

JKSO:

Objednatel:

Zhotovitel:

Datum: 31.08.2014

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	D		HSV	Práce a dodávky HSV				2 282,72	
	D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				1 587,70	
1	K	011	612212001	Montáž zateplení vnitřního ostění hl. špalety do 200 mm z polystyrénových desek tl do 40 mm	m	4,400	35,00	154,00	15,0
			a3	1,2+1,6*2		4,400			
2	M	MAT	283759300	deska fasádní polystyrénová EPS 70 F 1000 x 500 x 20 mm	m2	0,898	30,00	26,94	15,0
				a3*1,02*0 2		0,898			
3	K	014	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	5,600	140,00	784,00	15,0
				(1,2+1,6)*2		5,600			
4	K	011	622143003	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů s tkaninou	m	4,400	30,00	132,00	15,0
5	M	MAT	590514800	lišta rohová Al 10/10 cm s tkaninou bal. 2,5 m	m	4,620	18,10	83,62	15,0
6	K	011	622143004	Montáž omítkových samolepicích začišťovacích profilů (APU lišt)	m	4,400	26,00	114,40	15,0
			a2	1,2+1,6*2		4,400			
7	M	MAT	590514760	profil okení s tkaninou APU lišta 9 mm	m	4,620	35,00	161,70	15,0
				a2*1,05		4,620			
8	K	011	632450122	Vyrovnávací cementový potěr tl do 30 mm ze suchých směsí provedený v pásu	m2	0,360	364,00	131,04	15,0
				1,2*0,3		0,360			
	D		9	Ostatní konstrukce a práce-bourání				433,20	
9	K	013	968062375	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křidel pl do 2 m2	m2	1,920	125,00	240,00	15,0
				1,2*1,6		1,920			
10	K	013	976084111	Vybourání úhelníků s vysekáním kotev	m	5,600	34,50	193,20	15,0
				(1,2+1,6)*2		5,600			
	D		997	Přesun sutě				252,73	
11	K	013	997013111	Vnitrostavební doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	t	0,146	350,00	51,10	15,0

01-01 Okno jednokřídle 120x160:VV

12	K	013	997013501	Odvoz suti na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,146	200,00	29,20	15,0
13	K	013	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1,314	9,00	11,83	15,0
14	K	013	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	0,146	1 100,00	160,60	15,0
	D		998	Přesun hmot				9,09	
15	K	011	998011001	Přesun hmot pro budovy v do 6 m	t	0,039	233,00	9,09	15,0
	D		PSV	Práce a dodávky PSV				7 252,17	
	D		764	Konstrukce klempířské				228,42	
16	K	764	764216400	Oplechování rovných parapetů mechanicky kotvené z Pz plechu lištou tvaru L rš 100 mm	m	1,250	180,00	225,00	15,0
17	K	764	998764201	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	%	2,250	1,52	3,42	15,0
	D		766	Konstrukce truhlářské				6 963,75	
18	K	766	766621212	Montáž oken zdvojených otevíravých výšky přes 1,5 do 2,5m s rámem do zdiva 1,2*1,6	m2	1,920	480,00	921,60	15,0
			61143731	okno plastové 1křídlové OS1A vel. 120x160 cm, U=1,2, Rw=min 32dB, středové těsnění, barva bílá, větrací štěrbina v profilech, osazovací profil, snížená klika, těsnění připojovací spáry, popř rozšiřovací profily	kus	1,000	4 680,00	4 680,00	15,0
20	K	766	766629213	Příplatek k montáži oken rovné ostění připojovací spára do 15 mm - folie a1	m	5,600	70,00	392,00	15,0
21	K	766	766629214	Příplatek k montáži oken rovné ostění připojovací spára do 15 mm - páska a1	m	5,600	70,00	392,00	15,0
22	K	766	766691912	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel oken pl přes 1,5 m2 1	kus	1,000	7,00	7,00	15,0
23	K	766	766694112	Montáž parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky do 30 cm délky do 1,6 m	kus	1,000	160,00	160,00	15,0
24	M	MAT	607941000	deska parapetní plastová vnitřní 0,15 x 1 m, ukončující profily	m	1,200	300,00	360,00	15,0
25	K	766	998766201	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	%	69,126	0,74	51,15	15,0
	D		784	Dokončovací práce - malby a tapety				60,00	
26	K	784	784121001	Oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	1,000	25,00	25,00	15,0
27	K	784	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře ošetřuvzdorných v místnostech do 3,80 mvč vyspravení podkladu a penetrace	m2	1,000	35,00	35,00	15,0
Celkem								9 534,89	

kategorie:

Výměna oken - plast

předmět výměny: **Okno bytové, jednokřídlé**

skladebná šířka: 1 500 mm

skladebná výška: 1 600 mm

sopsis prací:

- zaměření otvoru před výrobou
- demontáž dřevěného okna včetně ocelového osazovacího rámu
- likvidace veškerých vzniklých odpadů (rámy okna, zasklení, suť)
- dodávka a montáž nové výplně otvoru
- dodávka a montáž systémového vnitřního parapetu
- úprava vnějšího parapetu
- zednické začištění ostění a nadpraží otvoru
- vyrovnání parapetního zdiva podbetonováním
- výmalba celé plochy stěny s oknem

cena celkem:	13 366,66 Kč (s DPH)
---------------------	-----------------------------

specifikace standardů dodávky:

okno plastové:

rám a křídla:

- okno plastové, vícekomorové se středovým těsněním
- součinitel prostupu tepla výplně jako celku $U \leq 1,20 \text{ W/m}^2 \cdot \text{K}$, vážená zvuková neprůzvučnost výplně $R_w \geq 32 \text{ dB}$
- jednoduché provedení, okno jednokřídlé
- křídlo otevíravé a sklopné
- rám a křídla – barva bílá
- zasklení - izolační dvojsklo čiré, „teplý“ rámeček
- okenní profily vybaveny 2x dorazovým, 1x středovým těsněním a systémem větracích štěrbin, které zajistí základní provětrání neužívaných místností bez zásahu uživatele, tuto výměnu vzduchu infiltrací nutno zajistit při montáži regulací štěrbin pro jednotlivé místnosti a podlaží dle ČSN 730540
- včetně parapetního profilu

kování:

- kování celoobvodové kovové vícepolohové, antikorozi úprava, kování umístěné v teplé zóně rámu
- vrchní kování klika, barva bílá, snížené umístění ovládání do výšky max. 1,5m nad podlahou

poznámka:

- na výrobek je požadováno zpracovat výrobní dokumentaci včetně detailu osazení a nechat ji odsouhlasit objednatelem, výrobní dokumentace je součástí ceny výrobku
- před výrobou ověřit skutečné rozměry a možnosti osazení ve stavební konstrukci a odsouhlasit směry otevírání pro jednotlivá okna a místnosti s uživatelem bytu a objednatelem
- návrh vyztužení a kotvení rámu oken je třeba doložit statickým výpočtem pro nejvyšší podlaží objektu od dodavatele těchto výplní

- osazení výrobku:
- osazení a kotvení rámu bude probíhat do původní polohy
 - osazovací spára řešena z vnitřní strany parotěsně dle zvoleného okenního systému, zakrytí osazovací spáry z interiéru je navrženo úpravou celého ostění a nadpraží otvoru nalepením izolantu z EPS tl.20mm opatřeného armovací vrstvou včetně osazení okenní začišťovací APU lišty a rohového profilu
 - osazovací spára bude z vnější strany utěsněna nalepením systémové impregnované difuzně propustné komprimované pásky, platí jak pro zateplené, tak nezateplené ostění
 - výrobek bude dle potřeby opatřen rozšiřujícími profily tak, aby bylo možno provést dodatečné zateplení vnějšího ostění v tloušťce izolantu min.30mm, požadovaná viditelná šíře vnějšího rámu je min. 30mm! Požadovaná viditelná šíře vnějšího rámu platí i pro již provedené zateplené ostění.
 - výrobek bude dle potřeby opatřen rozšiřujícími parapetními profily tak, aby bylo možno provést dodatečné zateplení vnějšího parapetu v tloušťce izolantu min.30mm (platí pro dosud nezateplené domy)
 - včetně vnitřního plastového systémového parapetu šíře do 150mm v barvě bílé
- výmalba:
- Výmalba bude provedena v celém rozsahu stěny s okenním otvorem. Přesná výměra výmalby bude dopočítána dle skutečných rozměrů jednotlivých místností. Výmalba bude provedena v těchto krocích:
- oškrabání staré malby
 - vyspravení podkladu
 - hloubková penetrace podkladu
 - 2x výmalba bílá

5

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Jednotkové ceny vybraných stavebních prací

Objekt: Okno 1 křídlové 1500x1600mm

Část:

JKSO:

Objednatel:

Zhotovitel:

Datum: 31.08.2014

Kód	Popis	Cena celkem
1	2	3
HSV	Práce a dodávky HSV	2 498,43
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	1 750,32
9	Ostatní konstrukce a práce-bourání	458,70
997	Přesun sutě	278,69
998	Přesun hmot	10,72
PSV	Práce a dodávky PSV	9 124,75
764	Konstrukce klempířské	283,24
766	Konstrukce truhlářské	8 781,51
784	Dokončovací práce - malby a tapety	60,00
	<u>Celkem</u>	<u>11 623,18</u>

ROZPOČET

Stavba: Jednotkové ceny vybraných stavebních prací

Objekt: Okno 1 křídlové 1500x1600mm

Část:

JKSO:

Objednatel:

Zhotovitel:

Datum: 31.08.2014

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	D		HSV	Práce a dodávky HSV				2 498,43	
	D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				1 750,32	
1	K	011	612212001	Montáž zateplení vnitřního ostění hl. špalety do 200 mm z polystyrénových desek tl do 40 mm	m	4,700	35,00	164,50	15,0
			a3	(1,5+1,6*2)		4,700			
2	M	MAT	283759300	deska fasádní polystyrénová EPS 70 F 1000 x 500 x 20 mm	m2	0,959	30,00	28,77	15,0
3	K	014	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	6,200	140,00	868,00	15,0
				(1,5+1,6)*2		6,200			
4	K	011	622143003	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů s tkaninou	m	4,700	30,00	141,00	15,0
5	M	MAT	590514800	lišta rohová AI 10/10 cm s tkaninou bal. 2,5 m	m	4,935	18,10	89,32	15,0
6	K	011	622143004	Montáž omítkových samolepicích začišťovacích profilů (APU lišt)	m	4,700	26,00	122,20	15,0
			a2	1,5+1,6*2		4,700			
7	M	MAT	590514760	profil okenní s tkaninou APU lišta 9 mm	m	4,935	35,00	172,73	15,0
8	K	011	632450122	Vyrovnávací cementový potěr tl do 30 mm ze suchých směsí provedený v pásu	m2	0,450	364,00	163,80	15,0
				1,5*0,3		0,450			
	D		9	Ostatní konstrukce a práce-bourání				458,70	
9	K	013	968062376	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křidel pl do 4 m2	m2	2,400	102,00	244,80	15,0
				1,5*1,6		2,400			
10	K	013	976084111	Vybourání úhelníků s vysekáním kotev	m	6,200	34,50	213,90	15,0
				(1,5+1,6)*2		6,200			
	D		997	Přesun sutě				278,69	
11	K	013	997013111	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	t	0,161	350,00	56,35	15,0
12	K	013	997013501	Odvoz sutí na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,161	200,00	32,20	15,0
13	K	013	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1,449	9,00	13,04	15,0

01-01 Okno jednokřídle 150x160: VV

14	K	013	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	0,161	1 100,00	177,10	15,0
	D		998	Přesun hmot				10,72	
15	K	011	998011001	Přesun hmot pro budovy v do 6 m	t	0,046	233,00	10,72	15,0
	D		PSV	Práce a dodávky PSV				9 124,75	
	D		764	Konstrukce klempířské				283,24	
16	K	764	764216400	Oplechování rovných parapetů mechanicky kotvené z Pz plechu lištou tvaru L rš 100 mm	m	1,550	180,00	279,00	15,0
17	K	764	998764201	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	%	2,790	1,52	4,24	15,0
	D		766	Konstrukce truhlářské				8 781,51	
18	K	766	766621212	Montáž oken zdvojených otevíravých výšky přes 1,5 do 2,5m s rámem do zdiva 1,5*1,6	m2	2,400	480,00	1 152,00	15,0
			6114374	okno plastové 1křídlové OS1A vel. 150x160 cm, U=1,2, Rw=min 32dB, středové těsnění, barva bílá, větrací štěrbina v profilech, osazovací profil, snížená klika, těsnění připojovací spáry, ev rozšiřující profily	kus	1,000	6 050,00	6 050,00	15,0
20	K	766	766629213	Příplatek k montáži oken rovné ostění připojovací spára do 15 mm - folie a1	m	6,200	70,00	434,00	15,0
				(1,5+1.6)*2		6,200			
21	K	766	766629214	Příplatek k montáži oken rovné ostění připojovací spára do 15 mm - páska a1	m	6,200	70,00	434,00	15,0
						6,200			
22	K	766	766691912	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel oken pl přes 1,5 m2	kus	1,000	7,00	7,00	15,0
23	K	766	766694112	Montáž parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky do 30 cm délky do 1,6 m	kus	1,000	160,00	160,00	15,0
24	M	MAT	607941000	deska parapetní plastová vnitřní 0,15 x 1 m, ukončující profily	m	1,600	300,00	480,00	15,0
25	K	766	998766201	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	%	87,170	0,74	64,51	15,0
	D		784	Dokončovací práce - malby a tapety				60,00	
26	K	784	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	1,000	25,00	25,00	15,0
27	K	784	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře oteruvzdorných v místnostech do 3,80 m vč vyspravení podkladu a penetrace	m2	1,000	35,00	35,00	15,0
Celkem								11 623,18	

kategorie:

Výměna oken - plast

předmět výměny: **Okno bytové, dvoukřídle**

skladebná šířka: 1 800 mm

skladebná výška: 1 600 mm

sopsis prací:

- zaměření otvoru před výrobou
- demontáž dřevěného okna včetně ocelového osazovacího rámu
- likvidace veškerých vzniklých odpadů (rámy okna, zasklení, suť)
- dodávka a montáž nové výplně otvoru
- dodávka a montáž systémového vnitřního parapetu
- úprava vnějšího parapetu
- zednické začištění ostění a nadpraží otvoru
- vyrovnání parapetního zdiva podbetonováním
- výmalba celé plochy stěny s oknem

cena celkem: **19 015,10 Kč (s DPH)**

specifikace standardů dodávky:

okno plastové:

rám a křídla:

- okno plastové, vícekomorové se středovým těsněním
- součinitel prostupu tepla výplně jako celku $U \leq 1,20 \text{ W/m}^2 \cdot \text{K}$, vážená zvuková neprůzvučnost výplně $R_w \geq 32 \text{ dB}$
- dvoudílné provedení, 2x okno jednokřídle se středovým sloupkem
- dělení celého okna jako možné kombinace skladebných šířek jednotlivých oken 600, 900, 1200
- každé křídlo otevíravé a sklopné
- rám a křídla – barva bílá
- zasklení - izolační dvojsklo čiré, „teplý“ rámeček
- okenní profily vybaveny 2x dorazovým, 1x středovým těsněním a systémem větracích štěrbin, které zajistí základní provětrání neužívaných místností bez zásahu uživatele, tuto výměnu vzduchu infiltrací nutno zajistit při montáži regulací štěrbin pro jednotlivé místnosti a podlaží dle ČSN 730540
- včetně parapetního profilu

kování:

- kování celoobvodové kovové vícepolohové, antikorozní úprava, kování umístěné v teplé zóně rámu
- vrchní kování klika, barva bílá, snížené umístění ovládání do výšky max. 1,5m nad podlahou

poznámka:

- na výrobek je požadováno zpracovat výrobní dokumentaci včetně detailu osazení a nechat ji odsouhlasit objednatelem, výrobní dokumentace je součástí ceny výrobku
- před výrobou ověřit skutečné rozměry a možnosti osazení ve stavební konstrukci a odsouhlasit směry otevírání pro jednotlivá okna a místnosti s uživatelem bytu a objednatelem
- návrh vyztužení a kotvení rámu oken je třeba doložit statickým výpočtem pro nejvyšší podlaží objektu od dodavatele těchto výplní

- osazení výrobku:
- osazení a kotvení rámu bude probíhat do původní polohy
 - osazovací spára řešena z vnitřní strany parotěsně dle zvoleného okenního systému, zakrytí osazovací spáry z interiéru je navrženo úpravou celého ostění a nadpraží otvoru nalepením izolantu z EPS tl.20mm opatřeného armovací vrstvou včetně osazení okenní začišťovací APU lišty a rohového profilu
 - osazovací spára bude z vnější strany utěsněna nalepením systémové impregnované difúzně propustné komprimované pásky, platí jak pro zateplené, tak nezateplené ostění
 - výrobek bude dle potřeby opatřen rozšiřujícími profily tak, aby bylo možno provést dodatečné zateplení vnějšího ostění v tloušťce izolantu min.30mm, požadovaná viditelná šíře vnějšího rámu je min. 30mm! Požadovaná viditelná šíře vnějšího rámu platí i pro již provedené zateplené ostění.
 - výrobek bude dle potřeby opatřen rozšiřujícími parapetními profily tak, aby bylo možno provést dodatečné zateplení vnějšího parapetu v tloušťce izolantu min.30mm (platí pro dosud nezateplené domy)
 - včetně vnitřního plastového systémového parapetu šíře do 150mm v barvě bílé
- výmalba:
- Výmalba bude provedena v celém rozsahu stěny s okenním otvorem. Přesná výměra výmalby bude dopočítána dle skutečných rozměrů jednotlivých místností. Výmalba bude provedena v těchto krocích:
- oškrabání staré malby
 - vyspravení podkladu
 - hloubková penetrace podkladu
 - 2x výmalba bílá

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Jednotkové ceny vybraných stavebních prací	JKSO	
Název objektu	Okno 2 křídlové 1800x1600mm	EČO	
Název části		Místo	Pce
Objednatel		IČ	DIČ
Projektant			
Zhotovitel			
Rozpočet číslo		Zpracoval	
		Dne	
		31.08.2014	

Měrné a účelové jednotky					
Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK									
A	Základní rozp. náklady		B	Doplňkové náklady		C	Vedlejší rozpočtové náklady		
1	HSV	Dodávky	309,38	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště 15 %	0,00
2		Montáž	2 535,39	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Projektové práce 15 %	0,00
3	PSV	Dodávky	10 590,00	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy 15 %	0,00
4		Montáž	3 100,10	11		0,00	16	Provozní vlivy 15 %	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Ostatní 15 %	0,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		16 534,87	12	DN (ř. 8-11)	0,00	19	VRN (ř. 13-18)	0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	0,00

Projektant		D Celkové náklady
		23 Součet 7, 12, 19-22
		16 534,87
Datum a podpis	Razítko	24 15 %
Objednatel		16 534,87 DPH
		2 480,23
		25 21 %
		0,00 DPH
		0,00
		26 Cena s DPH (ř. 23-25)
		19 015,10
Datum a podpis	Razítko	E Přípočty a odpočty
Zhotovitel		27 Dodávky objednatele
		0,00
		28 Klouzavá doložka
		0,00
Datum a podpis	Razítko	29 Zvýhodnění + -
		0,00

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Jednotkové ceny vybraných stavebních prací

Objekt: Okno 2 křídlové 1800x1600mm

Část:

JKSO:

Objednatel:

Zhotovitel:

Datum: 31.08.2014

Kód	Popis	Cena celkem
1	2	3
HSV	Práce a dodávky HSV	2 844,77
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	1 912,94
9	Ostatní konstrukce a práce-bourání	580,20
997	Přesun sutě	339,28
998	Přesun hmot	12,35
PSV	Práce a dodávky PSV	13 690,10
764	Konstrukce klempířské	338,06
766	Konstrukce truhlářské	13 292,04
784	Dokončovací práce - malby a tapety	60,00
	<u>Celkem</u>	<u>16 534,87</u>

ROZPOČET

Stavba: Jednotkové ceny vybraných stavebních prací

Objekt: Okno 2 křídlové 1800x1600mm

Část:

JKSO:

Objednatel:

Zhotovitel:

Datum: 31.08.2014

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	D		HSV	Práce a dodávky HSV				2 844,77	
	D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výpíní				1 912,94	
1	K	011	612212001	Montáž zateplení vnitřního ostění hl. špalety do 200 mm z polystyrénových desek tl do 40 mm	m	5,000	35,00	175,00	15,0
2	M	MAT	283759300	deska fasádní polystyrénová EPS 70 F 1000 x 500 x 20 mm	m2	1,020	30,00	30,60	15,0
				a3*1,02*0,2		1,020			
3	K	014	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	6,800	140,00	952,00	15,0
				(1,8+1,6)*2		6,800			
4	K	011	622143003	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů s tkaninou	m	5,000	30,00	150,00	15,0
				a2		5,000			
5	M	MAT	590514800	lišta rohová Al 10/10 cm s tkaninou bal. 2,5 m	m	5,250	18,10	95,03	15,0
				a2*1,05		5,250			
6	K	011	622143004	Montáž omítkových samolepicích začišťovacích profilů (APU lišt)	m	5,000	26,00	130,00	15,0
				a2		5,000			
7	M	MAT	590514760	profil okenní s tkaninou APU lišta 9 mm	m	5,250	35,00	183,75	15,0
				a2*1,05		5,250			
8	K	011	632450122	Vyrovňovací cementový potěr tl do 30 mm ze suchých směsí provedený v pásu	m2	0,540	364,00	196,56	15,0
				1,8*0,3		0,540			
	D		9	Ostatní konstrukce a práce-bourání				580,20	
9	K	013	968062376	Vybourání dřevěných ráků oken zdvojených včetně křídel pl do 4 m2	m2	2,880	120,00	345,60	15,0
				1,8*1,6		2,880			
10	K	013	976084111	Vybourání úhelníků s vysekáním kotev	m	6,800	34,50	234,60	15,0
				(1,8+1,6)*2		6,800			
	D		997	Přesun sutě				339,28	
11	K	013	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	t	0,196	350,00	68,60	15,0

01-02 Okno dvoukřídle 180x160: VV

12	K	013	997013501	Odvoz sutí na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,196	200,00	39,20	15,0
13	K	013	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1,764	9,00	15,88	15,0
14	K	013	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	0,196	1 100,00	215,60	15,0
	D		998	Přesun hmot				12,35	
15	K	011	998011001	Přesun hmot pro budovy v do 6 m	t	0,053	233,00	12,35	15,0
	D		PSV	Práce a dodávky PSV				13 690,10	
	D		764	Konstrukce klempířské				338,06	
			764216400						
16	K	764		Oplechování rovných parapetů mechanicky kotvené z Pz plechu lištou tvaru L rš 100 mm	m	1,850	180,00	333,00	15,0
17	K	764	998764201	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	%	3,330	1,52	5,06	15,0
	D		766	Konstrukce truhlářské				13 292,04	
18	K	766	766621212	Montáž oken zdvojených otevíracích výšky přes 1,5 do 2,5m s rámem do zdíva 1,8*1,6	m2	2,880	480,00	1 382,40	15,0
						2,880			
19	M	MAT	611437730	okno plastové 2křídlové se středovým sloupkem OS2A vel. 180x160 cm, U=1,2, Rw=min 32dB, středové těsnění, barva bílá, větrací štěrbina v profilech, osazovací profil, snížená klika, těsnění připojovací spáry, ev rozšiřující profily	kus	1,000	10 050,00	10 050,00	15,0
20	K	766	766629213	Příplatek k montáži oken rovné ostění připojovací spára do 15 mm - folie	m	6,800	70,00	476,00	15,0
			a1	(1,8+1,6)*2		6,800			
21	K	766	766629214	Příplatek k montáži oken rovné ostění připojovací spára do 15 mm - páska	m	6,800	70,00	476,00	15,0
				a1		6,800			
22	K	766	766691911	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel oken pl do 1,5 m2	kus	1,000	10,00	10,00	15,0
23	K	766	766691912	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel oken pl přes 1,5 m2	kus	1,000	10,00	10,00	15,0
24	K	766	766694113	Montáž parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky do 30 cm délky do 2,6 m	kus	1,000	250,00	250,00	15,0
25	M	MAT	607941000	deska parapetní plastová vnitřní 0,15 x 1 m, ukončující profily	m	1,800	300,00	540,00	15,0
26	K	766	998766201	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	%	131,944	0,74	97,64	15,0
	D		784	Dokončovací práce - malby a tapety				60,00	
27	K	784	784121001	Oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	1,000	25,00	25,00	15,0
28	K	784	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m vč vyspravení podkladu a penetrace	m2	1,000	35,00	35,00	15,0
								<u>16 534,87</u>	

Celkem

kategorie:

Výměna oken - plast

předmět výměny: **Okno bytové, dvoukřídle**

skladebná šířka: 2 100 mm

skladebná výška: 1 600 mm

- soupis prací:
- zaměření otvoru před výrobou
 - demontáž dřevěného okna včetně ocelového osazovacího rámu
 - likvidace veškerých vzniklých odpadů (rámy okna, zasklení, suť)
 - dodávka a montáž nové výplně otvoru
 - dodávka a montáž systémového vnitřního parapetu
 - úprava vnějšího parapetu
 - zednické začištění ostění a nadpraží otvoru
 - vyrovnaní parapetního zdíva podbetonováním
 - výmalba celé plochy stěny s oknem

cena celkem:	21 526,03 Kč (s DPH)
---------------------	-----------------------------

specifikace standardů dodávky:

- okno plastové: **rám a křídla:**
- okno plastové, vícekomorové se středovým těsněním
 - součinitel prostupu tepla výplně jako celku $U \leq 1,20 \text{ W/m}^2 \cdot \text{K}$, vážená zvuková neprůzvučnost výplně $R_w \geq 32 \text{ dB}$
 - dvoudílné provedení, 2x okno jednokřídle se středovým sloupkem
 - dělení celého okna jako možné kombinace skladebných šířek jednotlivých oken 600, 900, 1200, 1500
 - každé křídlo otevíravé a sklopné
 - rám a křídla – barva bílá
 - zasklení – izolační dvojsklo čiré, „teplý“ rámeček
 - okenní profily vybaveny 2x dorazovým, 1x středovým těsněním a systémem větracích štěrbin, které zajistí základní provětrání neužívaných místností bez zásahu uživatele, tuto výměnu vzduchu infiltrací nutno zajistit při montáži regulací štěrbin pro jednotlivé místnosti a podlaží dle ČSN 730540
 - včetně parapetního profilu
- kování:**
- kování celoobvodové kovové vícepolohové, antikorozní úprava, kování umístěné v teplé zóně rámu
 - vrchní kování klika, barva bílá, snížené umístění ovládání do výšky max. 1,5m nad podlahou
- poznámka:**
- na výrobek je požadováno zpracovat výrobní dokumentaci včetně detailu osazení a nechat ji odsouhlasit objednatelem, výrobní dokumentace je součástí ceny výrobku
 - před výrobou ověřit skutečné rozměry a možnosti osazení ve stavební konstrukci a odsouhlasit směry otevírání pro jednotlivá okna a místnosti s uživatelem bytu a objednatelem
 - návrh vyztužení a kotvení rámců oken je třeba doložit statickým výpočtem pro nejvyšší podlaží objektu od dodavatele těchto výplní

- osazení výrobku:
- osazení a kotvení rámu bude probíhat do původní polohy
 - osazovací spára řešena z vnitřní strany parotěsně dle zvoleného okenního systému, zakrytí osazovací spáry z interiéru je navrženo úpravou celého ostění a nadpraží otvoru nalepením izolantu z EPS tl.20mm opatřeného armovací vrstvou včetně osazení okenní začišťovací APU lišty a rohového profilu
 - osazovací spára bude z vnější strany utěsněna nalepením systémové impregnované difúzně propustné komprimované pásky, platí jak pro zateplené, tak nezateplené ostění
 - výrobek bude dle potřeby opatřen rozšiřujícími profily tak, aby bylo možno provést dodatečné zateplení vnějšího ostění v tloušťce izolantu min.30mm, požadovaná viditelná šíře vnějšího rámu je min. 30mm! Požadovaná viditelná šíře vnějšího rámu platí i pro již provedené zateplené ostění.
 - výrobek bude dle potřeby opatřen rozšiřujícími parapetními profily tak, aby bylo možno provést dodatečné zateplení vnějšího parapetu v tloušťce izolantu min.30mm (platí pro dosud nezateplené domy)
 - včetně vnitřního plastového systémového parapetu šíře do 150mm v barvě bílé
- výmalba:
- Výmalba bude provedena v celém rozsahu stěny s okenním otvorem. Přesná výměra výmalby bude dopočítána dle skutečných rozměrů jednotlivých místností. Výmalba bude provedena v těchto krocích:
- oškrabání staré malby
 - vyspravení podkladu
 - hloubková penetrace podkladu
 - 2x výmalba bílá

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Jednotkové ceny vybraných stavebních prací	JKSO	
Název objektu	Okno 2 křídlové 2100x1600mm	EČO	
Název části		Místo	Pce
Objednatel		IČ	DIČ
Projektant			
Zhotovitel			
Rozpočet číslo	Zpracoval	Dne	
		31.08.2014	

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady				B Doplnkové náklady		C Vedlejší rozpočtové náklady				
1	HSV	Dodávky	327,94	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	15 %	0,00
2		Montáž	2 797,46	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Projektové práce	15 %	0,00
3	PSV	Dodávky	12 110,00	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	15 %	0,00
4		Montáž	3 482,89	11		0,00	16	Provozní vlivy	15 %	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Ostatní	15 %	0,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		18 718,29	12	DN (ř. 8-11)	0,00	19	VRN (ř. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady		0,00
Projektant						D Celkové náklady				
Datum a podpis Objednatel				Razítko		23		Součet 7, 12, 19-22		18 718,29
						24		15 %	18 718,29 DPH	2 807,74
						25		21 %	0,00 DPH	0,00
						26		Cena s DPH (ř. 23-25)		21 526,03
Datum a podpis Zhotovitel				Razítko		E Přípočty a odpočty				
Datum a podpis				Razítko		27		Dodávky objednatele		0,00
						28		Klouzavá doložka		0,00
						29		Zvýhodnění + -		0,00

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Jednotkové ceny vybraných stavebních prací

Objekt: Okno 2 křídlové 2100x1600mm

Část:

JKSO:

Objednatel:

Zhotovitel:

Datum: 31.08.2014

Kód	Popis	Cena celkem
1	2	3
HSV	Práce a dodávky HSV	3 125,40
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	2 075,56
9	Ostatní konstrukce a práce-bourání	658,50
997	Přesun sutě	377,36
998	Přesun hmot	13,98
PSV	Práce a dodávky PSV	15 592,89
764	Konstrukce klempířské	392,88
766	Konstrukce truhlářské	15 140,01
784	Dokončovací práce - malby a tapety	60,00
	<u>Celkem</u>	<u>18 718,29</u>

ROZPOČET

Stavba: Jednotkové ceny vybraných stavebních prací

Objekt: Okno 2 křídlové 2100x1600mm

Část:

JKSO:

Objednatel:

Zhotovitel:

Datum: 31.08.2014

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	D		HSV	Práce a dodávky HSV				3 125,40	
	D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				2 075,56	
1	K	011	612212001	Montáž zateplení vnitřního ostění hl. špalety do 200 mm z polystyrénových desek tl do 40 mm	m	5,300	35,00	185,50	15,0
			a3	(2,1+1,6*2)		5,300			
2	M	MAT	283759300	deska fasádní polystyrénová EPS 70 F 1000 x 500 x 20 mm	m2	1,081	30,00	32,43	15,0
			a3*1,02*0,2			1,081			
3	K	014	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	7,400	140,00	1 036,00	15,0
			(2,1+1,6)*2			7,400			
4	K	011	622143003	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů s tkaninou	m	5,300	30,00	159,00	15,0
			a2			5,300			
5	M	MAT	590514800	lišta rohová Al 10/10 cm s tkaninou bal. 2,5 m	m	5,565	18,10	100,73	15,0
6	K	011	622143004	Montáž omítkových samolepicích začišťovacích profilů (APU lišt)	m	5,300	25,00	137,80	15,0
			a2	2,1+1,6*2		5,300			
7	M	MAT	590514760	profil okenní s tkaninou APU lišta 9 mm	m	5,565	35,00	194,78	15,0
8	K	011	632450122	Vyrovnávací cementový potěr tl do 30 mm ze suchých směsí provedený v pásu	m2	0,630	364,00	229,32	15,0
			2,1*0,3			0,630			
	D		9	Ostatní konstrukce a práce-bourání				658,50	
9	K	013	968062376	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křidel pl do 4 m2	m2	3,360	120,00	403,20	15,0
			2,1*1,6			3,360			
10	K	013	976084111	Vybourání úhelníků s vysekáním kotev	m	7,400	34,50	255,30	15,0
			(2,1+1,6)*2			7,400			
	D		997	Přesun sutě				377,36	
11	K	013	997013111	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	t	0,218	350,00	76,30	15,0

01-02 Okno dvoukřídle 210x160: VV

12	K	013	997013501	Odvoz sutí na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,218	200,00	43,60	15,0
13	K	013	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1,962	9,00	17,66	15,0
14	K	013	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	0,218	1 100,00	239,80	15,0
	D		998	Přesun hmot				13,98	
15	K	011	998011001	Přesun hmot pro budovy v do 6 m	t	0,060	233,00	13,98	15,0
	D		PSV	Práce a dodávky PSV				15 592,89	
	D		764	Konstrukce klempířské				392,88	
16	K	764	764216400	Oplechování rovných parapetů mechanicky kotvené z Pz plechu lištou tvaru L rš 100 mm	m	2,150	180,00	387,00	15,0
17	K	764	998764201	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	%	3,870	1,52	5,88	15,0
	D		766	Konstrukce truhlářské				15 140,01	
18	K	766	766621212	Montáž oken zdvojených otevíravých výšky přes 1,5 do 2,5m s rámem do zdiva 2,1*1,6	m2	3,360	480,00	1 612,80	15,0
			611437930	okno plastové 2křídlové se středovým sloupkem OS2A vel. 210x160 cm, U=1,2, Rw=min 32dB, středové těsnění, barva bílá, větrací štěrbin v profilech, osazovací profil, snížená klíka, těsnění připojovací spáry, ev rozšiřující profily	kus	1,000	11 480,00	11 480,00	15,0
20	K	766	766629213	Příplatek k montáži oken rovné ostění připojovací spára do 15 mm - folie	m	7,400	70,00	518,00	15,0
			a1	(2,1+1,6)*2		7,400			
21	K	766	766629214	Příplatek k montáži oken rovné ostění připojovací spára do 15 mm - páska	m	7,400	70,00	518,00	15,0
			a1			7,400			
22	K	766	766691911	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel oken pl do 1,5 m2	kus	1,000	10,00	10,00	15,0
23	K	766	766691912	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel oken pl přes 1,5 m2	kus	1,000	10,00	10,00	15,0
24	K	766	766694113	Montáž parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky do 30 cm délky do 2,6 m	kus	1,000	250,00	250,00	15,0
25	M	MAT	607941000	deska parapetní plastová vnitřní 0,15 x 1 m, ukončující profily	m	2,100	300,00	630,00	15,0
26	K	766	998766201	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	%	150,288	0,74	111,21	15,0
	D		784	Dokončovací práce - malby a tapety				60,00	
27	K	784	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	1,000	25,00	25,00	15,0
28	K	784	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 mvč vyspravení podkladu a penetrace	m2	1,000	35,00	35,00	15,0
				<u>Celkem</u>				<u>18 718,29</u>	

kategorie:

Výměna oken - plast

předmět výměny: **Okno bytové, dvoukřídle**

skladebná šířka: 2 400 mm

skladebná výška: 1 600 mm

- soupis prací:
- zaměření otvoru před výrobou
 - demontáž dřevěného okna včetně ocelového osazovacího rámu
 - likvidace veškerých vzniklých odpadů (rámy okna, zasklení, suť)
 - dodávka a montáž nové výplně otvoru
 - dodávka a montáž systémového vnitřního parapetu
 - úprava vnějšího parapetu
 - zednické začištění ostění a nadpraží otvoru
 - vyrovnání parapetního zdiva podbetonováním
 - výmalba celé plochy stěny s oknem

cena celkem:	21 893,99 Kč (s DPH)
---------------------	-----------------------------

specifikace standardů dodávky:

- okno plastové: **rám a křídla:**
- okno plastové, vícekomorové se středovým těsněním
 - součinitel prostupu tepla výplně jako celku $U \leq 1,20 \text{ W/m}^2 \cdot \text{K}$, vážená zvuková neprůzvučnost výplně $R_w \geq 32 \text{ dB}$
 - dvoudílné provedení, 2x okno jednokřídle se středovým sloupkem
 - dělení celého okna jako možné kombinace skladebných šířek jednotlivých oken 600, 900, 1200, 1500
 - každé křídlo otevíravé a sklopné
 - rám a křídla – barva bílá
 - zasklení - izolační dvojsklo čiré, „teplý“ rámeček
 - okenní profily vybaveny 2x dorazovým, 1x středovým těsněním a systémem větracích štěrbin, které zajistí základní provětrání neužívaných místností bez zásahu uživatele, tuto výměnu vzduchu infiltrací nutno zajistit při montáži regulací štěrbin pro jednotlivé místnosti a podlaží dle ČSN 730540
 - včetně parapetního profilu
- kování:**
- kování celoobvodové kovové vícepolohové, antikorozní úprava, kování umístěné v teplé zóně rámu
 - vrchní kování klika, barva bílá, snížené umístění ovládání do výšky max. 1,5m nad podlahou
- poznámka:**
- na výrobek je požadováno zpracovat výrobní dokumentaci včetně detailu osazení a nechat ji odsouhlasit objednatelem, výrobní dokumentace je součástí ceny výrobku
 - před výrobou ověřit skutečné rozměry a možnosti osazení ve stavební konstrukci a odsouhlasit směry otevírání pro jednotlivá okna a místnosti s uživatelem bytu a objednatelem
 - návrh vyztužení a kotvení rámu oken je třeba doložit statickým výpočtem pro nejvyšší podlaží objektu od dodavatele těchto výplní

- osazení výrobku:
- osazení a kotvení rámu bude probíhat do původní polohy
 - osazovací spára řešena z vnitřní strany parotěsně dle zvoleného okenního systému, zakrytí osazovací spáry z interiéru je navrženo úpravou celého ostění a nadpraží otvoru nalepením izolantu z EPS tl.20mm opatřeného armovací vrstvou včetně osazení okenní začišťovací APU lišty a rohového profilu
 - osazovací spára bude z vnější strany utěsněna nalepením systémové impregnované difuzně propustné komprimované pásky, platí jak pro zateplené, tak nezateplené ostění
 - výrobek bude dle potřeby opatřen rozšiřujícími profily tak, aby bylo možno provést dodatečné zateplení vnějšího ostění v tloušťce izolantu min.30mm, požadovaná viditelná šíře vnějšího rámu je min. 30mm! Požadovaná viditelná šíře vnějšího rámu platí i pro již provedené zateplené ostění.
 - výrobek bude dle potřeby opatřen rozšiřujícími parapetními profily tak, aby bylo možno provést dodatečné zateplení vnějšího parapetu v tloušťce izolantu min.30mm (platí pro dosud nezateplené domy)
 - včetně vnitřního plastového systémového parapetu šíře do 150mm v barvě bílé
- výmalba:
- Výmalba bude provedena v celém rozsahu stěny s okenním otvorem. Přesná výměra výmalby bude dopočítána dle skutečných rozměrů jednotlivých místností. Výmalba bude provedena v těchto krocích:
- oškrabání staré malby
 - vyspravení podkladu
 - hloubková penetrace podkladu
 - 2x výmalba bílá

KRYCÍ LIST ROZPOČTU											
Název stavby Jednotkové ceny vybraných stavebních prací				JKSO							
Název objektu Okno 2 křídlové 2400x1600mm				EČO							
Název části				Místo		Pce					
Objednatel Projektant Zhotovitel				IČ		DIČ					
Rozpočet číslo				Zpracoval		Dne					
						31.08.2014					
Měrné a účelové jednotky											
Počet		Náklady / 1 m.j.		Počet		Náklady / 1 m.j.		Počet		Náklady / 1 m.j.	
0		0,00		0		0,00		0		0,00	
Rozpočtové náklady v CZK											
A Základní rozp. náklady				B Doplnkové náklady				C Vedlejší rozpočtové náklady			
1	HSV	Dodávky	346,49	8	Práce přesčas		0,00	13	Zařízení staveniště	15 %	0,00
2		Montáž	3 059,76	9	Bez pevné podl.		0,00	14	Projektové práce	15 %	0,00
3	PSV	Dodávky	11 780,00	10	Kulturní památka		0,00	15	Územní vlivy	15 %	0,00
4		Montáž	3 852,00	11			0,00	16	Provozní vlivy	15 %	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Ostatní	15 %	0,00
6		Montáž	0,00					18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		19 038,25	12	DN (ř. 8-11)		0,00	19	VRN (ř. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost		0,00	22	Ostatní náklady		0,00
Projektant Datum a podpis Objednatel				Razítko 				D Celkové náklady			
								23 Součet 7, 12, 19-22 19 038,25			
Datum a podpis Zhotovitel				Razítko 				24 15 % 19 038,25 DPH 2 855,74			
								25 21 % 0,00 DPH 0,00			
Datum a podpis 				Razítko 				26 Cena s DPH (ř. 23-25) 21 893,99			
								E Přípočty a odpočty			
Datum a podpis 				Razítko 				27 Dodávky objednatele 0,00			
								28 Klouzavá doložka 0,00			
								29 Zvýhodnění + - 0,00			

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Jednotkové ceny vybraných stavebních prací

Objekt: Okno 2 křídlové 2400x1600mm

Část:

JKSO:

Objednatel:

Zhotovitel:

Datum: 31.08.2014

Kód	Popis	Cena celkem
1	2	3
HSV	Práce a dodávky HSV	3 406,25
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	2 238,17
9	Ostatní konstrukce a práce-bourání	736,80
997	Přesun sutě	415,44
998	Přesun hmot	15,84
PSV	Práce a dodávky PSV	15 632,00
764	Konstrukce klempířské	447,70
766	Konstrukce truhlářské	15 124,30
784	Dokončovací práce - malby a tapety	60,00
	<u>Celkem</u>	<u>19 038,25</u>

ROZPOČET

Stavba: Jednotkové ceny vybraných stavebních prací

Objekt: Okno 2 křídlové 2400x1600mm

Část:

JKSO:

Objednatel:

Zhotovitel:

Datum: 31.08.2014

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	D		HSV	Práce a dodávky HSV				3 406,25	
	D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				2 238,17	
1	K	011	612212001	Montáž zateplení vnitřního ostění hl. špalety do 200 mm z polystyrénových desek tl do 40 mm	m	5,600	35,00	196,00	15,0
			a3	(2,4+1,6*2)		5,600			
2	M	MAT	283759300	deska fasádní polystyrénová EPS 70 F 1000 x 500 x 20 mm	m2	1,142	30,00	34,26	15,0
3	K	014	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	8,000	140,00	1 120,00	15,0
				(2,4+1,6)*2		8,000			
4	K	011	622143003	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů s tkaninou	m	5,600	30,00	168,00	15,0
			a2			5,600			
5	M	MAT	590514800	lišta rohová Al 10/10 cm s tkaninou bal. 2,5 m	m	5,880	18,10	106,43	15,0
				a2*1,05		5,880			
6	K	011	622143004	Montáž omítkových samolepicích začišťovacích profilů (APU lišt)	m	5,600	26,00	145,60	15,0
			a2	2,4+1,6*2		5,600			
7	M	MAT	590514760	profil okenní s tkaninou APU lišta 9 mm	m	5,880	35,00	205,80	15,0
				a2*1,05		5,880			
8	K	011	632450122	Vyrovnávací cementový potěr tl do 30 mm ze suchých směsí provedený v pásu	m2	0,720	364,00	262,08	15,0
				2,4*0,3		0,720			
	D		9	Ostatní konstrukce a práce-bourání				736,80	
9	K	013	968062376	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křidel pl do 4 m2	m2	3,840	120,00	460,80	15,0
				2,4*1,6		3,840			
10	K	013	976084111	Vybourání úhelníků s vysekáním kotev	m	8,000	34,50	276,00	15,0
				(2,4+1,6)*2		8,000			
	D		997	Přesun sutě				415,44	
11	K	013	997013111	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	t	0,240	350,00	84,00	15,0

01-02 Okno dvoukřídle 240x160: VV

12	K	013	997013501	Odvoz sutí na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,240	200,00	48,00	15,0
13	K	013	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	2,160	9,00	19,44	15,0
14	K	013	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	0,240	1 100,00	264,00	15,0
	D		998	Přesun hmot				15,84	
15	K	011	998011001	Přesun hmot pro budovy v do 6 m	t	0,068	233,00	15,84	15,0
	D		PSV	Práce a dodávky PSV				15 632,00	
	D		764	Konstrukce klempířské				447,70	
16	K	764	764216400	Oplechování rovných parapetů mechanicky kotvené z Pz plechu lištou tvaru L rš 100 mm	m	2,450	180,00	441,00	15,0
17	K	764	998764201	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	%	4,410	1,52	6,70	15,0
	D		766	Konstrukce truhlářské				15 124,30	
18	K	766	766621212	Montáž oken zdvojených otevíravých výšky přes 1,5 do 2,5m s rámem do zdiva 2,4*1,6	m2	3,840	480,00	1 843,20	15,0
			611438030	okno plastové 2křídlové se středovým sloupkem OS2A vel. 240x160 cm, U=1,2, Rw=min 32dB, středové těsnění, barva bílá, větrací štěrbin v profilech, osazovací profil, snižená křídla, těsnění přípojovací spáry, ev rozšiřující profil	kus	1,000	11 060,00	11 060,00	15,0
20	K	766	766629213	Příplatek k montáži oken rovné ostění přípojovací spára do 15 mm - folie a1 (2,4+1,6)*2	m	8,000	70,00	560,00	15,0
21	K	766	766629214	Příplatek k montáži oken rovné ostění přípojovací spára do 15 mm - páska a1	m	8,000	70,00	560,00	15,0
22	K	766	766691911	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel oken pl do 1,5 m2	kus	1,000	10,00	10,00	15,0
23	K	766	766691912	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel oken pl přes 1,5 m2	kus	1,000	10,00	10,00	15,0
24	K	766	766694113	Montáž parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky do 30 cm délky do 2,6 m	kus	1,000	250,00	250,00	15,0
25	M	MAT	607941000	deska parapetní plastová vnitřní 0,15 x 1 m, ukončující profily	m	2,400	300,00	720,00	15,0
26	K	766	998766201	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	%	150,132	0,74	111,10	15,0
	D		784	Dokončovací práce - malby a tapety				60,00	
27	K	784	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	1,000	25,00	25,00	15,0
28	K	784	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře ošetřitelných v místnostech do 3,80 mvč vyspravení podkladu a penetrace	m2	1,000	35,00	35,00	15,0
<u>Celkem</u>								<u>19 038,25</u>	

kategorie:

Výměna oken - plast

předmět výměny: **Okno bytové, dvoukřídle štulpové**

skladebná šířka: 1 500 mm

skladebná výška: 1 600 mm

soutpis prací:

- zaměření otvoru před výrobou
- demontáž dřevěného okna včetně ocelového osazovacího rámu
- likvidace veškerých vzniklých odpadů (rámy okna, zasklení, suť)
- dodávka a montáž nové výplně otvoru
- dodávka a montáž systémového vnitřního parapetu
- úprava vnějšího parapetu
- zednické začistění ostění a nadpraží otvoru
- vyrovnání parapetního zdiva podbetonováním
- výmalba celé plochy stěny s oknem

cena celkem:	14 307,47 Kč (s DPH)
--------------	-----------------------------

specifikace standardů dodávky:

okno plastové:

rám a křídla:

- okno plastové, vícekomorové se středovým těsněním
- součinitel prostupu tepla výplně jako celku $U \leq 1,20 \text{ W/m}^2 \cdot \text{K}$, vážená zvuková neprůzvučnost výplně $R_w \geq 32 \text{ dB}$
- jednodílné provedení, okno dvoukřídle štulpové
- hlavní křídlo otevíravé a sklopné, druhé křídlo otevíravé
- rám a křídla – barva bílá
- zasklení - izolační dvojsklo čiré, „teplý“ rámeček
- okenní profily vybaveny 2x dorazovým, 1x středovým těsněním a systémem větracích štěrbin, které zajistí základní provětrání neužívaných místností bez zásahu uživatele, tuto výměnu vzduchu infiltrací nutno zajistit při montáži regulací štěrbin pro jednotlivé místnosti a podlaží dle ČSN 730540
- včetně parapetního profilu

kování:

- kování celoobvodové kovové vícepolohové, antikorozní úprava, kování umístěné v teplé zóně rámu
- vrchní kování klíka, barva bílá, snížené umístění ovládání do výšky max. 1,5m nad podlahou

poznámka:

- na výrobek je požadováno zpracovat výrobní dokumentaci včetně detailu osazení a nechat ji odsouhlasit objednatelem, výrobní dokumentace je součástí ceny výrobku
- před výrobou ověřit skutečné rozměry a možnosti osazení ve stavební konstrukci a odsouhlasit směry otevírání pro jednotlivá okna a místnosti s uživatelem bytu a objednatelem
- návrh vyztužení a kotvení rámu oken je třeba doložit statickým výpočtem pro nejvyšší podlaží objektu od dodavatele těchto výplní

- osazení výrobku:
- osazení a kotvení rámu bude probíhat do původní polohy
 - osazovací spára řešena z vnitřní strany parotěsně dle zvoleného okenního systému, zakrytí osazovací spáry z interiéru je navrženo úpravou celého ostění a nadpraží otvoru nalepením izolantu z EPS tl.20mm opatřeného armovací vrstvou včetně osazení okenní začišťovací APU lišty a rohového profilu
 - osazovací spára bude z vnější strany utěsněna nalepením systémové impregnované difuzně propustné komprimované pásky, platí jak pro zateplené, tak nezateplené ostění
 - výrobek bude dle potřeby opatřen rozšiřujícími profily tak, aby bylo možno provést dodatečné zateplení vnějšího ostění v tloušťce izolantu min.30mm, požadovaná viditelná šíře vnějšího rámu je min. 30mm! Požadovaná viditelná šíře vnějšího rámu platí i pro již provedené zateplené ostění.
 - výrobek bude dle potřeby opatřen rozšiřujícími parapetními profily tak, aby bylo možno provést dodatečné zateplení vnějšího parapetu v tloušťce izolantu min.30mm (platí pro dosud nezateplené domy)
 - včetně vnitřního plastového systémového parapetu šíře do 150mm v barvě bílé
- výmalba:
- Výmalba bude provedena v celém rozsahu stěny s okenním otvorem. Přesná výměra výmalby bude dopočítána dle skutečných rozměrů jednotlivých místností. Výmalba bude provedena v těchto krocích:
- oškrabání staré malby
 - vyspravení podkladu
 - hloubková penetrace podkladu
 - 2x výmalba bílá

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Jednotkové ceny vybraných stavebních prací	JKSO	
Název objektu	Okno 2kř štulpové 1500x1600mm	EČO	
Název části		Misto	Pce
		IČ	DIČ
Objednatel			
Projektant			
Zhotovitel			
Rozpočet číslo	Zpracoval	Dne	
		09.09.2014	

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady				B Doplnkové náklady				C Vedlejší rozpočtové náklady			
1	HSV	Dodávky	290,82	8	Práce přesčas		0,00	13	Zařízení staveniště	15 %	0,00
2		Montáž	2 280,24	9	Bez pevné podl.		0,00	14	Projektové práce	15 %	0,00
3	PSV	Dodávky	7 260,00	10	Kulturní památka		0,00	15	Územní vlivy	15 %	0,00
4		Montáž	2 610,22	11			0,00	16	Provozní vlivy	15 %	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Ostatní	15 %	0,00
6		Montáž	0,00					18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		12 441,28	12	DN (ř. 8-11)		0,00	19	VRN (ř. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost		0,00	22	Ostatní náklady		0,00
Projektant								D Celkové náklady			
Datum a podpis				Razítko				23	Součet 7, 12, 19-22		12 441,28
Objednatel								24	15 %	12 441,28 DPH	1 866,19
								25	21 %	0,00 DPH	0,00
								26	Cena s DPH (ř. 23-25)		14 307,47
Datum a podpis				Razítko				E Přípočty a odpočty			
Zhotovitel								27	Dodávky objednatele		0,00
								28	Klouzavá doložka		0,00
Datum a podpis				Razítko				29	Zvýhodnění + -		0,00

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Jednotkové ceny vybraných stavebních prací

Objekt: Okno 2kř štulpové 1500x1600mm

Část:

JKSO:

Objednatel:

Zhotovitel:

Datum: 09.09.2014

Kód	Popis	Cena celkem
1	2	3
HSV	Práce a dodávky HSV	2 571,06
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	1 750,32
9	Ostatní konstrukce a práce-bourání	501,90
997	Přesun sutě	308,12
998	Přesun hmot	10,72
PSV	Práce a dodávky PSV	9 870,22
764	Konstrukce klempířské	283,24
766	Konstrukce truhlářské	9 526,98
784	Dokončovací práce - malby a tapety	60,00
	<u>Celkem</u>	<u>12 441,28</u>

ROZPOČET

Stavba: Jednotkové ceny vybraných stavebních prací

Objekt: Okno 2kř štulpové 1500x1600mm

Část:

JKSO:

Objednatel:

Zhotovitel:

Datum: 09.09.2014

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	D		HSV	Práce a dodávky HSV				2 571,06	
	D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				1 750,32	
1	K	011	612212001	Montáž zateplení vnitřního ostění hl. špalety do 200 mm z polystyrénových desek tl do 40 mm	m	4,700	35,00	164,50	15,0
			a3	(1,5+1,6*2)		4,700			
2	M	MAT	283759300	deska fasádní polystyrénová EPS 70 F 1000 x 500 x 20 mm	m2	0,959	30,00	28,77	15,0
3	K	014	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	6,200	140,00	868,00	15,0
				(1,5+1,6)*2		6,200			
4	K	011	622143003	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů s tkaninou	m	4,700	30,00	141,00	15,0
5	M	MAT	590514800	lišta rohová Al 10/10 cm s tkaninou bal. 2,5 m	m	4,935	18,10	89,32	15,0
6	K	011	622143004	Montáž omítkových samolepicích začišťovacích profilů (APU lišt)	m	4,700	26,00	122,20	15,0
			a2	1,5+1,6*2		4,700			
7	M	MAT	590514760	profil okenní s tkaninou APU lišta 9 mm	m	4,935	35,00	172,73	15,0
8	K	011	632450122	Vyrovnávací cementový potěr tl do 30 mm ze suchých směsí provedený v pásu	m2	0,450	364,00	163,80	15,0
				1,5*0,3		0,450			
	D		9	Ostatní konstrukce a práce-bourání				501,90	
9	K	013	968062376	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křídel pl do 4 m2	m2	2,400	120,00	288,00	15,0
				1,5*1,6		2,400			
10	K	013	976084111	Vybourání úhelníků s vysekáním kotev	m	6,200	34,50	213,90	15,0
				(1,5+1,6)*2		6,200			
	D		997	Přesun sutě				308,12	
11	K	013	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	t	0,178	350,00	62,30	15,0
12	K	013	997013501	Odvoz suti na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,178	200,00	35,60	15,0
13	K	013	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1,602	9,00	14,42	15,0

01-02 Okno dvoukřídle štulpové 150x160: VV

14	K	013	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	0,178	1 100,00	195,80	15,0
	D		998	Přesun hmot				10,72	
15	K	011	998011001	Přesun hmot pro budovy v do 6 m	t	0,046	233,00	10,72	15,0
	D		PSV	Práce a dodávky PSV				9 870,22	
	D		764	Konstrukce klempířské				283,24	
16	K	764	764216400	Oplechování rovných parapetů mechanicky kotvené z Pz plechu lištou tvaru L rš 100 mm	m	1,550	180,00	279,00	15,0
17	K	764	998764201	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	%	2,790	1,52	4,24	15,0
	D		766	Konstrukce truhlářské				9 526,98	
18	K	766	766621212	Montáž oken zdvojených otevíravých výšky přes 1,5 do 2,5m s rámem do zdíva 1,5*1,6	m2	2,400	480,00	1 152,00	15,0
			6114375	okno plastové 2křídlové štulpové OS+S veř. 150x160 cm, U=1,2, Rw=min 32dB, středové těsnění, barva bílá, větrací šterbina v profilech, osazovací profil, snížená klíka, těsnění připojovací spáry, ev rozšiřující profily	kus	1,000	6 780,00	6 780,00	15,0
20	K	766	766629213	Příplatek k montáži oken rovné ostění připojovací spára do 15 mm - folie	m	6,200	70,00	434,00	15,0
			a1	(1,5+1,6)*2		6,200			
21	K	766	766629214	Příplatek k montáži oken rovné ostění připojovací spára do 15 mm - páska	m	6,200	70,00	434,00	15,0
			a1			6,200			
22	K	766	766691912	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel oken pl přes 1,5 m2	kus	2,000	10,00	20,00	15,0
23	K	766	766694112	Montáž parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky do 30 cm délky do 1,6 m	kus	1,000	157,00	157,00	15,0
24	M	MAT	607941000	deska parapetní plastová vnitřní 0,15 x 1 m, ukončující profily	m	1,600	300,00	480,00	15,0
25	K	766	998766201	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	%	94,570	0,74	69,98	15,0
	D		784	Dokončovací práce - malby a tapety				60,00	
26	K	784	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	1,000	25,00	25,00	15,0
27	K	784	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 mvč vyspravení podkladu a penetrace	m2	1,000	35,00	35,00	15,0
Celkem								12 441,28	

kategorie:

Výměna oken - plast

předmět výměny: **Okno bytové, trojkřídle**

skladebná šířka: 3 000 mm

skladebná výška: 1 600 mm

soupis prací:

- zaměření otvoru před výrobou
- demontáž dřevěného okna včetně ocelového osazovacího rámu
- likvidace veškerých vzniklých odpadů (rámy okna, zasklení, suť)
- dodávka a montáž nové výplně otvoru
- dodávka a montáž systémového vnitřního parapetu
- úprava vnějšího parapetu
- zednické začištění ostění a nadpraží otvoru
- vyrovnání parapetního zdiva podbetonováním
- výmalba celé plochy stěny s oknem

cena celkem:	23 651,98 Kč (s DPH)
---------------------	-----------------------------

specifikace standardů dodávky:

okno plastové:

rám a křídla:

- okno plastové, vícekomorové se středovým těsněním
- součinitel prostupu tepla výplně jako celku $U \leq 1,20 \text{ W/m}^2 \cdot \text{K}$, vážená zvuková neprůzvučnost výplně $R_w \geq 32 \text{ dB}$
- trojkřídle provedení, 3x okno jednokřídle, 2x středový sloupek
- dělení celého okna jako možné kombinace skladebných šířek jednotlivých oken 600, 900, 1200, 1500
- každé křídlo otevíravé a sklopné
- rám a křídla – barva bílá
- zasklení - izolační dvojsklo čiré, „teplý“ rámeček
- okenní profily vybaveny 2x dorazovým, 1x středovým těsněním a systémem větracích štěrbin, které zajistí základní provětrání neužívaných místností bez zásahu uživatele, tuto výměnu vzduchu infiltrací nutno zajistit při montáži regulací štěrbin pro jednotlivé místnosti a podlaží dle ČSN 730540
- včetně parapetního profilu

kování:

- kování celoobvodové kovové vícepolohové, antikoroziní úprava, kování umístěné v teplé zóně rámu
- vrchní kování klika, barva bílá, snížené umístění ovládání do výšky max. 1,5m nad podlahou

poznámka:

- na výrobek je požadováno zpracovat výrobní dokumentaci včetně detailu osazení a nechat ji odsouhlasit objednatelem, výrobní dokumentace je součástí ceny výrobku
- před výrobou ověřit skutečné rozměry a možnosti osazení ve stavební konstrukci a odsouhlasit směry otevírání pro jednotlivá okna a místnosti s uživatelem bytu a objednatelem
- návrh vyztužení a kotvení rámu oken je třeba doložit statickým výpočtem pro nejvyšší podlaží objektu od dodavatele těchto výplní

- osazení výrobku:
- osazení a kotvení rámu bude probíhat do původní polohy
 - osazovací spára řešena z vnitřní strany parotěsně dle zvoleného okenního systému, zakrytí osazovací spáry z interiéru je navrženo úpravou celého ostění a nadpraží otvoru nalepením izolantu z EPS tl.20mm opatřeného armovací vrstvou včetně osazení okenní zacišťovací APU lišty a rohového profilu
 - osazovací spára bude z vnější strany utěsněna nalepením systémové impregnované difuzně propustné komprimované pásky, platí jak pro zateplené, tak nezateplené ostění
 - výrobek bude dle potřeby opatřen rozšiřujícími profily tak, aby bylo možno provést dodatečné zateplení vnějšího ostění v tloušťce izolantu min.30mm, požadovaná viditelná šíře vnějšího rámu je min. 30mm! Požadovaná viditelná šíře vnějšího rámu platí i pro již provedené zateplené ostění.
 - výrobek bude dle potřeby opatřen rozšiřujícími parapetními profily tak, aby bylo možno provést dodatečné zateplení vnějšího parapetu v tloušťce izolantu min.30mm (platí pro dosud nezateplené domy)
 - včetně vnitřního plastového systémového parapetu šíře do 150mm v barvě bílé
- výmalba:
- Výmalba bude provedena v celém rozsahu stěny s okenním otvorem. Přesná výměra výmalby bude dopočítána dle skutečných rozměrů jednotlivých místností. Výmalba bude provedena v těchto krocích:
- oškrabání staré malby
 - vyspravení podkladu
 - hloubková penetrace podkladu
 - 2x výmalba bílá

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Jednotkové ceny vybraných stavebních prací	JKSO	
Název objektu	Okno 3 křídlové 3000x1600mm	EČO	
Název části		Misto	Pce
		IČ	DIČ
Objednatel			
Projektant			
Zhotovitel			
Rozpočet číslo	Zpracoval	Dne	
		31.08.2014	

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A			Základní rozp. náklady		B		Doplňkové náklady		C		Vedlejší rozpočtové náklady	
1	HSV	Dodávky	383,63		8	Práce přesčas	0,00		13	Zařízení staveniště	15 %	0,00
2		Montáž	3 576,52		9	Bez pevné podl.	0,00		14	Projektové práce	15 %	0,00
3	PSV	Dodávky	11 990,00		10	Kulturní památka	0,00		15	Územní vlivy	15 %	0,00
4		Montáž	4 616,79		11		0,00		16	Provozní vlivy	15 %	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00						17	Ostatní	15 %	0,00
6		Montáž	0,00						18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		20 566,94		12	DN (ř. 8-11)	0,00		19	VRN (ř. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00		21	Kompl. činnost	0,00		22	Ostatní náklady		0,00

Projektant			D Celkové náklady		
Datum a podpis			23	Součet 7, 12, 19-22	20 566,94
Objednatel			24	15 % 20 566,94 DPH	3 085,04
Datum a podpis			25	21 % 0,00 DPH	0,00
Zhotovitel			26	Cena s DPH (ř. 23-25)	23 651,98
Datum a podpis			E Přípočty a odpočty		
Datum a podpis			27	Dodávky objednatele	0,00
Datum a podpis			28	Klouzavá doložka	0,00
Datum a podpis			29	Zvýhodnění + -	0,00

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Jednotkové ceny vybraných stavebních prací

Objekt: Okno 3 křídlové 3000x1600mm

Část:

JKSO:

Objednatel:

Zhotovitel:

Datum: 31.08.2014

Kód	Popis	Cena celkem
1	2	3
HSV	Práce a dodávky HSV	3 960,15
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	2 542,43
9	Ostatní konstrukce a práce-bourání	893,40
997	Přesun sutě	505,45
998	Přesun hmot	18,87
PSV	Práce a dodávky PSV	16 606,79
764	Konstrukce klempířské	557,34
766	Konstrukce truhlářské	15 989,45
784	Dokončovací práce - malby a tapety	60,00
	<u>Celkem</u>	<u>20 566,94</u>

ROZPOČET

Stavba: Jednotkové ceny vybraných stavebních prací

Objekt: Okno 3 křídlové 3000x1600mm

Část:

JKSO:

Objednatel:

Zhotovitel:

Datum: 31.08.2014

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	D		HSV	Práce a dodávky HSV				3 960,15	
	D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				2 542,43	
1	K	011	612212001	Montáž zateplení vnitřního ostění hl. špalety do 200 mm z polystyrénových desek tl do 40 mm	m	5,600	35,00	196,00	15,0
2	M	MAT	283759300	deska fasádní polystyrénová EPS 70 F 1000 x 500 x 20 mm	m2	1,265	30,00	37,95	15,0
3	K	014	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů (3+1,6)*2	m	9,200	140,00	1 288,00	15,0
						9,200			
4	K	011	622143003	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů s tkaninou a2	m	6,200	30,00	186,00	15,0
						6,200			
5	M	MAT	590514800	lišta rohová Al 10/10 cm s tkaninou bal. 2,5 m	m	6,510	18,10	117,83	15,0
6	K	011	622143004	Montáž omítkových samolepicích začišťovacích profilů (APU lišt) a2	m	6,200	26,00	161,20	15,0
						6,200			
7	M	MAT	590514760	profil okenní s tkaninou APU lišta 9 mm a2*1,05	m	6,510	35,00	227,85	15,0
						6,510			
8	K	011	632450122	Vyrovnávací cementový potěr tl do 30 mm ze suchých směsí provedený v pásu 3*0,3	m2	0,900	364,00	327,60	15,0
						0,900			
	D		9	Ostatní konstrukce a práce-bourání				893,40	
9	K	013	968062377	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křidel pl přes 4 m2 3*1,6	m2	4,800	120,00	576,00	15,0
						4,800			
10	K	013	976084111	Vybourání úhelníků s vysekáním kotev (3+1,6)*2	m	9,200	34,50	317,40	15,0
						9,200			
	D		997	Přesun sutě				505,45	
11	K	013	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	t	0,292	350,00	102,20	15,0
12	K	013	997013501	Odvoz suti na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,292	200,00	58,40	15,0

01-03 Okno trojkřídle 300x160: VV

13	K	013	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	2,628	9,00	23,65	15,0
14	K	013	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	0,292	1 100,00	321,20	15,0
	D		998	Přesun hmot				18,87	
15	K	011	998011001	Přesun hmot pro budovy v do 6 m	t	0,081	233,00	18,87	15,0
	D		PSV	Práce a dodávky PSV				16 606,79	
	D		764	Konstrukce klempířské				557,34	
16	K	764	764216400	Oplechování rovných parapetů mechanicky kotvené z Pz plechu lištou tvaru L rš 100 mm	m	3,050	180,00	549,00	15,0
17	K	764	998764201	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	%	5,490	1,52	8,34	15,0
	D		766	Konstrukce truhlářské				15 989,45	
18	K	766	766621212	Montáž oken zdvojených otevíracích výšky přes 1,5 do 2,5m s rámem do zdiva 3*1,6	m2	4,800	480,00	2 304,00	15,0
			6114397	okno plastové 3křídlové s 2x středovým sloupkem OS23 vel. 300x160 cm, U=1,2, Rw=min 32dB, středové těsnění, barva bílá, větrací štěrbin v profilech, osazovací profil, snížená klika, těsnění připojovací spáry, ev rozšiřující profil	kus	1,000	11 090,00	11 090,00	15,0
20	K	766	766629213	Příplatek k montáži oken rovné ostění připojovací spára do 15 mm - folie	m	9,200	70,00	644,00	15,0
			a1	(3+1,6)*2		9,200			
21	K	766	766629214	Příplatek k montáži oken rovné ostění připojovací spára do 15 mm - páska	m	9,200	70,00	644,00	15,0
			a1			9,200			
22	K	766	766691911	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel oken pl do 1,5 m2	kus	1,000	10,00	10,00	15,0
23	K	766	766691912	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel oken pl přes 1,5 m2	kus	2,000	10,00	20,00	15,0
24	K	766	766694114	Montáž parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky do 30 cm délky přes 2,6 m	kus	1,000	260,00	260,00	15,0
25	M	MAT	607941000	deska parapetní plastová vnitřní 0,15 x 1 m, ukončující profily	m	3,000	300,00	900,00	15,0
26	K	766	998766201	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	%	158,720	0,74	117,45	15,0
	D		784	Dokončovací práce - malby a tapety				60,00	
27	K	784	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	1,000	25,00	25,00	15,0
28	K	784	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře oteřuvzdorných v místnostech do 3,80 mvc vyspravení podkladu a penetrace	m2	1,000	35,00	35,00	15,0
				Celkem				20 566,94	

kategorie:

Výměna oken - plast

předmět výměny: **Balkónové dveře jednokřídle**

skladebná šířka: 900 mm

skladebná výška: 2 450 mm

soutpis prací:

- zaměření otvoru před výrobou
- demontáž dřevěných balkónových dveří včetně ocelového osazovacího rámu
- likvidace veškerých vzniklých odpadů (rámy okna, zasklení, sut')
- dodávka a montáž nové výplně otvoru
- dodávka a montáž ukončující podlahové lišty
- úprava napojení rámu na podlahu balkónu / lodžie
- zednické začištění ostění a nadpraží otvoru
- výmalba celé plochy stěny s oknem

cena celkem: **15 506,13 Kč (s DPH)**

specifikace standardů dodávky:

okno plastové:

rám a křídla:

- dveře plastové, vícekomorové se středovým těsněním, vždy navazují okno z jedné strany, případně z obou stran
- součinitel prostupu tepla výplně jako celku $U \leq 1,20 \text{ W/m}^2 \cdot \text{K}$, vážená zvuková neprůzvučnost výplně $R_w \geq 32 \text{ dB}$
- jednoduché provedení, dveře jednokřídle, dělicí poutec křídla v úrovni spodního rámu navazujícího okna
- křídlo otevíravé a sklopné
- rám a křídla – barva bílá
- zasklení - izolační dvojsklo čiré, „teplý“ rámeček
- profily vybaveny 2x dorazovým, 1x středovým těsněním a systémem větracích štěrbin, které zajistí základní provětrání neužívaných místností bez zásahu uživatele, tuto výměnu vzduchu infiltrací nutno zajistit při montáži regulací štěrbin pro jednotlivé místnosti a podlaží dle ČSN 730540
- včetně parapetního rozšiřujícího profilu

kování:

- kování celoobvodové kovové vícepolohové, antikorozní úprava, kování umístěné v teplé zóně rámu
- vrchní kování klika, barva bílá, z venkovní strany pevné plastové madlo, dveře vybaveny balkónovou pojistkou pro zajištění křídla zvenčí (protiprůvanová pojistka)

poznámka:

- na výrobek je požadováno zpracovat výrobní dokumentaci včetně detailu osazení a nechat ji odsouhlasit objednatelem, výrobní dokumentace je součástí ceny výrobku
- před výrobou ověřit skutečné rozměry a možnosti osazení ve stavební konstrukci a odsouhlasit směry otevírání pro jednotlivé dveře a místnosti s uživatelem bytu a objednatelem
- návrh vyztužení a kotvení rámu je třeba doložit statickým výpočtem pro nejvyšší podlaží objektu od dodavatele těchto výplní

- osazení výrobku:
- osazení a kotvení rámu bude probíhat do původní polohy
 - osazovací spára řešena z vnitřní strany parotěsně dle zvoleného okenního systému, zakrytí osazovací spáry z interiéru je navrženo úpravou celého ostění a nadpraží otvoru nalepením izolantu z EPS tl.20mm opatřeného armovací vrstvou včetně osazení okenní začišťovací APU lišty a rohového profilu
 - osazovací spára bude z vnější strany utěsněna nalepením systémové impregnované difúzně propustné komprimované pásky, platí jak pro zateplené, tak nezateplené ostění
 - včetně krycí nerezové L-lišty z plechu tl.0,5mm zasunutého do okapní drážky rámu a celoplošně lepené klempířským tmelem k podlaze lodžie, rozměr dle skutečnosti
 - výrobek bude dle potřeby opatřen rozšiřujícími profily tak, aby bylo možno provést dodatečné zateplení vnějšího ostění v tloušťce izolantu min.30mm, požadovaná viditelná šíře vnějšího rámu je min. 30mm! Požadovaná viditelná šíře vnějšího rámu platí i pro již provedené zateplené ostění.
 - výrobek bude dle potřeby opatřen v dolní části rozšiřujícími profily tak, aby bylo dosaženo nosné stropní konstrukce / lodžiové desky, eliminovaly se tepelné mosty a do budoucna umožní případné zateplení lodžiové desky
- výmalba:
- Výmalba bude provedena v celém rozsahu stěny s okenním otvorem. Přesná výměra výmalby bude doložena dle skutečných rozměrů jednotlivých místností. Výmalba bude provedena v těchto krocích:
- oškrabání staré malby
 - vyspravení podkladu
 - hloubková penetrace podkladu
 - 2x výmalba bílá

KRYCÍ LIST ROZPOČTU					
Název stavby	Jednotkové ceny vybraných stavebních prací			JKSO	
Název objektu	Balkónové dveře 900x2450mm			EČO	
Název části				Místo	Pce
				IČ	DIČ
Objednatel					
Projektant					
Zhotovitel					
Rozpočet číslo		Zpracoval		Dne	
				31.08.2014	
Měrné a účelové jednotky					
Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00
Rozpočtové náklady v CZK					
A Základní rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Vedlejší rozpočtové náklady	
1 HSV	Dodávky 259,88	8	Práce přesčas 0,00	13	Zařízení staveniště 15 % 0,00
2	Montáž 1 906,18	9	Bez pevné podl. 0,00	14	Projektové práce 15 % 0,00
3 PSV	Dodávky 7 690,00	10	Kulturní památka 0,00	15	Územní vlivy 15 % 0,00
4	Montáž 3 627,53	11		16	Provozní vlivy 15 % 0,00
5 "M"	Dodávky 0,00			17	Ostatní 15 % 0,00
6	Montáž 0,00			18	VRN z rozpočtu 0,00
7 ZRN (ř. 1-6)	13 483,59	12 DN (ř. 8-11)	0,00	19	VRN (ř. 13-18) 0,00
20 HZS	0,00	21	Kompl. činnost 0,00	22	Ostatní náklady 0,00
Projektant				D Celkové náklady	
Datum a podpis		Razítko		23	Součet 7, 12, 19-22 13 483,59
Objednatel				24	15 % 13 483,59 DPH 2 022,54
				25	21 % 0,00 DPH 0,00
				26	Cena s DPH (ř. 23-25) 15 506,13
Datum a podpis		Razítko		E Přípočty a odpočty	
Zhotovitel				27	Dodávky objednatele 0,00
				28	Klouzavá doložka 0,00
Datum a podpis		Razítko		29	Zvýhodnění + - 0,00

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Jednotkové ceny vybraných stavebních prací

Objekt: Balkónové dveře 900x2450mm

Část:

JKSO:

Objednatel:

Zhotovitel:

Datum: 31.08.2014

Kód	Popis	Cena celkem
1	2	3
HSV	Práce a dodávky HSV	2 166,06
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	1 230,08
9	Ostatní konstrukce a práce-bourání	539,78
997	Přesun sutě	392,94
998	Přesun hmot	3,26
PSV	Práce a dodávky PSV	11 317,53
764	Konstrukce klempířské	246,65
766	Konstrukce truhlářské	11 010,88
784	Dokončovací práce - malby a tapety	60,00
	<u>Celkem</u>	<u>13 483,59</u>

ROZPOČET

Stavba: Jednotkové ceny vybraných stavebních prací

Objekt: Balkónové dveře 900x2450mm

Část:

JKSO:

Objednatel:

Zhotovitel:

Datum: 31.08.2014

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	D		HSV	Práce a dodávky HSV				2 166,06	
	D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				1 230,08	
1	K	011	612212001	Montáž zateplení vnitřního ostění hl. špalety do 200 mm z polystyrénových desek tl do 40 mm	m	4,200	35,00	147,00	15,0
			a3	(0,9+2,45*2)-1,6		4,200			
2	M	MAT	283759300	deska fasádní polystyrénová EPS 70 F 1000 x 500 x 20 mm	m2	0,857	30,00	25,71	15,0
				a3*1,02*0,2		0,857			
3	K	014	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	4,200	140,00	588,00	15,0
				(0,9+2,45*2)-1,6		4,200			
4	K	011	622143003	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů s tkaninou	m	4,200	30,00	126,00	15,0
				a2		4,200			
5	M	MAT	590514800	lišta rohová Al 10/10 cm s tkaninou bal. 2,5 m	m	4,410	18,10	79,82	15,0
6	K	011	622143004	Montáž omítkových samolepících začišťovacích profilů (APU lišt)	m	4,200	26,00	109,20	15,0
			a2	0,9+2,45*2-1,6		4,200			
7	M	MAT	590514760	profil okenní s tkaninou APU lišta 9 mm	m	4,410	35,00	154,35	15,0
	D		9	Ostatní konstrukce a práce-bourání				539,78	
8	K	013	968062456	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl přes 2 m2	m2	2,205	165,00	363,83	15,0
				0,9*2,45		2,205			
9	K	013	976084111	Vybourání úhelníků s vysekáním kotev	m	5,100	34,50	175,95	15,0
				(0,9+2,45)*2-1,6		5,100			
	D		997	Přesun sutě				392,94	
10	K	013	997013111	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechan zace	t	0,227	350,00	79,45	15,0
11	K	013	997013501	Odvoz sutí na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,227	200,00	45,40	15,0
12	K	013	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	2,043	9,00	18,39	15,0

01-04 Balkónové dveře jednokřídle 900x245: VV

13	K	013	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	0,227	1 100,00	249,70	15,0
	D		998	Přesun hmot				3,26	
14	K	011	998011001	Přesun hmot pro budovy v do 6 m	t	0,014	233,00	3,26	15,0
	D		PSV	Práce a dodávky PSV				11 317,53	
	D		764	Konstrukce klempířské				246,65	
15	K	764	764256400	Oplechování rovných parapetů mechanicky kotvené z nerezového plechu rš 100 mm - krycí L lišta	m	0,900	270,00	243,00	15,0
16	K	764	998764201	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	%	2,400	1,52	3,65	15,0
	D		766	Konstrukce truhlářské				11 010,88	
17	K	766	766629213	Příplatek « montáži rovné ostění připojovací spára do 15 mm - folie	m	5,100	75,00	382,50	15,0
			a1	(0,9+2,45)*2-1,6		5,100			
18	K	766	766629214	Příplatek k montáži oken rovné ostění připojovací spára do 15 mm - páska	m	5,100	75,00	382,50	15,0
			a1			5,100			
19	K	766	766641131	Montáž balkónových dveří zdvojených 1křídlových bez nadsvětlíku včetně rámu do zdiva	kus	1,000	2 350,00	2 350,00	15,0
20	M	MAT	6114325	dveře plastové balkonové jednodílné OS 90x245cm, U=1,2, Rw=min 32dB, středové těsnění, barva bílá, větrací štěrbina v profilech, osazovací profil, madlo, spoj s oknem, těsnění připojovací spáry, ev rozšiřující profil	kus	1,000	7 690,00	7 690,00	15,0
21	K	766	766691510	Montáž těsnění oken a balkónových dveří	m	1,000	70,00	70,00	15,0
22	K	766	766691610	Lišty krycí venkovní dřevěné a hliníkové pro překrytí spojů s podtmelením	m	1,000	35,00	35,00	15,0
23	K	766	766691915	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl přes 2 m2	kus	1,000	20,00	20,00	15,0
24	K	766	998766201	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	%	109,300	0,74	80,88	15,0
	D		784	Dokončovací práce - malby a tapety				60,00	
25	K	784	784121001	Oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	1,000	25,00	25,00	15,0
26	K	784	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 mvc vyspravení podkladu a penetrace	m2	1,000	35,00	35,00	15,0
Celkem								13 483,59	