

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění

1. OBJEDNATEL: Obec Únětice

Jednající: ing. Vladimír Vytiska, starosta

Sídlo: Náves 17/4, 252 62 Únětice

IČO: 00241792

DIČ: CZ00241792

Bankovní spojení:

Č.úctu:

2. ZHOTOVITEL: Studio ABTSMOLEN

Jednající: Ing. arch. Štěpánem Abtem

Sídlo: Sdružení 1309/29, 140 00 Praha 4

IČO: 71613366

DIČ: CZ 7702210219

je zapsán u Úřadu příslušného podle § 71 odst. 2
živnostenského zákona: **Úřad městské části Praha 4**

Bankovní spojení: Raiffeisenbank, Komunardů 21/1045, 170 00 Praha7

Č.úctu: 1156799001/5500

Korespondenční adresa: U letenského sadu 1292/4, 170 00 Praha 7

I. PŘEDMĚT DÍLA

1.1 Zhotovitel prohlašuje, že pro předmětné práce, spočívající ve zhotovení jednistupňové projektové dokumentace „Stavební úpravy a udržovací práce v budově školy v Úněticích“ pro jednání s DOSS a dodavatelem stavby, je náležitě kvalifikován a zavazuje se provést je pro objednatele na své náklady a své nebezpečí řádně, kompletně, v patřičné kvalitě, v dohodnutém termínu.

Předmět díla bude zpracován ve 2 vyhotoveních v tištěné podobě a v 1 vyhotovení na datovém nosiči.

1.2 Objednatel je povinen zaplatit za včas a řádně provedené práce dohodnutou cenu podle čl. III. této Smlouvy o dílo.

II. DOBA PLNĚNÍ

- 2.1 Termín zahájení: ihned po podepsání smlouvy
- 2.2 Termín dokončení : 4 týdny od podpisu smlouvy
- 2.3 Termínem dokončení díla se rozumí den, ve kterém byl smluvními stranami podepsán protokol o předání a převzetí dokončeného díla.

III. CENA DÍLA

- 3.1 Tato cena je stanovena ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb. v platném znění, jako cena nejvýše přípustná.

<u>Cena předmětu díla (neplátce DPH)</u>	<u>80.000,-Kč</u>
Celková cena předmětu díla	80.000,-Kč

Slovy: Osmdesát tisíc korun českých.

Tato cena je konečná a nepřekročitelná.

IV. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 4.1 Objednatel neposkytuje zálohy na prováděné dílo.
- 4.2 Objednatel uhradí faktury zhotoviteli nejpozději do 14 dnů od jejího doručení objednateli.
- 4.3 Za den splnění platební povinnosti se považuje den připsání úhrady na účet objednatele.
- 4.4 Objednatel (plátce) je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, která obsahuje nesprávné cenové údaje.

V. SMLUVNÍ POKUTY

- 5.1 Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové částky, a to za každý i započatý den prodlení z termínu dokončení díla.
- 5.2 Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z neuhrazené částky, a to za každý i započatý den po splatnosti převzaté faktury při splnění podmínek uvedených v čl. IV.

VI. ZÁRUKY A ODPOVĚDNOSTI ZA VADY

- 6.1 Zhotovitel odpovídá za vady díla po dobu 24 měsíců.
- 6.2 V případě prokazatelných chyb v předložené zprávě je objednatel oprávněn písemně požadovat na zhotoviteli odstranění vad, v případě jejich neodstranění v dodatečně lhůtě je oprávněný odstoupit od této smlouvy, zadat objednávku jiné organizaci.

VII.
OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 7.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo řádně v patřičné kvalitě, v souladu s platnými právními předpisy a technickými normami, v termínu stanoveném touto smlouvou a objednatel se zavazuje řádně a včas ukončené dílo převzít a zaplatit za něj cenu sjednanou v čl. III. této smlouvy o dílo.
- 7.2 Objednatel souhlasí s dokončením a převzetím díla před termínem, uvedeným v čl. II. této smlouvy.

VIII.
ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 8.1 Smlouva je vyhotovena ve čtyřech exemplářích, z nichž každý má platnost originálu. Objednatel a zhotovitel obdrží po dvou vyhotoveních této smlouvy.
- 8.2 Ve všech ostatních případech, nespecifikovaných v této smlouvě, platí v plném rozsahu ustanovení zák. č. 89/2012 Sb. v platném znění.
- 8.3 Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 8.4 Smlouvu lze měnit a doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě, podepsaných zástupci smluvních stran.
- 8.5 Smluvní strany výslovně souhlasí se zveřejněním textu této smlouvy na internetových stránkách obce Únětice.
- 8.6 Účastníci smlouvu přečetli, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

V Úněticích dne:

12.11.2015



.....
zhotovitel

Ing. arch. Štěpán Abt
studio ABTSMOLEN



.....
objednatel

ing. Vladimír Vytiska
starosta obce Únětice

ABTSMOLEN

Muchova 222/7, 160 00 Praha 6

ing. arch. Štěpán Abt
stepan@abtsmolen.cz
+420 603786433

a
ing. arch. Ďuro Smoleň
duro@abtsmolen.cz
+420 775346644

Obec Únětice

Náves 17/4
25262 Únětice

CENOVÁ NABÍDKA ARCHITEKTONICKÝCH A PROJEKČNÍCH PRACÍ

Jednostupňová dokumentace vnitřních úprav školy v Únětících pro jednání s DOSS a dodavateli stavby
V Praze, 08.10.2015.

DOKUMENTACE

1/ příprava zakázky

obhlídka staveniště, fotodokumentace, dohledání archivní dokumentace objektu, stavebně-technický a stavebně-konstrukční průzkum

2/ architektonicko-stavební řešení

dispoziční řešení jednotlivých podlaží (třídy, jídelny, soc.zázemí, gastro výtah, atd.) při zapracování výsledků předchozích průzkumů a požadavků profesí, rozmístění mobiliáře, konzultace s klientem, konzultace a koordinace profesí

cena za fázi

30.000,- Kč

textová zpráva A4

3/ ZTI (voda, kanalizace, plyn)

odhadovaná max.cena za fázi

10.000,- Kč

4/ statika

odhadovaná max.cena za fázi

10.000,- Kč

5/ gastro

posouzení stáv.kuchyně a návrh event.opatření, výtah

odhadovaná max.cena za fázi

10.000,- Kč

6/ hygiena

studie osvětlení

odhadovaná max.cena za fázi

5.000,- Kč

7/ požárně-bezpečnostní řešení stavby

odhadovaná max.cena za fázi

5.000,- Kč

8/ elektro

odhadovaná max.cena za fázi

10.000,- Kč

odhadovaná max.celková cena

80.000,- Kč

termín plnění

40 dní od objednání

4x paré A4

INŽENÝRING A CESTOVNÍ NÁKLADY

hodinová sazba

750,- Kč/hod

cestovní náklady

5,- Kč/km

celkový rozsah dle domluvy - je pravděpodobné, že celý, nebo část inženýringu může zastat objednatel

POZNÁMKY:

1. Nabídka neobsahuje geodetické zaměření.
2. Nabídka neobsahuje Rozpočet nákladů (odhad 5-7.000,-Kč)
3. Ceny se rozumí bez DPH dle předpisů platných v době plnění. Zhotovitel není plátcem DPH.