

SMLOUVA O DÍLO

podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník (dále jen NOZ) v platném znění

1. SMLUVNÍ STRANY

1.1 OBJEDNATEL

Obchodní jméno : **14. základní škola Plzeň, Zábělská 25, příspěvková organizace**
Sídlo : Zábělská 25, 312 00 Plzeň
IČ : **68 78 46 43**
DIČ : CZ68784643
Bankovní spojení :

Statutární zástupce organizace: Mgr. Helena Lišková, ředitelka školy
Zástupce ve věcech technických: – referent majetkové správy

Veškeré dokumenty související s touto smlouvou zasílány na výše uvedenou adresu:

1.2 ZHOTOVITEL

Obchodní jméno : **PLANSTAV a.s.**
Sídlo firmy : Kaznějovská 21, Plzeň 323 00
IČ : **25 20 09 76**
DIČ : CZ25200976
Bankovní spojení :

Statutární zástupce organizace: Stanislava Mužíková, statutární ředitelka
Zástupce ve věcech technických:

Veškeré dokumenty související s touto smlouvou budou zaslány na výše uvedenou adresu

1.3 POSTAVENÍ SMLUVNÍCH STRAN

Smluvní strany jsou si navzájem rovny a dodržování ustanovení této smlouvy včetně jejich změn a doplňků považují za svou povinnost. Ve vzájemném vztahu budou postupovat v duchu obchodních zvyklostí a etiky.

2. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

Smluvní strany uvedené v **čl. 1** této smlouvy se dohodly uzavřít tuto smlouvu o dílo (slova „tato smlouva“ dále jen jako „t.s.“).

3. PŘEDMĚT DÍLA

3.1. a) zpracování kompletní projektové dokumentace „Rekonstrukce vzduchotechnického zařízení ve varně včetně souvisejících prací“ - 14. ZŠ v Plzni v rozsahu:

- stavební část vč. prohlídky stavby, ověření podkladů, zaměření, digitalizace
- konstrukční řešení
- požárně bezpečnostního řešení stavby
- elektroinstalace silnoproud – VZT, výměny a přeložky osvětlení
- ÚT - napojení jednotky VZT
- MaR – regulace jednotky VZT
- VZT – nové jednotky, rekuperace, rozvody
- návrh příp. změn dispozic gastro vybavení
- soupis prací, úplný výkaz výměr dle vyhl. 230/2012 Sb. členěný dle profesí + kontrolní rozpočet stavby
- stupeň a rozsah projektu – jednodupňový (sloučený prováděcí, pro výběr zhotovitele a pro ohlášení / stavební povolení dle platných vyhlášek)

- b) projednání s veškerými potřebnými dotčenými orgány státní správy včetně zajištění jejich kladných stanovisek (ORP MMP, OŠMT MMP, HZS PK, KHS PK, OŽP MMP,) + kompletní zajištění stavebního povolení do fáze předání s nabytím právní moci

4.	DOBA PLNĚNÍ
-----------	--------------------

- 4.1 Dílo (projekt) bude zpracováno **do maximálně 30. 9. 2020.**
- 4.2 Zajištění vyjádření všech dotčených orgánů státní správy, výkazu výměr a rozpočtu zhotovitel zajistí **do maximálně 31. 10. 2020.**
- 4.3 Zajištění **stavebního povolení** s nabytím právní moci **do maximálně 31. 12. 2020**

5.	CENA DÍLA
-----------	------------------

5.1.1 SMLUVNÍ CENA

- 5.1.2 Smluvní cena za dílo uvedené v čl. 3 t.s. sjednaná dohodou smluvních stran na základě § 2 zákona č. 526/90 Sb. o cenách činí:

cena bez DPH : 180 000 Kč

DPH : 37 800 Kč

Cena celkem včetně DPH : **217 800 Kč**

- 5.1.3 Cena zahrnuje veškeré činnosti specifikované v bodě 3. 1. této smlouvy a zpracování projektové dokumentace v 6-ti vyhotoveních + 2x CD se soubory ve formátu PDF a DWG + WORD a EXCEL

6.	PODKLADY, SPOLUPŮSOBENÍ A ZÁVAZKY KE SPOLUPRÁCI
-----------	--

Pro zajištění a provedení díla dle čl. 3. t. s. jsou nezbytné následující podklady, spolupůsobení a závazky ke spolupráci.

- 6.1 Spolupráce při zajišťování vstupních podkladů – předána původní projektová dokumentace pavilonu
- 6.2 Ostatní podklady, spolupůsobení a závazky ke spolupráci
- 6.2.1 Případné další doplňující podklady, spolupůsobení objednatele a informace, jejichž potřeba eventuelně vznikne v průběhu prací na díle dle čl. 3. t. s., zajistí nebo předá objednatel zhotoviteli do 7 –mi dnů od jejich vyžádání zhotovitelem nebo v jiné dohodnuté lhůtě, pokud z jejich povahy nevyplývá, že si je má zhotovitel zajistit sám nebo není možné je ze strany objednatele zajistit.
- 6.2.2 Zhotovitel se zavazuje na vyzvání objednatele zúčastnit se všech nezbytných jednání týkajících se díla uvedeného v čl. 3. t. s.

7.	PLATEBNÍ PODMÍNKY
-----------	--------------------------

- 7.1.1 Finanční plnění objednatele z t.s. vyplývající se budou řídit podmínkami v tomto článku uvedenými, přičemž daňovým dokladem pro účely t.s. se rozumí faktura vystavená zhotovitelem.
- 7.1.2 V případě prodlení s termíny plnění díla uvedenými v bodě 4 je tento povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 % z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení.
- Předmět díla se považuje za splněný okamžikem, kdy byl bez vad převzat objednatelem.
- 7.1.3 V případě prokazatelné chyby ve výkazu výměr (chybějící položka nebo chybně uveden počet jednotek) je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 % z rozdílu ceny, který vznikl objednateli navýšením realizační ceny v důsledku této chyby.

7.2 FAKTURY

- 7.2.1** Objednatel je povinen zaplatit fakturu nejpozději do 14 - ti kalendářních dnů od data jejího doručení objednateli. Smluvní strany si mohou dohodnout před uplynutím lhůty splatnosti faktury event. její změnu
- 7.2.2** Objednatel splní svůj závazek na zaplacení díla dle t.s. tím, že za něj zaplatí zhotoviteli cenu dle t.s. uvedenou ve faktuře. Tento závazek objednatele zaniká v den, kdy byla platba v uvedené výši připsána na účet zhotovitele.
- 7.2.3** Zhotovitel je povinen se pro účely uplatňování DPH řídit klasifikací CZ-CPA v souladu s § 92e) zákona č. 235/2004 Sb., o DPH a Pokynem D 300 MF k § 26 a k příloze č. 1 pokynu v aktuálním platném znění
- 7.2.4** Zhotovitel se zavazuje, že na jím vydaných daňových dokladech bude uvádět pouze čísla bankovních účtů, která jsou správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (§98 odst. d) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty). V případě, že daňový doklad bude obsahovat jiný než takto zveřejněný účet, bude takový daňový doklad považován za neúplný a objednatel vyzve zhotovitele k jeho doplnění. Do okamžiku doplnění si objednatel vyhrazuje právo neuskutečnit platbu na základě tohoto daňového dokladu

7.3 VRÁCENÍ FAKTURY

- 7.3.1** Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli jím vystavenou fakturu zásadně před uplynutím lhůty splatnosti v případě, že má podstatné závady v obsahu nebo nebylo-li plnění řádné.
- 7.3.2** Zhotovitel je **povinen** podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. Pouze oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží znovu **ode dne doručení** opravené nebo nově vyhotovené faktury objednateli.

8.	VŠEOBECNÉ OBCHODNÍ PODMÍNKY
-----------	------------------------------------

8.1 KVALITA DÍLA A ZÁRUKA

- 8.1.1** Záruka na dílo dána zhotovitelem: 24 měsíců
- 8.1.2** Pro navrhované konstrukční řešení se požaduje použití standardních materiálů a výrobků, které budou odsouhlaseny objednatelem, Veškeré materiály a výrobky navržené v projektovém řešení musí být v souladu s ustanovením zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění (stavební zákon), splňovat podmínky dle vyhlášky č. 268/2009 Sb. v platném znění o technických požadavcích na stavby a splňovat podmínky dle vyhlášky 23/2008 Sb. o technických podmínkách požární ochrany staveb. Projektová dokumentace pro provádění stavby bude zpracována v rozsahu stanoveném zákonem č. 183/2006 Sb., (stavební zákon) v platném znění a v rozsahu požadovaném příslušným stavebním úřadem pro vydání stavebního povolení a dále dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., v platném znění o dokumentaci staveb

8.2 VADY DÍLA A JEJICH REKLAMACE

- 8.2.1** Případné vady díla uvedeného v **čl. 3 t.s.** uplatní objednatel u zhotovitele písemnou formou. V reklamaci je objednatel povinen popsat reklamované vady díla. Povinností zhotovitele je vyjádřit se k reklamaci písemně do 10 - ti pracovních dnů od data jejího prokazatelného obdržení s návrhem způsobu a lhůty na jejich odstranění, budou-li reklamované vady díla oprávněné a zaviněny ze strany zhotovitele. Takové vady díla odstraní zhotovitel na své náklady v termínu dle dohody.

8.2.2. Za vadu díla se dále považuje:

- nesplnění obecně platných právních předpisů a řešení v kvalitě a spolehlivosti horší, než je uvedené v platných ČSN, EN
- návrh výrobků, pro které není ověřena vhodnost dle stavebního zákona č. 183/2006
- návrh technických řešení nespĺňující platné tepelné technické požadavky na stavební konstrukce

V případě změn, které budou vyvolány vadami projektu, bude součástí záruční opravy změna projektu.

8.3 OBCHODNÍ TAJEMSTVÍ

- 8.3.1** Veškeré informace a poznatky získané při zajišťování díla dle t.s. jsou důvěrného charakteru a zhotovitel i objednatel se zavazují, že je neposkytnou třetí straně bez souhlasu objednatele, resp. zhotovitele. Totéž se týká i této smlouvy.
- 8.3.2** Projektová dokumentace zpracovaná v rámci **čl. 3 t.s.** může být použita pouze pro účely, ke kterým je určena. Jakékoliv jiné použití projektové dokumentace bez souhlasu zhotovitele je v rozporu s t.s., neboť předmět díla tvoří skutečnosti technické povahy, které jsou obchodním tajemstvím zhotovitele.
- 8.3.3** Obchodní tajemství se nepovažuje pro účely t.s. za porušené, budou-li informace, poznatky a dokumenty dle **odst. 8.3.1 a 8.3.2** použity objednatelem nebo jím pověřeným zmocněncem zejména k archivaci, provoznímu využití (zadání dalšího stupně dokumentace, navazující či související dokumentace) a výběrovému řízení dodavatele stavby.

8.4 ZMĚNY A DOPLŇKY SMLOUVY

- 8.4.1** Pokud některá ze smluvních stran předloží návrh na změnu nebo doplnění některého z ustanovení této smlouvy, zavazuje se druhá strana vyjádřit se k takovému návrhu ve lhůtě do 10-ti dnů od data jeho obdržení.
- 8.4.2** Bude-li objednatel v prodlení s plněním svých závazků uvedených v t.s., bude pak nová doba plnění těchto závazků zhotovitele dle t.s. předmětem nové dohody smluvních stran uzavřené formou dodatku k t.s.. Je právem zhotovitele v takovém případě požadovat přiměřenou změnu nebo doplněk smlouvy.
- 8.4.3** Nové požadavky objednatele v průběhu zajišťování díla dle t.s. budou řešeny novou dohodou smluvních stran formou dodatku k t.s., kde bude dohodnuta odpovídající změna dotčených ustanovení t.s..
- 8.4.4** Všechny navrhované změny a doplňky t.s. budou provedeny **zásadně písemnou formou**. Takto navrhované změny a doplňky musí být potvrzeny oběma smluvními stranami, přičemž účinnost se počítá ode dne jejich potvrzení oběma smluvními stranami.

8.5 Odstoupení od smlouvy

- 8.5.1** Dojde-li event. k bezdůvodnému odstoupení od smlouvy objednatelem, pak zhotovitel vyúčtuje a objednatel zaplatí dosud provedené práce a veškeré prokazatelné náklady zhotovitele spojené se zajišťováním předmětu díla dle t.s. k datu jejího zrušení.
- 8.5.2** Smlouva může být zrušena nebo její návrh odvolán pouze písemnou formou, a to nejdříve k datu, kdy byl takový návrh doručen prokazatelně zhotoviteli.
- 8.5.3** Odstoupení od smlouvy oběma smluvními stranami se řídí platnou právní úpravou NOZ v platném znění.
- 8.5.4** Zhotovitel může odstoupit od smlouvy, pokud objednatel nebude dodržovat platební kalendář dle bodu 7.1.1 t.s.

8.6 DALŠÍ UJEDNÁNÍ

- 8.6.1** Zhotovitel se zavazuje zajistit řádně a včasné provedení a předání díla objednateli v souladu s t.s., objednatel se pak zavazuje v souladu s t.s. dílo převzít a zaplatit.
- 8.6.2** Zhotovitel neodpovídá za správnost podkladů předaných objednatelem.
- 8.6.3** Zhotovitel ani objednatel nejsou oprávněni převést t.s. na třetí stranu.
- 8.6.4** Odpovědnost třetích stran pověřených objednatelem nebo zhotovitelem k jejich zastupování je odpovědností objednatele nebo zhotovitele.
- 8.6.5** Práva a povinnosti zhotovitele i objednatele vyplývající z t.s. se řídí touto smlouvou samou a příslušnými ustanoveními NOZ v platném znění.

9.1 PLATNOST SMLOUVY

Smlouva vstupuje v platnost a účinnost ve všech jejích ustanoveních dnem, kdy je podepsána oběma smluvními stranami uvedenými v čl. 1 t.s. a doručena druhé straně.

9.2 POČET VÝTISKŮ SMLOUVY

Smlouva je vypracována v počtu **2 výtisků**, které objednatel řádně potvrdí, 1 výtisk si ponechá pro svou potřebu a 2 výtisk vrátí zhotoviteli. Pouze tyto dva výtisky jsou právně platným originálem.

9.3 PODPIS SMLOUVY A ŘEŠENÍ SPORU

9.3.1 Zhotovitel a objednatel vynaloží veškeré úsilí, aby přátelsky a neformálním přímým jednáním vyřešili vzájemnou dohodou jakékoliv neshody nebo spory vznikající mezi nimi v souvislosti se smlouvou.

9.3.2 Pokud během třiceti (30) dnů od písemného zahájení výše uvedených neformálních jednání nejsou smluvní strany schopny dohodou spor vyřešit, bude spor předložen Krajskému soudu v Plzni.

9.3.3 Pokud se použije ustanovení 9.3.2, má zhotovitel právo přerušit plnění svých smluvních závazků.

9.3.4 Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu řádně přečetly, že s jejím obsahem souhlasí. Výslovně uvádějí, že smlouva byla uzavřena na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní, či za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. T.s. obsahuje 5 listů jednostranně tištěných a je vyhotovena ve 2 vyhotoveních, které mají platnost originálu.

9.3.5 Součástí – přílohou t.s. je cenová nabídka zhotovitele ze dne 27. 5. 2020

OBJEDNATEL

V Plzni dne 22. 6. 2020

14. základní škola Plzeň,
Zábělská 25, 312 00
Mgr. Helena Lišková
ředitelka školy

ZHOTOVITEL

V Plzni dne 22. 6. 2020

PLANSTAV a.s.
Kaznějovská 21, Plzeň 323 00
Stanislava Mužíková
statutární ředitelka