



MC 05 X 01 4 B D 1 M

57/2/OŠK/2006

Dodatek č. 2

ke Smlouvě o výpůjčce č. 57/0/OŠK/2006 uzavřené mezi níže uvedenými smluvními stranami dne 2. 2. 2006, ve znění pozdějších Dodatků

Smluvní strany

1) Městská část Praha 5,

se sídlem : náměstí 14. října 1381/4, 150 22 Praha 5
identifikační číslo : 00 063 631
bankovní spojení : Česká spořitelna a.s.,
číslo účtu : 2000857329/0800
zastoupena : Mgr. Renátou Zajíčkovou, starostkou
(dále jen „půjčitel“)

a

2) Tyršova základní škola a mateřská škola Praha 5 - Jinonice, U Tyršovy školy 1/430, příspěvková organizace

se sídlem : U Tyršovy školy 430/1, 158 00 Praha 5 - Jinonice
identifikační číslo : 70 107 661
bankovní spojení : Česká spořitelna a.s.
číslo účtu : 131547399/0800
zastoupená : Mgr. et Mgr. Soňou Příbylovou Hasenkopfovou, ředitelkou
(dále jen „vypůjčitel“)

Článek I

Úvodní ustanovení

- 1) Výše uvedené smluvní strany uzavřely dne 2. 2. 2006 Smlouvu o výpůjčce č. 57/0/OŠK/2006, ve znění jejího Dodatku č. 1, jejímž předmětem je závazek půjčitele přenechat vypůjčitelovi do bezplatného užívání ve smlouvě specifikované nemovité věci a závazek vypůjčitele tyto nemovité věci ke sjednanému účelu užívat a plnit další povinnosti z této smlouvy vyplývající (dále jen „Smlouva o výpůjčce“).
- 2) Tento Dodatek č. 2 je uzavírán z důvodu rozšíření předmětu výpůjčky o další nemovité věci specifikované v tomto Dodatku č. 2.

Článek II. Předmět dodatku

- 1) Slovní spojení „uzavírají podle § 659 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku“ v hlavičce Smlouvy o výpůjčce se nahrazuje textem „uzavírají podle § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů“.
- 2) Čl. I. Smlouvy o výpůjčce se ruší a nahrazuje následujícím zněním:
„Půjčitel vykonává v souladu se zákonem č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů a Statutem hl. m. Prahy práva a povinnosti vlastníka k nemovitým věcem, které tvoří předmětem výpůjčky dle čl. II odst. 1). Půjčitel je dále na základě Smlouvy o výpůjčce schválené usnesením Zastupitelstva městské části Praha 5 č. ZMČ/10/31/2020 a uzavřené dne 20. 5. 2020 mezi městskou částí Praha 5 jako vypůjčitelem a Next development s.r.o., IČO: 241 80 173, se sídlem Na Florenci 2116/15, Praha 1 – Nové Město, PSČ 110 00 jako půjčitelem oprávněn za účelem provozu mateřské školy bezplatně užívat nemovité věci tvořící předmět výpůjčky dle čl. II odst. 2), a tyto bez souhlasu půjčitele přenechat do užívání ke sjednanému účelu třetí osobě – příspěvkové organizaci nebo obdobnému subjektu zřízenému/založenému městskou částí Praha 5.“
- 3) V Čl. II. odst. 1) Smlouvy o výpůjčce in fine se vypouští text „(dále jen „předmět výpůjčky“)“.
- 4) V Čl. II. Smlouvy o výpůjčce se za odst. 1) doplňuje nový odst. 2) následujícího znění:
„2) Půjčitel touto smlouvou přenechává do bezplatného užívání vypůjčiteli za účelem provozu mateřské školy a za dále stanovených podmínek a v souladu se Smlouvou o výpůjčce uzavřenou mezi společnostmi Next Development s.r.o. a Městskou částí Praha 5 tento nemovitý majetek:
 - *pozemek parcelního čísla 958/17, zastavěna plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č.p. 1011, stavba veřejného vybavení,*
 - *pozemek parcelního čísla 958/7 o výměře 729 m², ostatní plocha,*
 - *pozemek parcelního čísla 958/18 o výměře 23 m², ostatní plocha,*
 - *pozemek parcelního čísla 965/22 o výměře 35 m², ostatní plocha;*
*včetně veškerých součástí a příslušenství, to vše v katastrálním území Jinonice, obec Praha.**Nemovitosti jsou zapsané v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha na listu vlastnictví 2352 pro katastrální území Jinonice, obec Praha.“*
- 5) V Čl. II. Smlouvy o výpůjčce se stávající odst. 2) nově označuje jako odst. 3) a jeho znění se nahrazuje následovně:
„3) Nemovité věci specifikované v Čl. II odst. 1) a odst. 2) této smlouvy tvoří předmět výpůjčky (dále jen „předmět výpůjčky“). Půjčitel půjčuje předmět výpůjčky uvedený v odst. 1) tohoto článku vypůjčiteli k bezplatnému užívání na dobu neurčitou, avšak nejdéle na dobu existence příspěvkové organizace, ode dne nabytí účinnosti této smlouvy. Půjčitel přenechává vypůjčiteli k bezplatnému užívání za účelem provozu mateřské školy předmět výpůjčky specifikovaný v odst. 2) tohoto článku na dobu určitou do 1. 7. 2035, případně do okamžiku ukončení Smlouvy o výpůjčce uzavřené mezi společnostmi Next Development s.r.o. a Městskou částí Praha 5, avšak nejdéle na dobu existence příspěvkové organizace, ode dne nabytí účinnosti této smlouvy.“

- 6) V Čl. III. Smlouvy o výpůjčce se doplňuje nový odst. 9) následujícího znění:
- „9) Vypůjčitel se ve vztahu k předmětu výpůjčky specifikovanému v Čl.II odst 2) této smlouvy zavazuje, že bude zajišťovat plnění veškerých povinností ve vztahu k tomuto nemovitému majetku, které pro městskou část Praha 5 jako vypůjčitele vyplývají z článku 5.1. (s výjimkou odst. m) a článku 8 Smlouvy o výpůjčce ze dne 20. 5. 2020, uzavřené mezi městskou částí Praha 5 jako vypůjčitelem a Next development s.r.o., IČO: 241 80 173, se sídlem Na Florenci 2116/15, Praha 1 – Nové Město, PSČ 110 00, jako půjčitelem, případně dalších povinností dle pokynů městské části Praha 5. Kopie Smlouvy o výpůjčce ze dne 20. 5. 2020, uzavřené mezi městskou částí Praha 5 jako vypůjčitelem a Next development s.r.o., IČO: 241 80 173, se sídlem Na Florenci 2116/15, Praha 1 – Nové Město, PSČ 110 00, jako půjčitelem, tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.*
- 7) Smluvní strany berou na vědomí, že ujednání Čl. IV odst. 1) až 7) Smlouvy o výpůjčce, týkající se oprávnění přenechávat předmět výpůjčky či jeho části do nájmu třetím subjektům za podmínek v těchto ujednáních stanovených, se nevztahují na předmět výpůjčky specifikovaný v Čl.II odst 2) této smlouvy, kdy přenechání tohoto předmětu výpůjčky do užívání třetím osobám podléhá předchozímu písemnému souhlasu vlastníka, tj. společnosti Next development s.r.o., IČO 241 80 173, se sídlem Na Florenci 2116/15, Praha 1 – Nové Město, PSČ 110 00, a to v souladu s bodem 5.3 předmětné smlouvy o výpůjčce tvořící přílohu č. 1 této smlouvy.

Článek III

Povinná ustanovení

- 1) Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti tohoto dodatku je nezbytné jeho uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, do 30 (třiceti) dnů ode dne podpisu smlouvy poslední smluvní stranou, nejpozději do 3 (tří) měsíců ode dne podpisu smlouvy, které provede Městská část Praha 5. Smluvní strany berou na vědomí, že zveřejnění osobních údajů ve dodatku či smlouvě, kterou doplňuje či mění, uveřejněné v registru smluv podle věty první se děje v souladu s tímto zákonem a s čl. 6. odst. 1 písm. c) Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti obsažené v dodatku či smlouvě, kterou doplňuje či mění, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 OZ a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 2) Tímto se ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že byly splněny podmínky pro platnost právního jednání městské části Praha 5, a to usnesením RMČ Praha 5 č. RMČ/21/596/2020 ze dne 27. 5. 2020.

Článek IV Závěrečná ustanovení

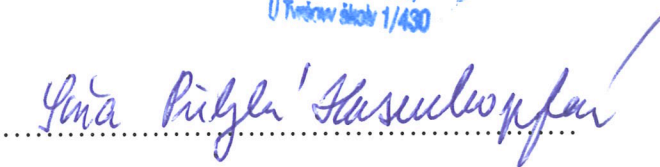
- 1) Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho zveřejnění v Registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, platném znění.
- 2) Tento dodatek byl vypracován v šesti vyhotoveních, z nichž půjčitel obdrží čtyři výtisky a vypůjčitel dva výtisky.
- 3) Smluvní strany prohlašují, že dodatek sepsaly na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, dodatek si přečetly, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 4) Nedílnou součástí smlouvy je příloha č. 1 – kopie Smlouvy o výpůjčce uzavřené mezi společností Next Development s.r.o. a Městskou částí Praha 5.

V Praze dne 28-05-2020



Mgr. Renáta Zajíčková
starostka MČ Praha 5

Tyřkova základní škola a mateřská škola
Praha 5 - Jinonice,
U Tyřkové školy 1/430



Mgr. et Mgr. Soňa Příbylová Hasenkopfová
ředitelka příspěvkové organizace