

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 sb., občanský zákoník

Smluvní strany

Městská část Praha – Troja, Trojská 96/230, 171 00 Praha 7, Troja

Zastoupená starostou Ing. Tomášem Bryknarem

IČO: 452 46 858

DIČ: CZ 452 46 858

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

Tel.: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“

a

sídlo: BUK CS, s.r.o.

Zastoupená jednatelem panem Janem Hlaviznou

IČO: 25102354

DIČ: CZ25102354

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

Tel.: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto **smlouvu o dílo** (dále jen „smlouva“)

čl. 1 Předmět smlouvy

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje za podmínek obsažených v této smlouvě provést pro objednatele dílo nazvané „**Nátěr střechy ZŠ Trojská 110/211, Praha 7, Troja**“

Nátěr střechy:

Výměra 600 m²

Základní nátěr 2-k epoxid ER 20-00/0110 - šedá

Vrchní nátěr 2-k polyuretan ACU 40 HS/8440 - červenohnědá

1. Odmaštění podkladu
2. Mechanické očištění podkladu (spotřebu vody a el. energie hradí objednatel)
3. Základní nátěr
4. Vrchní krycí nátěr

Nátěr okapních žlabů a plechů:

Délka 180 bm

Základní nátěr 2-k epoxid ER 20-00/0110 - šedá

Vrchní nátěr 2-k polyuretan ACU 40 HS/8440 - červenohnědá

1. Odmaštění
2. Očištění
3. Základní nátěr
4. Vrchní krycí nátěr

Nátěr plechových prvků kolem 4 vikýřů

Plocha celkem 12 m²

Základní nátěr 2-k epoxid ER 20-00/0110 - šedá

Vrchní nátěr 2-k polyuretan ACU 40 HS/8440 - červenohnědá

1. Odmaštění
2. Očištění
3. Základní nátěr
4. Vrchní krycí nátěr

Nátěr okenních ráků

Počet 11 ráků 150 x 150 – venkovní strana

Barva Remmers, 8004 kupferbraun

1. Obroušení
2. Očištění
3. 2x Nátěr

čl. 2 Povinnosti zhotovitele

Zhotovitel se zavazuje provést uvedené dílo v rozsahu a kvalitě podle této smlouvy.
Zhotovitel zajistí v průběhu realizace pořádek na místech dotčených stavbou.

čl. 3 Povinnosti objednatele

Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli součinnost nezbytnou pro provedení díla podle této smlouvy.

Objednatel se zavazuje převzít a proplatit dílo, které bude bez vad a nedodělků.

Objednatel určí přípojovací bod pro odběr elektrické energie a odběr vody. Spotřebovanou elektrickou energii a vodu potřebnou pro provedení díla hradí objednatel.

čl. 4 Kontrola

Objednatel má právo kontrolovat provádění díla a požadovat po zhotoviteli prokázání skutečného stavu provádění díla kdykoliv v průběhu trvání této smlouvy.

čl. 5 Cena

Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za dílo provedené v souladu s touto smlouvou cenu ve výši 147 000,- Kč bez DPH (slovy: stočtyřicetsedmtisíckorunčeských).

DPH ve výši 21% 30 870,- Kč

Cena celkem 177 870 Kč

(slovy: stosedmdesátsedmtisícosemdesátkorunčeských).

V ceně jsou zahrnuty veškeré práce a materiál potřebný ke splnění této zakázky.

Zhotovitel je plátcem DPH. Plnění podléhá režimu přenesené daňové povinnosti podle zákona o dani z přidané hodnoty § 92a zákona č. 235/2004 Sb. Cena za dílo uvedená v předchozím odstavci tohoto článku je pevnou cenou za dílo. Smluvní strany si ujednávají, že kupní cena za věci obstarané zhotovitelem pro účely provedení díla je zahrnuta v ceně.

Pokud se při provádění předmětu smlouvy vyskytne potřeba provedení většího rozsahu prací, které nejsou obsaženy ve specifikaci a nemohly být předvídané, nebo které si zadavatel přeje nad rámec sjednaného rozsahu prací, bude o nich uzavřen písemný dodatek k této smlouvě, v němž se vymezí jejich rozsah, doba provedení a jejich cena. Jednotková cena bude stejná jako v předložené nabídce.

Podkladem pro úhradu díla bude faktura vystavená zhotovitelem na základě soupisu provedených prací a dodávek, potvrzených pracovníkem pověřeným odběratelskou kontrolou. Splatnost daňových dokladů je 14 kalendářních dní od jejich převzetí objednatelem.

V případě, že faktura nebude obsahovat všechny náležitosti, objednatel je oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené faktury objednateli. Oprávněně vystavená faktura (daňový doklad) bude mít veškeré náležitosti daňového dokladu

Pokud dojde k prodlužení v platbě ceny díla, je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z celkové ceny díla za každý den prodlužení

čl. 6 Doba plnění

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s touto smlouvou v termínu:

Nástup: 15. až 25. 07.2020 (bude upřesněno po telefonu nejpozději 3 dny předem).

Dokončení: do 20ti dnů po nástupu na pracoviště.

Nesplní – li zhotovitel plnění předmětu smlouvy v dohodnutém termínu, zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,3 % z celkové smluvní ceny díla za každý den prodlužení.

Pokud bude (v součtu po dobu delší než 2 dny) trvat nepříznivé počasí pro aplikaci nebo vyzrávání nátěrových hmot, bude i termín pro dokončení díla změněn. (Pocasí nepříznivé = zejména déšť, vysoká vlhkost, "letní" horko, vítr, ...). Změnou termínu ze shora uvedeného důvodu nebude dotčena cena za dílo a nebudou v souvislosti s tím uplatněny sankce dle ustanovení smlouvy.

čl. 7. Předání a převzetí díla

Po dokončení díla, nejpozději však v poslední den doby plnění vyzve prokazatelně zhotovitel objednatel k převzetí díla.

Objednatel, převezme provedené dílo, pokud nebude obsahovat vady nebo nedodělky, které samy o sobě či v souhrnu, brání nebo ztěžují jeho užívání

O předání provedeného díla sepiší smluvní strany předávací protokol

Současně s dílem je zhotovitel povinen předat objednateli veškeré dokumenty, prohlášení o shodě a jiné listiny, které zhotovitel získal nebo měl získat v souvislosti s dílem či jeho provedením.

čl. 8 Záruka

Zhotovitel poskytuje na stavební práce záruku v délce 24 měsíců od převzetí díla.

V případě, že se na díle vyskytne v záruční době vada, je objednatel povinen takovou vadu bez zbytečného odkladu písemně oznámit zhotoviteli. Uznanou vadu je zhotovitel povinen odstranit do 30 dnů od jejího uplatnění.

Pokud zhotovitel vadu neodstraní ve stanovené lhůtě a zadavateli z tohoto důvodu vzniknou škody, zavazuje se zhotovitel tyto škody uhradit.

Záruka se nevztahuje na vady způsobené:

- a) neoprávněným zásahem třetí osoby
- b) mechanickým poškozením

Náklady, spojené s plněním povinností zhotovitele z titulu záruky podle této smlouvy, budou hrazeny zhotovitelem.

čl. 9 Závěrečná ustanovení

Vyskytnou-li se události, které jednomu nebo oběma partnerům částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle smlouvy, jsou povinni se o tom bez zbytečného prodlení informovat a společně podniknout kroky k jejich odstranění. Nesplnění této povinnosti zakládá nárok na náhradu škody pro stranu, která se porušení smlouvy v tomto bodě nedopustila.

Pokud se při provádění předmětu smlouvy vyskytne potřeba provedení většího rozsahu prací, které nejsou obsaženy ve specifikaci a nemohly být předvídané, nebo které si zadavatel přeje nad rámec sjednaného rozsahu prací, bude o nich uzavřen písemný dodatek k této smlouvě, v němž se vymezí jejich rozsah, doba provedení a jejich cena. Jednotková cena bude stejná jako v předložené nabídce.

Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami na jedné listině.

Tato smlouva se řídí právem České republiky.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou originálech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jeden originál.

S odkazem na zákon č. 340 2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, se smluvní strany dohodly, že tuto smlouvu uveřejní v registru smluv za podmínek stanovených uvedeným zákonem objednatel.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti zveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340 2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.

Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato smlouva byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vule, na dukaz čehož připojují své podpisy.

V Praze dne

25-06-2020

Objednatel

BUK cs, s.r.o.

Rytlfova 809, 143 00 Praha 4


Bankovní spojení:


IČO: 25102354, DIČ: CZ25102354

Zhotovitel

Doložka podle §43 zákona č. 131/2000 Sb. v platném znění:

Uzavření této smlouvy o dílo bylo schváleno starostou městské části Praha-Troja v kompetenci Rady městské části dne 23. 6. 2020.


Ing. Tomáš Brykner
člen zastupitelstva městské části


Ing. arch. Tomáš Drdácý
člen zastupitelstva městské části