



SMLOUVA o dílo číslo: SD/00781/2020

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, nového občanského zákoníku

Smluvní strany:

Objednatel: Město Tábor, Žižkovo nám. 2, 390 01 Tábor,
Zastoupené Ing. Michaelou Petrovou, místostarostkou města
IČ 00253014
zástupce pro věci technické
Město Tábor, OSMM: Blanka Vyskočilová
e- mail: [REDACTED], tel. [REDACTED]

Zhotovitel: Diakonie ČCE – středisko Rolnička
IČ 47268701
Zastoupené Mgr. Karlem Novákem, ředitelem střediska
Sídlo: Mrázkova 700/III, 392 01 Soběslav
e-mail : [REDACTED] mobil [REDACTED]

Čl. I.: Předmět smlouvy

1. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu o dílo, kterou se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad, a na své nebezpečí dílo specifikované ve čl. I. této smlouvy a objednatel se zavazuje zaplatit sjednanou cenu.
2. Předmětem díla je provádění prací na akci „Údržba částí pozemků parc.č. 5913/228 o výměře 405 m², 5913/207 o výměře 82 m², 5913/210 o výměře 2 998 m², 5913/195 v rozsahu cca 570 m² v k.ú. Tábor, u budovy bývalé školy ve Světlogorské č.p. 2771 na Sídlišti nad Lužnicí v Táboře, v rozsahu vyznačeném na snímku, který tvoří přílohu této smlouvy (dále předmět smlouvy).
3. Intenzita a druh prací bude prováděna dle níže uvedeného soupisu prací. Veškeré tyto činnosti, k jejichž výkonu se způsobem stanoveným v této smlouvě zhotovitel zavazuje, jsou dále označovány souhrnně jako „dílo“.
Jedná se o pravidelnou denní údržbu a úklid pozemků uvedených v článku I. odst. 2 této smlouvy a okolí, tj. chodníků, parkoviště, dvora, v rozsahu dle snímku, spočívající v :
 - úklidu odpadků ze zpevněného povrchu a jejich zemetání (chodníky, parkoviště, dvůr)
 - úklidu odpadků ze zatravněné plochy,
 - údržbě zeleně tzn. hrabání suché trávy, spadlého listí, odstranění plevele,
 - kompostování, tj. vytvoření kompostu pro likvidaci lokálního zahradního odpadu a návrat kompostu místní zeleni, s tím, že kompost nebude umístěn na veřejné zeleni, ale lze jej umístit uvnitř areálu.

Menší množství odpadků bude ukládáno do pytlů a uloženo do popelnic. Při větším rozsahu odpadků zhotovitel kontaktuje objednatele za účelem přistavení kontejneru. Objednatel zajistí po dohodě se zhotovitelem přistavení a odvoz kontejneru.

V zimním období:

- úklid odpadků na předmětu smlouvy,
- **ruční odstranění sněhu před vstupy do objektu č.ú. 2771.**

4. Zhotovitel potvrzuje, že se před podpisem této smlouvy důkladně a v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné pro realizaci díla. Zhotovitel prohlašuje, že činnosti podle této smlouvy provede za dohodnutou cenu a v dohodnuté lhůtě. Zhotovitel dále prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že v průběhu realizace díla nemůže uplatňovat nároky na změnu a úpravu smluvních podmínek z důvodů, které mohl nebo měl zjistit již při seznámení se s takovými podklady a se stavem místa plnění.

Čl. II.: Provedení díla

1. Zhotovitel se zavazuje provádět údržbu průběžně s péčí, v rozsahu a kvalitě podle této smlouvy a ve sjednané době plnění, tj.: **od 1.7.2020 do 30.6.2022 a to dle potřeby, v rozsahu maximálně dvou pracovních míst a celkem čtyř hodin denně v pracovních dnech (každý pracovník po dvou hodinách).**
2. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo vlastním jménem, na svůj náklad a na vlastní odpovědnost.
3. Zhotovitel bude při provádění díla postupovat s odbornou péčí. Věci, práce a služby, které jsou předmětem této smlouvy, zhotovitel dodá nebo provede v takovém rozsahu a jakosti, aby výsledkem bylo kompletní, plynule, bezpečně a spolehlivě využitelné dílo, odpovídající podmínkám stanoveným touto smlouvou a účelu použití.
4. Zástupce odběratele, kterými jsou uvedený zástupce pro věci technické nebo další pracovníci odboru životního prostředí budou provádět kontrolu provedených prací průběžně. Bude vyhodnocen stav zeleně a v případě potřeby navržena opatření k nápravě nedostatků, které se zhotovitel zavazuje v rámci této smlouvy vykonat. Pokud se v průběhu vegetace vyskytnou jakékoliv požadavky na údržbu nezávisle na prováděných pracích, zhotovitel se zavazuje tyto požadavky objednatele obratem realizovat dle pokynů pracovníků odboru životního prostředí.
5. Zhotovitel se zavazuje dodržovat zákony, obecně závazné předpisy, technické normy včetně doporučení, platné v České republice, jakož i podmínky této smlouvy včetně oboustranně přijatých změn a dodatků k ní. Zhotovitel se zavazuje řídit se rovněž výchozími podklady objednatele, pokyny objednatele v souladu s jeho zájmy i vyjádřeními kompetentních orgánů státní správy České republiky, která mohou ovlivňovat provádění smlouvy a kterými je zhotovitel vázán.

Čl. III.: Cena díla, platební podmínky

1. Cena za kompletní provedení díla dle článku I. je stanovena dohodou smluvních stran jako **cena pevná** ve výši:

Celkem bez DPH 85,- hodinu práce /1 osobu

2. Součástí sjednané ceny jsou veškeré věci, výrobky, práce nebo služby, potřebné pro řádné a úplné provedení předmětu díla dohodnutého touto smlouvou o dílo. Smluvní strany si ujednávají, že cena za dílo nebude po dobu trvání této smlouvy žádným způsobem upravována a na její výši nemá žádný vliv výše vynaložených nákladů souvisejících s provedením díla ani jakýchkoliv jiných nákladů či poplatků, k jejichž úhradě je zhotovitel na základě této smlouvy či obecně závazných platných právních předpisů povinen.
3. Obě strany se dohodly, že cena za dílo bude hrazena čtvrtletně na základě vystaveného daňového dokladu doručeného nejpozději do 10. dne nadcházejícího měsíce po uplynutí čtvrtletí. Daňový doklad bude obsahovat výčet prací a počet odpracovaných hodin.

4. Sjednané platby budou uhrazeny objednatelem na základě dodaného daňového dokladu (faktury) vystaveného zhotovitelem, a to ve 30 denní lhůtě splatnosti, když splatnost se počítá ode dne doručení faktury objednateli. **Nedílnou součástí faktury je objednatelem odsouhlasený a potvrzený soupis provedených prací a dodávek a počet odpracovaných hodin.**

Čl. IV.: Zabezpečení jakosti díla, normy, předpisy

1. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré práce, služby, budou provedeny v jakosti a rozsahu sjednaném touto smlouvou, v souladu s technologickými předpisy a v souladu s obecně platnými předpisy.

Čl. V.: Další ujednání

1. Zhotovitel odpovídá za škodu vzniklou na díle, na majetku objednatele a na majetku třetích osob, která vznikla v souvislosti s plněním předmětu smlouvy.

Čl. VI.: Závěrečná ustanovení

1. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.
2. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen s právem i povinností objednatele svobodně vyhledávat, přijímat, poskytovat a rozšiřovat informace, dostupné mu z jeho úřední činnosti, ve smyslu ustanovení článku 17 odst. 5 Listiny základních práv a svobod.
3. Zhotovitel bere na vědomí úmysl a cíl objednatele vytvářet transparentní majetkoprávní poměry a poskytovat otevřené informace o jeho nakládání s obecným majetkem směrem k veřejnosti.
4. Informace o zpracování osobních údajů jsou na oficiálních webových stránkách města (<http://taborc.eu/gdpr/ds-3081/pl=75246>) nebo v písemné podobě na podatelkách Městského úřadu, Žižkovo nám. 2, Husovo nám. 2938).
5. Smluvní strany souhlasí s tím, že všechny ostatní skutečnosti v této smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními nového občanského zákoníku a ostatních platných právních předpisů. Smluvní strany se výslovně dohodly, že obchodní zvyklosti nemají přednost před ustanoveními nového občanského zákoníku.
6. Nastanou-li u některé ze smluvních stran okolnosti bránící řádnému plnění závazků zřízených touto smlouvou, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně.
7. Pokud oddělitelné ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným či nevynutitelným, nemá to vliv na platnost zbývajících ustanovení této smlouvy. V takovém případě se strany této smlouvy zavazují uzavřít do 10 pracovních dnů od výzvy druhé ze stran této smlouvy dodatek k této smlouvě nahrazující oddělitelné ustanovení této smlouvy, které je neplatné či nevynutitelné, platným a vynutitelným ustanovením odpovídajícím hospodářskému účelu takto nahrazovaného ustanovení.
8. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu lze po vzájemné dohodě měnit pouze písemnými číslovanými dodatky.
9. Odpověď strany této smlouvy, ve smyslu § 1740 odst. 3 NOZ, s dodatkem nebo odchylkou, která podstatně nemění podmínky nabídky, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy.
10. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel vyhotovení jedno.
11. Objednatel uvádí, že je povinným subjektem ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015Sb. o registru smluv. Smlouva, na niž se vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv, je platná ode dne podpisu smluvními stranami a účinná nejdříve dnem zveřejnění v registru smluv. Pro ten případ se smluvní strany dohodly, že správci registru smluv **zašle objednatel smlouvu ke zveřejnění neprodleně po uzavření smlouvy.**

12. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé, svobodné a vážné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Táboře dne: 22.6.2020

V Táboře dne: 26.6.2020

Objednatel:

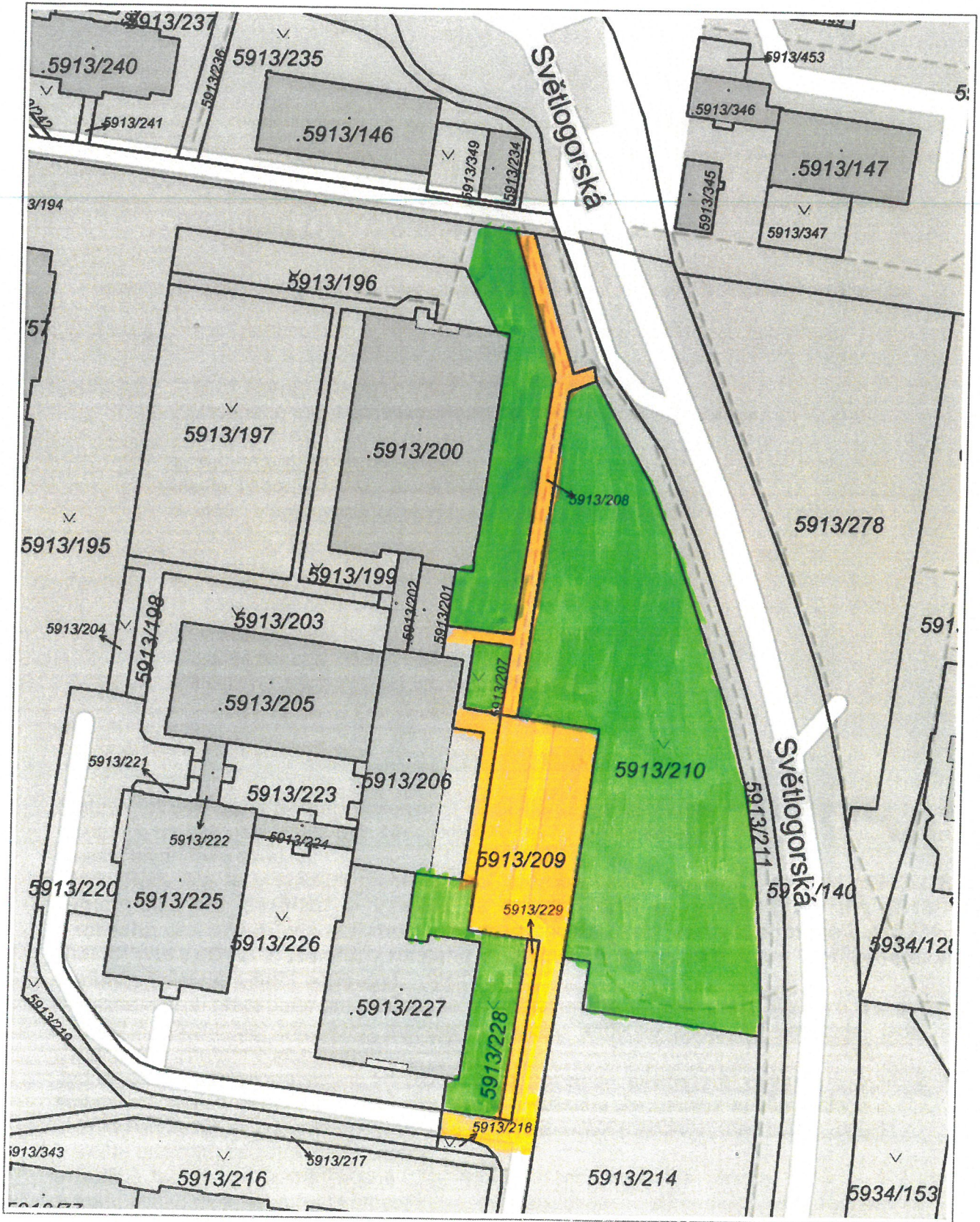


Ing. Michaela Petrová
místostarostka města
Město Tábor

Zhotovitel:



Mgr. Karel Novák
ředitel střediska
Diakonie ČCE – středisko Rolnička



20 m

1 : 944