

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ust. § 2586 a násl.  
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Číslo smlouvy objednatele: SML/0958/2020

Číslo smlouvy zhotovitele: 2005001035

## I.

### Smluvní strany

#### 1. Statutární město Přerov

Se sídlem: Bratrská 709/34, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2  
Zastoupené: Ing. Hanou Mazochovou, náměstkyní primátora, na základě  
pověření dle bodu 5. usnesení Rady města Přerova  
č. 1181/33/6/2020 ze dne 5. března 2020  
IČ: 00301825  
DIČ: CZ00301825  
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.  
Číslo transparentního účtu: 27-1884482379/0800

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:

██████████ odbor řízení projektů a investic, odd. investic

tel: ██████████ mobil: ██████████

email: ██████████

(dále jen „objednatel“)

a

#### 2. H&B delta, s.r.o.

Se sídlem: Bobrky 382, 755 01 Vsetín  
Zastoupena: Ing. Ondřejem Hurtou, jednatelem  
ve věcech smlouvy ██████████ obchodní manažer  
ve věcech technických ██████████ příprava staveb  
ve věcech stavby ██████████, hlavní stavbyvedoucí  
IČ: 25835661  
DIČ: CZ25835661  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
Číslo účtu: 6745970287/0100

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 20511

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:

██████████ hlavní stavbyvedoucí

tel.: ██████████ mobil: ██████████

email: ██████████

(dále jen „zhotovitel“)

## II.

### Základní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. V případě změny účtu zhotovitele je zhotovitel povinen rovněž doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
2. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
4. Zhotovitel potvrzuje, že si prostudoval a detailně se seznámil se zadávacími podmínkami a s projektovou dokumentací a tímto zároveň prověřil, že závazné podklady týkající se předmětu smlouvy nemají zjevné vady a nedostatky, neobsahují nevhodná řešení, materiály a technologie, a dílo je takto možno realizovat za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v článku V odst. 1 této smlouvy.
5. Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za dohodnutou pevnou smluvní cenu uvedenou v článku V odst. 1 této smlouvy.

## III.

### Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele stavbu **„Rekonstrukce stávající ploché střechy nad budovou hotelu zimního stadionu v Přerově“**, v rozsahu dle:
  - projektové dokumentace stavby „Rekonstrukce stávající ploché střechy nad budovou hotelu zimního stadionu v Přerově“ vypracované společností Tillerová s.r.o, Kabelíkova 12, Přerov, IČ: 278 59 011, ČKAIT 1201353 – obor pozemní stavby,
  - dokumentace hromosvodní instalace vypracované [REDAKCE], [REDAKCE],
  - soupisu dodávek, služeb a stavebních prací s výkazem výměr, a
  - předpisů upravujících provádění stavebních děl a ustanovení této smlouvy(dále jen „dílo“).
2. Součástí díla je také:
  - a) zabezpečení souhlasu (rozhodnutí) ke zvláštnímu užívání veřejného prostranství a komunikací dle platných předpisů, bude-li potřebné,
  - b) zpracování dokumentace dočasného dopravního značení včetně projednání s příslušnými správními orgány, bude-li potřebné,
  - c) osazení a údržba dopravního značení v průběhu provádění stavebních prací dle dokumentace dopravního značení, včetně uvedení do původního stavu a vrácení jejich správci, bude-li potřebné,
  - d) vybudování a zajištění zařízení staveniště a jeho provoz v souladu s platnými právními předpisy, včetně případného zajištění ohlášení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“),

- e) zajištění vytýčení obvodu staveniště,
  - f) zajištění funkce odpovědného geodeta po dobu realizace stavby, bude-li potřebné,
  - g) zajištění vytýčení inženýrských sítí (tras technické infrastruktury) podle podmínek jejich správců, a to před zahájením prací na staveništi včetně jejich zaměření a zakreslení dle skutečného stavu do příslušné dokumentace a včetně jejich písemného a zpětného předání jednotlivým správcům, bude-li potřebné,
  - h) likvidace veškerého odpadu a demontovaného materiálu, jeho odvoz a uložení na řízenou skládku nebo jiná jeho likvidace v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, o likvidaci odpadu bude předložen písemný doklad,
  - i) dodávka všech dokladů o zkouškách, revizích, atestech a provozních návodů a předpisů v českém jazyce (všechny doklady ve 2 vyhotoveních) včetně zaškolení obsluhy, bude-li potřebné,
  - j) zřízení deponie materiálů tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích,
  - k) provedení předepsaných zkoušek dle platných právních předpisů a technických norem, úspěšné provedení těchto zkoušek je podmínkou k převzetí díla,
  - l) udržování stavbou dotčených ploch, veřejných komunikací a výjezdů ze staveniště v čistotě a jejich uvedení do původního stavu,
  - m) zajištění ochrany proti šíření nadměrného hluku,
  - n) zajištění opatření pro omezení prašných emisí ze stavební činnosti,
  - o) zajištění pravidelného úklidu společných prostor objektu v případě znečištění,
  - p) provedení veškerých geodetických prací a případných doplňujících průzkumů souvisejících s provedením díla, bude-li potřebné,
  - q) zajištění zpracování dokumentace skutečného provedení stavby v rozsahu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky o dokumentaci staveb č. 62/2013 Sb., v tištěné a elektronické podobě.
3. Zhotovitel je povinen při provádění díla plnit požadavky dotčených orgánů a organizací související s realizací stavby.
  4. Objednatelem poskytnutá projektová dokumentace nenahrazuje realizační a výrobní dokumentaci. Pokud vyvstane v průběhu realizace díla nutnost zpracování realizační a výrobní dokumentace, zajistí je zhotovitel na své náklady.
  5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s technickými a právními předpisy platnými v České republice v době provádění díla. Pro provedení díla jsou závazné všechny platné normy ČSN.
  6. Zhotovitel se zavazuje průběžně provádět veškeré potřebné zkoušky, měření a atesty k prokázání kvalitativních parametrů předmětu díla.
  7. Zhotovitel se zavazuje provést veškeré činnosti a úkony související s prováděním díla, zejména vyřizování veškerých povolení, překopů, záborů, souhlasů, oznámení apod.
  8. Objednatel se zavazuje provedené dílo převzít a zaplatit za ně zhotoviteli za dohodnutých podmínek cenu dle čl. V této smlouvy. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání předmětu díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují.

9. Případné změny smlouvy budou smluvními stranami sjednány písemnými dodatky k této smlouvě o dílo a budou realizovány až po uzavření příslušného dodatku ke smlouvě. Nezbytným předpokladem uzavření dodatku ke smlouvě je administrace změny závazku v souladu s vnitřním předpisem objednatele č. 16/2016 ve znění vnitřního předpisu č. 5/2018 a č. 13/2019, nebo se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném a účinném znění.
10. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění podle smlouvy není plněním nemožným, a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků. Zhotovitel prohlašuje, že prozkoumal místní podmínky na staveništi, a že práce mohou být dokončeny způsobem a v termínech stanovených touto smlouvou. Objednatel prohlašuje, že byla vydána příslušná stavebně právní povolení nezbytná k zahájení a realizaci díla.
11. Smluvní strany prohlašují, že se v rámci právního vztahu vzniklého na základě této smlouvy budou řídit platnou legislativou České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“).

#### IV.

##### Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo ve lhůtě  
**Zahájení realizace díla: dnem protokolárního předání a převzetí staveniště**  
**Ukončení realizace díla: do 153 kalendářních dní ode dne zahájení realizace díla**  
a nejpozději první pracovní den následující po dni ukončení realizace díla vyzvat objednatele k jeho převzetí.
2. Místem plnění je k. ú. Přerov, p. č. 5307/208, Petřivalského 2885/5, 750 02 Přerov.
3. V případě, že osoba vykonávající za objednatele inženýrsko-investorskou činnost na stavbě (dále jen „osoba vykonávající technický dozor stavebníka“), objednatel nebo jiná k tomu oprávněná osoba (např. oblastní inspektorát práce) přeruší práce na staveništi z důvodu porušení pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, toto přerušení nebude mít vliv na lhůtu plnění díla uvedenou v odst. 1 tohoto článku.
4. K posunu termínu dokončení realizace díla dle této smlouvy může dojít v případě, že nastanou takové klimatické podmínky, které vzhledem ke své povaze brání provádění prací na díle dle harmonogramu postupu stavebních prací (příloha č. 2 této smlouvy) a znemožňují dodržení technologických postupů. O existenci těchto nepříznivých klimatických podmínek učiní zhotovitel zápis ve stavebním deníku a osoba vykonávající technický dozor stavebníka posoudí objektivní charakter důvodu přerušení prací a zápisem ve stavebním deníku uvede, zda s neprováděním díla z tohoto důvodu souhlasí. V případě odsouhlasení přerušení prací se objednatel se zhotovitelem dohodnou na aktualizaci harmonogramu realizace prací a zároveň zhotovitel doloží odůvodnění vlivu nepříznivých klimatických podmínek na konkrétní technický úkon v dané technologii postupu a harmonogramu prací. V předmětné dohodě oba účastníci smlouvy prohlásí, že nedochází k posunu lhůty ukončení realizace díla stanovené v odst. 1 tohoto článku.
5. V případě, že dojde vlivem nepředvídatelných okolností k posunu termínu lhůty ukončení realizace díla uvedeného v odst. 1 tohoto článku, požádá zhotovitel o prodloužení termínu lhůty ukončení realizace díla a na základě této žádosti bude mezi stranami uzavřen dodatek ke smlouvě, kterým se termín lhůty realizace ukončení díla podle odst. 1

tohoto článku smlouvy posouvá o nezbytně nutnou dobu, po kterou zhotovitel objektivně nemohl práce na díle provádět.

6. Dojde-li při postupu podle stavebních prací podle této smlouvy nebo v souvislosti s ním k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo archeologickým nálezům, je zhotovitel povinen neprodleně oznámit nález objednateli a orgánu státní památkové péče nebo orgánu ochrany přírody a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen, a práce v místě nálezu přerušit. Pokud z tohoto důvodu dojde k přerušení stavebních prací, neocitá se zhotovitel v prodlení s plněním díla.
7. Zhotovitel dále není v prodlení s plněním díla v případě přerušení prací, které nastane z důvodů uvedených v čl. III odst. 9 nebo v čl. X odst. 3 této smlouvy.

## V.

### Cena za dílo

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí celkem:

**Cena bez DPH**

**4 795 000,00 Kč**

**Sazba DPH je 21%**

Poskytnuté zdanitelné plnění odpovídá číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 - 43, tj. patří do kategorie stavebních a montážních prací podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“). **DPH je v režimu přenesení daňové povinnosti na příjemce**, tj. daňový doklad bude zhotovitelem vystaven podle § 29 odst. 2, písm. c) ZDPH s citací „daň odvede zákazník“. Zákazníkem podle ZDPH se v této smlouvě rozumí objednatel.

2. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky, náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla.
3. Cena za dílo uvedená v odst. 1 tohoto článku je cenou nejvýše přípustnou a nelze ji překročit. Cenu díla bude možné měnit pouze postupem dle ustanovení čl. III odst. 9 této smlouvy, a to:
  - a) nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za dílo snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle položkového rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele podané na předmět plnění v rámci zadávacího řízení příslušné veřejné zakázky (dále jen „položkový rozpočet“). Smluvní strany se dohodly, že v případě méněprací nemá zhotovitel právo na náhradu škody, nákladů či ušlého zisku, které mu v důsledku méněprací vznikly.
  - b) přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil v souladu se zákonem o veřejných zakázkách formou víceprací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v projektové dokumentaci nebo položkovém rozpočtu. Náklady na vícepráce budou účtovány podle odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů dle položkového rozpočtu a množství odsouhlaseného objednatelem. Pokud budou vícepráce tvořit položky, které nebyly uvedeny v položkovém rozpočtu, tak jejich jednotkové ceny budou stanoveny cenovou soustavou URS nebo RTS. Jednotkové ceny těchto položek nepřevýší maximální ceny v soustavě URS nebo RTS.

## VI. Platební podmínky

1. Zálohy na platby nejsou sjednány.
2. Podkladem pro úhradu ceny za dílo budou faktury, které budou mít náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona o DPH a náležitosti stanovené § 435 odst. 1 občanského zákoníku (dále jen „faktura“).
3. Fakturace bude prováděna měsíčně s tím, že splatnost faktur je 30 dnů od doručení faktury objednateli. Datem uskutečnění zdanitelného plnění je v souladu s ustanovením §21 odst. 4 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH den převzetí díla nebo jeho dílčí části.
4. Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad bude zhotovitel povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:
  - a) číslo smlouvy objednatele, IČ objednatele,
  - b) předmět smlouvy, tj. text stavební práce na zakázce „Rekonstrukce stávající ploché střechy nad budovou hotelu zimního stadionu v Přerově“
  - c) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno (pokud je číslo účtu odlišné od čísla uvedeného v čl. I odst. 2, je zhotovitel povinen o této skutečnosti v souladu s čl. II odst. 1 této smlouvy informovat objednatele),
  - d) zhotovitel se zavazuje použít na faktuře bankovní účet zveřejněný v registru plátců podle § 96 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů,
  - e) v případě, že bude akce financovaná v rámci dotačního programu, pak informaci o projektu,
  - f) lhůtu splatnosti faktury,
  - g) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
  - h) soupis provedených prací schválený objednatelem,
  - i) přílohou faktury bude protokol o předání a převzetí díla dle čl. XII odst. 2 této smlouvy, obsahující prohlášení objednatele, že dílo přejímá bez výhrad, nebo s výhradami.
5. Měsíční fakturací bude uhrazena cena díla až do výše 90% z celkové sjednané ceny dle čl. V odst. 1 této smlouvy. Překročí-li zhotovitel některou fakturou hodnotu 90% ze sjednané ceny, je objednatel oprávněn uhradit pouze část faktury tak, aby úhrada jím provedená dosáhla v celkové výši pouze 90% ze sjednané ceny. Na zbývající část faktury přesahující hodnotu 90% ze sjednané ceny nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce ani úrok z prodlení.

Zádržné (pozastávka):

  - a) Částka rovnající se 10% z celkové sjednané ceny slouží jako zádržné, které bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli až po protokolárním předání a převzetí díla.
  - b) Pokud Objednatel převezme dílo s výhradami podle čl. XII odst. 3 této smlouvy, bude zádržné uhrazeno až po odstranění všech vad.
  - c) Zádržné bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli na základě daňového dokladu vystaveného zhotovitelem, v němž bude uvedeno, že se jedná o „Konečnou fakturu“.
6. Fakturované částky nebudou na daňových dokladech zaokrouhlovány a budou uváděny s přesností na haléře.
7. Po splnění díla (viz čl. VII odst. 4 této smlouvy) zhotovitel provede a objednateli předá závěrečné vyúčtování, které doloží rekapitulací vystavených faktur a rekapitulací veškerých provedených prací, jež bude vystavena v souladu s odsouhlaseným

položkovým rozpočtem a v členění dle položek platné Rozpočtové skladby pro obce, města, dobrovolné svazky obcí a kraje a v souladu s pokynem Ministerstva financí č. D-22 k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů.

8. Doručení faktur se, v případě, že dodavatel nebude fakturovat prostřednictvím elektronické faktury odpovídající evropskému standardu elektronické faktury, provede osobně oproti podpisu zmocněné osoby objednatele nebo doručenkou prostřednictvím provozovatele poštovních služeb.
9. Objednatel je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:
  - a) nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována cena za část díla,
  - b) budou-li vyúčtovány práce, které nebyly provedeny či nebyly potvrzeny oprávněným zástupcem objednatele,
  - c) bude-li součástí ceny plnění DPH.

Ve vrácené faktuře objednatel vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.

Pokud v důsledku vrácení daňového dokladu objednatel pozdě odvede daň v režimu § 92a zákona o DPH, je zhotovitel povinen uhradit sankci, která bude zhotoviteli předepsána ze strany správce daně.

10. Povinnost zaplatit cenu za dílo je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
11. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přerušil práce nebo práce bude provádět v rozporu s projektovou dokumentací, smlouvou nebo pokyny objednatele.
12. Za nesprávně vystavené daňové doklady a tím i nutnost případného podání dodatečného přiznání a pozdní úhrady daně bude na zhotoviteli uplatněna sankce ve výši repo sazba + 15 % bodu za každý den prodlení s úhradou daně podle § 252 z. č. 280/2009 Sb. daňový řád.

## VII.

### **Práva a povinnosti smluvních stran, splnění díla, vlastnické právo a nebezpečí škody**

1. Při podpisu této smlouvy je objednatel povinen protokolárně předat zhotoviteli jedno vyhotovení projektové dokumentace dle čl. III odst. 1 smlouvy. Stavební povolení, popř. jiná rozhodnutí, opatření nebo vyjádření dotčených orgánů vztahující se ke stavbě podle této smlouvy budou zhotoviteli předány nejpozději v den předání staveniště podle čl. IX této smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen umožnit vstup na stavbu a staveniště osobě vykonávající technický dozor stavebníka, případně dalším pověřeným osobám.
3. Zhotovitel je povinen objednateli a osobě vykonávající technický dozor stavebníka písemně sdělit veškeré údaje, které jsou předmětem oznámení o zahájení prací minimálně v rozsahu „Přílohy č. 4 k nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích“, a to zejména odstavců č. 4, 5, 9, 10 a 11.

Současně je zhotovitel povinen ve stejném termínu osobě vykonávající technický dozor stavebníka písemně sdělit veškeré údaje, které jsou potřebné pro zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „BOZP“). Zhotovitel je dále povinen předat před zahájením prací na staveništi písemně informaci o fyzických osobách, které se mohou zdržovat na staveništi, a to včetně zaměstnanců subdodavatelů zhotovitele.

Zhotovitel je povinen během realizace stavby bezodkladně nahlásit písemně změnu všech výše uvedených údajů osobě vykonávající technický dozor stavebníka pro provedení aktualizace plánu BOZP.

4. Dílo je provedeno, je-li ukončeno a protokolárně předáno. Objednatel převezme dílo bez výhrad, nebo s výhradami poté, co se s dílem řádně seznámil. Pokud je to k řádnému provedení díla třeba, je dílo dokončeno až úspěšným provedením dohodnutých zkoušek a předáním zápisu o jejich provedení.
5. Předání a převzetí díla bude provedeno v místě plnění dle čl. IV odst. 2, této smlouvy, a to způsobem uvedeným v čl. XII této smlouvy.
6. Vlastníkem díla (věcí, které jsou předmětem stavebních úprav i věcí v rámci díla nově zhotovených) je objednatel. Nebezpečí škody na díle nese zhotovitel. Nebezpečí škody přechází na objednatele dnem převzetí díla objednatelem podle odst. 4 tohoto článku smlouvy. Pokud bylo dílo objednatelem převzato s výhradami, přechází nebezpečí škody na díle až odstraněním poslední z takto vyhrazených vad.

## **VIII.**

### **Jakost díla**

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, udržovatelnost, hospodárnost, ochranu životního prostředí, požární bezpečnost, hygienické požadavky. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, projektové dokumentaci, zadání veřejné zakázky a této smlouvě. K tomu se zhotovitel zavazuje používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů.
2. Smluvní strany se dohodly na I. jakosti díla.
3. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

## **IX.**

### **Staveniště**

1. Staveniště ve stavu umožňujícím provádění díla bude předáno na základě písemné výzvy zasláné objednatelem. Za písemnou výzvu se považuje také výzva zasláná e-mailem na adresu: [redacted] faxem na číslo [redacted] či datovou schránkou (9dq9c6v).
2. Zhotovitel se zavazuje převzít staveniště v termínu uvedeném ve výzvě s tím, že výzva musí být zhotoviteli doručena v přiměřené lhůtě před termínem předání staveniště. O předání a převzetí staveniště bude mezi objednatelem a zhotovitelem vždy sepsán zápis.



3. Obvod staveniště je vymezen projektovou dokumentací. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady a vlastním jménem.
4. Určení základních vytyčovacích prvků bude provedeno při předání staveniště objednatelem.
5. Vodné, stočné, elektrickou energii a další média odebraná při provádění díla hradí zhotovitel. Zhotovitel zabezpečí na své náklady odběrné místo a měření odběru médií. Odběrná místa budou po celou dobu výstavby přístupná objednateli a osobě vykonávající technický dozor stavebníka. Pokud bude zhotovitel odebírat výše uvedená média od objednatele, uzavře s ním písemnou dohodu o způsobu úhrady za jejich odběr.
6. Zhotovitel je povinen zajistit hlídání staveniště. Náklady na ostrahu jsou již zahrnuty v ceně za dílo.
7. Zhotovitel se zavazuje zcela vyklidit a vyčistit staveniště do 14 dnů od splnění díla (viz čl. VII odst. 4 této smlouvy). Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
8. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, za bezpečný přístup ke stávajícím objektům, za dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostoru zařízení staveniště, a za bezpečnost provozu v prostoru staveniště.
9. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s požadavky uvedenými v projektové dokumentaci a příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů.
10. Zhotovitel se zavazuje na své náklady řádně označit staveniště v souladu s právními předpisy.

## **X.**

### **Provádění díla**

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími ze smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli nápravu v přiměřené lhůtě. Pokud zhotovitel tento požadavek nesplní, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit podle čl. XVI odst. 2 písm. b) smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen:
  - a) provést dílo řádně, včas a v odpovídající jakosti za použití postupů, které odpovídají právním předpisům ČR,
  - b) dodržovat při provádění díla ujednání této smlouvy, řídit se podklady a pokyny objednatele a poskytnout mu požadovanou dokumentaci a informace,
  - c) provést dílo na svůj náklad a své nebezpečí,
  - d) účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětného díla,
  - e) před zahájením díla zpracovat a objednateli předat aktualizovaný harmonogram výstavby. Zhotovitel je povinen harmonogram výstavby průběžně aktualizovat a aktualizace neprodleně předkládat objednateli. Harmonogram a jeho případné aktualizace musí být vždy předem odsouhlaseny objednatelem.

3. Zhotovitel je povinen informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, a to neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by nastat mohla. Zhotovitel je povinen informovat objednatele zejména:
  - a) zjistí-li při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla. Zhotovitel je povinen navrhnout objednateli další postup,
  - b) o případné nevhodnosti realizace vyžadovaných prací,
  - c) zjistí-li v projektové dokumentaci stavby dle čl. III odst. 1 této smlouvy vady. Objednatel se na základě informace zhotovitele vyjádří, zda budou vady odstraněny, či na provedení díla dle vadné projektové dokumentace trvá. Pokud se objednatel rozhodne vady odstranit a jejich odstranění bude trvat déle než týden, dohodnou se zhotovitel a objednatel na dalším postupu do doby odstranění vady.
4. Zhotovitel zabezpečí veškerá potřebná povolení k uzavírkám, prokopávkám, záborům komunikací, osazení a údržbu provizorního dopravního značení apod. dle projektové dokumentace včetně organizace dopravy po dobu výstavby a uvedení do původního stavu včetně předání správci.
5. Zhotovitel zajistí stavbu tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, k omezování práv a právem chráněných zájmů vlastníků sousedních nemovitostí, ke znečištění komunikací apod. Zhotovitel v maximální míře omezí hluchnost a prašnost a zajistí čištění stavbou případně znečištěných stávajících zpevněných ploch.
6. Zhotovitel se zavazuje, že při frézování, broušení a řezání betonových výrobků bude používat výhradně bezprašné technologie, a to např. lámačku dlažby, rozbrušovací pilu na betonové výrobky s vodní lázní apod.
7. Zhotovitel oznámí 21 pracovních dní předem objednateli termín zvláštního užívání komunikací, bude-li toto potřebné a předá objednateli úplnou kopii předmětného souhlasu (rozhodnutí) dle čl. III odst. 2, této smlouvy, včetně případných příloh (podmínek).
8. Zhotovitel odpovídá za zajištění dostupnosti projektové dokumentace a všech dokladů potřebných k provádění stavby dle stavebního zákona. Projektová dokumentace a výše uvedené doklady musí být na staveništi přístupné kdykoliv v průběhu práce.
9. Zhotovitel je povinen provedené stavební práce, zařizovací předměty a výrobky zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání díla k užívání objednateli, a to na vlastní náklady.
10. Zhotovitel odpovídá za zajištění odborného vedení stavby a odborného provádění prací oprávněnými osobami, za dodržení obecných technických požadavků na výstavbu a jiných technických předpisů, za vypracování další prováděcí dokumentace (technologický postup, plán kontrolní a zkušební činnosti apod.).
11. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
12. Zhotovitel nejméně 15 pracovních dnů předem oznámí správcům sítí a osobě vykonávající technický dozor stavebníka práci v ochranném pásmu či křížení těchto sítí ke kontrole průběhu prací a převzetí před zpětným zásypem.
13. Zhotovitel je srozuměn s tím, že uhradí jakoukoliv opravu nebo výměnu plynoucí ze zhotovitelem zaviněného poškození inženýrské sítě. Zhotovitel si je rovněž vědom toho, že nese veškerá rizika a náhrady škod z toho plynoucí.

14. Zhotovitel vyzve osobu vykonávající technický dozor stavebníka prokazatelnou formou nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty.

V případě, že se na tuto výzvu osoba vykonávající technický dozor stavebníka bez vážných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla po předchozím písemném upozornění objednatele a předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

Pokud zhotovitel osobu vykonávající technický dozor stavebníka prokazatelnou formou k převzetí prací před jejich zakrytím nevyzve, případně osoba vykonávající technický dozor stavebníka práce nepřevzme a nedá písemný souhlas k jejich zakrytí zápisem do stavebního deníku, je zhotovitel povinen na výzvu objednatele případně již zakryté práce odkrýt. V tomto případě nese veškeré náklady spojené s odkrytím, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

15. Zhotovitel písemně vyzve kromě osoby vykonávající technický dozor stavebníka i správce podzemních vedení a inženýrských sítí dotčených stavbou k jejich kontrole a převzetí a zjištěnou skutečnost nechá potvrdit zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel před jejich zakrytím zajistí na své náklady geodetická zaměření, která nejpozději před dokončením díla nebo jeho části předá objednateli.

16. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu realizace stavby aktivně spolupracovat s projektantem a osobou vykonávající činnost autorského dozoru projektanta při realizaci stavby.

17. V případě zjištění rozporu platné projektové dokumentace se skutečností na stavbě je zhotovitel povinen zjištěné rozpory řešit ve spolupráci s projektantem, a to bezodkladně.

18. V případě, že zhotovitel bude používat stavební stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. V opačném případě ponese plnou odpovědnost za způsobené škody a tyto škody uhradí.

19. Bourací práce (hluk, prach) budou realizovány pouze po předchozím oznámení objednateli.

20. Zhotovitel se zavazuje plnit veškeré povinnosti, které mu ukládá zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 309/2006 Sb.“), zejména povinnost dodržování plánu BOZP na staveništi.

21. Přehled částí veřejné zakázky, které zhotovitel hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů vč. jejich identifikačních údajů, případně prohlášení zhotovitele o tom, že k plnění veřejné zakázky poddodavatele využít nehodlá, tvoří přílohu č. 3 této smlouvy.

22. Pokud zhotovitel prokázal v zadávacím řízení, na jehož základě byla tato smlouva uzavřena, splnění části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby, musí tato plnit část předmětu plnění v rozsahu, v jakém jiná osoba kvalifikaci za zhotovitele prokázala.

23. Zhotovitel je povinen předložit objednateli identifikační údaje poddodavatelů, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, kteří nebyli identifikováni před podpisem smlouvy, a kteří se do plnění veřejné zakázky zapojí následně. Tito poddodavatelé musí

být písemně identifikováni před zahájením plnění veřejné zakázky poddodavatelem. Jakákoli změna poddodavatele je možná pouze z vážných důvodů a po předchozím písemném schválení objednatelem. V případě, že dojde ke změně poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v zadávacím řízení, na jehož základě byla tato smlouva uzavřena, splnění části kvalifikace, musí písemná identifikace nového poddodavatele obsahovat doložení splnění příslušné části kvalifikace nového poddodavatele ve stejném či větším rozsahu, v jakém kvalifikaci prokazoval původní poddodavatel.

## **XI.**

### **Stavební deník, deník víceprací a méněprací**

#### **STAVEBNÍ DENÍK**

1. Zhotovitel je povinen o všech pracích a činnostech prováděných v souvislosti se stavbou vést stavební deník v souladu se stavebním zákonem. Stavební deník musí obsahovat veškeré obsahové náležitosti a musí být veden způsobem dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Stavební deník musí být přístupný na staveništi kdykoliv v průběhu práce.
2. Osoba vykonávající technický dozor stavebníka a objednatel jsou oprávněny stavební deník kontrolovat a k zápisům připojovat své stanovisko. Do deníku je oprávněna provádět záznamy také osoba vykonávající autorský dozor projektanta.
3. Zhotovitel umožní vyjmout osobě vykonávající technický dozor stavebníka prvý průpis denních záznamů ze stavebního deníku při prováděné kontrolní činnosti.
4. V případě nesouhlasného stanoviska k provedenému zápisu od osoby vykonávající technický dozor stavebníka je stavbyvedoucí zhotovitele povinen do 3 pracovních dnů připojit k záznamu své písemné stanovisko. Pokud tak neučiní, má se za to, že s obsahem záznamu souhlasí.

#### **DENÍK VÍCEPRACÍ A MÉNĚPRACÍ**

5. Zhotovitel povede mimo vlastního stavebního deníku i deník víceprací a méněprací. Odsouhlasení návrhu i vlastního provedení víceprací a neprovedení méněprací v tomto deníku musí být potvrzeno zhotovitelem a objednatelem.
6. Režim tohoto deníku se přiměřeně řídí předchozími ustanoveními o stavebním deníku.

## **XII.**

### **Předání díla**

1. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat objednatele první pracovní den následující po dni ukončení realizace díla podle čl. IV odst. 1 této smlouvy k jeho převzetí v místě provádění díla.
2. Dílo bude zhotovitelem předáno a objednatelem převzato na základě shodných prohlášení stran v protokolu o předání a převzetí díla, který bude obsahovat:
  - a) označení předmětu díla,
  - b) označení objednatele a zhotovitele díla,
  - c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo včetně čísel a dat uzavření jejích dodatků,
  - d) termín vyklizení staveniště,

- e) datum ukončení záruky na dílo,
  - f) soupis nákladů od zahájení po dokončení díla,
  - g) termín zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
  - h) seznam převzaté dokumentace,
  - i) prohlášení objednatele, že dílo přejímá bez výhrad, nebo s výhradami zjevných vad,
  - j) datum a místo sepsání protokolu,
  - k) seznam případných ojedinělých drobných vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují,
  - l) lhůtu pro odstranění drobných vad podle písm. k) tohoto odstavce,
  - m) jména a podpisy zástupců objednatele, osoby vykonávající technický dozor stavebníka a zhotovitele.
3. Pokud objednatel dílo převezme s výhradou zjevných vad, je povinen tyto vady v předávacím protokolu specifikovat. Pro odstranění těchto vad platí ustanovení čl. XIII této smlouvy.
4. Zhotovitel je povinen provést předepsané zkoušky dle platných právních předpisů a technických norem. Úspěšné provedení těchto zkoušek je nezbytné pro řádné provedení díla.
5. Doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, o provedených zkouškách, atestech a další dokumentaci podle této smlouvy včetně prohlášení o shodě a dokladů nutných k užívání díla zhotovitel předá objednateli při předání díla. Pokud zhotovitel objednateli doklady dle předchozí věty nepředá, objednatel dílo nepřevzme. Předáním díla objednateli není zhotovitel zbaven povinnosti doklady na výzvu objednatele doplnit.

### **XIII.**

#### **Záruční podmínky a vady díla**

1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla nebo pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a převzetí a vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo prokazatelně jeho porušení povinností.
3. Zhotovitel poskytuje na provedené práce a dodávky záruku za jakost v délce **60 měsíců**.
4. Záruční doba běží ode dne předání díla podle čl. VII odst. 4 této smlouvy.
5. Veškeré vady díla bude objednatel povinen uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení faxem nebo e-mailem), obsahujícího co nejpodrobnější specifikaci zjištěné vady. Objednatel bude vady díla oznamovat na: faxové číslo: [REDACTED] e-mail: [REDACTED], nebo adresu: Bobrky 382, 755 01 Vsetín.  
Jakmile objednatel odešle toto oznámení, bude se mít za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, neuvede-li v oznámení jinak.
6. Zhotovitel započne s odstraněním vady nejpozději do **7 dnů** ode dne doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. Nezapočne-li zhotovitel s odstraněním vady ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vady

na náklady zhotovitele u jiné odborné osoby. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá písemně. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku za jakost ve stejné délce dle odstavce 3 tohoto článku smlouvy.

#### XIV.

##### Odpovědnost za škodu

1. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
2. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.
3. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
4. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu plnění svého závazku z této smlouvy bude mít na vlastní náklady sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám vyplývající z dodávaného předmětu plnění s limitem minimálně 15 000 000 Kč. Pojištění musí obsahovat krytí škod způsobené na majetku, zdraví třetích osob včetně krytí odpovědnosti za finanční škody.

#### XV.

##### Sankční ujednání

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu **ve výši 0,2 %** z ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení s předáním díla podle čl. IV odst. 1 této smlouvy.
2. V případě porušení povinnosti použití účtu zveřejněného v registru plátců dle čl. VI. odst. 4 písm. d) této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu **ve výši 3.000,- Kč** za každý zjištěný případ.
3. V případě prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu **ve výši 0,05 %** z ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
4. V případě porušení předpisů týkajících se BOZP (zejména zákona č. 309/2006 Sb., stavebního zákona, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů) kteroukoliv z osob vyskytujících se na staveništi je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu **ve výši 3.000,- Kč** za každý prokazatelně zjištěný případ.
5. V případě nedodržení stanoveného termínu k odstranění vady nebo termínu pro započetí prací s odstraněním vady podle čl. XIII odst. 6 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu **ve výši 2.000,- Kč** za každý i započatý den prodlení.
6. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost stanovenou v čl. X odst. 6 této smlouvy, bude objednatel zhotoviteli účtována smluvní pokuta **ve výši 5.000,- Kč** za každý zjištěný případ.
7. V případě, že bude zjištěno, že stavební deník případně projektová dokumentace a doklady dle čl. X odst. 8 této smlouvy nejsou přístupné kdykoliv v průběhu práce na staveništi, bude objednatel zhotoviteli účtována smluvní pokuta **ve výši 3.000,- Kč** za každý zjištěný případ.

8. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost stanovenou v čl. X odst. 11 této smlouvy, bude objednatel zhotoviteli účtována smluvní pokuta **ve výši 3.000,- Kč** za každý zjištěný případ.
9. V případě, že zhotovitel poruší povinnost uvedenou v čl. X odst. 22 této smlouvy a objednatel zjistí, že předmětnou část plnění provádí jiný poddodavatel, než kterým zhotovitel prokazoval splnění části kvalifikace, nebo ji zhotovitel provádí sám, případně zhotovitel neplní objednatelům určenou významnou činnost sám, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu **ve výši 50 000,- Kč** za každý zjištěný případ.
10. Při nesplnění povinnosti podle čl. X odst. 23 této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu **ve výši 50 000,- Kč** za každý jednotlivě zjištěný případ.
11. V případě, že zhotovitel neodstraní drobné vady ve lhůtě uvedené v čl. XII odst. 2 písm. l) této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu **ve výši 0,05%** z ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
12. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti.
13. Zánik závazku pozdním splněním neznamena zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
14. Smluvní pokuta je splatná do 10 kalendářních dnů od jejího vyúčtování zhotoviteli. Pokud byl v této lhůtě podán návrh na zahájení insolvenčního řízení, stává se smluvní pokuta splatnou okamžikem účinnosti rozhodnutí o zahájení insolvenčního řízení.
15. Sjednané smluvní pokuty zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda.

## **XVI. Zánik smlouvy**

1. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
2. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy v případě jejího podstatného porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
  - a) neprovedení díla v době plnění dle čl. IV odst. 1 této smlouvy,
  - b) nedodržení pokynů objednatele, právních předpisů nebo technických norem týkajících se provádění díla,
  - c) nedodržení smluvních ujednání o záruce za jakost,
  - d) neuhrazení ceny za dílo objednatelům po druhé výzvě zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy.
3. Pro účely této smlouvy se pod pojmem „bez zbytečného odkladu“ uvedeným v ust. § 2002 občanského zákoníku rozumí „nejpozději do 14 dnů“.
4. V případě zániku závazku před řádným splněním díla z důvodu odstoupení jedné ze smluvních stran nebo na základě vzájemné dohody, jsou smluvní strany povinny vypořádat svá vzájemná práva a povinnosti takto:
  - a) zhotovitel provede soupis všech provedených prací, oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla; tento soupis předloží objednateli k odsouhlasení;
  - b) zhotovitel provede finanční vyčíslení všech provedených dodávek, služeb

a stavebních prací, přičemž ocenění bude provedeno dle nabídkového rozpočtu uvedeného v příloze č. 1 této smlouvy, a předloží objednateli k odsouhlasení konečnou dílčí fakturu;

- c) zhotovitel je povinen provést zabezpečení díla na dobu přerušení prací a předat ve stanovené lhůtě nedokončené dílo objednateli na základě oběma stranami odsouhlaseného předávacího protokolu.

## **XVII.**

### **Závěrečná ujednání**

1. Změnit nebo doplnit smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Smluvní strany se výslovně dohodly, že tato smlouva o dílo a právní vztahy s ní související se řídí právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem. Veškeré spory vzniklé z této smlouvy budou smluvními stranami řešeny především smířčí cestou. Nepovede-li tento postup k vyřešení sporu, bude spor předložen k rozhodnutí místně a věcně příslušnému soudu České republiky.
3. Tato smlouva je vyhotovena v elektronickém formátu podepsaném elektronickými podpisy oprávněných zástupců smluvních stran.
4. Přílohou č. 1 smlouvy jsou oceněné soupisy dodávek, služeb a stavebních prací s výkazem výměr  
Přílohou č. 2 smlouvy je harmonogram postupu stavebních prací  
Přílohou č. 3 smlouvy je poddodavatelské schéma
5. Nedílnou součástí smlouvy jsou i údaje obsažené a touto smlouvou neupravené v:
  - zadávacích podkladech pro zadávací řízení
  - nabídce zhotovitele
  - schválené projektové dokumentaci, ve které jsou uvedena příslušná parcelní čísla a vytyčovací body stavby
  - zápisu o předání a převzetí staveništějimiž jsou smluvní strany této smlouvy povinny se řídit, a kterými jsou zejména při plnění této smlouvy vázány.
6. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
7. Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy, její dodatky, originály účetních dokladů a dalších podkladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let od ukončení financování projektu. Doklady budou uchovány způsobem uvedeným v zákoně č.563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.
8. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
9. Pověřil-li zhotovitel provedením části díla jinou osobu (poddavatele), má zhotovitel odpovědnost jako by dílo prováděl sám. Zhotovitel je povinen v poddodavatelské smlouvě zajistit, aby byl poddodavatel jako osoba povinná spolupůsobit při výkonu finanční kontroly zavázán k povinnosti podle odstavce 7 a 8 tohoto článku smlouvy.



10. Příprava, realizace a financování akce se bude provádět podle vyhlášky č. 560/2006 Sb., o účasti státního rozpočtu na financování programů reprodukce majetku ve znění vyhlášky č. 11/2010 Sb.
11. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu statutárními orgány smluvních stran, nebo osobami jimi zmocněnými či pověřenými a účinnosti dnem uveřejnění smlouvy v Registru smluv na Portálu veřejné správy České republiky. Za uveřejnění této smlouvy na Portálu veřejné správy České republiky odpovídá objednatel. Zároveň smluvní strany prohlašují, že souhlasí se zveřejněním smlouvy v Registru smluv na Portálu veřejné správy České republiky.
12. Zhotovitel bere na vědomí, že úhrada sjednané ceny díla bude objednatelem zaplacená prostřednictvím transparentního účtu, tzn., že veřejnosti budou dostupné informace v jaké výši, komu a za jakým účelem byly finanční prostředky z rozpočtu města uhrazeny.
13. Objednatel informuje ve smyslu čl. 13 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (dále jen „GDPR“) zhotovitele, že bude v souvislosti s plněním této smlouvy zpracovávat jeho osobní údaje, jeho statutárních orgánů a kontaktních osob a dále třetích osob, u nichž je zpracování nezbytné pro poskytování plnění na základě této smlouvy. Zpracování osobních údajů bude objednatelem prováděno pouze v rozsahu nezbytném pro plnění této smlouvy a po dobu nezbytnou pro plnění této smlouvy. Podrobné informace o zpracování osobních údajů objednatelem včetně zásad tohoto zpracování jsou k dispozici na webových stránkách objednatele dostupných z: <https://www.prerov.eu/cs/magistrat/o-magistratu/povinne-informace-dle-zakonu-gdpr/ochrana-osobnich-udaju-gdpr/>.
14. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
15. Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou města Přerova na její 36. schůzi, konané dne 30. dubna 2020, usnesením č. 1349/36/6/2020 (doložka podle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů).

V Přerově

Ve Vsetíně

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....  
Ing. Hana Mazochová, náměstkyně primátora

.....  
Ing. Ondřej Hurta, jednatel

Parafy dle VP č. 4/2020, Část B., odst. 3:

---

Kontrolu věcné správnosti provedl a finanční krytí smlouvy potvrzuje:

 vedoucí odd. investic .....

Kontrolu souladu smlouvy se zadávacími podmínkami provedl:

 vedoucí odd. PZD .....

## Položkový rozpočet stavby

Stavba: **2019-11-26** **Oprava stávající ploché střechy nad budovou hotelu zimního stadionu v Přerově**

Objednatel: **Statutární město Přerov** IČO: **00301825**  
**Bratrská 709/34** DIČ: **CZ00301825**  
**75002 Přerov-Přerov I-Město**

Zhotovitel: **H&B delta, s.r.o.** IČO: **25835661**  
**Bobrky 382** DIČ: **CZ25835661**  
**75501 Vsetín**

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	1.080.868,76
PSV	3.436.982,91
MON	222.885,00
Vedlejší náklady	49.263,33
Ostatní náklady	5.000,00
<b>Celkem</b>	<b>4.795.000,00</b>

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	<b>15 %</b>	<b>0,00 CZK</b>
Snížená DPH	<b>15 %</b>	<b>0,00 CZK</b>
Základ pro základní DPH	<b>21 %</b>	<b>4.795.000,00 CZK</b>
Základní DPH	<b>21 %</b>	<b>1.006.950,00 CZK</b>
Zaokrouhlení		<b>0,00 CZK</b>

**Cena celkem s DPH** **5.801.950,00 CZK**

v \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Za zhotovitele

\_\_\_\_\_  
Za objednatele

## Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
<b>01</b>	<b>Vedlejší rozpočtové náklady</b>	<b>0,00</b>	<b>54.263,33</b>	<b>11.395,30</b>	<b>65.658,63</b>	<b>1</b>
2019-11-26	Oprava stávající ploché střechy - VRN	0,00	54.263,33	11.395,30	65.658,63	1
<b>1</b>	<b>Oprava stávající ploché střechy</b>	<b>0,00</b>	<b>4.740.736,67</b>	<b>995.554,70</b>	<b>5.736.291,37</b>	<b>99</b>
2019-11-26	Oprava stávající ploché střechy nad budovou hotelu zimního stadionu v	0,00	4.740.736,67	995.554,70	5.736.291,37	99
Celkem za stavbu		0,00	4.795.000,00	1.006.950,00	5.801.950,00	100

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
229	Statické zajištění	HSV			52.000,00	1
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			45.889,80	1
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			340.659,00	7
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			15.000,00	0
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			45.889,80	1
96	Bourání konstrukcí	HSV			534.093,18	11
99	Staveništní přesun hmot	HSV			47.336,98	1
712	Povlakové krytiny	PSV			2.024.545,95	42
713	Izolace tepelné	PSV			1.078.040,18	22
720	Zdravotechnická instalace	PSV			13.000,00	0
764	Konstrukce klempířské	PSV			165.224,58	3
767	Konstrukce zámečnické	PSV			156.172,20	3
M211	Hromosvod	MON			192.885,00	4
M24	Montáže vzduchotechnických zařízení	MON			30.000,00	1

VN	Vedlejší náklady	VN			49.263,33	1
ON	Ostatní náklady	ON			5.000,00	0
Cena celkem					4.795.000,00	100

## Položkový rozpočet

S:	2019-11-26	Oprava stávající ploché střechy nad budovou hotelu zimního stadionu v Přerově
O:	01	Vedlejší rozpočtové náklady
R:	2019-11-26	Oprava stávající ploché střechy - VRN

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
<b>Díl: VN</b>		<b>Vedlejší náklady</b>				<b>49.263,33</b>		
1	005121010R	Vybudování zařízení staveniště	Soubor	1,00000	5.000,00	5.000,00	RTS 20/ I	Indiv
		Náklady spojené se zřízením přípojek energií k objektům zařízení staveniště, vybudování případných měřících odběrných míst a zřízení, případná příprava území pro objekty zařízení staveniště a vlastní vybudování objektů zařízení staveniště.						
2	005121020R	Provoz zařízení staveniště	Soubor	1,00000	39.263,33	39.263,33	RTS 20/ I	Indiv
		Náklady na vybavení objektů zařízení staveniště, ostraha staveniště, náklady na energie spotřebované dodavatelem v rámci provozu zařízení staveniště, náklady na potřebný úklid v prostorách zařízení staveniště, náklady na nutnou údržbu a opravy na objektech zařízení staveniště a na přípojkách energií.						
3	005121030R	Odstranění zařízení staveniště	Soubor	1,00000	5.000,00	5.000,00	RTS 20/ I	Indiv
		Odstranění objektů zařízení staveniště včetně přípojek energií a jejich odvoz. Položka zahrnuje i náklady na úpravu povrchů po odstranění zařízení staveniště a úklid ploch, na kterých bylo zařízení staveniště provozováno.						
<b>Díl: ON</b>		<b>Ostatní náklady</b>				<b>5.000,00</b>		
4	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000	5.000,00	5.000,00	RTS 20/ I	Indiv
		Náklady na ochranu staveniště před vstupem nepovolaných osob, včetně příslušného značení, náklady na osvětlení staveniště, náklady na vypracování potřebné dokumentace pro provoz staveniště z hlediska požární ochrany (požární řád a poplachová směrnice) a z hlediska provozu staveniště (provozně dopravní řád).						
<b>Celkem</b>						<b>54.263,33</b>		

Poznámky uchazeče k zadání

## Položkový rozpočet

S:	2019-11-26	Oprava stávající ploché střechy nad budovou hotelu zimního stadionu v Přerově
O:	1	Oprava stávající ploché střechy
R:	2019-11-26	Oprava stávající ploché střechy nad budovou hotelu zimního stadionu v Přerově

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
<b>Díl: 229</b>		<b>Statické zajištění</b>				<b>52.000,00</b>		
1	229815001T00	Statické zajištění průvlaku pro zvýšení únosnosti konstrukce z důvodu poškozené výztuže korozí dle statického posouzení Ing. P. Zouharem ČKAIT	komplet	1,00000	52.000,00	52.000,00	Vlastní	Kalkul

Musí se provést dodatečné vyztužení problémových průvlaků vložením dvojice ocelových nosníků 2x U 180 pod průvlak.

Tyto nosníky jsou navrženy tak, aby přenesly veškeré zatížení od střechy, které by v případě havárie bylo vnášeno do konstrukce v místě ozubu mezi průvlakly

Konstrukční uspořádání sanace

Dvojice ocelových nosníků vložit pod průvlak z boku sloupu tak, aby z každé strany sloupu byl vždy jeden nosník.

Průvlak je široký, tzn. větší vzdálenost ocelových nosníků není na závadu, naopak lépe rozloží zatížení od průvlaku.

V místě ozubu průvlaku tj. 600 mm od sloupu budou ocelové nosníky v kontaktu s betonovým průvlakem prostřednictvím vložené pásoviny tl. 15 mm, která je k ocelovým nosníkům přivařena koutovými sváry. Ocelové nosníky budou ke sloupu přikotveny z boku prostřednictvím vlepené závitové tyče 2x pr. 20 mm 8.8 pozink, kterou je sloup prošroubován.

Prostor mezi závitovou tyčí a otvorem ve sloupu je vyplněn chemickou kotvou HILTI HIT-HY 200.

Průměr vrtaného otvoru ve sloupu 22 mm.

Vše je znázorněné v grafické příloze.

Rovněž je přiloženo schéma provedení úpravy konstrukce

Výše popsaná sanace je navržena tak, aby dokázala plnohodnotně přenést zatížení od střešního průvlaku na nově realizované zatížení.

Materiál : 2x profil U 180

4x závitová tyč pr.20mm 8.8 pozink

výplň chemickou kotvou HILTI HIT-HY 200

ocelová pásovina tl. 15 mm

## Položkový rozpočet

S:	2019-11-26	Oprava stávající ploché střechy nad budovou hotelu zimního stadionu v Přerově
O:	1	Oprava stávající ploché střechy
R:	2019-11-26	Oprava stávající ploché střechy nad budovou hotelu zimního stadionu v Přerově

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	--------------------------	---------------

Ocelová konstrukce - provedení povrchové úpravy 2x základní + 1x syntetika

<b>Díl: 62</b>		<b>Úpravy povrchů vnější</b>				<b>45.889,80</b>		
2	622474110R00	Reprofilace beton.povrchů sanační maltou, tl.10 mm	m2	1.147,24500	40,00	45.889,80	RTS 20/ I	RTS 19/ II

Položka je určena pro lokální opravy betonových povrchů.

Položka neobsahuje náklady na lešení.

<b>Díl: 63</b>		<b>Podlahy a podlahové konstrukce</b>				<b>340.659,00</b>		
3	632922921R00	Kladení dlaždic 30 x 30 cm na podložky pryžové, vč dodávky pryžových podložek dlažba ve specifikaci	m2	412,92000	570,00	235.364,40	RTS 20/ I	RTS 19/ II

podložka pod dlažbu, základní; gumová; d = 148,0 mm; š = 30,0 mm; tl = 10,00 mm

podložka pod dlažbu, vyrovnávací; gumová; d = 148,0 mm; š = 30,0 mm; tl = 4,50 mm

4	592453320RT	Dlaždice betonová 30x30x4 cm hladká standard šedá	m2	412,92000	255,00	105.294,60	Vlastní	RTS 19/ II
---	-------------	---	----	-----------	--------	------------	---------	------------

vibrolisovaná dvouvrstvá betonová dlažba

pochozí

pokládka dlažby je možná na terče

<b>Díl: 94</b>		<b>Lešení a stavební výtahy</b>				<b>15.000,00</b>		
5	945941803T01	Stavební vrátek do v. 10 m - montáž, nájem a demontáž stavební vrátek lanový	den	50,00000	300,00	15.000,00	Vlastní	Indiv

<b>Díl: 95</b>		<b>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>				<b>45.889,80</b>		
6	952901222T00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	1.147,24500	40,00	45.889,80	Vlastní	Indiv

Položka je určena pro vyčištění budov bytové nebo občanské výstavby, střeš - zametení, vysátí střechy po

odstranění tepelných izolací a povlakových krytin

před položením nové skladby

<b>Díl: 96</b>		<b>Bourání konstrukcí</b>				<b>534.093,18</b>		
7	962031116R00	Bourání příček z cihel pálených plných tl. 140 mm	m2	9,00000	250,00	2.250,00	RTS 20/ I	RTS 19/ II

stávající obezdívka vpustí

## Položkový rozpočet

S:	2019-11-26	Oprava stávající ploché střechy nad budovou hotelu zimního stadionu v Přerově
O:	1	Oprava stávající ploché střechy
R:	2019-11-26	Oprava stávající ploché střechy nad budovou hotelu zimního stadionu v Přerově

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
8	961990813T00	Odstranění násypu nebo nánosů tl. 5 - 10 cm	m2	1.147,24500	100,00	114.724,50	Vlastní	RTS 19/ II
9	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 1.NP	t	194,46092	260,00	50.559,84	RTS 20/ I	RTS 19/ II
10	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	388,92183	140,00	54.449,06	RTS 20/ I	RTS 19/ II
11	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	194,46092	240,00	46.670,62	RTS 20/ I	RTS 19/ II
12	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	972,30458	15,00	14.584,57	RTS 20/ I	RTS 19/ II
13	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	194,46092	150,00	29.169,14	RTS 20/ I	RTS 19/ II
14	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	1.555,68732	80,00	124.454,99	RTS 20/ I	RTS 19/ II
15	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	194,46092	450,00	87.507,41	RTS 20/ I	RTS 19/ II
16	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	194,46092	50,00	9.723,05	RTS 20/ I	RTS 19/ II
<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>				<b>47.336,98</b>		
17	999281211R00	Přesun hmot, opravy vněj. pláštů výšky do 25 m	t	59,17122	800,00	47.336,98	RTS 20/ I	RTS 19/ II
<b>Díl: 712</b>		<b>Povlakové krytiny</b>				<b>2.024.545,95</b>		
18	712300833R00	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° 3vrstvé	m2	1.376,52550	55,00	75.708,90	RTS 20/ I	RTS 19/ II
		1x IPA						
		2x Bitagit						
19	712300834R00	Příplat.za odstr.každé další vrstvy,střechy do 10°	m2	4.129,57650	21,00	86.721,11	RTS 20/ I	RTS 19/ II
		pás Alfobit R						
		mPVC folie						
		geotextilie						
20	712341559R00	Povlaková krytina střech do 10°, NAIP přitavením	m2	1.147,24500	150,00	172.086,75	RTS 20/ I	RTS 19/ II
21	712341559RT1	Povlaková krytina střech do 10°, NAIP přitavením 1 vrstva materiál ve specifikaci	m2	1.147,24500	150,00	172.086,75	RTS 20/ I	RTS 19/ II
22	712348101RT3	Komínek odvětrání kanalizace s manžetou z asf.pásu napojení trubky DN 110 mm	kus	38,00000	1.680,00	63.840,00	RTS 20/ I	RTS 19/ II
		- integrovaná PVC manžeta (hydroizolační fólie na bázi PVC)						
		- určené k napojení na potrubí						



## Položkový rozpočet

S:	2019-11-26	Oprava stávající ploché střechy nad budovou hotelu zimního stadionu v Přerově
O:	1	Oprava stávající ploché střechy
R:	2019-11-26	Oprava stávající ploché střechy nad budovou hotelu zimního stadionu v Přerově

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	--------------------------	---------------

- výška nad izolaci 30 cm, hloubka pod izolaci 18 cm, na zakázku možnost prodloužení až do 200 cm

- součástí balení je dešťová krytka

určení: odvětrání plochých střech s napojením na původní potrubí

materiál: tělo vpusti – polyamid PA6, ochranný koš – polykarbonát, sanační těsnění – EPDM

integrovaná manžeta izolace: PVC – fólie na bázi mPVC

barva: černá

- konstrukce a DN dle stávajícího

- s bitumenovou manžetou

- s dešťovou krytkou

23	712351111RT1	Povlaková krytina střech do 10°, samolepicím pásem 1 vrstva - materiál ve specifikaci	m2	1.147,24500	150,00	172.086,75	RTS 20/ I	RTS 19/ II
24	712372111RU3	Krytina střech do 10° podkladní asfaltový pás, 5 kotvy/m2, na beton tl. izolace do 250 mm.	m2	204,22500	320,00	65.352,00	RTS 20/ I	RTS 19/ II

Položka je určena pro montáž krytiny střech objektů výšky do 8 m, fólií připevněnou kotvením do betonu (5 ks/m2)

včetně překrytí kotev fólií.

Položka obsahuje dodávku fólie a kotevních šroubů.

Položka neobsahuje dodávku a montáž tepelné izolace, ta se oceňuje ceníkem 800-713 Tepelné izolace.

Položka neobsahuje uchycení fólie na svislých konstrukcích pomocí ukončovacích profilů, vnitřní a vnější rohy, střešní vpustě, manžety pro antény a kanalizaci atd.. Tyto práce se oceňují položkami v kapitole 712 37-8 Doplňkové konstrukce k povlakovým krytinám.

## Položkový rozpočet

S:	2019-11-26	Oprava stávající ploché střechy nad budovou hotelu zimního stadionu v Přerově
O:	1	Oprava stávající ploché střechy
R:	2019-11-26	Oprava stávající ploché střechy nad budovou hotelu zimního stadionu v Přerově

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
fólie izolační střešní hydroizolační; tloušťka 1,50 mm; plošná hmotnost 1 960 g/m <sup>2</sup> ; PVC-P, PES výztuž; $\mu = 15\ 000,0$								
25	712811102RZ1	Samostatné vytažení izolace, za studena lak asfalt 1x nátěr - včetně dodávky asf.laku	m <sup>2</sup>	264,83050	35,00	9.269,07	RTS 20/ I	RTS 19/ II
ak asfaltový izolační; bod hoření nad 35 °C; skupenství při 20°C kapalné; hustota při 15°C 890 až 920 kg/m <sup>3</sup> ; nerozpustný ve vodě; hořlavý; zpracování za studena; černý								
26	712841559R00	Samostatné vytažení izolace, pásy přitavením	m <sup>2</sup>	264,83050	180,00	47.669,49	RTS 20/ I	RTS 19/ II
27	712841559RT1	Samostatné vytažení izolace, pásy přitavením 1 vrstva - asf.pás ve specifikaci	m <sup>2</sup>	229,28050	180,00	41.270,49	RTS 20/ I	RTS 19/ II
28	712851559RT1	Samostatné vytažení izolace, samolepicími pásy 1 vrstva - asf.pás ve specifikaci	m <sup>2</sup>	229,28050	180,00	41.270,49	RTS 20/ I	RTS 19/ II
29	712997001R00	Přilepení polystyrénových klínů do asfaltu	m	197,50000	30,00	5.925,00	RTS 20/ I	RTS 19/ II
30	762088116R00	Zakrývání provizorní plachtou 15x20m,vč.odstranění	kus	2,00000	3.000,00	6.000,00	RTS 20/ I	RTS 19/ II
Zakrývání rozpracovaných střešních konstrukcí těžkou plachtou na ochranu před srážkovou vodou.								
31	712311111T00	Povlaková krytina střech do 10°, SBS modifikovaný penetrační nátěr na bázi xylenu	m <sup>2</sup>	1.147,24500	45,00	51.626,03	Vlastní	RTS 19/ II
32	712359855T0	Demontáž - větrací hlavice	kus	38,00000	50,00	1.900,00	Vlastní	RTS 19/ II
33	28375982R	Klín atikový EPS 100 x 100 x 1000 mm	m	204,00000	51,00	10.404,00	RTS 20/ I	RTS 19/ II
Koutový klín podél atiky.								
34	6285234RT	SBS modifikovaný asfaltový pás s Al nosnou vložkou tl.3,3 mm na spodní straně opatřený tzv. therm - pruhy	m <sup>2</sup>	1.623,88682	130,00	211.105,29	Vlastní	Indiv
Parozábrana a expanzní vrstva								
35	62856125RT	Podkladní mikroventilační samolepicí SBS modifikovaný asfaltový pás tl. 4.0 mm	m <sup>2</sup>	1.583,00432	171,00	270.693,74	Vlastní	Indiv
požadavek na vlastnosti: zajišťující vyrovnání tlaku vodních par - THERM systém - s podélným spojem proti prošlehnutí plamene se spáženou skleněnou nosnou vložkou 195 g/m <sup>2</sup> , odolnost proti stékání 115°C, ohyb za studena -28°C								
36	62857038RT	Vrchní SBS modifikovaný asfaltový pás tl. 4,5 mm	m <sup>2</sup>	1.583,00432	191,00	302.353,83	Vlastní	Indiv

## Položkový rozpočet

S:	2019-11-26	Oprava stávající ploché střechy nad budovou hotelu zimního stadionu v Přerově
O:	1	Oprava stávající ploché střechy
R:	2019-11-26	Oprava stávající ploché střechy nad budovou hotelu zimního stadionu v Přerově

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		popis: s nosnou vložkou z polyesteru a skelné rohože 150 g na horní straně opatřený hrubotrným posypem se spřaženou skleněnou nosnou vložkou 195 g/m <sup>2</sup> , odolnost proti stékání 115°C, ohyb za studena -28°C						
37	998712202R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 12 m	%	18.073,69690	4,00	72.294,79	RTS 20/ I	RTS 19/ II
38	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 1.NP	t	44,17118	260,00	11.484,51	RTS 20/ I	RTS 19/ II
39	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	88,34235	140,00	12.367,93	RTS 20/ I	RTS 19/ II
40	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	44,17118	240,00	10.601,08	RTS 20/ I	RTS 19/ II
41	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	618,39646	15,00	9.275,95	RTS 20/ I	RTS 19/ II
42	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	44,17118	150,00	6.625,68	RTS 20/ I	RTS 19/ II
43	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	353,36941	80,00	28.269,55	RTS 20/ I	RTS 19/ II
44	979990121R00	Poplatek za skládku suti - asfaltové pásy	t	44,17118	1.500,00	66.256,77	RTS 20/ I	RTS 19/ II
<b>Díl: 713 Izolace tepelné</b>						<b>1.078.040,18</b>		
45	713104111R00	Odstr.tep.isolace střech pl.,volně,EPS tl.do 100mm	m2	1.147,24500	25,00	28.681,13	RTS 20/ I	RTS 19/ II
46	713104212R00	Odstr.tep.isolace střech pl,kotv.,EPS tl.100-200mm	m2	1.147,24500	35,00	40.153,58	RTS 20/ I	RTS 19/ II
47	713104311R00	Odstr.tep.isol.střech pl.,lepené,EPS tl.do 100 mm	m2	1.147,24500	45,00	51.626,03	RTS 20/ I	RTS 19/ II
48	713141326R00	Izolace tepelná střech do tl.250 mm,2vrstvy,kotvy	m2	1.147,24500	124,00	142.258,38	RTS 20/ I	RTS 19/ II

Položka je určena pro montáž tepelné izolace střech z desek, na plný podklad připevněním pomocí kotev. V položce není zakalkulována dodávka izolačního materiálu. Tato dodávka se oceňuje ve specifikaci. Při stanovení množství tepelné izolace se z celkového množství neodečítají otvory nebo neizolované plochy menší než 2 m<sup>2</sup>.

Předpoklad 5 ks kotev /m<sup>2</sup>

49	713141125T02	Stabilizace tepelně izolační vrstvy: mezi jednotlivými vrstvami systémovým polyuretanovým lepidlem	m2	1.147,24500	90,00	103.252,05	Vlastní	Kalkul
----	--------------	--	----	-------------	-------	------------	---------	--------

VEDAPUK - PUR lepidlo pro tepelné izolace, bezrozpuštědlové, jednosložkové, na polyuretanové bázi, vytvrzující při spolupůsobení vzdušné vlhkosti, pro použití ve volném prostoru k nalepení tepelných izolací na plochých a spádových střechách.  
Pro lepení tepelných izolací:

## Položkový rozpočet

S:	2019-11-26	Oprava stávající ploché střechy nad budovou hotelu zimního stadionu v Přerově
O:	1	Oprava stávající ploché střechy
R:	2019-11-26	Oprava stávající ploché střechy nad budovou hotelu zimního stadionu v Přerově

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		<ul style="list-style-type: none"> <li>- polystyrenových střešních desek (EPS i Extrapor a pod.),</li> <li>- polyuretanových střešních desek kaširovaných minerálním rounem,</li> <li>- polyuretanových střešních desek nekaširovaných,</li> <li>- polystyrenových kompletizovaných dílců s nakaširovaným podkl. asf. pásem (VEDAPOR)</li> <li>- střešních desek z minerálních vláken dle EN 13162,</li> <li>- střešních desek z fenolové pryskyřice, kaširovaných (rohoží, PE/rohoží, Al, pískovaným asf. pásem,</li> <li>- perlitových desek</li> </ul> <p>na následující podklady:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ocelový nebo trapézový plech, s umělohmotným protikorozním povrstvením nebo pozinkované, vždy zbavené tuků!,</li> <li>- pískované asfaltové pásy nebo asf. vrchní pásy s hrubozrným posypem,</li> <li>- beton a betonové prefabrikáty,</li> <li>- lehčené betony (plynobeton, pemzobeton,...)</li> <li>- materiály na bázi dřeva</li> </ul> <p>spotřeba ca. 100-400 g/m2 balení: 6,5 kg</p>						
50	713141131T00	Stabilizace tepelně izolační vrstvy: k podkladu PU pěnou	m2	1.147,24500	90,00	103.252,05	Vlastní	Indiv

VEDAFOAM® SpeedMax je speciálně vyvinuté jednodílné samoexpandující lepidlo z polyuretanové pěny, pro okamžité použití z velkoobchodové lahve.

- bezrozpouštědlové
- po nanesení mírně napění,
- univerzálně přilnavý k asfaltovým pásům s jemným minerálním posypem i s břídlivým posypem, k betonu i lehčenému betonu, k polystyrenu, PUR/PIR deskám i k deskám z minerálních vláken, k ocelovým plechům opatřeným antikorozní ochranou, k cementovláknitým materiálům,
- bez přilnavosti k PE, PP, PTFE a k Silikonu,
- vhodný též pro lepení na vislé plochy a pro vyplňování spár mezi deskami tepelně izolačních materiálů výše uvedených

## Položkový rozpočet

S:	2019-11-26	Oprava stávající ploché střechy nad budovou hotelu zimního stadionu v Přerově
O:	1	Oprava stávající ploché střechy
R:	2019-11-26	Oprava stávající ploché střechy nad budovou hotelu zimního stadionu v Přerově

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	--------------------------	---------------

- vysoká vydatnost - při 3 pružích / m2 vystačí na nalepení cca 150 m2 tepelné izolace,
- velice snadno dávkovatelné, s úspornou spotřebou
- pružný a nekřehnoucí
- optimálně vyrovnávající podklad
- vytvrzuje již po 45 minutách

balení: 11,6 kg

51	28375768.AR	Deska izolační polystyrén samozhášivý EPS 150 S	m3	212,69922	2.150,00	457.303,32	RTS 20/ I	RTS 19/ II
----	-------------	---	----	-----------	----------	------------	-----------	------------

Tepelná izolace EPS 150S tl. 180 mm, rovná deska formát 1 x 2,5 m

Desky z pěnového polystyrenu pro vysoce tlakově namáhané podlahové a střešní konstrukce

Součinitel tepelné vodivosti 0,035 W/m K

Napětí v tlaku CS(10) 150 kPa

52	28375972R	Deska spádová EPS 150 S	m3	38,40403	2.320,00	89.097,35	RTS 20/ I	RTS 19/ II
----	-----------	-------------------------	----	----------	----------	-----------	-----------	------------

Tepelná izolace EPS 150S ve spádu 3% od tl. 20 mm

Souč. tepelné vodivosti 0,035 W/m K

Tepelná izolace pro dodatečné vyspádování plochých střech.

Spádové desky jsou vyráběny na zakázku v libovolném spádu dle požadavků zákazníka.

Formát:

1000 x 1000 mm

1000 x 500 mm

53	998713202R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	%	10.156,23890	3,00	30.468,72	RTS 20/ I	RTS 19/ II
----	--------------	--	---	--------------	------	-----------	-----------	------------

54	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 1.NP	t	9,74011	260,00	2.532,43	RTS 20/ I	RTS 19/ II
----	--------------	--	---	---------	--------	----------	-----------	------------

55	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	19,48022	140,00	2.727,23	RTS 20/ I	RTS 19/ II
----	--------------	----------------------------------	---	----------	--------	----------	-----------	------------

## Položkový rozpočet

S:	2019-11-26	Oprava stávající ploché střechy nad budovou hotelu zimního stadionu v Přerově
O:	1	Oprava stávající ploché střechy
R:	2019-11-26	Oprava stávající ploché střechy nad budovou hotelu zimního stadionu v Přerově

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
56	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	9,74011	240,00	2.337,63	RTS 20/ I	RTS 19/ II
57	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	136,36154	15,00	2.045,42	RTS 20/ I	RTS 19/ II
58	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	9,74011	150,00	1.461,02	RTS 20/ I	RTS 19/ II
59	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	77,92088	80,00	6.233,67	RTS 20/ I	RTS 19/ II
60	979990143R00	Poplatek za skládku sutí - polystyren	t	9,74011	1.500,00	14.610,17	RTS 20/ I	RTS 19/ II
<b>Díl: 720</b>		<b>Zdravotnická instalace</b>				<b>13.000,00</b>		
61	721210813T01	Demontáž stávajících střešních vpustí	kus	4,00000	100,00	400,00	Vlastní	Indiv
62	7214810725T00	Dodávka + montáž sanační vpustí s napojovacím límcem + záchytný koš vč. dodávky materiálu	kus	4,00000	3.150,00	12.600,00	Vlastní	Indiv

Položka obsahuje: osazení sanační vpustí, vyplnění prostoru mezi vpustí a stropní konstrukcí tepelně izolačním materiálem, vytvoření otvoru v tepelné izolaci a zahloubení mělké mísy, osazení těsnicího kroužku do potrubí, osazení nástavce vpustí a jeho případná délková úprava, ukotvení do podkladu, přitavení hydroizolace k manžetě, doplnění manžety pojistnou zálivkovou hmotou, osazení koše. Včetně dodávky materiálu.

- střešní vtok DN110 - box s bitumenovou izolační přírubou, tepelně izolovaný, vložený do krabice

s nastavitelnou výškou tepelné izolace, svislý odtok do stávající kanalizace

- nástavec pro střešní vtok, s výškou dle tepelné izolace (min. 250 mm),

s bitumenovou izolační přírubou

- včetně záchytného koše

<b>Díl: 764</b>		<b>Konstrukce klempířské</b>				<b>165.224,58</b>		
63	764817168RT2	Oplechování atiky z lak.Al plechu, rš 660 mm	m	144,00000	585,00	84.240,00	RTS 20/ I	RTS 19/ II
64	764331830R00	Demontáž lemování zdí, rš 250 a 330 mm, do 30°	m	197,50000	30,00	5.925,00	RTS 20/ I	RTS 19/ II
65	764430840R00	Demontáž oplechování zdí,rš od 330 do 500 mm	m	56,90000	30,00	1.707,00	RTS 20/ I	RTS 19/ II
66	764430850R00	Demontáž oplechování zdí,rš 600 mm	m	183,80000	30,00	5.514,00	RTS 20/ I	RTS 19/ II
67	764296230T00	Dilatační lišta z lak. Al plechu , rš 150 mm	m	20,00000	185,00	3.700,00	Vlastní	RTS 19/ II

## Položkový rozpočet

S:	2019-11-26	Oprava stávající ploché střechy nad budovou hotelu zimního stadionu v Přerově
O:	1	Oprava stávající ploché střechy
R:	2019-11-26	Oprava stávající ploché střechy nad budovou hotelu zimního stadionu v Přerově

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
68	764545420T00	Dvoudílné oplechování atiky vč. dilatace z lak. Al plechu, rš. 2x 660 mm	m	40,00000	1.182,00	47.280,00	Vlastní	RTS 19/ II
69	764813270T00	Oplechování + lemování atiky lak.Al plechu , rš. 660 mm	m	20,00000	585,00	11.700,00	Vlastní	Indiv
70	998764202R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	%	1.600,66000	3,00	4.801,98	RTS 20/ I	RTS 19/ II
71	979951162R00	Výkup kovů - zinek, kusy	t	1,27359	-1.500,00	-1.910,39	RTS 20/ I	RTS 19/ II
72	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 1.NP	t	1,27359	260,00	331,13	RTS 20/ I	RTS 19/ II
73	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	2,54718	140,00	356,61	RTS 20/ I	RTS 19/ II
74	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	1,27359	240,00	305,66	RTS 20/ I	RTS 19/ II
75	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	17,83027	15,00	267,45	RTS 20/ I	RTS 19/ II
76	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	1,27359	150,00	191,04	RTS 20/ I	RTS 19/ II
77	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	10,18873	80,00	815,10	RTS 20/ I	RTS 19/ II
<b>Díl: 767 Konstrukce zámečnické</b>						<b>156.172,20</b>		
78	767800001	Montáž záchytného a zádržného systému proti pádu z výšky a do hloubky	ks	1,00000	65.000,00	65.000,00	Vlastní	Indiv
79	767800002	Revize záchytného a zádržného systému a předání do užívání	ks	1,00000	6.000,00	6.000,00	Vlastní	Indiv
82	PZS 3	Dodávka prvku - kotva TSL- 600-BSR-10-A	ks	23,00000	3.570,00	82.110,00	Vlastní	Indiv
83	998767202R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m	%	1.531,10000	2,00	3.062,20	RTS 20/ I	RTS 19/ II
<b>Díl: M211 Hromosvod</b>						<b>192.885,00</b>		
84	220890202R00	Revize	hod'	25,00000	200,00	5.000,00	RTS 20/ I	ÚRS 19 02
85	0200010001	Příprava staveniště	hod'	10,00000	200,00	2.000,00	Vlastní	Indiv
86	045002000	Spolupráce s revizním technikem	hod'	10,00000	200,00	2.000,00	URS	ÚRS 19 02
87	2102908212	Demontáž stávajících hroml. rozvodů v rozsahu výměny střešní krytiny práce ve výškách	hod'	25,00000	150,00	3.750,00	Vlastní	Indiv
88	580106010	Měření zemního přechodového odporu uzemnění ochranného nebo pracovního - stávající svody	ks	11,00000	500,00	5.500,00	URS	ÚRS 19 02
89	743611121	Montáž vodič drát nebo lano D do 10 mm na povrchu	m	300,00000	135,00	40.500,00	URS	ÚRS 19 02
90	743622100	Montáž svorka hromosvodná typ SS, SR 03 se 2 šrouby	kus	240,00000	110,00	26.400,00	URS	ÚRS 19 02

## Položkový rozpočet

S:	2019-11-26	Oprava stávající ploché střechy nad budovou hotelu zimního stadionu v Přerově
O:	1	Oprava stávající ploché střechy
R:	2019-11-26	Oprava stávající ploché střechy nad budovou hotelu zimního stadionu v Přerově

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
91	743622200	Montáž svorka hromosvodná typ ST, SJ, SK, SZ, SR01, 02 se 3 šrouby	kus	25,00000	110,00	2.750,00	URS	ÚRS 19 02
92	743624300	Montáž vedení hromosvodné-tvarování prvku	kus	40,00000	110,00	4.400,00	URS	ÚRS 19 02
93	743629300	Montáž vedení - podpěra	kus	100,00000	45,00	4.500,00	Vlastní	Indiv
94	743631400	Montáž tyč jímací délky do 2 m	kus	45,00000	285,00	12.825,00	URS	ÚRS 19 02
95	0200010001	Zpracování projektové dokumentace sutečného stavu	hod'	5,00000	350,00	1.750,00	Vlastní	Indiv
96	0200010001	Likvidace demontovaného materiálu v souladu se zákonem	set	1,00000	2.200,00	2.200,00	Vlastní	Indiv
97	0200010009	Spolupráce a koordinace s realizací krytiny	hod'	10,00000	150,00	1.500,00	Vlastní	Indiv
98	354410000	jímač pomocný - 1m FeZn	kus	45,00000	240,00	10.800,00	URS	ÚRS 19 02
99	354410770	drát průměr 8 mm AlMgSi ( 1kg - 7,15m )	kg	100,00000	87,00	8.700,00	URS	ÚRS 19 02
100	354415500	podpěra vedení PV FeZn na ploché střechy	kus	100,00000	34,00	3.400,00	Vlastní	Indiv
101	354418750	svorka křížová SK pro vodič D6-10 mm	kus	20,00000	35,00	700,00	URS	ÚRS 19 02
102	354418850	svorka spojovací SS pro lano D8-10 mm	kus	220,00000	34,00	7.480,00	URS	ÚRS 19 02
103	354418950	svorka připojovací SP1 k připojení kovových částí	kus	10,00000	38,00	380,00	URS	ÚRS 19 02
104	354419050	svorka připojovací SOc k připojení okapových žlabů	kus	10,00000	51,00	510,00	URS	ÚRS 19 02
105	354420040	svorka na potrubí ST 10 FeZn	kus	5,00000	68,00	340,00	URS	ÚRS 19 02
106	5801060100	Vyrovnání potenciálu bleskových proudů v objektu - kontrola	set	1,00000	5.000,00	5.000,00	URS	ÚRS 19 02
107	58010601001	Napojení na stávající svody v úrovni střechy, propojení se stávajícími svody haly, koridoru a pod. se zacováním původní funkčnosti jímací soustavy v rozsahu aktelně platných ČSN	set	1,00000	5.500,00	5.500,00	Vlastní	Indiv
108	580106010	Koordinace s opětovnou instalací panelů FVE ( neřeší ochranu proti atmosferickému přepětí FVE - dodávka vlastníka FVE )	set	1,00000	25.000,00	25.000,00	Vlastní	Indiv
109	000008R	Příplatek za práci ve výškách	hod'	20,00000	500,00	10.000,00	RTS 20/ I	Indiv
<b>Díl: M24 Montáže vzduchotechnických zařízení</b>						<b>30.000,00</b>		
110	241110110T00	Vzduchotechnika - oprava izolace, podpěrná k-ce stávajícího potrubí rekuperační jednotky	komplet	1,00000	30.000,00	30.000,00	Vlastní	Kalkul

Stávající izolace u potrubí průměru cca 400 mm, délky cca 8,0m bude demontována.



### Položkový rozpočet

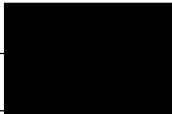
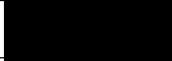

S:	2019-11-26	Oprava stávající ploché střechy nad budovou hotelu zimního stadionu v Přerově
O:	1	Oprava stávající ploché střechy
R:	2019-11-26	Oprava stávající ploché střechy nad budovou hotelu zimního stadionu v Přerově

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		Očistěné stávající potrubí bude opatřeno novou čedičovou izolací s Al folií tl. 100 mm a novým oplechováním izolace hliníkovým plechem (provedeno dle skutečnosti) Stávající potrubí bude řádně uchyceno a podepřeno						

<b>Celkem</b>	<b>4.740.736,67</b>
---------------	---------------------

Poznámky uchazeče k zadání



<b>SEZNAM PODDODAVATELŮ PODÍLEJÍCÍCH SE NA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY</b>	
<b>Název zakázky:</b>	<b>„Rekonstrukce stávající ploché střechy nad budovou hotelu zimního stadionu v Přerově“</b>
<b>Základní identifikační údaje</b>	
<b>Zadavatel</b>	
Název:	Statutární město Přerov
Sídlo:	Bratrská 709/34, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2
IČ:	00301825
<b>Poddodavatel č. 1</b>	
Název	Navláčil stavební firma, s.r.o.
Sídlo/místo podnikání:	Bartošova 5532, 760 01 Zlín
IČ:	25301144
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Osoba oprávněná jednat:	Jakub Navláčil a Bc. Martin Navláčil, jednatele
Kontaktní osoba:	
Tel./fax:	 E-mail: 
Část veřejné zakázky, kterou má dodavatel v úmyslu řešit prostřednictvím poddodavatele:	Certifikace systému managementu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ISO 45001

Ve Vsetíně 30.3.2020

.....  
Ing. Ondřej Hurta, jednatel