

Příloha č. 3 výzvy k podání nabídek
K čj.: 1/120/1537614-2016

Smlouva o realizaci zakázky

číslo smlouvy: _____

(Pozn.: Doplní zhotovitel před uzavřením této smlouvy)

Smluvní strany

Vojenská zdravotní pojišťovna České republiky

se sídlem: Praha 9, Drahobejlova 1404/4, PSČ: 190 03
zastoupena: Ing. Rostislavem Zezulou MBA, generálním ředitelem
IČO: 47114975
bankovní spojení: ČNB
číslo účtu: [REDACTED]
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, v oddíle A, vložce 7564

(dále jen "objednatel")

na straně jedné

a

Obchodní firma/název/jméno a příjmení: **ABY servis, s.r.o.**

se sídlem: Novodvorská 1062/12, 142 00 Praha 4
zastoupený: Vierou Jiroutovou, jednatelem
IČO: 289 84 030
DIČ: CZ289 84 030
bankovní spojení: KB a.s.
číslo účtu: [REDACTED]
zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, v oddíle C, vložce 157807
kontaktní e-mailová adresa: obchod@saj.cz

(dále jen "zhotovitel")

na straně druhé

(společně dále jen „smluvní strany“ nebo každý jednotlivě „smluvní strana“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ust. § 1746 odst. 2 a § 2079 a násl., zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto:

smlouvu o realizaci zakázky

(dále jen „smlouva“)

Preambule

Objednatel provedl dle interních předpisů zadávací řízení k veřejné zakázce „**Úklid objektů VoZP ČR v Praze 2017 - 2020**“ (dále jen „Zadávací řízení“) na uzavření této smlouvy. Smlouva je uzavřena se zhotovitelem na základě výsledku Zadávacího řízení. Objednatel tímto ve smyslu

ust. § 1740 odst. 3 občanského zákoníku předem vyloučil přijetí nabídky na uzavření této smlouvy s dodatkem nebo odchylkou.

1. Předmět a účel smlouvy

- 1.1. Účelem této smlouvy je „Úklid objektů VoZP ČR v Praze 2017 - 2020“ dle požadavku a rozsahu uvedeném v této smlouvě.
- 1.2. Objednatel požaduje a výsledkem plnění zhotovitele bude zajištění pravidelného úklidu dvou objektů VoZP ČR – Ústředí Drahobejlova 1404/4, 190 03 Praha 9 a pobočky Praha, Bělehradská 130, 120 00 Praha 2 včetně mimořádného úklidu po havárii. Plocha pro úklid budovy Ústředí je 1560 m² kanceláří a chodeb a pro budovu pobočky Praha 1569 m² kanceláří a chodeb. Součástí předmětu plnění pravidelného úklidu je doplňování zásobníků na toaletní papír, doplňování PVC sáčků do odpadkových košů, doplňování hygienických potřeb a mýdla na WC.
- 1.3. Zhotovitel se zavazuje provádět pravidelný úklid v sjednaném rozsahu, druhu, množství, jakosti a čase a za podmínek uvedených v této smlouvě. Objednatel se zavazuje za řádně dodané plnění díla - zaplatit zhotoviteli za níže uvedených podmínek cenu dle čl. 2 smlouvy.
- 1.4. Zhotovitel prohlašuje, že před podpisem této smlouvy měl možnost se řádně seznámit s místem plnění. Zhotovitel dále prohlašuje, že je mu znám stav budov a že plnění, které je touto smlouvou sjednáváno, je pro účely objednatele a jeho činnost vhodná a bude naplňovat objednatelům požadovaný účel této smlouvy.

2. Cena plnění

- 2.1. Cena služby činí měsíčně [REDAKCE] Kč bez DPH (slovy: čtyřicetjednatisícitřístadevadesátpětkorundále jen „Cena“), s tím, že výše DPH činí [REDAKCE] Kč a měsíční cena [REDAKCE] Kč včetně DPH. Cena bez DPH je cena smluvní, pevná a neměnná. Cena bez DPH je stanovena mezi smluvními stranami jako nepřekročitelná a nejvýše přípustná za komplexní měsíční plnění celého předmětu této smlouvy a zahrnuje veškeré náklady, výdaje a činnosti zhotovitele a jeho případných subdodavatelů související s řádným a úplným poskytováním úklidových služeb a dále náklady na dodávky, stroje, pracovní sílu, zajištění a přepravu veškerých věcí, zařízení a dodávek, které je zhotovitel povinen zajistit pro řádné plnění této smlouvy.
- 2.2. V případě změny sazby DPH se smluvní strany dohodly, že k ceně služby bude účtována sazba DPH aktuální ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
- 2.3. Smluvní strany dále pro vyloučení pochybností sjednávají, že neobsahuje-li Cena náklady na použitý spotřební materiál nedodaný objednatelům bude tento materiál po odsouhlasení objednatelům fakturován zvlášť samostatnou fakturou.

3. Doba, místo, způsob a rozsah plnění

- 3.1. Zhotovitel je povinen objednatelům poskytnout úklidové služby v době od 1.1.2017 do 31.12.2020.
- 3.2. Zhotovitel je povinen objednatelům poskytnout úklidové služby v místě a rozsahu dle čl. 1.2. Smlouvy.
- 3.3. Zhotovitel je povinen objednatelům poskytnout úklidové služby způsobem a rozsahem plnění :

Ústředí VoZP ČR, Drahobejlova 140/4, Praha 9:

Denní úklid:

- zamést a vytřít schody, podlahy na WC a kuchyňkách,
- umýt umyvadla, WC, dřezy v kuchyňkách, doplnění mýdla, toaletního papíru,
- vysypat odpadkové koše,
- vytřít výtah a umýt v něm zrcadlo,
- uklidit dvůr, zamést,
- zamést a vytřít podlahu ve vchodu do budovy u recepcce,

v kanceláři a sekretariátu GŘ (místnosti č. 401, 402, 403, 404)

do 07:00 hod.,

- vysát koberce,
- utřít nábytek od prachu,
- utřít a naleštit desky stolů,
- umýt kliky na dveřích.

Úklid 2x týdně:

Komplexní úklid kanceláří č. 107, 203, 301, 406, 507

- vysát koberce,
- utřít nábytek od prachu,
- otřít desky stolů,
- umýt kliky na dveřích.

Úklid 1x týdně:

Komplexní úklid výše neuvedených kanceláří spočívající v:

- vysát koberce,
- utřít nábytek od prachu,
- otřít desky stolů,
- umýt kliky na dveřích,
- otření okenních parapetů v kancelářích,
- kuchyňky - umýt pracovní desku kuchyňské linky a varnou desku,
- umýt obkladové dlaždice nad pracovní deskou linky,
- vytřít archiv,
- vytřít sklep, suterén,
- KGR a sekretariátu – umytí dveří, otření (omytí) kožených křesel, vysátí židlí,
- umýt skla na recepci,
- umýt prosklení na vchodových dveřích, zrcadla ve vchodu a vchodu do dvora.

Úklid 1x měsíčně:

- umýt dveře místností,
- umýt zábradlí,
- utřít prach a nečistoty na úchytných lištách koberců.

Úklid 1x za 3 měsíce:

- otřít (omýt) radiátory.

Pobočka VoZP ČR Praha, Bělehradská 130, Praha 2.

Denní úklid:

- zamést a vytřít schody od přízemí do 3. patra,
- umýt umyvadla, WC, kuchyňky, včetně dřezů a vytření podlah,
- vyluxovat výtah a umýt v něm zrcadlo,
- vysypat odpadkové koše.

Úklid 4x týdně:

- komplexně uklidit prostory kanceláří č. 307,306,
- vytřít prostor v přízemí u přepážek a umýt skla,
- vytřít jednotlivá podlaží.

Úklid 1x týdně:

komplexní úklid kanceláří,

- vysát koberce,
- utřít nábytek od prachu,
- naleštit desky stolů,
- umýt kliky na dveřích,
- otření okenních parapetů v kancelářích,
- kuchyňky - umýt pracovní desku kuchyňské linky a varnou desku
- umýt obkladové dlaždice nad pracovní deskou linky,
- vytřít archiv,
- zamést dvůr,
- zamést a vytřít schody od 4. do 6. patra.

Úklid 1x měsíčně:

- umýt dveře,
- umýt zábradlí,
- umytí výloh,
- utřít prach na svítidlech u přepážek,
- utřít prach a nečistoty na úchytných lištách koberců.

Úklid 1x za 3 měsíce:

- otřít (omýt) radiátory.

4. Platební podmínky

- 4.1. Úhrada měsíční ceny ze strany objednatele zhotoviteli bude prováděna na základě řádně vystaveného daňového dokladu (faktury) zhotovitele, a to na bankovní účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy či na účet zhotovitelem později písemně oznámený.
- 4.2. Daňový doklad (fakturu) doručí zhotovitel objednateli ve dvou výtiscích. Splatnost řádně vystavené faktury je 21 dnů od jejího doručení objednateli. Za den splnění platební povinnosti se považuje den odepsání částky ceny z účtu objednatele ve prospěch zhotovitele.
- 4.3. Daňový doklad (faktura) bude obsahovat všechny údaje týkající se daňového dokladu dle § 29 a následující zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a náležitosti uvedené v § 435 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku. Kromě zmiňovaných náležitostí je zhotovitel povinen uvést tyto další údaje a respektovat níže uvedené skutečnosti:
 - označení dokladu jako faktura – daňový doklad;

- číslo této smlouvy, uvedené objednatelem v záhlaví této smlouvy;
 - den odeslání faktury;
 - počet příloh a razítko zhotovitele s podpisem zhotovitele;
 - číslo bankovního účtu zhotovitele.
- 4.4. Všechny částky v Kč poukazované mezi objednatelem a zhotovitelem na základě této smlouvy musí být prosté jakýchkoli bankovních poplatků nebo jiných nákladů spojených s převodem na jejich účty.
- 4.5. Pokud daňový doklad (faktura) neobsahuje všechny zákonem a touto smlouvou stanovené náležitosti, je objednatel oprávněn jej do data splatnosti vrátit; v takovém případě nebude v prodlení s jeho zaplacením. Zhotovitel je poté povinen vystavit nový daňový doklad (fakturu) splňující všechny náležitosti stanovené touto smlouvou a příslušnými právními předpisy, s novým termínem splatnosti. Ohledně vrácené faktury musí objednatel označit důvod jejího vrácení. Zhotovitel je povinen vystavit nový daňový doklad (fakturu) s tím, že běží nová lhůta stanovená v čl. 4.2. této smlouvy ode dne prokazatelného doručení opraveného a všemi náležitostmi opatřeného daňového dokladu (faktury) objednateli.
- 4.6. Zhotovitel prohlašuje, že není veden v registru nespolehlivých plátců DPH a že číslo bankovního účtu zhotovitele uvedené v této smlouvě či později písemně oznámené objednateli je ohledně zhotovitele řádně uvedeno v registru plátců DPH jako bankovní účet určený ke zveřejnění. Zhotovitel se zavazuje, že stane-li se po dobu trvání této smlouvy nespolehlivým plátcem ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „Nespolehlivý plátec“), oznámí tuto skutečnost neprodleně písemně objednateli. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč pro případ porušení povinnosti zhotovitele oznámit objednateli, že se zhotovitel stal Nespolehlivým plátcem a/nebo pro případ, že zhotovitel jako číslo bankovního účtu pro účely placení měsíční ceny sdělí objednateli bankovní účet, který nebyl ohledně zhotovitele zveřejněn v registru plátců DPH. Stane-li se zhotovitel Nespolehlivým plátcem před uhrazením faktury měsíční ceny, je objednatel oprávněn zaplatit daň z přidané hodnoty z měsíční ceny, kterou mu fakturoval zhotovitel, přímo na účet příslušného správce daně zhotovitele s tím, že měsíční cena dle této smlouvy bude v části odpovídající dani z přidané hodnoty zhotoviteli řádně uhrazena ze stany objednatele formou tohoto zaplacení daně z přidané hodnoty přímo finančnímu úřadu. Pokud finanční úřad vyzve objednatele po uhrazení faktury zhotovitele k placení DPH nezaplacenému zhotovitelem při realizaci této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli částku, kterou takto bude povinen objednatel finančnímu úřadu uhradit, a to do 5 pracovních dnů ode dne oznámení objednatele zhotoviteli.

5. Převzetí a kontrola služby, odpovědnost za vady a záruka

- 5.1. Oprávněnou osobou objednatele k převzetí a průběžné kontrole služby a jejího plnění je kontaktní osoba objednatele dle čl. 9.3 této smlouvy.
- 5.2. Zhotovitel odpovídá za to, že služby, které je zhotovitel povinen dle této smlouvy dodat, mají vlastnosti faktické i právní, sjednané v této smlouvě včetně jejích příloh a stanovené v právních předpisech a technických normách (i doporučujících), jinak vlastnosti a jakost obvyklé. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost dodané služby, jako celku i jednotlivých částí.

- 5.3. Při zjištěných závadách v plnění služby bude zhotovitel neprodleně telefonicky informován kontaktní osobou. Zároveň bude zhotoviteli zaslán požadavek na odstranění závad písemnou formou.
- 5.4. Zhotovitel má za povinnost neprodleně tyto závady odstranit. V případě 5 ti opakovaných závad v plnění služby může objednatel na základě těchto skutečností ukončit smlouvu s výpovědní dobou 1 měsíc.
- 5.5. Vznikne-li vadným plněním služby zhotovitele objednateli škoda, nahradí ji zhotovitel objednateli v plném rozsahu. Zhotovitel je povinen učinit veškerá potřebná opatření k odvrácení škody, nebo k jejímu zmírnění.

6. Mlčenlivost

- 6.1. Není-li dále stanoveno jinak, je zhotovitel povinen během plnění této smlouvy i po uplynutí doby, na kterou je tato smlouva uzavřena, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví v souvislosti s plněním této smlouvy, zejména o skutečnostech majících charakter obchodního tajemství objednatele, dále informace a skutečnosti, jejichž uveřejnění navenek by se mohlo dotknout zájmů nebo dobrého jména objednatele atp. Této povinnosti může zhotovitele zprostit pouze předem a písemně objednatel.
- 6.2. Zhotovitel se zavazuje, že pokud v souvislosti s realizací této smlouvy přijde on, jeho pověřený zaměstnanec nebo osoba, které oprávněně pověřil prováděním povinností dle této smlouvy do styku s osobními nebo citlivými údaji ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, učiní veškerá opatření, aby nedošlo k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k těmto údajům, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich jinému neoprávněnému zpracování, jakož aby i jinak neporušil zákon č.101/2000 Sb. Zhotovitel je povinen zachovávat mlčenlivost o osobních údajích a o bezpečnostních opatřeních, jejichž zveřejnění by ohrozilo zabezpečení osobních údajů. Povinnost mlčenlivosti trvá i po ukončení této smlouvy.
- 6.3. Povinnost mlčenlivosti a závazek k ochraně informací dle čl. 6.1. a 6.2. se nevztahuje na:
 - informace, které se staly veřejně přístupnými, pokud se tak nestalo porušením povinnosti jejich ochrany,
 - informace poskytnuté zaměstnancům, statutárním orgánům, jejich členům či prokuristům zhotovitele a jeho subdodavatelům podílejícím se na plnění dle této smlouvy, a to v rozsahu nezbytně nutném pro řádné plnění této smlouvy těmito osobami, a dále svým právním zástupcům a daňovým poradcům; v takovém případě je zhotovitel povinen zabezpečit povinnost těchto osob zachovávat mlčenlivost vůči třetím osobám v rozsahu poskytnutých informací,
 - informace, u kterých povinnost jejich zpřístupnění ukládá právní předpis.
- 6.4. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli či třetí straně, kterou porušením povinnosti mlčenlivosti poškodí, veškeré škody tímto porušením způsobené. Povinnosti zhotovitele vyplývající z ustanovení příslušných právních předpisů o ochraně utajovaných informací nejsou ustanoveními tohoto článku dotčeny.
- 6.5. Budou-li informace, o nichž se zhotovitel dozví nebo má dozvědět při plnění smlouvy nebo v její souvislosti, obsahovat data podléhající režimu zvláštní ochrany podle zákona č.

101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zavazuje se zhotovitel zabezpečit řádně a včas splnění všech ohlašovacích povinností, které citovaný zákon vyžaduje, a je-li to nutné, včas písemně informovat objednatele o potřebě zajistit předepsané souhlasy subjektů osobních údajů se zpracováním údajů a poskytnout další nezbytnou součinnost. Této povinnosti se zhotovitel nemůže zprostit.

- 6.6. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv bez jakýchkoliv omezení, a to včetně případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení platných právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek či omezení.

7. Sankční ujednání, trvání smlouvy

- 7.1. V případě, že pracovník zhotovitele úklidu nenastoupí z jakýchkoliv důvodů k provedení služby, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli za každý den neplnění služby smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč.
- 7.2. V případě, že objednatel bude v prodlení se zaplacením oprávněně vystavené faktury zhotoviteli, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši.
- 7.3. Za porušení povinnosti mlčenlivosti dle čl. 6.1. této smlouvy se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč za každý jednotlivý případ, a to i v případě, že k porušení povinnosti dojde po řádném dodání plnění dle této smlouvy.
- 7.4. Za porušení povinnosti ochrany osobních údajů dle čl. 6.2. této smlouvy a/nebo porušení povinnosti zabezpečit dle čl. 6.5 této smlouvy řádně a včas splnění všech ohlašovacích povinností, které zákon č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, požaduje, se zavazuje zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení, a to i v případě, že k porušení povinnosti dojde po řádném dodání plnění dle této smlouvy.
- 7.5. Tuto smlouvu je možné předčasně ukončit dohodou smluvních stran nebo odstoupením některé ze smluvních stran výhradně za podmínek dle této smlouvy. Smluvní strana je oprávněna odstoupit od této smlouvy v případě, že druhá smluvní strana podstatným způsobem poruší tuto smlouvu.
- 7.6. Za podstatné porušení této smlouvy zhotovitelem se považuje zejména následující:
- v případě že služba nebude plněna dle čl 3 smlouvy,
 - porušení článku 6. smlouvy.
- 7.7. Za podstatné porušení této smlouvy objednatelem se považuje výhradně prodlení objednatele s úhradou platby dle řádně vystavené faktury o více než 30 dnů a/nebo prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti o více jak 30 dnů ode dne doručení druhé opakované písemné výzvy zhotovitele, ve které byla znovu podrobně specifikována požadovaná nezbytná součinnost.
- 7.8. V případě jiného než podstatného porušení smluvních povinností podle této smlouvy ze strany zhotovitele se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli dodatečnou lhůtu 1 dne ke

splnění jeho povinnosti. V případě nesplnění smluvních povinností zhotovitelem ani v takto dodatečně určené lhůtě se původně jiné než podstatné porušení smluvních povinností zhotovitele dle této smlouvy považuje za podstatné porušení smlouvy. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že vůči zhotoviteli je zahájeno insolvenční řízení, zhotovitel je v úpadku, na jeho majetek je prohlášen konkurs nebo pokud zhotovitel vstoupí do likvidace. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně. Odstoupení je účinné ode dne, kdy bude doručeno druhé smluvní straně. V pochybnostech se má za to, že odstoupení bylo doručeno 5. dnem od jeho odeslání v poštovní zásilce s doručenkou na adresu dané smluvní strany uvedenou v záhlaví této smlouvy nebo později písemně oznámenou druhé smluvní straně. Odstoupením od této smlouvy nezanikají povinnosti smluvních stran k náhradě újmy a k úhradě smluvních pokut za závazky, které byly porušeny některou ze smluvních stran před doručením oznámení o odstoupení a dále ty závazky, které mají vzhledem ke své povaze trvat i po skončení smlouvy, zejm. povinnost mlčenlivosti a ochrany osobních údajů.

- 7.9. Smluvní pokuty dle této smlouvy jsou splatné do 30 (třiceti) dnů od doručení oprávněné výzvy k její úhradě spolu s fakturou vystavenou oprávněnou smluvní stranou. Uplatněním práva na zaplacení jakékoli smluvní pokuty ani její úhradou dle této smlouvy není dotčeno ani omezeno právo oprávněné smluvní strany na náhradu újmy způsobené porušením povinnosti, na kterou se vztahuje daná smluvní pokuta podle této smlouvy, v plné výši.
- 7.10. Smluvní pokuty lze uložit opakovaně a za každý jednotlivý případ. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo smluvní strany na náhradu škody vzniklé porušením smluvní povinnosti, které se smluvní pokuta týká.
- 7.11. Odstoupení od smlouvy musí být písemné, jinak je neplatné. Odstoupení je účinné ode dne, kdy bude doručeno druhé smluvní straně. V pochybnostech se má za to, že odstoupení bylo doručeno do 5 dnů od jeho odeslání v poštovní zásilce s doručenkou.

8. Další práva a povinnosti Smluvních stran

- 8.1. Komunikace mezi smluvními stranami je činěna písemně, není-li touto smlouvou stanoveno jinak. Písemná komunikace se činí v listinné podobě doručované prostřednictvím provozovatele poštovních služeb nebo osobně na adresu smluvní strany uvedenou v této smlouvě. Smluvní strany výslovně vylučují ustanovení § 573 občanského zákoníku. Zhotovitel se zavazuje, že v případě změny své adresy bude o této změně objednatele písemně informovat nejpozději do 3 (tří) pracovních dnů ode dne změny.
- 8.2. Běžná pracovní komunikace mezi smluvními stranami a vytýkání vad a nedodělků může být činěno ve formě prosté emailové zprávy bez nutnosti jejího podpisu zaslané na kontaktní emailové adresy uvedené v této Smlouvě, případně na emailové adresy později písemně oznámené druhé smluvní straně; touto formou však nemůže dojít ke změně podmínek a/nebo ukončení této smlouvy.
- 8.3. Objednatel se zavazuje zajistit na předchozí písemnou žádost zhotovitele, doručenou objednateli alespoň 10 dnů předem, pracovníkům zhotovitele, je-li to nezbytné, přístup na příslušná pracoviště objednatele a poskytnout vyžádanou součinnost, kterou na něm lze spravedlivě požadovat, k dodávce díla a poskytnutí služeb. Zhotovitel se zavazuje dodržovat v objektech objednatele příslušné bezpečnostní předpisy, se kterými je povinen se předem seznámit.
- 8.4. Zhotovitel není oprávněn použít ve svých dokumentech, prezentacích či reklamě odkazy na obchodní firmu (název) objednatele nebo jakýkoliv jiný odkaz, který by mohl být i nepřímo vést k identifikaci objednatele, bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 8.5. Zhotovitel se dále zavazuje:
 - informovat neprodleně objednatele o všech skutečnostech majících vliv na plnění dle této smlouvy,
 - plnit řádně a vždy ve stanoveném termínu své povinnosti vyplývající z této smlouvy,
 - na vyžádání objednatele se zúčastnit osobní schůzky, pokud objednatel požádá o schůzku nejpozději pět (5) pracovních dnů předem. V mimořádně naléhavých případech je možno tento termín pro výzvu zkrátit, a to na 1 pracovní den předem.
- 8.6. V případě provádění předmětu této smlouvy subdodavateli odpovídá za tyto části předmětu této smlouvy zhotovitel tak, jako by předmět této smlouvy prováděl sám.
- 8.7. Smluvní strany si ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 a ust. § 2620 odst. 2 občanského zákoníku ujednaly, že zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností.

9. Závěrečná ustanovení

- 9.1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem uzavření smlouvy, tj. dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 9.2. Všechny právní vztahy, které vzniknou při realizaci práv a povinností vyplývajících z této smlouvy, se řídí právním řádem České republiky.
- 9.3. Kontaktní osobou pro účely této smlouvy je vždy správce provozu za Ústředí VoZP ČR a vedoucí oddělení provozu pobočky VoZP ČR Praha, případně vedoucí provozního oddělení VoZP ČR jako jemu nadřízená osoba:

za objednatele budova Ústředí:

Mikuláš Fekete

tel: [REDACTED]

e-mail: mfekete@vozp.cz

budova pobočky Praha:

Jaroslav Hába

tel: [REDACTED]

email: jhaba@vozp.cz

za zhotovitele:

Ivana Žižková

tel: [REDACTED]

e-mail: ivana.zizkova@saj.cz

V případě změny kontaktní osoby musí být o této skutečnosti druhá smluvní strana neprodleně písemně informována. Účinnost změny nastává okamžikem doručení písemného oznámení příslušné smluvní straně.

- 9.4. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky číslovanými ve vzestupné řadě, podepsanými osobami oprávněnými jednat za smluvní strany; to neplatí v případě změny kontaktní osoby, je-li splněna povinnost dle čl. 9.3 této smlouvy. Smluvní strany tak tímto dle § 564 občanského zákoníku vylučují možnost změnit obsah této Smlouvy jinou než písemnou formou a dále vylučují, aby osoby uvedené v ust. § 166 a § 430 občanského zákoníku sjednávaly změny obsahu této smlouvy jinak než na základě písemného zmocnění statutárního orgánu či prokuristy příslušné smluvní strany.
- 9.5. Pokud se touto smlouvou některá smluvní strana zavazuje zajistit, aby třetí osoba něco splnila, nestačí ke splnění takové povinnosti, že se zavázaná smluvní strana u třetí osoby přimluví. Takový závazek má stejný význam, jako by se tato smluvní strana zavázala, že tato třetí osoba něco splní dle věty druhé § 1769 občanského zákoníku. Kde se touto smlouvou smluvní strana zavazuje zajistit, že nějaká skutečnost nastane, odpovídá za porušení této smlouvy, pokud taková skutečnost nenastala, a to bez ohledu na své zavinění.
- 9.6. Pokud se jakékoliv ustanovení smlouvy stane neplatným, právně neúčinným nebo nevymahatelným, zůstanou zbývající ustanovení v plné platnosti a účinnosti. Smluvní strany se dohodly nahradit neplatné, právně neúčinné a nevymahatelné ustanovení takovými platnými, právně účinnými a vymahatelnými ustanoveními, jež se svým významem co nejvíce přiblíží smyslu a účelu dotčených ustanovení.
- 9.7. Smluvní strany tímto prohlašují a potvrzují, že tato smlouva byla uzavřena na základě vzájemné dohody a to svobodně, vážně a určitě, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek jakéhokoli druhu a na důkaz toho smluvní strany připojují své podpisy.
- 9.8. Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž 1 obdrží zhotovitel a 1 objednatel.

V Praze dne _____

V _____ dne _____

objednatel

zhotovitel