

VEDTIT - VPOŘÁDKU

D 4

SMLOUVA

o obchodních podmínkách pronájmu filmových kopií

FALCON a.s.

sídlem Praha 5, Stroupežnického 6/529

IČO : 60197251

DIČ : 005 - 60197251

zast. ředitelem společnosti panem Janem Bradáčem

bank. spoj.: KB a.s., pobočka Praha 1, účet č. 3090920217/0100

dále jen "distributor"

a

PROVOZOVATEL KINO KVĚTEN NOVÝ VIEČN
 se sídlem HAVLIČKOVA 6 74101 NOVÝ VIEČN
 IČO : 244 331
 DIČ : /
 zast. SVOBODA Lukomiv
 bank. spoj.: KB NOVÝ VIEČN 14 939 - 801 / 0100
 provozující kino(a) včetně kapacity KINO KVĚTEN 511
 BIOGRAF ARTEFAKT 100
 LK 163 / ZATÍM MIMO PROVOZ /

dále jen "provozovatel"

uzavírají dnešního dne tuto smlouvu :

1. Předmět smlouvy

- 1.1. Předmětem této smlouvy je vymezení práv a povinností smluvních stran během vzájemné spolupráce v průběhu programování, propagace, distribuce a promítání filmových kopií a jejich vzájemného finančního vyrovnání.
- 1.2. Distributor prohlašuje, že bude provozovateli pronajímat jenom filmové kopie těch děl, u kterých je vlastníkem všech práv potřebných pro jejich využití.

- 1.3. Smluvní strany považují "Všeobecné obchodní podmínky pronájmu filmových kopií" schválené dne 15. dubna 1994 Unii filmových distributorů a Svazem kin za nedílnou součást této smlouvy ve znění změn a doplňků obsažených v této smlouvě s tím, že ujednání v této smlouvě obsažená mají přednost před zněním uvedeným ve Všeobecných obchodních podmínkách.
- 1.4. Tato smlouva vymezuje pouze obecné podmínky spolupráce. Za nedílnou součást této smlouvy proto považují smluvní strany i programová zařazení, která zároveň slouží jako daňové doklady, a která určují přesné podmínky pronájmu kopií konkrétního filmového titulu. V rámci programového zařazení je distributor povinen zaslat provozovateli dopravní dispoziční, za jejichž nedodržení bude provozovatel postižen sankcí podle této smlouvy. Distributor má právo požadovat tzv. akceptaci zařazení, která zavazuje provozovatele k odehrání představení, popř. k sankcím za porušení již dohodnutých podmínek.

2. Doba a způsob plnění

- 2.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
- 2.2. Tato smlouva může být vypovězena i bez uvedení důvodů s výpovědní lhůtou 3 měsíce. Výpověď musí být písemná a výpovědní lhůta počíná běžet od 1. dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena druhé smluvní straně.
- 2.3. Provozovatel může být distributorem zařazen do kategorie fixního pronájmu kopií. O této skutečnosti bude provozovatel předem písemně distributorem informován na programovém zařazení s uvedením výše fixního půjčovného za každý den pronájmu filmové kopie, které je povinen zaplatit distributorovi.
- 2.4. Po předchozí dohodě se zaměstnanci distributora a následném obdržení písemného programového zařazení, které má charakter bílé faktury - daňového dokladu, s přepravní dispoziční, popř. akceptace je provozovatel povinen :

- a) Pokud uplatní distributor své právo podle bodu 1.4. této smlouvy, potvrdit a pravdivě vyplnit akceptaci (počet představení, skutečné vstupné, kapacitu kina atd.), popř. aktualizovat již předtištěné údaje, a zaslat potvrzenou akceptaci do sedmi kalendářních dnů od doručení na adresu distributora uvedenou v hlavičce formuláře. V opačném případě je distributor oprávněn programové zařazení změnit a filmový titul v daném termínu nabídnout jinému provozovateli. Za potvrzenou akceptaci se bere akceptace obsahující razítko a podpis oprávněné osoby.
- b) dodržet délku nasazení filmového titulu a počet představení, pokud se následně smluvní strany nedohodnou jinak,
- c) dodržet procento půjčovného uvedené na programovém zařazení,
- d) dodržet minimální vstupné uvedené na programovém zařazení a v případě zvýšení vstupného uvést a vyčíslit tuto skutečnost při konečném vyplňování tržeb a návštěvnosti na programovém zařazení, případně uvést přesné vyčíslení slev na vstupném, které byly předem distributorem písemně schváleny,
- e) provozovatel je povinen zaslat do 3 pracovních dnů 1 kopii vyplněného a potvrzeného, tj. orazítkovaného a podepsaného programového zařazení na kontaktní adresu distributora. Toto ustanovení platí i pro provozovatele zařazené do fixního pronájmu filmové kopie.

f) dodržet přepravní dispoziční a jejich případné změny, které jsou nedílnou součástí programového zařazení.

- 2.5. Provozovatel se zavazuje, že při veřejném promítání bude uvádět nezkrácenou filmovou kopii spolu se všemi filmovými titulky, včetně jmen autorů a výkonných umělců včetně copyrightové výhrady producenta, popř. koproducentů filmu.

3. Finanční podmínky

- 3.1. Distributor uvede minimální vstupné a procento půjčovního v programovém zařazení.
- 3.2. Provozovatel po ukončení nasazení filmového titulu zaplatí distributorovi dohodnutou část půjčovního uvedenou na programovém zařazení z celkově dosažených tržeb po odečtení příplatku na Fond české kinematografie a případných místních poplatků (se kterými je povinen distributora předem seznámit) s 5 % daní z přidané hodnoty. Provozovatel je povinen takto vypočtené půjčovní zaplatit do 7 kalendářních dnů od konečného data uvedeného na programovém zařazení.
- 3.3. V případě zařazení provozovatele do kategorie fixního pronájmu filmové kopie zaplatí provozovatel finanční částku uvedenou v programovém zařazení za každý den pronájmu filmové kopie s 5 % daní z přidané hodnoty. Provozovatel je povinen takto stanovené půjčovní zaplatit do 7 kalendářních dnů po ukončení nasazení filmového titulu.
- 3.4. Zaplacením se rozumí odesání příslušné částky z účtu provozovatele ve prospěch účtu distributora.
- 3.5. Pro případ prodloužení provozovatele s úhradou plateb uvedených v bodech 3.2. a 3.3. této smlouvy se sjednává úrok z prodloužení ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý den prodloužení.

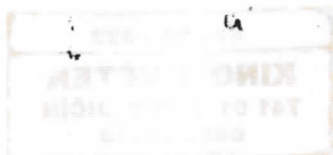
4. Náhrada škody

- 4.1. Jestliže provozovatel vinou distributora neobdrží kopii filmového titulu, bude mu distributorem nahrazena škoda ve smyslu "všeobecných podmínek".
- 4.2. Jestliže další provozovatel kopii filmového titulu neobdrží a předchozí provozovatel neprokáže, že odeslal kopii filmového titulu novému provozovateli v souladu s dopravními dispozicemi, popřípadě jejich změnami je předchozí provozovatel povinen nahradit distributorovi a novému provozovateli způsobenou škodu za každé neuskutečněné představení, a to každému z nich ve výši 50 % průměrné tržby na představení dosahované novým provozovatelem v posledních 6 kalendářních měsících..
- 4.3. Pokud provozovatel zjistí poškození filmové kopie, které nebude předchozím provozovatelem zapsáno v technickém záznamu o stavu filmové kopie, je povinen neprodleně tuto skutečnost oznámit distributorovi.
V případě, že provozovatel poškodí nebo zničí zapůjčenou kopii filmového titulu, nahradí distributorovi všechny účelně vynaložené náklady na pořízení nové kopie a dále finanční ztrátu způsobenou ušlým ziskem po dobu, kdy nebyla tato kopie ve filmové distribuci. Výše náhrady škody za každé neuskutečněné představení bude ve výši 50 % průměrné tržby na představení dosahované novým provozovatelem v posledních 6 kalendářních měsících..

- 4.4. Jestliže provozovatel vykáže neuskutečněná představení z titulu vyšší moci a tuto skutečnost nedoloží věrohodným dokladem - potvrzením nestranného subjektu (např. orgány místní správy a samosprávy, policie, pojišťovna) je povinen nahradit distributorovi škodu:
- a) v případě fixního pronájmu finanční částku uvedenou v programovém zařazení za každý den pronájmu filmové kopie,
 - b) v ostatních případech částku ve výši 50 % tržeb z prodeje všech vstupenek podle kapacity kina za každé představení filmového titulu při dodržení minimálního vstupného.

5. Smluvní sankce

- 5.1. Distributor, nebo osoba distributorem zmocněná nebo pověřený pracovník Unie filmových distributorů má právo provést předem neohlášenou kontrolu v kině provozovatele, včetně pokladního a statistického výkazu a zaplacení půjčovního z kopie filmového titulu. Provozovatel je povinen zaplatit distributorovi smluvní pokutu :
- 100.000,- Kč jestliže neumožní kontrole vstup do kina nebo zamezí jakýmkoli způsobem provedení kontroly,
 - až do výše 50.000,- Kč, jestliže kontrolor zjistí krácení tržby nebo nedodržení % podílu z dosažené tržby (včetně navýšení minimálního vstupného).
- 5.2. V případě prodlení provozovatele v délce trvání 1 - 15 kalendářních dnů se splněním termínu uvedeného v bodu 2.4.e) této smlouvy, je provozovatel povinen zaplatit distributorovi za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,1% z částky odpovídající tržbám z prodeje všech vstupenek podle kapacity kina na všechna představení nasazeného filmového titulu při dodržení minimálního vstupného.
- 5.3. V případě prodlení provozovatele v délce trvání 16 a více dnů se splněním termínu uvedeného v bodu 2.4.e) této smlouvy je provozovatel povinen zaplatit distributorovi půjčovní ve výši částky odpovídající tržbám z prodeje všech vstupenek podle kapacity kina na všechna představení nasazeného filmového titulu při dodržení průměrného vstupného vypočítaného za uplynulých 6 měsíců.
- 5.4. Jestliže provozovatel nepravdivě vykáže tržby z uskutečněných představení, je povinen zaplatit distributorovi smluvní pokutu ve výši Kč 10,- za každou zatajenou 1,- Kč. V případě, že nelze přesně objektivně zjistit výši nevykázané tržby, zaplatí provozovatel distributorovi smluvní pokutu ve výši desetinásobku tržeb z prodeje všech vstupenek podle kapacity kina za každé nevykázané představení filmového titulu při dodržení průměrného vstupného za uplynulých 6 měsíců.
- 5.5. V případě prodlení provozovatele s úhradou jakékoli platby podle této smlouvy, které bude delší než 14 kalendářních dnů, má distributor právo provozovatele vyřadit z programového nasazení a učinit potřebná opatření k tomu, aby mu nebyla dodána kopie již naprogramovaného filmového titulu, popř. mu kopii filmového titulu okamžitě odebrat.



6. Společná a závěrečná ujednání

- 6.1. Smluvní strany se zavazují sdělit bezodkladně druhé straně veškeré skutečnosti týkající se změny jejich obchodního jména, sídla, bankovního spojení, IČO, DIČ, atd.
- 6.2. Provozovatel je povinen sdělit distributorovi diváckou kapacitu kina a bezodkladně sdělit každou změnu této kapacity.
- 6.3. Jestliže provozovatel provozuje vícesálové kino, je pro účely stanovení výše náhrady škody nebo stanovení výše majetkové sankce rozhodující divácká kapacita největšího sálu.
- 6.4. Touto smlouvou se ruší a nahrazují všechna ujednání a smluvní vztahy o pronájmu filmových kopií, které byly dosud mezi smluvními stranami uzavřeny.
- 6.5. Tuto smlouvu lze změnit pouze formou písemného dodatku podepsaného statutárními zástupci smluvních stran.
- 6.6. Vztahy mezi smluvními stranami touto smlouvou výslovně neupravené se řídí obchodním zákoníkem.
- 6.7. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 exemplářích a každá smluvní strana obdrží 1 paré.
- 6.8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že byla uzavřena po vzájemné dohodě podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv za jednostranně nevýhodných podmínek. Autentičnost této smlouvy potvrzují svými podpisy.

V Praze dne

27/11/98

V

NOVÝ JIČÍN 28.2.1998

distributor

provozovatel

Příkazce operace
(datum a podpis)

Správce rozpočtu
(datum a podpis)

