

DOHODA O UKONČENÍ SMLOUVY O NÁJMU

uzavřené dne 26. října 2018, evidované u pronajímatele pod č. 196/2018,
evidované u nájemce pod č. 021/2018/STC_CEN_SLU
(dále jen „tato dohoda“)

uzavřené mezi stranami

Pronajímatel: **STÁTNÍ TISKÁRNA CENIN, státní podnik**
se sídlem Praha 1, Růžová 6, čp. 943, PSČ 110 00
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,
oddíl A LX, vložka 296
zastoupený: **Tomášem Hebelkou, MSc**, generálním ředitelem
IČO: 00001279
DIČ: CZ00001279
bank. spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
č. účtu: 200210002/2700
(dále jen „Pronajímatel“)

a

Nájemce: **CENDIS, s.p.**
se sídlem Praha 1, nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, PSČ 110 00
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,
oddíl ALX, vložka 706
zastoupený: **Ing. Janem Paroubkem**, pověřeným řízením
IČO: 00311391
DIČ: CZ00311391
bank. spojení: Česká spořitelna a.s.
č. účtu: 5517635319/0800
(dále jen „Nájemce“)

(společně též „smluvní strany“)

I.

Předmět dohody

- 1.1 Smluvní strany dne 26. 10. 2018 uzavřely Smlouvu o nájmu evidovanou u pronajímatele pod č. 196/2018 a u nájemce pod č. 021/2018/STC_CEN_SLU (dále jen „smlouva“), jejímž předmětem bylo přenechání k dočasnému užívání prostor o celkové výměře 141,97 m², nacházejících se ve 4. NP budovy č. p. 1143 postavené na pozemku parc. č. 1193, na adrese Za viaduktem čp. 1143/8, Praha 7, zapsané na LV č. 303, vedeném pro obec Praha, katastrální území Holešovice u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, katastrální pracoviště Praha.
- 1.2 Smlouva byla sjednána na dobu určitou, a to na dobu od 1. 11. 2018 do 31. 10. 2023.
- 1.3 V souladu s čl. 2 odst. 2.2 písm. a) smlouvy ukončují smluvní strany smlouvu, resp. nájemní vztah smlouvou založený, dohodou.
- 1.4 Datum ukončení nájemního vztahu je 30. června 2020.
- 1.5 V souladu s čl. 2 odst. 2.3 smlouvy Nájemce pronajaté prostory vyklidí a vrátí Pronajímateli nejpozději do 30. června 2020, kdy dojde k protokolárnímu předání a převzetí pronajatých prostor Pronajímatelem formou sepsání předávacího protokolu, v němž bude popsán stav předávaných prostor a jejich vybavení a určen způsob odstranění případných závad.
- 1.6 Smluvní strany se zavazují vypořádat veškeré své vzájemné finanční závazky ze smlouvy plynoucí do 31. července 2020.

II.
Ustanovení společná a závěrečná

- 2.1 Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění této dohody zajistí Pronajímatel.
- 2.2 Smluvní strany shodně prohlašují, že tato dohoda byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a že nebyla uzavřena v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 2.3 Tato dohoda je sepsána ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

Pronajímatel:

Nájemce:

V Praze dne

V Praze dne

.....
Tomáš Hebelka, MSc
generální ředitel

.....
Ing. Jan Paroubek
pověřený řízením