

KUPNÍ SMLOUVA

na dodávku tepla

Prodávající: BTH Čáslav spol. s r.o.
[REDACTED]
Bojovníků za svobodu 1448
286 01 Čáslav

IČO: 26489678

DIČ: 039 - 26489678

bankovní spojení: 275375920287/0100

Kupující : Základní škola Čáslav
Sadová 1756
[REDACTED]
286 01 Čáslav

IČO: 71176683

čl. 1.

Předmětem smlouvy je dodávka tepla a TUV z kotelny do prostor základní školy. Dodávka tepla se řídí příslušnými ustanoveními zákonů č. 458/2000 a 406/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), a vyhlášky č. 152/2001 Sb.,(dále jen vyhláška), kterou se stanoví pravidla pro vytápění.

čl. 2.

Při poruše měřících zařízení bude množství spotřebovaného tepla vypočítáno průměrem ze zbývajících dnů příslušného měsíce, kdy měřící zařízení fungovalo. Při poruše delší než 1 měsíc by bylo zúčtování tepla provedeno dle srovnatelného období předcházejícího roku.

čl. 3

Prodávající je povinen zajistit dodání množství tepla potřebné k vytápění objektu a k ohřevu TUV v souladu s vyhláškou a se zákonem.

Kupující je povinen zajistit bezpečný přístup k měřičům. Zjistí-li kupující

porušení měřicího zařízení nebo jeho zajištění, je povinen to neprodleně ohlásit dodavateli.

Jakýkoli zásah do měřicích zařízení bez souhlasu jeho vlastníka se zakazuje.

čl. 4.

Omezení a přerušení dodávek tepla

Prodávající má právo přerušit nebo omezit dodávku tepelné energie v nezbytném rozsahu a na nezbytně dlouhou dobu dle zákona hlavně v případech:

- při provádění plánovaných rekonstrukcí, oprav, údržbových a revizních prací, pokud jsou oznámeny nejméně 15 dní předem,
- při havarijním přerušení či omezení dodávek teplotnosné látky nebo paliv, dodávaných jinými dodavateli
- při nedodržení povinností kupujícího
- při vzniku a odstraňování havárií a poruch na zařízeních pro rozvod a výrobu tepelné energie na dobu nezbytně nutnou
- při neoprávněném odběru
- v dalších případech v souladu se zákonem

čl. 5.

Právo přístupu

Kupující kdykoli umožní pověřenci prodávajícího přístup do objektu uvedeného ve smlouvě pro uplatnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy, zejména při odečtu měřidel. Tato práva se tímto výslovně sjednávají.

čl. 6.

Povinnosti prodávajícího

Prodávající bude regulovat chod a dodávky teplotnosné látky se zaměřením na hospodárnost provozu a snižování nákladů na jejich distribuci v souladu se zákonem. Technické parametry tepelných zařízení budou uvedeny v příloze č.1 této smlouvy.

čl. 7.

Fakturační a platební podmínky



Z předpokládaného měsíčního odběru tepla zaplatí kupující prodávajícímu vždy za každé čtvrtletí zálohu zaokrouhlenou na tis. Kč.

- Splátka zálohy v případě bude splatná nejpozději 10. dne v kalendářním měsíci.

- Výši jednotlivých splátek oznámí prodávající písemnou formou nejpozději 5 dnů před začátkem daného čtvrtletí.
- Základem pro výpočet výšky záloh bude sjednané množství spotřeby tepla v daném čtvrtletí podle předpokládaného množství spotřeby tepla .
- Vyúčtování ceny dodávky tepla za kalendářní rok včetně daně z přidané hodnoty provede prodávající fakturou,, v níž budou odečteny uhrazené splátky od ceny celkové dodávky. Fakturu odešle kupujícímu do 20. pracovního dne po skončení kalendářního roku.
- Fakturu s výsledným nedoplatkem uhradí kupující prodávajícímu nejpozději do 10 dnů ode dne odeslání faktury.

čl. 8.
Další ujednání


Pro vzájemné zajištění spolupráce při dodávkách tepla mezi prodávajícím a kupujícím si smluvní strany určí tyto zástupce :

strana prodávající : 
 strana kupující : 

čl. 9.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a je sjednána na dobu neurčitou. Její platnost může být zrušena vzájemnou dohodou, popř. jednostrannou výpovědí. Výpovědní lhůta je 3 měsíce a počítá se od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi.
2. Ostatní ujednání, vyplývající z této smlouvy, na kterých se obě smluvní strany dohodnou, budou řešeny dodatky k této smlouvě.
3. Tato smlouva bude vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž jeden výtisk obdrží prodávající a jeden kupující strana.

V Čáslavi, dne 1.1. 2004


BTH ČÁSLAV spol. s r.o.
 Boj. za svobodu 1448
 286 01 Čáslav
 IČO: 264 693 070, DIČ: CZ264693070
 tel.: 327 312 042 / 316 885
 prodávající

ZÁKLADNÍ ŠKOLA Č. 151
 kupující
 okres Kutná Hora

Příloha ke kupní smlouvě na dodávku tepla

Základní škola Čáslav,
Sadová 1756, okres Kutná Hora
Sadová 1756
286 01 Čáslav

Dohoda o ceně

Čáslavská servisní, s. r. o. zast. jednatelem Ing. [redacted] a Základní škola
Čáslav, Sadová 1756, okres kutná Hora, zast. ředitelem [redacted] se dohodly na
změně předběžné ceny tepla pro období od 1.1. 2017

360,- Kč/GJ bez DPH

.....
Za Základní školu Čáslav

[redacted]
za Čáslavskou servisní, s.r.o.

V Čáslavi , dne 2. 1. 2017

ZÁKLADNÍ ŠKOLA ČÁSLAV
Sadová 1756
okres Kutná Hora
- 2 -

Čáslavská servisní, s.r.o.
Bojovníků za svobodu 1448
286 01 Čáslav
IČO: 26489678 DIČ: CZ26489678
tel.: 327 312 042 / 316 886