



Smlouva o dílo

SMLOUVA O DÍLO

(dále jen „smlouva“)

Uzavřena v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění a ve smyslu příslušných právních předpisů souvisejících mezi následujícími smluvními stranami

Článek 1 - Smluvní strany

1.1 Objednatel:

Obchodní název: **Městská část Praha - Zbraslav**
se sídlem: Zbraslavské nám. 464, 156 03 Praha - Zbraslav
Jednající: Ing. Zuzana Vejvodová, starostka MČ Praha - Zbraslav
IČ: 00241857
DIČ: CZ00241857
Telefon: [REDACTED]

Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních: Ing. Zuzana Vejvodová, starostka MČ Praha – Zbraslav.

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických: [REDACTED] – odbor místního hospodářství, telefon: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]@mc-zbraslav.cz
a [REDACTED] – technický dozor objednatele, telefon: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]@fsv.cvut.cz.

(dále též „objednatel“)

1.2 Zhotovitel:

Obchodní název: S.V.A. spol. s r.o.
Sídlo / místo podnikání: Pramenná 3, Praha-Kunratice
Zapsán v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze oddíl C Vložka 1938 dne 1.5.1991
Zastoupená: Martin Škába
IČ: 186 26 467
DIČ: CZ18626467

Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních a technických: [REDACTED], telefon: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]@sva-praha.cz.

(dále též „zhotovitel“)

Článek 2 - Základní ustanovení

2.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a na své nebezpečí pro objednatele dílo s názvem „**Rekonstrukce ústředního vytápění a kotelny na úřadu, Zbraslavské náměstí 464**“, a to v rozsahu, v termínech a za podmínek stanovených touto smlouvou, a předmět díla předat objednateli.

- 2.2 Objednatel se touto smlouvou zavazuje dílo řádně a v náležitě kvalitě provedené a ukončené ve sjednaném termínu dokončení díla převzít a zaplatit zhotoviteli za provedené dílo cenu, a to ve výši a za podmínek stanovených touto smlouvou.

Článek 3 – Předmět a rozsah díla

- 3.1 Předmětem díla je realizace stavebních prací nazvaných „**Rekonstrukce ústředního vytápění a kotelny na úřadu, Zbraslavské náměstí 464**“. Rozsah prací je stanoven projektovou dokumentací „Realizace úspor energií ÚMČ Praha-Zbraslav“ (část Vytápění a plynová odběrná zařízení) ve stupni DPS z 11/2017, zpracované panem [REDAKCE], [REDAKCE], [REDAKCE] Sázavka a na podkladě oceněného položkového rozpočtu (příloha č. 1) zpracovaného zhotovitelem v rámci výběrového řízení, který je nedílnou součástí této smlouvy.
- 3.2 Dílo zahrnuje provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek, nutných k realizaci díla (např.: zařízení staveniště, zajištění potřebných povolení na případné záborů pozemků, zajištění podružných měření energií a vody, požadované revize, zajištění požadovaných dokladů a revizí k převjínce díla, úklid společných prostor, atd.), včetně dodání dokumentace skutečného provedení díla.
- 3.3 Dílo bude provedeno v rozsahu, způsobem a v jakosti stanovené touto smlouvou, zadávacích podmínek veřejné zakázky včetně případných změn dodatků a doplňků sjednaných stranami nebo vyplývajících z rozhodnutí příslušných orgánů. Při zhotovení stavby bude zhotovitel postupovat rovněž v souladu s projektovou dokumentací, podmínkami stanovenými ČSN a obecně závaznými metodikami a doporučeními výrobců komponentů a technologií použitých při výstavbě, neodporují-li platným ČSN.
- 3.4 Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, není zhotovitel oprávněn ani povinen provést jakoukoliv změnu díla bez písemné dohody s objednatelem ve formě písemného dodatku.
- 3.5 Místem plnění je Úřad městské části Praha-Zbraslav, Zbraslavské náměstí 464, Praha-Zbraslav.

Článek 4 – Doba plnění

- 4.1 Zhotovitel se zavazuje dodat dílo v těchto termínech:
- termín zahájení prací je stanoven nejpozději na den 24.6.2020. O termínu předání staveniště bude sepsán protokol o převzetí staveniště podepsaný oběma stranami;
 - termín dokončení díla je stanoven do 40 kalendářních dnů od předání staveniště. V tomto termínu musí dojít k úplnému dokončení díla bez vad a nedodělků bránících řádnému užívání.
- 4.2 Zhotovitel se zavazuje koordinovat provádění díla v souladu s požadavky objednatele, koordinovat začátek, průběh a ukončení stavby.
- 4.3 Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a protokolárním předáním a převzetím díla objednateli. Dílo se považuje za řádně ukončené, bude-li provedeno v souladu s touto smlouvou, bude bez vad a nedodělků, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla ani je neztěžují a budou-li k němu ze strany zhotovitele poskytnuta další plnění dle této smlouvy, zejména bude-li k němu dodána dokumentace a další doklady vyžadované touto smlouvou v průběhu provádění díla či při jeho předání.
- 4.4 Termín předání předmětu díla může být přiměřeně prodloužen, jestliže přerušení prací zhotovitele bude způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost (tzv. vyšší moc), přičemž smluvní strany jsou povinny se bezprostředně vzájemně informovat o vzniku takové okolnosti a navrhnout způsob jejího řešení, jinak se vyšší moci nemohou dovolávat.

- 4.5 Prodloužení doby provádění díla se určí podle doby trvání překážky a bude potvrzeno písemnou dohodou smluvních stran. Objednatel je povinen vyslovit svůj souhlas s prodloužením termínu předání díla z důvodů specifikovaných v čl. 4.4. této smlouvy. V případě, že objednatel neposkytne ani po písemné výzvě doručené v souladu s čl. 12 této smlouvy součinnost k uzavření písemné dohody o prodloužení termínu předání z výše uvedených důvodů, je zhotovitel oprávněn termín předání předmětu díla jednostranně prodloužit v míře odpovídající rozsahu překážky bránící předání předmětu díla ve sjednaném termínu.

Článek 5 - Cena za dílo

- 5.1 Obě smluvní strany se dohodly na smluvní ceně stavebních prací ve výši

CELKEM bez DPH: 428 850 Kč
(slovy čtyři sta dvacet osm tisíc osm set padesát korun českých)

- 5.3 Celková cena je stanovena jako cena maximální a obsahuje veškeré náklady nutné k řádné a včasné realizaci zakázky v místě plnění. Cena díla je vytvořena na základě výkazu výměr tak, že cena je komplexní a bez jakýchkoliv odkazů na rozdílnost jednotlivých částí dokumentace v měrných jednotkách. Cena díla bude zaplacená následovně: Pokud budou při předání díla zjištěny drobné vady a nedodělky, které nebrání užívání díla dle čl. 8 této smlouvy, objednatel dílo převezme a zaplatí 90% z celkové ceny díla. Zbýlých 10% z ceny díla objednatel doplatí po odstranění drobných vad a nedodělků.
- 5.2 Zhotovitel jako plátce daně z přidané hodnoty vystaví daňový doklad, kde bude uplatněn režim přenesené daňové povinnosti dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb.
- 5.4 Jakékoliv vícepráce musí být předem písemně odsouhlaseny oběma smluvními stranami, a to včetně případného navýšení ceny dle článku 5.1 výše, ke kterému by na základě víceprací mohlo dojít. Dohodnuté vícepráce budou zapsány do stavebního deníku a budou stvrzeny podpisy odpovědných zástupců obou smluvních stran s určením ceny víceprací a termínu jejich dokončení.
- 5.5 Objednatel zaplatí zhotoviteli cenu díla za provedené práce formou faktury, vystavené zhotovitelem na základě soupisu skutečně provedených prací po úplném předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. Soupis bude obsahovat i ocenění jednotlivých položek v souladu s rozpočtem díla. Soupis prací bude potvrzený oprávněnými zástupci objednatele i zhotovitele.
- 5.6 Splatnost faktur činí 21 kalendářních dnů a počíná běžet od jejich prokazatelného předání objednateli. Okamžikem zaplacení faktur se rozumí připsání příslušné částky na účet zhotovitele.
- 5.7 Faktury musí mít náležitosti obchodní listiny podle § 435 občanského zákoníku s tím, že faktury musí mít náležitosti daňového dokladu.
- 5.8 V případě, že faktury nebudou obsahovat náležitosti uvedené v bodě 5.7, má objednatel právo uvedený doklad vrátit zhotoviteli do data jejich splatnosti doporučeně nebo poslem proti potvrzení. Po tomto vrácení je zhotovitel povinen vystavit nový doklad se správnými náležitostmi a s novou lhůtou splatnosti. Do doby uplynutí nového termínu splatnosti není objednatel v prodlení s placením.
- 5.9 Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohu.

Článek 6 - Provádění díla a odběratelská kontrola

- 6.1. Zhotovitel je povinen prokazatelně vyzvat objednatele 3 (slovy: tři) pracovní dny před plánovaným termínem kontroly nebo zkoušky, ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými na svůj náklad. Provedení kontroly bude dokladováno zápisem do stavebního deníku. Kontrolu je nutno provést v termínu stanoveném zhotovitelem, aby nedošlo k porušení časového postupu prací. Lhůta pro oznámení začíná běžet dnem následujícím po provedení zápisu.
- 6.2. Původcem odpadu, který při provádění díla vznikne, je zhotovitel, který zajistí jeho zneškodnění v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
- 6.3. Zhotovitel potvrzuje, že se před podpisem této smlouvy v plném rozsahu seznámil se všemi podklady předanými k realizaci díla (především s projektovou dokumentací a povolením stavby) a neshledal v nich žádné překážky k bezvadnému provedení díla v souladu s touto smlouvou, dále také s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
- 6.4. Zhotovitel se zavazuje zpracovat a předat objednateli před zahájením prací, resp. předáním staveniště, harmonogram prací.
- 6.5. Zhotovitel povede po celou dobu realizace díla a plnění dle této smlouvy stavební deník v souladu s platným Stavebním zákonem.
- 6.6. Zhotovitel zajistí po celou dobu stavby koordinaci a řízení prací odpovědným stavbyvedoucím – jméno a kontakt stavbyvedoucího sdělí zhotovitel objednateli nejpozději před zahájením prací resp. předáním staveniště. Zhotovitel zajistí účast stavbyvedoucího na pravidelných kontrolních dnech konaných 1x za týden (pokud nebude domluveno jinak).
- 6.7. Zhotovitel zajistí v dostatečném předstihu před předáním díla objednateli provedení provozních zkoušek za účasti zástupce objednatele/provozovatele vč. nastavení a zaregulování technologických systémů.

Článek 7 - Bezpečnost práce

- 7.1. Zhotovitel při realizaci díla je povinen dodržovat veškeré ČSN, bezpečnostní předpisy, zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti, dále bezpečnosti práce, požární ochrany a ochrany životního prostředí. Objednatel zajistí koordinátora BOZP, který oznámí zahájení prací na OIP, zpracuje plán BOZP včetně jeho aktualizací a bude dozorovat dodržování BOZP v průběhu realizace díla. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré náklady zhotovitel.
- 7.2. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru předaného staveniště (pracoviště) vyjma zajištění kolektivní ochrany (které není předmětem této smlouvy) ve smyslu nařízení vlády č. 362/2005 Sb. ze dne 17.8.2005 a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami v souladu s Nařízením vlády č. 591/2006 Sb. o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, v platném znění. Po celou dobu provádění díla zajistí zhotovitel bezpečnost zdraví a provozu zejména dodržováním předpisů BOZP a PO na pracovišti a odpovídá za škody na zdraví a majetku vzniklé jejich porušením jemu, objednateli nebo třetím osobám. Zhotovitel také plně odpovídá za dodržování hygienických předpisů. Povinnosti a úkoly na úseku BOZP, vyplývající z platných právních předpisů, zajišťuje zhotovitel na vlastní náklady a odpovědnost.

Článek 8 - Předání a převzetí díla

- 8.1. Závazek zhotovitele je splněn řádným dokončením a včasným předáním kompletního a provozuschopného předmětu díla a veškerých dokladů k příjemce díla včetně zaškolení obsluhy objednatele technologických zařízení, popř. zajištění servisních smluv. V případě, že objednatel odmítne předmět díla převzít, sepiší obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění, a dohodnou náhradní termín předání. Objednatel má právo předmět díla nepřevzít, pokud bude vykazovat vady a nedodělky bránící řádnému užívání díla, nebo pokud doklady k příjemce nebudou úplné/kompletní popř. budou vykazovat závady. Zápis bude obsahovat též soupis zjištěných

vad a nedodělků, které nebrání řádnému užívání díla, s dohodnutými lhůtami pro jejich odstranění.

- 8.2. Dílo je převzato předávacím protokolem podepsaným zástupci obou smluvních stran. Předmět díla bude předán jako jeden celek v termínu oznámeném objednateli 3 dny dopředu.
- 8.4. Pokud se objednatel ve stanoveném termínu nedostaví k převzetí díla nebo jeho části, případně odmítne dílo převzít, aniž by vykazovalo vady bránící jeho užívání, má se za to, že objednatel dílo převzal bez vad a nedodělků.

Článek 9 - Odpovědnost zhotovitele za vady díla a za škodu

- 9.1. Zhotovitel se zavazuje, že předmět díla bude mít vlastnosti stanovené v této smlouvě i všech příslušných a technických normách a právních předpisech vztahujících se k materiálu a pracím tvořícím součást díla.
Zhotovitel poskytuje záruku na dílo v délce - **60 měsíců**
Záruka se nevztahuje na vady vzniklé nedostatečnou údržbou a vandalismem.
Pokyny pro kontrolu a údržbu budou součástí předávací dokumentace.
- 9.2. Zjištěné vady je objednatel oprávněn uplatnit u zhotovitele písemnou formou do doby trvání záruční lhůty.
- 9.2.1. Odpovědnost za vzniklé škody způsobené činností zhotovitele je zajištěna pojišťovací smlouvou č. 8603489982 uzavřenou s Kooperativa pojišťovnou a.s., s jejímž obsahem byl objednatel seznámen před podpisem této smlouvy o dílo.
- 9.4. V reklamaci objednatel uvede, jak se reklamované vady projevují.
- 9.5. Objednatel má vůči zhotoviteli následující práva z odpovědnosti za vady:
- v případě, že lze vadu odstranit formou provedení opravy, má objednatel právo na bezplatné odstranění reklamované vady, a to do 14 dnů po jejím oznámení zhotoviteli.
 - v případě, že se objednatel rozhodne pro nedostatečnou součinnost zhotovitele, spočívající v tom, že zhotovitel neodstraní vady díla do 30 dnů po jejich oznámení, odstranit vady na své náklady, může z titulu odpovědnosti za vady vůči zhotoviteli uplatnit důvodně vynaložené náklady na provedení opravy.
 - v případě, že zhotovitel neodstraní vady díla do 30 dnů po jejich oznámení, nebo v případě vady neodstranitelné má objednatel právo na zaplacení přiměřené slevy z ceny díla.

Článek 10 - Smluvní pokuty

- 10.1. Smluvní pokuta pro případ prodlení zhotovitele s řádným dokončením díla v termínu podle této smlouvy činí 0,2% z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.
- 10.2. Zhotovitel, který bude v prodlení s odstraněním vady nebo nedodělků ve lhůtě, k níž se podle této smlouvy zavázal, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou reklamovanou vadu nebo nedodělek, a to za každý den prodlení.
- 10.3. Zaplacení smluvní pokuty zhotovitelem se nedotýká práva objednatele na náhradu škody vzniklé v příčinné souvislosti s porušením povinnosti, na niž se smluvní pokuta vztahuje. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.
- 10.4. Objednatel zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu v případě, že bude v prodlení s placením faktur, a to ve výši 500,- Kč za každý den prodlení.

- 10.5. Zaplacením smluvní pokuty objednatelem nepozbývá zhotovitel právo na náhradu škody vzniklé v příčinné souvislosti s porušením povinnosti zaplatit smluvní pokutu.
- 10.6. Smluvní pokuta je splatná do 14ti kalendářních dnů ode dne doručení jejího písemného vyčíslení druhé smluvní straně.

Článek 11 – Ukončení smluvního vztahu

- 11.1 Smluvní strany mohou tuto smlouvu ukončit písemnou dohodou nebo písemným odstoupením.
- 11.2 Objednatel nebo zhotovitel mohou od smlouvy písemně odstoupit v případě podstatného porušení povinnosti dohodnutém v této smlouvě nebo v případě stanoveném občanským zákoníkem. Smluvní strany mohou také od smlouvy odstoupit v případě, že na druhou smluvní stranu bude prohlášen úpadek ve smyslu ust. § 136 zák. č. 182/2006 Sb.
- 11.3 Za podstatné porušení smlouvy pokládají smluvní strany porušení tohoto závazku:
- Prodlení zhotovitele s konečným termínem pro řádné dokončení díla a jeho včasné předání objednateli, delší jednoho měsíce.
- 11.4 Při odstoupení od smlouvy provedou smluvní strany inventuru a vyúčtování prací dosud provedených na díle. Nárok na náhradu škody není dotčen.

Článek 12 - Doručování

- 12.1 Veškeré právní úkony mezi smluvními stranami budou činěny písemnou formou a jsou platné a účinné pouze v případě, že listiny obsahující tyto právní úkony, byly doručeny druhé smluvní straně doporučeným dopisem. Pro účely doručování se použijí adresy uvedené v záhlaví této smlouvy, nepožádá-li některá ze smluvních stran písemně o doručování na jinou adresu.
- 12.2 Písemnosti odeslané poštou doporučenou zásilkou druhé smluvní straně se považují za doručené dnem:
a) převzetí zásilky,
b) odepření přijetí zásilky,
c) vrácení zásilky jako nedoručitelné, pokud nelze adresáta na uvedené adrese zjistit, nebo změnil-li adresát svůj pobyt a doručení zásilky není možné.
- 12.3 Nebyl-li adresát zastížen a písemnost byla uložena doručovatelem na poště, považuje se písemnost za doručenou posledním dnem úložní lhůty, i když se adresát o uložení nedozvěděl.

Článek 13 - Závěrečná ujednání

- 13.1 Na práva a povinnosti v této smlouvě blíže neupravené se použijí ustanovení právních předpisů České republiky, zejména zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
- 13.2 Změny této smlouvy mohou být, po jejím podpisu oběma smluvními stranami, řešeny jen písemně formou dodatků.
- 13.3 Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dva stejnopisy a zhotovitel jeden.
- 13.4 V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatné či neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy platná a účinná. Strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit neplatné či neúčinné ustanovení této smlouvy ustanovením jiným, platným a účinným, které svým obsahem a

smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neplatného či neúčinného.

- 13.5 Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona číslo 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí Městská část Praha – Zbraslav
- 13.6 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nejsou obchodním tajemstvím ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 13.7 Nedílnou součástí smlouvy je položkový rozpočet zhotovitele.
- 13.8 Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a jsou seznámeny s jejím obsahem, že tato smlouva vyjadřuje přesně, určitě a srozumitelně jejich vůli a že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by bránily jejímu uzavření a splnění závazků touto smlouvou založených, a že byla uzavřena po vzájemné dohodě podle jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují svými podpisy.

Za zhotovitele:

V Praze dne **S.V.A. spol. s**
148 00 Praha, Kunratice, Prane
IČ 18626467, DIČ CZ 1862
Výpis z OR u MěS v Praze

Martin Škába, statutární z
S.V.A. spol. s.r.o.

Za objednatele:

V Praze dne 22.6.2020

Ing. Zuzana Vejvodová, starostka MČ
MČ Praha - Zbraslav

Přílohy:

Příloha č. 1 - Položkový rozpočet zhotovitele



Schváleno usnesením RMČ / ZMČ Praha - Zbraslav	
číslo	R 15 227 20
ze dne	8.6.2020
za správnost:	

D.1.4.-ROZVODY ZP

Číslo položky	Označení ve výkrese	Zkrácený popis položky	Měrná jednotka	Počet kusů	Cena za měrnou jednotku	Cena celkem	
1. Strojní zařízení							
1	PK1	Stacionární kondenzační kotel o jmenovitém topném výkonu 46kW	ks	1	43 000,00 Kč	43 000,00 Kč	
2	PK2	Stacionární kondenzační kotel o jmenovitém topném výkonu 36,8kW	ks	1	42 000,00 Kč	42 000,00 Kč	
3	P5	Pojistná skupina kotle, vč. pojistného ventilu 3 bary, manometru a odvzdušnění	ks	2	1 200,00 Kč	2 400,00 Kč	
4		Regulační přístroj s venkovním židlem včetně propojovacích kabelů	ks	2	2 200,00 Kč	4 400,00 Kč	
5	DA1	Expanzní tlaková nádoba 80/6 o objemu 80l	ks	1	1 800,00 Kč	1 800,00 Kč	
6	DA2	Expanzní tlaková nádoba 80/6 o objemu 80l	ks	1	1 800,00 Kč	1 800,00 Kč	
7		Odkouření				0,00 Kč	
7		Koleno DN80, 87°	ks	2	2 500,00 Kč	5 000,00 Kč	
8		Koleno DN160, 87°	ks	1	8 400,00 Kč	8 400,00 Kč	
9		Trubka DN80	bm	2	400,00 Kč	800,00 Kč	
10		Základní sada odkouření pro dva kotle DN160, plast	ks	1	13 500,00 Kč	13 500,00 Kč	
11		Sada šachty DN160, vč. patního kolena a hlavice	ks	1	2 800,00 Kč	2 800,00 Kč	
12		Trubka DN160	bm	18	1 050,00 Kč	18 900,00 Kč	
		Strojní zařízení celkem				0,00 Kč	
		2. Rozvody ÚT				0,00 Kč	
		2.1 Potrubí vnitřní				0,00 Kč	
1		Dodávka a montáž potrubí z trubek ocelových spojovaných svařováním včetně tvarovek a fitinek - DN25	bm	3	366,00 Kč	1 098,00 Kč	
2		Dodávka a montáž potrubí z trubek ocelových spojovaných svařováním včetně tvarovek a fitinek - DN32	bm	13	455,00 Kč	5 915,00 Kč	
3		Dodávka a montáž potrubí z trubek ocelových spojovaných svařováním včetně tvarovek a fitinek - DN40	bm	15	518,00 Kč	7 770,00 Kč	
		Potrubí celkem				0,00 Kč	
		2.2 Armatury				0,00 Kč	
1	AOV10	Automatický odvzdušňovací ventil svislý se zpětným ventilem - G3/8"	ks	4	144,30 Kč	577,20 Kč	
2	VK1/2"	Vypouštěcí kulový kohout s hadicovou vývodkou a zátkou - G1/2"	ks	10	65,00 Kč	650,00 Kč	
3	KK5/4"	Kulový kohout závitový - Rp5/4"	ks	5	390,00 Kč	1 950,00 Kč	
4	KK6/4"	Kulový kohout závitový - Rp6/4"	ks	7	577,20 Kč	4 040,40 Kč	
5	MK1"	Kulový kohout Reflex - Rp1"	ks	2	412,10 Kč	824,20 Kč	
6	ZK5/4"	Zpětná klapka závitová - Rp5/4"	ks	1	175,20 Kč	175,20 Kč	
7	ZK6/4"	Zpětná klapka závitová - Rp6/4"	ks	1	243,10 Kč	243,10 Kč	
8	F5/4"	Filtr závitový se sítkem - Rp5/4"	ks	1	249,60 Kč	249,60 Kč	
9	F6/4"	Filtr závitový se sítkem - Rp6/4"	ks	1	317,20 Kč	317,20 Kč	
10	C1	OBĚHOVÉ ČERPADLO Q=2,1m3/h, P=4,0, (230V,45W,50Hz)	ks	1	6 705,40 Kč	6 705,40 Kč	
11	C2	OBĚHOVÉ ČERPADLO Q=1,72m3/h, P=4,0, (230V,37W,50Hz)	ks	1	6 705,40 Kč	6 705,40 Kč	
12	T	Termometr Ø100 (0-120°C) včetně návarku a teploměrné jímky	ks	4	195,00 Kč	780,00 Kč	
13		Zajistit dopouštění vody do topného systému včetně armatur z rozvodu studené vody - dodávka a montáž	kpl	2	1 500,00 Kč	3 000,00 Kč	
		Armatury celkem				0,00 Kč	
		2.3 Ocelové doplňkové konstrukce				0,00 Kč	
		Ocelové konstrukce doplňkové z materiálu profilovaného ocelového zhotovené při montáži svařováním a šroubováním				0,00 Kč	
1		tyč L 50x50x5	bm	2	100,00 Kč	200,00 Kč	
2		tyč závitová d10mm	bm	2	100,00 Kč	200,00 Kč	
3		kotevní třmeny z kruhové oceli	kpl	1	2 000,00 Kč	2 000,00 Kč	
		Ocelové doplňkové konstrukce celkem				0,00 Kč	
		2.4 Nátěry				0,00 Kč	
1		Nátěr ocelových doplňkových konstrukcí z ocelového profilovaného materiálu syntetický základní + 2x vrchní s 1x emailováním	kpl	1	500,00 Kč	500,00 Kč	
2		Odmaštění rozvodných potrubí a ocelových doplňkových konstrukcí	kpl	1	300,00 Kč	300,00 Kč	
3		Nátěr ocelových potrubí - syntetický základní + 2x vrchní s 1x emailováním	kpl	1	3 100,00 Kč	3 100,00 Kč	
		Nátěry celkem				0,00 Kč	
		2.5 Tepelná izolace uvnitř objektu				0,00 Kč	
1		Tepelná izolace potrubí navlékací samolepicí (λ=0,038W.m2/K) na potrubí DN25 o tl. 40mm	bm	3	180,00 Kč	540,00 Kč	
2		Tepelná izolace potrubí navlékací samolepicí (λ=0,038W.m2/K) na potrubí DN32 o tl. 50mm	bm	13	190,00 Kč	2 470,00 Kč	
3		Tepelná izolace potrubí navlékací samolepicí (λ=0,038W.m2/K) na potrubí DN40 o tl. 50mm	bm	15	200,00 Kč	3 000,00 Kč	
		Tepelná izolace celkem				0,00 Kč	
		2.6 Ostatní				0,00 Kč	
1		Tlaková zkouška ocelového potrubí	hod	6	200,00 Kč	1 200,00 Kč	
2		Topná zkouška dle ČSN - 72hodin	hod	72	60,00 Kč	4 320,00 Kč	
3		Napouštění systému	kpl	1	1 500,00 Kč	1 500,00 Kč	
4		Propláchnutí potrubí	kpl	1	1 500,00 Kč	1 500,00 Kč	
5		Dodávka a montáž zařízení, potrubí, armatur a izolací	kpl	1	22 000,00 Kč	22 000,00 Kč	
6		Demontáž stávajících plynových kotlů včetně odkouření a regulace	kpl	1	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč	
7		Demontáž stávajícího rozdělovače a sběrače včetně veškerých armatur a potrubí vedeno od kotlů přes rozdělovač, sběrač až pod strop	kpl	1	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč	
8		Elektroinstalace - připojení kotlů a čerpadel ochrana zařízení pospojováním a zemněním	sb	1	15 000,00 Kč	15 000,00 Kč	
		Celkem				253 630,70 Kč	
		Nabídka obsahuje provedení rekonstrukce kotelní, opravu plynu a výměny ventilů vše v rozsahu předložené dokumentace a výkazu v měr.					
		Nabídka neobsahuje stavební práce					
		Stávající elektro rozvody bude zachován					

D.1.4.-ROZVODY ZP

Číslo položky	Označení ve výkrese	Zkrácený popis položky	Měrná jednotka	Počet kusů	Cena za měrnou jednotku	Cena celkem
1. Potrubí						
1	1/2"	Potrubí z trubek ocelových spojovaných svařováním 1/2"	bm	2,5	150,00 Kč	375,00 Kč
2		Vrácová hadice 1/2" pro připojení plynového kotle D,5m	ks	2	320,00 Kč	640,00 Kč
3		Montáž potrubí ocelového hladkého bezešvého spojovaného svařováním	bm	3	500,00 Kč	1 500,00 Kč
						0,00 Kč
		Potrubí celkem				0,00 Kč
						0,00 Kč
2. Armatury						
						0,00 Kč
1	KK 1/2"	Uzavírací kulový kohout závitový G 1/2"	ks	2	180,00 Kč	360,00 Kč
2		Montáž armatur závitových	kpl	1	200,00 Kč	200,00 Kč
						0,00 Kč
		3. Nátěry				0,00 Kč
1		Nátěr ocelových potrubí syntetický základní + 2x vrchní s 1x emailováním	kpl	1	200,00 Kč	200,00 Kč
						0,00 Kč
		Nátěry celkem				0,00 Kč
						0,00 Kč
		4. Ostatní				0,00 Kč
						0,00 Kč
1		Tlaková zkouška plynového potrubí	kpl	1	3 500,00 Kč	3 500,00 Kč
2		Odvzdušnění potrubí	kpl	1	200,00 Kč	200,00 Kč
3		Odpojení, demontáž zařízení, armatur (2xKK1/2") a potrubí (3m) v kotelně a jejich likvidace	kpl	1	500,00 Kč	500,00 Kč
						0,00 Kč
		Ostatní celkem				0,00 Kč
						0,00 Kč
		Celkem				7 475,00 Kč

D.1.4.-ROZVODY ZP

Číslo položky	Označení ve výkrese	Zkrácený popis položky	Měrná jednotka	Počet kusů	Cena za měrnou jednotku	Cena celkem
		1. Armatury				
1		Ventil radiátorový s vestav. regul. tlakové dífer. přímý, zkrácená verze DN15, Qn=60l/hod, dodávka	ks	11	601,90 Kč	6 620,90 Kč
2		Ventil radiátorový s vestav. regul. tlakové dífer. přímý, zkrácená verze DN15, Qn=90l/hod, dodávka	ks	3	601,90 Kč	1 805,70 Kč
3		Ventil radiátorový s vestav. regul. tlakové dífer. přímý, zkrácená verze DN15, Qn=45l/hod, dodávka	ks	14	601,90 Kč	8 426,60 Kč
4		Ventil radiátorový s vestav. regul. tlakové dífer. přímý, zkrácená verze DN15, Qn=145l/hod, dodávka	ks	1	601,90 Kč	601,90 Kč
5		Ventil radiátorový s vestav. regul. tlakové dífer. přímý, zkrácená verze DN10, Qn=60l/hod, dodávka	ks	10	594,10 Kč	5 941,00 Kč
6		Ventil radiátorový s vestav. regul. tlakové dífer. přímý, zkrácená verze DN10, Qn=45l/hod, dodávka	ks	21	594,10 Kč	12 476,10 Kč
7		Ventil radiátorový s vestav. regul. tlakové dífer. rohový, zkrácená verze DN10, Qn=45l/hod, dodávka	ks	2	560,30 Kč	1 120,60 Kč
8		Ventil radiátorový s vestav. regul. tlakové dífer. rohový, zkrácená verze DN10, Qn=90l/hod, dodávka	ks	1	560,30 Kč	560,30 Kč
9		Termostatická hlavice 0-28°C s tlak. přednastvením v prov. antivandal proti neoprávněnému zásahu, D+M	ks	63	590,20 Kč	37 182,60 Kč
10		Termostatická hlavice 0-28°C s tlak. přednastvením v prov. antivandal. ochranný kryt. D+M	ks	63	1,00 Kč	63,00 Kč
11		Šroubení regulační a uzavírací s vypouštěním DN 10 dodávka	ks	34	227,50 Kč	7 735,00 Kč
12		Šroubení regulační a uzavírací s vypouštěním DN 15 dodávka	ks	29	231,40 Kč	6 710,60 Kč
13		Montáž armatur závitových se 2řávyty, G 3/8	ks	68	500,00 Kč	34 000,00 Kč
14		Montáž armatur závitových se 2řávyty, G 1/2	ks	58	550,00 Kč	31 900,00 Kč
		Armatury celkem				0,00 Kč
						0,00 Kč
						0,00 Kč
		2. Ostatní				0,00 Kč
1		Demontáž armatur se 2řávyty do G 3/4"	ks	126	100,00 Kč	12 600,00 Kč
		Ostatní				0,00 Kč
						0,00 Kč
		Celkem				167 744,30 Kč



Vytápění	253 630,70 Kč
Plyn	7 475,00 Kč
Ventily	167 744,30 Kč
Celkem	428 850,00 Kč

DPH 21% 90058,5

Cena včetně DPH 518 908,50 Kč

S.V.A. spol.
148 00 Praha, Kunratice. P
IČ 18626467, DIČ CZ
Výpis z OR u MěS v Praze