



13224/C/2020-HSPH

Čj.: UZSVM/C/9040/2020-HSPH

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 – Nové Město

za kterou právně jedná **Mgr. Pavel Bednařík**, ředitel Územního pracoviště České Budějovice, Prokišova 1202/5, 371 03 České Budějovice, pověřený k podpisu na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění

IČO: 69797111

bankovní spojení: účet č. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, vedený u xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

dále jen jako „dodavatel“

a

Prokišova s.r.o.

se sídlem Prokišova 356/7, 370 01 České Budějovice

za kterou jedná **Michal Kalousek**, jednatel společnosti

IČO: 28142811

DIČ: CZ 28142811

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 20097

dále jen jako „odběratel“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

**Smlouvu
o odběru a vyúčtování tepla z výměňkové stanice v budově Úřadu
pro zastupování státu ve věcech majetkových Prokišova 1202/5,
České Budějovice
(č. 01/2020 – ÚP ČB)**

I.

Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je zajištění dodávky tepla z výměňkové stanice v budově dodavatele na adrese Prokišova 1202/5, na kterou je stavebně napojena topná větev do budovy odběratele na adrese Prokišova 356/7, vše v katastrálním území České Budějovice 6, obec České Budějovice. Prvotním dodavatelem tepla je Teplárna České Budějovice, a. s., jejímiž dodacími podmínkami, cenou a diagramem odběru je dodavatel, jakožto vlastník výměňkové stanice vázán.

II.

Podmínky dodávky tepla

Podmínky dodávky tepla jsou určeny odběrovým diagramem Teplárny České Budějovice, a. s., jehož aktuální znění je k nahlédnutí u dodavatele. Výšece a regulace tepla jsou závazné pro odběratele. Množství dodaného tepla bude měřeno měřícím zařízením umístěným ve výměňkové stanici v suterénu budovy dodavatele na adrese Prokišova 1202/5, České Budějovice. Dodávku teplé vody si bude odběratel zajišťovat samostatně.

III.

Cena dodávky

1. Cena dodaného tepla se stanoví na základě Všeobecných obchodních podmínek dodávky tepla, zn. VOPDT/2014 ze dne 1. ledna 2014 a Cenových pravidel, zn. CP/2014 ze dne 1. ledna 2014 ve znění jejich pozdějších změn a Ceníku tepelné energie, kondenzátu a vody z vodní tepelné sítě.
2. Cena dodaného tepla bude tvořena součinem naměřeného množství dodaného tepla v GJ a ceny prvotního dodavatele za GJ.

IV.

Fakturace a úhrada faktur

Dodávka tepla bude dodavatelem fakturována měsíčně. Faktura bude vystavena vždy po uplynutí příslušného měsíce se splatností 21 dní ode dne doručení na účet dodavatele uvedený na faktuře.

V.

Doba trvání smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
2. Tato smlouva může být vypovězena písemnou výpovědí oběma smluvními stranami bez uvedení důvodu. Výpovědní doba je 6 měsíců a počíná běžet od prvního dne následujícího kalendářního měsíce po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

VI.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení.
2. Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 340/2015 Sb.“).
3. Dodavatel zašle tuto smlouvu k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Dodavatel předá odběrateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., jako potvrzení skutečnosti, že tato smlouva nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že tato smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Tato smlouva může být změněna pouze formou písemných, oboustranně dohodnutých a vzestupně číslovaných dodatků. Bez dodržení těchto podmínek není změna smlouvy platná.

6. Tato smlouva v plném rozsahu ruší a nahrazuje dosavadní Smlouvu o odběru a vyúčtování tepla z výměňkové stanice v budově Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových Prokišova 1202/5, České Budějovice (č. 01/2012) ze dne 11. 1. 2012 uzavřenou mezi ČR – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, ÚP České Budějovice a společností Prokišova s. r. o.
7. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Českých Budějovicích, dne: 25.6.2020

V Českých Budějovicích, dne: 3.6.2020

.....
Mgr. Pavel Bednařík
ředitel Územního pracoviště České Budějovice
ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH
(dodavatel)

.....
Michal Kalousek
jednatel
Prokišova s.r.o.
(odběratel)