

SMLOUVA O ÚPLATNÉM PŘEVODU AKCIÍ

uzavřená v souladu

se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,
a zákonem č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany

statutární město České Budějovice

náměstí Přemysla Otakara II. č. 1/1, 370 92 České Budějovice,

IČ: 002 44 732

zastoupené Ing. Jiřím Svobodou, primátorem města

č. účtu: 4209012/0800

(dále také „Prodávající“)

na straně jedné

a

Jihočeský kraj

U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice

IČO 70890650

zastoupený Mgr. Ivanou Stráskou, hejtmankou Jihočeského kraje

č. účtu: 199783072/0300

(dále také jako „Kupující“)

na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu o úplatném převodu akcií:

I.

Preamble

1. Jihočeský kraj a statutární město České Budějovice jsou akcionáři společnosti Jihočeské letiště České Budějovice, a. s. (dále též jen „Společnost“). Jihočeské letiště České Budějovice a.s. je akciovou společností, která má základní kapitál 2 000 000 Kč, jenž je rozvržen mezi 20 kusů kmenových akcií na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 100 000 Kč. Akcie jsou mezi akcionáře rozvrženy rovným dílem. S každou akcií je spojen jeden hlas na valné hromadě. Základní kapitál byl splacen celý. Akcie na jméno jsou omezeně převoditelné – převod akcií je podmíněn souhlasem valné hromady. K udělení souhlasu je potřeba dvoutřetinové většiny hlasů všech akcionářů.

2. V souvislosti s otázkami kolem budoucího rozvoje letiště, financování jeho provozu a s přihlédnutím ke vzájemným vztahům obou akcionářů a jejich pohledu na tuto věc, dospěly smluvní strany k závěru, že pro další rozvoj letiště bude přínosem převedení vlastnického práva Prodávajícího k akciím Společnosti na Kupujícího. Kupující má zájem nabýt od Prodávajícího do svého vlastnictví akcie Společnosti.
3. Kupující a Prodávající touto smlouvou písemně upravují svá práva a povinnosti v souvislosti s převodem akcií Společnosti, a to v návaznosti na Dohodu o vzájemné spolupráci při úpravě vlastnických vztahů ve společnosti Jihočeské letiště České Budějovice a. s., která byla uzavřena mezi výše uvedenými smluvními stranami dne 18. 12. 2019.

II. Definice

Smluvní strany této Smlouvy se dohodly, že pokud není v této Smlouvě výslovně uvedeno jinak nebo z kontextu jednoznačně nevyplývá něco jiného, mají v této Smlouvě níže uvedené pojmy následující význam:

- a) Společnost znamená společnost Jihočeské letiště České Budějovice a.s., se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice, IČO 26093545, zapsaná v obchodním rejstříku, který je veden Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 1450;
- b) Akcie znamená celkem 1 ks akcií na jméno v listinné podobě vydaných Společností;
- b) Smlouva znamená tato smlouva o úplatném převodu akcií;
- d) Základní kapitál znamená základní kapitál Společnosti, který činí 2 000 000 Kč (slovy: dva miliony korun českých) a je tvořen 20 kusy akcií na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě akcie 100 000 Kč;
- e) Stanovy znamenají stanovy Společnosti ze dne 2. 6. 2014.

III. Předmět převodu

1. Prodávající tímto prodává Kupujícímu do jeho výlučného vlastnictví 10 kusů Akcií Společnosti ve jmenovité hodnotě akcie 100 000 Kč, Série: A, datum emise: 17. 8. 2005, číselné označení 000001, 000002, 000003, 000004, 000005, 000006, 000007, 000008, 000009, 000010.
2. Prodávající prohlašuje, že tyto akcie představují celkem podíl 1/2 na Základním kapitálu Společnosti.
3. Prodávající tímto prodává Kupujícímu do jeho výlučného vlastnictví předmět převodu specifikovaný v čl. III odst. 1 této Smlouvy se všemi právy s ním spojenými a Kupující předmět převodu do svého výlučného vlastnictví přijímá a zavazuje se za něj zaplatit kupní cenu dle čl. IV. této Smlouvy.
4. Prodávající předá Kupujícímu předmět převodu (tedy cenné papíry specifikované v čl. III odst. 1 této smlouvy, v listinné podobě) s řádně provedeným vyznačením rubopisu na těchto cenných papírech ve smyslu § 269 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, ve znění pozdějších předpisů následující pracovní den po dni účinnosti této Smlouvy. Předání cenných papírů se uskuteční na adrese Krajského úřadu Jihočeského kraje, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, po vzájemné předchozí dohodě smluvních stran oproti písemnému předávacímu protokolu.

5. Souhlas s převodem akcií v souladu se stanovami Společnosti udělila valná hromada Společnosti konaná v den podpisu této Smlouvy.
6. Smluvní strany se zavazují poskytnout si veškerou nezbytnou součinnost k převodu vlastnického práva k předmětu převodu tak, aby k převodu vlastnického práva na Kupujícího došlo bez zbytečného odkladu po uzavření této Smlouvy.

IV.

Kupní cena za Akcie a její úhrada

1. Smluvní strany se dohodly, že celková Kupní cena za předmět převodu, tedy 10 kusů Akcií, činí částku ve výši 6 496 500,- Kč (slovy: šest milionů čtyři sta devadesát šest tisíc pět set korun českých).
2. Tato cena odpovídá polovině účetní hodnoty Společnosti dle účetní závěrky sestavené ke dni 31. 12. 2019.
3. Kupující zaplatí Kupní cenu bezhotovostním převodem do deseti pracovních dnů ode dne účinnosti této Smlouvy na bankovní účet Prodávajícího uvedený v záhlaví této smlouvy.

V.

Prohlášení smluvních stran

1. Prodávající prohlašuje a zaručuje Kupujícímu, že předmět převodu (Akcie), ani jakákoli jeho část, není žádným způsobem zatížen, že k němu neexistuje žádné zástavní právo, zadržovací právo, věcné břemeno, opce, výhrada vlastnictví, právo na budoucí koupi, jakékoli jiné zatížení, zajišťovací právo, jakákoli jiná práva svědčící třetí osobě či jakékoli jiné vady, jejichž existence či případná realizace by znamenala nemožnost převést zcela a bez jakýchkoliv omezení či zatížení Akcií, jejich část nebo jakákoli práva k Akciím vázící se na Kupujícího, a že od Akcií nebyla oddělena žádná práva.
2. Obě smluvní strany prohlašují, že jsou oprávněny uzavřít tuto Smlouvu a splnit v ní uvedené závazky, k čemuž mají veškeré potřebné souhlasy příslušných orgánů dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů.
3. V souvislosti s obchodní transakcí, která je předmětem této smlouvy, se Kupující zavazuje, že bude Prodávajícímu garantovat jedno místo v dozorčí radě Společnosti a zároveň se zavazuje respektovat z jeho strany navrženého člena dozorčí rady.
4. Pro vyloučení pochybností a v souladu s čl. VI. – Závěrečná ujednání, odst. 6.3. Smlouvy o poskytnutí provozní a investiční dotace statutárním městem České Budějovice společnosti Jihočeské letiště České Budějovice a.s. pro rok 2020, uzavřené dne 17. 12. 2019 mezi Prodávajícím a Společností (dále jen „Dotační smlouva 2020“), berou obě strany na vědomí, že pozbytím účasti Prodávajícího ve Společnosti skončí platnost Dotační smlouvy 2020 posledního dne kalendářního měsíce, ve kterém Prodávající přestane být akcionářem Společnosti a že Prodávající není povinen po ukončení účasti ve Společnosti z tohoto titulu hradit žádné další platby. Tímto ustanovením však není dotčena možnost, aby Prodávající a Společnost v budoucnu sjednali nová právní jednání, která se budou zabývat finanční podporou projektu letiště v Plané u Českých Budějovic ze strany Prodávajícího.

VI.

Ustanovení společná a závěrečná

1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
2. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, provede Prodávající, a to následující pracovní den po podpisu této Smlouvy.
3. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
4. Tato Smlouva může být doplněna, měněna nebo zrušena pouze písemnou dohodou podepsanou oběma Smluvními stranami.
5. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, přičemž Kupující obdrží jedno vyhotovení a Prodávající obdrží taktéž jedno vyhotovení.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že tato Smlouva byla sepsána podle jejich skutečné, vážné a svobodné vůle, Smlouvu přečetly a s jejím obsahem souhlasí a rozumí mu, což stvrzují vlastnoručními podpisy.

Doložka

Prodávající dle ust. 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že uzavření této Smlouvy schválilo Zastupitelstvo Statutárního města České Budějovice usnesením č. 117/2020 ze dne 5. 6. 2020.

Kupující dle ust. 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že uzavření této Smlouvy schválilo Zastupitelstvo Jihočeského kraje usnesením č. 145/2020/ZK-28 ze dne 25. 6. 2020.

V Českých Budějovicích 26.06.2020

Za statutární město České Budějovice:

[Redacted signature]

Ing. Jiří Svoboda
primátor



Za Jihočeský kraj:

[Redacted signature]

Mgr. Ivana Stráská
hejtmanka

