



DODATEK č. 10

ke Smlouvě o dílo ze dne 11. 10. 2018

(dále jen „**Dodatek**“)

Doslo na právní oddělení ČZU dne:

26. 06. 2020

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „**NOZ**“)

Smluvní strany

1) **Objednatel:**

Česká zemědělská univerzita v Praze

sídlo: Kamýcká 129, 165 00 Praha – Suchdol

zastoupený: Ing. Karel Půbal, Ph.D., kvestor

zástupce ve věcech technických: xxxx

bank. spojení: Česká spořitelna, a.s.

č. ú.: 500022222/0800

IČO: 60460709

DIČ: CZ60460709

(dále jen „**Objednatel**“) na straně jedné

a

2) **Zhotovitel:**

„Společnost GEOSAN + ZLÍNSTAV – PAVILON TROPICKÉHO ZEMĚDĚLSTVÍ“

Sídlo vedoucího společníka: Zlínstav a.s., Bartošova 5532, 760 01 Zlín

zastoupený: Jiřím Stacke, předsedou představenstva a.s.

zástupce ve věcech technických: xxxx, místopředseda
představenstva

bank. spojení: Komerční banka, a.s.

č. ú.: 43-3717930217/0100

IČO: 283 15 669

DIČ: CZ28315669

zapsaný v OR vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 5743

Sídlo společníka: GEOSAN GROUP a.s., U Nemocnice 430, 280 02 Kolín III.

Zastoupený na základě plné moci: Ivanem Havlem, výkonným ředitelem a
Ing. Karlem Kutnohorským, ředitelem Závodu pozemních staveb Čechy
zástupce ve věcech technických:

Ing. Karlem Kutnohorským, ředitelem Závodu pozemních staveb Čechy

bank. spojení: Česká spořitelna, a.s.

č. ú.: 6446732/0800

IČO: 281 69 522

DIČ: CZ28169522

zapsaný v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 12459

(dále jen „**Zhotovitel**“) na straně druhé

(společně dále také jako „**Smluvní strany**“)

se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodly, že tímto Dodatkem se mění a doplňuje Smlouva o dílo, uzavřená mezi smluvními stranami dne 11. 10. 2018, ve znění jejího dodatku č. 1 ze dne 8. 1. 2019, dodatku č. 2 ze dne 29. 3. 2019, dodatku č. 3 ze dne 24. 4. 2019, dodatku č. 4 ze dne 26. 6. 2019, dodatku č. 5 ze dne 12. 11. 2019, dodatku č. 6 ze dne 28. 1. 2020, dodatku č. 7 ze dne 30. 4. 2020, dodatku č. 8 ze dne 28. 5. 2020, dodatku č. 9 ze dne 24. 6. 2020 (dále jen „**Smlouva**“), jejímž předmětem je zhotovení stavby s názvem „Pavilon tropického zemědělství“ (dále jen „**Stavba**“).

Čl. I. Předmět Dodatku

- 1) Smluvní strany se v souladu s čl. IV odst. 5 písm. a) Smlouvy dohodly, že v rámci Stavby je nezbytné zajistit provedení dílčích změn ve způsobu plnění Smlouvy v důsledku okolností, které žádná ze stran v době uzavření Smlouvy nebyla s to předpokládat a které vedou k možnosti řádného dokončení díla, případně technicky vhodnějšímu řešení Stavby.
- 2) Rozsah dohodnutých změn je definován obsahem změnového listu č. 75 a jeho příloh, který je nedílnou součástí tohoto Dodatku v příloze č. 1.
- 3) Smluvní strany prohlašují, že změna Smlouvy je realizována souladně se Smlouvou a ustanovením § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“), přičemž s ohledem na charakter nutné změny závazku naplňuje změna dle změnového listu č. 75 podmínky ustanovení § 222 odst. 4 ZZVZ. Smluvní strany uzavírají tento Dodatek v dobré víře, že provedená změna nemá charakter podstatné změny dle § 222 odst. 3 ZZVZ.
- 4) Smluvní strany se v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů dohodly, že cena za provedení dodatečných prací (víceprací) dle odst. 2 tohoto článku Dodatku činí částku ve výši 64 706 Kč bez DPH.

Cena díla uvedená ve Smlouvě tedy činí celkem částku ve výši 373 498 746,22 bez DPH.

K ceně bude připočtena DPH dle platných právních předpisů. Cena je sjednána jako nejvýše přípustná. Cena obsahuje veškeré náklady zajišťující řádné provedení víceprací.

- 5) Smluvní strany se dohodly, že pro vyloučení pochybností uzavřou tento Dodatek, kterým upraví lhůty plnění Stavby s ohledem na nemožnost provedení celého rozsahu Díla v řádném termínu, a to
 - v důsledku nemožnosti provedení zkoušky za účelem ověření průtočné způsobilosti regulátoru NTL při plném výkonu kotelny za současné venkovní teploty, která se pohybuje kolem cca 20 °C a zároveň
 - v důsledku nutnosti přepracovat pro funkčnost plynové kotelny při maximálním zatížení navržené a zhotovené řešení areálového rozvodu STL, a to vzhledem ke vstupním tlakovým poměrům areálového rozvodu STL.

- 6) S ohledem na výše uvedené se smluvní strany dohodly, že věta první odst. 1.A čl. II. Smlouvy se mění tak, že nově zní takto:
- 1) **1.A** Zhotovitel se zavazuje, že Dílo dle této smlouvy bude provedeno (včetně předání a převzetí Díla) do 16. 7. 2020.
- 7) Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají nezměněna. V ostatním se práva a povinnosti Smluvních stran vzniklá prováděním výše uvedených méněprací a víceprací řídí Smlouvou.

Čl. II. Závěrečná ustanovení

- 1) Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci obou Smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že plnění poskytnutá vzájemně mezi Smluvními stranami dle předmětu tohoto Dodatku před jeho účinností se započítají na plnění dle tohoto Dodatku.
- 2) Tento Dodatek je sepsán ve 4 (čtyřech) stejnopisech s platností originálu, přičemž každá Smluvní strana obdrží po 2 (dvou) vyhotoveních.
- 3) Zhotovitel bezvýhradně souhlasí se zveřejněním plného znění Dodatku tak, aby tento Dodatek mohl být předmětem poskytnuté informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel rovněž bezvýhradně souhlasí s uveřejněním plného znění tohoto Dodatku Smlouvy dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- 4) Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí, že je osobou povinnou ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen plnit povinnosti vyplývající pro něho jako osobu povinnou z výše citovaného zákona.
- 5) Smluvní strany prohlašují, že si Dodatek před jeho podpisem přečetly a s jeho obsahem bez výhrad souhlasí. Dodatek je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle. Na důkaz pravosti a pravdivosti těchto prohlášení připojují oprávnění zástupci Smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

Přílohy tvořící nedílnou součást tohoto Dodatku

1. Změnový list č. 75 včetně příloh
2. Upravený časový harmonogram postupu díla

Zhotovitel:
„Společnost GEOSAN+ZLÍNSTAV-

Objednatel:
Česká zemědělská univerzita v Praze

PAVILON TROPICKÉHO ZEMĚDĚLSTVÍ

V PRAZE dne 23.6.2020

V Praze dne 23-06-2020



Zlínstav a.s.

Jiří Stacke, předseda představenstva

Česká zemědělská univerzita v Praze

Ing. Karel Půbal, Ph.D., kvestor

GEOSAN GROUP a.s.

Ivan Havel, výkonný ředitel, na základě plné moci

GEOSAN GROUP a.s.

Ing. Karel Kutnohorský, ředitel ZPSC, na základě plné moci

Prověřeno právním odd. ČZU v Praze

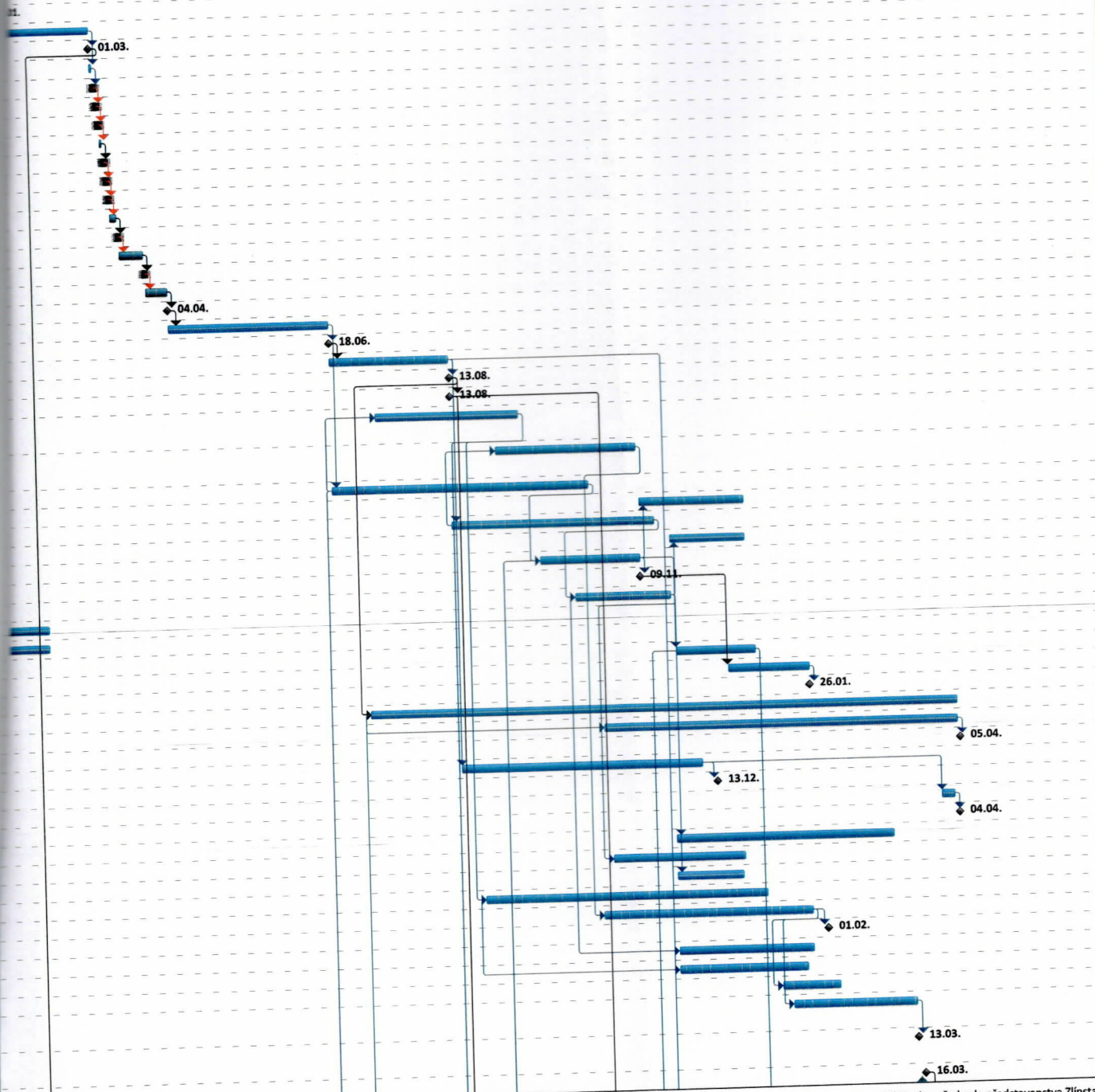
M. Legal

"Pavilon tropického zemědělství - aktualizace HMG ve vazbě na nepředvidatelné"

ID	Číslo činnosť	Název úkolu	Doba trvání	Zahájení	Dokončení	Předchůdci	18			
							2. půlrok			
							III.	2. půlrok		IV.
1	1	Podpis SoD - předání výzvy k převzetí staveniště	0 dny	11.10. 18	11.10. 18					
2	2	Předání staveniště	0 dny	18.10. 18	18.10. 18					
3	90	součinnost klienta - termín předání závazné dokumentace interiéru (laboratorní technika, audiovizuální technika, interier)	0 dny	10.06. 19	10.06. 19					
4										
5		Zahájení stavebních prací	1 den	23.10. 18	23.10. 18	2FS+5 dny				
6	3	Zpracování výkresů výztuže	208 dny	22.10. 18	17.05. 19	1				
7	4	Vybudování objektů zařízení staveniště (bunkoviště, oplocení, čistící zóny, přípojek a osvětlení)	21 dny	23.10. 18	12.11. 18	2FS+5 dny				
8	5	Vyměření stávajících sítí (před zahájením HTÚ)	14 dny	18.10. 18	31.10. 18	2				
9	6	01 Přípravné a demoliční práce včetně likvidace dřevin + sejmutí ornice	36 dny	23.10. 18	27.11. 18	2FS+5 dny				
10		Milník č.1 - Přípravné a demoliční práce vč.likvidace dřevin + sejmutí ornice	0 dny	27.11. 18	27.11. 18	9				
11	7	Vytýčení stavby (KPS)	8 dny	28.11. 18	05.12. 18	9				
12	8	výkop stavební jámy na pilotovací rovinu	30 dny	06.12. 18	04.01. 19	11				
13		Milník č.2 - výkop stavební jámy na pilotovací rovinu	0 dny	04.01. 19	04.01. 19	12				
14	9	Kontrola základové spáry před pilotáží (KPS)	5 dny	05.01. 19	09.01. 19	12				
15		Milník č.3 - Kontrola základové spáry před pilotáží (KPS)	0 dny	09.01. 19	09.01. 19	14				
16	10	piloty + základová deska (na podkladním betonu)	51 dny	10.01. 19	01.03. 19	14				
17		Milník č.4 - piloty + základová deska (na podkladním betonu)	0 dny	01.03. 19	01.03. 19	16				
18	11	betonáž skeletu + žb stěn vč.stropu 1PP	1 den	02.03. 19	02.03. 19	16				
19		<i>Nevhodné klimatické podmínky 3.3.2019</i>	1 den	03.03. 19	03.03. 19	18				
20		<i>Nevhodné klimatické podmínky 4.3.2019</i>	1 den	04.03. 19	04.03. 19	19				
21		<i>Nevhodné klimatické podmínky 5.3.2019</i>	1 den	05.03. 19	05.03. 19	20				
22	11	betonáž skeletu + žb stěn vč.stropu 1PP	1 den	06.03. 19	06.03. 19	21				
23		<i>Nevhodné klimatické podmínky 7.3.2019</i>	1 den	07.03. 19	07.03. 19	22				
24		<i>Nevhodné klimatické podmínky 8.3.2019</i>	1 den	08.03. 19	08.03. 19	23				
25		<i>Nevhodné klimatické podmínky 9.3.2019</i>	1 den	09.03. 19	09.03. 19	24				
26	11	betonáž skeletu + žb stěn vč.stropu 1PP	3 dny	10.03. 19	12.03. 19	25				
27		<i>Nevhodné klimatické podmínky 13.3.2019</i>	1 den	13.03. 19	13.03. 19	26				
28	11	betonáž skeletu + žb stěn vč.stropu 1PP	11 dny	14.03. 19	24.03. 19	27				
29		<i>Nevhodné klimatické podmínky 25.3.2019</i>	1 den	25.03. 19	25.03. 19	28				
30	11	betonáž skeletu + žb stěn vč.stropu 1PP	10 dny	26.03. 19	04.04. 19	29				
31		Milník č.5 - betonáž skeletu + žb stěn vč.stropu 1PP	0 dny	04.04. 19	04.04. 19	30				
32	12	betonáž skeletu + žb stěn vč.stropu 1NP-2NP	75 dny	05.04. 19	18.06. 19	31				
33		Milník č.6 - betonáž skeletu + žb stěn vč.stropu 1NP-2NP	0 dny	18.06. 19	18.06. 19	32				
34	13	betonáž skeletu + žb stěn vč.stropu 3NP - 4NP vč. Střech	56 dny	19.06. 19	13.08. 19	33				
35		Milník č.7 - betonáž skeletu + žb stěn vč.stropu 3NP - 4NP vč. Střech	0 dny	13.08. 19	13.08. 19	34				
36	14	Dokončení monolitického žb skeletu vč.schodišť - dokončení hrubé stavby	0 dny	13.08. 19	13.08. 19	35				
37	15	SP pro montáž páteřních tras rozvodů a kabeláží (VZT, silno, slabo, voda , topení ..) v 1PP , 1NP a 2NP včetně strojoven	67 dny	10.07. 19	14.09. 19	39SS+21 dny				
38	16	SP pro montáž páteřních tras rozvodů a kabeláží (VZT, silno, slabo, voda , topení ..) v 3NP-4NP včetně strojoven	66 dny	04.09. 19	08.11. 19	41SS+21 dny				
39	17	zděné příčky, SDK příčky 1 PP - 2 NP	120 dny	19.06. 19	16.10. 19	32				
40		Montované příčky 1 PP - 2 NP	49 dny	10.11. 19	28.12. 19	43				
41	18	zděné příčky, SDK příčky 3 NP - 4 NP	95 dny	14.08. 19	16.11. 19	34				
42		Montované příčky 3 NP - 4 NP	35 dny	24.11. 19	28.12. 19	45				
43	19	realizace podlah (bez finální vrstvy) 1 PP - 2 NP	47 dny	24.09. 19	09.11. 19	39FS-23 dny				
44		Milník č.8 - realizace podlah (bez finální vrstvy) 1 PP - 2 NP	0 dny	09.11. 19	09.11. 19	43				
45	20	realizace podlah (bez finální vrstvy) 3 NP - 4 NP	45 dny	10.10. 19	23.11. 19	41FS-38 dny				
46	21	Vzorová místnost 1 - kancelář např. 334 nebo 304 nebo 317	21 dny	15.01. 19	04.02. 19					
47	22	Vzorová místnost 2 - sociální zařízení např. 340 nebo 417a	21 dny	15.01. 19	04.02. 19					
48	23	D+M podhledy (bez kazet) 1PP - 2NP	37 dny	26.11. 19	01.01. 20	43FS+16 dny				
49	24	D+M podhledy (bez kazet) 3NP - 4NP	38 dny	20.12. 19	26.01. 20	44FS+40 dny				
50		Milník č.9 - D+M podhledy (bez kazet) 3NP - 4NP	0 dny	26.01. 20	26.01. 20	49				
51	25	realizace fasádního pláště včetně oken a konstr. souvisejících	275 dny	05.07. 19	04.04. 20	35FS-40 dny				
52	26	realizace klempířských konstrukcí	166 dny	22.10. 19	04.04. 20	51SS+109 dny				
53		Milník č.10 - realizace klempířských konstrukcí	0 dny	05.04. 20	05.04. 20	52FS+1 den				
54	27	realizace střešního pláště	113 dny	16.08. 19	06.12. 19	34FS+2 dny				
55		Milník č.11 - realizace střešního pláště	0 dny	13.12. 19	13.12. 19	54FS+7 dny				
56	28	zátopová zkouška na všech střeších	6 dny	28.03. 20	02.04. 20	54FS+112 dny				
57		Milník č.12 - zátopová zkouška na všech střeších	0 dny	04.04. 20	04.04. 20	56FS+2 dny				
58	29	realizace zámečnických konstrukcí	102 dny	24.11. 19	04.03. 20	45				
59	30	realizace prvků vnějšího stínění	62 dny	25.10. 19	25.12. 19	45FS-30 dny				
60	31	realizace prvků vnitřního stínění	31 dny	24.11. 19	24.12. 19	45				
61	32	omítky , obklady , dlažby (vnitřní) 1PP - 2NP	132 dny	26.08. 19	04.01. 20	37FS-20 dny				
62	33	omítky , obklady , dlažby (vnitřní) 3PP - 4NP	98 dny	20.10. 19	25.01. 20	38FS-20 dny				
63		Milník č.13 - omítky , obklady , dlažby (vnitřní) 3PP - 4NP	0 dny	01.02. 20	01.02. 20	62FS+7 dny				
64	34	finální podlahy	63 dny	24.11. 19	25.01. 20	45SS+45 dny				
65	35	malby,nátěry	60 dny	24.11. 19	22.01. 20	61SS+90 dny				
66	36	dodávka a montáž vnitřních dveří	27 dny	11.01. 20	06.02. 20	62FS-15 dny				
67	37	kompletace profesí (svítidla, baterie, otopná tělesa, vybavení hygienických zařízení...)	58 dny	16.01. 20	13.03. 20	62FS-10 dny				
68		Milník č.14 - kompletace profesí (svítidla, baterie, otopná tělesa, vybavení hygienických zařízení...)	0 dny	13.03. 20	13.03. 20	67				
69	38	Milník č.15 - Stavební připravenost pro montáž nábytku a AVT 3NP + 4NP	0 dny	16.03. 20	16.03. 20	118FS+26 dny				

2019
1. půlrok II. III. IV. 2. půlrok I. 1. půlrok II.

10.06.



Datum předložení změny:	18.06.2020	ZL č. 075
Zhotovitel:	Společnost GEOSAN + ZLÍNSTAV	
Objednatel:	Česká zemědělská univerzita v Praze	
Projektant:	CHVÁLEK ATELIÉR s.r.o.	
TDS:	Gleeds Česká republika a.s.	

Smlouva o Dílo (SoD) č.:	SML/9901/0295/18
Ze dne:	11.10.2018

Projekt registrační číslo:	CZ.02.2.67/0.0/0.0/16_016/0002514
Stavba:	Pavilon tropického zemědělství
Objekt:+A13:J27A13:J34A13:J44 A42A13:A13:J58+A13:J19	IO.05 Připojka plynovodu

Název změny:	Regulátor tlaku plynu
--------------	-----------------------

Odůvodnění a popis změny a identifikace původce změny:
Při provádění funkční zkoušky plynové kotelny byla v rámci této zkoušky zkoušena vydatnost plynového rozvodu při maximálním výkonu a provozní teplotě kotlů, která byla realizována Zhotovitelem dle požadavků Objednatele, a to dle PD. Zástupce Objednatele - Oddělení tepelné techniky vyhodnocuje tuto zkoušku jako nevyhovující a požaduje výměnu regulátoru tlaku plynu. Vzhledem ke vstupním tlakovým poměrům areálového rozvodu STL je navržené a zhotovené řešení nutné přepracovat pro funkčnost plynové kotelny při maximálním zatížení. PD tak bude upravena, aby Zhotovitel mohl realizovat zkoušku dle požadavků Objednatele.

Nové řešení:
Náhrada regulátoru tlaku plynu navrženého v PD za regulátor tlaku plynu, který vyhovuje stávajícím tlakovým poměrům areálového rozvodu STL.

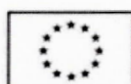
Původní řešení v PD:
Regulátor tlaku plynu 75m3/hod.

Změna má vliv do následujících profesí (oblast projektové dokumentace)
Nemá.

Dílčí cenový dopad				
	MJ	Výměra	Jedn. Cena Kč	Cena (bez DPH)
Odpočet:	kpl	1		0,00
Připočet:	kpl	1	64 706,00	64 706,00
viz příložený položkový rozpočet o počtu 1 strany	celkem		64 706,00	64 706,00

CELKEM Kč (bez DPH):	
Procentuální podíl méněprací ZL k celkové ceně stavby	0,00%
Procentuální podíl víceprací ZL k celkové ceně stavby	0,02%
Procentuální podíl všech prací ZL k celkové ceně stavby	0,02%

PŘÍLOHY ZL:
Příloha č. 1 Rozpočet
Příloha č. 2 Harmonogram stavby
Příloha č. 3 Záznam z dílčí zkoušky
Příloha č. 4 Vyjádření subdodavatele



Datum předložení změny:	18.06.2020	ZL č. 075
Zhotovitel:	Společnost GEOSAN + ZLÍNSTAV	
Objednatel:	Česká zemědělská univerzita v Praze	
Projektant:	CHVÁLEK ATELIÉR s.r.o.	
TDS:	Gleeds Česká republika a.s.	

Vyjádření dodavatele/vliv na termín:


Změna má vliv na termín dokončení stavby vzhledem k nutnosti demontovat stávající regulátor tlaku plynu, nahradit vyhovujícím typem (dodací lhůta), provést úpravu rozvodu při napojování regulátoru a nutnosti opětovně dílo vyzkoušet. Vzhledem ke skutečnosti, že tato událost byla zjištěna až ve chvíli, kdy byla kotelna vystavena v rámci zkoušek maximálnímu zatížení, je třeba respektovat dodací lhůtu nového typu regulátoru. Tato je stanovena na 10.7.2018 s tím, že je nutné započítat čas na demontáž původního řešení a dodatečnou montáž nového typu, včetně potřebných lhůt na dodatečné vyzkoušení díla. Termín pro dokončení díla je tedy po započtení těchto lhůt 16.7.2020.

Dne: 18. 6. 2020	za dodavatele:	Martin Kramoliš	Podpis:	
------------------	----------------	-----------------	---------	---

Vyjádření TDS:

Dne: 18. 6. 2020	za TDS:	Vladislav Vondra	Podpis:	
------------------	---------	------------------	---------	---

Vyjádření projektanta/ vliv na PD:

Dne: 18. 6. 2020	za projektanta:	Petr Strakoš	Podpis:	
------------------	-----------------	--------------	---------	--

Vyjádření objednatele:

Dne: 18. 6. 2020	za objednatele:	Tomáš Fibir	Podpis:	
------------------	-----------------	-------------	---------	---

ZÁVĚR:

Tyto změny mají vliv HMG stavby. Cena stavby byla zvýšena o 64 706 Kč. Jedná se o změny závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku dle § 222 odst. 3 a odst. 4 ZZVZ.

Tento Změnový list stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě. Nedílnou součástí ZL jsou přílohy obsahující všechny doklady, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně ocenění změn.



ZL75 - Regulátor tlaku plynu

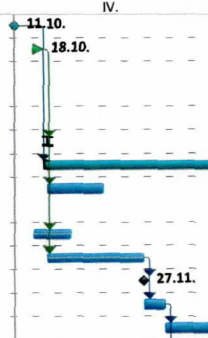
S:	ChválekAteliér0002 Pavilon FTZ v areálu ČZU
O:	IO 05 Příklad plynovodu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
		Demontáž stávajícího regulátoru plynu, úprava rozvodů napojení regulátoru tlaku plynu, opakovaná revize, opakovaná dílčí zkouška, dodávka + montáž regulátoru tlaku plynu série CSB400 včetně příslušenství Specifikace regulátoru tlaku plynu série CSB400: výstupní šroubení 2 1/4"/DN50 Sestava impulzů CSB Plynové filtry 1", 1 1/4", 1 1/2", 2"; DN50 Vstupní/výstupní šroubení 1", 1 1/2"	kpl	1,00000	64 706,00	64 706,00
Cena Celkem za		ZL75 - Regulátor tlaku plynu				64 706,00

Pozn. Cena je kalkulovaná jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná

"Pavilon tropického zemědělství - aktualizace HMG ve vazbě na nepředvídatelné"

ID	Číslo činnosť	Název úkolu	Doba trvání	Zahájení	Dokončení	Předchůdci	2. půlrok	
							III.	IV.
1	1	Podpis SoD - předání výzvy k převzetí staveniště	0 dny	11.10. 18	11.10. 18			11.10.
2	2	Předání staveniště	0 dny	18.10. 18	18.10. 18			18.10.
3	90	součinnost klienta - termín předání závazné dokumentace interiéru (laboratorní technika, audiovizuální technika, interier)	0 dny	10.06. 19	10.06. 19			
4								
5		Zahájení stavebních prací	1 den	23.10. 18	23.10. 18	2FS+5 dny		
6	3	Zpracování výkresů výzluže	208 dny	22.10. 18	17.05. 19	1		
7	4	Vybudování objektů zařízení staveniště (bunkoviště, oplocení, čistící zóny, přípojky a osvětlení)	21 dny	23.10. 18	12.11. 18	2FS+5 dny		
8	5	Vyměření stávajících sítí (před zahájením HTÚ)	14 dny	18.10. 18	31.10. 18	2		
9	6	01 Přípravné a demoliční práce včetně likvidace dřevin + sejmutí ornice	36 dny	23.10. 18	27.11. 18	2FS+5 dny		
10		Milník č.1 - Přípravné a demoliční práce vč.likvidace dřevin + sejmutí ornice	0 dny	27.11. 18	27.11. 18	9		
11	7	Vytýčení stavby (KPS)	8 dny	28.11. 18	05.12. 18	9		
12	8	výkop stavební jámy na pilotovací rovinu	30 dny	06.12. 18	04.01. 19	11		
13		Milník č.2 - výkop stavební jámy na pilotovací rovinu	0 dny	04.01. 19	04.01. 19	12		
14	9	Kontrola základové spáry před pilotáží (KPS)	5 dny	05.01. 19	09.01. 19	12		
15		Milník č.3 - Kontrola základové spáry před pilotáží (KPS)	0 dny	09.01. 19	09.01. 19	14		
16	10	piloty + základová deska (na podkladním betonu)	51 dny	10.01. 19	01.03. 19	14		
17		Milník č.4 - piloty + základová deska (na podkladním betonu)	0 dny	01.03. 19	01.03. 19	16		
18	11	betonáž skeletu + žb stěn vč.stropu 1PP	1 den	02.03. 19	02.03. 19	16		
19		Nevhodné klimatické podmínky 3.3.2019	1 den	03.03. 19	03.03. 19	18		
20		Nevhodné klimatické podmínky 4.3.2019	1 den	04.03. 19	04.03. 19	19		
21		Nevhodné klimatické podmínky 5.3.2019	1 den	05.03. 19	05.03. 19	20		
22	11	betonáž skeletu + žb stěn vč.stropu 1PP	1 den	06.03. 19	06.03. 19	21		
23		Nevhodné klimatické podmínky 7.3.2019	1 den	07.03. 19	07.03. 19	22		
24		Nevhodné klimatické podmínky 8.3.2019	1 den	08.03. 19	08.03. 19	23		
25		Nevhodné klimatické podmínky 9.3.2019	1 den	09.03. 19	09.03. 19	24		
26	11	betonáž skeletu + žb stěn vč.stropu 1PP	3 dny	10.03. 19	12.03. 19	25		
27		Nevhodné klimatické podmínky 13.3.2019	1 den	13.03. 19	13.03. 19	26		
28	11	betonáž skeletu + žb stěn vč.stropu 1PP	11 dny	14.03. 19	24.03. 19	27		
29		Nevhodné klimatické podmínky 25.3.2019	1 den	25.03. 19	25.03. 19	28		
30	11	betonáž skeletu + žb stěn vč.stropu 1PP	10 dny	26.03. 19	04.04. 19	29		
31		Milník č.5 - betonáž skeletu + žb stěn vč.stropu 1PP	0 dny	04.04. 19	04.04. 19	30		
32	12	betonáž skeletu + žb stěn vč.stropu 1NP-2NP	75 dny	05.04. 19	18.06. 19	31		
33		Milník č.6 - betonáž skeletu + žb stěn vč.stropu 1NP-2NP	0 dny	18.06. 19	18.06. 19	32		
34	13	betonáž skeletu + žb stěn vč.stropu 3NP - 4NP vč. Střech	56 dny	19.06. 19	13.08. 19	33		
35		Milník č.7 - betonáž skeletu + žb stěn vč.stropu 3NP - 4NP vč. Střech	0 dny	13.08. 19	13.08. 19	34		
36	14	Dokončení monolitického žb skeletu vč.schodišť - dokončení hrubé stavby	0 dny	13.08. 19	13.08. 19	35		
37	15	SP pro montáž páteřních tras rozvodů a kabeláží (VZT, silno, slabo, voda , topení ..) v 1PP , 1NP a 2NP včetně strojoven	67 dny	10.07. 19	14.09. 19	39SS+21 dny		
38	16	SP pro montáž páteřních tras rozvodů a kabeláží (VZT, silno, slabo, voda , topení ..) v 3NP-4NP včetně strojoven	66 dny	04.09. 19	08.11. 19	41SS+21 dny		
39	17	zděné příčky, SDK příčky 1 PP - 2 NP	120 dny	19.06. 19	16.10. 19	32		
40		Montované příčky 1 PP - 2 NP	49 dny	10.11. 19	28.12. 19	43		
41	18	zděné příčky, SDK příčky 3 NP - 4 NP	95 dny	14.08. 19	16.11. 19	34		
42		Montované příčky 3 NP - 4 NP	35 dny	24.11. 19	28.12. 19	45		
43	19	realizace podlah (bez finální vrstvy) 1 PP - 2 NP	47 dny	24.09. 19	09.11. 19	39FS-23 dny		
44		Milník č.8 - realizace podlah (bez finální vrstvy) 1 PP - 2 NP	0 dny	09.11. 19	09.11. 19	43		
45	20	realizace podlah (bez finální vrstvy) 3 NP - 4 NP	45 dny	10.10. 19	23.11. 19	41FS-38 dny		
46	21	Vzorová místnost 1 - kancelář např. 334 nebo 304 nebo 317	21 dny	15.01. 19	04.02. 19			
47	22	Vzorová místnost 2 - sociální zařízení např. 340 nebo 417a	21 dny	15.01. 19	04.02. 19			
48	23	D+M podhledy (bez kazet) 1PP - 2NP	37 dny	26.11. 19	01.01. 20	43FS+16 dny		
49	24	D+M podhledy (bez kazet) 3NP - 4NP	38 dny	20.12. 19	26.01. 20	44FS+40 dny		
50		Milník č.9 - D+M podhledy (bez kazet) 3NP - 4NP	0 dny	26.01. 20	26.01. 20	49		
51	25	realizace fasádního pláště včetně oken a konstr. souvisejících	275 dny	05.07. 19	04.04. 20	35FS-40 dny		
52	26	realizace klempířských konstrukcí	166 dny	22.10. 19	04.04. 20	51SS+109 dny		
53		Milník č.10 - realizace klempířských konstrukcí	0 dny	05.04. 20	05.04. 20	52FS+1 den		
54	27	realizace střešního pláště	113 dny	16.08. 19	06.12. 19	34FS+2 dny		
55		Milník č.11 - realizace střešního pláště	0 dny	13.12. 19	13.12. 19	54FS+7 dny		
56	28	zátopová zkouška na všech střeších	6 dny	28.03. 20	02.04. 20	54FS+112 dny		
57		Milník č.12 - zátopová zkouška na všech střeších	0 dny	04.04. 20	04.04. 20	56FS+2 dny		
58	29	realizace zámečnických konstrukcí	102 dny	24.11. 19	04.03. 20	45		
59	30	realizace prvků vnějšího stínění	62 dny	25.10. 19	25.12. 19	45FS-30 dny		
60	31	realizace prvků vnitřního stínění	31 dny	24.11. 19	24.12. 19	45		
61	32	omítky , obklady , dlažby (vnitřní) 1PP - 2NP	132 dny	26.08. 19	04.01. 20	37FS-20 dny		
62	33	omítky , obklady , dlažby (vnitřní) 3PP - 4NP	98 dny	20.10. 19	25.01. 20	38FS-20 dny		
63		Milník č.13 - omítky , obklady , dlažby (vnitřní) 3PP - 4NP	0 dny	01.02. 20	01.02. 20	62FS+7 dny		
64	34	finální podlahy	63 dny	24.11. 19	25.01. 20	45SS+45 dny		
65	35	malby,nátěry	60 dny	24.11. 19	22.01. 20	61SS+90 dny		
66	36	dodávka a montáž vnitřních dveří	27 dny	11.01. 20	06.02. 20	62FS-15 dny		
67	37	kompletace profesí (svítidla, baterie, otopná tělesa, vybavení hygienických zařízení...)	58 dny	16.01. 20	13.03. 20	62FS-10 dny		
68		Milník č.14 - kompletace profesí (svítidla, baterie, otopná tělesa, vybavení hygienických zařízení...)	0 dny	13.03. 20	13.03. 20	67		
69	38	Milník č.15 - Stavební připravenost pro montáž nábytku a AVT 3NP + 4NP	0 dny	16.03. 20	16.03. 20	118FS+26 dny		



I. 1. půlrok

II.

III.

2. půlrok

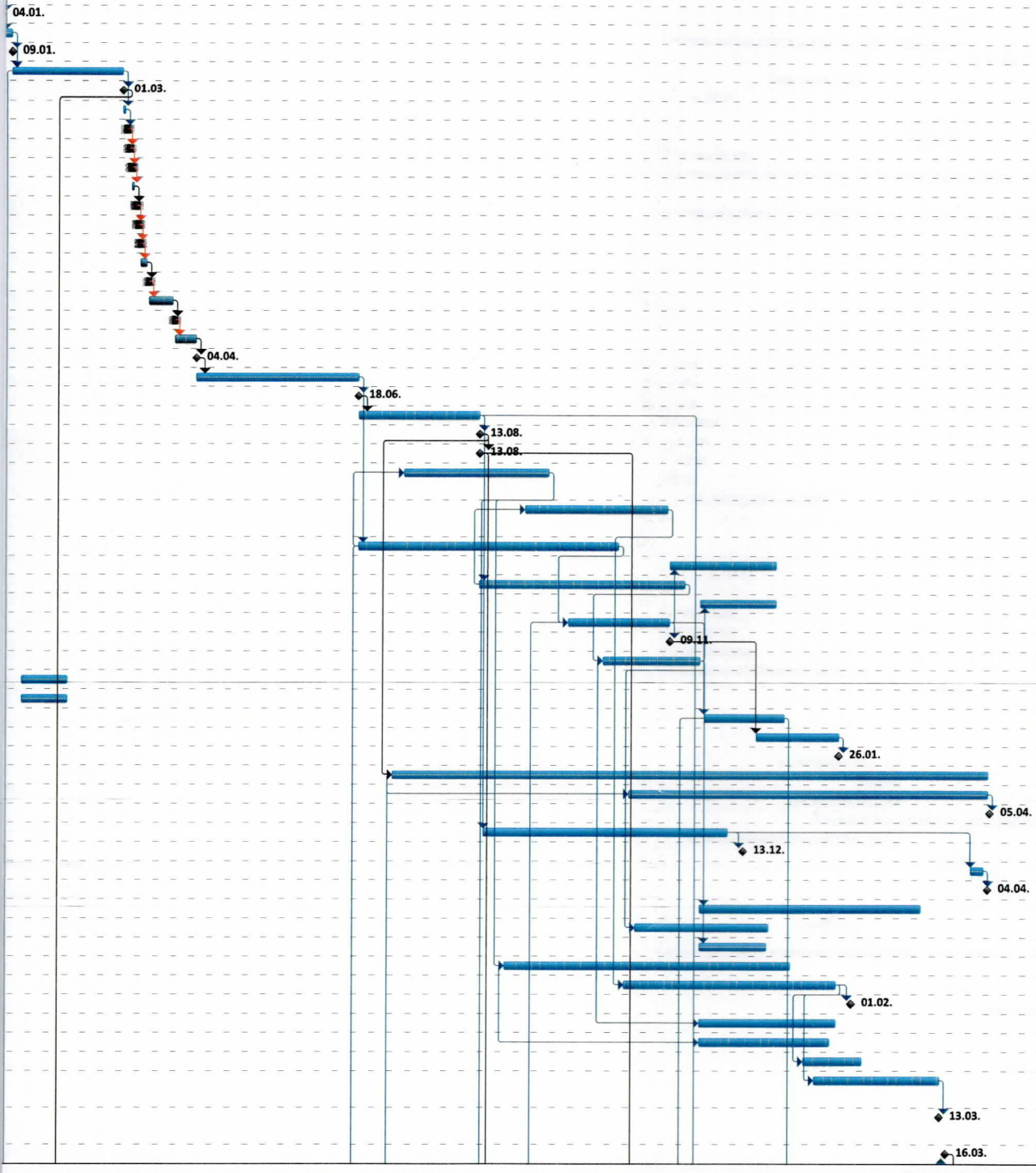
IV.

I.

1. půlrok

II.

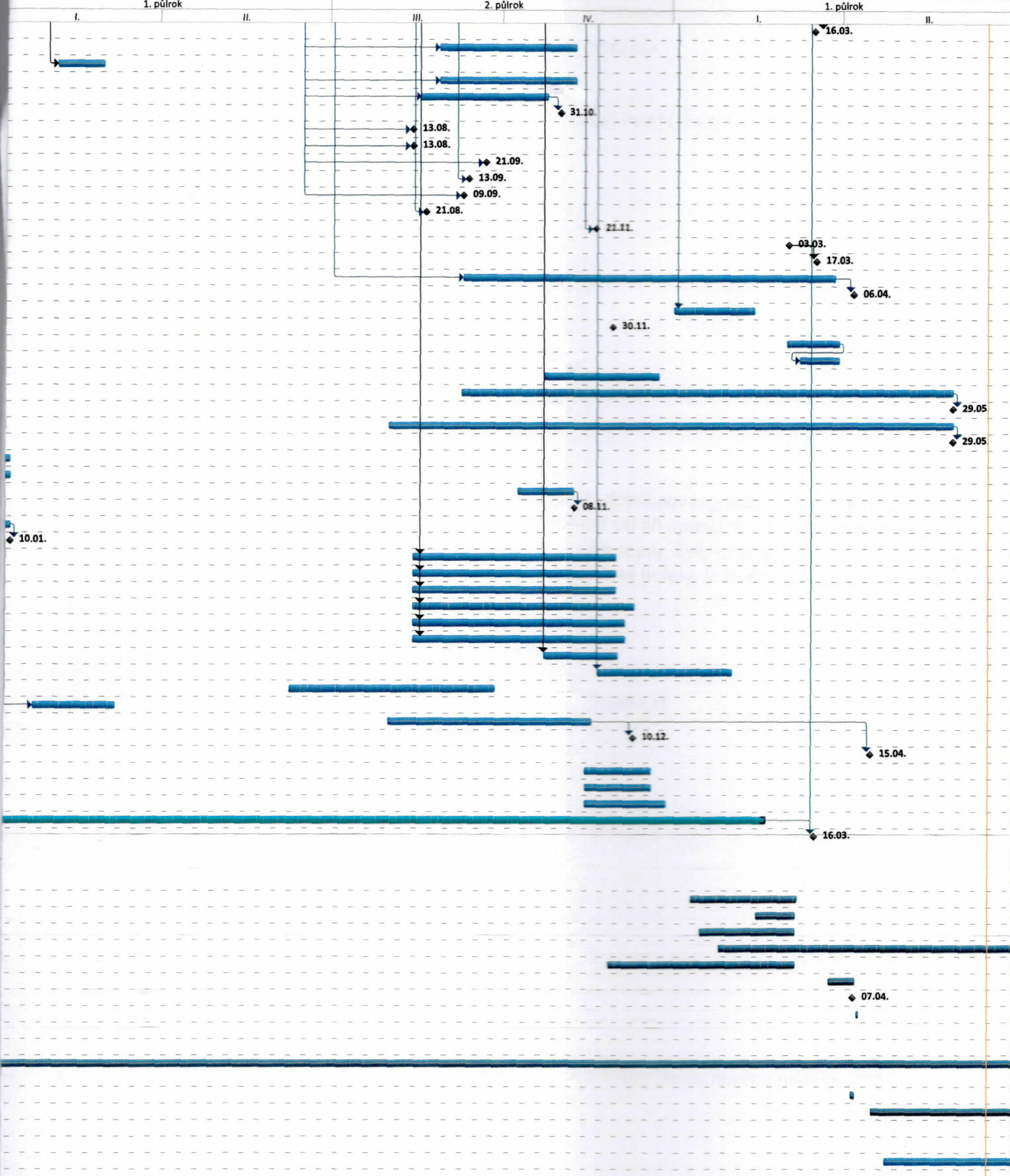
© 10.06.



1. půlrok

2. půlrok

1. půlrok



Kozman Jiří

Od: xxx
Odesláno: pátek 19. června 2020 8:11
Komu: xxx
Kopie: xxx | CHVÁLEK ATELIÉR FW: FTZ - plyn
Předmět:

Dobrý den
Posílám vyjádření ohledně tlaku plynu pro FTZ.
TF

From: Zxxxx
Sent: Thursday, June 18, 2020 5:35 PM
To: xxxxx
Subject: RE: FTZ - plyn

Ahoj Tomáši,
Včera jsem o tom telefonoval s ing. Kozmanem.
Provozní tlak ve středotlakém plynovodu je 300 kPa. Bylo by ale dobré aby regulátor plynu zvládal přiměřeně pracovat i při poklesu na 100kPa. Těch 100kPa máme v rozvodné síti při opravách VTL plynovodu Pražské plynárenské. Od roku 1995 se tak stalo 2x a všechny kotelny nám topily. Bylo to vždy v létě. Stačí tedy aby pak výstupní tlak z regulátoru plynu byl takový aby kotle ještě přiměřeně hořely. Je to dobré i do budoucna, pokud by plynární měli havárku na rozvodech tak mi ještě topíme.

xxxxx tel: xxxxx, email: xxxxx
vedoucí odd. tepelné techniky

Česká zemědělská univerzita v Praze



From: xxx
Sent: Thursday, June 18, 2020 1:08 PM
To: xxxxx
Subject: FTZ - plyn

Ahoj Vašku,
Prosím o zaslání tlaku plynu v plynovém řadu ze kterého je plynová přípojka do nového pavilonu FTZ.

Děkuji

Tomáš

Od: xxxx
Odesláno: pondělí 15. června 2020 13:58
Komu: xxxx

Předmět: FW: FTZ plynová kotelna + strojovna UT - 15.6.2020 OPAKOVANÁ dílčí zkouška funkčnosti - SEZNAM vad a nedodělků

Dobrý den, zasílám výsledky z OPAKOVANÉ dílčí zkoušky funkčnosti, konané dnes na základě výslovného požadavku GD stavby. Dnešní opakovaná zkouška přímo navazuje na předchozí dílčí zkoušku funkčnosti plynové kotelny a strojovny UT uskutečněné dne 2.6.2020. Účelem dnešní zkoušky byla kontrola odstranění 22 dříve zjištěných závad, které jsou podrobně uvedeny v předchozím protokolu z 2.6.2020. Soupis závad z dnešní OPAKOVANÉ zkoušky specifikuje neodstraněné původní závady ze 2.6.2020 (je zachováno původní číselné označení vady).

15.6.2020 – OPAKOVANÁ dílčí zkouška funkčnosti objektu FTZ - provozní celek plynová kotelna a strojovna ÚT:

A) Účastníci zkoušky:

Zhotovitel:

- GDS zastoupený fa. Zlínstav - p. Kozman
- poddodavatel části M+R fa. Marel - p. Houška
- poddodavatel části UT fa. NWT - p. Klinkovský

TDS:

- fa. Gleeds - p. Novák

ČZU - středisko tepelné techniky:

- Ing. Zavadil, Ing. Mlejnek, p. Tvrdík, p. Sedlář, p. Kypka

B) KATEGORIZACE ZÁVAD:

- LV = lehká vada (provozně nepodstatné vady)
- TV = těžká vada (zejména vady ovlivňující řádné užívání díla, provozní údržbu + servis, bezpečnost provozu či kolaudaci díla)

C) SPECIFIKACE NEODSTRANĚNÝCH ZÁVAD ke dni 15.6.2020:

- 2) TV - PD skutečného provedení kotelny a strojovny UT - dát do souladu se skutečností, přehozeno hydraulické zapojení kotlů, správně má být výstup topné vody z kotle vlevo a zpátečka topné vody do kotle vpravo - na PD obráceně.
- 3) TV - u všech manometrů doplnit vícepolohový manometrový kohout a manometrové "U".
- 4) LV - u všech teploměrů je dle PD skut. nelogicky zakreslen uzavírací kohout. Buď kohout doplnit v souladu se schváleným rozpočtem, či doložit změnový list na odečet této položky.
- 5) TV - nejsou plně funkční měřiče tepla, jímka na zpátečce a dopojení čidla provedeno, ale měřiče jsou nefunkční – neukazují výkon ani teplotu.

Závady k odstranění pro úspěšné provedení zkoušky plynové kotelny

p.č.	Specifikace zjištěných závad při zkoušce ze dne 2.6.2020	Zhotovitel	Termín odstranění závady	Odpovědnost za odstranění závady - stavbyvedoucí GDS, stavbyvedoucí poddodavatel
1	LV - potubí UT dokončit nátěry.	NWT a.s.	08.06.2020	Kozman/Klinkovský
2	TV - PD skutečného provedení kotelny a strojovny UT - dát do souladu se skutečností, přehozeno hydraulické zapojení kotlů, správně má být výstup topné vody z kotle vlevo a zpátečka topné vody do kotle vpravo - na PD obráceně.	NWT a.s.	08.06.2020	Kozman/Klinkovský
3	TV - u všech manometrů doplnit vícepolohový manometrový kohout a manometrové "U".	NWT a.s.	08.06.2020	Kozman/Klinkovský
4	LV - u všech teploměrů je dle PD skut. nelogicky zakreslen uzavírací kohout. Buď kohout doplnit v souladu se schváleným rozpočtem, či doložit změnový list na odečet této položky.	AD - Chválek Ateliér	Není závada	
5	TV - nejsou plně funkční měřiče tepla, chybí jímka na zpátečce a dopojení čidla.	NWT a.s.	08.06.2020	Kozman/Klinkovský
6	LV - doložit technický atest k neutralizační nádobě kondenzátu, ze které bude naprosto zřejmé, že nainstalovaný box má neutralizační výkon roven či větší než je součet kondenzátů všech 4 kotlů - kondenzát jednoho kotle=19,2 l/hod x 4=76,8 l/hod.	NWT a.s.	08.06.2020	Kozman/Klinkovský
7	LV - měřiče tepla dle rozpočtu má být nainstalováno 8 ks, dle skutečnosti je pouze 6 ks. Chybí 2 ks 0,6 m ³ /hod. Doložit změnový list na odečet chybějících měřičů tepla (pozn. změna vznikla úpravou dispozice větví na R+S ve strojovně UT kotelny, místo původních 8 větví UT je pouze 6 větví UT).	NWT a.s.	Není závada	
8	TV - centrální expanzomat 600 l - špatně umístěný uzavírací a vypouštěcí ventil před expanzí. Není umožněno nastavení pracovního přetlaku měchu za sucha + odstavení expanzomatu bez vypuštění části rozvodu UT.	ČZU TT, AD - Chválek Ateliér	Není závada	
9	LV - doplnit popisky potrubí a technologie v kotelně dle logiky značení v programu M+R.	NWT a.s. + MAREL	08.06.2020	Kozman/Klinkovský/Houška
10	TV - podtlakový odplyňovač zapojit na vratné potrubí ze sběrače UT do anuloidu větve zpátečky.	NWT a.s.	08.06.2020	Kozman/Klinkovský
11	TV - všechny automatické odvzdušňovací ventily rozvodu UT pod stropem nahradit pro každou větev samostatným mechanickým odvzdušňovacím staženým cca. 1m nad úroveň podlahy kotelny.	ČZU TT, AD - Chválek Ateliér	Není závada	
12	TV - nefunkční žádaná teplota kotlů ve vazbě na ekvithermní teplotu - ve vazbě na současnou venkovní teplotu cca. 20°C nelze relevantně zkoušku provést.	Marel	Nevyzkoušeno lze provést viz. poznámka	

13	TV - nefunkční dosažení maximální provozní teploty kotlů 82°C - bylo dosaženo max. 43°C. Nelze prokázat projektem stanovený maximální výkon kotelny ani prokázat regulační + průtočnou způsobilost regulátoru NTL při plném výkonu kotelny. Ve vazbě na současnou venkovní teplotu cca. 20°C nelze relevantně zkoušku provést.	NWT a.s. + MAREL	08.06.2020	Kozman/Klinkovský/Houška
14	LV - přenadstavit maximální provozní teplotu kotlů ze stávajících 75°C na 80°C (pozn. výrobce umožňuje až 85°C). Vatba na rychlost ohřevu TUV.	ČZU TT, AD - Chválek Ateliér	Není závada	
15	TV - vizuelní kontrola měřidel doplnit kohouty a účka - viz. bod. 3.	NWT a.s.	08.06.2020	Kozman/Klinkovský
16	TV - zpátečka do anuloidu z kombinovaného R+S - voda pod tepelnou izolací, zámečnický podepřít potrubí u podlahy.	NWT a.s.	08.06.2020	Kozman/Klinkovský
17	LV - dološtění REFLEX - odstranit hlášení poruchy při běžném pracovním cyklu.	NWT a.s.	Není závada	Kozman/Klinkovský
18	TV - výskyt plynu II stupeň odstavený bezpečnostní uzávěr plynu BAP se samovolně otevře bez kvitace poruchy obsluhou kotelny.	Marel	08.06.2020	Kozman/Houška
19	LV - pojistné ventily pod kotli opatřit svodem nad úroveň podlahy.	NWT a.s.	08.06.2020	Kozman/Klinkovský
20	LV - oprava tepelné izolace poškozené při zkoušce v místě čidla max. výstupní teploty UT z kotlů.	NWT a.s.	08.06.2020	Kozman/Klinkovský
21	LV - nátěry podlah doplnit o nátěr soklů stěn alespoň do výšky 30 cm, stěny jsou z SDK, hrozí poškození od vlhkosti, protože kotelna je pracoviště s mokkými procesy.		08.06.2020	Charvát/Jukl
22	Poznámka - celková kontrola prostoru kotelny a vlastní technologie z hlediska poškození bude provedena zcela na závěr po odstranění všech zjištěných vad a nedodělků.			



NWT a.s.

Zapsána u Krajského obchodního soudu v Brně, oddíl B, vložka 6207
nám. Míru 1217, 768 24 Hulín, IČ: 63469511
bankovní spojení: ČSOB, č.ú.: 178049258/0300, <http://www.nwt.cz>

Zlínstav a.s.

XXXX
Bartošova 5532
760 01 Zlín

VE ZLÍNĚ DNE: 23.06.2020

Vzhledem ke vstupním tlakovým poměrům STL v areálu ČZU, je nutné nahradit projektem stanovený tlakový regulátor plynu jiným typem, který umožní správnou činnost zařízení plynové kotelny. Běžná dodací lhůta na nově požadovaný typ regulátoru tlaku plynu se pohybuje v rozmezí mezi 14ti dny až 21dny. Ihned po zjištění této skutečnosti jsme jako dodavatel provedli závaznou objednávku nového typu regulátoru plynu s tím, že termín dodání je stanoven na 10.7.2020. Dále si pak vyhrazujeme dva dny na demontáž původního regulátoru a opětovnou montáž nového zařízení, včetně vystavení revize. Dále pak proběhne dílčí zkouška zařízení, na kterou je nutné vyhradit 24hodin, a dalších 72 hodin bude probíhat komplexní vyzkoušení objektu již s nově instalovaným regulátorem tlaku plynu.

NWT a.s.

třída T. Bati 269
760 01 Zlín

IČ: 63469511
DIČ: CZ63469511

NWT a.s.

třída Tomáše Bati 269, 760 01 Zlín