

centrum kultury a vzdělávání

Moravská Ostrava, příspěvková organizace

Dodatek č. 1 strana 1 z 2

Dodatek č. 1

ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor a nájmu movitých věcí uzavřené dne 18. 9. 2019, dále jen smlouva

Smluvní strany

Centrum kultury a vzdělávání Moravská Ostrava, příspěvková organizace

se sídlem Sokolská třída 175/26, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl Pr, vložka 1050
zastoupena ředitelkou PhDr. Pavlou Filákovou, DiS.

IČO: 68917066 DIČ: CZ68917066

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „pronajímatel“ nebo též „CKV MO“)

a

TAGMUS Group, s.r.o.

Se sídlem Olešní 68/5, 712 00 Ostrava
Zastoupena Bc. Janem Olšarem, jednatelem

IČO: 06874606 DIČ: CZ06874606

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „nájemce“)

uzavírají tento dodatek č. 1 k výše uvedené smlouvě.

Obsah dodatku

Čl. I.

- 1) S ohledem na dlouhodobé uzavření prostor pronajímatelem z mimořádných důvodů se upravuje text Čl. II – Podmínky nájmu a Čl. III – Výše a splatnost nájemného.

centrum kultury a vzdělávání

Moravská Ostrava, příspěvková organizace

Dodatek č. 1 strana 2 z 2

Čl. II

2.1 V Čl. II, na konci odstavce 31. se doplňuje text, který zní: „S ohledem na dlouhodobé uzavření prostor pronajímatelem nájemné za užívání nebytových prostor a nájemné za užívání vnitřního vybavení nebytových prostor za měsíc červenec 2020 a srpen 2020 pronajímateli nenáleží. Tím není dotčena sleva z nájemného za dobu uzavření pronajatých prostor mimo toto období.“

2.1 V Čl. III, v odstavci 2, v bodě 2.1 od 1.7.2020 se výše úplaty za dodávku teplé užitkové vody upravuje na částku 300,- Kč a za dodávku studené vody včetně stočného na částku 200,- Kč.

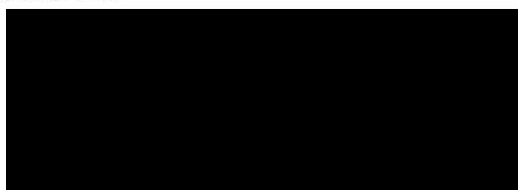
2.2 V Čl. III, v odstavci 2, v bodě 2.2 od 1.7.2020 se výše úplaty za spotřebu elektrické energie upravuje na částku 1 000,- Kč.

2.3 V Čl. III, na konci odstavce 6 se doplňuje věta, která zní: „Smluvní strany se dohodly, že kauce nebude úročena a nájemci nebude vyplacen žádný úrok.“

Čl. III

- 1) Ostatní ujednání této smlouvy zůstávají nedotčena.
- 2) Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.
- 3) Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž pronajímatel a nájemce obdrží jedno vyhotovení.
- 4) Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

V Ostravě dne 24-06-2020



pronajímatel

V Ostravě dne 25.6.2020



nájemce