

Dodatek č. 8
smlouvy o nájmu nebytových prostor
uzavřené dle zák. č. 116/1990 Sb. v platném znění



Článek I.
Smluvní strany

1. Nájemce

Obchodní firma: MEGA a. s.
Sídlo: Praha 9, Drahobejlova 1452/54, PSČ 190 00
Jeho jménem jedná: Ing. Luboš Novák CSc., statutární ředitel
IČ: 44567146
DIČ: CZ44567146, je plátcem DPH
Bankovní spojení: [REDACTED]

Zapsán v obchodním rejstříku: vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 9113

Osoba oprávněná k jednání ve věci plnění předmětu této smlouvy: [REDACTED]

2. Pronajímatel

Obchodní firma: DIAMO, státní podnik
odštěpný závod Těžba a úprava uranu
Sídlo: Stráž pod Ralskem, Pod Vinicí 84, PSČ 471 27
Jeho jménem jedná: Ing. Tomáš Rychtařík, vedoucí odštěpného závodu
IČ: 00002739
DIČ: CZ00002739, je plátcem DPH
Bankovní spojení: [REDACTED]

Zapsán v obchodním rejstříku: vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl A XVIII, vložka 513

Osoba oprávněná k jednání ve věci předmětu této smlouvy: [REDACTED]

Článek II.
Předmět dodatku

1. Předmětem dodatku č. 8 je změna článku V. Cena nájmu – odst. 1., 2.

hef.

2. Znění článku V. odstavce 1 se upravuje následovně:

1. Cena nájmu je stanovena dohodou smluvních stran ve výši **268.068,- Kč/rok**.

K této ceně bude připočtena DPH ve výši platné ke dni fakturace.

Cena nájmu se skládá z následujících položek:

- a) 84,38 Kč/m²/měsíc nájemné z plochy uvedené v čl. II., odst. 2. 2., této smlouvy,
- b) 4.426,- Kč/měsíc za vytápění a poskytování teplé užitkové vody,
- c) 3.709,- Kč/měsíc (režie – strážní služba, daň z nemovitosti, podíl oprav komunikací v areálu, srážkových vod, údržba venkovních přilehlých ploch atd.),
- d) cena vodného a stočného a elektrické energie bude řešena samostatnými smlouvami.

3. Znění článku V. odstavce 2. se upravuje následovně:

2. Celkové měsíční nájemné dle odstavce 1. je stanoveno v této výši: **22.339,- Kč bez DPH**.

Článek III.

Ostatní ujednání

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu a je účinný od 01.02.2016.
2. Dodatek je vyhotoven ve dvou výtiscích, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana.
3. Ostatní ustanovení výše uvedené smlouvy zůstávají nezměněna.
4. Účastníci smlouvy prohlašují, že si tento dodatek přečetli, že souhlasí s jeho obsahem, že je srozumitelný a určitý a že nebyl ujednan v tísní či za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.

Ve Stráži pod Ralskem dne 22. 1. 2016

V Stráži pod Ralskem dne 19. 1. 2016

Za DIAMO, státní podnik,
o. z. TÚU, Stráž pod Ralskem:

