

Dodatek č. 2
smlouvy o nájmu nebytových prostor
uzavřené dle zák. č. 116/1990 Sb. v platném znění

Článek I.
Smluvní strany

1. Nájemce

Obchodní firma: MEGA, a.s.
Sídlo: Praha 9, Drahobejlova 1452/54, PSČ 190 00
Jeho jménem jedná: Ing. Luboš Novák, CSc., předseda představenstva
IČ: 44567146
DIČ: CZ44567146, je plátcem DPH
Bankovní spojení: [REDAKCE]

Zapsán v obchodním rejstříku: vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 9113

Osoba oprávněná k jednání ve věci předmětu této smlouvy : [REDAKCE]

2. Pronajímatel

Obchodní firma: DIAMO, státní podnik
odštěpný závod Těžba a úprava uranu
Sídlo: Stráž pod Ralskem, Máchova 201, PSČ 471 27
Jeho jménem jedná: Ing. Tomáš Rychtařík, ředitel odštěpného závodu
IČ: 00002739
DIČ: CZ00002739, je plátcem DPH
Bankovní spojení: [REDAKCE]

Zapsán v obchodním rejstříku : vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl A XVIII, vložka 513

Osoba oprávněná k jednání ve věci předmětu této smlouvy : [REDAKCE]

Článek II.
Předmět dodatku

1. Předmětem dodatku č. 2 je změna článku V. Cena nájmu – odst. 1., 2.



2. Znění článku V. odstavce 1. se upravuje následovně:

1. Cena nájmu je stanovena dohodou smluvních stran ve výši **552.528,- Kč/rok**.
K této ceně bude připočtena DPH ve výši platné ke dni fakturace.
Cena nájmu se skládá z následujících položek :
 - a) 68,- Kč/m²/měsíc nájemné z plochy uvedené v čl. II., odst. 2.2., této smlouvy
 - b) 20,- Kč/m²/měsíc nájemné z plochy uvedené v čl. II., odst. 2.1. této smlouvy
 - c) 7.071,- Kč/měsíc strážní služba
 - d) 18.663,- Kč/měsíc za vytápění a poskytování teplé užitkové vody
 - e) cena vodného a stočného a elektrické energie bude řešena samostatnými smlouvami.

3. Znění článku V. odstavce 2. se upravuje následovně:

2. Celkové měsíční nájemné včetně strážní služby a služby za vytápění a poskytování teplé užitkové vody je stanoveno v této výši : **46.044,- Kč bez DPH**.

Článek III. Ostatní ujednání

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu a je účinný od 1.1. 2006.
2. Dodatek je vyhotoven ve dvou výtiscích, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana.
3. Ostatní ustanovení výše uvedené smlouvy zůstávají nezměněna.
4. Účastníci smlouvy prohlašují, že si tento dodatek přečetli, že souhlasí s jeho obsahem, že je srozumitelný a určitý a že nebyl ujednán v tísní či za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.

V Stráži p. R. dne 19.12.05

Ve Stráži pod Ralskem dne 19.12.05

