

**Dodatek č. 9**  
**smlouvy o nájmu nebytových prostor**  
reg. číslo pronajímatele: 705/6297/04



**Článek I.**  
**Smluvní strany**

**1. Nájemce**

**Obchodní firma:** MEGA a. s.  
**Sídlo:** Praha 9, Drahobejlova 1452/54, PSČ 190 00  
**Jeho jménem jedná:** Ing. Luboš Novák CSc., statutární ředitel  
**IČO:** 44567146  
**DIČ:** CZ44567146, je plátce DPH  
**Bankovní spojení:** [REDACTED]

**Zapsán v obchodním rejstříku:** vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 9113

**Osoba oprávněná k jednání ve věci plnění předmětu této smlouvy:**  
[REDACTED]

**2. Pronajímatel**

**Obchodní firma:** DIAMO, státní podnik  
**odštěpný závod Těžba a úprava uranu**  
**Sídlo:** Stráž pod Ralskem, Pod Vinicí 84, PSČ 471 27  
**Jeho jménem jedná:** Ing. Tomáš Rychtařík, vedoucí odštěpného závodu  
**IČO:** 00002739  
**DIČ:** CZ00002739, je plátcem DPH  
**Bankovní spojení:** [REDACTED]

**Zapsán v obchodním rejstříku:** vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl A XVIII, vložka 513

**Osoba oprávněná k jednání ve věci předmětu této smlouvy:** [REDACTED]  
[REDACTED]

**Článek II.**  
**Předmět dodatku**

1. Předmětem tohoto dodatku je změna ceny plnění uvedené v článku V odst. 1 a odst. 2 smlouvy a rozšíření článku IX smlouvy o odstavce 7.
2. Článek V odst. 1 smlouvy nově zní takto:

Cena nájmu je stanovena dohodou smluvních stran ve výši **262.020,- Kč/rok**. K této ceně bude připočtena DPH ve výši platné ke dni fakturace.

*hef.*

Cena nájmu se skládá z následujících položek:

- a) 84,98 Kč/m2/měsíc nájemné z plochy uvedené v čl. II odst. 2. 2., této smlouvy;
- b) 3.796,- Kč/měsíc za vytápění a poskytování teplé užitkové vody;
- c) 3.735,- Kč/měsíc (režie – strážní služba, daň z nemovitosti, podíl oprav komunikací v areálu, srážkových vod, údržba venkovních přilehlých ploch atd.);
- d) cena vodného a stočného a elektrické energie bude řešena samostatnými smlouvami.

3. Článek V odst. 2 smlouvy nově zní takto:

Celkové měsíční nájemné dle odstavce 1 je stanoveno v této výši: **21 835,- Kč bez DPH.**

4. Článek IX smlouvy je nově rozšířen o odstavec 7, který zní následovně:

Nájemce bere na vědomí, že pronajímatel uveřejnění tuto smlouvu a její dodatky v Registru smluv, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

### **Článek III. Ostatní ujednání**

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu a je účinný od 01.02.2017.
2. Dodatek je vyhotoven ve dvou výtiscích, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana.
3. Ostatní ustanovení výše uvedené smlouvy zůstávají nezměněna.
4. Účastníci smlouvy prohlašují, že si tento dodatek přečetli, souhlasí s jeho obsahem, tento je srozumitelný a určitý a nebyl ujednan v tísní či za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.

Ve Stráži pod Ralskem dne 18.1. 2017

VE STRÁŽI P. RALSKEM dne 18.1. 2017

[Redacted signature area]

Handwritten initials and signatures at the bottom left of the page.