

DODATEK č. 1
SMLOUVY O DÍLO č. 2019/00387
PŘÍSTAVBA ŠATEN K ZIMNÍMU STADIONU PODĚBRADY

I. Smluvní strany

Objednatel: Město Poděbrady
se sídlem: Jiřího náměstí 20/I, 290 31 Poděbrady
zastoupený: [REDACTED]
IČ: 00239640
DIČ: CZ00239640

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: „Společnost BFK – GEMA ART GROUP“
Vedoucí účastník BFK service a.s.
se sídlem: Komenského nám. 54, 281 44 Zásmyky
IČ: 27155153
DIČ: CZ27155153
zastoupen: [REDACTED]
tel. / email: [REDACTED]

stavbyvedoucí zhotovitele: [REDACTED]
č. autorizace: ČKAIT 14443

Účastník GEMA ART GROUP a.s.
se sídlem: Haštalská 760/27, 110 00 Praha 1
IČ: 26437741
DIČ: CZ26437741
zastoupen: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

spolu níže uvedeného dne uzavírají tento Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo č. 2019/00387 ze dne 30. 7. 2019
(dále jen „Dodatek č. 1“).

Smluvní strany prohlašují, že mezi sebou uzavřely dne 30. 7. 2019 Smlouvu o dílo č. 2019/00387, na základě které zhotovitel pro objednatele provádí stavbu **Přístavba šaten k zimnímu stadionu, Poděbrady** (dále jen „Smlouva č. 2019/00387“).

I.
Předmět Dodatku č. 1

- 1) Smluvní strany uzavřením tohoto Dodatku č. 1 sjednávají změnu „Smlouvy č. 2019/00387“ spočívající v rozsahu prací z důvodu víceprací a méně prací dle soupisu prací, který je přílohou tohoto Dodatku č. 1.

- 2) SOD č. 2019/00387 se mění v článku III. Předmět smlouvy. Ostatní ujednání Smlouvy o dílo č. 2019/00387 se tímto Dodatkem č. 1 nemění.

II.
Cena díla

1. Smluvní strany se dohodly na změně článku III. Předmět smlouvy o více práce a méně práce a v článku VI. Cena za dílo, odstavec 1 ze Smlouvy o dílo č. 2019/00387 následovně:

Cena více prací dle Dodatku č. 1 bez DPH	3.660.112,96 Kč
Cena díla dle SoD bez DPH:	25.480.312,- Kč
Cena díla dle Dodatku č. 1 bez DPH	29.140.424,96 Kč
Cena díla dle SoD a Dodatku č. 1 s DPH	35.259.914,20 Kč

III.
Závěrečná ujednání

- 1) Dodatek č. 1 je platný dnem jeho uzavření. Dodatek č. 1 nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
- 2) Smluvní strany tohoto Dodatku č. 1 sjednaly, že veškeré údaje obsažené v této smlouvě, včetně veškerých dodatků a příloh, je město Poděbrady oprávněno zveřejnit, a to jakýmkoliv způsobem, přičemž text této smlouvy, jejích dodatků a příloh, se nepovažuje za obchodní tajemství.
- 3) Dodatek č. 1 je vyhotoven v 4 vyhotoveních, přičemž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel 2 vyhotovení.
- 4) Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek č. 1 řádně přečetly, že s ním souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

Uzavření Dodatku č. 1 bylo schváleno usnesením Rady města Poděbrad č. 223/2020 ze dne 18. 3. 2020

V Poděbradech dne: ...11.6.2020.....

V Zásnukách dne: ...15.6.2020.....

"Společnost BFK-GEMA ART GROUP"

Tento změnový list v okamžiku schválení objednatelem nahrazuje závaznou objednávku více (méně) prací a je podkladem pro uzavření dodatku ke smlouvě.

datum předložení objednateli ke schválení: 18.3.2020

ZMĚNOVÝ LIST Č.:

2

Název stavby: Přístavba šaten k zimnímu stadionu Poděbrady

Objekt: Nová stavba

Název ZL: Vzduchotechnika (VZT), OK, elektro, okna

Smlouva o dílo (číslo, ze dne): 2019/00387, ze dne 30. 7. 2019

STAV PŘED TÍMTO ZMĚNOVÝM LISTEM:

	Kč bez DPH	DPH (Kč)	KČ CELKEM
Celková cena dle původní SoD:	25 480 312,00	5 350 865,52	30 831 177,52
Změny schválené před tímto ZL:			
ZL č.1: ze dne: 7.11.2019	300 868,29	63 182,34	364 050,63
ZL č.2: ze dne:		0,00	0,00
ZL č.3: ze dne:		0,00	0,00
ZL č.4: ze dne:		0,00	0,00
ZL č.5: ze dne:		0,00	0,00
ZL č.6: ze dne:		0,00	0,00
Aktuální SMLUVNÍ cena před schválením tohoto ZL	25 781 180,29	5 414 047,86	31 195 228,15
Rozdíl v ceně proti původní SoD: (řádek 15 - řádek 8)			

Stručný popis změny
VZT, OK, elektro, okna, odpočty

sazba DPH: 21%

Termín dokončení dle původní SoD č.2019/00387: 1.8.2020

Aktuální termín dokončení dle posledního uzavřeného dodatku č.: 1.8.2020

NÁVRH ZMĚNY:

SoD
po změně

POPIS (více/méně) PRACÍ PŘEDMĚTNÉHO ZL A JEJICH ZDŮVODNĚNÍ A OCENĚNÍ DLE SoD

Celková cena stavby po schválení tohoto ZL - změna smluvní ceny:**

objekt (položka)*	popis	bez DPH	DPH (Kč)	CELKEM	Kč bez DPH	DPH (Kč)	KČ CELKEM
SO 01	VZT, OK, elektro, okna, odpočty	3 359 244,67	0,00	3 359 244,67	29 140 424,96	6 119 489,24	35 259 914,20
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CELKEM návrh ZL (Kč):		3 359 244,67	0,00	3 359 244,67	29 140 424,96	6 119 489,24	35 259 914,20

Celková změna % ceny proti původní SoD po schválení tohoto ZL: (řádek 30 - 14,36% 3 660 112,96 768 623,72 4 428 736,68

Přílohy Změnového listu:

č.	Název	Vypracoval	Datum
1	VZT, OK, elektro, okna		18.3.2020
2			
3			
4			

Vliv na termín dokončení: nemá vliv na termín dokončení díla

Nový termín dokončení (návrh):

1.8.2020

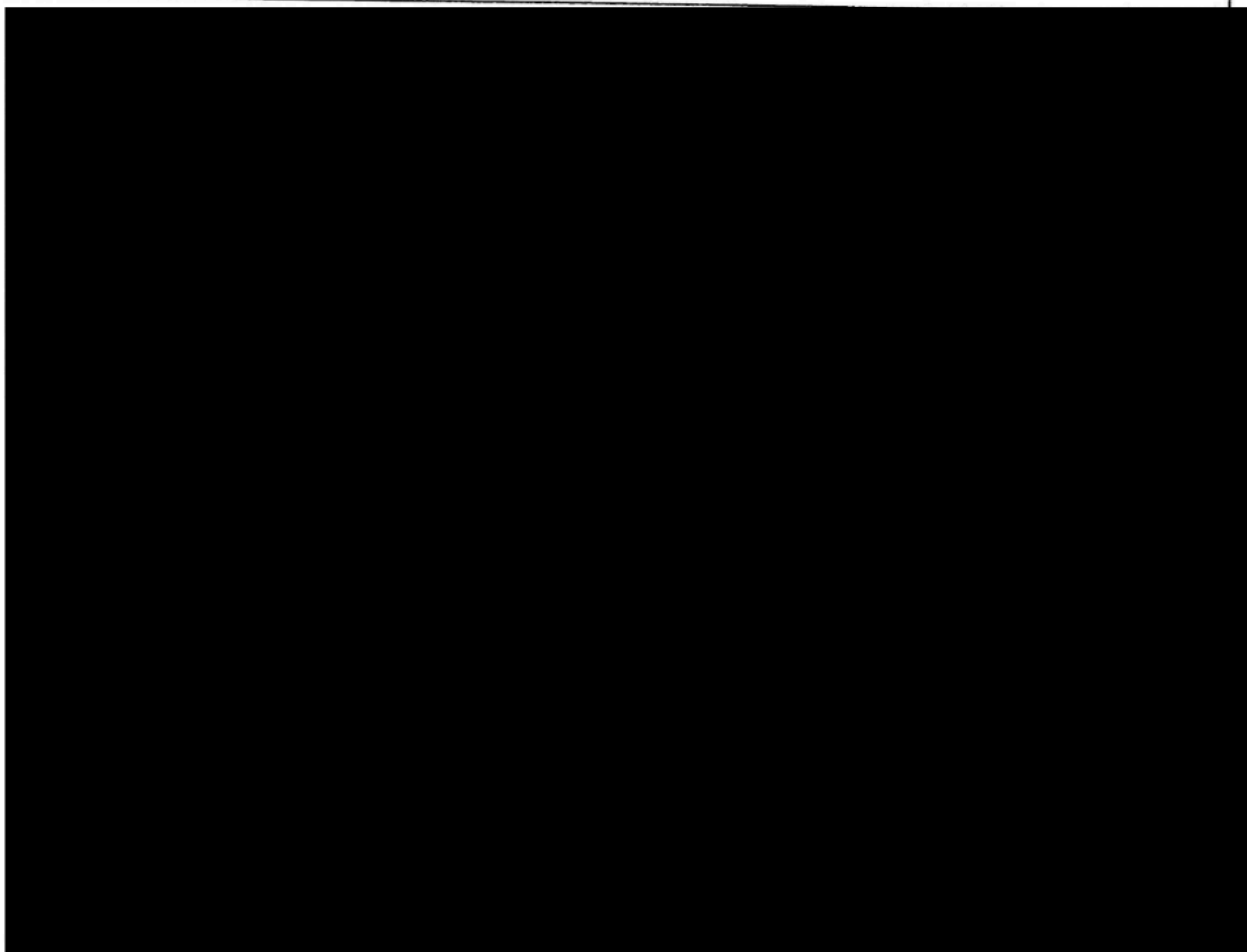
Pouňámka: V případě pouze jednoho dotčeného objektu, ale více položek, než obsahuje tento ZL, budou veškeré práce uvedeny v příloze - soupisu (více/méně) prací. V případě více objektů bude příloha zpracována pro každý objekt samostatně a v ZL budou uvedeny pouze celkové ceny pro jednotlivé objekty.

* Pokud je přílohou ZL oceněný soupis prací, uvede se číslo objektu. Pokud se jedná o samostatnou položku, bude uvedeno číslo položky dle platného rozpočtu, pokud se v něm položka vyskytuje

** Součet aktuální smluvní (odsouhlasené) ceny (řádek 15) a navrhované změny (SoD + předchozí schválené ZL + tento ZL)

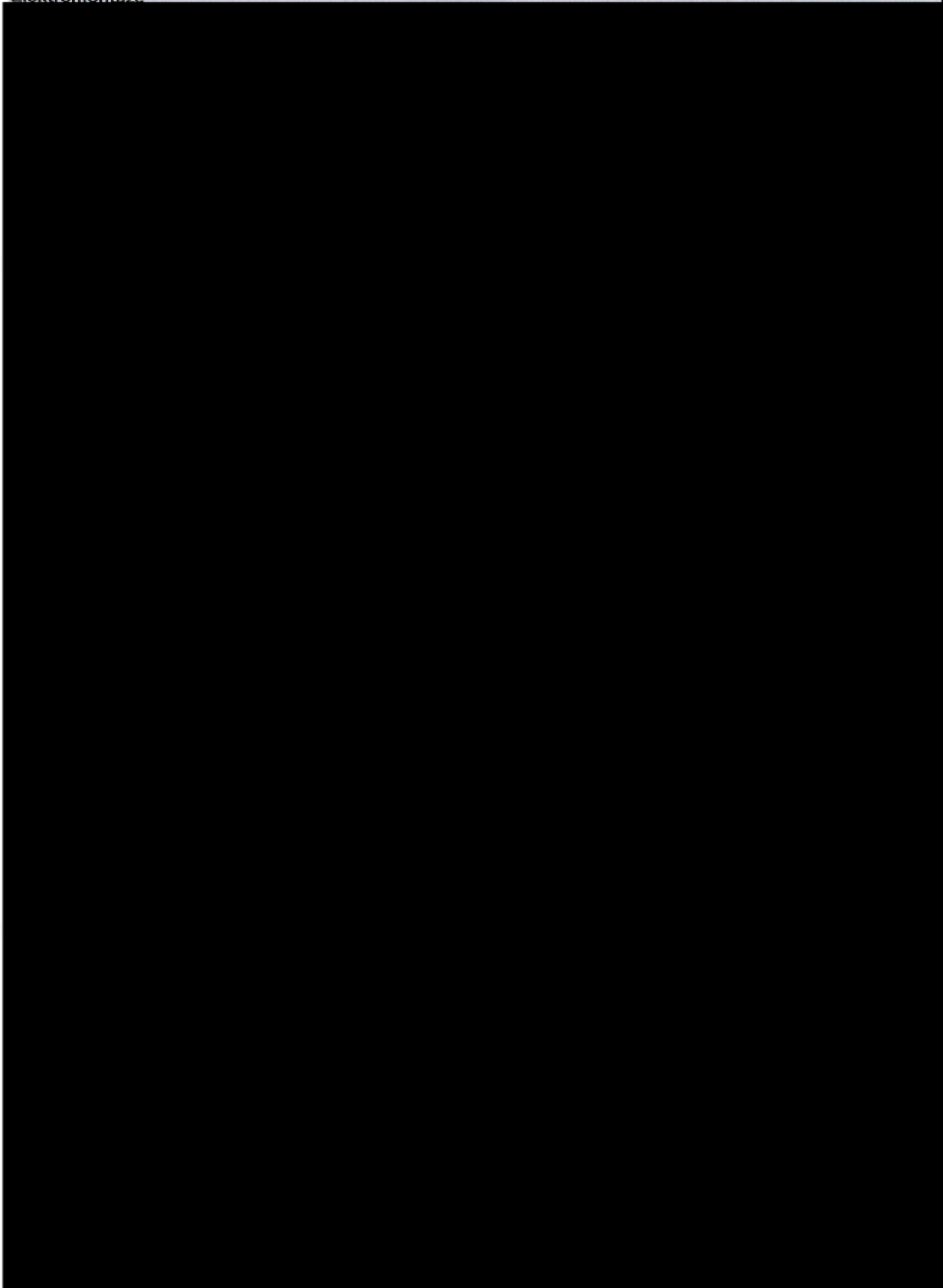
Položkový rozpočet

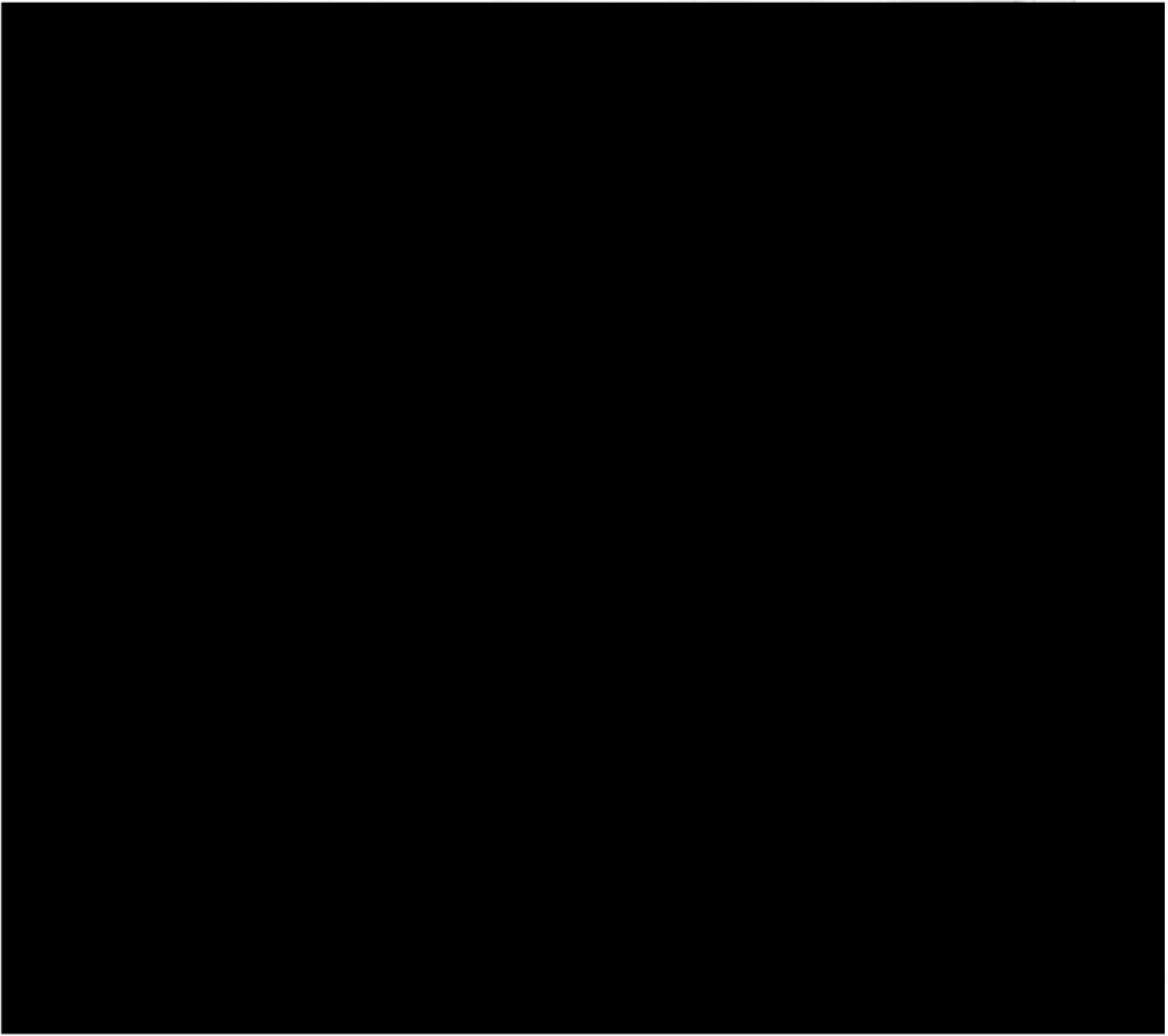
S:	56	Přístavba šaten k zimnímu stadionu Poděbrady - 2019
O:	4	Změny od PD
R:	3	OK stropu



Přístavba šaten HC Poděbrady	Objednatel:	Město Poděbrady, Jiřího náměstí 20/1, 290 31 Poděbrady				
Více práce elektroinstalace, slaboproudu	Projektant:					
HC Poděbrady, U zimního stadionu 770, 290 01 Poděbrady	Zhotovitel:	BFK service a.s.				
16.3.2020	Zpracoval:					
			Jednot.	Náklady (Kč)		
Zkrácený popis	M.j.	Množství	cena (Kč)	Dodávka	Montáž	Celkem

Elektromontáže

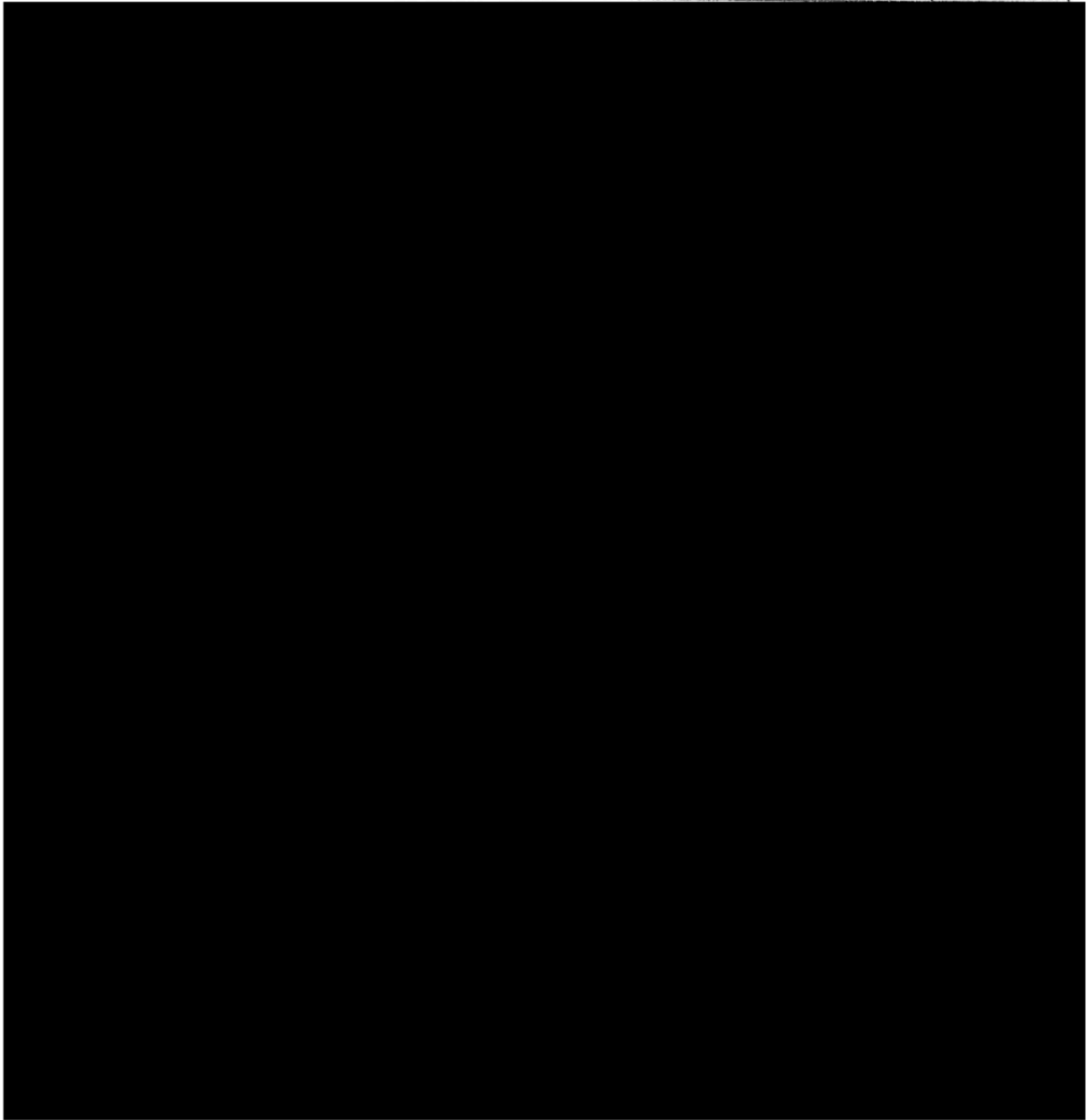




Položkový rozpočet

S:	56	Přístavba šaten k zimnímu stadionu Poděbrady - 2019
O:	4	Změny od PD
R:	5	Odpočty

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------



"Společnost BFK-GEMA ART GROUP"

1 Tento změnový list v okamžiku schválení objednatelem
2 nahrazuje závaznou objednávku více (méně) prací a je
3 podkladem pro uzavření dodatku ke smlouvě.

datum předložení objednateli ke schválení: 7.11.2019

ZMĚNOVÝ LIST Č.:

1

4 Název stavby: Přístavba šaten k zimnímu stadionu Poděbrady

Objekt: Nová stavba

5 Název ZL: Založení objektu dle geologického posudku

6 Smlouva o dílo (číslo, ze dne): 2019/00387, ze dne 30. 7. 2019

STAV PŘED TÍMTO ZMĚNOVÝM LISTEM:

	Kč bez DPH	DPH (Kč)	Kč CELKEM
8 Celková cena dle původní SoD:	25 480 312,00	5 350 865,52	30 831 177,52
9 Změny schválené			
10 ZL č.1: ze dne:		0,00	0,00
11 ze dne:		0,00	0,00
12 ze dne:		0,00	0,00
13 ze dne:		0,00	0,00
14 ze dne:		0,00	0,00
15 Aktuální SMLUVNÍ cena před schválením tohoto Z	25 480 312,00	5 350 865,52	30 831 177,52
Rozdíl v ceně proti původní SoD: (řádek 15 - řádek 8)			

Stručný popis změny

Při provádění zemních prací zjištěny nevyhovující geologické poměry pro založení objektu, přizván geolog a statik k posouzení, následně stanovení statického posudku.

sazba DPH: 21%

16 Termín dokončení dle původní SoD č.2019/00387:

1.8.2020

17 Aktuální termín dokončení dle posledního uzavřeného dodatku č.:

1.8.2020

NÁVRH ZMĚNY:

SoD
po změně

18 POPIS (více/méně) PRACÍ PŘEDMĚTNÉHO ZL A JEJICH ZDŮVODNĚNÍ A OCENĚNÍ DLE SoD

Celková cena stavby po schválení tohoto ZL - změna smluvní ceny:**

objekt (položka)*	popis	bez DPH	DPH (Kč)	CELKEM
20 so 01,02,03,04,05,06	zakládání	300 868,29	63 182,34	364 050,63
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
30 CELKEM návrh ZL (Kč):		300 868,29	63 182,34	364 050,63

Kč bez DPH	DPH (Kč)	Kč CELKEM
25 781 180,29	5 414 047,86	31 195 228,15
0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00
25 781 180,29	5 414 047,86	31 195 228,15

Celková změna % ceny proti původní SoD po schválení tohoto ZL: (řádek 30 -

1,18%

300 868,29

63 182,34

364 050,63

Přílohy Změnového listu:

č.	Název	Vypracoval	Datum
1	Založení objektu dle geologického posudku		7.11.2019
2			
3			
4			

31 Vliv na termín dokončení: má vliv na termín dokončení díla

Nový termín dokončení (návrh):

prodloužen o 14 dnů

Použít: V případě pouze jednoho dotčeného objektu, ale více položek, než obsahuje tento ZL, budou veškeré práce uvedeny v příloze - soupisu (více/méně) prací. V případě více objektů bude příloha zpracována pro každý objekt samostatně a v ZL budou uvedeny pouze celkové ceny pro jednotlivé objekty.

* Pokud je přílohou ZL oceněný soupis prací, uvede se číslo objektu. Pokud se jedná o samostatnou položku, bude uvedeno číslo položky dle platného rozpočtu, pokud se v něm položka vyskytuje

** Součet aktuální smluvní (odsouhlasené) ceny (řádek 15) a navrhované změny (SoD + předchozí schválené ZL + tento ZL)