

Dodatek č. 1
ke Smlouvě o nájmu ze dne 5.4.2018

TEPO s.r.o.

společnost zapsána v Obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, sp. zn. C 33933

IČ: 49827065 DIČ: CZ9827065

Sídlo: Mostecká 3210, 272 01 Kladno – Sítňá

Zastoupená: Bc. Lukášem Hanesem, jednatelem společnosti
(dále jen „pronajímatel“)

a

ÚDRŽBA Kladna s.r.o.

společnost zapsána v Obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, sp. zn. C 290469

IČ: 06870147 DIČ: CZ06870147

Sídlo: Mládežnická 3454, 272 04 Kladno

Zastoupená: Oldřichem Černým, jednatelem společnosti
(dále jen „nájemce“)

tímto uzavírají na základě své pravé, svobodné a vážné vůle tento dodatek.

Čl. I.

Předmět dodatku

1. Smluvní strany prohlašují, že dne 5.4.2018 uzavřely smlouvu o nájmu, jejímž předmětem část budovy č.p. 3454 na pozemku parc. č. 2210 o výměře cca 432,5 m², specifikováno přílohou uvedené smlouvy o nájmu.
2. Předmětem tohoto dodatku je rozšíření předmětu smlouvy o další předmět nájmu, a to část budovy č.p. 3454 na pozemku parc. č. 2210 o výměře cca 255,75 m², jak je blíže specifikováno v plánu, jež tvoří Přílohu č. 1 tohoto dodatku a je jeho nedílnou součástí.

Čl. III

Nájemné

1. Nájemné za pronájem předmětu nájmu dle č. I, bod 2 tohoto dodatku je stanovenou dohodou ve výši 12.768,- Kč + DPH měsíčně.
2. Nájemné nezahrnuje úhradu za nájemcem odebraná média a služby, tj. zejména elektrickou energii, vodné a stočné.

Čl. III

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají beze změny.
2. Tento dodatek Smlouvy nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti zveřejněním v registru smluv.

3. Dodatek je vyhotoven ve dvou shodných vyhotoveních, každé s platností originálu. Každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení Dodatku.
4. Smluvní prohlašují, že si Dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí, uzavírají jej ze své vážné a svobodné vůle, nikoliv za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují zástupci Smluvních stran své podpisy.

Příloha:

Příloha č. 1 tohoto dodatku – Plánek předmětu nájmu

V Kladně, dne 1.6.2020

V Kladně, dne 1.6.2020

Objednatel:

Zhotovitel:

.....
TEPO s.r.o.

Bc. Lukáš Hanes

jednatel

TEPO
s. r. o.
Mostecká 3210
272 01 Kladno – Sítňá
IČO: 49827065, DIČ: CZ49827065
(5)

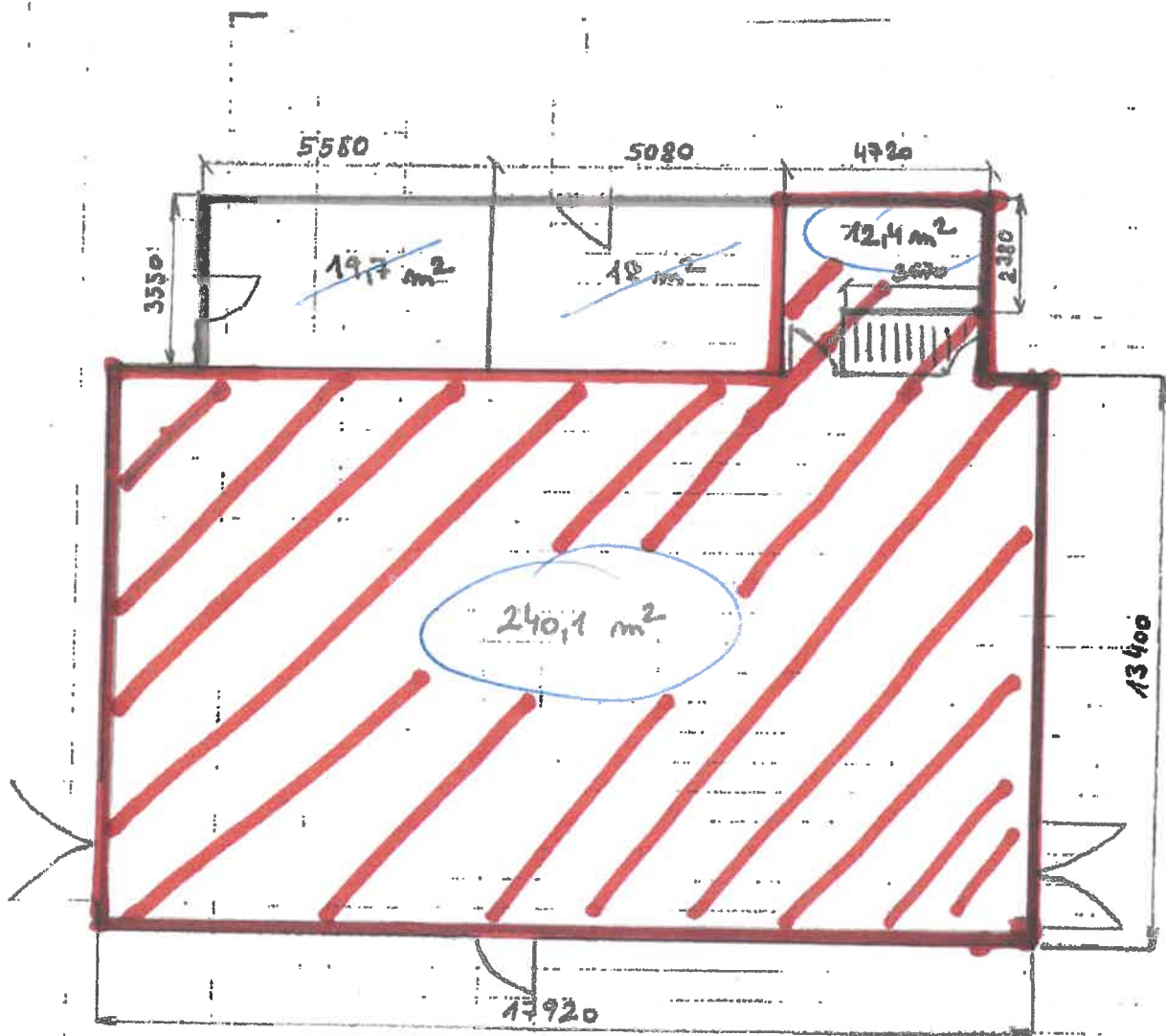
.....
ÚDRŽBA KLADNA s.r.o.

Oldřich Černý

jednatel

**ÚDRŽBA
KLADNA
S. R. O.**
Mládežnická 3454
272 04 Kladno 
IČO: 06870147, DIČ: CZ06870147

Priloha č. 1 Dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu ze dne 5.4.2018



$255,75 \text{ m}^2$