

SMLOUVA O DÍLO

a

PŘÍKAZNÍ SMLOUVA

č. OIN/000026/2020/DIL

uzavřena podle zákona č. 89/2012Sb., občanského zákoníku (dále jen NOZ) a navazujících předpisů a dle usnesení Rady města Chrudim č. R/206/2020 ze dne 18. 5. 2020.

1. Smluvní strany

1.1 Objednatel / příkazce:

Název : **Město Chrudim**
 Adresa : **Kesselovo náměstí 77
537 16 Chrudim I**

Zastoupen: **Ing. Františkem Pilným, MBA, starostou města Chrudim**
 IČO 00270 211
 DIČ CZ00 270 211
 Bank. Spojení: **ČSOB Chrudim**
 Číslo účtu: 104 109 190/0300

Osoby oprávněné jednat ve věcech:

a) smluvních	Ing. František Pilný, MBA, starosta	telefon: 469 657 140
b) technických	Ing. Petr Pecina	telefon: 469 657 120
	Zdeněk Karas	telefon: 469 657 124

(dále jen objednatel)

1.2 Zhotovitel / příkazník:

Název: **Vodárenská společnost Chrudim, a.s.**

Sídlo společnosti Novoměstská 626, 537 01 Chrudim
 Doručovací adresa Novoměstská 626, 537 01 Chrudim

Osoby oprávněné jednat ve věcech:

a) smluvních	Ing. Martin Soudek, Ph.D., ředitel externích služeb, zastupuje na základě pověření	telefon: 
b) technických		telefon: 

E-mail: 

IČ 27484211
 DIČ CZ27484211

Bankovní spojení: **Reiffaisen Bank, a.s.**
 Číslo účtu: 5012008774/5500

(dále jen zhotovitel)

Název předmětu smlouvy:

Projektová dokumentace pro provedení stavby a pro výběr zhotovitele stavby, autorský dozor a technickoprovozní podpora při provádění stavby „Medlešice – splašková kanalizace“

2. Předmět a podmínky plnění

- 2.1 Předmětem plnění této smlouvy je A) vypracování projektové dokumentace „Medlešice – splašková kanalizace“ pro provedení stavby a pro výběr zhotovitele stavby, B) výkon autorského dozoru. Plnění dle této smlouvy přímo navazuje na dříve uzavřený závazek mezi objednatelem a zhotovitelem, když zhotovitel zpracoval pro objednatele projektovou dokumentaci ke sloučenému územnímu řízení a stavebnímu povolení předmětné stavby, dle smlouvy o dílo ze dne 18.04.2018 a jejích dodatků.
- 2.2 Zhotovitel zpracuje projektovou dokumentaci pro provedení stavby a výběr zhotovitele stavby dle přílohy č. 13 vyhlášky č. 499/2006 Sb. v aktuálním znění, včetně neoddělitelných technologií, které jsou součástí stavby a včetně zpracování podrobného položkového rozpočtu a výkazu výměr, v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v platném znění (dále jen DPS). Součástí DPS je mj. i vypracování projektové dokumentace veškerých souvisejících přeložek inženýrských sítí, vč. plynovodů, čerpacích stanic, vč. jejich napojení na zdroj elektrické energie a návrhu technologií, rekonstrukce komunikace na pozemkových parcelách 428, 429, 142 a 402 v k.ú. Medlešice a veřejné části kanalizačních přípojek.
- 2.3 Soupis prací na realizaci stavby nebo její části dle projektové dokumentace bude obsahovat:
- náležitosti dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, a to ve verzi bez nacenění soupisu prací a ve verzi s naceněním soupisu prací k aktuální cenové úrovni zvolené cenové soustavy s uvedením názvu této cenové soustavy. Verze bez nacenění soupisu prací bude ve formátu slučitelném s formátem XLS;
 - soupis prací bude členěn na stavební objekty v členění po jednotlivých oddílech. Každý oddíl bude mít vlastní soupis prací. V případě výskytu vedlejších a ostatních nákladů budou tyto uvedeny v položkách umožňujících stanovení ceny dané práce nebo činnosti, a to v každém stavebním objektu;
 - mj. bude vytvořen stavební objekt všech kanalizačních přípojek, ve kterém bude doplněna „R“ položka umožňující zhotoviteli stavby ocenit tuto povinnost - soupis provedených prací přiložený k fakturaci bude zhotovitelem rozdělen takovým způsobem, aby objednatel znal celkovou cenu každé jednotlivé provedené kanalizační přípojky.
 - soupis prací bude obsahovat součtovou rekapitulaci ucelené části stavby (budou započteny dílčí soupisy prací všech objektů nebo oddílů včetně částí zpracovaných případnými poddodavateli a dílčích soupisů prací na hmotný majetek);
 - v soupisu prací budou započteny náklady na požární a hygienická opatření a zohledněny veškeré známé přírážky a poplatky, revizní zprávy (včetně úhrad za přihlášení nebo

odhlášení odběru elektrické energie, plynu, kácení stromů, dopravně inženýrská opatření, vč. provizorního dopravního značení apod.). Soupis prací nebude obsahovat nespecifikované položky. Z výkazu výměr nebo ze specifikace výrobků bude jednoznačně vyplývat typ, druh a úprava výrobků (nelze použít, že projektant upřesní v rámci autorského dozoru);

- pokud zhotovitel výjimečně uvede vlastní položky, které nejsou definovány v použité cenové soustavě, uvede jejich přesnou specifikaci a způsob jejich ocenění;
- soupis prací bude obsahovat i položky odkazující na části díla popsané požadavky na výkon a funkci, v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, pokud takové požadavky objednatel v rámci zadávacího řízení vznesl nebo pokud to bude účelné (viz dále);
- rozložení řádků položek, ať už na výšku nebo na šířku, musí být vždy na stránku formátu A4 a číslované.

Pokud to bude zejména vzhledem k navrhovaným technologiím účelné, je možné, aby DPS obsahovala u vybraných stavebních objektů, nebo u části vybraných stavebních objektů, namísto podrobného rozpočtu a výkazu výměr popis požadavků na výkon a funkci. Požadavky na výkon a funkci se rozumí detailní popis technických požadavků, v případě potřeby doplněný o výkresovou část, které definují požadované vlastnosti materiálu, výrobku nebo dodávky, aby byl splněn účel užívání zamýšlený objednatelem. Požadavky na výkon a funkci musí být stanoveny tak, aby pokud možno neumožňovaly dvojí výklad. Stanovuje se jimi, jakého výkonu či funkce má plnění dosahovat, nikoli způsob, jakým má být výkonu či funkce dosaženo. Lze uvádět hodnoty jako minimální, maximální, příp. rozsah. Pouze tam, kde to vyžadují objektivní důvody, je možné uvést konkrétní hodnoty, zpravidla vycházející z limitů území, sítí, zpracování odpadu apod. Místo odkazu na konkrétní výrobek je vždy nutné použít vlastní dostatečně obecnou technickou specifikaci, jako např. druh materiálu, rozměr, pevnostní, tepelné či akusticky izolační vlastnosti, fyzikální veličiny, barvu apod. Nastavením technických podmínek nesmí být bezdůvodně vyloučeno plnění, které je v dané technické podmínce kvalitnější než požadované. Zhotovitel se při stanovování požadavků na výkon a funkci, pokud možno vyhne podmínkám uvozeným např. „dostatečně“, „ideálně“, apod., příp. vymezení za pomoci výrazů jako „, „snadně“, „jednoduše“, „dostatečně“ apod. Takovéto podmínky jsou totiž díky nekonkrétnosti těžko vymahatelné.

DPS bude vyhotovena a odevzdána rozdělená na několik stavebních objektů. Žádná část DPS nesmí obsahovat požadavky nebo odkazy na určité dodavatele nebo výrobky či patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, pokud by to vedlo ke zvýhodnění nebo vyloučení určitých dodavatelů nebo určitých výrobků. Elektronická verze DPS určená k uveřejnění v rámci výběrového řízení na dodavatele stavby bude v souladu s touto smlouvou zhotovitelem anonymizována.

DPS každého stavebního celku bude řešit i způsob výstavby – zásady organizace výstavby (tzv. ZOV, dříve též POV – plán organizace výstavby). Součástí ZOV bude geometrický vytyčovací výkres provedený v systému S-JTSK na podkladu platné katastrální mapy, včetně vyznačení parcelních čísel.

DPS bude projednána na výrobních výborech v sídle objednatele. DPS bude dále zpracována ve smyslu platných předpisů, vyhlášek a norem. V plánu BOZP budou uvedena potřebná opatření z hlediska časové potřeby i způsobu provedení, vše v rozsahu a podrobnostech odpovídajících zpracovávanému stupni projektové

dokumentace – DPS. Obsahem plánu BOZP bude také přehled právních předpisů vztahujících se ke stavbě a informace o rizicích, která se mohou během realizace stavby vyskytnout, z hlediska práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví.

Součástí DPS bude kompletní dokladová část, včetně souhlasných vyjádření dotčených orgánů státní správy, správců a vlastníků sítí získaných k DUR a DSP a včetně veškerých dalších povolení dotčených úřadů, pokud o ně žádal zhotovitel, nebo pokud o ně žádal objednatel a tyto vyjádření a povolení zhotoviteli prokazatelně předal, pokud neexistují překážky ležící mimo zhotovitele, pro které povolení nelze vydat. (stavební, OŽP – nakládání s vodami, kácení, ...) ve formě kopií originálů do každého výtisku (paré) DPS. Předmětem smlouvy je i zapracování požadavků dotčených orgánů státní správy a správců sítí do DPS. Rovněž je předmětem smlouvy zajištění všech dalších dokladů vyžadovaných stavebním úřadem ve vydaném stavebním povolení, pokud neexistují překážky ležící mimo zhotovitele, pro které nelze takové doklady zajistit.

Před konečným předáním DPS bude objednateli předán koncept jednoho kompletního tištěného paré vč. rozpočtu a elektronické verze k posouzení. Objednatel je oprávněn zajistit posouzení DPS třetí osobou, a to ve lhůtě dvaceti pěti pracovních dnů, pokud stranami nebude dohodnuto jinak. O tuto dobu se prodlužuje doba plnění zhotovitele. Případné připomínky vzešlé z posouzení předaného konceptu je zhotovitel povinen zapracovat do čistopisu DPS do 1 měsíce, pokud nebudou existovat překážky ležící mimo zhotovitele, pro které nebude možno tento termín splnit.

2.4 Další požadavky a limity na zpracování návrhu stavby jsou následující:

- Stavba bude navržena na pozemkových parcelách dle projektové dokumentace ke sloučenému územnímu a stavebnímu povolení akce „Medlešice – splašková kanalizace“ vypracované zhotovitelem v 07/2019.
- Pokud zhotovitel v průběhu zpracování díla zjistí nutnost provedení inženýrskogeologického, hydrogeologického, nebo dalšího průzkumu, zaměření apod., je povinen sdělit tuto skutečnost obratem objednateli. Objednatel se touto smlouvou zavazuje k zajištění dalších průzkumů, zaměření apod., pokud bude jejich provedení objektivně potřebné, a to v termínech a v rozsahu dohodnutém se zhotovitelem. V tom případě bude na uvážení objednatele, zda provedení těchto prací objedná u zhotovitele, nebo na své náklady a odpovědnost zajistí jiným způsobem.

2.5 Součástí zpracování projektové dokumentace a smluvní ceny je rovněž pracovní účast zhotovitele na výrobních výborech k vytváření projektové dokumentaci, v místě sídla objednatele a za účasti zástupců objednatele. Zhotovitel zakalkuloval náklady za účast na výrobních výborech v rozsahu 4x konání do ceny díla.

Zhotovená projektová dokumentace bude v souladu se všemi informacemi a požadavky objednatele a oprávněnými připomínkami městského architekta, provozovatele, DOSS (dotčených orgánů státní správy), vlastníků a správců staveb a sítí, které jsou součástí předmětu díla dle této smlouvy nebo budou uplatněny a začleněny do předmětu díla v souladu s touto smlouvou.

Podklady pro výrobní výbory budou objednateli poskytnuty v předstihu před konáním každého výboru, nebo jako součást zápisu. Objednatel se zavazuje, že bude své návrhy a připomínky uplatňovat, pokud možno souhrnně na začátku projednávání, jinak ihned po jejich zjištění. K jakékoli výzvě zhotovitele nebo úkolu vyplývajícimu ze zápisu

z výrobního výboru je objednatel povinen se vyjádřit do tří pracovních dnů, pokud stranami nebude výslovně sjednána lhůta jiná. Objednatel se pro účely této smlouvy zavazuje koordinovat vyjadřování jednotlivých svých odborů samosprávy. Z výrobních výborů bude zhotovitel pořizovat zápis a prezenční listinu. Připomínky zástupců objednatele, které budou odsouhlaseny oběma smluvními stranami na těchto výborech, budou zhotovitelem vypořádány a zaneseny do projektové dokumentace. Opisy záznamu z výrobních výborů odešle zhotovitel e-mailem, nejpozději do tří pracovních dnů ode dne konání výrobních výborů všem přítomným účastníkům. Jestliže žádný z účastníků do tří pracovních dnů od obdržení neodešle na adresu odesílatele připomínky s konkrétním návrhem na změnu, bude zápis pokládán za schválený všemi adresáty. Schválený zápis je pro smluvní strany závazný. Ujednání v zápisech nepovažují smluvní strany za dodatky ke smlouvě o dílo. Zápisy a záznamy z výrobních výborů, vyjádření městského architekta a případná další vyjádření osob dle tohoto bodu smlouvy předaná zhotoviteli budou součástí dokladové části projektové dokumentace.

- 2.6 Všechny části projektové dokumentace a průzkumy, které to vyžadují, budou vypracovány a provedeny či dozorovány autorizovanými osobami oprávněnými k provádění dané činnosti. Na každém výrobním výboru se předpokládá účast autorizované osoby zhotovitele podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, v oboru vodohospodářské stavby. Další autorizované osoby zhotovitele budou účastníky výrobního výboru, pokud bude třeba řešit problémy a požadavky, které jsou součástí díla a odpovídají jejich profesi.
- 2.7 Veškeré dokumenty (kompletní dokumentace) odevzdávané v elektronické verzi v rámci zpracování DPS, včetně dokladové části zařazené do tohoto stupně z předchozích stupňů zpracování projektové dokumentace, určené ke zveřejnění na profilu zadavatele z důvodu výběru dodavatele stavby, musí být v souladu s principy popsány v GDPR (Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES). To znamená, že žádná část PD ve formátu PDF a formátech MS-Excel, MS-Word nebude obsahovat osobní údaje (jména, telefonní čísla na konkrétní osoby, e-maily na konkrétní osoby apod., vč. např. údajů o sousedních/dotčených pozemcích, údajů ve vyjádření dotčených orgánů, vlastníků a správců sítí apod.). Souhlasy např. od členů zpracovatelského týmu objednatel nepřipouští, neboť souhlas lze dodatečně odvolat a nelze se předem platně vzdát možnosti odvolání.
- 2.8 DPS bude vypracována a předána včetně dokladové části v počtu 8 tištěných paré a 1x krát v elektronické formě. V elektronické verzi bude volně přístupný projekt ve formátu PDF nebo DWFX a zde umístěný rozpočet bude řešen jako slepý, tedy výpis výměr, a to ve formátu kompatibilním s XLS. Dále pak bude odevzdán i kompletní projekt ve formátu typu CAD (např. DWG), vč. kompletního rozpočtu, který bude na CD/DVD umístěn do samostatné složky. CD/DVD bude zhotovitelem před předáním objednateli přehledně popsáno a označeno, aby bylo zřejmé, co je obsahem CD/DVD.

Min. jedno tištěné paré od každého stupně dokumentace bude označeno autorizačním razítkem zhotovitele projektové dokumentace, včetně provedení autorizace všech profesí.

2.9 Dokončené dílo předá zhotovitel pověřenému zástupci objednatele v sídle objednatele, po uskutečnění prezentace odevzdávaného díla, pokud je taková prezentace účelná, a to v den navržený zhotovitelem, přičemž objednatel bude o něm informován nejpozději tři pracovní dny předem. V případě, že se objednatel bez omluvitelného důvodu neostaví k převzetí díla, má se za to, že dílo bylo řádně předáno a zhotovitel je oprávněn provést konečné vyúčtování. Prezentace může být spojena s projednáním dokumentace v rámci výrobního výboru. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. Za dokončené dílo se považuje takové dílo, které nevykazuje vady a nedodělky, které samy o osobě nebo ve spojení s jinými vadami a nedodělky nebrání řádnému užívání díla. O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol. Tento protokol vypracovaný zhotovitelem bude potvrzen oběma smluvními stranami. Objednatel není oprávněn odmítnout dílo pro drobné vady a nedodělky, které nebrání řádnému užívání díla, ale zároveň není povinen převzít dílo vykazující vady a nedodělky, které samy o sobě nebo ve spojení s jinými vadami a nedodělky brání řádnému užívání díla, přičemž v tomto případě není v prodlení se splněním své povinnosti k převzetí díla či jeho části. Bude-li se na díle či jeho části v době, kdy má dojít k jeho předání, vyskytovat některá z vad či nedodělků dle předchozí věty, určí objednatel nový termín k předání a převzetí díla prostého zjištěných vad či nedodělků. K předání a převzetí díla dojde předáním a převzetím díla prostého vad či nedodělků ve smyslu tohoto ustanovení smlouvy o dílo. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo (ucelenou část díla) převzít a zaplatit za ně zhotoviteli cenu dle této smlouvy.

Vlastnické právo k dílu (projektové dokumentaci a dalším dokumentům) a hmotným výstupům, které jsou předmětem díla a nebezpečí škody na nich přechází na objednatele dnem jejich převzetí objednatelem. Zhotovitel není oprávněn poskytnout dílo jiným osobám než objednateli. Objednatel není oprávněn použít dílo k jinému účelu, než účelu uvedenému v čl. 8.5., pro který bylo dílo zhotoveno.

2.10 Součástí předmětu smlouvy je i závazek zhotovitele projektové dokumentace k vykonávání autorského dozoru projektanta (autorizovanou osobou) a výkonu technickoprovozní podpory (provozní technikem) na stavbě, dále možno jen AD, v době provádění stavby. AD bude prováděn mj. ve smyslu § 152 odst. (4) zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění. Zhotovitel, který se stane v rámci výkonu AD příkazníkem a kontrolorem, se zavazuje, že v tomto rozsahu a za těchto podmínek bude zastupovat objednatele jako příkazce, na jeho účet a jeho jménem při provádění, dozorování a při dílčích a konečných kontrolách a přejímkách stavby. Rozsah výkonu AD vychází ze Standardů služeb architekta, výkonové fáze VF 7 (viz profesní informační systém ČKAIT) a sazebníků UNIKA a je smluvně stanoven takto: AD se účastní přejímek stavby, vč. dílčích, kontrolních dní stavby, prohlídek stavby a konzultací na staveništi, kontroluje provádění stavby podle prováděcí dokumentace (DPS) vč. kontroly souladu s podmínkami územního rozhodnutí, stavebního povolení a souladu s příslušnými právními předpisy. Odsouhlasuje použití materiálů a výrobků, zda jsou v souladu se zpracovanými stupni projektové dokumentace, případně tyto stupně dále konkretizuje a doplňuje, poskytuje poradenství při provádění detailů a atypických konstrukcí a odsouhlasuje výrobní a dodavatelskou dokumentaci zhotovitele, vše se zřetelem na v DPS navržená technická, materiálová a ekonomická hlediska a s ohledem na nutnost provedení alternativních řešení a s ohledem na skutečnosti zjištěné v průběhu výstavby, vč. reakce na zjištění doplňkových průzkumů. AD se účastní i případných jednání o změnách stavby, která vyvolal objednatel a zhotovitel a v souladu s pokyny objednatele vypracovává alternativní technická a dispoziční řešení a provedení

detailů. AD se dále vyjadřuje k požadavkům na větší, případně menší množství výrobků a výkonů oproti projektové dokumentaci, vč. posouzení oprávněnosti těchto změn a vč. posouzení výměr. AD má právo zápisu do stavebního deníku, sleduje průběh a postup výstavby z technického hlediska, spolupracuje s technickým dozorem stavebníka a s koordinátorem BOZP, účastní se kontrol při odstraňování vad a nedodělků a případných reklamačních řízení. Při realizaci díla bude AD dodržovat příslušné české a harmonizované české technické normy, které se vztahují k provádění díla, a to jak závazné, tak doporučené.

K výkonu AD bude zhotovitel vyzván při zahájení stavby na základě písemné výzvy objednatele.

- 2.11 Pokud bude zhotovitel potřebovat k provádění inženýrské, popř. i jiné činnosti v souladu s touto smlouvou zmocnění od objednatele, zavazuje se jej objednatel v nezbytně nutném rozsahu vystavit, nebo zhotoviteli alternativně potvrdit přímo právní úkon (např. podání, žádost apod.), ke kterému je jinak zmocnění třeba, a to vždy nejpozději do tří pracovních dnů od výzvy zhotovitele. Bude-li zhotovitel, jakožto zmocněnec, jménem objednatele, jakožto zmocnitele, v mezích oprávnění zastupovat, vzniknou tím práva a povinnosti přímo zmocniteli. Překročí-li zmocněnec své oprávnění vyplývající z plné moci udělené v souvislosti s touto smlouvou, není z tohoto právního jednání zmocnitel vázán, leda by toto překročení dodatečně schválil. Neschválí-li zmocnitel překročení plné moci nebo jednání bez plné moci, může osoba, se kterou bylo jednáno, na zmocněnci požadovat buď splnění závazku, nebo náhradu škody způsobené tímto jednáním.

3. Cena díla a platební podmínky

- 3.1 Cena za zhotovení díla je stanovena na základě dohody smluvních stran v souladu s ust. § 2 zák. č. 526/1990 Sb., o cenách za zpracování, obstarání a dodání předmětu smlouvy v platném znění, a činí:

Smluvní cena:	Cena bez DPH	DPH 21 %	Cena vč. DPH
A) Projektová dokumentace	280 000 Kč	58 800 Kč	338 800 Kč
B) Výkon autorského dozoru (bez nákladů dopravy) a technicko-provozní podpory	630 Kč/hod	132,3 Kč/hod	762,3 Kč/hod

V případě, že by k výkonu autorského dozoru došlo po 12 měsících od účinnosti této smlouvy, bude cena výkonu autorského dozoru odvozena od hodinových ceníkových sazeb (např. dle ceníku <http://www.cenyzaprojekty.cz/hodsazby.html>, nebo UNIKA, či obdobných). Vycházeno bude z kategorie prací „náročné“ (tedy nikoliv méně náročné a nikoliv velmi náročné), či obdobné.

Cena dopravy bude vypočtena v souladu s aktuálně platnou legislativou pro výpočet náhrady za použití soukromého vozidla jako vozidla používaného v podnikání. Čas strávený na cestě bude posouzen dle již uvedených ceníků, přičemž bude vycházeno z kategorie prací „méně náročných“, či kategorie obdobné. AD bude fakturován měsíčně.

- 3.2 Objednatel neposkytuje zálohové platby. Fakturace části díla A) předmětu této smlouvy bude zhotovitelem provedena a objednatelem uhrazena pouze při provedení díla dle této smlouvy, tj. po předání a převzetí předmětu plnění dle této SOD podle č. 2.9. této smlouvy. Termíny fakturace po odevzdání díla jsou stanoveny takto: po vypracování a dodání konceptu DPS 75 % z ceny díla a po předání dokončeného díla zbývajících 25 % z ceny díla. Fakturace části díla B) předmětu této smlouvy bude zhotovitelem provedena vždy po uplynutí příslušného kalendářního měsíce výkonu autorského dozoru. Datem zdanitelného plnění bude poslední kalendářní den v příslušném měsíci.
- 3.3 Daňový účetní doklad musí splňovat zákonem předepsané náležitosti a mj. obsahovat: označení faktury a její číslo, název a sídlo zhotovitele, předmět smlouvy o dílo včetně čísla SOD, cenu díla, fakturovanou částku bez a včetně DPH s uvedením procentní sazby, popřípadě pouze bez DPH (kdy daň odvede zákazník), zakázkové číslo objednatele, fakturované období, jména a podpisy oprávněných osob zhotovitele z hlediska fakturace dle SOD a ustanovení o identifikaci projektu. Na dokladu bude uvedeno, že se jedná o plnění dle SOD číslo, stavební objekt číslo a další údaje dle požadavku objednatele. Objednatel (zadavatel) může daňový doklad vrátit do data splatnosti v případě, že obsahuje nesprávné nebo neúplné údaje. Neučiní-li tak, je oprávněn na zhotoviteli požadovat, aby neoprávněně vyfakturovanou částku zhotovitel odečetl v příští faktuře, nebo vystavil opravný daňový doklad. Zhotovitel (dodavatel) je povinen tento požadavek splnit. Na faktuře, popř. v její příloze, bude uveden soupis provedených prací a dodávek.
- 3.4 Splatnost faktur vystavených zhotovitelem bude 21 kalendářních dnů od jejich vystavení. Zhotovitel zašle faktury vystavené dle odstavce 3.2 tohoto článku objednateli v den jejich vystavení v elektronické podobě e-mailem na adresu podatelna@chrudim-city.cz nebo doporučeně poštou na adresu sídla objednatele, nebo zajistí osobní předání v sídle objednatele. V případě pochybností o doručení faktury objednateli se faktura považuje za doručenou dnem následujícím po jejím prokazatelném odeslání jedním z uvedených způsobů.
- 3.5 Zhotoviteli je známo, že objednatel (příjemce zdanitelného plnění) je ve smyslu § 109 zák. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, ručitelem za nezaplacenou daň z přidané hodnoty z plnění, které je předmětem této smlouvy. V případě, že objednatel bude mít v době úhrady smluvní ceny hodnověrné informace vedoucí k závěru, že by mohl být v budoucnu správcem daně vyzván k úhradě nezaplacené daně z titulu ručení, v souladu s § 171 odst. 3 daňového řádu, je objednatel oprávněn za zhotovitele uhradit daň z přidané hodnoty přímo správci daně dle § 109a zákona o DPH. Zhotovitel s tímto postupem výslovně souhlasí. Dále zhotovitel prohlašuje, že uhradí DPH přímo správci daně, nebude na straně objednatele požadováno za prodlení se splněním závazku uhradit zhotoviteli řádně a včas smluvní cenu.
- 3.6 Cenu díla je možné překročit z následujících důvodů:
pokud budou zhotovitelem provedeny práce (vícepráce), které nebyly součástí díla dle čl. 2 této smlouvy, tj. ty, které vyplynou z požadavků objednatele či jeho oprávněných zástupců či potřeb provádění a zdárného dokončení díla. Cenu díla je možné snížit o cenu prací, které byly zahrnuty v obsahu a rozsahu díla a které nebude zhotovitel po

dohodě s objednatelem provádět, případně se jejich provedení ukázalo jako bezpředmětné.

3.7 Postup při změně díla

a) Vícepráce dle bodu 3.6., resp. méněpráce vyznačí objednatel či zhotovitel formou změnového listu – změnový list musí obsahovat:

- výši nárůstu, resp. snížení ceny díla, které představují změny prací dle požadavku ve smyslu bodu 3.6

- termín provedení těchto prací včetně případného dopadu na termín dokončení díla, nebo jeho dílčí části

- další skutečnosti podstatné pro rozhodnutí o změně smlouvy;

b) druhá smluvní strana se k tomuto změnovému listu bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 20 pracovních dní vyjádří;

c) vícepráce zhotovitel provede po jejich odsouhlasení objednatelem formou uzavření dodatku smlouvy o dílo, a to jak z hlediska věcného, tak z hlediska cenového, a to, pokud není dohodnuto jinak, do 15 pracovních dní ode dne uzavření dodatku k této smlouvě. Nárok na úhradu těchto víceprací vzniká zhotoviteli okamžikem provedení těchto změn a předání díla objednateli;

d) jsou-li vícepráce takového charakteru, že bez provedení není možné pokračovat v plnění dle této smlouvy a objednatel se k předložené změně v dohodnuté lhůtě nevyjádří, je zhotovitel oprávněn přerušit práce, aniž by byl v prodlení s plněním díla, až do dosažení shody s objednatelem o navržených vícepracích. Bez uzavření dodatku nevzniká zhotoviteli povinnost požadované vícepráce dle předchozí věty tohoto odstavce provést;

e) zhotovitel se zavazuje při oceňování případných víceprací (méněprací) vycházet z obecně uznávaných sazebníků – např. <http://www.cenyzaprojekty.cz/sazebnik.html> nebo UNIKA;

f) vícepráce shora uvedené zhotovitel vyúčtuje v samostatné faktuře.

3.8 Nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za dílo snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny.

3.9 Zhotovitel je povinen nést na vlastní náklady (zakalkulované v ceně díla) případné poplatky za práci dalších osob, které má zhotovitel právo přizvat k realizaci díla. Zhotovitel je rovněž povinen nést náklady na cestovné své i dalších osob podílejících se na zhotovení díla, jakož i poštovné, poplatky za vyjádření apod., související se zhotovením díla a náklady spojené účastí na výrobních výborech a s dělením díla dle pokynů objednatele.

3.10 Kromě dohodnuté smluvní ceny díla je objednatel povinen zhotoviteli zaplatit vedlejší náklady, které zhotovitel účelně vynaložil při plnění předmětu díla. Vynaložení a rozsah vedlejších nákladů bude oběma smluvními stranami předem projednáno a dohodnuto, přičemž bude vycházeno z cen v daném místě a čase obvyklých. Účtování vedlejších nákladů bude prováděno odděleně od sjednané smluvní ceny.

Za vedlejší náklady se považují:

- náklady na rozmnožování dokumentace nad smlouvou stanovený rámec

- náklady na zhotovení filmů, fotografií, maket a modelů vyžádaných objednatelem nad stanovený rámec
- odměny za výkony, které nejsou předmětem plnění dle čl. 2 této smlouvy, avšak byly zabezpečeny zhotovitelem na žádost objednatele.

- 3.11 V případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je zhotovitel povinen k ceně díla bez DPH účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny díla v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy. V případě, že zhotovitel stanoví sazbu DPH, či DPH v rozporu s platnými právními předpisy, je povinen uhradit objednateli veškerou škodu, která mu v souvislosti s tím vznikla.

4. Způsob a doba plnění

- 4.1 Zhotovitel se zavazuje, že vypracuje a dodá dílo objednateli v dohodnutém rozsahu a obsahu dle čl. 2. této smlouvy.
- 4.2 Smluvní strany se dohodly na následujících termínech plnění:

Zahájení prací na projektu nejpozději	do 1 týdne od podpisu smlouvy a vydání stavebního povolení (bez právní moci), nebo pokynem objednatele
Předání konceptu předmětu smlouvy nejpozději	do 3 měsíců od zahájení prací, nejdříve však do 31.8.2020
Předání kompletního předmětu smlouvy nejpozději	do 1 měsíce od předání připomínek objednatel k odevzdanému konceptu

Objednatel si vyhrazuje právo vydat pokyn k zahájení prací i před vydáním stavebního povolení. V takovém případě však ponese riziko možných víceprací, které vzejdou z požadavků stavebního povolení, vč. rizika úměrného prodloužení termínu dokončení díla.

- 4.3 Místem plnění díla je sídlo objednatele.
- 4.4 Zhotovitel splní svou povinnost zhotovit dílo jeho dokončením a osobním předáním díla objednateli. O předání díla, případně jeho jednotlivých částí bude vyhotoven a podepsán předávací protokol.

4.5 Smluvní strany se dohodly, že termín dokončení a předání díla bude posunut zejména v následujících případech:

- došlo-li ke vzniku překážky na straně objednatele, např. dílčí nesplnění smluvené součinnosti objednatele,
- došlo k překážce mající charakter vyšší moci, která znemožňuje provádění díla či jeho části v dohodnutém čase či kvalitě – za vyšší moc je považována překážka nezávislá na vůli obou smluvních stran, jako např. zaplavení, požár, vichřice, nepříznivé klimatické podmínky, zásah státního orgánu, zásadní změna legislativy, zdržení vyvolané aktivitou ekologické iniciativy nebo organizace na úseku provádění díla podle této smlouvy apod.,
- strany se dohodnou na provedení víceprací, jejichž hodnota přesahuje ve svém souhrnu více než 5 % z celkové ceny díla.

Ve všech výše uvedených případech se termíny posunují:

- o dobu trvání překážky na straně objednatele,
- o dobu trvání vyšší moci,
- o dobu nutnou k provedení víceprací.

4.6 V případě, že objednatel neposkytne nutnou součinnost nebo neuhradí zhotoviteli příslušnou část ceny díla a bude v takovém prodlení více jak 10 dnů, je zhotovitel oprávněn práce na díle přerušit. Ustanovení čl. 4.5 tím není dotčeno.

5. Odpovědnost za vady

- 5.1 Záruka zhotovitele za jakost provedeného díla (ucelené části díla) je v délce 60 měsíců od předání díla.
- 5.2 Zhotovitel odpovídá za vady díla existující v době jeho předání, za vady vzniklé později jen tehdy, byly-li způsobeny porušením jeho povinností. Pokud bude zjištěna vada díla, má objednatel právo požadovat po zhotoviteli zejména bezplatné odstranění vady, je – li tento způsob možný.
- 5.3 Zhotovitel prohlašuje a zaručuje, že dílo zhotovené na základě této smlouvy bude mít vlastnosti předpokládané touto smlouvou, bude zhotoveno v souladu s technickými normami, které se na provádění díla vztahují a v souladu s příslušnými právními předpisy platnými ke dni odevzdání díla objednateli. Objednateli přísluší práva a nároky z titulu odpovědnosti zhotovitele za vady díla za předpokladu, že takové vady objednatel uplatnil v souladu s touto smlouvou.
- 5.4 Zhotovitel je povinen objednatele písemně a důvodně upozornit na nevhodnost předaných podkladů, sdělených informací či požadavků na zpracování do dokumentace. Pokud tak neučiní, odpovídá za škodu tím objednateli způsobenou. Pokud bude objednatel trvat na provádění prací dle jeho pokynů a podkladů, ohledně kterých byl zhotovitelem upozorněn na jejich nevhodnost, nenese zhotovitel odpovědnost za škodu způsobenou provedením díla dle takových podkladů a informací. Zhotovitel nenese odpovědnost i za vady díla způsobené použitím nevhodných podkladů poskytnutých objednatelem nebo nevhodných pokynů objednatele, jejichž nevhodnost nemohl při vynaložení veškeré odborné péče zjistit.
- 5.5 Zhotovitel nenese odpovědnost za prodlení, opominutí a škody způsobené rozhodnutími

orgánů veřejné správy.

- 5.6 Objednatel uplatní odpovědnost zhotovitele za vady písemným oznámením vad, učiněným bez zbytečného odkladu po jejich zjištění, nejpozději však do 21 dní po jejich zjištění. Oznámení (reklamaci) odešle objednatel na adresu zhotovitele uvedenou v oddíle Smluvní strany. Smluvní strany se zavazují, že v případě změny údajů pro doručování po dobu trvání záruční doby (změna sídla, názvu, telefonních či faxových čísel, e-mailové adresy apod.) tuto změnu oznámí druhé smluvní straně bez zbytečného odkladu. Za písemnou reklamaci a odpověď na ni je považována i reklamace či odpověď uplatněná a odeslaná e-mailem na e-mailové adresy uvedené v této smlouvě a v předávacím protokole dokončeného díla. Tyto adresy či čísla jsou platné do doby, dokud jedna smluvní strana prokazatelně neoznámí druhé smluvní straně změnu uvedených údajů. Reklamace může být oznámena i prostřednictvím datové schránky podle zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.7 Zhotovitel je povinen při reklamaci vad, po obdržení písemné reklamace od objednatele, dohodnout s objednatelem způsob a termín odstranění těchto vad, v závislosti na povaze a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 15 pracovních dnů ode dne prokazatelného obdržení reklamace zhotovitelem, vyjma vad vyplývajících z dotazů uchazečů o veřejnou zakázku ohledně odevzdaného díla, které je třeba odstranit následovně:
Po předání díla, v době výběru dodavatele stavby, je zhotovitel povinen v pracovní dny do 40 hodin od odeslání e-mailu objednatele s dotazy uchazečů o veřejnou zakázku ohledně odevzdaného díla, odeslat objednateli podrobně, odborně, srozumitelně a přehledně zpracované odpovědi na tyto dotazy. Pokud bude dotaz odeslán v den, který není pracovním dnem, počíná běžet lhůta první následující pracovní den v 8.00 hod. Lhůta k odeslání odpovědi neběží od 16.00 hod. posledního pracovního dne, předcházejícího dni pracovního volna nebo dni pracovního klidu do 8.00 hod prvního pracovního dne, který následuje po dni pracovního volna nebo dni pracovního klidu.
- 5.8 Zhotovitel odpovídá za jednání nebo chyby všech poddodavatelů stejně, jako by šlo o jednání nebo chyby zhotovitele.
- 5.9 Pokud v důsledku chyby v projektové dokumentaci vznikne objednateli škoda, zaplatí zhotovitel objednateli finanční částku ve výši zhotovitelem způsobené škody. Za škodu se pro tyto účely nepovažují výdaje, které musí objednatel vynaložit dodatečně na stavbu, pokud ze strany zhotovitele došlo k opomenutí projektování příslušné chybějící části díla, která měla a musí být součástí díla.

6. Ukončení smlouvy

- 6.1 Obě smluvní strany jsou oprávněny od této smlouvy odstoupit za podmínek stanovených v ust. § 2001 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.
- 6.2 Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy dále za následujících podmínek:
- a) jestliže zhotovitel hrubým způsobem (podstatně) neplní podmínky smlouvy, zejména pokud překračuje termíny dílčího plnění a předání díla, jak vyplývá z této

smlouvy o dobu delší než 30 dnů, nebo nerespektuje oprávněné požadavky objednatele a dotčených orgánů a byl na existenci vůle objednatele odstoupit od smlouvy upozorněn písemnou výstrahou a nesjednal nápravu ani do 10 dnů od doručení výstrahy, nebo

- b) jestliže na majetek zhotovitele byl prohlášen konkurz nebo zhotovitel ztratil oprávnění k podnikatelské činnosti, nebo
- c) byly splněny zákonné možnosti pro odstoupení od smlouvy dle občanského zákoníku, nebo dle § 223 zákona č. 134/2016 Sb., nebo
- d) vyjde najevo, že zhotovitel uvedl v rámci zadávacího řízení nepravdivé či zkreslené informace, které by měly zřejmý vliv na výběr zhotovitele pro uzavření této smlouvy, nebo
- e) jestliže je jednání zhotovitele v rozporu s dobrými mravy, nebo
- f) probíhá insolvenční řízení proti majetku zhotovitele, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolventního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek zhotovitele byl zcela nepostačující; zhotovitel vstoupí do likvidace.

6.3 Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy dále za následujících podmínek:

- a) jestliže objednatel hrubým způsobem (podstatně) neplní podmínky smlouvy, zejména pokud bude objednatel v prodlení s úhradou ceny díla nebo její části nebo je v prodlení s poskytnutím nutné součinnosti po dobu delší než 30 dnů a byl na existenci vůle zhotovitele odstoupit od smlouvy upozorněn písemnou výstrahou a nesjednal nápravu ani do 10 dnů od doručení výstrahy, nebo
- b) jestliže je jednání objednatele v rozporu s dobrými mravy, nebo
- c) objednatel nevydáním pokynu nebo zanedbáním spolupůsobení se zhotovitelem způsobil, že již celých šest kalendářních měsíců neprobíhají žádné projekční práce.

6.4 Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemným oznámením o odstoupení od této smlouvy druhé straně, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení druhé straně. V pochybnostech se má za to, že odstoupení bylo doručeno do 5 pracovních dnů od jeho odeslání v poštovní zásilce s dodejkou. Odstoupení od smlouvy může být učiněno i prostřednictvím datové schránky podle zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů.

6.5 Odstoupení od smlouvy nemá vliv na povinnost zhotovitele k úhradě smluvních pokut a jiných sankcí sjednaných v této smlouvě, pokud tento nárok ke dni odstoupení od smlouvy existuje.

6.6 Objednatel může nařídit dočasné zastavení prací. Pokud zastavení prací nebylo provedeno z důvodů na straně zhotovitele, původní lhůty a termíny se v takovém případě nově sjednají. Trvá-li zastavení prací více jak 30 dní a nedojde-li k dohodě mezi objednatelem a zhotovitelem, může zhotovitel od smlouvy jednostranně odstoupit; v takovém případě má zhotovitel právo na náhradu veškerých prokázaných nákladů, ušlých odměn a případných škod v důsledku takového zastavení vzniklých. To však neplatí v případě zastavení projekčních prací z důvodů na straně zhotovitele.

6.7 Smluvní strany se dohodly, že zánikem účinnosti této smlouvy z jakéhokoliv důvodu není dotčeno vzájemné plnění, které bylo řádně poskytnuto a bylo již přijato před účinností odstoupení, jakož i nároky na úhradu ceny za takové plnění.

- 6.8 V případě, že dojde k ukončení této smlouvy nebo k odstoupení od ní ze strany objednatele, bude zhotovitel fakturovat práce rozpracované, tzn. i splněné z části, včetně pořízených podkladů, ke dni ukončení, nebo odstoupení od této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že i částečné plnění (byť se nejedná o ucelenou část díla) má pro věřitele význam, tedy na smluvní vztah založený mezi stranami touto smlouvou se neaplikuje ust. § 2004 odst. 2 druhá věta. V případě, že dojde k ukončení této smlouvy odstoupením ze strany zhotovitele, bude zhotovitel fakturovat práce rozpracované a ušlý zisk.

7. Smluvní pokuty, sankce a náhrada škody

- 7.1 V případě, že zhotovitel nedodrží termín předání díla, resp. jeho jednotlivých částí sjednaný touto smlouvou, má objednatel právo vyúčtovat a zhotovitel povinnost uhradit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla, resp. jeho části, ohledně které je zhotovitel v prodlení bez DPH za každý započatý den prodlení, maximálně do výše 20 % ceny díla. Tuto smluvní pokutu je objednatel oprávněn odečíst od fakturované částky za dílo formou zápočtu.
- 7.2 V případě prodlení objednatele s placením faktury má zhotovitel právo vyúčtovat a objednatel povinnost uhradit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky bez DPH za každý započatý den prodlení.
- 7.3 Pokud zhotovitel neodstraní vady zjištěné objednatelem či jinou oprávněnou osobou v této smlouvě v dohodnutém termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou vadu a za každý den prodlení až do okamžiku jejich odstranění.
- 7.4 Zhotovitel ani objednatel není oprávněn jednostranně započíst jakékoliv své pohledávky vůči druhé smluvní straně proti jejím pohledávkám vzniklým na základě této smlouvy.
- 7.5 Zhotovitel ani objednatel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany své pohledávky vzniklé na základě této smlouvy postoupit třetí osobě.
- 7.6 Smluvní pokuty dle této smlouvy jsou splatné ve lhůtě 15ti dnů ode dne doručení písemné výzvy k jejich úhradě. Smluvní pokuta může být zhotoviteli zaslána i prostřednictvím datové schránky podle zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů.
- 7.7 Objednateli vznikne právo na zaplacení smluvní pokuty bez ohledu na zavinění zhotovitele. Objednatel má právo na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, v plné výši.
- 7.8 Dle výslovné dohody smluvních stran, lze sankce (smluvní pokuty, úroky z prodlení, apod.) vzniklé na základě této smlouvy, uplatnit nejpozději do 90 dnů ode dne, kdy nárok na vyúčtování majetkové sankce vznikl. Marným uplynutím této lhůty nárok na zaplacení sankce zaniká.
- 7.9 V případě, že Úřad pro ochranu hospodářské soutěže (dále jen „ÚOHS“) zjistí během zadávacího řízení realizovaného na základě zpracované projektové dokumentace stavby (která je předmětem této smlouvy) pochybení zadavatele v důsledku chybně zpracované

projektové dokumentace stavby, či soupisu stavebních prací – výkazu výměr, bude zhotovitel povinen uhradit objednateli náklady na správní řízení vedené ÚOHS, včetně případných sankcí z něj vyplývajících vůči objednateli jen v případě, že zavinění je výlučně na jeho straně. Kontrola projektové dokumentace objednatelem, popř. třetí osobou, nesníma ze zhotovitele výlučnou odpovědnost za jakost a úplnost odevzdaného díla.

- 7.10 Povinnost nahradit škodu se dle výslovné dohody smluvních stran týká též porušení, která jsou zároveň sankcionována smluvní pokutou. Povinnost nahradit škodu se dále řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, nestanoví – li tato smlouva jinak. Zejména se jedná o náhradu škody ve smyslu § 2630 občanského zákoníku.

8. Autorská doložka a licenční ujednání

- 8.1 Zhotovitel je povinen dílo zhotovit tak, aby nedošlo k porušení práv třetích osob z hlediska ustanovení zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „autorský zákon“)
- 8.2 Zhotovitel je povinen informovat všechny osoby, které se budou podílet na zhotovení díla pro objednatele, o obsahu a účelu této smlouvy a k čemu bude dílo objednatelem využito, o rozsahu oprávnění objednatele užívat dílo, jakož i o rozsahu licence udělené zhotovitelem objednateli.
- 8.3 Zhotovitel je povinen získat od všech nositelů práv k předmětům ochrany podle autorského zákona, kteří se budou podílet na zhotovení díla dle této smlouvy nebo jeho části či budou jiným způsobem působit při plnění této smlouvy, licenci k užití díla nebo jeho části v rozsahu, v jakém tuto licenci uděluje zhotovitel objednateli dle této smlouvy, a to zejména v neomezeném rozsahu pro účely vyplývající z této smlouvy, tj. pro účely přípravy a zhotovení stavby na základě díla nebo jeho části (tj. zejména k příslušným správním řízením, k výběru zhotovitele stavby vč. uveřejnění anonymizované projektové dokumentace na profilu zadavatele, ke stavbě samotné, k získání dotace na stavbu, k veřejné prezentaci stavby a rovněž k vytváření dalších stupňů projektové dokumentace stavby - s ohledem na to je objednatel oprávněn bezúplatně dílo rozmnožovat a kopírovat, jiným subjektům poskytovat nebo i jinak využívat). Licence musí zahrnovat dále svolení, že kromě účelů souvisejících s realizací projektované stavby je objednatel rovněž oprávněn umožnit do díla nahlížet a jinak zákonným způsobem konat osobám oprávněným ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. v platném znění o svobodném přístupu k informacím a studentům z důvodu zpracování prací, v souvislosti s jejich přípravou na budoucí povolání. Licence musí zahrnovat též svolení ke zpracování či jiné změně díla nebo jeho části, spojení díla nebo jeho části s jinými díly či prvky a svolení k poskytnutí oprávnění tvořící součást licence třetí osobě dle § 2363 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „občanský zákoník“) a k postoupení licence třetí osobě dle § 2364 občanského zákoníku. Zhotovitel je povinen uhradit nositelům práv odměny za poskytnutí takových licencí.
- 8.4 Zhotovitel je povinen zajistit oprávnění disponovat s dílem nebo jeho částí ve smyslu § 58 odst. 1 a § 59 autorského zákona, tj. upravit svůj vztah ke všem osobám, které se budou podílet na vytvoření díla nebo jeho části tak, aby tyto nemohly vznášet vůči objednateli žádné oprávněné nároky a požadavky z titulu autorství, resp. spoluautorství, k dílu nebo jeho části.

- 8.5 Zhotovitel poskytuje tímto objednateli výhradní licenci k užití díla nebo jeho části v neomezeném rozsahu pro účely vyplývající z této smlouvy, tj. pro účely přípravy a zhotovení stavby na základě díla nebo jeho části, a to ke všem souvisejícím způsobům užití díla. Tj. zejména k příslušným správním řízením, k výběru zhotovitele stavby vč. uveřejnění anonymizované projektové dokumentace na profilu zadavatele, ke stavbě samotné, k získání dotace na stavbu, k veřejné prezentaci stavby a rovněž k vytváření dalších stupňů projektové dokumentace stavby. S ohledem na to je objednatel oprávněn bezúplatně dílo rozmnožovat a kopírovat, jiným subjektům poskytovat nebo i jinak využívat. Výhradní licence dále zahrnuje svolení, že kromě účelů souvisejících s realizací projektované stavby je objednatel rovněž oprávněn umožnit do díla nahlížet a jinak zákonným způsobem konat osobám oprávněným ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. v platném znění o svobodném přístupu k informacím. Vzhledem k povaze díla a jeho účelu, kterým je provedení stavby na základě projektové dokumentace, je časový rozsah licence neomezen. Smluvní strany se dohodly, že vzhledem k účelu smlouvy, není zhotovitel oprávněn udělenou licenci vypovědět.
- 8.6 Licence zahrnuje též svolení ke zpracování či jiné změně díla nebo jeho části. V takovém případě pak zaniká odpovědnost zhotovitele za jakost díla.
- 8.7 Smluvní strany se dohodly, že objednatel není povinen licenci využít.
- 8.8 Cena díla uvedená v článku 3 odst. 1 této smlouvy zahrnuje rovněž i odměnu za užití díla k účelu, ke kterému si nechává objednatel dílo zpracovat, a také odměnu za udělení výhradní licence dle této smlouvy.
- 8.9 Dále se ochrana autorských práv se řídí platným zněním autorského zákona a veškerými mezinárodními dohodami o ochraně práv k duševnímu vlastnictví, které jsou součástí českého právního řádu, a příslušnými ustanoveními zákona o přestupcích, popřípadě trestního zákona.
- 8.10 V případě, že zhotovitel nebo objednatel poruší povinnost uvedenou v tomto článku 8., odpovídá druhé smluvní straně za vzniklou škodu, kterou je povinen uhradit.

9. Pojištění

- 9.1 Zhotovitel se zavazuje po dobu trvání této Smlouvy zajistit a udržovat pojištění své odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě při výkonu podnikatelských činností, které jsou součástí plnění dle této Smlouvy, a to s pojistným plněním vyplývajícím z takového pojištění minimálně v hodnotě celkové ceny díla dle této smlouvy.
- 9.2 Zhotovitel je povinen předložit kdykoliv po dobu trvání této Smlouvy na předchozí žádost Objednatele platnou pojistnou smlouvu, pojistku nebo potvrzení příslušné pojišťovny, příp. potvrzení pojišťovacího zprostředkovatele (insurance broker), prokazující existenci pojištění v rozsahu požadovaném v předchozím odstavci této Smlouvy.
- 9.3 Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetím osobám musí rovněž zahrnovat i pojištění všech poddodavatelů zhotovitele, případně je zhotovitel povinen zajistit, aby obdobné pojištění v přiměřeném rozsahu sjednali i všichni jeho subdodavatelé, kteří se pro něj budou podílet na poskytování služeb podle této Smlouvy.

10. Všeobecná ujednání

- 10.1 Tato smlouva včetně jejích příloh může být měněna pouze písemnými dodatky s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny, podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran. Smluvní strany se dohodly na vyloučení použití § 582 odst. 2 občanského zákoníku, smluvní strany tedy mohou namítnout neplatnost změny této smlouvy, která nebude učiněna v souladu s tímto článkem smlouvy, i když již bylo plněno. Odpověď zhotovitele, nebo objednatele s dodatkem nebo odchylkou dle § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, která podstatně nemění podmínky nabídky, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy nebo jejího dodatku.
- 10.2 Změny v obsahu smlouvy, kterými se mění práva a povinnosti z ní vyplývající, lze provádět pouze písemnou formou a dohodou smluvních stran vyjádřenou uzavřením dodatku. Také účinnost dodatků této smlouvy nevyhnutelně nastupuje až s jejich uveřejněním v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. v platném znění.
- Vzhledem k tomu, že dodatek může být uzavřen po skončení platnosti smluvních termínů dle této smlouvy a zpětná účinnost je v případě vkladování do registru vyloučena, bude dodatek v takovém případě obsahovat ustanovení, kterým budou odstraněny sankce, ke kterým by jinak mohlo docházet, protože nelze sjednat zpětnou účinnost dodatku a kdy v reakci na reálnou změnu situace by docházelo k časovým prodávám nezbytně spojeným s dobou potřebnou pro zákonným způsobem provedené rozhodovací procesy u smluvních stran (projednání v radě města, ap.).
- 10.3 Smluvní strany se dohodly řešit případné spory vzniklé při plnění této smlouvy přednostně smírnou cestou. V případě, že se předmět sporu nepodaří odstranit, má každá ze smluvních stran právo obrátit se soud a požádat o vydání rozhodnutí ve sporné věci.
- 10.4 Vzájemné právní vztahy smluvních stran, které jsou touto smlouvou založeny, avšak nejsou výslovně upraveny v této smlouvě, se řídí především příslušnými ustanoveními občanského zákoníku s výjimkou těch ustanovení, jejichž použití smluvní strany buď výslovně vyloučily, nebo se od nich odchýlily vlastním ujednáním v této smlouvě. Smluvní strany tímto v souladu s § 558 odst. 2 občanského zákoníku výslovně vylučují použití obchodních zvyklostí ve svém právním styku v souvislosti s touto smlouvou, výjma těch, ve smlouvě výslovně uvedených.
- 10.5 Zhotovené dílo se stává vlastnictvím objednatele předáním díla a úhradou celé sjednané ceny.
- 10.6 Zhotovitel je podle ustanovení § 2, písmeno e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů, tj., je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (např.: CRR, MMR, Ministerstva financí, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy) a vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu stavby a poskytnout jim součinnost.

- 10.7 Zhotovitel (dodavatel) souhlasí se zveřejněním této smlouvy včetně všech jejích příloh na webových stránkách objednatele (na profilu zadavatele) a v Registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb. jak v případě, že to bude podle českého právního řádu zapotřebí tak i v případě pochybností, zda to je či není podle českého právního řádu třeba. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv podmínek. Smluvní strany sjednávají, že smlouvu zveřejní zástupci smluvní strany Město Chrudim.
- 10.8 Zhotovitel se zavazuje zachovávat mlčenlivost vůči třetím stranám o všech skutečnostech, o nichž se dozví u objednatele při plnění závazků dle smlouvy (zhotovení díla) nebo v souvislosti s ním. To platí zejména o osobních údajích, citlivých údajích a o bezpečnostních opatřeních definovaných podle platných právních norem, jejichž zveřejnění by ohrozilo zabezpečení osobních a citlivých údajů ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů.
- Zhotovitel prohlašuje, že přijal bezpečnostní opatření k zajištění ochrany osobních a citlivých údajů zpřístupněné objednavatelem před jejich zneužitím nebo únikem prostřednictvím svých zaměstnanců nebo smluvních partnerů. Zhotovitel prohlašuje, že jeho zaměstnanci a smluvní partneři přicházející při výkonu své práce do styku s osobními a citlivými údaji zpřístupněnými objednavatelem byli náležitě poučeni o povoleném způsobu nakládání s takovými údaji a byli seznámeni s následky jednání, které by bylo v rozporu se zákonnou úpravou.
- 10.9 Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží objednatel a 2 zhotovitel.
- 10.10 Zhotovitel přebírá riziko, že po uzavření této smlouvy dojde k podstatné změně okolností ve smyslu § 1765 občanského zákoníku. Objednatel však dohodne se zhotovitelem změnu závazku, změni – li se po uzavření smlouvy výchozí podklady, rozhodne pro uzavření této smlouvy, nebo vzniknou nové požadavky objednatele.
- 10.11 Nevynutitelnost nebo neplatnost kteréhokoliv článku, odstavce, pododstavce nebo ustanovení této smlouvy neovlivní vynutitelnost nebo platnost ostatních ustanovení této smlouvy. Je-li nebo stane-li se tedy některé ustanovení této smlouvy neplatné, či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do této doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
- 10.12 Práva a povinnosti vyplývající ze závazků obsažených v této smlouvě přecházejí na případné právní nástupce obou smluvních stran.
- 10.13 Na požádání předloží zhotovitel objednateli kopie, nebo originály k nahlédnutí následně uvedených dokladů: výpis z obchodního rejstříku, osvědčení projektantů k projektování – doklad o členství v ČKAIT pro všechny dotčené profese a doklady o pojištění projektanta.
- 10.14 Do doby dokončení stavebního díla nesmí zhotovitel poskytnout kopii díla třetí straně, pokud s tím nevysloví souhlas objednatel. To se vztahuje i na část díla, nebo na dílo

rozpracované. Tento bod se netýká případných poddodavatelů, kteří však mají stejné povinnosti dle této smlouvy, včetně tohoto bodu. Dále se tento bod netýká poskytování dokumentací z důvodu získání veškerých vyjádření do dokladové části a stážistů a studentů, z důvodu jejich přípravy na budoucí povolání.

10.15 Město Chrudim má schválenou "Adaptační strategii města Chrudim na klimatickou změnu" viz <https://www.dataplan.info/cz/chrudim/rozvojeve-zamery/strategie/adaptacni-strategie-mesta-chrudim-na-klimatickou-zmenu-2017?typ=download>.

10.16 Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena na základě jejich svobodné a vážné vůle, nikoliv v tísní, či na základě nevýhodných podmínek, žádná ze stran neuzavřela tuto smlouvu v pozici slabší strany, a na důkaz toho připojují své podpisy.

10.20 Tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu všemi smluvními stranami a nabývá účinnosti okamžikem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. v platném znění.

V Chrudimi dne **- 8. 06. 2020**

Za objednatele:

 **MĚSTO
CHRUĐIM**
Mgr. František Pilný, MBA,
starosta města

V Chrudimi dne **3. 6. 2020**

Za zhotovitele:


Ing. Martin Štěpánek, PhD.
ředitel externích služeb
 **Vs Chrudim**
Vodárenská společnost Chrudim, a.s.
Novoměstská 626, 537 28 Chrudim
úsek externích služeb
-12-

POVĚŘENÍ ZAMĚSTNANCE

Vodárenská společnost Chrudim, a.s., IČ 27484211, se sídlem Novoměstská 626, 537 28 Chrudim, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 2471, zastoupená Ing. Romanem Peškem, předsedou představenstva (dále jen Společnost),

tímto pověřuje

pana **Ing. Martina Soudka, Ph.D.**,
zaměstnance na pozici **Ředitel externích služeb**
(dále jen „pověřený zaměstnanec“)

v souladu s ustanovením:

*§ 166 a § 430 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění,
§ 30 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění,
Podpisového řádu Společnosti ze dne 27.6.2011 ve znění ze dne 29.8.2017*

aby Společnost **samostatně zastupoval v právních jednáních procesní i hmotněprávní povahy**, v rámci uzavřených nebo uzavíraných smluvních vztahů Společnosti s objednateli (zákazníky) a dodavateli, v řízeních se správními orgány a dotčenými orgány a subjekty v rámci zpracování a projednávání projektové dokumentace všech stupňů, zejména aby:

- *jednal s obcemi, orgány územní samosprávy, správními orgány, zejména místně příslušnými vodoprávními úřady, stavebními úřady, katastrálními úřady, orgány ochrany veřejného zdraví, správci vodních toků, subjekty provozujícími provozně související vodárenskou infrastrukturu aj. a činil vůči nim právní jednání a jiné úkony;*
- *účastnil se za Společnost vodoprávního řízení podle zákona č. 254/2001 Sb., vodní zákon, ve znění pozdějších předpisů a všech řízení podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů;*
- *činil podněty, vznášel požadavky a námítky, podepisoval zápisy z jednání a kontrolních dnů, vzdával se práva odvolání proti rozhodnutí úřadů, podával opravné prostředky;*
- *potvrzoval za Společnost zmocnění (plné moci) udělené Společnosti obcemi, vlastníky pozemků, investory apod. pro projednávání projektové dokumentace a jednání s vodoprávními a stavebními úřady;*
- *jednal s objednateli ve záležitostech smluvních i technických týkajících se vypracování projektové dokumentace, provádění autorského dozoru, provádění staveb apod.;*
- *jednal s dodavateli v záležitostech smluv týkajících se vypracování projektové dokumentace, provádění specializovaných průzkumu, geodetických zaměření, zpracování zpráv a posudků, stavebních prací apod.;*
- *zavazoval Společnost (podepisoval objednávky, smlouvy) ohledně nákupu zboží a služeb nebo poskytnutí služeb ve finančním rozsahu do 400.000,- Kč celkové smluvní částky, schvaloval faktury Společnosti do 400.000,- Kč.*

Pověřený zaměstnanec je oprávněn činit ve výši uvedeném rozsahu písemná i ústní právní jednání.

Pověřený zaměstnanec je oprávněn zastupovat na základě tohoto pověření Společnost ve výše uvedených záležitostech tak, jako je k nim oprávněn v souladu s českým právním řádem statutární orgán Společnosti, a to i v případě, že na základě zvláštního právního předpisu bude vyžadována zvláštní plná moc.

Pověřený zaměstnanec je oprávněn zmocnit k zastoupení Společnosti i třetí osobu, zejména z řad advokátů, znalců apod.

Pověřenému zaměstnanci se toto pověření uděluje na dobu neurčitou. Toto pověření nahrazuje jakékoli předcházející pověření udělené pověřenému zaměstnanci.

 **VS Chrudim**
Vodárenská společnost Chrudim, a.s.
Novoměstská 626, 537 28 Chrudim
-2-

V Chrudimi dne 29.8.2017


Ing. Roman Pešek, předseda představenstva
Vodárenská společnost Chrudim, a. s.

Toto pověření v celém rozsahu přijímám.

V Chrudimi dne 29.8.2017


Ing. Martin Souček, Ph.D.
