

DODATEK č. 2
k Smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání ze dne 10.5.2017
(dále jen „dodatek“)

Česká průmyslová zdravotní pojišťovna

Jeremenkova 161/11, 703 00 Ostrava-Vítkovice

IČO: 47672234

DIČ: není plátce DPH

zastoupená: JUDr. Petr Vaněk, Ph.D., generální ředitel

zapsaná ve veřejném rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl AXIV, vložka 545

(dále jen „nájemce“)

a

Bulldog finance s.r.o.

Svatovítské nám. 1977, 393 01 Pelhřimov

IČO: 03586391

DIČ: CZ03586391

zastoupená: Eva Pechová, jednatel

zapsaná ve veřejném rejstříku u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 23182

(dále jen „pronajímatel“)

(nájemce a pronajímatel dále společně jen jako „smluvní strany“, nebo samostatně jako „smluvní strana“)

Preamble

Smluvní strany se tímto dohodly na doplnění smlouvy, uzavřené dne 10. 5. 2017 (dále jen „smlouva“) o tento dodatek, který tvoří nedílnou součást smlouvy.

I.

Smluvní strany se dohodly na změně smlouvy v rozsahu vyplývajícím z tohoto dodatku následovně:

Čl. 4., bod č. 4.1. se mění a nově zní takto:

1. „Nájemce se zavazuje platit nájemné v dohodnuté výši **7 531 Kč** (sedm tisíc pět set třicet jedna korun českých) **měsíčně** za pronajaté prostory sloužící k činnosti uvedené v bodě 1.1. této smlouvy.

Nájemné je dle obecně závazných právních předpisů osvobozeno od DPH.“

Čl. 4., bod č. 4.4. se mění a nově zní takto:

1. „Pronajímatel zajišťuje pro nájemce následující služby za paušální měsíční částky:

- dodávku elektrické energie a osvětlení společných prostor	300 Kč/ měs.
- dodávku studené vody a odvod odpadních a dešťových vod (vodné a stočné)	140 Kč/ měs.
- dodávku plynu	1 327 Kč/ měs.
- odvoz a likvidaci odpadu	170 Kč/ měs.

Částky jsou uvedeny včetně DPH ve výši dle platných předpisů.

Celková výše paušální částky za služby činní **1 937 Kč** (slovy: jeden tisíc devět set třicet sedm korun českých) měsíčně, včetně DPH v zákonem stanovené výši platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Výše uvedené paušální částky za poskytování služeb v souvislosti s nájmem v celkové výši 1 937 Kč včetně DPH měsíčně bude nájemce hradit Pronajímateli nejpozději do 15. dne následujícího měsíce, **bezhotovostně převodem** na účet Pronajímatele č. [REDACTED]

V ostatním zůstává smlouva beze změny.

II.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv nebo 1.7.2020, podle toho, co nastane později.

Smluvní strany výslovně souhlasí s uveřejněním tohoto dodatku v jeho plném rozsahu včetně případných příloh v Registru smluv. Plněním povinnosti uveřejnit tento dodatek podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, je pověřen nájemce.

Tento dodatek je zpracován ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom výtisku. Smluvní strany prohlašují, že si dodatek před podpisem přečetly, je projevem jejich pravé a svobodné vůle, byl uzavřen po vzájemném projednání, nikoliv v tísní a za jednostranně nevýhodných podmínek.

V Pelhřimově, dne 17.6.2020

V Ostravě, dne 25.6.2020

Za pronajímatele:



.....
Eva Pechová
jednatel
Bulldog finance s.r.o.

Za nájemce:

Česká průmyslová zdravotní pojišťovna
Jeremenkova 11
703 00 Ostrava-Vítkovice 81



JUDr. Petr Vaněk, Ph.D.
generální ředitel
Česká průmyslová zdravotní pojišťovna



BULLDOG
FINANCE
nezavislé odborné finanční poradenství

Svatovítské náměstí 11, 266 01 Pelhřimov

tel: 602 003 911, www.financebulldog.cz