

SMLOUVA O VÝPŮJČCE Č. 0305023011

uzavřená dle ust. § 659 a následujících občanského zákona (zák. č. 40/1964 Sb., v platném znění), mezi těmito smluvními stranami:

1. Město Třebíč

Karlovo náměstí 55, 674 01 Třebíč
zastoupené Mgr. Pavlem Pacalem, místostarostou, na základě usnesení zastupitelstva města Třebíče ZM-01-2011-16, ze dne 03.02.2011
IČ: 00290629
DIČ: CZ00290629
(dále jen půjčitel)

a

2. Dům dětí a mládeže Třebíč, příspěvková organizace

Hrádek 964, 674 01 Třebíč
zastoupený Bc. Jarmilou Pavlíčkovou, ředitelkou
IČ: 72083948
(dále jen vypůjčitel)

I.

Předmět smlouvy

1. Půjčitel prohlašuje, že je vlastníkem nemovitosti č.p. 700/20 na ul. Bartuškova v Třebíči, nacházející se na pozemku st.pl. 3270, st.pl.3269, st.pl. 3271, st.pl. 7213, st.pl. 7214, p.č. 541/14 a p.č. 541/15 a těchto pozemku v k.ú. a obci Třebíč. Součástí této nemovitosti je i **dopravní hřiště (inv.č. 030001490)**.
2. Půjčitel je vlastníkem věcí movitých – **2 ks UNIMO buněk (inv. č. 2312950-D a 2312951-D)** umístěných u dopravního hřiště v areálu Základní školy Třebíč, ul. Bartuškova 700/20 v Třebíči
3. Půjčitel touto smlouvou přenechává vypůjčiteli **dopravní hřiště (inv.č. 030001490) a 2 ks UNIMO buněk (inv. č. 2312950-D a 2312951-D)** (dále jen předmět výpůjčky) do bezplatného užívání za účelem činnosti příspěvkové organizace města – provozování dopravní výuky pro 4. ročníky základních škol, dle tematického plánu výuky Besip, výukových programů pro mateřské školy, akce pro rodiče s dětmi, akce pro veřejnost, případně pro další organizace.
4. Rozpis součástí dopravního hřiště tvoří přílohu č. 1 k této smlouvě o výpůjčce.

II.

Sjednaná doba výpůjčky

1. Půjčitel přenechává vypůjčiteli předmět výpůjčky s účinností od 01.10.2011 na dobu neurčitou.

Smlouva může být ukončena:

- a) písemnou dohodou smluvních stran,
- b) písemnou výpovědí podanou druhé smluvní straně, a to bez udání důvodů,
- c) písemným odstoupením od smlouvy z důvodů podstatného porušení podmínek sjednaných touto smlouvou,
- d) z důvodů uvedených v ust. §662 občanského zákona,
- e) zánikem vypůjčitele.

Účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně, pokud ve smlouvě není stanoveno jinak.

Výpovědní doba činí 3 měsíce a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

2. Ke dni skončení této smlouvy se vypůjčitel zavazuje předat zpět půjčiteli předmět výpůjčky v řádném stavu odpovídajícím obvyklému opotřebení.

III.

Pravidla hospodaření s předmětem výpůjčky

Půjčitel touto smlouvou předává vypůjčiteli předmět výpůjčky do užívání ve stavu způsobilém k řádnému užívání. O předání a převzetí bude pořízen předávací protokol. Vypůjčitel prohlašuje, že se stavem předmětu výpůjčky se seznámil před podpisem této smlouvy a zavazuje se, že při hospodaření s tímto majetkem bude dodržovat zejména tyto práva a povinnosti:

1. Využívat předmět výpůjčky pouze k zajišťování předmětu činnosti dle této smlouvy.
2. Za užívání předmětu výpůjčky nebude vypůjčitel platit půjčiteli žádnou úhradu.
3. Umožnit půjčiteli na jeho žádost kdykoli přístup do předmětu výpůjčky za účelem kontroly, zda jej vypůjčitel užívá řádným způsobem.
4. Právo provádět na svůj náklad úpravy nebo změny potřebné k účelu užívání, přičemž provedení změn a úprav je podmíněno předchozím písemným souhlasem půjčitele a vyřízením náležitostí v rámci příslušných správních řízení. Úhradu takto vzniklých nákladů nebude vypůjčitel po půjčiteli požadovat.
5. O předmět výpůjčky se starat s péčí řádného hospodáře a předcházet vzniku škod.
6. Na své náklady provádět běžnou údržbu a opravy předmětu výpůjčky, jeho příslušenství a vybavení, hradit náklady spojené s obvyklým udržováním a provozem a služby s tímto užíváním spojené.
7. Po celou dobu výpůjčky si vypůjčitel bude včas zajišťovat svým jménem, na svůj náklad a na svoji odpovědnost veškeré revize v souladu s příslušnými platnými právními předpisy, a to zejména: revize všech zařízení, u kterých jsou dle platných právních předpisů revize vyžadovány. Vypůjčitel je povinen předat půjčiteli bez zbytečného odkladu, nejpozději do 7 dnů, veškeré revizní zprávy po té, co je obdrží.
8. Závady zjištěné při revizích si vypůjčitel odstraní na své náklady s výjimkou závad, týkajících se podstaty nemovitosti, které odstraní a hradí půjčitel.
9. V případě porušení této povinnosti vypůjčitelem, nese vypůjčitel v plném rozsahu odpovědnost za škodu, která půjčiteli v důsledku jejího porušení vznikla.
10. Zabezpečit dodržování zejména všech hygienických, bezpečnostních a požárních předpisů.
11. Půjčitel udržuje podstatu předmětu výpůjčky. Vypůjčitel je povinen oznamovat bez zbytečného odkladu půjčiteli potřebu oprav, které má půjčitel provést, jinak vypůjčitel odpovídá za škodu, která nesplněním povinnosti vznikla. Vypůjčitel je povinen snášet omezení v užívání nemovitosti v rozsahu nutném pro provedení oprav předmětu výpůjčky
12. Vypůjčitel odstraňuje závady a poškození, které způsobil na vypůjčeném majetku, na svoje náklady a bez zbytečného odkladu.
13. Vypůjčitel odpovídá za poškození nebo nadměrné opotřebení vypůjčeného majetku a rovněž za škody způsobené osobami, kterým umožnil k vypůjčenému majetku a na něj přístup. Rovněž odpovídá za bezpečnost, majetek nebo jiné poškození osob, které se zdržují na vypůjčeném majetku.
14. Půjčitel má předmět výpůjčky pojištěn. V případě vzniku pojistných událostí je vypůjčitel povinen tyto bez zbytečného odkladu písemně oznámit půjčiteli a dohodnout se na likvidaci pojistné události.

15. Ke dni ukončení této smlouvy bude předmět vypůjčky předán půjčitelovi vypůjčitelem v řádném stavu odpovídajícím obvyklému opotřebení.

Statutární orgán vypůjčitele prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s právy a povinnostmi shora uvedenými, a že tyto práva a povinnosti bude vypůjčitel po celou dobu jejího trvání dodržovat.

IV. Ostatní ujednání

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu statutárními zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem 01.10.2011.
2. Jakékoli změny a doplňky této smlouvy lze provést pouze formou písemného dodatku jako dodatku výslovně označeného a průběžně číslovaného.
3. Pokud není touto smlouvou ujednáno jinak, platí pro tento smluvní vztah příslušné platné právní předpisy, zejména občanský zákoník.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.
5. Příloha č. 1 – rozpis jednotlivých součástí dopravního hřiště je nedílnou součástí této smlouvy o vypůjčce.
6. Smluvní strany souhlasí s tím, aby výše uvedená smlouva byla uvedena v evidenci smluv, vedené Městem Třebíč, která bude obsahovat údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že jejich osobní údaje uvedené v této smlouvě budou zpracovávány pro účely vedení evidence smluv. Dále prohlašují, že skutečnosti, uvedené ve výše uvedené smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 17 zákona č. 513/1991 Sb., Obchodního zákoníku v platném znění a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
7. Dle § 41 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích se uvádí následující doložka, která potvrzuje, že pro platnost tohoto dodatku jsou splněny zákonem stanovené podmínky.
O vypůjčce vypůjčitelovi rozhodla rada města dne 27.09.2011, usnesením č. 5/24/RM/2011.

V Třebíči dne 28.09.2011

V Třebíči dne 28.09.2011

Vypůjčitel:
Dům dětí a mládeže Třebíč

Půjčitel:
Město Třebíč

Bc. Jarmila Pavlíčková
ředitelka

Mgr. Pavel Pacal
místostarosta

PROTOKOL O PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ

věcí nemovitých a movitých, specifikovaných v čl. I. smlouvy o výpůjčce č. 0305023011

Předávající (půjčitel):

MĚSTO TŘEBÍČ

odbor správy majetku a investic města
Mgr. Pavel Kraus, vedoucí odboru

Přejímající (vypůjčitel):

Dům dětí a mládeže Třebíč

zastoupený Bc. Jarmilou Pavlíčkovou, ředitelkou

Dnešního dne předává Město Třebíč Domu dětí a mládeže Třebíč, Hrádek 964, 674 01 Třebíč, IČ 72083948, do výpůjčky dopravní hřiště (inv.č. 030001490) a 2 ks UNIMO buněk (inv. č. 2312953-D a 2312951-D), vše umístěné v areálu Základní školy Třebíč, ul. Bartušková 700/20 v Třebíči.

V Třebíči dne: 28.09.2011

Předávající :

MĚSTO TŘEBÍČ

Mgr. Pavel Kraus, ved. odboru

Přejímající :

Dům dětí a mládeže Třebíč

Bc. Jarmila Pavlíčková, ředitelka