

DOHODA O NAROVNÁNÍ

uzavřená podle ustanovení § 1903 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(„Dohoda“)

STRANY DOHODY

(1) **statutární město Jihlava**

IČO: 00286010, se sídlem Masarykovo náměstí 97/1, 586 01 Jihlava, DIČ: CZ00286010
zastoupené MgA. Karolínou Koubovou, primátorkou
(„Město“)

a

(2) **VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s.**

IČO: 49455842, se sídlem Soběšická 820/156, Lesná, 638 00 Brno, zapsaná v obchodním
rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. B 1181
zastoupená Ing. Jindřichem Králem, předsedou představenstva
(„VAS“)

a

(3) **Svaz vodovodů a kanalizací JIHLAVSKO**

IČO: 48460915, se sídlem Žižkova 1867/93, 586 01 Jihlava
zastoupený Mgr. Romanem Fabešem, předsedou představenstva
(„Svazek“)

(Město, VAS a Svazek společně „Strany“, a každý samostatně „Strana“)

PREAMBULE

- A) Svazek a Město uzavřely dnešního dne dohodu o narovnání, jejímž účelem je narovnání vzájemných sporných práv, povinností a nároků vzniklých v souvislosti s vystoupením Města ze Svazku a ukončením členství Města ve Svazku ke dni 31. 12. 2012 („Dohoda o narovnání“).
- B) Dle Dohody o narovnání mají Strany současně s Dohodou o narovnání uzavřít také tuto Dohodu.

S ohledem na výše uvedené skutečnosti se Strany dohodly na následujícím:

1. ROZHODNÉ SKUTEČNOSTI

- 1.1 Dne 17. 12. 1996 uzavřela VAS se Svazkem smlouvu o provozu vodovodů a kanalizací, o nájmu vodovodů a kanalizací, o správě a rozvoji majetku vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu ze dne 17. 12. 1996, ve znění pozdějších dodatků („Provozní smlouva“), jejímž předmětem je mimo jiné nájem a provozování vodohospodářské infrastruktury ve vlastnictví či

hospodaření Svazku, včetně majetku Města. Účelem Dohody je narovnání vzájemných sporných práv, povinností a nároků, vzniklých v souvislosti s vystoupením Města ze Svazku a ukončením členství ke dni 31. 12. 2012 mezi Městem a VAS, potažmo mezi Městem na straně jedné a VAS a Svazkem na straně druhé zejména v souvislosti s provozováním vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu na území Města („**Sporné vztahy**“). Ve spojitosti se Spornými vztahy, zejména s majetkem užívaným a provozovaným VAS na základě Provozní smlouvy na území Města, uplatňuje Město vůči VAS a VAS vůči Městu mezi nimi sporné nároky uvedené v člancích 1.2 až 1.6 níže.

1.2 Město vzneslo vůči VAS nárok na úhradu alikvotní části nájemného ve výši 13,55239135 % měsíčně ze (i) smluvně sjednaného nájemného mezi VAS a Svazkem, jako podíl hodnoty majetku Města s právem hospodaření na celkové hodnotě pronajatého majetku Svazku, a dále ze (ii) smluvně sjednané sumy na dodavatelské opravy, o kterou je dle tvrzení Města ponížena výše nájemného. Tento nárok Město uplatňuje za každý měsíc počínaje lednem 2013 až do 31. 12. 2018 („**Sporný nárok Města I**“). VAS Sporný nárok Města I popírá co do důvodu i výše a neuznává jej, a to ani zčásti. Město prohlašuje, že proti VAS uplatnilo Sporný nárok Města I prostřednictvím čtyř žalob, které jsou projednávány Městským soudem v Brně, a to:

- řízení sp. zn. 233 C 43/2013: žaloba o zaplacení alikvotní části nájemného za období leden až březen 2013 ve výši 3.446.271,48 Kč a příslušenství byla částečně vzata zpět co do částky 1.214.802,96 Kč a příslušenství a řízení v této části zastaveno usnesením Městského soudu v Brně;
- řízení sp. zn. 233 C 71/2015: žaloba o zaplacení alikvotní části nájemného za období duben až srpen 2013 ve výši 5.743.785,80 Kč a příslušenství byla částečně vzata zpět co do částky 2.024.671,60 Kč a příslušenství a řízení v této části zastaveno usnesením Městského soudu v Brně (řízení bylo následně spojeno s řízením sp. zn. 233 C 43/2013);
- řízení sp. zn. 2116 C 5/2016: žaloba o zaplacení alikvotní části nájemného za období září 2013 až prosinec 2015 ve výši 32.165.200,48 Kč a příslušenství; a
- řízení sp. zn. 21 C 66/2019: žaloba o zaplacení alikvotní části nájemného za období leden 2016 až prosinec 2018 ve výši 18.453.659,28 Kč a příslušenství, přičemž pro vyloučení pochybností u shora uvedených řízení v pochybnostech je rozhodující jejich stav a výše nároků tak jak byly uplatněny ke dni uzavření této Dohody,

(společně „**Žaloby Města**“ a každá zvlášť „**Žaloba Města**“).

1.3 S ohledem na dlouhodobost soudních sporů a za účelem minimalizace nárůstu úroků z případného prodloužení uhradila VAS se souhlasem Svazku z prostředků určených na nájemné z majetků užívaných VAS na základě Provozní smlouvy – prozatímně, a aniž by tím uznávala jakýkoliv nárok Města – dne 8. 1. 2019 Městu částku 50.110.972,14 Kč. VAS tvrdí, že se Město přijetím této částky bezdůvodně obohatilo a VAS má nárok na vydání bezdůvodného obohacení vůči Městu v této výši („**Sporný nárok VAS I**“). Město Sporný nárok VAS I popírá co do důvodu i výše a neuznává jej, a to ani zčásti. VAS v souvislosti se Sporným nárokem VAS I nepodalo vůči Městu dosud žádnou žalobu, ani ne zahájilo jiné řízení.

1.4 Ve vztahu k majetku, jenž dle tvrzení Města měl být na Město převeden v souvislosti s vystoupením Města ze Svazku, Město vzneslo vůči VAS požadavek na úhradu alikvotní části nájemného za užívání majetku Svazku, který je dle názoru Města v jeho vlastnictví, ve výši 3,41183069 % ze smluvně sjednaného nájemného mezi VAS a Svazkem, jako podíl hodnoty majetku Svazku na celkové hodnotě pronajatého majetku Svazku („**Sporný nárok Města II**“). VAS Sporný nárok Města II popírá co do důvodu i výše a neuznává jej, a to ani zčásti. Město v souvislosti se Sporným nárokem Města II nepodalo vůči VAS dosud žádnou žalobu, ani ne zahájilo jiné řízení.

1.5 V důsledku Rozsudku Městského soudu v Praze čj. 10A 172/2015 – 94 ze dne 13. 12. 2019 („**Rozsudek MS Praha**“), kterým bylo zrušeno rozhodnutí ministra vnitra, jímž bylo zrušeno s účinky *ex tunc* rozhodnutí Krajského úřadu Kraje Vysočina čj. KUJI 63081/203, sp zn. OOSČ 467/2013 OOSČ/22 ze dne 18. 9. 2013 („**Rozhodnutí KÚ**“), kterým krajský úřad konstitutivně určil vlastnické právo Města k majetku uvedenému v rozhodnutí provozovaném VAS na

základě Provozní smlouvy a s ohledem na dlouhodobost soudních sporů a za účelem minimalizace nárůstu úroků z případného prodloužení uhradila VAS se souhlasem Svazku z prostředků určených na nájemné z majetků užívaných VAS na základě Provozní smlouvy – prozatímně a aniž by tím VAS uznávala jakýkoliv nárok Města – Městu do dne podpisu této Dohody částku ve výši 1 525 999,56 Kč plus DPH. VAS tvrdí, že se Město přijetím této částky bezdůvodně obohatilo a VAS má nárok na vydání bezdůvodného obohacení vůči Městu v této výši („**Sporný nárok VAS II**“). Město Sporný nárok VAS II popírá co do důvodu i výše a neuznává jej, a to ani zčásti. VAS v souvislosti se Sporným nárokem VAS II nepodalo vůči Městu dosud žádnou žalobu, ani nezhájilo jiné řízení.

- 1.6** V důsledku rozhodnutí Krajského úřadu Kraje Vysočina ze dne 13. 1. 2016, č.j. KUJI 3752/2017, s. zn. OŽPZ 2699/2016 OI-11 a rozhodnutí Ministerstva zemědělství ze dne 21. 7. 2017, č.j. 14863/2017-MZE-15110 bylo VAS ke dni 31. 12. 2018 zrušeno povolení k provozování majetku Města provozovaného VAS na základě Provozní smlouvy. Rozhodnutí Ministerstva zemědělství bylo Rozsudkem Krajského soudu v Brně čj. 31 A 294/2017 – 100 ze dne 5. 11. 2019 zrušeno. Město umožnilo VAS dne 20. 12. 2019 předmětný majetek opětovně provozovat. Město, Svazek a VAS uzavřely dne 6. 3. 2020 Dodatek k Provozní smlouvě („**Dodatek**“) a Svazek a Město též Dohodu vlastníků provozně souvisejících vodovodů a kanalizací ve vztahu k vodovodům a kanalizacím ve vlastnictví Města provozovaných VAS na základě Provozní smlouvy („**Dohoda vlastníků 2020**“). Na základě článku 4 Dodatku VAS hradí Městu se souhlasem Svazku prozatímně alikvotní podíl na nájemném ve výši tam uvedené. VAS Městu do dne podpisu této Dohody uhradila na základě článku 4 Dodatku částku ve výši 4 419 392,52 Kč plus DPH. Město tvrdí, že má nárok na vyšší alikvotní podíl na nájemném („**Sporný nárok Města III**“). VAS Sporný nárok Města III popírá co do důvodu i výše a neuznává jej, a to ani zčásti. Město v souvislosti se Sporným nárokem Města III nepodalo vůči VAS dosud žádnou žalobu, ani nezhájilo jiné řízení. VAS tvrdí, že se Město přijetím částky prozatímního alikvotního podílu dle Dodatku bezdůvodně obohatilo a VAS má nárok na vydání bezdůvodného obohacení vůči Městu v této výši („**Sporný nárok VAS III**“). Město Sporný nárok VAS III popírá co do důvodu i výše a neuznává jej, a to ani zčásti. VAS v souvislosti se Sporným nárokem VAS III nepodalo vůči Městu dosud žádnou žalobu, ani nezhájilo jiné řízení.

2. NAROVNÁNÍ

- 2.1** Město a VAS výslovně sjednávají, že s výjimkami uvedenými v článku 2.2 této Dohody nabytím účinnosti této Dohody v plném rozsahu zanikají veškerá vzájemná práva, nároky, povinnosti a vztahy Města a VAS, které mohly mít Město a VAS ve smyslu § 1905 Občanského zákoníku objektivně na mysli, bez ohledu na to, zda vyplývají ze Sporných vztahů nebo s nimi jakkoli souvisí, a jakýchkoliv nároků z titulu bezdůvodného obohacení či náhrady škody nebo jiné újmy a včetně Sporných nároků Města I, II a III a Sporných nároků VAS I, II a III, a tyto jsou nahrazeny novými právy, nároky, povinnostmi a vztahy Stran vymezenými v článku 3 této Dohody.

- 2.2** Narovnání podle této Dohody se netýká práv, nároků, povinností a vztahů mezi VAS a Městem vyplývajících (i) z Dodatku, Provozní smlouvy a Dohody vlastníků 2020, není-li v článku 3 výslovně uvedeno jinak, (ii) z plnění poskytnutých kteroukoliv Stranou druhé Straně do 31. 12. 2012, s výjimkou Sporných nároků Města I, II a III, Sporných nároků VAS I, II a III, (iii) ze Smlouvy o spolupráci při aktualizaci a správě digitálních mapových podkladů Statutárního města Jihlava uzavřená mezi Městem, ČESKÝ TELECOM, a.s., Jihomoravská energetika, a.s., Jihomoravská plynárenská, a.s. a VAS dne 4. 6. 2003, ve znění pozdějších změn, (iv) z Nájemní smlouvy uzavřené mezi Městem jako pronajímatelem a VAS jako nájemcem dne 4. 8. 1999 (nájem parkoviště), ve znění pozdějších změn, (v) z jakékoliv smlouvy o zřízení věcných břemen či služebností uzavřených mezi Městem a VAS, (vi) ze Smlouvy o dodávce prací, výkonů a služeb uzavřené mezi VAS a Městem dne 3.4.2002, ve znění pozdějších předpisů (likvidace odpadů), (vii) z Nájemní smlouvy uzavřené mezi Městem jako pronajímatelem a VAS jako nájemcem ze dne 21. 7. 2010 (pozemky pod garáží VAS), ve znění pozdějších

změn, (viii) jakož i práv, nároků a povinností, které Stranám vzniknou v budoucnu.

3. NOVÉ ZÁVAZKY

- 3.1** Strany prohlašují a činí nesporným, že majetek ve vlastnictví Města uvedený v článku 2 Dohody vlastníků 2020, jakož i majetek, jež má být převeden do vlastnictví Města a předán Svazkem na základě Smlouvy o bezúplatném převodu nemovitých věcí („**Smlouva o převodu nemovitostí**“) a Smlouvy o bezúplatném převodu majetku („**Smlouva o převodu majetku**“), jež jsou uzavírány mezi Městem a Svazkem na základě Dohody o narovnání a současně s ní, a to včetně majetku uvedeného v Rozhodnutí KÚ, je i po 1. 1. 2013 nepřetržitě předmětem nájmu VAS dle Provozní smlouvy.
- 3.2** Strany se tímto dohodly, že doba trvání Dohody vlastníků 2020 a Provozní smlouvy ve znění Dodatku ve vztahu k majetku Města uvedeném v článku 2 Dohody vlastníků 2020 se prodlužuje do 4. 1. 2021 („**Den uplynutí**“).
- 3.3** Strany se dohodly, že ke Dni uplynutí vyjímají z předmětu nájmu a provozování dle Provozní smlouvy (i) majetek ve vlastnictví Města uvedený v článku 2 Dohody vlastníků 2020 provozovaný na základě Provozní smlouvy ve znění Dodatku a této Dohody, (ii) nemovitosti Svazku převáděné do vlastnictví Města na základě Smlouvy o převodu nemovitostí a (iii) majetek Svazku převáděný do vlastnictví Města na základě Smlouvy o převodu majetku (vše ad (i), (ii) a (iii) „**Místní infrastrukturní majetek**“), jak je tento majetek uveden v Příloze č. 2 této Dohody. Provozní smlouva takto dohodou Stran výlučně ve vztahu k Místnímu infrastrukturnímu majetku zanikne uplynutím Dne uplynutí. Město se zavazuje oznámit Svazku a VAS osobu, která bude Místní infrastrukturní majetek provozovat ode dne následujícího po Dni uplynutí a vykonávat činnosti s tím spojené doposud vykonávané ve vztahu k tomuto majetku VAS, a to nejpozději do 31. 10. 2020. Město a VAS se dále dohodly na ukončení Smlouvy o dodávce prací, výkonů a služeb uzavřené mezi VAS a Městem dne 3. 4. 2002, ve znění pozdějších předpisů (likvidace odpadů) rovněž ke Dni uplynutí, nedohodnou-li se Město a VAS do Dne uplynutí písemně jinak.
- 3.4** Strany se dohodly a činí nesporným, že alikvotní podíl na nájemném ve výši uvedené v článku 4 Dodatku a hrazený VAS dle článku 4 Dodatku je jediným a konečným nárokem Města v souvislosti s užíváním majetku ve vlastnictví Města, jenž je uvedený v článku 2 Dohody vlastníků 2020, v období ode dne 20. 12. 2019 do Dne uplynutí. Uhrazením splátek alikvotního podílu na nájemném za červenec až prosinec 2020 a alikvotní podíl nájemného vyjádřeného denní částkou dle čl. 4. 2. Dodatku za období od 1. 1. 2021 do Dne uplynutí ve výši 22 375,79 Kč plus DPH, budou splněny veškeré závazky VAS vůči Městu ve vztahu k majetku Města provozovanému na základě Dodatku, Dohody vlastníků 2020 a této Dohody.
- 3.5** Strany se dohodly, že VAS bude měsíčně počínaje červencem 2020 do Dne uplynutí včetně hradit Městu za užívání majetku uvedeného v Rozhodnutí KÚ částku ve výši 234 598,06 Kč plus DPH měsíčně a alikvotní podíl nájemného vyjádřeného denní částkou za období od 1. 1. 2021 do Dne uplynutí ve výši 7 567,68 Kč plus DPH, se splatností k poslednímu dni v měsíci, za nějž se částka platí, a to na základě faktur – daňových dokladů vystavených Městem. Den zdanitelného plnění je 1. den každého kalendářního měsíce, za který se částka platí. Pro případ, že by užívání v některém měsíci trvalo jen jeho určitou část, bude hrazena částka poměrná. Město vystaví VAS fakturu – daňový doklad na každou příslušnou částku do 15 dnů ode dne zdanitelného plnění. Den vystavení faktury – daňového dokladu bude současně dnem odeslání.
- 3.6** Strany se dohodly, že VAS uhradí Městu ve lhůtě do 30 dnů od vystavení daňového dokladu (faktury) částku ve výši 3.016.163,55 Kč plus DPH jako rozdíl mezi úplatou za surovou vodu čerpanou VAS do dne uzavření této Dohody z předávacího místa č. 5 dle Dohody vlastníků uzavírané mezi Městem a Svazkem současně s touto Dohodou („**Dohody vlastníků**“), a to v cenách Povodí Moravy, s.p. za m³ a úplatou za surovou vodu čerpanou Městem do dne uzavření této Dohody z předávacího místa č. 2 dle Dohody vlastníků v cenách Povodí Moravy, s.p. za m³. Město na tuto částku vystaví do 15 dnů od uzavření této Dohody daňový doklad (fakturu). Datem zdanitelného plnění bude den uzavření této Dohody. Pro období ode dne

podpisu této Dohody do Dne uplynutí se Strany dohodly na umožnění čerpání surové ze strany VAS na předávacích místech 2 a 5 dle Dohody vlastníků.

Cena surové vody předané Svazkem na předávacím místě 2 (Svazek → Město)

Cena surové vody předané VAS Městu (tj. cena za m³) bude rovna ceně za m³, kterou VAS bude hradit Povodí Moravy, s.p. za m³ surové vody čerpané z řeky Jihlavy v daném kalendářním roce.

Cena surové vody předané Městem na předávacím místě 5 (Město → Svazek)

Cena surové vody předané Městem VAS (tj. cena za m³) bude rovna ceně za m³, kterou VAS bude hradit Povodí Moravy, s.p. za m³ surové vody čerpané z řeky Jihlavy v daném kalendářním roce.

VAS vůči Městu a Město vůči VAS mají nárok na úplatu za surovou vodu předanou druhé straně v předchozím kalendářním měsíci. Úplata je stanovena jako násobek

- (i) ceny surové vody předané stanoveným postupem dle tohoto odstavce Dohody a
- (ii) množství jíím předané surové vody v daném měsíci stanovené na základě odečtu ze strany VAS dle článku 7.5 Dohody vlastníků nebo výpočtem v případech dle článku 11 Dohody vlastníků, které se na tuto situaci použijí dle dohody Stran obdobně.

Úplata je stanovena bez DPH. K úplatě bude připočtena DPH ve výši dle platných právních předpisů. Daňové doklady na úhradu úplat budou vystavovány měsíčně na základě plánu odečtů. Datum uskutečnění zdanitelného plnění bude poslední den kalendářního měsíce, za nějž je úplata příslušnou Stranou (VAS nebo Městem) fakturována. Strana, jíž byla voda předána, je povinna každou úplatu uhradit do 15 dnů od doručení daňového dokladu (faktury) na tuto úplatu. Strany této Dohody jsou oprávněni jednostranně započíst svou pohledávku na úplatu za surovou vodu předanou dle tohoto článku za druhou stranou Dohody nebo jejím provozovatelem proti pohledávce druhé strany Dohody, resp. jejího provozovatele na úplatu za surovou vodu předanou dle tohoto článku.

- 3.7** Strany se dohodly a činí nesporným, že částka zaplacená Městu VAS dle článku 1.3 této Dohody byla poskytnuta Svazkem – prostřednictvím VAS – z prostředků Svazku získaných Svazkem od VAS jako nájemné dle Provozní smlouvy a tato zaplacená částka představuje nevratný příspěvek Svazku Městu na obnovu Místního infrastrukturního majetku. Strany se dohodly a činí nesporným, že částky uhrazené VAS Městu do dne uzavření této Dohody uvedené v článku 1.3, 1.5 a 1.6 této Dohody spolu s částkami, jež budou VAS uhrazeny po uzavření této Dohody na základě Dodatku a článků 3.3, 3.5 a 3.6 této Dohody, jsou jediným a konečným plněním, na které má Město nárok vůči VAS v souvislosti s užíváním a provozováním Místního infrastrukturního majetku VAS, případně jakéhokoli dalšího majetku ve vlastnictví Města či Svazku do Dne uplynutí.
- 3.8** Město a VAS se dohodly, že Město vezme se souhlasem VAS zpět Žaloby Města uvedené v Příloze č. 3 a Město a VAS se výslovně vzdají práva na náhradu nákladů řízení o těchto žalobách v souvislosti se zastavením řízení o nich. Za tím účelem současně s podpisem této Dohody Město a VAS podepíší společná procesní podání uvedená v Příloze č. 3 této Dohody („**Procesní podání Města**“). Podepsaná Procesní podání Města doručí Město do pěti (5) pracovních dnů od účinnosti této Dohody příslušnému soudu.
- 3.9** Město a VAS se dohodly, že VAS se souhlasem Města vezme zpět kasační stížnosti, o nichž Nejvyšší správní soud vede řízení pod sp. zn. 9 As 120/2020 a sp. zn. 2 As 337/2019 a Strany se výslovně vzdají práva na náhradu nákladů v těchto řízeních v souvislosti s jejich zastavením. Za tím účelem současně s podpisem této Dohody Město a VAS podepíší společné procesní podání uvedená v Příloze č. 4 této Dohody („**Procesní podání VAS**“). Podepsané Procesní podání VAS doručí do pěti (5) pracovních dnů od účinnosti této Dohody příslušnému soudu.
- 3.10** V případě porušení povinnosti dle článku 3.8 a 3.9 této Dohody je Strana, která tuto povinnost

porušila, povinna zaplatit druhé Straně za každý jednotlivý případ porušení smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo druhé Strany na náhradu škody ve výši přesahující uhrazenou smluvní pokutu. Pro vyloučení pochybností tím žádá ze Stran není omezena v právu domáhat se soudní či správní cestou jakýchkoliv nároků a práv vzniklých z nových závazků Stran vzešlých z narovnání na základě této Dohody. Strana, která příslušným předmětem řízení nedisponuje, je pak oprávněna učinit návrh na zastavení řízení či zamítnutí návrhu, žaloby či žádosti s odkazem na tuto Dohodu s tvrzením, že řízení vzhledem k uzavření této Dohody pozbylo svého podkladu (tedy že předmět řízení byl mezi stranami Dohody touto Dohodou vyřízen, resp. sporný nárok, pokud existoval, zanikl).

- 3.11** Strany této Dohody se zavazují, že v rámci řízení, která jsou uvedena v Příloze č. 3 a 4 této Dohody, se vůči druhé Straně vzdají práva na náhradu nákladů řízení, a pakliže byly v minulosti do dne uzavření této Dohody jakékoli náklady řízení Stranou Dohody či jejímu zástupci druhou Stranou již přiznány, případně přiznány a uhrazeny, zavazují se tyto náklady po druhé straně nevymáhat, případně nepožadovat náklady již zaplacené zpět.

4. PROHLÁŠENÍ O ÚPLNÉM VYPOŘÁDÁNÍ VZÁJEMNÝCH SPORNÝCH PRÁV, POVINNOSTÍ A NÁROKŮ

- 4.1** Město a VAS v souladu s podmínkami této Dohody prohlašují, že nemají vůči sobě navzájem žádná práva a nároky s výjimkou práv a nároků uvedených v článku 2.2 a článku 3 této Dohody a zavazují se, že nezhájí žádné soudní, správní či jiné řízení ani neprovedou jiné kroky k prosazení touto Dohodou zaniklých práv a nároků. Město prohlašuje, že řádným splněním povinností VAS podle článku 3 této Dohody budou zcela vyrovnány a uspokojeny veškerá práva a nároky Města vůči VAS dle této Dohody, aniž by tím bylo dotčeno ustanovení článku 2.2 této Dohody, a zavazuje se, že nezhájí žádné soudní, správní či jiné řízení ani neprovede jiné kroky k prosazení práv a nároků zaniklých touto Dohodou či jejím řádným splněním.
- 4.2** Město a VAS prohlašují, že v souvislosti se Spornými vztahy vůči sobě navzájem neevidují žádné jiné či další nároky, které by v této Dohodě nebyly uvedeny, např. z titulu bezdůvodného obohacení, náhrady škody, újmy či jiné, a že se vůči sobě jakýchkoliv dalších nároků, pokud přesto v souvislosti se Spornými vztahy existují, vzdávají. Město a VAS se zavazují, že v souvislosti se Spornými vztahy, zejména Spornými nároky Města I, II a III a Spornými nároky VAS I, II a III po uzavření této Dohody nepodají proti sobě žádné žaloby, návrhy nebo podněty na zahájení jakýchkoliv soudních, správních, trestních nebo jiných řízení, ani je jakkoliv přímo či nepřímou nebudou iniciovat a nebudou vůči sobě uplatňovat zejména žádné nároky, které se Spornými vztahy, zejména Spornými nároky Města I, II a III a Spornými nároky VAS I, II a III souvisejí či z nich vyplývají, s výjimkou nově založených závazků vzniklých z této Dohody a práv, povinností a nároků uvedených v článku 2.2 a článku 3 této Dohody, a zdrží se jakéhokoli jednání, které by k zahájení takových řízení mohlo vést. Pokud takové řízení bylo zahájeno do dne podpisu této Dohody a není uvedeno v příloze č. 3 či 4, zavazuje se každá ze Stran, která disponuje tímto řízením, vzít takový návrh zpět nejpozději do 5 pracovních dnů od doručení výzvy druhé Strany, a pokud tak neučiní, může druhá Strana učinit návrh na zastavení řízení či zamítnutí žaloby, žádosti či návrhu druhé Strany s odkazem na tuto Dohodu. Tím nejsou dotčena práva Stran domáhat se soudní či správní cestou práv, povinností a nároků (sporných či nesporných) uvedených v článku 2.2 a článku 3 této Dohody.
- 4.3** Město a VAS prohlašují a zaručují, že před uzavřením této Dohody nepostoupily třetí osobě žádné pohledávky vzniklé vůči druhé Straně před uzavřením této Dohody, zejména nikoli pohledávky vzniklé v souvislosti se Spornými vztahy. Strany se dohodly, že postoupení jakýchkoliv pohledávek vůči kterékoli ze smluvních stran, zejména pohledávek v souvislosti se Spornými vztahy a touto Dohodou, zakazují, vylučují je a budou je považovat za absolutně neplatné.
- 4.4** V případě porušení povinností dle článku 4.1, 4.2 nebo 4.3 je Strana, která tuto povinnost porušila, povinna zaplatit druhé Straně za každý jednotlivý případ porušení smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo druhé Strany na náhradu

škody ve výši přesahující uhrazenou smluvní pokutu. Pro vyloučení pochybností tím žádá se Stran není omezena v právu domáhat se soudní či správní cestou jakýchkoliv nároků a práv vzniklých na základě této Dohody.

5. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 5.1** Strany se dohodly na zveřejnění této Dohody v registru smluv, ač k tomu nebyly povinny. Město zajistilo zaslání dohody správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Potvrzení o uveřejnění Dohody v registru smluv tvoří Přílohu č. 1 této Dohody. Strany se dohodly, že tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího uzavření za splnění zákonných předpokladů a účinnosti dnem podpisu Dohody vlastníků, Dohody o narovnání, Smlouvy o převodu nemovitostí, Smlouvy o převodu majetku, návrhu na vklad dle Smlouvy o převodu nemovitostí, Procesních podání Města (dle této Dohody a Dohody o narovnání), Procesních podání Svazku dle Dohody o narovnání a Procesních podání VAS všemi stranami, podle toho, která skutečnost nastane nejpozději.
- 5.2** Město prohlašuje, že právní jednání obsažená v této Dohodě byla v souladu s ust. § 39 zákona č. 128/2000 Sb., zákona o obcích (obecního zřízení), v platném znění, projednána radou Města a její uzavření schváleno na 13. zasedání Zastupitelstva města Jihlavy dne 23. 6. 2020 usnesením č. 155/20-ZM, přičemž výpis z usnesení zastupitelstva Města tvoří nedílnou součást této Dohody jako její příloha č. 5.
- 5.3** SVAK prohlašuje, že právní jednání obsažená v této Dohodě byla schválena valnou hromadou postupem předepsaným jeho stanovami na jejím zasedání dne 23. 6. 2020 pod bodem programu č. 15, přičemž výpis z usnesení valné hromady SVAK tvoří nedílnou součást této Dohody jako její Příloha č. 6.
- 5.4** Tato Dohoda je vyhotovena v pěti stejnopisech s platností originálu, z nichž Město a VAS obdrží po dvou vyhotoveních opatřených úředně ověřenými podpisy Stran a jeden stejnopis opatřený úředně ověřenými podpisy Stran obdrží Svazek.
- 5.5** Stane-li se kterékoli z ujednání této Dohody neplatným, neúčinným nebo nevykonatelným, zůstává platnost, účinnost a vykonatelnost ostatních ujednání této dohody nedotčena, nevyplývá-li z povahy daného ujednání, obsahu Dohody nebo okolností, za nichž bylo toto ujednání Stranami Dohody formulováno, že toto ujednání nelze oddělit od ostatního obsahu této Dohody. Strany se zavazují pro případ neplatnosti, neúčinnosti či nevykonatelnosti této Dohody či její části učinit bez zbytečného odkladu vše potřebné, aby taková neplatnost, neúčinnost či nevykonatelnost byla co nejefektivněji odstraněna tak, aby byl v nejvyšší možné míře naplněn smysl a účel této Dohody. Toto ujednání a závazky z něho pro Strany plynoucí se považují za ujednání o smlouvě budoucí ve smyslu ustanovení § 1785 a násl. Občanského zákoníku.
- 5.6** Veškeré případné změny a doplnění této Dohody musí být provedeny ve formě písemných a číslovaných dodatků, které musejí být podepsány všemi Stranami. Jakákoliv právní jednání učiněná elektronickými nebo jinými technickými prostředky umožňujícími zachycení jejich obsahu a určení jednající osoby, nejsou způsobilá změnit tuto Dohodu a nepovažují se za změnu této Dohody v písemné formě.
- 5.7** Otázky touto Dohodou neupravené budou řešeny podle platných právních předpisů České republiky, a to zejména podle Občanského zákoníku. Žádná ze Stran není oprávněna vypovědět tuto Dohodu, odstoupit od ní nebo ji jinak jednostranně ukončit. Strany pro vyloučení pochybností vylučují použití dispozitivních ustanovení Občanského zákoníku upravujících právo na výpověď, odstoupení či jiné jednostranné ukončení Dohody.
- 5.8** Město a VAS prohlašují, že tato Dohoda obsahuje úplné ujednání smluvních stran o předmětu této Dohody, že byla uzavřena na základě jejich pravé a svobodné vůle a že obsahu Dohody, včetně jejích příloh:

Přílohy č. 1 Potvrzení o uveřejnění Dohody v registru smluv

Přílohy č. 2 Místní infrastrukturní majetek

Přílohy č. 3 Procesní podání Města

Přílohy č. 4 Procesní podání VAS

Příloha č. 5 Výpis z usnesení zastupitelstva Města

Přílohy č. 6 Výpis z usnesení valné hromady SVAK

rozumí a jsou oprávněny zavázat se způsobem zde uvedeným, na důkaz čehož připojují níže své vlastnoruční podpisy.

ZBYTEK STRÁNKY ÚMYSLNĚ PONECHÁN PRÁZDNÝ

PODPISOVÁ STRANA

statutární město Jihlava

Místo: Jihlava

Datum: 26. 6. 2020

Jméno: MgA. Karolína Koubová

Funkce: primátorka

**VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST,
a.s.**

Místo: Jihlava

Datum: 26. 6. 2020

Jméno: Ing. Jindřich Král

Funkce: předseda představenstva

Svaz vodovodů a kanalizací JIHLAVSKO

Místo: Jihlava

Datum: 26. 6. 2020

Jméno: Mgr. Roman Fabeš

Funkce: předseda představenstva