

|                          |              |
|--------------------------|--------------|
| Číslo smlouvy:           | 500101       |
| Číslo zákaznického účtu: | 110021       |
| Technické číslo:         | 20-1010-2100 |

## **SMLOUVA O DODÁVCE A ODBĚRU TEPELNÉ ENERGIE**

uzavřena mezi níže uvedenými smluvními stranami dle § 76 odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích, a dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „smlouva“)

|                        |   |
|------------------------|---|
| <b>DODAVATEL:</b>      | <b>Elektrárny Opatovice, a.s.</b>   |
| Společnost je zapsána: | v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, v oddílu B, vložce 2940 |
| Sídlo:                 | Opatovice nad Labem - Pardubice 2, PSČ: 532 13  |
| IČ:                    | 28800621  |
| DIČ:                   | CZ28800621  |
| Zastoupení:            |   |
| Bankovní spojení:      | Československá obchodní banka, a. s. č. ú:  |

|                        |  |
|------------------------|--|
| <b>ODBĚRATEL:</b>      | <b>OKRESNÍ SOUD V PARDUBICÍCH</b>                            |
| Společnost je zapsána: |  |
| Sídlo/Trvalé bydliště: | Na Třísele 118, 530 95 PARDUBICE                             |
| IČ:                    | 00024988   |
| DIČ:                   | ---  |
| Zastoupení:            |  |
| Bankovní spojení:      | Česká národní banka č. ú:                                    |
| Zasílací adresa:       | OKRESNÍ SOUD V PARDUBICÍCH, Na Třísele 118, 530 95 Pardubice |

### **Článek 1 Předmět a místo plnění**

- 1.1.** Dodavatel se touto smlouvou zavazuje dodávat odběrateli do odběrného místa tepelnou energii případně vodu, jak je specifikováno níže, a odběratel se zavazuje tepelnou energii případně vodu v místě předání odebrat a platit za ni řádně a včas dohodnutou cenu. Vše za podmínek uvedených dále v této smlouvě.

|                              |  |                                       |
|------------------------------|--|---------------------------------------|
| Identifikace odběrného místa | Název:   | <b>Soud-nebyty (OSSC)</b>             |
|                              | Adresa:  | Na Třísele 118, Pardubice-Staré Město |
| Specifikace dodávky          | Tepelná energie pro otop případně chlazení - ANO                                     |                                       |
|                              | Doplňovací voda - NE   |                                       |
|                              | Tepelná energie pro ohřev teplé vody - ANO<br>Studená voda pro ohřev teplé vody - NE |                                       |
| Účinnost smlouvy od          | <b>01.01.2018</b>  |                                       |

- 1.2.** Dodávka tepelné energie se řídí Obchodními podmínkami pro dodávky tepelné energie dodávané ze soustavy zásobování teplem společnosti Elektrárny Opatovice, a.s. (dále jen „Obchodní podmínky“) ve znění jejich případných změn. Ceníkem dodavatele, Rozpisem záloh a Odběrovým diagramem.
- 1.3.** Obchodní podmínky a platný Ceník dodavatele jsou k dispozici na webových stránkách dodavatele [www.eop.cz](http://www.eop.cz) a v sídle dodavatele.

**Článek 2**  
**Místo předání a způsob měření**

**2.1.** Dodavatel měří celkovou tepelnou energii dodávanou odběrateli měřičem, který je vlastnictvím dodavatele. Místa předání a způsob měření tepelné energie pro otop případně chlazení a tepelné energie pro ohřev teplé vody jsou přítom následující:

|   |               |   |
|---|---------------|---|
| Tepelná energie pro otop<br>případně chlazení | Místo předání | Na vstupu do objektu, kdy je vlastníkem objektové směšovací stanice odběratel (sekundární). |
|   | Způsob měření | Samostatným měřičem tepla v GJ.   |
| Tepelná energie pro ohřev<br>teplé vody       | Místo předání | V zařízení pro přípravu teplé vody odběratele.  |
|   | Způsob měření | NE  |

**2.2.** Bližší způsob výpočtu množství dodané tepelné energie je upraven Obchodními podmínkami.

**Článek 3**  
**Parametry teplotního média a údaje o odběrném místě**

**3.1.** Odběratel bude používat odebranou tepelnou energii pro následující účely:

|                |                  |            |                      |
|----------------|------------------|------------|----------------------|
| Vytápění - ANO | Ohřev vody - ANO | Chlad - NE | Vzduchotechnika - NE |
|----------------|------------------|------------|----------------------|

**3.2.** Maximální výkon 255 kW

**3.3.** Parametry teplotního média při dodávkách tepelné energie budou v topném období regulovány ekvitermně (v závislosti na klimatických podmínkách).

|  |         |
|--|---------|
| Maximální teplota přívodní vody v topném období při venkovní teplotě $t_e = -12\text{ °C}$ | 110 °C  |
| Minimální teplota přívodní vody v mimo topném období                                       | 70 °C   |
| Maximální teplota vratné vody v topném období při venkovní teplotě $t_e = -12\text{ °C}$   | 60 °C   |
| Minimální teplota vratné vody v mimo topném období   | 50 °C   |
| Jmenovitý tlak   | 0,6 MPa |

**3.4.** Tepelná energie je dodávána do odběrného místa o započítatelné podlahové ploše a počtu bytových jednotek.

|                     |                       |                             |
|---------------------|-----------------------|-----------------------------|
| 0 bytových jednotek | 0 m <sup>2</sup> byty | 2 274 m <sup>2</sup> nebyty |
|---------------------|-----------------------|-----------------------------|

**3.5.** Vymezení teplovodní přípojky:  
Majetkové rozhraní je na první přírubě teplovodní přípojky v objektu.

**Článek 4**  
**Cenová a platební ujednání**

**4.1.** Cena tepelné energie, včetně ostatních nákladů, je stanovena v souladu se zákonem č. 526 /1990 Sb., o cenách, v platném znění, a v souladu s platným Cenovým rozhodnutím Energetického regulačního úřadu (ERÚ).

**4.2.** Platná cena tepelné energie a souvisejících dodávek pro konkrétní období je uvedena v platném Ceníku dodavatele. Odběratel podpisem této smlouvy stvrzuje, že Ceník obdržel a rozumí jeho obsahu, jakož i způsobu výpočtu výše ceny za dodávky tepelné energie, které se zavázal hradit dodavateli dle této smlouvy. Změny Ceníku se řídí Obchodními podmínkami a cenovými rozhodnutími ERÚ.

**4.3.** Zúčtovacím obdobím je kalendářní rok.

**Článek 5**  
**Doba trvání smlouvy**

**5.1.** Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.

**5.2.** Smluvní vztah lze ukončit za podmínek uvedených v Obchodních podmínkách.

**Článek 6**  
**Další ujednání**

**6.1.** Smluvní strany se dohodly na tom, že zasilací adresou odběratele pro zasilání veškeré písemné korespondence, je zasilací adresa uvedená v záhlaví smlouvy. V případě, že odběratel bude požadovat změnu zasilací adresy, je povinen tuto adresu dodavateli písemně sdělit.

**6.2.** Odběratel (budoucí odběratel, budoucí povinný atd.) je povinným subjektem ve smyslu § 2 odst. 1) zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. V případě, že dojde ke změně této skutečnosti po dobu platnosti smlouvy, je odběratel povinen bez zbytečného odkladu informovat dodavatele.

Odběratel je povinen zveřejnit smlouvu v registru smluv v zákonné lhůtě 30 dnu ode dne jejího uzavření a o této skutečnosti bez zbytečného odkladu uvědomit dodavatele. Neobdrží-li dodavatel informaci o zveřejnění této smlouvy v uvedené lhůtě, případně informaci o zveřejnění nezíská jiným způsobem, je oprávněn smlouvu v registru smluv zveřejnit sám. Totéž platí pro jakékoli změny smlouvy.

**6.3.** Podpisem této smlouvy se ruší platnost smlouvy na dodávku tepelné energie uzavřené dne 13.12.2001.

### Článek 7 Závěrečná ustanovení

**7.1** Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení. Fyzické osoby, které tuto smlouvu uzavírají jménem jednotlivých smluvních stran, tímto prohlašují, že jsou plně oprávněny k platnému uzavření této smlouvy.

**7.2** Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

**7.3** Tato smlouva se uzavírá až po úplném konsenzu o všech náležitostech smlouvy. V souladu s ust. § 1740 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „občanský zákoník“), dodavatel tímto vylučuje přijetí nabídky s dodatkem nebo jeho odchylkou od znění této smlouvy.

**7.4** Odběratel prohlašuje, že měl možnost se k obsahu této smlouvy vyjádřit a že této smlouvě porozuměl.

**7.5** Smluvní strany se dohodly na tom, že smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky.

**7.6** Smluvní strany se dále dohodly, že Obchodní podmínky podle této smlouvy budou jedinými obchodními podmínkami, kterými se bude tato smlouva řídit. Na jakékoliv obchodní podmínky odběratele ne. jde pro účely této smlouvy brán zřetel.

**7.7** Odběratel bere na vědomí, že dodavatel je oprávněn ve smyslu ust. § 1752 odst. 1 občanského zákoníku v přiměřeném rozsahu jednostranně změnit Obchodní podmínky, kterými se řídí tato smlouva. Změnu Obchodních podmínek zveřejní dodavatel alespoň 30 dnů před navrhovaným dnem účinnosti změn Obchodních podmínek na svých webových stránkách (www.eop.cz/op) a zároveň bude odběratele o této změně vhodným způsobem informovat (např. zasláním písemného oznámení o změně Obchodních podmínek, uvedením informace ve vyúčtování apod.).

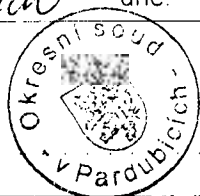
**7.8** Odběratel podpisem této smlouvy potvrzuje, že se seznámil s Obchodními podmínkami a že jejich obsahu a významu v plném rozsahu porozuměl a pokud mu význam některého ustanovení Obchodních podmínek nebyl srozumitelný, byl mu tento dodavatelem vysvětlen před podpisem této smlouvy.

**7.9** Odběratel podpisem této smlouvy potvrzuje, že se seznámil s aktuální cenou tepelné energie dodavatele uvedenou v Ceníku dodavatele. Odběratel zároveň prohlašuje, že byl seznámen s Odběrovým diagramem a s Rozpisem záloh. Odběratel podpisem této smlouvy potvrzuje, že všem uvedeným dokumentům porozuměl.

**7.10** V případě zjištění poruchy v dodávce tepelné energie nebo zjištění poruchy na odběrném tepelném zařízení odběratele, které může mít vliv na jiné odběratele dodavatele, bude odběratel informovat dodavatele na telefonním čísle 800 100 841 (dispečink dodavatele). O případné změně tohoto kontaktního údaje bude dodavatel odběratele neprodleně informovat. Platný kontaktní údaj bude též uveden na internetových stránkách dodavatele.

V *Pardubicích* dne: **25-09-2017**

V Opatovicích nad Labem dne: 18.09.2017



Odběratel

Elektrárny Opatovice, a.s.

Opatovice nad Labem, 532 137

Dod