

SMLOUVA O VZÁJEMNÉ SPOLUPRÁCI PŘI PROJEKTOVÁNÍ A STAVBĚ A O SPOLUFINANCOVÁNÍ AKCE

Podle ustanovení § 1746, odst. 2 Sb., občanský zákoník

č. 528/2020

Článek I. Smluvní strany

Povodí Ohře, státní podnik,

Statutární orgán:

IČO:

DIČ:

bankovní spojení:

číslo účtu:

Zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl A, vložka 13052,

na straně jedné

(dále jen *Povodí Ohře*)

Bezručova 4219 430 03 Chomutov

a

Město Chlumeck

zastoupeno:

IČO:

DIČ:

bankovní spojení:

(dále jen *Město*)

Článek II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je spolupráce Povodí Ohře, s. p., a Města Chlumeck na zhotovení projektové dokumentace, vymezení jejich vzájemných práv a povinností při projektování a dále při stavbě a financování smluvních stran na akci:

„Chlumecký p. (Chlumeck) - opevnění koryta VT - havárie“ – projektová dokumentace

(dále jen „Dílo“)

2. Vlastníkem konstrukce levobřežní opěrné zdi v úseku ř. km 0,932 – ř. km 0,981 je ČR s právem hospodaření pro Povodí Ohře. Dále je ČR s právem hospodaření pro Povodí Ohře vlastníkem pozemku p. č. 516/1 a p. č. 516/2 v k. ú. Chlumeck u Chabařovic.
3. Vlastníkem komunikace, zábradlí je město Chlumeck. Město vlastní pozemky p. č. 24/1, 517, 529, 647, v k. ú. Chlumeck u Chabařovic.

4. Projektová dokumentace a stavba bude spočívat v provedení stavebních objektů:
SO 01 – oprava opevnění – část 1(Povodí Ohře)
SO 02 – oprava opevnění – část 2(č.p. 90 K. Vrbová)
SO 03 – odvodnění komunikace, Zábradlí (Město)
SO 04 - Objekty (Povodí Ohře)
SO 05 - Vegetační úpravy (Povodí Ohře)
VON 1 - Vedlejší a ostatní náklady (Povodí Ohře)
VON 2 - Vedlejší a ostatní náklady (č.p..90 K.Vrbová)
VON 3 - Vedlejší a ostatní náklady (Město)

GISové souřadnice od (x:-767274,00/ y:-970678,00) do (x:-767242,00/y:-970651,00).

Článek III. Závazky smluvních stran

A. PROJEKTOVÁ PŘÍPRAVA

1. Povodí Ohře zajistí zpracování jednostupňové projektové dokumentace (stupeň DSJ) na akci „**Chlumecký p. (Chlumeč) - opevnění koryta VT - havárie**“ pro vydání stavebního povolení nebo ohlášení včetně zajištění dokladové části a majetkoprávního elaborátu, v podrobnostech prováděcí projektové dokumentace se soupisem prací a výkazem výměr a vyhodnocením potřeby zajištění koordinátora BOZP v přípravě a realizaci stavby. Projektová dokumentace (dále jen PD) bude zpracována v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění (platí pro SO 01 - SO 05 a VON) a v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v platném znění.
2. Zpracování PD zajistí Povodí Ohře, součástí PD bude:
 - geodetické zaměření
 - stavebně technický průzkum k posouzení zdiva včetně základů
 - prověření vymístění či přeložení vedení IS
 - posouzení vlivu vegetace na stávající konstrukce
 - laboratorní rozbory sedimentů
 - fotodokumentace stávajícího stavu
 - návrh havarijního a povodňového plánu stavby
 - návrh plánu kontrol a zkoušek
 - majetkoprávní elaborát
 - zpracování dopravně inženýrského omezení
 - ostatní náklady (např. tisky, cestovné)
3. Povodí Ohře zajistí výběr zpracovatele projektové dokumentace.
4. Povodí Ohře se zavazuje financovat náklady spojené se zajištěním projektové dokumentace, a to dle ceny pro stavební objekty (SO 01, SO 02, SO 04, SO 05 a VON 1 a VON 2). Město se zavazuje financovat náklady spojené se zajištěním projektové dokumentace, a to dle ceny pro stavební objekty (SO 03 a VON3). Povodí Ohře se zavazuje, zaslat projektovou dokumentaci městu k vyjádření Ukončená projektová dokumentace bude předložena ke schválení v Dokumentační komisi (DK) podnikového ředitelství Povodí Ohře včetně přehledu vypořádání připomínek Města. Schválení projektové dokumentace bude dnem podpisu „Rozhodnutí“ generálním ředitelem Povodí Ohře.

5. Povodí Ohře se zavazuje zajistit potřebnou inženýrskou činnost v době projektové a předrealizační přípravy včetně zajištění vydání stavebního povolení či ohlášení stavby.
6. Povodí Ohře zajistí majetkoprávní vypořádání pozemků před stavbou na základě zpracovaného geometrického plánu a znaleckých posudků k ceně pozemků (možné dotčené pozemky p. č. 24/2, p. č. 516/3 v k. ú. Chlumeck u Chabařovic – paní Vrbová, p. č. 646, p. č. 648/1 v k. ú. Chlumeck u Chabařovic – pan Vavřina, p. p. č. 24/1 p. č. 647, v k. ú. Chlumeck u Chabařovic – město). Výměry dotčených pozemků budou upřesněny v GP.

B. VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ NA ZHOTOVITELE STAVBY

1. Povodí Ohře zajistí uzavření smlouvy a bude zadavatelem, který zajistí řádný výběr zhotovitele smyslu § 7 zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění a podle § 2716 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

C. REALIZACE STAVBY

1. Povodí Ohře zajistí činnost hlavního technického dozoru stavby. Za Město bude stanoven technický dozor stavby pro stavební objekt SO 03 a bude zajišťovat případné projednání změn v radě města, bude zodpovědným za potvrzování prováděných prací v souladu s ověřenou projektovou dokumentací a bude pověřeným zástupcem Města pro převzetí stavebního objektu SO 03, který zůstane ve vlastnictví Města.
2. Povodí Ohře se zavazuje zajistit potřebnou inženýrskou činnost po dobu stavby včetně vydání kolaudačního souhlasu nebo rozhodnutí po jejím ukončení.
3. Povodí Ohře se zavazuje plně financovat náklady na stavební objekty (SO 01, SO 04, SO 05 a VON1), které zůstanou ve vlastnictví ČR s právem hospodaření pro Povodí Ohře.
4. Město se zavazuje plně financovat náklady na stavební objekty (SO 03 a VON3), které zůstanou v jeho majetku. Město se zavazuje tyto náklady respektovat a financovat dle ceny vysoutěžené zhotovitelem stavby v rámci výběrového řízení.
5. Stavební objekty financované Městem budou po kolaudaci předány Městu protokolem o předání a převzetí ucelené části stavby.
6. Objekt SO 02 a VON 2 bude financován majitelkou p. K. Vrbovou (č.p. 90) a po kolaudaci jí bude předán protokolem o předání a převzetí ucelené části stavby. S majitelkou pozemku bude sepsána smlouva o realizaci objektu.

Článek IV. Platební podmínky

1. Cenu za zpracování projektové dokumentace stavebních objektů (SO 03 a VON3), které financuje Město, uhradí Město na základě faktury, kterou bude provedeno vyúčtování po dokončení, předání a převzetí projektové dokumentace „**Chlumecký p. (Chlumeck) - opevnění koryta VT-havárie**“.
2. Pro fakturaci díla je Povodí Ohře povinno vystavit Městu řádný daňový doklad do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění.

3. Zdanitelné plnění se považuje za uskutečněné dnem doručení konečné faktury za zhotovení díla vystavené firmou dle výběrového řízení pro zpracování projektové dokumentace „**Chlumecký p. (Chlumeck) - opevnění koryta VT - havárie**“.
4. Splatnost daňového dokladu je 30 dnů ode dne doručení Městu.
5. Všechny faktury musí splňovat náležitosti ve smyslu daňových a účetních předpisů platných na území České republiky, zejména zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 235/2004 Sb., o DPH v platném znění a dále náležitosti stanovené smlouvou.
6. V případě, že bude Město v prodlení s úhradou faktury, uhradí kupující prodávajícímu úrok z prodlení ve výši 0,3 % z dlužné částky za každý den prodlení s úhradou dlužné částky.

Čl. V.

Ostatní ustanovení

1. Povodí Ohře a Město vytvoří podmínky pro provedení sjednaného díla tím, že budou spolupracovat se zhotoviteli projektové dokumentace a stavby při zajišťování podkladů a předávání informací potřebných pro plnění předmětu díla.
2. Povodí Ohře se zavazuje, že bude bezodkladně a úplně informovat Město o všech důležitých skutečnostech souvisejících se sjednaným předmětem plnění, zejména těch, které by ve svém důsledku mohly ohrozit termín plnění, nebo mohli mít vliv na cenu díla.
3. Město se zavazuje, že přistoupí na změnu závazku v případě, kdy se po uzavření smlouvy změní výchozí podklady rozhodující pro uzavření této smlouvy nebo vzniknou na jeho straně nové požadavky nad rámec rozsahu smlouvy o dílo.
4. Rozsah díla může být rozšířen nebo omezen pouze na základě oboustranného konsenzu, vyjádřeného formou písemného dodatku této smlouvy. Návrh dodatku ke smlouvě předloží Povodí Ohře Městu v elektronické podobě nejpozději 14 dnů před ukončením termínu plnění dle smlouvy.

Článek VI.

Compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této Smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně, a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této Smlouvy a veškerých činností s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), tj. jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti kterékoli ze smluvních stran, včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.

3. Město prohlašuje, že se seznámila se zásadami, hodnotami a cíli Compliance programu (viz <http://www.poh.cz/protikorupcni-a-compliance-program/d-1346/p1=1458>), dále s Etickým kodexem a Protikorupčním programem Povodí Ohře. Město se při plnění této Smlouvy zavazuje po celou dobu jejího trvání dodržovat zásady a hodnoty obsažené v uvedených dokumentech, pokud to jejich povaha umožňuje.
4. Smluvní strany se dále zavazují navzájem si neprodleně oznámit důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty jakéhokoli z trestných činů, zejména trestného činu korupční povahy, a to bez ohledu a nad rámec případné zákonné oznamovací povinnosti; obdobné platí ve vztahu k jednání, které je v rozporu se zásadami vyjádřenými v tomto článku.

Článek VII OCHRANA A ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ

V případě, že v souvislosti s touto smlouvou dochází ke zpracovávání osobních údajů, jsou tyto zpracovávány v souladu s platnými právními předpisy, které upravují ochranu a zpracování osobních údajů, zejména s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27.04.2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Informace o zpracování osobních údajů, včetně účelu a důvodu zpracování, naleznete na <http://www.poh.cz/informace-o-zpracovani-osobnich-udaju/d-1369/p1=1459>.

Článek VIII. Závěrečná ustanovení

1. Ve všech věcech, které nejsou upraveny touto smlouvou, se budou vzájemné vztahy smluvních stran řídit občanským zákoníkem.
2. Město potvrzuje podpisem této smlouvy, že má zajištěno řádné finanční krytí a zavazuje se cenu za zpracování části projektové dokumentace a části stavby zaplatit. Předpoklad zpracování projektové dokumentace je v r. 2019, předpoklad realizace stavebních prací v r. 2020.
3. Smluvní strany jsou povinny se zdržet jakékoliv činnosti, jež by mohla znemožnit nebo ztížit dosažení předmětu této smlouvy a jsou povinny jednat způsobem, který nenarušuje a neohrožuje realizaci projektu a stavby.
4. Smluvní strany jsou povinny vzájemně se informovat o veškerých změnách, které u nich nastaly ve vztahu k projektové dokumentaci nebo stavbě, a to bez zbytečného odkladu.
5. Město prohlašuje, že tato smlouva byla projednána a schválena Radou města dne 16.12.2019..... v souladu s platnými právními předpisy. Výpis z usnesení RM č. 4/292/2019 tvoří přílohu této smlouvy.
6. Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž dvě vyhotovení obdrží Povodí Ohře a dvě vyhotovení jsou určena pro Město.
7. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Pravost a původnost smlouvy potvrzují smluvní strany svým podpisem.

8. Smluvní strany berou na vědomí, že Povodí Ohře je povinen zveřejnit obraz smlouvy a jejích případných změn (dodatků) a dalších dokumentů od této smlouvy odvozených včetně metadat požadovaných k uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění smlouvy a metadat v registru smluv zajistí Povodí Ohře, které má právo tuto smlouvu zveřejnit rovněž v pochybnostech o tom, zda tato smlouva zveřejnění podléhá či nikoliv.
9. Zmaří-li se po uzavření smlouvy její základní účel, který v ní byl výslovně vyjádřen, a to v důsledku podstatné změny okolností, za nichž byla smlouva uzavřena, může strana dotčená zmařením účelu smlouvy od ní odstoupit. Smluvní strany se v takovém případě zavazují vypořádat své vzájemné závazky dohodou.
Spory budou smluvní strany řešit v první řadě vzájemným jednáním se snahou dosáhnout dohody bez nutnosti soudního jednání. Spory, které nebudou vyřešeny smírně dohodou obou stran, budou postoupeny věcně a místně příslušnému soudu.
10. Odstoupení musí být učiněno písemně a smluvní strany se dohodly, že v tomto případě smlouva zaniká odstoupením ke dni doručení oznámení o odstoupení od této smlouvy, přičemž dle ujednání smluvních stran se tímto smlouva od počátku ruší.
11. Smluvní strany nepovažují žádné ustanovení této smlouvy za obchodní tajemství.
12. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti zveřejněním v Registru smluv, pokud této účinnosti dle příslušných ustanovení smlouvy nenabude později.

V Chomutově, dne 19. 5. 2020

V Chlumci, dne 19. 6. 2020

