

Kupní smlouva

(uzavřená dle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění)

Prodávající:

Město Litoměřice

sídlo: Mírové náměstí 15/7, 412 01 Litoměřice
zastoupené Mgr. Karlem Krejzou, místostarostou
IČO: 00263958, DIČ: CZ 00263958

a

Kupující:

CARGONET s.r.o.

Sídlo: Kamýcká 1777/31, 412 01 Litoměřice
Zastoupené Ing. Pavel Novák, jednatelem
IČO: 25031180

uzavírají kupní smlouvu v tomto znění:

Článek 1

Prohlášení prodávajícího

Prodávající je vlastníkem nemovité věci - pozemku parc.č. 5251/54, druh pozemku ostatní plocha v k.ú. Litoměřice v areálu bývalých kasáren Pod Radobýlem, zapsaného na listu vlastnictví č. 1 vedeném pro katastrální území a obec Litoměřice u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice.

Prodávající dále prohlašuje, že je výlučným vlastníkem movitých věcí – přístřešků nacházejících se na výše specifikovaném pozemku parc.č. 5251/54; dle přiloženého situačního zákresu.

Znaleckým posudkem č. 19/772/2020 ze dne 25.5.2020 jsou přístřešek 1 a přístřešek 2 oceněny celkovou částkou 87 156 Kč.

Záměr prodeje byl schválen na Zastupitelstvu města Litoměřice dne 23.4.2020 pod číslem usnesení 52/2/2020. Záměr prodeje byl zveřejněn na úřední desce od 30.4.2020 do 16.5.2020. Prodej movité věci schválilo Zastupitelstvo města Litoměřice dne 4.6.2020 usnesením č. 92/3/2020.

Článek 2

Předmět smlouvy

Prodávající touto smlouvou převádí na kupujícího vlastnické právo k přístřeškům 1 a 2 (dále též „předmět koupě“) a kupující tyto movité věci do svého výlučného vlastnictví kupuje a přijímá. Kupující se zavazuje předmět koupě převzít a zaplatit za něj sjednanou kupní cenu.

Článek 3

Kupní cena

Kupní cena za převáděné movité věci činí 87 156 Kč + 21% DPH tj. **celková kupní cena činí 105 458,76 Kč** (slovy: stopěttisícčtyřistapadesátosm korun českých sedmdesátšest haléřů). Kupní cenu kupující uhradí do 20-ti dnů po podpisu této smlouvy na účet prodávajícího č. XXXXXX, VS: 9860000520 vedený u Komerční banky, a.s. pobočka Litoměřice na základě vystaveného daňového dokladu (faktury).

V případě, že se kupující ocitne v prodlení s placením kupní ceny, zavazuje se kupující uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

Úhradou se rozumí připsání částky na účet prodávajícího.

Článek 4 **Omezení vlastnictví**

Prodávající prohlašuje, že na převáděných movitých věcech neváznou žádné závazky, zástavní práva, ani jiné právní vady, které by bránily nebo omezovaly vlastníka ve volné dispozici s tímto majetkem, a které by bylo třeba touto smlouvou zvlášť vypořádat.

Kupující prohlašuje, že je mu znám faktický stav převáděných přístřešků.

Článek 5 **Závěrečná ustanovení**

Město Litoměřice touto doložkou ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, potvrzuje, že tato kupní smlouva byla uzavřena po splnění všech zákonných podmínek, jimiž uvedený zákon podmiňuje platnost tohoto právního jednání.

Město Litoměřice, jako povinný subjekt podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), touto doložkou potvrzuje, že pro platnost a účinnost tohoto právního jednání splní povinnosti uložené uvedeným zákonem, tedy že tuto smlouvu zveřejní v ISRS.

Smluvní strany jsou si vědomy, že Město Litoměřice je povinným subjektem podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a tímto vyslovují svůj souhlas se zveřejněním této smlouvy v ISRS na dobu neurčitou a uvádějí, že výslovně označily údaje, které se neuveřejňují.

Smluvní strany podpisem této smlouvy potvrzují, že ve smyslu § 1770 občanského zákoníku mezi sebou před uzavřením této smlouvy ujednaly dohodu, podle které je tato smlouva platně uzavřena dnem podpisu poslední ze smluvních stran.

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv (ISRS).

Smluvní strany prohlašují, že si obsah této smlouvy před podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Autentičnost této smlouvy potvrzují svým podpisem.

Tato smlouva je sepsána ve dvou stejnopisech, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

V Litoměřicích dne 19.6.2020

Město Litoměřice
zastoupené místostarostou
Mgr. Karlem Krejzou

CARGONET s.r.o.
zastoupená jednatelem
Ing. Pavel Novák