

Smlouva o vypořádání závazků

uzavřená dle § 1746, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění,
mezi těmito smluvními stranami:

Základní škola, Trutnov 3, Náchodská 18

Náchodská 18, 541 03 Trutnov 3

IČ: 64201171

(dále jen objednatel)

a

STAVEBNĚ DOPRAVNÍ TRUTNOV s.r.o.

Zahradní 75, 541 01 Trutnov

IČ: 64255352 DIČ: CZ64255352

(dále jen zhotovitel)

I.

Popis skutkového stavu

- 1 Smluvní strany uzavřely dne 30. 10. 2019 **Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 22/2019, ze dne 15. 7. 2019**. Předmětem dodatku č. 1 Smlouvy o dílo č. 22/2019, ze dne 15. 7. 2019 na provedení díla pod názvem zakázky „Úpravy ZŠ Náchodská 18, Trutnov – Poříčí – stavební úpravy“ je změna rozsahu díla.
- 2 Strana objednavatele je povinným subjektem pro zveřejňování v registru smluv dle smlouvy uvedené v ustanovení odst. 1. tohoto článku a má povinnost uzavřenou smlouvu zveřejnit postupem podle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o registru smluv).
- 3 Obě smluvní strany shodně konstatují, že do okamžiku sjednání této smlouvy nedošlo k uveřejnění smlouvy uvedené v odst. 1 tohoto článku v registru smluv, a že jsou si vědomy právních následků s tím spojených. Tato situace vznikla opomenutím zveřejnění smlouvy a dodatku č. 1 kupujícím. Tímto nebyla smlouva dle § 5 odst. 5 zákona o registru smluv uveřejněna a zároveň byla dle § 7 odst. 1 zákona o registru smluv zrušena od počátku.
- 4 V zájmu úpravy vzájemných práv a povinností vyplývajících z původně sjednané smlouvy, s ohledem na skutečnost, že obě strany jednaly s vědomím závaznosti uzavřené smlouvy a v souladu s jejím obsahem plnily, co si vzájemně ujednaly, a ve snaze napravit stav vzniklý v důsledku neuveřejnění smlouvy v registru smluv, sjednávají smluvní strany tuto novou smlouvu ve znění, jak je dále uvedeno.

II.

Práva a závazky smluvních stran

1. Smluvní strany si tímto ujednáním vzájemně stvrzují, že obsah vzájemných práv a povinností, který touto smlouvou nově sjednávají, je zcela a beze zbytku vyjádřen textem

původně sjednané smlouvy, která tvoří pro tyto účely přílohu této smlouvy. Lhůty se rovněž řídí původně sjednanou smlouvou a počítají se od uplynutí 30 dnů od data jejího uzavření.

2. Smluvní strany prohlašují, že veškerá vzájemně poskytnutá plnění na základě původně sjednané smlouvy považují za plnění dle této smlouvy a že v souvislosti se vzájemně poskytnutým plněním nebudou vzájemně vznášet vůči druhé smluvní straně nároky z titulu bezdůvodného obohacení.
3. Smluvní strany prohlašují, že veškerá budoucí plnění z této smlouvy, která mají být od okamžiku jejího uveřejnění v registru smluv plněna v souladu s obsahem vzájemných závazků vyjádřených v příloze této smlouvy, budou splněna podle sjednaných podmínek.
4. Smluvní strana, která je povinným subjektem pro zveřejňování v registru smluv dle smlouvy uvedené v čl. I. odst. 1 této smlouvy, se tímto zavazuje druhé smluvní straně k neprodlenému zveřejnění této smlouvy a její kompletní přílohy v registru smluv v souladu s ustanovením § 5 zákona o registru smluv.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva o vypořádání závazků nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
2. Tato smlouva o vypořádání závazků je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý s hodnotou originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.

V Trutnově 19. 06. 2020

.....
Základní škola, Trutnov 3 , Náchodská 18

.....
STAVEBNĚ DOPRAVNÍ TRUTNOV,s.r.o.,

Příloha

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 22/2019, ze dne 15. 7. 2019.

Dodatek č. 1

ke Smlouvě o dílo č. 22/2019, ze dne 15.7.2019

uzavřený dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanského zákoníku (dále ObčZ), dále jen **Smlouva**

na realizaci stavby

„Úpravy ZŠ Náchodská 18, TRUTNOV – POŘÍČÍ – stavební úpravy“

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:

Název: **Základní škola, Trutnov 3, Náchodská 18**
Sídlo: Náchodská 18, 541 03 Trutnov 3
Zastoupený: Mgr. Zdeněk Švarc, ředitel školy
IČ: 64201171

a

Zhotovitel: **STAVEBNĚ DOPRAVNÍ TRUTNOV s.r.o.**
Sídlo: Zahradní 75, 541 01 Trutnov
Zastoupený: Robert Hradecký – jednatel společnosti
IČ: 64255352
DIČ: CZ64255352

II. Předmět dodatku

1. Předmětem tohoto dodatku č. 1 Smlouvy o dílo č. 22/2019, ze dne 15.7.2019 na provedení díla pod názvem zakázky „Úpravy ZŠ Náchodská 18, TRUTNOV – POŘÍČÍ – stavební úpravy“ změna rozsahu díla definovaná v:

Oznámení změny – změnový list č. 1 - Stavební úpravy učebny fyziky

Oznámení změny – změnový list č. 2 - Spojovací krček

Oznámení změny – změnový list č. 3 - Technické zázemí

Oznámení změny – změnový list č. 4 - Univerzální učebna - nedokončené práce

Oznámení změny – změnový list č. 5 - Podhled v univerzální učebně - nedokončené práce

III. Předmět díla

1. Předmět díla se upravuje o méněpráce a o vícepráce odsouhlasené oběma smluvními stranami.

2. Úprava předmětu díla se týká následujících položek:

Oznámení změny – změnový list č. 1 - Stavební úpravy učebny fyziky

Popis změny:

Po odstranění původní podlahové krytiny v učebně fyziky a chemie bylo zjištěno, že je naprosto nevyhovující stav podlahy (zcela degradované dřevěné desky na původní, zčásti uhnilé dřevěné podlaze), dále byly zjištěny zcela nevyhovující zkorodované rozvody propan-butanu, včetně napojení na tlakovou stanici. S ohledem na ustanovení ČSN 38 6462 Zásobování plynem - LPG - Tlakové stanice, rozvod a použití, bylo nutné sjednotit celý rozvod technického plynu od tlak. stanice a v učebnách. Byla provedena nová podlaha z beton. mazininy tl. 120 mm s doplněným zásypem, dozdění konstrukce spupínku, nové rozvody rozvody propan-butanu pro učebnu fyziky a chemie, včetně napojení na tlakovou stanici. Dále byla přemístěna část rozvodů ÚT včetně posunutí radiátorů, zřízení odvětrání digestoře v pilíři mezi okny. Na stěnách byla vyspravena celá plochy místnosti i s novým přeštukováním.

Oznámení změny – změnový list č. 2 - Spojovací krček

Popis změny:

Stavba spojovacího krčku byla doplněna o odvodnění části dvora, neboť se tato stavba stala překážkou pro odtok povrchové vody. Na základě požadavku objednatele byla vypuštěna přístupová rampa. Doplněny byly do výkazu výměr práce, které předpokládala projektová dokumentace (hromosvod, úpravy konstrukce šaten, upřesnění dveří s požární odolností a některé dokončovací práce. Odstraněna byla záměna materiálů cihelného zdiva ve výkaze výměr.

Oznámení změny – změnový list č. 3 - Technické zázemí

Popis změny:

Navržena byla změna v krytině podlahy kde byla zjištěna zvýšená vlhkost podlah z důvodu nedostatečné izolace objektu proti zemní vlhkosti. Na základě tohoto zjištění bylo rozhodnuto použít keram. dlažbu jako krytinu do šaten. V rámci změn je dále řešen požadavek objednatele z hygienických důvodů a úklidu zasekat rozvody ÚT do stěn, upřesněna byla dodávka vnitřního vybavení a mobiliáře.

Oznámení změny – změnový list č. 4 - Univerzální učebna - nedokončené práce

Popis změny:

Zjištěný havarijný stav dříve nepřístupné střešní konstrukce nad prostorem univerzální učebny znemožnil dokončení plánovaných prací. Provedena byla jen část (výměna oken, část demontáže apod. Zjištěné závady mají fatální vliv na únosnost a stabilitu konstrukcí. Jedná se o havarijný stav, jehož odstranění přesahuje rámec uzavřené smlouvy o dílo a tento stav bude řešen samostatným projektem. Z tohoto důvodu byly práce na objektu přerušeny a byly realizovány jen nejdůležitější opatření a zakonzervování stávajícího stavu realizace akce.

Oznámení změny – změnový list č. 5 - Podhled v univerzální učebně - nedokončené práce

Popis změny:



Zjištěný havarijní stav dříve nepřístupné střešní konstrukce nad prostorem univerzální učebny znemožnil dokončení plánovaných prací. Na základě zjištěných závad, kdy se jedná se o havarijní stav, nebylo možné provést podhled v univerzální učebně dle uzavřené smlouvy o dílo. Do realizace potřebné rekonstrukce (výměny) střechy zakázal statik přístup nepovoleným osobám. Z tohoto důvodu byly práce na objektu přerušeny a byly realizovány jen nejdůležitější opatření a zakonzervování stávajícího stavu realizace akce.

3. Druh, rozsah změn a cena méněprací a víceprací jsou podrobně uvedeny v položkovém rozpočtu změn, který je přílohou tohoto dodatku. Všechny práce v nich uvedené jsou nezbytné k řádnému dokončení, popř. zakonzervování zjištěného stavu díla.

4. Řešené změny nejsou považovány za podstanou změnu závazku ze smlouvy o dílo.

IV. Cena díla a platební podmínky

1. Dle:

Oznámení změny -- změnový list č. 1 - Stavební úpravy učebny fyziky
byla celková cena:

méněprací (odpočet) vyčíslená na částku:	- 52 740,45 Kč (bez DPH)
víceprací (přípočet) vyčíslená na částku:	326 969,00 Kč (bez DPH)
Celková cena změny:	274 228,55 Kč (bez DPH)

Oznámení změny -- změnový list č. 2 - Spojovací krček
byla celková cena:

méněprací (odpočet) vyčíslená na částku:	-389 256,00 Kč (bez DPH)
víceprací (přípočet) vyčíslená na částku:	457 096,00 Kč (bez DPH)
Celková cena změny:	67 840,00 Kč (bez DPH)

Oznámení změny -- změnový list č. 3 - Technické zázemí
byla celková cena:

méněprací (odpočet) vyčíslená na částku:	-134 434,89 Kč (bez DPH)
víceprací (přípočet) vyčíslená na částku:	285 788,00 Kč (bez DPH)
Celková cena změny:	151 353,11 Kč (bez DPH)

Oznámení změny -- změnový list č. 4 - Univerzální učebna - nedokončené práce
byla celková cena:

méněprací (odpočet) vyčíslená na částku:	-382 768,00 Kč (bez DPH)
Celková cena změny:	-382 768,00 Kč (bez DPH)

Oznámení změny -- změnový list č. 5 - Podhled v univerzální učebně - nedokončené práce



byla celková cena:
méněprací (odpočet) vyčíslená na částku: -373 371,59 Kč (bez DPH)
Celková cena změny: -373 371,59 Kč (bez DPH)

Celková cena změny: -262 725,93 Kč (bez DPH)

2. Cena dodatečných stavebních prací byla stanovena dle jednotkových cen kdy jednotlivé ceny odpovídají cenám uvedeným v položkovém rozpočtu, který tvoří nedílnou přílohu Smlouvy o dílo č. 22/2019, ze dne 15.7.2019 nebo cenám obvyklým v místě a čase plnění.

3. Celková cena díla dle čl. VI. odst. 1 a 2 Smlouvy se upravuje následovně:

Celková cena díla bez DPH:
dle Smlouvy o dílo č. 22/2019, bez DPH 4 486 109,00 Kč
Cena méněprací a víceprací bez DPH dle dodatku č.1 ke Smlouvě -262 717,93 Kč

Nová celková cena bez DPH dle dodatku č. 1 ke Smlouvě 4 223 391,07 Kč

K této ceně bude připočtena v souladu s platnými daňovými předpisy DPH 21%
ve výši: 886 912,12 Kč

Celková cena včetně DPH je dle dodatku č. 1 ke Smlouvě 5 110 303,19 Kč

4. Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo č. 22/2019, ze dne 15.7.2019 zůstávají v platnosti beze změny.

V. Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti podpisem oběma smluvními stranami.

2. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem tohoto dodatku a s celým jeho obsahem souhlasí. Současně prohlašují, že tento dodatek nebyl sjednán v tísni, ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

3. Tento dodatek se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž dva výtisky obdrží objednatel a dva zhotovitel.

Přílohy dodatku č. 1:

- 1) Oznámení změny a položkový rozpočet změn, změnový list č. 1 - Stavební úpravy učebny fyziky
- 2) Oznámení změny a položkový rozpočet změn, změnový list č. 2 - Spojovací krček



- 3) Oznámení změny a položkový rozpočet změn, změnový list č. 3 – Technické zázemí
- 4) Oznámení změny a položkový rozpočet změn, změnový list č. 4 - Univerzální učebna - nedokončené práce
- 5) Oznámení změny a položkový rozpočet změn, změnový list č. 5 - Podhled v univerzální učebně - nedokončené práce

V Trutnově dne: 30.10.2019

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Mgr. Zdeněk Švarc, ředitel školy

.....
Robert Hradecký – jednatel společnosti

OZNÁMENÍ ZMĚNY Č. 5 ZL č.05 - Podhled v univerzální učebně - nedokončené práce

Součástí stavebního deníku stavby

ZMĚNOVÝ LIST (ZL) č.: 05 jako součást SOD: SML 22/2019

Stavba: „Úpravy ZŠ Náchodská 18, TRUTNOV – POŘÍČÍ – stavební úpravy“

Název projektu, registrační číslo akce: Úpravy ZŠ Náchodská 18, TRUTNOV – POŘÍČÍ – stavební úpravy CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_063/0003981

Objednatel: Základní škola, Trutnov 3, Náchodská 18, Náchodská 18, 541 03 Trutnov 3 IČ:64201171

Zhotovitel: Stavebně dopravní Trutnov s.r.o. Zahradní 75, 541 01 Trutnov IČ:64255352

Objekt: 05 - Úprava učebny fyziky

Název změny: Podhled v univerzální učebně - nedokončené práce

Pozn.: číselné údaje jsou uvedeny v Kč a bez DPH

Změna nemá vliv na projektované parametry stavby.

Důvod změny, kdo ji vyvolal:

V průběhu realizace prací v navržené univerzální učebně byl zjištěn havarijní stav dřívě nepřístupné střešní konstrukce nad tímto prostorem. Přizvaný statik konstatoval, že zjištěné závady mají fatální vliv na únosnost a stabilitu konstrukcí. Jedná se o havarijní stav, jehož odstranění přesahuje rámec uzavřené smlouvy o dílo a je nutné tento stav řešit samostatným projektem. Do realizace potřebné rekonstrukce (výměny) střechy zakázal přístup nepovoleným osobám. Z tohoto důvodu byly práce na objektu přerušeny a byly realizovány jen nejdůležitější opatření a zakonzervování stávajícího stavu. **Zjištěný stav a přijaté opatření mají vliv na projektované parametry stavby, která musela být zastavena. Tyto zjištěné skutečnosti nebylo možné v rámci zpracování PD předpokládat nebo zjistit bez omezení provozu ZŠ nebo větších zásahů či průzkumů.**

Popis změny :

Zjištěný havarijní stav dřívě nepřístupné střešní konstrukce nad prostorem univerzální učebny znemožnil dokončení plánovaných prací. Provedena byla jen část (výměna oken, část demontáží apod. Zjištěné závady mají fatální vliv na únosnost a stabilitu konstrukcí. Jedná se o havarijní stav, jehož odstranění přesahuje rámec uzavřené smlouvy o dílo a tento stav bude řešen samostatným projektem. Do realizace potřebné rekonstrukce (výměny) střechy zakázal přístup nepovoleným osobám. Z tohoto důvodu byly práce na objektu přerušeny a byly realizovány jen nejdůležitější opatření a zakonzervování stávajícího stavu realizace akce.

Cena:	Číslo dokumentu	Název dokumentu
Cena podle smlouvy o dílo (bez DPH)	4 486 109,00 Kč	
Cena díla dle předchozího ZL	4 596 762,66 Kč	ZL_4
Cena změny		
Odpočet (bez DPH)	- 373 371,59 Kč	
Přípočet (bez DPH)	- Kč	
Celková cena změny (bez DPH)	- 373 371,59 Kč	
Současná výše kontraktu (bez DPH)	4 223 391,07 Kč	

Termin:	
Smluvní termín dokončení díla:	12.11.2019
Konečný termín realizace díla je provedením této změny:	12.11.2019
Za stavební dozor investora:	Za zhotovitele:
Jméno: _____	Schvaluji: _____ dne: _____
Za autorský dozor a GP	Za objednatele
Schvaluji: _____ dne: _____	Schvaluji: _____ dne: _____
Potvrzujeme, že práce dle tohoto ZL jsou odsouhlaseny a tímto jsou objednatelem objednány a objednatel se zavazuje, že tyto práce uhradí.	

Soupis obchodních příloh změnového listu:

Soupis prací ZL č. 05 - ZL_5 Podhled v univerzální učebně - nedokončené práce

Soupis technických příloh změnového listu:

Statický posudek krovu a stropu ze dne 30.9.2019

OZNÁMENÍ ZMĚNY Č.**4****ZL č.04 - Univerzální učebna -
nedokončené práce**

Součást stavebního deníku stavby

ZMĚNOVÝ LIST (ZL) č.: 04

jako součást SOD: SML 22/2019

Stavba: „Úpravy ZŠ Náchodská 18, TRUTNOV – POŘÍČÍ – stavební úpravy“

Název projektu,
registrační číslo akce: Úpravy ZŠ Náchodská 18, TRUTNOV – POŘÍČÍ – stavební úpravy
CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_063/0003981

Objednatel: Základní škola, Trutnov 3, Náchodská 18, Náchodská 18, 541 03 Trutnov 3 IČ:64201171

Zhotovitel: Stavebně dopravní Trutnov s.r.o. Zahradní 75, 541 01 Trutnov IČ:64255352

Objekt: 05 - Úprava učebny fyziky

Název změny: Univerzální učebna - nedokončené práce

Pozn.: číselné údaje jsou uvedeny v Kč a bez DPH

Změna nemá vliv na projektované parametry stavby.

Důvod změny, kdo ji vyvolal:

V průběhu realizace prací v navržené univerzální učebně byl zjištěn havarijní stav dříve nepřístupné střešní konstrukce nad tímto prostorem. Přizvaný statik konstatoval, že zjištěné závady mají fatální vliv na únosnost a stabilitu konstrukcí. Jedná se o havarijní stav, jehož odstranění přesahuje rámec uzavřené smlouvy o dílo a je nutné tento stav řešit samostatným projektem. Do realizace potřebné rekonstrukce (výměny) střechy zakázal přístup nepovoleným osobám. Z tohoto důvodu byly práce na objektu přerušeny a byly realizovány jen nejdůležitější opatření a zakonzervování stávajícího stavu. **Zjištěný stav a přijaté opatření mají vliv na projektované parametry stavby, která musela být zastavena. Tyto zjištěné skutečnosti nebylo možné v rámci zpracování PD předpokládat nebo zjistit bez omezení provozu ZŠ nebo větších zásahů či průzkumů**

Popis změny :

Zjištěný havarijní stav dříve nepřístupné střešní konstrukce nad prostorem univerzální učebny znemožnil dokončení plánovaných prací. Provedena byla jen část (výměna oken, část demontáží apod. Zjištěné závady mají fatální vliv na únosnost a stabilitu konstrukcí. Jedná se o havarijní stav, jehož odstranění přesahuje rámec uzavřené smlouvy o dílo a tento stav bude řešen samostatným projektem. Do realizace potřebné rekonstrukce (výměny) střechy zakázal přístup nepovoleným osobám. Z tohoto důvodu byly práce na objektu přerušeny a byly realizovány jen nejdůležitější opatření a zakonzervování stávajícího stavu realizace akce.

Cena:	Číslo dokumentu	Název dokumentu
Cena podle smlouvy o dílo (bez DPH)	4 486 109,00 Kč	
Cena díla dle předchozího ZL	4 979 530,66 Kč	ZL_3 Technické zázemí
Cena změny		
Odpočet (bez DPH)	- 382 768,00 Kč	
Přípočet (bez DPH)	- Kč	
Celková cena změny (bez DPH)	- 382 768,00 Kč	
Současná výše kontraktu (bez DPH)	4 596 762,66 Kč	

Termín:	
Smluvní termín dokončení díla:	12.11.2019
Konečný termín realizace díla je provedením této změny:	12.11.2019
Za stavební dozor investora:	Za zhotovitele:
Schvaluji: _____ dne: _____	Schvaluji: _____ dne: _____
Za autorský dozor a GP	Za objednatele
Schvaluji: _____ dne: _____	Schvaluji: _____ dne: _____
Potvrzujeme, že práce dle tohoto ZL jsou odsouhlaseny a tímto jsou objednatelem objednány a objednatel se zavazuje, že tyto práce uhradí.	

Soupis obchodních příloh změnového listu:

Soupis technických příloh změnového listu:

Soupis prací ZL č. 04 - ZL_4 Univerzální učebna - nedokončené práce

Statický posudek krovu a stropu ze dne 30.9.2019

OZNÁMENÍ ZMĚNY Č. 3 ZL č.03 - Technické zázemí

Součást stavebního deníku stavby

ZMĚNOVÝ LIST (ZL) č.: 03 jako součást SOD: SML 22/2019

Stavba: „Úpravy ZŠ Náchodská 18, TRUTNOV – POŘÍČÍ – stavební úpravy“

Název projektu, registrační číslo akce: Úpravy ZŠ Náchodská 18, TRUTNOV – POŘÍČÍ – stavební úpravy CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_063/0003981

Objednatel: Základní škola, Trutnov 3, Náchodská 18, Náchodská 18, 541 03 Trutnov 3 IČ:64201171

Zhotovitel: Stavebně dopravní Trutnov s.r.o. Zahradní 75, 541 01 Trutnov IČ:64255352

Objekt: 05 - Úprava učebny fyziky

Název změny: Technické zázemí

Pozn.: číselné údaje jsou uvedeny v Kč a bez DPH

Změna nemá vliv na projektované parametry stavby.

Důvod změny, kdo ji vyvolal:

Změnový list řeší chybějící položky ve výkaze výměr, včetně řešení podlah , kde byla zjištěna zvýšená vlhkost podlah z důvodu nedostatečné izolace objektu proti zemní vlhkosti (neřešeno ve zpracované PD). Na základě tohoto zjištění bylo rozhodnuto použít keram. dlažbu jako krytinu do šaten a chodeb místo " kytiny přírodní Marmoleum" . V rámci změnového listu je dále řešen požadavek objednatele z hygienických důvodů a úklidu zasekat rozvody ÚT do stěn. Dále byla upřesněna dodávka vnitřního vybavení a mobiliáře. Změny jsou vyvolány nepřesností při zpracování projektové dokumentace a vyvolanými požadavky objednatele. **Navržené změny nemají vliv na projektované parametry stavby.**

Popis změny :

Navržena byla změna v krytině podlahy kde byla zjištěna zvýšená vlhkost podlah z důvodu nedostatečné izolace objektu proti zemní vlhkosti (neřešeno ve zpracované PD). Na základě tohoto zjištění bylo rozhodnuto použít keram. dlažbu jako krytinu do šaten a chodeb místo " kytiny přírodní Marmoleum" . V rámci změnového listu je dále řešen požadavek objednatele z hygienických důvodů a úklidu zasekat rozvody ÚT do stěn. Dále byla upřesněna dodávka vnitřního vybavení a mobiliáře. Změny jsou vyvolány nepřesností při zpracování projektové dokumentace a vyvolanými požadavky objednatele. **Změny nemají vliv na projektované parametry stavby, jedná se o dílčí změny, popř. potřebné drobné práce neobsažené ve výkazu výměr ale nutné pro řádné dokončení a užívání stavby.**

Cena:	Číslo dokumentu	Název dokumentu
Cena podle smlouvy o dílo (bez DPH)	4 486 109,00 Kč	
Cena díla dle předchozího ZL	4 828 177,55 Kč	ZL_2 Spojovací krček
Cena změny		
Odpočet (bez DPH)	- 134 434,89 Kč	
Připočet (bez DPH)	285 788,00 Kč	
Celková cena změny (bez DPH)	151 353,11 Kč	
Současná výše kontraktu (bez DPH)	4 979 530,66 Kč	

Termín:	
Smluvní termín dokončení díla:	12.11.2019
Konečný termín realizace díla je provedením této změny:	12.11.2019
Za stavební dozor investora:	Za zhotovitele:
Schvaluji: _____ dne: _____	Schvaluji: _____ dne: _____
Za autorský dozor a GP	Za objednatele
Schvaluji: _____ dne: _____	Schvaluji: _____ dne: _____
Potvrzujeme, že práce dle tohoto ZL jsou odsouhlaseny a tímto jsou objednatelem objednány a objednatel se zavazuje, že tyto práce uhradí.	

Soupis obchodních příloh změnového listu:

Soupis technických příloh změnového listu:

Soupis prací ZL č. 03 - ZL_3 Technické zázemí	

OZNÁMENÍ ZMĚNY Č. 2 ZL č.02 - Spojovací krčec

Součást stavebního deníku stavby

ZMĚNOVÝ LIST (ZL) č.: 02

jako součást SOD: SML 22/2019

Stavba: „Úpravy ZŠ Náchodská 18, TRUTNOV – POŘÍČÍ – stavební úpravy“

Název projektu, Úpravy ZŠ Náchodská 18, TRUTNOV – POŘÍČÍ – stavební úpravy
registrační číslo akce: CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_063/0003981

Objednatel: Základní škola, Trutnov 3, Náchodská 18, Náchodská 18, 541 03 Trutnov 3 IČ:64201171

Zhotovitel: Stavebně dopravní Trutnov s.r.o. Zahradní 75, 541 01 Trutnov IČ:64255352

Objekt: 05 - Úprava učebny fyziky

Název změny: Spojovací krčec

Pozn.: číselné údaje jsou uvedeny v Kč a bez DPH

Změna nemá vliv na projektované parametry stavby.

Důvod změny, kdo ji vyvolal:

Změnový list řeší chybějící položky ve výkaze výměr, včetně řešení podlah dle skutečných výškových poměrů spojovací chodby, dále řeší požadavek objednatele na odvodnění části dvora, kde zůstává stát voda z důvodu přehrazení dvora. V rámci změnového listu jsou dle skutečnosti upraveny i klasifikace a výměry zdiva a provedení hromosvodu. Na základě požadavku objednatele byla vypuštěna přístupová rampa (je k dispozici přes jídelnu) a automatické dveře s požární odolností. Změny jsou vyvolány nepřesností při zpracování projektové dokumentace a vyvolanými požadavky objednatele.

Navržené změny nemají vliv na projektované parametry stavby.

Popis změny :

Stavba spojovacího krčku byla doplněna o odvodnění části dvora, neboť se tato stavba stala překážkou pro odtok povrchové vody. Na základě požadavku objednatele byla vypuštěna přístupová rampa (je k dispozici přes jídelnu). Doplněny byly do výkazu výměr práce, které předpokládala projektová dokumentace (hromosvod, úpravy konstrukce šaten, upřesnění dveří s požární odolností a některé dokončovací práce. Odstraněna byla záměna materiálů cihelného zdiva ve výkaze výměr. Změny nemají vliv na projektované parametry stavby, jedná se o dílčí změny, popř. potřebné drobné práce neobsažené ve výkazu výměr ale jsou nutné pro řádné dokončení a užívání stavby.

Cena:	Číslo dokumentu	Název dokumentu
Cena podle smlouvy o dílo (bez DPH)	4 486 109,00 Kč	
Cena díla dle předchozího ZL	4 760 337,55 Kč	ZL_1 Stavební úpravy učebny fyziky
Cena změny		
Odpočet (bez DPH)	- 389 256,00 Kč	
Přípočet (bez DPH)	457 096,00 Kč	
Celková cena změny (bez DPH)	67 840,00 Kč	
Současná výše kontraktu (bez DPH)	4 828 177,55 Kč	

Termín:													
Smluvní termín dokončení díla:	12.11.2019												
Konečný termín realizace díla je provedením této změny:	12.11.2019												
<table border="1"> <tr> <td colspan="2">Za stavební dozor investora:</td> <td colspan="2">Za zhotovitele:</td> </tr> <tr> <td>Schvaluji:</td> <td>dne:</td> <td>Schvaluji:</td> <td>dne:</td> </tr> <tr> <td></td> <td>9</td> <td></td> <td></td> </tr> </table>		Za stavební dozor investora:		Za zhotovitele:		Schvaluji:	dne:	Schvaluji:	dne:		9		
Za stavební dozor investora:		Za zhotovitele:											
Schvaluji:	dne:	Schvaluji:	dne:										
	9												
<table border="1"> <tr> <td colspan="2">Za autorský dozor a GP</td> <td colspan="2">Za objednatele</td> </tr> <tr> <td>Schvaluji:</td> <td>dne:</td> <td>Schvaluji:</td> <td>dne:</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>		Za autorský dozor a GP		Za objednatele		Schvaluji:	dne:	Schvaluji:	dne:				
Za autorský dozor a GP		Za objednatele											
Schvaluji:	dne:	Schvaluji:	dne:										
<p>Potvrzujeme, že práce dle tohoto ZL jsou odsouhlaseny a tímto jsou objednatelem objednány a objednatel se zavazuje, že tyto práce uhradí.</p>													

Soupis obchodních příloh změnového listu:

Soupis technických příloh změnového listu:

Soupis prací ZL č. 02 - ZL_2 Spojovací krček	

OZNÁMENÍ ZMĚNY Č. 1 ZL č.01 - Stavební úpravy učebny fyziky

Součást stavebního deníku stavby

ZMĚNOVÝ LIST (ZL) č.: 01 jako součást SOD: SML 22/2019

Stavba: „Úpravy ZŠ Náchodská 18, TRUTNOV – POŘÍČÍ – stavební úpravy“

Název projektu, registrační číslo akce: Úpravy ZŠ Náchodská 18, TRUTNOV – POŘÍČÍ – stavební úpravy
CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_063/0003981

Objednatel: Základní škola, Trutnov 3, Náchodská 18, Náchodská 18, 541 03 Trutnov 3 IČ:64201171

Zhotovitel: Stavebně dopravní Trutnov s.r.o. Zahradní 75, 541 01 Trutnov IČ:64255352

Objekt: 05 - Úprava učebny fyziky

Název změny: Stavební úpravy učebny fyziky

Pozn.: číselné údaje jsou uvedeny v Kč a bez DPH

Změna nemá vliv na projektované parametry stavby.

Důvod změny, kdo ji vyvolal:

Po odstranění původní podlahové krytiny v učebně fyziky a chemie bylo zjištěno, že je naprosto nevyhovující stav podlahy (zcela degradované dřevěné desky na původní, zčásti uhnílé dřevěné podlaze), dále byly zjištěny zcela nevyhovující zkorodované rozvody propan-butanu, včetně napojení na tlakovou stanici. S ohledem na ustanovení ČSN 38 6462 Zásobování plynem - LPG - Tlakové stanice, rozvod a použití, bylo nutné sjednotit celý rozvod technického plynu od tlak. stanice a v učebnách. Z tohoto důvodu byl a zpracována realizační dokumentace na kompletní rozvod technického plynu pro učebnu fyziky a chemie. Dále bylo nutné změnit trasu části rozvodů ÚT včetně posunutí radiátorů z důvodu zřízení stupínku a odvětrání digestoře v pilíři mezi okny. Po oškrbání původních maleb byla zjištěna silně degradovaná omítka s prasklinami a nerovnostmi. Proto bylo dále rozhodnuto uživatelem o vyspravení celé plochy místnosti i s novým přeštukováním. Změnový list reflektuje potřebné změny nutné k řádnému zajištění výuky a zjištěné stavy konstrukcí při provádění prací. **Tyto zjištěné skutečnosti nebylo možné v rámci zpracování PD předpokládat nebo zjistit bez omezení provozu ZŠ nebo větších zásahů či průzkumů**

Popis změny :

Byla provedena nová podlaha z beton. mazininy tl. 120 mm s doplněným zásypem, dozdění konstrukce spupínku, nové rozvody rozvody propan-butanu pro učebnu fyziky a chemie, včetně napojení na tlakovou stanici. Dále byla přemístěna část rozvodů ÚT včetně posunutí radiátorů, zřízení odvětrání digestoře v pilíři mezi okny. Na stěnách byla vyspravena celá plochy místnosti i s novým přeštukováním. **Změny nemají vliv na projektované parametry stavby**, jedná se o dílčí změny, popř. potřebné drobné práce neobsažené ve výkazu výměr.

Cena: Číslo dokumentu Název dokumentu

Cena podle smlouvy o dílo (bez DPH) 4 486 109,00 Kč

Cena díla dle předchozího ZL 4 486 109,00 Kč

Cena změny

Odpočet (bez DPH) - 52 740,45 Kč

Přípočet (bez DPH) 326 969,00 Kč

Celková cena změny (bez DPH) 274 228,55 Kč

Současná výše kontraktu (bez DPH) 4 760 337,55 Kč

Termín:									
Smluvní termín dokončení díla:	12.11.2019								
Konečný termín realizace díla je provedením této změny:	12.11.2019								
<table border="1"> <tr> <td>Za stavební dozor investora:</td> <td>Za zhotovitele:</td> </tr> <tr> <td>Schvalují: _____ dne: _____</td> <td>Schvalují: _____ dne: _____</td> </tr> <tr> <td>Za autorský dozor a GP</td> <td>Za objednatele</td> </tr> <tr> <td>Schvalují: _____ dne: _____</td> <td>Schvalují: _____ dne: _____</td> </tr> </table>		Za stavební dozor investora:	Za zhotovitele:	Schvalují: _____ dne: _____	Schvalují: _____ dne: _____	Za autorský dozor a GP	Za objednatele	Schvalují: _____ dne: _____	Schvalují: _____ dne: _____
Za stavební dozor investora:	Za zhotovitele:								
Schvalují: _____ dne: _____	Schvalují: _____ dne: _____								
Za autorský dozor a GP	Za objednatele								
Schvalují: _____ dne: _____	Schvalují: _____ dne: _____								
<p>Potvrzujeme, že práce dle tohoto ZL jsou odsouhlaseny a tímto jsou objednatelem objednány a objednatel se zavazuje, že tyto práce uhradí.</p>									

Soupis obchodních příloh změnového listu:

Soupis technických příloh změnového listu:

Soupis prací ZL č. 01 - ZL_1 Stavební úpravy učebny fyziky	Proj. dokumentace rozvodů tech. plynu