

Dodatek č.3 k nájemní smlouvě č.A/229 67 764

Podkrušnohorská výsypka do dosypání

Dodatek č.3 :

* k článku I., odst.2. Předmět smlouvy : stávající nájemní smlouvy :

p.p.č.597/11 v k.ú.Horní Nivy, ost.plocha /dobýv.prostor o výměře 11627 m2
p.p.č.628/4 v k.ú.Horní Nivy, ost.plocha /dobýv.prostor o výměře 33188 m2
p.p.č.628/6 v k.ú.Horní Nivy, ost.plocha /dobýv.prostor o výměře 822 m2
p.p.č.1053/3 v k.ú.Horní Nivy, ost.plocha /ost.komunikace o výměře 486 m2
p.p.č.1052/1 v k.ú.Horní Nivy, ost.plocha /ost.komun. část o výměře 760 m2,
tj. celkem se pronajímá 46883 m2

Původní výměra těchto pozemků v k.ú.Horní Nivy byla : p.p.č.597/11 : 11531 m2, p.p.č.628/4 : 33131 m2, p.p.č.628/6 : 828 m2, p.p.č.1053/3 : 473 m2, z p.p.č. se pronajímala část o výměře 760 m2. Změna ve výměrách pozemků nastala po obnově katastrálního operátu v k.ú.H.Nivy provedené katastrálním úřadem–Katastrálním pracovištěm Sokolov. Celkem bylo pronajato 46723 m2.

Roční nájemné v r.2004 po uplatnění reálné míry inflace za r.2003 ve výši 0,1% činilo : [REDACTED]
bez DPH, tj. 4,05 Kč/m2 pronajatého pozemku ročně.

V r.2005 bude výše ročního nájemného :

[REDACTED]
navýšena v souladu s článkem IV., odst.3 nájemní smlouvy o reálnou míru inflace dosaženou v r.2004 (2,8%), tj. roční nájemné bude [REDACTED] vypočtené roční nájemné je bez DPH.

DPH bude účtováno při fakturaci nájmu k 30.06. běžného kalendářního roku.

Dodatek č.3 je vypracován ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží pronajímatel a 2 nájemce.

Obě smluvní strany souhlasí s účinností dodatku od 01.01.2005.

V Kraslicích dne 20.01.2005

Lesy České republiky,s.p.,
lesní správa Kraslice
Ing.Josef Kubát
lesní správce

pronajímatel

Sokolovská uhelná, a.s.
Ing.František Štěpánek
předseda představenstva
a generální [REDACTED]

nájemce [REDACTED]