

NÁJEMNÍ SMLOUVA č. B/98 69 099/09

Lesy České republiky, s.p. se sídlem Hradec Králové 8, Přemyslova 1106, PSČ 501 68,
bankovní spojení : Komerční banka a.s., pobočka Nejdek, číslo účtu : 5152970287/0100
IČ : 421 964 51, DIČ : CZ42196451,
zapsané v OR u KS Hradec Králové, oddíl AXII, vložka 540,
jednatel Ing. Svatopluk Sýkora, generální ředitel Lesů České republiky, s.p.,
jako pronajímatel na straně jedné (dále jen pronajímatel)

a

Sokolovská uhelná, právní nástupce, a.s., se sídlem Sokolov, Staré náměstí 69, PSČ 356 00
bankovní spojení : Československá obchodní banka, a.s., číslo účtu : 17331033/0300
IČ : 263 483 49, DIČ : CZ699001005
zapsaná v OR u KS v Plzni, v oddílu B ve složce 980
jednatel Ing. František Štěpánek, předseda představenstva a generální ředitel,
jako nájemce na straně druhé (dále jen nájemce)

uzavírají a tímto již uzavřeli ve smyslu ust. zák. č. 40/1964 Sb., § 663 a násl. občanského zákoníku v platném znění

SMLOUVU O NÁJMU POZEMKŮ :

I. Předmět smlouvy

1. Pronajímatel má právo hospodařit k níže uvedeným nemovitostem (částí), které jsou ve vlastnictví státu, a to :
 - *Nemovitosti uvedené v příloze č. 1 této nájemní smlouvy*

Uvedené nemovitosti (části) jsou zapsané v katastru nemovitostí na LV č. 11 pro katastrální území Mezihorská, obec Jindřichovice; LV č. 83 pro k.ú. Horní Rozmyšl, obec Dolní Nivy a LV č. 3 pro k.ú. Vřesová, obec Vřesová, vše okres Sokolov vedené na příslušných LV u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Sokolov (dále jen „předmět smlouvy“ nebo také jako „pozemky“)
2. Pozemky jsou na základě rozhodnutí č.j. OOLP/332/91-161 ze dne 5.8.1991, č.j. OOTK/2258/92-411 ze dne 11.3.1993, č.j. ÚL/540/95-Ta ze dne 13.7.1995, č.j. ŽP/994/96 ze dne 4.6.1996, č.j. ŽP/1412/02 ze dne 29.7.2002 a č.j. 461/ZZ/08-3 ze dne 22.2.2008 (právní moci uvedených rozhodnutí: dne 13.3.2008) využity pro těžbu žuly v lomu Horní Rozmyšl a trvale odňaty z pozemků určených k plnění funkce lesa.
3. Pronajímatel se zavazuje přenechat a touto smlouvou již přenechal nájemci pozemky do nájmu s tím, že budou využívány za účelem provádění hornické činnosti (těžby žuly).
4. Předmětem smlouvy nejsou trvalé porosty nacházející se na pronajímaných pozemcích.
5. Touto smlouvou není dotčen případný nárok pronajímatele na náhrady podle příslušných právních předpisů (např. Vyhláška Ministerstva zemědělství č. 55/1999 Sb.).

6. Hranice pozemků, které jsou předmětem této smlouvy jsou pronajímateli i nájemci spolehlivě známy, a proto smluvní strany upouštějí od jejich bližšího popisu.

II. Nájemní doba

1. Pronajímatel přenechává nájemci a nájemce od pronajímatele přejímá do nájmu předmět smlouvy na dobu určitou, a to od **01.01.2010** do **31.12.2014**. Účastníci této smlouvy mohou v posledních šesti měsících nájmu sjednat dodatkem ke stávající smlouvě prodloužení doby nájmu, maximálně však o dalších pět let, a to opakovaně až na dobu předpokládaného dobývání ložiska, včetně následné sanace a rekultivace pozemků.

2. Před uplynutím sjednané doby lze nájem ukončit písemnou dohodou nebo písemnou výpovědí z těchto důvodů :

Pronajímatel může písemně vypovědět smlouvu jestliže :

a/ nájemce užívá předmětné pozemky v rozporu se smlouvou,

b/ nájemce je o více než jeden měsíc v prodlení s placením nájemného (po předchozím písemném upozornění)

c/ nájemce přenechá předmět smlouvy nebo jeho část do podnájmu bez písemného souhlasu pronajímatele a dále pak v případě, že nájemce porušuje závazky vyplývající z této smlouvy.

d/ ztratí -li nájemce způsobilost k provozování činnosti, pro kterou si pozemky najal.

Nájemce může vypovědět smlouvu jestliže :

a/ ztratí -li způsobilost k provozování činnosti, pro kterou si pozemky najal,

b/ pozbude-li práva k dobývacímu prostoru.

Výpověď se sjednává s tříměsíční výpovědní lhůtou, která začíná běžet od prvního dne následujícího měsíce po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně. V případě pochybnosti se za doručení výpovědi považuje 3. pracovní den po jeho prokazatelném odeslání druhé smluvní straně na adresu uvedenou v záhlaví.

3. Pronajímatel je oprávněn od této smlouvy jednostranně odstoupit z důvodů uvedených v příslušných ustanoveních občanského zákoníku a dále pak v nasl. případech:

a/ nájemce hrubým způsobem poruší své povinnosti vyplývající z této smlouvy,

b/ nájemce pozbude práva k příslušným dobývacím prostorům.

V případě odstoupení od této smlouvy pronajímatelem se smluvní strany dohodly, že odstoupení je účinné dnem doručení tohoto odstoupení nájemci. V případě pochybnosti se za doručení odstoupení považuje 3. pracovní den po jeho prokazatelném odeslání nájemci na adresu uvedenou v záhlaví.

4. Nájemce se zavazuje, že pronajaté pozemky vyklidí a předá písemným protokolem pronajímateli nejpozději v den skončení nájmu.

III. Cena nájmu

1. Nájemné za předmět smlouvy bylo sjednáno vzájemnou dohodou; obě smluvní strany se dohodly na nasl. roční výši nájemného za pronajaté plochy:

bez rozlišení způsobu využití – základní plochy [REDAKCE] plochy
2. Celkové roční nájemné za pozemky, uvedené v příloze č. 1 této smlouvy činí [REDAKCE]
3. Změny způsobu využití a změny výměr ploch budou aktualizovány dodatkem ke stávající smlouvě vždy k 1.1. následujícího roku.
4. Smluvené nájemné je bez DPH.
5. K takto dohodnuté částce nájemného bude účtována daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platnými předpisy o dani z přidané hodnoty.
6. Nájemce bere na vědomí, že pronajímatel je plátcem DPH. u pronájmu nemovitostí dle ust. § 56, zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění. Nájemce je plátcem DPH.
7. Nájemné bude na každý další rok valorizováno vždy k 1.1. běžného roku podle skutečně dosažené výše inflace v minulém roce, a to automaticky. Míra inflace bude stanovena dle úředního sdělení Českého statistického úřadu.
8. Nájemné bude automaticky povyšováno o inflaci dle článku III., odst. 7.
9. Nájemné (povýšené o inflaci dle čl. III, odst. 8), spolu s DPH bude pronajímatel fakturovat nájemci vždy čtvrtletně, a to ve výši příslušného podílu z celkové částky za nájemné. Datem uskutečnění zdanitelného plnění (DUZP) je poslední den příslušného čtvrtletí (nebo nejbližší další pracovní den), tj. 31.3., 30.6., 30.9., 31.12. běžného roku. Daň z přidané hodnoty bude účtována dle platného znění zákona o DPH č. 235/2004 Sb. Příslušná faktura musí obsahovat povinné náležitosti daňového dokladu. Fakturační adresou je adresa sídla nájemce. Splatnost faktury je stanovena na 30 kalendářních dnů od data jejího doručení nájemci. Dnem úhrady je den připsání částky ve prospěch účtu pronajímatele.
10. V případě změny tržních cen nájemného nebo způsobu využití předmětu nájmu, se zavazují obě strany jednat o výši nájemného.

IV. Způsob užívání

1. Nájemce bude pozemky užívat k provádění hornické činnosti při dodržení ust. zákona č. 61/1988 Sb. v platném znění.
2. Nájemce je povinen těžbu surovin provádět v souladu s platnými zákony a předpisy souvisejícími.
3. Předmět nájmu bude předán ke dni skončení nájmu ve stavu odpovídajícímu způsobu využití pro účely povolené hornické činnosti a po provedené sanaci a rekultivaci podle příslušného plánu rekultivace.
4. Nájemce přebírá odpovědnost za veškeré škody, které prováděnou činností nebo porušením smluvních nebo právních povinností vzniknou pronajímateli či třetím osobám.

5. Nájemce rovněž ručí a odpovídá za škody způsobené pronajímateli či třetím osobám nájemcem najatými právníky či fyzickými osobami v souvislosti s prováděnou činností.

V.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Platit řádně a včas nájemné v souladu s touto smlouvou
2. Pokud při řádném užívání dojde ke škodám na okolních nemovitostech pronajímatele, je nájemce povinen tyto nemovitosti uvést do původního stavu nebo poskytnout finanční náhradu.
3. Nájemce se zavazuje neprovádět žádné úpravy na předmětu nájmu nad rámec této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele.
4. Podnájem (podpacht) bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele je vyloučen.
5. Nájemce se zavazuje na vlastní náklady odstranit škody, které na předmětu nájmu jeho činností vzniknou.
6. V případě, že dojde ke zvýšeným nákladům za dočasné odnětí a ke škodám z předčasného smýcení, zavazuje se nájemce tyto náklady a škodu uhradit pronajímateli na základě komplexního výpočtu náhrad škod na lesních porostech, který bude ze strany pronajímatele vypočten dle platné právní úpravy.
7. Vzniklé zvýšené náklady a škody dle čl. VI, odst. 5, uhradí nájemce pronajímateli na základě faktury vystavené pronajímatelem. Splatnost faktury je stanovena na 30 kalendářních dnů od data jejího vystavení.

VI.

Ostatní ujednání

Nájemce se zavazuje nevydávat stanoviska či vyjádření třetím osobám k dotčení či omezení ve využívání pozemků nebo jejich částí.

VII.

Smluvní pokuta

1. V případě, že by nájemné nebylo zapláceno včas, sjednává se, že pronajímatel je oprávněn uplatnit vůči nájemci povinnost zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
2. Uplatněním práva na smluvní pokutu není dotčeno právo pronajímatele na náhradu škody vzniklé z porušením smluvních povinností nájemce, ani právo odstoupit od této smlouvy podle čl. II této smlouvy.

VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Předmět smlouvy se nachází ve stavu, který umožňuje užívání dle účelu uvedeného v této smlouvě a nájemce ho v tomto stavu přejímá.

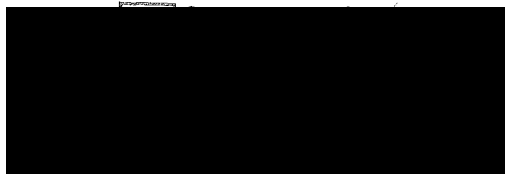
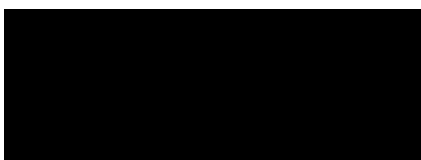
2. V případě změny právních předpisů se oba účastníci zavazují upravit příslušnou část smlouvy tak, aby odpovídala platné právní úpravě.
3. Smlouva nabývá účinnosti dnem 01. 01. 2010 a platnosti dnem podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami .
4. Změny nebo doplňky této smlouvy nabývají účinnosti jen v písemném vyhotovení a po podpisu obou smluvních stran.
5. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech (4) stejnopisech, z nichž po podpisu dva (2) obdrží pronajímatel a dva (2) nájemce.

V Hradci Králové, dne : 21. 08. 2009

V Sokolově, dne : - 6. srpna 2009

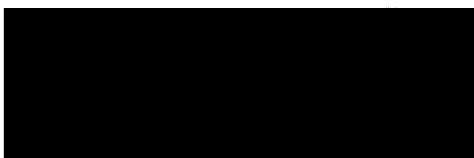
Pronajímatel :

Nájemce :



Ing. Svatopluk Sýkora
generální ředitel

Ing. František Štěpánek
generální ředitel a předseda představenstva



Přílohy :

- č. 1 Výměry pronajatých ploch dle způsobu využití
- č. 2 Aktuální výpis z obchodního rejstříku nájemce ze dne 10. 6. 2009
- č. 3 Snímek katastrální mapy se zákresem předmětného území
- č. 4 Oprávnění k činnosti prováděné hornickým způsobem č. 228 vydané Obvodním báňským úřadem v Sokolově dne 27. 7. 2005
- č. 5 Rozhodnutí o povolení činnosti prováděné hornickým způsobem vydané Obvodním báňským úřadem Sokolov pod zn.č. 2478/810.1/Ing.Bk/93 dne 20. 10. 1993

Výměry pronajatých ploch dle způsobu využití

| katastrální území | parcela číslo | výměra celkem v m ² | způsob využití ploch v m ² | | | |
|-------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------------------------|---------|-----------|-----------------|
| | | | základní | aktivní | neaktivní | zastavená těžba |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Mezihorská | 156 | 794 | 794 | | | |
| Mezihorská | 157 | 19 | 19 | | | |
| Mezihorská | 158 | 38 | 38 | | | |
| Mezihorská | 159 | 841 | 841 | | | |
| Mezihorská | 160 | 372 | 372 | | | |
| Mezihorská | 161 | 110 | 110 | | | |
| Mezihorská | 162 | 22 | 22 | | | |
| Mezihorská | 1233/3 | 12945 | 12945 | | | |
| Mezihorská | 1233/4 | 653 | 653 | | | |
| Mezihorská | 1233/6 | 1474 | 1474 | | | |
| Mezihorská | 1233/7 | 22938 | 22938 | | | |
| Mezihorská | 1237/2 | 389 | 389 | | | |
| Mezihorská | 1248 | 178 | 178 | | | |
| Mezihorská | 1252/5 | 14247 | 14247 | | | |
| Horní Rozmyšl | 132 | 197 | 197 | | | |
| Horní Rozmyšl | 133 | 155 | 155 | | | |
| Horní Rozmyšl | 134/1 | 3 | 3 | | | |
| Horní Rozmyšl | 135 | 63 | 63 | | | |
| Horní Rozmyšl | 136 | 352 | 352 | | | |
| Horní Rozmyšl | 731/3 | 15155 | 15155 | | | |
| Horní Rozmyšl | 731/4 | 85201 | 85201 | | | |
| Horní Rozmyšl | 731/6 | 3014 | 3014 | | | |
| Horní Rozmyšl | 731/8 | 45612 | 45612 | | | |
| Horní Rozmyšl | 731/9 | 25946 | 25946 | | | |
| Horní Rozmyšl | 731/10 | 28190 | 28190 | | | |
| Horní Rozmyšl | 953/8 | 3895 | 3895 | | | |
| Horní Rozmyšl | 953/10 | 11 | 11 | | | |
| Horní Rozmyšl | 976/2 | 798 | 798 | | | |
| Horní Rozmyšl | 976/3 | 15 | 15 | | | |
| Horní Rozmyšl | 1159/5 | 216 | 216 | | | |
| Horní Rozmyšl | 731/11 | 61011 | 61011 | | | |
| Horní Rozmyšl | 953/11 | 295 | 295 | | | |
| Vřesová | 107/3 | 55 | 55 | | | |
| Celkem : | | 325204 | 325204 | | | |

Vysvětlivky :

sl. 1 - úplný název katastrálního území

sl. 2 - číslo parcely pronajaté pro těžbu nerostných surovin

sl. 3 - celková výměra pronajaté parcely

sl. 4 - základní (není rozlišen způsob využití) - vyplňuje se jen sloupec č. 4 (sl. 4 = sl. 3), sloupce 5, 6 a 7 se nevyplňují

sl. 5 - aktivní plocha - ve smlouvě je rozlišen způsob využití ploch (přímo využívané plochy), vyplňuje se celá plocha parcely, nebo v případě odlišného způsobu využití pro jednu parcelu se vyplňují sl. č. 5, 6 a 7 - nikdy se nevyplňuje sl. č. 4

sl. 6 - neaktivní plocha - ve smlouvě je rozlišen způsob využití (nepřímo využívané plochy), vyplňuje se celá plocha parcely, nebo v případě odlišného způsobu využití pro jednu parcelu se vyplňují sl. č. 5, 6 a 7, nikdy se nevyplňuje sl. č. 4

sl. 7 - zastavená nebo přerušená těžba - ve smlouvě je rozlišen způsob využití, vyplňuje se celá plocha parcely, nebo v případě odlišného způsobu využití pro jednu parcelu se vyplňují sl. č. 5, 6 a 7, nikdy se nevyplňuje sl. č. 4

Kategorie rozlišení :**Základní** - všechny pronajaté pozemky bez rozlišení dalšího způsobu využití**Aktivní** (přímo využívané plochy k těžbě surovin) - jsou to těžební a manipulační prostory, aktivní deponie, skládky a odvaly materiálu a vytežených odpadních surovin, provozní přístupové komunikace, skryté plochy, technologická zařízení a provozní stavební objekty**Neaktivní** (nepřímo využívané plochy k těžbě) - ochranné valy, deponie skryvky, vyňaté plochy z PUPFL, které jsou odlesněny, ale není provedena skryvka nadloží, neaktivní odvaly odpadní suroviny, rekultivované plochy, které nedosáhly stavu zajištění lesního porostu v souladu s § 16, odst. 7 vyhlášky č. 82/1996 Sb.**Zastavená těžba** - plochy, kde je zastavena, nebo přerušena těžba - na pronajatých plochách není prováděna žádná těžební činnost kromě rekultivačních a sanačních prací prováděných v souladu s plánem zajištění nebo likvidace ložiska

KOPIE

Elektronicky podepsal "Krajský soud v Plzni [IČ 00215694]" dne 10.6.2009 v 8:40:57 pro zákonem
kytivatele ověřeného výstupu (výtisku) z obchodního rejstříku. EPVid:tkj1hgrj2i0St1p2dn

V ý p i s

z obchodního rejstříku, vedeného
Krajským soudem v Plzni
oddíl B, vložka 980

Datum zápisu: 23.srpna 2002

Obchodní firma: Sokolovská uhelná, právní nástupce, a.s.

Sídlo: Sokolov, Staré náměstí 69, PSČ 356 00

Identifikační číslo: 263 48 349

Právní forma: Akciová společnost

Předmět podnikání:

- realitní činnost
- provádění trhacích prací
- zámečnictví
- kovoobráběčství
- zpracování kamene
- kovářství
- výroba, instalace a opravy elektrických strojů a přístrojů
- projektová činnost ve výstavbě
- výkon zeměměřičských činností
- ubytovací služby
- výroba a zpracování paliv a maziv
- podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady
- poskytování telekomunikačních služeb
- silniční motorová doprava nákladní
- výroba a dovoz chemických látek a chemických přípravků klasifikovaných jako výbušné, oxidující, extrémně hořlavé, vysoce hořlavé, hořlavé, vysoce toxické, toxické, karcinogenní, mutagenní, toxické pro reprodukci, nebezpečné pro životní prostředí, zdraví škodlivé, žíravé, dráždivé, senzibilizující a prodej chemických látek a chemických přípravků klasifikovaných jako vysoce toxické a toxické
- činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence
- provádění staveb, jejich změn a odstraňování
- opravy silničních vozidel
- opravy pracovních strojů
- inženýrská činnost v investiční výstavbě
- pořádání odborných kurzů, školení a jiných vzdělávacích akcí včetně lektorské činnosti
- přípravné práce pro stavby
- specializovaný maloobchod
- testování, měření a analýzy
- údržba motorových vozidel a jejich příslušenství
- velkoobchod
- silniční motorová doprava osobní - příležitostná vnitrostátní
- montáž, údržba a servis telekomunikačních zařízení
- měření znečišťujících a pachových látek, zpracování

rozptylových studií

- poskytování služeb pro zemědělství a zahradnictví
- provozování zemědělské výroby
- zpracování gumárenských směsí
- hornická činnost (podle zákona č. 61/1988 Sb. o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, ve znění pozdějších předpisů)
- výroba elektřiny
- distribuce elektřiny
- obchod s elektřinou
- výroba tepelné energie
- rozvod tepelné energie
- provozování drážní dopravy na základě licence
- provozování dráhy na základě úředního povolení
- truhlářství
- výroba, instalace a opravy elektronických zařízení
- nákup, prodej a skladování paliv a maziv včetně jejich dovozu s výjimkou provozování čerpacích stanic a výhradního nákupu, prodeje a skladování paliv a maziv ve spotřebitelském balení do 50 kg na jeden kus balení
- poskytování služeb pro hospodaření v lesích a pro myslivost
- pronájem a půjčování věcí movitých

Statutární orgán - představenstvo:

předseda představenstva: Ing. František Štěpánek, [REDACTED]

den vzniku funkce: 23.srpna 2007

den vzniku členství v představenstvu: 23.srpna 2007

místopředseda: Ing. Jaroslav Rokos, MBA, [REDACTED]

den vzniku funkce: 5.května 2005

den vzniku členství v představenstvu: 5.května 2005

člen: Ing. Jiří Peterka, r.č. [REDACTED]

den vzniku členství v představenstvu: 5.května 2005

člen: Ing. Jiří Radosta, r.č. [REDACTED]

den vzniku členství v představenstvu: 5.května 2005

člen představenstva: Ing. Jiří Pöpperl, r.č. [REDACTED]

den vzniku členství v představenstvu: 14.září 2005

Způsob jednání:

Za představenstvo jedná navenek jménem společnosti samostatně předseda nebo místopředseda představenstva nebo jeden člen představenstva, který k tomu byl představenstvem písemně pověřen. Podepisování za společnost se děje tak, že k vytištěné, otištěné nebo napsané obchodní firmě připojí svůj podpis samostatně předseda nebo místopředseda představenstva nebo jeden člen představenstva, který k tomu byl představenstvem písemně pověřen.

Dozorčí rada:

předseda: Ing. Miroslav Soural, [REDACTED]

den vzniku funkce: 5.května 2005

den vzniku členství v dozorčí radě: 5.května 2005

člen dozorčí rady: Mgr. Luboš Vaněk, [REDACTED]

den vzniku členství v dozorčí radě: 6.června 2007

člen: Otokar Sojka, [REDACTED]

den vzniku členství v dozorčí radě: 5.května 2005

člen: Ing. Josef Michalský, r.č. [REDACTED]

den vzniku členství v dozorčí radě: 5.května 2005

člen: JUDr. Jiří Selvička, r.č. [REDACTED]

den vzniku členství v dozorčí radě: 5.května 2005

místopředseda dozorčí rady: J [REDACTED]

den vzniku funkce: 14.července 2005

den vzniku členství v dozorčí radě: 11.července 2005

člen dozorčí rady: Jiří Blažek, r.č. [REDACTED]

den vzniku členství v dozorčí radě: 11.července 2005

člen dozorčí rady: Radovan Třešňák, r.č. [REDACTED]

den vzniku členství v dozorčí radě: 11.července 2005

člen dozorčí rady: Ing. Zbyšek Klapka, r.č. [REDACTED]

den vzniku členství v dozorčí radě: 14.září 2005

Akcie:

20 ks kmenové akcie na jméno ve jmenovité hodnotě 100 000,- Kč které mají podobu cenného papíru. Akcie společnosti jsou převoditelné jen s předchozím souhlasem představenstva.

Základní kapitál: 2 000 000,- Kč

Splaceno: 2 000 000,- Kč

Ostatní skutečnosti:

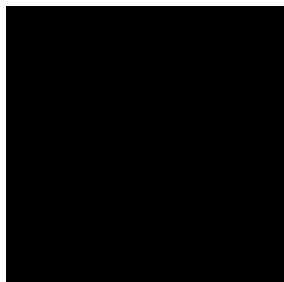
- Na obchodní společnost Sokolovská těžební, a.s., se sídlem Sokolov, ul. Jednoty 1628, PSČ 356 01, identifikační číslo 263 48 349, přešlo jmění obchodní společnosti Sokolovská uhelná, a. s., se sídlem Sokolov, Staré náměstí 69, PSČ 356 00, identifikační číslo 497 90 072.

- převoditelnost akcií na jméno je omezená předkupním právem
ostatních akcionářů

----- Správnost tohoto výpisu se potvrzuje -----

Krajský soud v Plzni

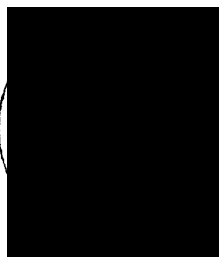
Ověřuji pod pořadovým číslem V 87/2009, že tato listina, která vznikla převedením výstupu z
informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z
čtyř listů, odpovídá výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.
V Sokolově dne 10.6.2009



Dověřená [redacted]
notářem v Sokolově

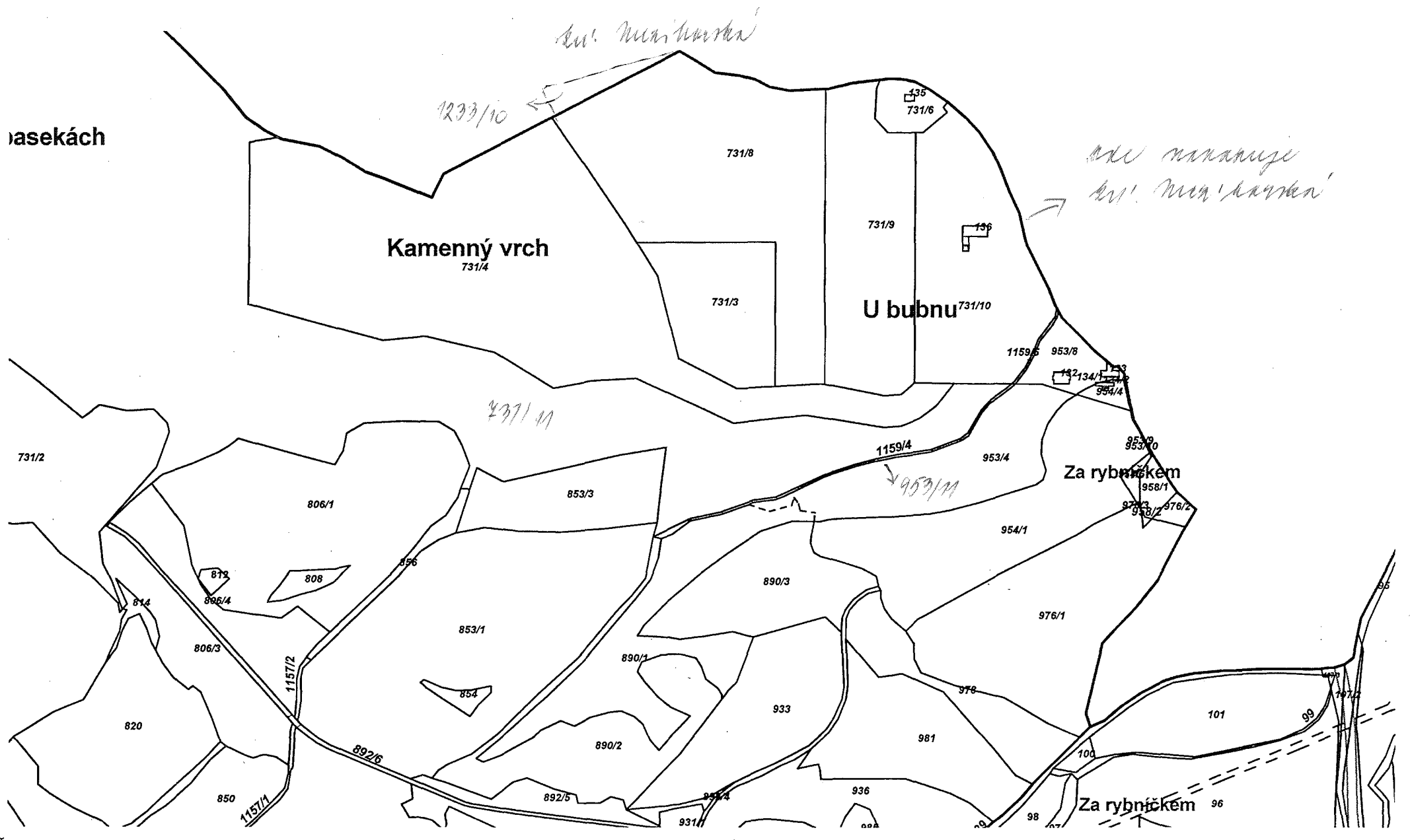
Ověření - vidimace

Ověřuji, že tato kopie složená z čtyř listů doslovně souhlasí s listinou, z níž byla pořizena, složenou z čtyř listů.
V Sokolově dne 10.6.2009



[redacted]
pověřená notářem [redacted]

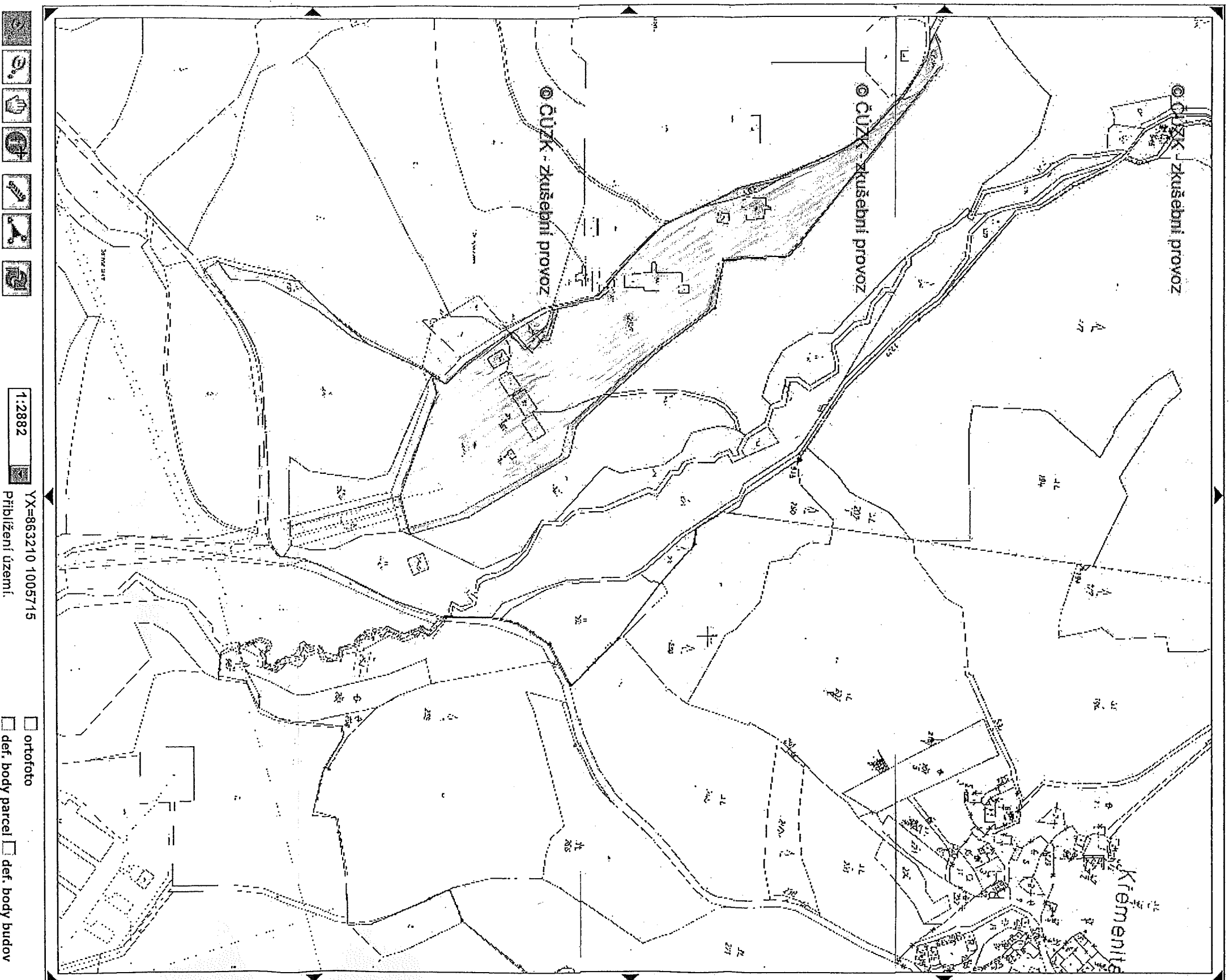
osekách



Titk - modál mapy (PES) pro s.p. Lvy ČR

| | | | |
|---|----------------------|-----------------------|--|
| Organizační jednotka LS HORNÍ BLATNÁ | Okres SOKOLOV | Obec JINDŘICHOVICE | |
| Kat. území MEZIHORSKÁ | Aktualizace dat 1 | Měřítko 1 : 5 000 | |
| Vydání [redacted] | Datum 14.4.2009 | | |

PRÁVOHA K NI 9869 099 [redacted]



NAJEHNI SHOUVA B/9869 099 č.1 z B.

KOPIE

STÁTNÍ BĀŇSKĀ SPRĀVA

Obvodní bĀňský ůřad v Sokolovĕ

ĉ.j.: 2343/410/Ing.He/05

Ā. oprĀvnĕnĕ : 228

Obvodní bĀňský ůřad v Sokolovĕ podle §5 odst. 2 zĀk. ĀNR ĉ. 61/1988 Sb., o hornickĕ ĉinnosti, vĕbušnĕnĕch a o stĀtnĕ bĀňskĕ sprĀvĕ, ve znĕnĕnĕ pozdĕjšĕch pĕdpsĕŕ, v souladu s § 4 odst. 2 vyhl. ĀBŮ ĉ.15/1995 Sb., vydĀvĀ pro organizaci

SokolovskĀ uhelnĀ, prĀvnĕnĕ nĀstupce, a. s.

Sokolov, Starĕ nĀmĕstĕ 69, PSĀ 356 00

IĀO : 26 34 83 49

OPRĀVNĕNĕ

(vydanĕho prĀvnĕckĕ osobĕ, ĉ.j.OBŮ 1493/410/05 ze dne 16.5.2005)

k ĉinnosti v rozsahu podle

ustanovenĕ § 3

- pĕsm. a) dobĕvĀnĕ loŕisek nevyhrazenĕch nerostŕ, vĉetnĕ ŕpravy a zušlechtĕovĀnĕ nerostŕ provĀdĕnĕch souvislostĕ s jejich dobĕvĀnĕm, a vyhledĀvĀnĕnĕ a prŕzkum loŕisek nevyhrazenĕch nerostŕ provĀdĕnĕ k tomu ŕĉelu,
- e) zemnĕ prĀce provĀdĕnĕ za pouŕitĕ strojŕ a vĕbušnĕnĕ, pokud se na jednĕ lokalitĕ pĕmĕstĕuje vĕce neŕ 100 000 m³ hornĕny, s vĕjĕmkou zaklĀdĀnĕnĕ staveb,

zĀkona ĀNR ĉ. 61/1988 Sb., ve znĕnĕnĕ pozdĕjšĕch pĕdpsĕŕ.

Vedoucí prĀcovnĕk : viz pĕlĕloha

Odŕvodnĕnĕ :

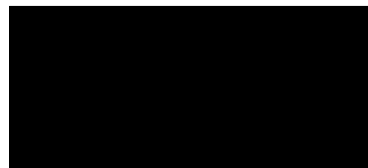
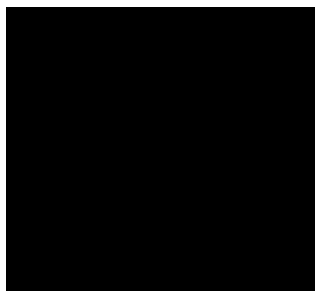
ŕĀdost organizace, evidovanĀ zdejnĕm ŕřadem dne 21.7.2005, ĉ.j. OBŮ 2343/05, o vydĀnĕnĕ zmĕny oprĀvnĕnĕnĕ z dŕvodu zmĕny obchodnĕho jmĕna (obchodnĕ firmy) a sĕdla spoleĉnosti, odpovĕdĀ poŕadavkŕm §2 odst. 1 a 2 vyhl. ĀBŮ ĉ.15/1995 Sb., o oprĀvnĕnĕnĕ k hornickĕ ĉinnosti a ĉinnosti provĀdĕnĕ hornickĕm zpŕsobem, jakoŕ i projektovĀnĕnĕ objektŕ a zařĕzenĕ, kterĕ jsou souĉĀstĕ tĕchto ĉinnosti.

SprĀvnĕnĕ poplatek za vydĀnĕnĕ zmĕny oprĀvnĕnĕnĕ podle zĀkona ĉ. 634/2004 Sb., ve znĕnĕnĕ pozdĕjšĕch pĕdpsĕŕ ve vĕšĕ 500,- Kĉ byl uhrazen kolkovou znĀmkou.

Poučení o odvolání :

Proti tomuto rozhodnutí lze podle § 53 a dalších zákona č. 71/1967 Sb., o správním řízení podat odvolání k ČBÚ v Praze prostřednictvím zdejšího úřadu do 15 dnů ode dne jeho doručení.

V Sokolově, dne 27. 7. 2005

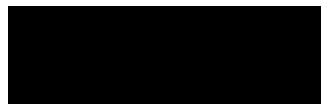
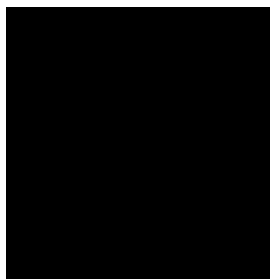


předseda úřadu

Ověření – vidimace

Ověřuji, že tato kopie složená z JEDNOHO listu
doslovně souhlasí s listinou, z níž byla pořízená.
složenou z dvou listů.

V Sokolově dne 27. 7. 2005



pověřená notářem

Obdrží :

Český statistický úřad, Plzeň
Finanční úřad Sokolov
Sokolovská uhelná, právní nástupce, a.s.

Příloha k oprávnění č.228

OBÚ Sokolov č.j. : 2343/05

Ustanovený vedoucí pracovník, popř. závodní lomu nebo závodní dolu :

- 1) [REDACTED]
osvědčení závodního lomu vydané ČBÚ č.j. 1544/93/55
- 2) [REDACTED]
osvědčení závodního lomu vydané ČBÚ č.j. 1544/93/51
- 3) [REDACTED]
osvědčení závodního lomu vydané ČBÚ č.j. 1916/94/32
- 4) [REDACTED]
osvědčení závodního dolu vydané ČBÚ č.j. 2018/8/1993
- 5) [REDACTED]
osvědčení vedoucího pracovníka vydané OBÚ Sokolov č.j. 994/III/1994
- 6) [REDACTED]
osvědčení vedoucího pracovníka vydané OBÚ Sokolov č.j. 890/410/2001
- 7) [REDACTED]
osvědčení vedoucího pracovníka vydané OBÚ Sokolov č.j. 2742/I/410/2002
- 8) [REDACTED]
osvědčení vedoucího pracovníka vydané OBÚ Sokolov č.j. 2742/410/2002
- 9) [REDACTED]
osvědčení vedoucího pracovníka vydané OBÚ Sokolov č.j. 3375/I/410/2004

Obvodní báňský úřad
v Sokolově

V Sokolově dne 31.12.1993

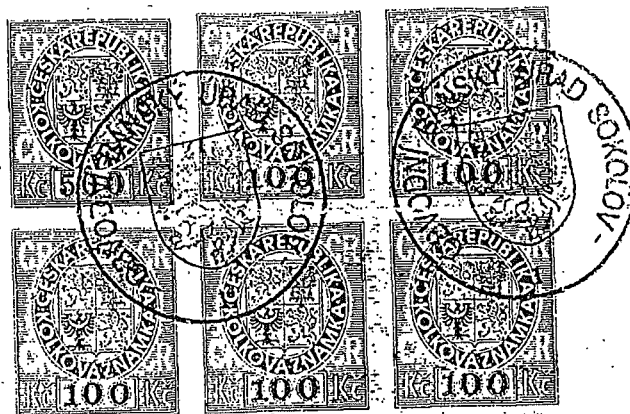
Sekretariát vedoucího divize Jiří

Došlo dne: 28. 10. 1993

Č.j.: 8851

Vyřizuje: [redacted]

| | | |
|------------------------------------|------------|------------|
| Sokolovská uhelná, a.s. Vřesová | | |
| oošlo | 21-01-1004 | |
| Č.j. | 496 | Přiděleno: |



Palivový kombinát s.p.
divize [redacted]
357.43

Vaše zn./ze dne
/20.10.1993

Naše značka:
2478/810.1/Ing.Bk/93

Věc:

Povolení činnosti hornickým způsobem - plán využití kamenolomu
Horní Rozmyšl a povolení trhacích prací malého rozsahu
- rozhodnutí.

Příloha: ověřený plán využití (jen pro Palivový kombinát s.p.).

Na základě výsledku místního šetření a ústního jednání uvedených v protokolu OBÚ č. j. 2478/93 ze dne 17.12.1993 vydává Obvodní báňský úřad v Sokolově na základě ust. § 51 odst. 2 zák. č. 71/67 Sb. (správní řád)

r o z h o d n u t í

a tím podle ust. §§ 5 a 27 zák. ČNR č. 61/88 Sb. o hornické činnosti, výbušninách a státní báňské správě ve znění pozdějších předpisů

p o v o l u j e

uvedenou činnost hornickým způsobem a trhací práce malého rozsahu za těchto podmínek:

- 1) Šířka pracovní plošiny bude zajišťovat bezpečnou práci při těžbě, dopravě a trhacích pracích.
- 2) Výška etáže bude 16 m, místní zvýšení nepřesáhne 25 m.
- 3) Organizace zajistí sledování množství materiálu ukládaného na odvaly.

4) Závěrné svahy budou upraveny na sklon jednotlivých etáží 60°, generelní sklon závěrného svahu bude 47°, lávky na závěrných svazích budou široké 6 m.

5) Kamenivo z kamenolomu pro potřeby uhelných lomů bude odváženo po nově vybudované komunikaci přes výsypku Vintířov.

6) Zahájení otvírky každé etáže, včetně aktualizace hlukové zátěže okolí a všechny případné změny, které by mohly nepříznivě ovlivnit životní a pracovní podmínky, budou předem projednány s hygienickou službou.

7) V souladu s plánem využívání ložiska (kap. 6.1) budou respektovány požadavky závazného posudku okresního hygienika Sokolov vydané k projektu stavby ze dne 21.7.1992 č.j. 1193-241/92 se změnou provedenou přípisem ze dne 18.8.1993 č.j. 2130-2/93 a závazného posudku okresního hygienika k návrhu pásma hygienické ochrany ze dne 18.6.1993 č.j. 1709-21/93.

8) TPMR budou prováděny podle technologického postupu z 2.8.1993.

9) TPMR budou s dvoudenním předstihem oznamovány Lesům ČR, lesní správa Horní Blatná.

10) Zajištění bezpečnostního okruhu bude provedeno prokazatelně poučenými a označenými hlídkami s možností dávání nouzového signálu. Počet hlídek bude přizpůsoben přehlednosti terénu.

11) Bude provedeno ověření výskytu bludných proudů vždy při zahájení otvírky každé etáže v kamenolomu v souvislosti s prováděním trhacích prací.

12) Pro sekundární rozpojení nadměrných balvanů nebudou při těžbě používány příložné nálože.

13) V souladu s ust. § 5, vyhl. ČBÚ č.26/89 Sb. bude zpracována provozní dokumentace pro těžbu i technologii.

14) Nakládací stroje budou vybaveny ochrannými konstrukcemi ROPS a FOPS v souladu s ČSN 27 70 12.

15) Před postupem etáží bude v potřebném předstihu zajišťováno vyjmutí pozemků z lesního půdního fondu a odlesnění.

16) Závaznou součástí rozhodnutí jsou též podmínky stanovené v souladu s orgánem ochrany zemědělského půdního fondu č.j. VLHZ/1327/90-201/1 ze dne 7.12.90 a Výst.423/91/NK ze dne 15.5.1991 podle § 10, odst.1, zák. č.334/92 Sb. o ochraně ZPF.

17) Vlastní dobývání ložiska bude zahájeno po uvedení zpracovatelské části kamenolomu do provozu. Do této doby může být prováděna pouze těžba lomového kamene a skrývkové práce.

18) Vozovky budou čistěny oplachováním.

19) Odchytky od plánu využití ložiska, které schvaluje závodní lomu, budou předem projednány s OBÚ Sokolov.

Veškeré práce související s dobýváním ložiska a prováděním TPMP se řídí ust. zák. č. 44/88 Sb. ve zn. pozd. předpisů, zák. ČNR č. 61/88 Sb. ve zn. pozd. předpisů, vyhl. ČBÚ č. 72/88 Sb. ve zn. vyhl. č. 173/92 Sb., 26/89 Sb., 51/89 Sb., 175/92 Sb., 340/92 Sb., 435/92 Sb., souvisejících ČSN, hygienických a obecně platných předpisů.

S ohledem na platnost uvedených ustanovení se rozsah podmínek za kterých bude povoleno dobývání ložiska a TPMP dále nerozšiřuje.

Podkladem pro toto rozhodnutí je:

- Územní rozhodnutí OkÚ Sokolov č.j. ŽP/1156/8509 z 29.12.90
- Rozhodnutí MŽP o vynětí pozemků z LPE č.j. OQLP/332/91-161 ze dne 5.8.1991
- Vyjádření OkÚ Sokolov č.j. ŽP 997/93 z 1.10.93
- Vyjádření okresního hygienika Sokolov č.j. 3168/221/93 ze dne 8.11.1993
- Vyjádření Lesů ČR s.p., lesní správa Horní Blatná ze dne 8.10.1993
- Rozhodnutí MěÚ Sokolov č.j. Výst.423/91/NK ze dne 15.5.1991
- Vyjádření OÚ Dolní Nivy č.j. 290/93 ze dne 31.8.1993 a 1.8.1993
- Vyjádření OÚ Jindřichovice č.j. 389/93 ze dne 2.8.1993 a 433/93 ze dne 7.9.1993
- Vyjádření OÚ Vřesová č.j. 85/8/93 z 2.8.1993 a č.j.123/10/93 z 8.10.93

Odůvodnění:

Plán využití ložiska je zpracován v souladu s přílohou č.1 vyhl. ČBÚ č. 175/92 Sb. o využívání nevyhrazených nerostů.

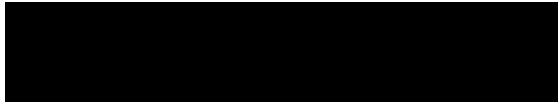
Technologický postup trhacích prací malého rozsahu je zpracován v souladu s přílohou č. 4 vyhl. ČBÚ č. 72/88 Sb. ve zn. vyhl. 173/92 Sb. o používání výbušnin.

Střety zájmů byly vyřešeny a připomínky účastníků řízení a dotčených orgánů byly zahrnuty do podmínek za kterých se předmětná činnost povoluje.

Poučení o opravném prostředku:

Proti tomuto rozhodnutí se můžete odvolat podle ust. § 53 a dalších zák. č. 71/67 Sb. (správní řád) do 15 dnů od jeho obdržení k ČBÚ v Praze prostřednictvím zdejšího úřadu. Podání odvolání má pro výkon rozhodnutí odkladný účinek.

Toto rozhodnutí založte do sbírky výnosů a rozhodnutí státní báňské správy a seznamte s jeho zněním odpovědné pracovníky.


předseda úřadu

Rozdělovník:

OBÚ Sokolov

PK Vřesová

OKÚ Sokolov

OÚ Dolní Nivy, Vřesová, Jindřichovice

Lesní správa Horní Blatná

MěÚ Chodov

OHS Sokolov

