Univerzita Palackého
v Olomouci

SMLOUVA O NÁJMU PROSTOR SLOUŽÍCÍCH K PODNIKÁNÍ

Dle § 2201 a násl. a § 2302 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění smluvní strany

Univerzita Palackého v Olomouci
se sídlem Křížkovského 511/8, 771 47 Olomouc
IČ: 61989592, DIČ: CZ61989592
Bankovní spojení: [redacted]
č.ú.: [redacted]
Jednající jejím rektorem prof. Mgr. Jaroslavem Millerem, M.A., Ph.D.
Osoba oprávněná jednat ve věcech realizace této smlouvy: [redacted]

(dále jen „pronajímatel")

a

FISH1 company, s.r.o.
se sídlem Wolkerova 576/42, Nová Ulice, 779 00 Olomouc
IČ: 04219953
osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 62813
jednající Ing. Martinem Navrátilem, jednatelem
Osoba oprávněná jednat ve věcech realizace této smlouvy: [redacted] advokátka se sídlem [redacted]

(dále jen „nájemce")

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2302 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů tuto smlouvu o nájmu prostoru sloužícím k podnikání (dále jen „smlouva"):

I. Předmět nájmu

1. Pronajímatel je výlučným vlastníkem budovy s č.p. 842 – jiná stavba, s adresou Biskupské nám. 1 v Olomouci (dále též jako „budova"), kdy tato budova je součástí pozemku pronajímatele parc. č. 188 – zastavěná plocha a nádvoří, zapsaného v katastru nemovitostí

vedeném Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, katastrální pracoviště Olomouc na listu vlastnictví č. 49 pro k. ú. Olomouc – město, obec Olomouc.

2. Touto smlouvou pronajímatel přenechává nájemci k dočasnému užívání prostory sloužící k podnikání, nacházející se v budově podle odst. 1 tohoto článku, blíže specifikované v odst. 3 tohoto článku, dále součásti předmětu nájmu podle odst. 4 a 5 tohoto článku, a nájemce toto právo nájmu přijímá a zavazuje se platit pronajímateli nájemné a úhrady za služby související s užíváním předmětu nájmu podle čl. V. této smlouvy.
3. Prostory sloužící k podnikání (dále též „restaurace"), dislokované v budově podle odst. 1 tohoto článku, jsou o celkové výměře 310,94 m^2 a jsou zakresleny v plánku, který tvoří nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1. Jedná o tyto prostory:

1. NP
č. 104 - 20,20 m2(šatna)
č. 105 - 5,6 m2(WC muži)
č. 106 - 7,29 m2 (WC ženy)
č. 108 - 136,80 m2 (kavárna)
č. 109 - 22,65 m2 (office)
č. 111 - 34,32 m2 (přípravna a umývárna nádobí)
č. 114 - 31,90 m2 (sklad potravin)
č. 115 - 15,29 m2 (lahvoviny)
č. 116 - 4,50 m2 (WC)
č. 117 - 1,76 m2 (úklid)
č. 175 - 28,11 m2 (manipulace)
č. 176 - 2,52 m2 (obaly)
Celkem 310,94 m2

4. Předmětem nájmu je rovněž část nádvoří přiléhající k budově (dále též „zahrádka") o výměře 180 m2, jak je vymezena na nákresu uvedeném v příloze č. 2, která tvoří nedílnou součást této smlouvy.
5. Předmětem nájmu je dále soubor zařízení a přístrojů pro gastronomické vybavení v budově (dále jen „zařízení"), jehož je pronajímatel rovněž vlastníkem. Specifikace tohoto zařízení je obsažena v příloze č. 3, která tvoří nedílnou součást této smlouvy.
6. Pronajímatel prohlašuje, že na předmětu nájmu, pozůstávajícím s částí podle odst. , 3 a 4 tohoto článku (vše dále jen jako „předmět nájmu" nebo „pronajaté prostory"), neváznou žádná věcná práva třetích osob a jiné právní vady a že je oprávněn nájemci předmět nájmu přenechat do dočasného užívání.
7. Nájemce bere na vědomí, že místnost č. 110 (salonek), k niž je potřebný přístup přes prostory předmětu nájmu (přes kavárnu a její foyer) a která není předmětem nájmu podle této smlouvy, bude po celou dobu trvání nájmu podle této smlouvy pronajímatelem využívána zejm. za účelem provozování profesně-poradenské činnosti pro studenty pronajímatele a uchazeče o studium v jím uskutečňovaných studijních programech a programech celoživotního vzdělávání. Nájemce je povinen těmto osobám přístup do místnosti č. 110 kdykoliv přes předmět nájmu umožňovat.

II. Účel nájmu

1. Pronajímatel poskytuje předmět nájmu nájemci k dočasnému užívání za účelem výkonu hostinské činnosti, výlučně v rámci provozování restaurace, a nájemce se zavazuje předmět nájmu neužívat k jinému účelu.

Nájemce připojením svého podpisu na tuto smlouvu potvrzuje, že se seznámil se stavem předmětu nájmu.

III. Služby

Pronajímatel se zavazuje rovněž poskytovat nájemci služby spojené s užíváním předmětu nájmu, a to:

a) dodávky tepla,
b) dodávky elektrické energie,
c) dodávky studené a teplé vody včetně odvádění odpadních vod,
d) úklid přístupových prostor k předmětu nájmu.

IV. Doba nájmu

1. Tato nájemní smlouva je uzavírána a nájem je dohodou smluvních stran sjednán na dobu určitou, **a to od 1. 8. 2015 do 1. 8. 2020**
2. Provozní doba restaurace bude vždy od pondělí do pátku max. v rozmezí od od 7.00 do 24 hod. a provozní doba zahrádky denně max. v rozmezí od 7.00 hod. do 21 hod. Nájemce může užívat předmět nájmu vždy o jednu hodinu déle za účelem úklidu a technických opatření.
3. Pronajímatel se zavazuje, že před uplynutím sjednané doby nájmu nabídne předmět nájmu k případnému dalšímu užívání přednostně nájemci, pokud tento po dobu nájemního vztahu podle této smlouvy řádně a včas plnil své povinnosti. Toto ustanovení se nepoužije v případě předčasného ukončení účinnosti této smlouvy z jakýchkoliv právních důvodů, zejm. na základě výpovědi nebo odstoupením od smlouvy.

V. Nájemné a úhrady za služby poskytované v souvislosti s užíváním předmětu nájmu

1. Smluvní strany se dohodly na nájemném za užívání prostor sloužících k podnikání („restaurace"), specifikovaných v čl. I. odst 3 této smlouvy ve výši Kč 800,- Kč/1m^2 ročně, tj. celkem **Kč 248.752,- ročně.** Toto nájemné bude pronajímatelem účtováno jako osvobozené zdanitelné plnění bez DPH na základě § 56a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Toto nájemné bude nájemcem placeno v měsíčních splátkách, na základě fakturace ze strany pronajímatele ve výši **Kč 20.729,33,- Kč měsíčně.** Toto nájemné zohledňuje možnost užívání zahrádky.
2. Smluvní strany se dohodly na nájemném za užívání zařízení podle čl. I. odst. 5 této smlouvy ve výši **Kč 96.000,- ročně,** *včetně DPH.* Toto nájemné bude nájemce hradit v **měsíčních** splátkách ve výši **Kč 8.000,-** *včetně DPH.* Smluvní strany se dohodly, že nájemce ponese po celou dobu tohoto nájmu náklady na nutnou údržbu, revize, opravy a provoz tohoto zařízení, to vše do výše 15 000 Kč za každý jednotlivý úkon údržby, revize či opravy na jednom zařízení. V případě, že tento limit bude ve vztahu k jednotlivému zařízení překročen, sdělí tuto skutečnost písemně pronajímateli, který písemně rozhodne, zda provede příslušný úkon u tohoto zařízení na vlastní náklad (o čemž bude uzavřen dodatek k této smlouvě), nebo zda bude daný předmět vyřazen. Dojde-li k vyřazení takového jednotlivého zařízení, bude smluvními stranami sjednán dodatek k této smlouvě za účelem snížení nájemného, a to v rozsahu snížení hodnoty všech písemně vyřazených pronajatých zařízení. Dojde-li k poškození pronajatého zařízení či jiné části předmětu nájmu zanedbáním

povinné údržby, revizí zařízení nebo jiných právních povinností nájemce, je povinen nahradit pronajímateli škodu nahradit.

3. Úhrady za služby poskytované v souvislosti s užíváním předmětu nájmu byly smluveny takto:
   a) úhrada a za dodávky tepla bude nájemcem hrazena na základě výpočtu poměru vytápěných ploch předmětu nájmu k vytápěným plochám celé budovy v m^2, přičemž nájemce bude tuto úhradu platit **měsíčně** spolu s nájemným, a **to zálohově** dle skutečné spotřeby tepelné energie připadající na předmět nájmu, zjištěné pronajímatelem vždy za předchozí kalendářní měsíc, s ročním vyúčtováním. V prvním kalendářním měsíci nájmu bude pronajímatel vycházet z hodnot spotřeby tepelné energie za poslední kalendářní měsíc užívání předmětu nájmu jeho předchozím nájemcem. K úhradě bude připočítávána DPH dle zák. č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Vyúčtování bude provedeno vždy po skončení topné sezóny, nejpozději do 31. 03. kalendářního roku následujícího po ukončení topné sezóny.
   b) úhrada za dodávky elektrické energie bude pronajímatelem nájemci fakturována **měsíčně**, vždy nejpozději do konce kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, za který je fakturováno, dle skutečné spotřeby, a to na základě odečtu dle podružného elektroměru v ceně účtované primárním dodavatelem této služby. K této úhradě bude připočítávána DPH dle zák. č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
   c) úhrada za dodávky studené a teplé vody včetně odvádění odpadních vod bude nájemci fakturována **měsíčně**, a to vždy spolu s nájemným paušální částkou, vypočtenou dle vyhlášky č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů. Nájemce je za účelem výpočtu výše uvedené paušální částky povinen sdělit pronajímateli údaje pro výpočet výše uvedené paušální částky, tj. zejm. počet osob užívajících předmět nájmu za roční dobu užívání stanovenou výše uvedenou vyhláškou. K této úhradě bude připočítávána DPH dle zák. č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
   d) nájemce bude hradit za úklid přístupových prostor k předmětu nájmu **měsíčně** paušální částku **Kč 500,-**, a to na základě fakturace pronajímatele společně s nájemným. K této úhradě bude připočítávána DPH dle zák. č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
4. Nájemné podle odst. 1 a odst. 2 tohoto článku a úhrady podle odst. 3 tohoto článku budou nájemcem hrazeny na základě souhrnné faktury (s oddělenými položkami jednotlivých úhrad), kterou je pronajímatel oprávněn vystavovat vždy počínaje 1. dnem kalendářního měsíce, za který jsou příslušné částky fakturovány. Splatnost faktur bude činit 14 dní ode dne jejich doručení nájemci; nájemné bude nájemcem hrazeno bezhotovostně bankovním převodem na č.ú. pronajímatele uvedené v záhlaví této smlouvy. Totéž platí pro roční vyúčtování úhrad za dodávky tepla.
5. Pro případ prodlení nájemce se zaplacením kterékoliv z částek podle této smlouvy je nájemce povinen zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý den prodlení. Sjednáním smluvních pokut podle této smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na náhradu škody v plné výši. Ustanovení § 2050 občanského zákoníku se nepoužije.
6. Nájemné podle odst. 1 a odst. 2 bude každoročně upravováno podle míry inflace vyhlašované Českým statistickým úřadem pro předchozí kalendářní rok. Zvýšení nájemného bude vztaženo na celý následující kalendářní rok. Úhrady podle odst. 3 písm. a) – c) tohoto článku jsou účtovány ve skutečné výši stanovené primárními poskytovateli příslušných služeb a budou automaticky zvyšovány či snižovány v případě jejich změn.
7. Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností podle 1765 odst. 2 občanského zákoníku, § 1765 odst. 1 a § 1766 občanského zákoníku se nepoužije a smluvní strany nemají právo domáhat se vůči sobě navzájem obnovení jednání o této smlouvě, dojde-li ke změně okolností tak podstatné, že změna založí v právech a povinnostech stran zvlášť hrubý nepoměr znevýhodněním jedné z nich neúměrným zvýšením nákladů plnění, anebo neúměrným snížením hodnoty předmětu plnění, nevzniká ani právo obrátit se na soud, aby rozhodl tak, že závazek z

této smlouvy změní obnovením rovnováhy práv a povinností stran, anebo že jej zruší ke dni a za podmínek určených v rozhodnutí soudu.

VI. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Pronajímatel je povinen přenechat nájemci předmět nájmu za nájemné do užívání.
2. O předání a převzetí předmětu nájmu sepíší smluvní strany datovaný předávací protokol s podpisem osob oprávněných jednat za obě smluvní strany ve věcech realizace této smlouvy podle jejího záhlaví. Spolu s podpisem předávacího protokolu předá pronajímatel nájemci 1x klíče od vstupu do prostor sloužících k podnikání podle čl. I. odst. 3 této smlouvy.
3. Pronajímatel je povinen zajistit nájemci nerušený výkon práva užívat po sjednanou dobu předmět nájmu, udržovat jej svým nákladem ve stavu způsobilém ke sjednanému účelu užívání a odstraňovat vady, pro které předmět nájmu nelze řádně užívat, nebo které takové užívání ztěžují, s výjimkou případu uvedeného v čl. V. odst. 2 této smlouvy.
4. Pronajímatel má právo na úhradu nájemného a úhrad za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním předmětu nájmu za podmínek stanovených ve čl. V. této smlouvy.
5. Smluvní strany si odchylně od §§ 1895-1900 občanského zákoníku ujednaly zákaz postoupení práv a povinností z této smlouvy třetí osobě. Smluvní strany rovněž vylučují použití § 2307 občanského zákoníku, nájemce tudíž není oprávněn převést nájem v podle této smlouvy nebo kteroukoliv jeho část v souvislosti s převodem podnikatelské činnosti, jíž předmět nájmu slouží. Nájemce není oprávněn zřídit třetí osobě k předmětu nájmu nebo kterékoliv jeho části užívací právo (podnájem); § 2215 odst. 1 občanského zákoníku se nepoužije.
6. Nájemce je povinen udržovat při realizaci svého podnikání v předmětu nájmu pořádek a zajistit, aby se jeho zákazníci pohybovali pouze v prostorách sloužících k podnikání, do nichž byl nájemci povolen touto smlouvou přístup. Nájemce zajistí též dodržování zákazu kouření v předmětu nájmu.
7. Nájemce je povinen po dobu užívání předmětu nájmu o něj řádně pečovat a chránit je před poškozením či zničením. Nájemce je povinen užívat předmět nájmu jako řádný hospodář a pouze k účelu uvedenému v čl. II. odst. 1 této smlouvy
8. Smluvní strany se dohodly, že v případě vzniku škody na kterékoliv části či příslušenství předmětu nájmu nebo jejich ztráty či zničení nebo nutnosti opravy kterékoliv části předmětu nájmu je nájemce povinen o tomto písemně uvědomit pronajímatele nejpozději do druhého dne poté, co se o vzniku takové skutečnosti dozví, a nahradit pronajímateli veškeré škody na předmětu nájmu vzniklé v příčinné souvislosti s jeho zaviněným porušením právních povinností.
9. Nájemce je oprávněn provádět opravy či změny předmětu nájmu pouze na základě předchozího písemného souhlasu pronajímatele a dodatku uzavřeného k této smlouvě, který bude technicky a prostorově specifikovat opravy a/nebo změny zamýšlené nájemcem a odhad hodnoty maximálních nákladů na jejich provedení, přičemž podkladem pro tyto úkony bude písemný projekt oprav a/nebo změn zpracovaný a předložený pronajímateli nájemcem. Po dobu provádění oprav či změny předmětu nájmu (zejm. jeho rekonstrukce), uvedenou v dodatku, není nájemce povinen platit nájemné.
10. Nebude-li dodatkem k této smlouvě ujednáno jinak, nemá nájemce právo na vyrovnání za toto zhodnocení předmětu nájmu. Dále je po skončení nájmu povinen předat klíče od vstupu do prostor sloužících k podnikání podle čl. I. odst. 3 této smlouvy osobě oprávněné jednat za pronajímatele ve věcech realizace této smlouvy podle jejího záhlaví.
11. Nájemce je povinen upozornit pronajímatele na všechna zjištěná nebezpečí a závady, které mohou vést ke vzniku škody pronajímateli na předmětu nájmu a budově.
12. Smluvní strany se dohodly, že nájemce je v souladu s §2305 oprávněn nebytové prostory dle čl. I této smlouvy označit na svůj náklad štíty, návěstími a podobnými znameními, avšak za podmínky udělení písemného souhlasu pronajímatele k nájemcem předloženému návrhu technického a

grafického řešení takového označení a za předpokladu, že nájemce na vlastní náklad před instalací či montáží takového označení zajistí v zastoupení pronajímatele vydání závazného stanoviska orgánu státní památkové péče ve smyslu § 14 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, bude-li podle tohoto zákona potřebné. Pronajímatel je povinen udělit nájemci za tímto účelem na žádost nájemce plnou moc.

13. Smluvní strany se dohodly, že nájemce v žádném případě nemá právo na náhradu za výhodu pronajímatele nebo nového nájemce, kterou získali převzetím zákaznické základny vybudované vypovězeným nájemcem ve smyslu § 2315 občanského zákoníku.
14. Nájemce se zavazuje poskytnout pronajímateli zvýhodněné hostinské služby, a to na akcích pořádaných pronajímatelem, případně studentskými organizacemi. Zvýhodnění bude poskytnuto za předpokladu, že ve lhůtě 5 dnů před uskutečněním dané akce pronajímatel písemně objedná zajištění daných služeb u nájemce, přičemž přesně vymezí počet osob a rozsah akce. Na akce podle tohoto odstavce je nájemce povinen poskytnout slevu ve výši 5 % z běžných cen poskytnutých služeb.
15. Pronajímatel se zavazuje seznámit nájemce s provozním režimem budovy a nájemce se zavazuje dodržovat provozní režim budovy.
16. Odvoz a likvidaci nebezpečných odpadů vymezených zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcími předpisy, zajišťuje na svůj náklad nájemce. Odvoz odpadu komunálního si rovněž na svůj náklad zajistí nájemce s přihlédnutím ke způsobu a frekvenci odvozu odpadu pronajímatele.
17. Nájemce se zavazuje zajistit při užívání předmětu nájmu dodržování předpisů BOZP, PO, předpisů technických a hygienických, jak svými zaměstnanci, tak i dalšími osobami pobývajícími v pronajatých prostorách s jeho souhlasem. Nájemce odpovídá za dodržování všech předpisů a ujednání zmíněných v předchozí větě, a to včetně regresní odpovědnosti v souvislosti se sankcemi uloženými příslušnými správními orgány.
18. Nájemce se zavazuje udržovat pronajaté prostory ve stavu způsobilém k užívání pro účel daný touto smlouvou a provádět běžnou údržbu a drobné opravy těchto prostor, s výjimkou případu uvedeného v čl. V. odst. 2 této smlouvy. Drobnými opravami se rozumí opravy v ceně do Kč 5.000,- za každý jednotlivý případ a dále běžné hygienické úkony, kupř. malování apod. Náklady spojené s běžnou údržbou a provozem předmětu nájmu nejsou součástí nájemného a budou hrazeny nájemcem. Úklid pronajatých prostor se zavazuje provádět nájemce na své náklady.
19. Nájemce umožní pronajímateli nezbytný přístup do předmětu nájmu za účelem údržby, opravy nebo kontroly zařízení či vybavení, jež jsou majetkem pronajímatele, a to po předchozí písemné výzvě. Totéž platí i pro osoby, které budou z pověření pronajímatele provádět takové práce či výkony. Pokud by se však jednalo o údržbu nebo opravy, které by v provozní době nadměrně narušovaly podmínky provozu, pak se tyto práce a opravy, vyjma havarijních případů, provedou po vzájemné dohodě účastníků této smlouvy.
20. Pronajímatel je oprávněn vstoupit do předmětných prostor ve výjimečných případech i mimo pracovní dny bez doprovodu nájemce, nebo jím pověřené osoby, jestliže to vyžaduje náhle vzniklý havarijní stav či jiná podobná skutečnost. Pro tento účel uloží nájemce v době své nepřítomnosti jedno vyhotovení klíčů od předmětu nájmu v zapečetěné obálce na vrátnici budovy. Vstup pronajímatele v těchto výjimečných případech je podmíněn přítomností nezúčastněné osoby, např. vrátného, následně je pak povinen pronajímatel tento vstup neprodleně oznámit nájemci.
21. Pronajímatel zajistí nájemci přístup jeho zaměstnanců (či jiných oprávněných osob) do pronajatých prostor v průběhu provozní doby restaurace neomezeně.
22. V případě jednorázových krátkodobých akcí pořádaných pronajímatelem, jež budou mít souvislost s předmětem nájmu nebo by mohly být jeho provozem omezeny či narušeny, přistoupí nájemce, a to 7 dnů předem, na jednání s pověřenou osobou pronajímatele o podmínkách krátkodobého omezení provozu předmětu nájmu.

VIII. Skončení nájemního vztahu

Nájem podle této smlouvy může skončit:

a. písemnou dohodou smluvních stran,
b. uplynutím doby uvedené v čl. IV. této smlouvy,
c. písemnou odůvodněnou výpovědi nájemce z důvodů uvedených v § 2308 občanského zákoníku, přičemž tříměsíční výpovědní doba počíná běžet dnem následujícím po dni, v němž byla písemná výpověď doručena druhé smluvní straně,
d. písemnou výpovědí pronajímatele bez uvedení důvodu, přičemž roční výpovědní doba počíná běžet dnem následujícím po dni, v němž byla písemná výpověď doručena druhé smluvní straně; v případě, že pronajímatel ve výpovědi uvede důvod podle § 2309 občanského zákoníku, činí výpovědní doba tři měsíce ode dne následujícího po doručení výpovědi.

IX. Závěrečná ujednání

1. Smluvní vztahy výslovně neupravené touto smlouvou se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. Jakékoliv změny či úpravy této smlouvy lze provést formou písemného, pořadově číslovaného, datovaného dodatku podepsaného oprávněnými osobami obou smluvních stran na jedné listině. Smluvní strany se odchylně od § 1758 občanského zákoníku dohodly, že jejich vůle nebýt vázáni změnami této smlouvy, nebude-li tato forma pro změny dodržena, nemůže být změněna žádným následným ujednáním stran.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s povahou originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou stejnopisech.
4. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými osobami obou smluvních stran.

příloha č. 1: plánek obsahující zakreslení předmětných prostor sloužících k podnikání
příloha č. 2: nákres zahrádky
příloha č. 3: výčet zařízení

Za nájemce:

V Olomouci dne 31.7. 2015

[redacted]

Ing. Martin Navrátil
jednatel

Za pronajímatele:

V Olomouci dne 29.7. 2015

[redacted]

prof. Mgr. Jaroslav Miller, M.A., Ph.D.
rektor UP

[redacted]

[redacted]

Příloha č. 3 Nájemní smlouvy mezi Univerzitou Palackého v Olomouci a FISHI company s.r.o., restaurace, Biskupské nám. 1, ZBROJNICE

Inv. č. maj.	Název	množství
1056034	Stůl mycí s dvoudřezem CNS	1 ks
1056038	Stůl mycí zakr. s dvoudř.	1 ks
1056039	Stůl pracovní se zásuvk. CNS	1 ks
1056040	Stůl pracovní se zásuvkami	1 ks
1056048	Digestoř oboustranná	1 ks
1056050	Regál stolový čtyřpol. CNS	1 ks
1056051	Stůl mycí s dvoudřezem	1 ks
1056052	Stůl výstupní z myčky	1 ks
1056054	Stůl vstupní do myčky	1 ks
1056056	Skříň na nádobí	1 ks
1056057	Skříň na nádobí	1 ks
1056065	Digestoř nástěnná	1 ks
1056066	Digestoř nástěnná	1 ks
1056068	Vozík s pracovní deskou	1 ks
1056067	Výrobník ledu	1 ks