

HARMONOGRAM: Rekonstrukce zpevněných ploch hasičské zbrojnice, Černošice

dny od předání staveniště	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
Přípravné práce	■															■												■
Odstranění podkladů		■	■	■	■	■	■	■								■												■
Hloubení zapažených i nezapažených rýh									■	■						■												■
Zřízení šachet a potrubí včetně záspu											■	■	■			■												■
Podklad ze ŠD															■	■												■
Podklad z SC																						■	■					■
Postřik infiltrační																							■					■
Asfaltový beton ACP 16																								■				■
Postřik spojovací																									■			■
Asfaltový beton ACO 11																										■		■
Kladení zámkové dlažby																				■	■							■
Osazení obrubníků a krajníků, žlabu																		■	■									■
Dokončovací práce																											■	■

Závazné termíny:

16. den od předání staveniště - hotové odtěžení, výkopy pro potrubí, uložení potrubí a šachet, hotový podklad ze ŠD
 28. den od předání staveniště - hotové všechny práce

JPR Realizace s.r.o.

Rybná ha 1
 IČ: 0577 4063
 Tel: 606 985



Městský úřad Černošice
Odbor stavební úřad
Karlštejnská 259
252 28 Černošice

Spis. ZN. výst.: 26136/2020/Po/Č/D999
Č.j.: MUCE 29645/2020 OSU
vyřizuje: [REDACTED]
tel./e-mail: [REDACTED]

V Černošicích dne 11.05.2020

SOUHLAS SE ZMĚNOU OHLÁŠENÉ STAVBY PŘED JEJÍM DOKONČENÍM

Městský úřad Černošice, odbor stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), posoudil ohlášení změny stavby před jejím dokončením, které dne 21.04.2020 podalo

MĚSTO ČERNOŠICE, IČO 00241121, Karlštejnská 259, 252 28 Černošice

(dále jen „stavebník“), a na základě tohoto posouzení podle § 118 odst. 4 stavebního zákona

s o u h l a s í

s ohlášenou změnou stavby nazvané:

„Rekonstrukce zpevněných ploch hasičské zbrojnice, Černošice“,

na pozemku č.parc. 5724 v k.ú.Černošice, ul. Srbská č.p.999 (dále jen „stavba“), prováděné dle souhlasu s provedením ohlášeného stavebního záměru spis.ZN. výst.: 44096/2016/Po/Č/D999, č.j. MUCE 45398/2016 OSU ze dne 29.06.2016, před jejím dokončením.

Popis druhu a účelu původního stavebního záměru :

- Rekonstrukce zpevněných ploch v areálu SDH Černošice č.p.999 (hasičské zbrojnice) na pozemku č.parc. 5724 v k.ú.Černošice, spočívající v odstranění stávajícího dožilého krytu vozovky, vybourání dožilých obrub a odstranění zaneseného a kapacitně nevyhovujícího žlabu. Po provedení odkopávek a zajištění požadované únosnosti stávajícího podloží bude provedena podkladní vrstva ze směsi stmelené cementem. Poté bude provedena nová obrusná vrstva z asfaltocementového betonu, včetně osazení nových silničních obrubníků. Nová vozovka bude provedena ve složení: asfaltocementový beton (obrusná vrstva) v tl. 40 mm, spojovací postřík, asfaltový beton (podkladní vrstva) v tl. 70 mm, infiltrační postřík, vrstva stmelená cementem v tl. 120 mm, štěrkodrt v tl. 250 mm; celkem 480 mm. Z důvodu zajištění odtoku vody bude provedeno osazení dvou žlabů DN 400 s minimální třídou zatížení D400. Žlaby budou osazeny do betonového lože a zaústěny do stávající dešťové kanalizace. Stávající betonový okapový chodníček podél objektu hasičské zbrojnice bude zachován.

Změna ohlášené stavby (původního stavebního záměru) spočívá v :

- Předmět a účel stavby tj. rekonstrukce zpevněných ploch v areálu SDH Černošice č.p.999 (hasičské zbrojnice) na pozemku č.parc. 5724 v k.ú.Černošice, zůstane beze změny; zvětší se rekonstruovaná plocha z 405 m² na 407 m² o plochu, původně nezpevněnou, která byla osazena stávajícím stromem.
- Navíc dojde k přemístění stávajícího hydrantu a zřízení zpevněné plochy o půdorysných rozměrech 3,50 x 0,75 m pro umístění tří popelnic při společné hranici s pozemkem č.parc.5722/3 (ul. Srbská) v k.ú.Černošice
- Dojde k obnově stávajícího betonového okapového chodníčku šířky 0,5 m podél objektu hasičské zbrojnice, který měl původně zůstat stávající.

- Dojde ke změně odvodnění zpevněné plochy, která bude vypádována směrem k vjezdu do ulice Srbské resp. Topolské, kde bude osazen žlab DN 300 délky 5 m (původně DN 400) s minimální třídou zatížení D400, který bude zaústěn do stávající dešťové kanalizace. Druhý odvodňovací žlab DN 400 délky 13,5 m kolmý k vjezdu nebude realizován.
- Navíc budou na pozemku č.parc. 5724 v k.ú.Černošice provedeny dvě větve ležaté dešťové kanalizace z PVC DN 200 resp. DN 160, do kterých budou zaústěny svody ze střech areálu hasičské zbrojnice. Obě tyto větve dešťové kanalizace budou svedeny do nové revizní šachty a následně budou pokračovat ležatou dešťovou kanalizací z PVC DN 250 délky cca 2,8 m na pozemek č.parc.5722/3 (ul. Srbská) v k.ú.Černošice do stávající dešťové stoky v ulici Srbské. Dešťová kanalizace bude provedena ve spádu minimálně 2 % s krytím min. 1 m.
- Revizní šachta nové dešťové kanalizace Ø1000 mm a hloubky cca 1,6 m z betonových skruží s litinovým poklopem bude umístěna na pozemku č.parc. 5724 v k.ú.Černošice ve vzdálenosti 1,72 m (vzdálenost měřena na osu šachty) od společné hranice s pozemkem č.parc.5722/3 (ul. Srbská) v k.ú.Černošice.

Změna ohlášené stavby bude provedena dle projektové dokumentace, kterou ve 11/2019 zpracovala společnost Ekologické a inženýrské stavby spol. s r. o., zkratka EKIS spol. s r.o., IČ: 18626084, Náchodská 2421, 193 00 Praha 9 a autorizoval Ing. Jiří Pospíšil, ČKAIT č.0004256 – D1.

Žádost byla doložena následujícími přílohami a doklady :

- Projektovou dokumentací změny stavby, kterou v 11/2019 zpracovala společnost EKIS spol. s r.o., IČ: 18626084, Náchodská 2421, 193 00 Praha 9 a autorizoval Ing. Jiří Pospíšil, ČKAIT č.0004256 – D1
- Vyjádření společnosti Aquaconsult s.r.o. ZV 5996 ze dne 5.4.2019 + souhlas na situačním výkrese záměru ze dne 23.4.2020

Poučení:

- Souhlas se doručuje stavebníkovi spolu s ověřenou dokumentací nebo projektovou dokumentací změny stavby před jejím dokončením. Současně se souhlas doručí dotčeným orgánům, osobám uvedeným v § 105 odst. 1 písm. f) stavebního zákona a vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem. Místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, se souhlas doručí spolu s ověřenou dokumentací nebo projektovou dokumentací.
- Souhlas se změnou stavby nabývá právních účinků dnem doručení stavebníkovi.
- Pro vydání kolaudačního souhlasu, nejpozději při poslední kontrolní prohlídce, budou předloženy tyto doklady:
 - geodetické zaměření, včetně výškopisu v tištěné a digitální podobě
 - geodetické zaměření dešťové kanalizace
 - prohlášení o shodě použitých materiálů a výrobků s projektovou dokumentací a § 156 stavebního zákona
 - doklad o zneškodnění odpadů ze stavební činnosti v souladu se zákonem č.185/2001 Sb.
 - stavební deník
 - zápis o předání a převzetí stavby
 - protokoly o statické zatěžovací zkoušce
 - vyhodnocení kontrol zkoušek asfalt. směsí
 - výkresy s vyznačením změn, ke kterým došlo během provádění stavby
 - **závazná stanoviska dotčených orgánů** vyžadovaná zvláštními právními předpisy
 - příp. další atesty a revizní zprávy

Městský úřad Černošice

stavební úřad
252 28 Černošice
Karlštejská 259

referent stavebního úřadu MÚ Černošice
„otisk hranatého razítka“

Příloha, která se zároveň se souhlasem předává stavebníkovi:

- Ověřená dokumentace ohlášené změny stavby

Poplatek:

Správný poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží: (dodejky nebo do datové schránky)

MĚSTO ČERNOŠICE, Karlštejská č.p. 259, 252 28 Černošice

AQUACONSULT, spol. s r.o., IDDS: irdmx8r

sídlo: Dr. Janského č.p. 953, 252 28 Černošice



Městský úřad Černošice
Odbor stavební úřad
Riegrova 1209
252 28 Černošice

Spis. ZN. výst.:44096/2016/Po/Č/D999
Č.j.: MUCE 45398/2016 OSU
vyřizuje:
tel./e-mail:

V Černošicích dne 29.06.2016

SOUHLAS

S PROVEDENÍM OHLÁŠENÉHO STAVEBNÍHO ZÁMĚRU

Městský úřad Černošice, odbor stavební úřad, jako stavební úřad (dále jen „stavební úřad“), příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), posoudil ohlášení stavebního záměru podle § 105 a § 106 odst. 1 stavebního zákona, které dne 22.06.2016 podalo

MĚSTO ČERNOŠICE, IČO 00241121, Riegrova 1209, 252 28 Černošice

(dále jen „stavebník“), a na základě tohoto posouzení podle § 106 stavebního zákona

vydává souhlas

s provedením ohlášeného stavebního záměru nazvaného: „**Rekonstrukce zpevněných ploch hasičské zbrojnice, Černošice**“ na pozemku č.parc. 5724 v k.ú.Černošice, v Černošicích, ul. Srbská č.p.999 (dále jen „stavební záměr“), prováděné dle projektové dokumentace, kterou ve 12/2014 zpracovala společnost Ekologické a inženýrské stavby spol. s r. o., zkratka EKIS spol. s r.o., IČ: 18626084, Náchodská 2421, 193 00 Praha 9 a autorizoval Ing. Jiří Pospíšil, ČKAIT č.0004256 – D1, která je nedílnou součástí tohoto souhlasu s provedením ohlášeného stavebního záměru.

Popis druhu a účelu stavebního záměru :

- Rekonstrukce zpevněných ploch v areálu SDH Černošice č.p.999 (hasičské zbrojnice) na pozemku č.parc. 5724 v k.ú.Černošice bude spočívat v odstranění stávajícího dožilého krytu vozovky, vybourání dožilých obrub a odstranění zaneseného a kapacitně nevyhovujícího žlabu. Po provedení odkopávek a zajištění požadované únosnosti stávajícího podloží bude provedena podkladní vrstva ze směsi stmelené cementem. Poté bude provedena nová obrusná vrstva z asfaltocementového betonu, včetně osazení nových silničních obrubníků. Z důvodu zajištění odtoku vody bude provedeno osazení dvou žlabů DN 400 s minimální třídou zatížení D400. Žlaby budou osazeny do betonového lože a zaústěny do stávající dešťové kanalizace. Stávající betonový okapový chodníček podél objektu hasičské zbrojnice bude zachován.

Ohlášení bylo doloženo následujícími přílohami a doklady :

- projektovou dokumentací, kterou v 12/2014 zpracovala společnost EKIS spol. s r.o., IČ: 18626084, Náchodská 2421, 193 00 Praha 9 a autorizoval Ing. Jiří Pospíšil, ČKAIT č.0004256 – D1
- vyjádřením OŽP, orgánu odpadového hospodářství MěÚ Černošice, vydaným dne 22.6.2016 pod Spis.zn.: S-MUCE 43499/2016 OŽP, č.j.: MUCE 43802/2016 OŽP/P/Odp/Ja
- vyjádřením společností CETIN, a.s. č.j.: 638360/16 ze dne 15.6.2016 a doplňující zn.: VE16-1186 ze dne 21.6.2016
- stanoviskem RWE Distribuční služby, s.r.o. zn.: 5001327758 ze dne 15.6.2016.
- vyjádřením společnosti ELTODO-CITELUM, s.r.o. VPD_2016_1405 ze dne 17.6.2016.
- sdělením ČEZ Distribuce, a.s. zn.: 0100588873 ze dne 16.6.2016.

Poučení:

- Souhlas se doručuje stavebníkovi spolu s ověřenou dokumentací nebo projektovou dokumentací a štítkem obsahujícím identifikační údaje o ohlášeném stavebním záměru. Současně se souhlas doručí dotčeným orgánům, osobám uvedeným v § 105 odst. 1 písm. f) stavebního zákona a

vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem. Místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, se souhlas doručí spolu s ověřenou dokumentací nebo projektovou dokumentací.

- Souhlas nabývá právních účinků dnem doručení stavebníkovi. Platí po dobu 2 let ode dne vydání. Nepozbývá však platnosti, pokud v této době bylo s ohlášeným stavebním záměrem započato. Platnost souhlasu nelze prodloužit.

Upozornění pro stavebníka:

- Stavebník **oznámí stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby**, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět včetně jména stavbyvedoucího, který zabezpečí odborné vedení provádění stavby v souladu s § 160 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. Současně stavební podnikatel doloží výpis z obchodního rejstříku prokazující, že je oprávněn podnikat ve stavebnictví podle zvláštních předpisů.
- **Na stavbě bude veden stavební deník** s chronologickými záznamy o stavbě, který bude vždy k dispozici na stavbě a jedno jeho vyhotovení bude doloženo k oznámení záměru započít s užíváním stavby.
- **Stavebník zajistí, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace** stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby.
- Stavebník před zahájením stavby **umístí na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o ohlášení stavby** a ponechá jej tam až do dokončení stavby.
- Budou v plném rozsahu splněny podmínky vyjádření **Městského úřadu Černošice, Odboru životního prostředí, orgánu odpadového hospodářství** Spis.zn.: S-MUCE 434997/2016 OŽP, č.j.: MUCE 43802/2016 OŽP/P/Odp/Ja ze dne 22.6.2016.
- V zájmovém území předmětné stavby se nachází vedení ČEZ Distribuce a.s., České telekomunikační infrastruktury a.s. (CETIN) a RWE Distribuční služby, s.r.o. Stavebník stavby učiní nezbytná **opatření nutná k tomu, aby nedošlo k ohrožení nebo poškození** podzemních inženýrských sítí dle podmínek, obsažených v předložených vyjádřeních jednotlivých správců sítí.
- Zahájení stavebních prací je nutno předem oznámit těm vlastníkům (správcům) podzemních zařízení, kteří si to ve vyjádření k projektové dokumentaci vyžádali a při výkopových pracích postupovat podle jimi stanovených podmínek.
- Výkopové práce budou prováděny tak, aby nebyla dotčena žádná podzemní vedení. Případná křížení podzemních vedení musí být předem projednána s jejich správci. Stavebník **zajistí vytvření** všech podzemních vedení jejich správci před zahájením stavby.
- Všichni pracovníci provádějící výkopové práce musí být prokazatelně seznámeni s polohou podzemních sítí. Výkopové práce v ochranném pásmu inženýrských sítí musí být prováděny pouze ručně.
- Při realizaci stavby nesmí být dotčeny zájmy sousedů ani zájem obecní.
- **Před dokončením stavby stavebník požádá stavební úřad o vydání kolaudačního souhlasu a opatří souhlasná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby**
- Pro vydání kolaudačního souhlasu, nejpozději při poslední kontrolní prohlídce, budou předloženy tyto doklady:
 - geodetické zaměření, včetně výškopisu v tištěné a digitální podobě
 - prohlášení o shodě použitých materiálů a výrobků s projektovou dokumentací a § 156 stavebního zákona
 - doklad o zneškodnění odpadů ze stavební činnosti v souladu se zákonem č.185/2001 Sb.
 - stavební deník
 - zápis o předání a převzetí stavby
 - protokoly o statické zatěžovací zkoušce
 - vyhodnocení kontrol zkoušek asfalt. směsí
 - výkresy s vyznačením změn, ke kterým došlo během provádění stavby
 - **závazná stanoviska dotčených orgánů** vyžadovaná zvláštními právními předpisy
 - příp. další atesty a revizní zprávy
- **Stavebník je povinen dbát na řádnou přípravu a provádění stavby.** Přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedství.
- **Při realizaci stavby nesmí být dotčen veřejný zájem, zájmy sousedů ani zájem obecní.**

referent stavebního úřadu MÚ Černošice
„otisk hranatého razítka“

Obdrží: (dodejky nebo do datové schránky)

1. MĚSTO ČERNOŠICE, Riegrova č.p. 1209, 252 28 Černošice
2. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
3. Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3

dotčené orgány

4. Městský úřad Černošice, OŽP - oddělení ochrany přírody a krajiny, Podskalská č.p. 19, 120 00 Praha 2

Krycí list nabídky

na akci:
Rekonstrukce zpevněných ploch hasičské zbrojnice, Černošice

Údaje o uchazeči

Obchodní firma nebo název (jedná-li se o právnickou osobu) Obchodní firma nebo jméno a příjmení (jedná-li se o fyzickou osobu)	JPR Realizace s.r.o.
Sídlo (jedná-li se o právnickou osobu) Místo podnikání popř. místo trvalého pobytu (jedná-li se o fyzickou osobu)	Rybná 716/24, 110 00 Praha 1
Právní forma	Společnost s ručením omezeným
IČ	05774063
Telefon	[REDACTED]
E-mail	[REDACTED]
Kontaktní osoba pro jednání ve věci nabídky	[REDACTED]

Cenová nabídka

Nabídková cena dodávky bez DPH	1.157.000,-	Kč
Celkem DPH	242.970,-	Kč
Celková cena včetně DPH	1.399.970,-	Kč

V Ústí nad Labem, dne 15.05.2020

JPR Realizace s.r.o.

Rybná 716/24, 110 00 Praha 1
IČ: 05774063 DIČ: CZ05774063
Tel: 606 030 03 [REDACTED] 297 985

[REDACTED]