

Dodatek č. 11 ke smlouvě o nájmu a provozování vodního díla č. 00297569/SONP/KA/V/2020/D11

1. Město Bohumín

se sídlem: Masarykova 158, 735 81 Bohumín
zastupuje: Ing. Petr Vícha, starosta města
IČ: 00297569
DIČ: CZ00297569
DS: u3kbful

(dále jen pronajímatel nebo investor)

a

2. Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.

se sídlem: 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava
zapsána: v Obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka č. 347
zastoupena: Ing. Anatolem Pšeničkou, generálním ředitelem na základě pověření uděleného představenstvem společnosti dne 21.04.2015
IČ: 45193665
DIČ: CZ45193665
Bankovní spojení: ING Bank N.V., organizační složka, č.ú. 1000497429/3500
DS: 4xff9pv

(dále jen nájemce nebo provozovatel)

u z a v í r a j í

ve smyslu § 2332 a násl. Občanského zákoníku č.89/2012 Sb., a § 8 Zákona o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů /dále jen zákon/.

dodatek ke smlouvě o nájmu a provozování vodního díla.

I. Předmět dodatku

Předmětem tohoto dodatku č. 11 je rozšíření předmětu smlouvy o nájmu a provozování vodního díla č. 00297569/SONP/KA/V/2010 ze dne 01.06.2010 o novou stavbu vodovodu. Podrobně je toto rozšíření řešeno v článku II. tohoto dodatku.

II. Rozšíření předmětu nájmu a provozování

Předmětem dodatku č. 11 je rozšíření předmětu smlouvy o nájmu a provozování vodního díla o vodní dílo, budované v rámci stavby s názvem: „Příprava území - lokalita Petra Cingra ve Starém Bohumíně, SO 03 Kanalizace dešťová, SO 04 Kanalizace splašková, SO 05 vodovod“ v katastrálním území Starý Bohumín, Nový Bohumín, jehož investorem je pronajímatel na základě níže uvedeného stavebního povolení.

Na předmětnou stavbu bylo vydáno MěÚ Bohumín, odborem životního prostředí a služeb stavební povolení č.j. MUBO/38217/2019, ze dne 18.10.2019, s nabytím právní moci dne 03.12.2019.

Upřesňující údaje o vodním díle:

Stavba představuje:

- vodovodní řad větev 1 DN 100 v délce dle stavebního povolení 245 m, z materiálu GGG

- vodovodní řad větev 2 DN 100 v délce dle stavebního povolení 462 m, z materiálu GGG
- vodovodní řad větev 3 DN 50 v délce dle stavebního povolení 23 m, z materiálu PE 100 RC
- vodovodní řad větev 4 DN 50 v délce dle stavebního povolení 25 m, z materiálu PE 100 RC

Pozemky, ve kterých bude vodní dílo uloženo: parc. č. 835/1, 835/2, 838/1, 838/2, 847, 849/1, 849/4, 849/5, 849/6, 851, 853, 854, 856/1, 856/2, 856/5, 856/6, 907/2, 918/1, 919, 927, 929, 930, 931, 940, 965/1, 1016, 1017, 1047/1, 1047/2, 1109/3, 1113/1, 1118/12, 1367/8, 1367/9 v k.ú. Starý Bohumín a parc.č. 2585/4 v k.ú. Nový Bohumín.

Investor výše uvedeného vodovodního řadu prohlašuje, že po jeho realizaci bude vodovodem pro veřejnou potřebu a bude podléhat režimu zákona 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Vodovodní řad bude napojen a bude navazovat na vodovodní řad ve vlastnictví společnosti SmVaK Ostrava a.s. Bude se tedy jednat o vodovodní řady provozně související.

Investor se zavazuje předložit provozovateli nejpozději ke dni podpisu tohoto dodatku doklady a údaje vztahující se a potřebné pro provozování vodního díla – viz. protokol o předání dokladů, který nedílnou součástí smlouvy.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany konstatují, že v ostatních ujednáních tímto dodatkem nedotčených, zůstává smlouva č. 00297569/SONP/KA/V/2010 ze dne 01.06.2010 beze změn a zavazují se podle ní postupovat.
2. Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Smluvní strany dále konstatují, že podmínkou zahájení faktického provozování ze strany SmVaK Ostrava a.s a vznik nároku investora na úhradu nájemného, jsou:
 - a) uvedení vodního díla specifikovaného v čl II. tohoto dodatku č. 11 do trvalého provozu, vydáním kolaudačního souhlasu příslušným vodoprávním úřadem,
 - b) fyzické předání vodního díla specifikovaného v čl. II. tohoto dodatku č. 11 bez vad a nedodělků, které bude provedeno výhradně písemnou formou,
 - c) protokolárním předáním zbývajících dokladů nezbytných pro provozování vodního díla dle přílohy č.2 tohoto dodatku č. 11,
 - d) pravomocné povolení k provozování vodovodu nebo kanalizace v souladu s § 6 zákona č. 274/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
4. Pro účely plnění této smlouvy a pro zajištění efektivní komunikace s investorem, společnost SmVaK v nezbytném rozsahu shromažďuje a zpracovává jeho osobní údaje, osobní údaje kontaktních osob nebo jiných subjektů uvedených v této smlouvě či se jinak podílejících na plnění této smlouvy. Osobní údaje jsou zpracovávány po dobu, po kterou tyto subjekty údajů plní role a úkoly související s touto smlouvou, a to po celou dobu platnosti této smlouvy a dále po dobu nutnou pro vypořádání práv a povinností ze smlouvy a dále po dobu nutnou pro jejich archivaci v souladu příslušnými právními předpisy. Investor se zavazuje tyto subjekty údajů o zpracování informovat a předat jim informace dostupné na internetové adrese společnosti SmVaK : www.smvak.cz.
5. Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění této smlouvy podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon i registru smluv) provede pronajímatel.

Smluvní strana město Bohumín se zavazuje při vkládání smluv nebo dodatků do registru smluv, dle zákona č. 340/2015 Sb., zadávat číslo datové schránky společnosti SmVaK Ostrava a.s., pro automatické zasílání potvrzení o zveřejňování smluv nebo dodatků.

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje žádné informace ve smyslu § 3, odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb. a proto souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy.

6. Schvalovací doložka podle § 41, odst. 1 z.č. 128/2000 Sb. v platném znění:

Záměr byl vyvěšen na úřední desce od 30.8.2018 do 17.9.2018 Uzavření této smlouvy schválila rada města na svém 25. zasedání dne 3.2.2020 usnesením č. 425/25.

V *Bohumíně* dne *24.6.2020*

Za pronajímatele:

Ing. Petr Vícha
starosta města

11. 06. 2020

V Ostravě dne

Za nájemce:

Ing. Anatol Pšenička
generální ředitel

Příloha č. 1 ke smlouvě o nájmu a provozování

Přesná specifikace předmětu nájmu a provozování

Stavby s názvem „Příprava území - lokalita Petra Cingra ve Starém Bohumíně, SO 03 Kanalizace dešťová, SO 04 Kanalizace splašková, SO 05 vodovod“

<u>Profil</u>	<u>Materiál</u>	<u>Délka [m]</u>	<u>Poznámka</u>
100	GGG	245	větev 1
100	GGG	462	větev 2
50	PE 100 RC	23	větev 3
50	PE 100 RC	25	větev 4

Výpis materiálů, délek a profilů dle stavebního povolení.

Za vlastníka:



Mgr. Ing. Jan Pržeczek
vedoucí majetkového odboru

Příloha č. 2 ke smlouvě o nájmu a provozování

Protokol o předání dokladů potřebných pro provozování vodního díla

Stavby s názvem „Příprava území - lokalita Petra Cingra ve Starém Bohumíně, SO 03 Kanalizace dešťová, SO 04 Kanalizace splašková, SO 05 vodovod“

1. územní rozhodnutí č.j. MUBO/08024/2018, ze dne 21.02.2018, s nabytím právní moci dne 30.03.2018, vydal MěÚ Bohumín, odbor stavební – kopie ✓
2. stavební povolení č.j. MUBO/38217/2019, ze dne 18.10.2019, s nabytím právní moci dne 03.12.2019, vydal MěÚ Bohumín, odbor životního prostředí a služeb – kopie ✓
3. kolaudační rozhodnutí/souhlas – NEDODÁNO
4. projektová dokumentace opravená dle skutečného provedení stavby v jednom vyhotovení – NEDODÁNO
5. zaměření stavby v tištěné a digitální formě – NEDODÁNO
6. protokol o směrovém vytýčení vodiče – NEDODÁNO
7. doklad o převzetí stavby mezi zhotovitelem a investorem stavby – NEDODÁNO
8. technická specifikace veškerých osazených armatur (uzávěry, hydranty, napojení a uzavěry domovních přípojek, zákopové soupravy) – výrobce, dimenze a typové označení viz samostatná příloha. – NEDODÁNO
9. smlouva o dílo se zhotovitelem předmětného zařízení – NEDODÁNO
10. pověření provozovatele na zajišťování odstraňování závad v záruční době díla u jejího zhotovitele – NEDODÁNO
11. protokoly o provedených rozbořech kvality pitné vody na vodovodní síti – NEDODÁNO
12. zápis o provedení tlakové zkoušky vodovodního potrubí – NEDODÁNO

Předal dne:

Za vlastníka



Mgr. Ing. Jan Przeczek
vedoucí majetkového odboru

Převzal dne:

Za SmVaK Ostrava a.s.



Pavel Foltyn
vedoucí provozu vodovodních sítí
oblast Karviná



Příloha č. 3 ke smlouvě o nájmu provozování

Seznam napojených nemovitostí na předmět nájmu a provozování ke dni podpisu této smlouvy

Stavby s názvem „Příprava území - lokalita Petra Cingra ve Starém Bohumíně, SO 03 Kanalizace dešťová, SO 04 Kanalizace splašková, SO 05 vodovod“

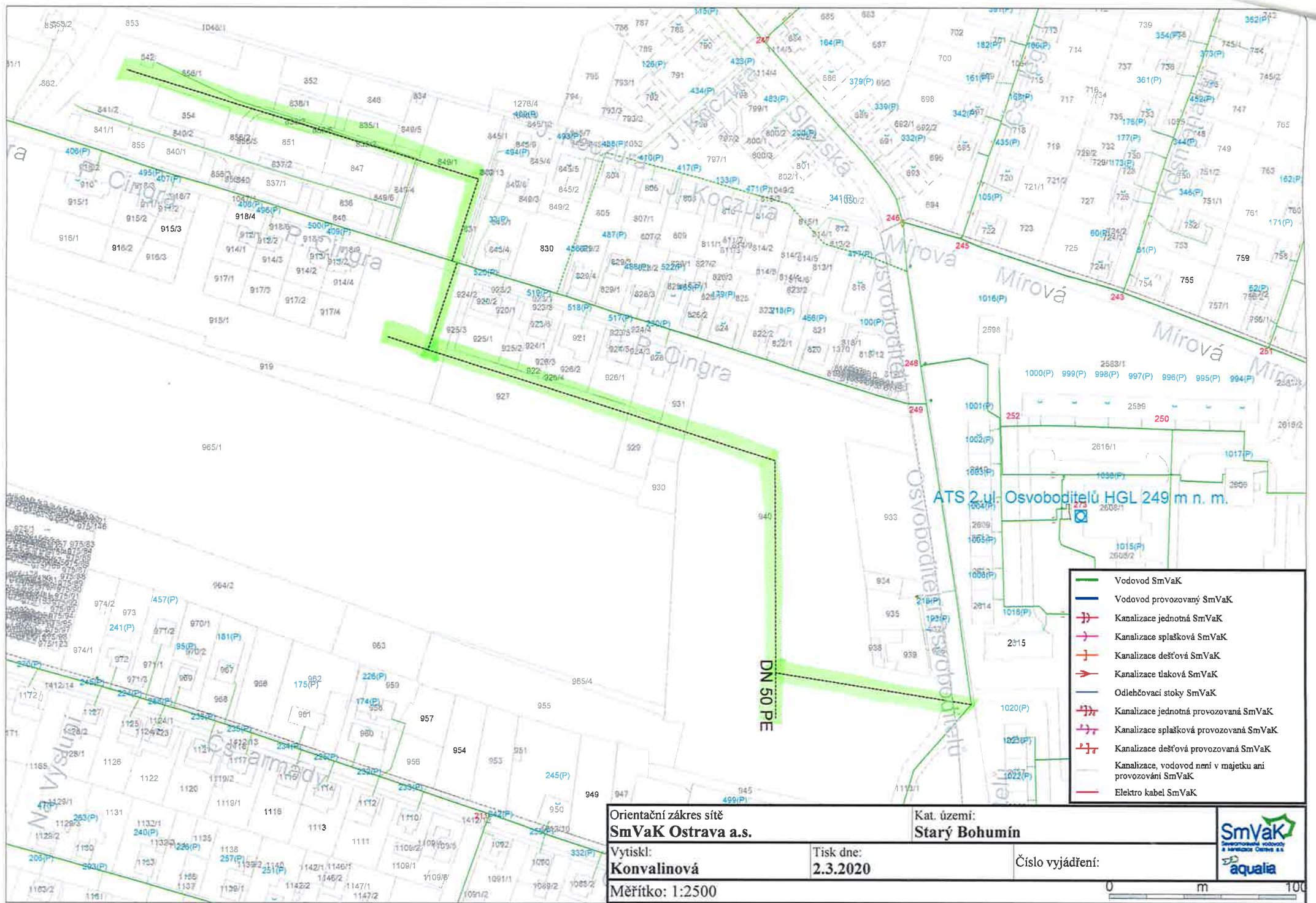
Ke dni podpisu smlouvy není vodovodní přípojkou napojena žádná nemovitost na vodovodní řad.

Po realizaci stavby vodovodu bude vodovodní přípojkou na vodovod napojených 39 nemovitostí.

S uvedeným souhlasím:



Mgr. Ing. Jan Przeczek
vedoucí majetkového odboru



- Vodovod SmVaK
- Vodovod provozovaný SmVaK
- + Kanalizace jednotná SmVaK
- + Kanalizace splašková SmVaK
- + Kanalizace dešťová SmVaK
- + Kanalizace tlaková SmVaK
- Odlehčovací stoky SmVaK
- + Kanalizace jednotná provozovaná SmVaK
- + Kanalizace splašková provozovaná SmVaK
- + Kanalizace dešťová provozovaná SmVaK
- Kanalizace, vodovod není v majetku ani provozován SmVaK
- Elektro kabel SmVaK

Orientační záznam sítě
SmVaK Ostrava a.s.

Vytiskl:
Konvalinová

Měřítko: 1:2500

Kat. území:
Starý Bohumín

Tisk dne:
2.3.2020

Číslo vyjádření:

