

---

## Odborné vyjádření

Název a číslo stavby: **Tramvaj Plotní - soubor staveb - etapa 2-4**

Věc: **Vyjádření k předložené ZBV č. 3/98.3 – SO 300.23.2/1 – Vnitroblok - Kanalizační přípojky**

---

V předložené změně dochází ke snížení ceny objektu z 12 272,07 Kč na 0,00 Kč, tedy o  
**- 12 272,07 Kč.**

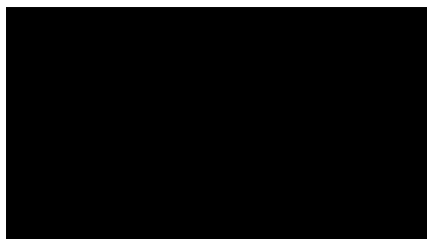
V předložené změně dochází k odečtu všech položek z nabídky a nejsou zde nové položky.

**Závěr:**

**Veškeré přílohy směrnice GR č. 18/2017 verze 1.2 byly doloženy.**

**Konzultant nemá z hlediska cenové kontroly připomínky.**

V Brně dne 20. 3. 2020



---

KUBITA s.r.o.





## Krycí list ZBV

Název a evidenční číslo Stavby:

**Tramvaj Plotní - soubor staveb - etapa 2-4**

Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS):

**Vnitroblok - Kanalizační přípojky**

Číslo SO/PS /

/ číslo Změny SO/PS:

**SO 300.23.2/1**

Číslo ZBV:

**3/98.3**

Objednatel: Statutární město Brno  
 Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno  
 IČ: 449 927 85

Ředitelství silnic a dálnic ČR  
 Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4  
 IČ: 659 933 90

Dopravní podnik města Brna, a.s.  
 Hlinky 64/151, Pisárky, 603 00 Brno  
 IČ: 255 088 81

Teplárny Brno, a.s.  
 Okružní 828/25, Lesná, 638 00 Brno  
 IČ: 463 475 34

Zhotovitel: Společnost "Výstavba Tramvajové tratě Plotní"  
 Olomoucká 704/174, Černovice, 627 00 Brno  
 IČ: 253 22 257

## Rekapitulace ZBV č. 3/98.3 dle Skupin 1, 2, 3, 4, 5 a 6

Údaje v Kč bez DPH:

část ZBV č.	Cena navrhovaných Změn záporných	Cena navrhovaných Změn kladných	Cena navrhovaných Změn záporných a Změn kladných celkem
3/98.1	0,00	0,00	0,00

Údaje v Kč bez DPH:

část ZBV č.	Cena navrhovaných Změn záporných	Cena navrhovaných Změn kladných	Cena navrhovaných Změn záporných a Změn kladných celkem
3/98.2	0,00	0,00	0,00

Údaje v Kč bez DPH:

část ZBV č.	Cena navrhovaných Změn záporných	Cena navrhovaných Změn kladných	Cena navrhovaných Změn záporných a Změn kladných celkem
3/98.3	-12 272,07	0,00	-12 272,07

Údaje v Kč bez DPH:

část ZBV č.	Cena navrhovaných Změn záporných	Cena navrhovaných Změn kladných	Cena navrhovaných Změn záporných a Změn kladných celkem
3/98.4	0,00	0,00	0,00

Údaje v Kč bez DPH:

část ZBV č.	Cena navrhovaných Změn záporných	Cena navrhovaných Změn kladných	Cena navrhovaných Změn záporných a Změn kladných celkem
3/98.5	0,00	0,00	0,00

Údaje v Kč bez DPH:

část ZBV č.	Cena navrhovaných Změn záporných	Cena navrhovaných Změn kladných	Cena navrhovaných Změn záporných a Změn kladných celkem
3/98.6	0,00	0,00	0,00

Údaje v Kč bez DPH:

Suma ZBV č.	Cena navrhovaných Změn záporných	Cena navrhovaných Změn kladných	Cena navrhovaných Změn záporných a Změn kladných celkem
3/98	-12 272,07	0,00	-12 272,07

ZBV - krycí list

Číslo paré: 1

**Průvodní list zařazení do skupiny  
pro ZBV číslo: 3/98.3**

Věcně příslušný útvar:	Statutární město Brno
Název stavby:	Tramvaj Plotní – soubor staveb – etapa 2-4
Číslo SO/PS / číslo Změny SO/PS:	SO 300.23.2/1
Název SO/PS:	Vnitroblok – Kanalizační přípojky

Údaje jsou zpracovány ke dni vzniku Změny:

Přijatá smluvní částka (bez Rezervy a DPH):	<b>1 197 447 545,43 Kč (bez DPH);</b>
Celková cena SO/PS dle Smlouvy:	12 272,07 Kč (bez DPH)
Orientač. cena navrhovaných Změn záporných:	-12 272,07 Kč, -100,0% z ceny SO/PS dle Smlouvy
Orientační cena navrhovaných Změn kladných:	0,00 Kč, 0,00 % z ceny SO/PS dle Smlouvy
Aktuální orientační smluvní částka:	1 203 284 077,19 Kč, 100,49 % z Přijaté smluvní částky

Stručný popis Změny, popis původního řešení (např. dle PDPS), včetně jejich vzájemného porovnání, posouzení možnosti vzniku řetězení Změn a možnosti vzniku Smluvních kompenzačních nároků (Claimy):

Tato ZBV řeší odpočet stavebního objektu SO 300.23.2.

Vzhledem k příčině vzniku řešené změny lze říci, že Změna nevyvolá řetězení Změn a zároveň Změna nevyvolá vznik odpovědnostních závazků objednavatele, respektive vznik Smluvních kompenzačních nároků.

**ZDŮVODNĚNÍ PRO ZMĚNY ZÁPORNÉ:** Z jakých důvodů Změny záporné vznikají, včetně posouzení možnosti vzniku podstatné Změny záporné, která by umožnila účast jiných dodavatelů nebo by mohla mít vliv na výběr dodavatele (pořadí nabídek jednotlivých uchazečů) (viz § 16 a § 17 této Směrnice):  
Změny záporné jsou vyvolány z důvodu neprovedení prací v množství, které bylo předpokládáno zadávací dokumentací. Ve skutečnosti byly tyto práce odečteny z důvodu požadavku investora. Nejedná se o Změnu podstatnou, proto neumožňuje účast jiných dodavatelů a nemá vliv na výběr dodavatele.

**JEDNÁ SE O ZMĚNU NEPODSTATNOU DLE § 222, ODS. (3) ZZVZ:**  
(NEHODÍCÍ SE ŠKRTNĚTE A HODÍCÍ SE PODTRHNĚTE)

**ANO / NE**

**ZDŮVODNĚNÍ PRO SKUPINU 3 – Nepředvídané změny (dle § 222, odst. (6) ZZVZ):** Uveďte důvody pro zařazení do této Skupiny.

Tato změna řeší Změny ve stavebním objektu SO 300.23.2.

Předmětem této ZBV je odpočet stavebního objektu SO 300.23.2. Na žádost investora stavby bylo rozhodnuto, že tento stavební objekt nebude realizován. Investor má v prostoru vnitrobloku mezi ulicemi Plotní a Dorných jiné investiční záměry, než bylo uvedeno v zadávací dokumentaci stavby. Z tohoto důvodu nemohl Zhotovitel Změnu předpokládat.

Změny množství položek dotčených Změnou v rozpočtu SO 300.23.2:

Poř. č. pol.	Kód položky	Název položky	m.j.	Množství rozdílu	Rozdíl cen celkem v %
1	837352221	Montáž kameninových tvarovek jednoosých s integrovaným těsněním otevřený výkop DN 200	kus	-10,000	-100,00%
2	597109470	koleno kameninové glazované DN200mm 15° spojovací systém F tř. 240	kus	-5,000	-100,00%
3	597118530	ucpávka kameninová glazovaná DN200mm spojovací systém F, tř.160	kus	-5,000	-100,00%
4	998275101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub kameninových otevřený výkop	t	-0,131	-100,00%

## Příloha č. 4

5	030001000	Zařízení staveniště	kpl	-1,000	0,00%
6	070001000	Provozní vlivy	kpl	-1,000	0,00%

**ZPRACOVATEL:**

Správce stavby

Jméno: [REDACTED]

Podpis: [REDACTED]

datum: 27. 03. 2020

**SCHVALOVATEL – ŘEDITEL VĚCNĚ PŘÍSLUŠNEHO ÚTVARU:**

Statutární město Brno

Jméno: [REDACTED]

Podpis: .....

datum: .....

## Evidenční list vyhrazené změny

Název a evidenční číslo Stavby: <b>Tramvaj Plotní - soubor staveb - etapa 2-4</b> Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): <b>Vnitroblok - Kanalizační přípojky</b>		Číslo SO/PS / / číslo Změny SO/PS: <b>SO 300.23.2/1</b>	Číslo ZBV: <b>3/98.3</b>
Strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené Stavby uzavřené dne 18.12.2017 (dále jen Smlouva): <b>Objednatel:</b> Statutární město Brno se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno Ředitelství silnic a dálnic ČR se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 Dopravní podnik města Brna, a.s. se sídlem Hlinky 64/151, Pisárky, 603 00 Brno Teplárny Brno, a.s., se sídlem Okružní 828/25, Lesná, 638 00 Brno <b>Zhotovitel:</b> Společnost "Výstavba tramvajové tratě Plotní" se sídlem Olomoucká 704/174, Černovice, 627 00 Brno			
Přílohy Změnového listu:  Rozpis ocenění změn položek		Paré č.	Příjemce
		1	Správce stavby (v elektronické verzi Intranet RSD ČR)
		2	Zhotovitel
		3	Projektant
		4-7	Objednatelé
Iniciátor změny: Zhotovitel Popis Změny: Tato Změna řeší změny ve stavebním objektu SO 300.23.2.  Předmětem této ZBV je odpočet stavebního objektu SO 300.23.2. Na žádost investora stavby bylo rozhodnuto, že tento stavební objekt nebude realizován. Investor má v prostoru vnitrobloku mezi ulicemi Plotní a Dorných jiné investiční záměry, než bylo uvedeno v zadávací dokumentaci stavby. Z tohoto důvodu nemohl Zhotovitel Změnu předpokládat.			
Údaje v Kč bez DPH:			
Cena navrhovaných Změn záporných		Cena navrhovaných Změn kladných	Cena navrhovaných Změn záporných a Změn kladných celkem
<b>-12 272,07</b>		<b>0,00</b>	<b>-12 272,07</b>
<b>Podpis vyjadřuje souhlas se Změnou:</b>			
Projektant (autorský dozor)	jméno	datum	podpis
		<b>31. 03. 2020</b>	
Funkce zaměstnance RSD ČR určeného v rámci organizační struktury Věcně příslušného útvaru k vyjádření k ZBV	jméno	datum	podpis
Supervize	jméno	datum	podpis
Správce stavby	jméno	datum	podpis
		<b>27. 03. 2020</b>	
Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že u výše uvedeného SO/PS, který je součástí výše uvedené Stavby, budou provedeny v souladu s § 222 ZZVZ Změny, jež jsou podrobně popsány, zdůvodněny, dokladovány a oceněny v dokumentaci Změny, jejíž součástí je i tento Evidenční list vyhrazené změny. Smluvní strany shodně prohlašují, že Změny dle tohoto Evidenčního listu vyhrazené změny nejsou zlepšením dle čl. 13.2 Smluvních podmínek. Práva a povinnosti Obejdnatela a Zhotovitele sjednané ve Smlouvě zůstávají podpisem tohoto Evidenčního listu vyhrazené změny nedotčeny. Na důkaz toho připojují příslušné osoby oprávněné jednat jmeénem nebo v zastoupení Objednatela a Zhotovitele své podpisy.			
Statutární město Brno (Oprávněná osoba objednatela)	jméno	datum	podpis
Zhotovitel	jméno	datum	podpis
		<b>27. 3. 2020</b>	
			Číslo paré: <b>1</b>

**ZÁPIS****o projednání ocenění soupisu prací a ceny stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS)  
pro celou ZBV číslo: 3/98.3**

Název Stavby: Tramvaj Plotní - soubor staveb - etapa 2-4	Skupina 3
Číslo SO/PS / číslo Změny SO/PS: SO 300.23.2/1	
Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): Vnitroblok - Kanalizační přípojky	

Údaje v Kč bez DPH

Cena SO/PS dle Smlouvy
1 - zadat
12 272,07

Poznámka: Cenu všech Změn záporných v předchozích Změnách na SO/PS a cenu navrhovaných Změn záporných na SO/PS je nutno zadávat se znaménkem minus (-).

**Cena SO/PS v předchozích ZBV:**

Údaje v Kč bez DPH

	Cena všech Změn záporných v předchozích Změnách na SO/PS	Cena všech Změn kladných v předchozích Změnách na SO/PS	Cena SO/PS po všech předchozích Změnách	Rozdíl ceny SO/PS po všech předchozích Změnách a ve Smlouvě
2	3 - zadat	4 - zadat	5=1+3+4	6=5-1
stavební/montážní práce	0,00	0,00	12 272,07	0,00

**Cena SO/PS v této ZBV a po této ZBV:**

Údaje v Kč bez DPH

	Cena navrhovaných Změn záporných na SO/PS	Cena navrhovaných Změn kladných na SO/PS	Cena všech Změn kladných na SO/PS (předchozích a navrhovaných)	Cena všech Změn kladných na SO/PS k ceně SO/PS dle Smlouvy v %
7	8 - zadat	9 - zadat	10=4+9	11=(10/1)*100
stavební/montážní práce	-12 272,07	0,00	0,00	0,00%

**Cena SO/PS po této ZBV:**

Údaje v Kč bez DPH

	Cena všech Změn záporných na SO/PS (předchozích a navrhovaných)	Cena SO/PS po této Změně	Rozdíl ceny SO/PS po této Změně oproti ceně SO/PS dle Smlouvy	Rozdíl ceny SO/PS po této Změně oproti ceně SO/PS dle Smlouvy v %
12	13=3+8	14=1+13+10	15=14-1	16=(15/1)*100
stavební/montážní práce	-12 272,07	0,00	-12 272,07	-100,00%

**Vyjádření (souhlasím x nesouhlasím), jméno, datum, podpis**

Zhotovitel (stavbyvedoucí):

SOUHLASÍM

Projektant (autorský dozor):

SOUHLASÍM

31. 03. 2020

Správce stavby

27. 03. 2020

Statutární město Brno

SOUHLASÍM

## Rozpis ocenění Změn položek - pro ZBV číslo: 3/98.3

Evidenční číslo a název stavby: Tramvaj Plotní - soubor staveb - etapa 2-4

Číslo a název SO/PS: SO 300.23.2 Vnitroblok - Kanalizační přípojky

Číslo a název rozpočtu: SO 300.23.2 Vnitroblok - Kanalizační přípojky

## ZMĚNA SOUPLISU PRACÍ (SO/PS)

č. SO 300.23.2/1

## Skupina Změn: 3

Poř. č. nol.	Kód položky	Název položky	m.j.	Množství ve Smlouvě	Množství ve Změně	Množství ve rozdílu	Cena za m.j. v Kč	Cena celkem ve Smlouvě v Kč	Změny záporné v Kč	Změny kladné v Kč	Cena celkem ve Změně v Kč	Rozdíl cen celkem v Kč	Rozdíl cen celkem v %
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1		<b>Zemní práce</b>											
1	837352221	Montáž kameninových tvarovek jednoosých s integrovaným těsněním otevřený výkop DN 200	kus	10,000	0,000	-10,000	548,00	5 480,00	-5 480,00	0,00	0,00	-5 480,00	-100,00%
2	597109470	koleno kameninové glazované DN200mm 15° spojovací systém F tř. 240	kus	5,000	0,000	-5,000	1 188,00	5 940,00	-5 940,00	0,00	0,00	-5 940,00	-100,00%
3	597118530	ucpávka kameninová glazovaná DN200mm spojovací systém F, tř.160	kus	5,000	0,000	-5,000	163,00	815,00	-815,00	0,00	0,00	-815,00	-100,00%
1		<b>Zemní práce</b>						<b>12 235,00</b>	<b>-12 235,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-12 235,00</b>	<b>-100,00%</b>
998		<b>Přesun hmot</b>											
4	998275101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub kameninových otevřený výkop	t	0,131	0,000	-0,131	283,00	37,07	-37,07	0,00	0,00	-37,07	-100,00%
998		<b>Přesun hmot</b>						<b>37,07</b>	<b>-37,07</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-37,07</b>	<b>-100,00%</b>
VRN3		<b>Zařízení staveniště</b>											
5	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	0,000	-1,000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
VRN3		<b>Zařízení staveniště</b>						<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00%</b>
VRN7		<b>Provozní vlivy</b>											
6	070001000	Provozní vlivy	kpl	1,000	0,000	-1,000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
VRN7		<b>Provozní vlivy</b>						<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00%</b>
		<b>Celkem</b>						<b>12 272,07</b>	<b>-12 272,07</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-12 272,07</b>	<b>-100,00%</b>

Za

Datum:

Za Objednatele:

Datum:

27. 3. 2020

27. 0





PŘEHLED ZAŘAZENÍ ZMĚN DO SKUPIN (údaje v Kč bez DPH)

Název a evidenční číslo Stavby: Tramvaj Plotní - soubor staveb - etapa 2-4

1	Přijátá smluvní částka bez rezervy a DPH	1 197 447 545,43
2=1+19+20	Aktuální smluvní částka (cena stavby)	1 203 284 077,19
3=(2/1)*100	Procento změny Přijáté smluvní částky	100,49%
4=(24/1)*100	Sledování vyhrazených změn (Skupina 1)	0,00%
5=(27/1)*100	Sledování záměny položek (Skupina 2)	-0,01%
41=(19/1)*100	Sledování limitu 15% pro podstatnou změnu pro změny záporné dle § 16, odst. (5), písm. b)	5,29%

6=30+34	Suma Změn kladných a Změn záporných Skupiny 3 a Skupiny 4	5 063 687,37	bez ABS
7=(6/1)*100	Sledování limitu 30% - součet Skupiny 3 a Skupiny 4	0,42%	
8=1*0,3	Zákonný limit 30% pro Skupinu 3 a Skupinu 4	359 234 263,63 Kč	

9=(31/1)*100	Sledování limitu 50% Skupina 3	0,39%	ABS
10=(35/1)*100	Sledování limitu 50% Skupina 4	0,00%	ABS
11=1*0,5	Zákonný limit 50% pro Skupinu 3 a Skupinu 4	598 723 772,72 Kč	

12=(39/1)*100	Sledování limitu 15%	0,73%	ABS
13=30	Sledování limitu 149 224 000 Kč	8 771 571,48 Kč	ABS
14=149224000-39	Zbývá do limitu	140 452 428,52	

Skupiny změn

SO	ZBV č.	Investor	Název SO/PS / předmět Změny	Změny záporné (žadávat se znaménkem mínus)	Změny kladné	Hodnota ZBV	- 1 -		- 2 -		- 3 -		- 4 -		- 5 -		- 6 -									
							Změny záporné (žadávat se znaménkem mínus)	Změny kladné	Suma Změn záporných a Změn kladných	Změny záporné (žadávat se znaménkem mínus)	Změny kladné	Suma Změn záporných a Změn kladných	Změny záporné (žadávat se znaménkem mínus)	Změny kladné	Suma Změn záporných a Změn kladných	Suma abs. hodnot Změn záporných a Změn kladných	Změny záporné (žadávat se znaménkem mínus)	Změny kladné	limit 15 %	Suma abs. hodnot Změn záporných a Změn kladných	Změny kladné	Smluvní kompenzační nároky				
16	17		18	19=22+25+28+32+36	20=23+26+29+33+37+40	21=19+20	22	23	24=22+23	25	26	27=25+26	28	29	30=28+29	31=(28)+29	32	33	34=32+33	35=32+33	36	37	38=(39/1)*100	39=(36)+37	40	
				- 63 374 572,07	69 211 103,83	5 836 531,76	- 161 156,92	191 604,21	30 447,29	- 5 531 808,48	5 439 492,70	- 92 315,78	- 53 713 177,37	58 776 864,74	5 063 687,37	112 490 042,11	0,00	0,00	0,00	0,00	- 3 968 429,30	4 803 142,18	0,73%	8 771 571,48	0,00	
740.2	3/81.3	SMB	Veřejné osvětlení, vnitroblok	- 1 197 139,00	0,00	- 1 197 139,00			0,00																	
740.3	3/82.3	SMB	Veřejné osvětlení, ul. Plotní	- 48 591,00	333 700,00	285 109,00			0,00																	
740.3	3/83.3	SMB	Veřejné osvětlení, ul. Společná	0,00	26 030,00	26 030,00			0,00																	
740.4	3/84.3	SMB	Veřejné osvětlení, ul. Dorných 2 část	0,00	372 680,00	372 680,00			0,00																	
140.3	3/85.3	SMB	Rekonstrukce SSZ 3.12. Dorných - Úzká	0,00	212 280,00	212 280,00			0,00																	
100.2	3/86.3	ŘSD	Křižovatka Dorných - Zvoňka, komunikace	- 78 680,28	77 384,37	- 1 305,91			0,00																	
100.3	3/87.3	ŘSD	Křižovatka Zvoňka - Plotní, komunikace	- 204 684,21	203 678,50	- 685,71			0,00																	
500.3	3/88.3	SMB	STL, slynovod PE 110 - Plotní, 2 část	0,00	974 271,30	974 271,30			0,00																	
100.3	3/89.3	SMB	Ul. Plotní - 1. část, komunikace	0,00	1 370 904,12	1 370 904,12			0,00																	
100.3	3/90.3	SMB	Ul. Svatopetrská - 2. část, komunikace	0,00	796 133,93	796 133,93			0,00																	
100.3	3/91.3	SMB	Ul. Svatopetrská - 2. část, chodníky	0,00	295 831,22	295 831,22			0,00																	
100.3	3/92.5	SMB	Ul. Svatopetrská - 2. část, komunikace	0,00	2 719 545,42	2 719 545,42			0,00																	
100.3	3/93.5	SMB	Ul. Svatopetrská - 2. část, chodníky	0,00	49 926,00	49 926,00			0,00																	
100.3	3/94.5	SMB	Ul. Nová AGROZET, Komárovská - Plotní, chodníky	0,00	27 394,20	27 394,20			0,00																	
100.3	3/95.5	SMB	Ul. Plotní - 1. část, komunikace	0,00	205 695,84	205 695,84			0,00																	
100.2	3/96.3	SMB	Vnitroblok, komunikace	- 3 162 870,18	0,00	- 3 162 870,18			0,00																	
300.2	3/97.3	SMB	Vnitroblok - Kanalizace	- 2 457 939,75	0,00	- 2 457 939,75			0,00																	
300.2	3/98.3	SMB	Vnitroblok - Kanalizační přípojky	- 12 272,07	0,00	- 12 272,07			0,00																	
				0,00	0,00	0,00			0,00																	

Poznámka: Formulář má informativní charakter a zobrazuje stav k datu předložení Evidenčního listu vyhrazené změny, Evidenčního listu smluvních kompenzačních nároků či Změnového listu ke schválení.