

Odborné vyjádření

Název a číslo stavby: **Tramvaj Plotní - soubor staveb - etapa 2-4**

Věc: Vyjádření k předložené ZBV č. 3/68.3 – SO 130.30.03/4 – Demolice obj. Plotní
č.6a,k.ú.Trnitá,č.p.768/18

V předložené změně dochází ke zvýšení ceny objektu z 10 602 335,68 Kč na 24 123 600,13 Kč,
tedy o + 13 521 264,42 Kč.

V předložené změně dochází k úpravě výměr položek z nabídky a je zde 1 nová položka.

- Pol. č. 501 – 950900030RA0 – Demontáže střešních konstrukcí krov, s krytinou z pozink.
plechu, navrhovaná jednotková cena 295,00 Kč/m².
Jednotková cena položky byla převzata ze stavby (objektová řada). **Konzultant nemá k výši
jednotkové ceny připomínky.**

Závěr:

Veškeré přílohy směrnice GR č. 18/2017 verze 1.2 byly doloženy.

Konzultant nemá z hlediska cenové kontroly připomínky.

V Brně dne 23. 3. 2020


KUBITA s.r.o.


Krycí list ZBV

Název a evidenční číslo Stavby:

Tramvaj Plotní - soubor staveb - etapa 2-4

Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS):

Demolice obj. Plotní č.6a,k.ú.Trnitá,č.p.768/18

Číslo SO/PS /

/ číslo Změny SO/PS:

SO 130.30.03/4

Číslo ZBV:

3/68.3

Objednatel: Statutární město Brno
 Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno
 IČ: 449 927 85

Ředitelství silnic a dálnic ČR
 Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4
 IČ: 659 933 90

Dopravní podnik města Brna, a.s.
 Hlinky 64/151, Pisárky, 603 00 Brno
 IČ: 255 088 81

Teplárny Brno, a.s.
 Okružní 828/25, Lesná, 638 00 Brno
 IČ: 463 475 34

Zhotovitel: Společnost "Výstavba Tramvajové tratě Plotní"
 Olomoucká 704/174, Černovice, 627 00 Brno
 IČ: 253 22 257

Rekapitulace ZBV č. 3/68.3 dle Skupin 1, 2, 3, 4, 5 a 6

Údaje v Kč bez DPH:

část ZBV č.	Cena navrhovaných Změn záporných	Cena navrhovaných Změn kladných	Cena navrhovaných Změn záporných a Změn kladných celkem
3/68.1	0,00	0,00	0,00

Údaje v Kč bez DPH:

část ZBV č.	Cena navrhovaných Změn záporných	Cena navrhovaných Změn kladných	Cena navrhovaných Změn záporných a Změn kladných celkem
3/68.2	0,00	0,00	0,00

Údaje v Kč bez DPH:

část ZBV č.	Cena navrhovaných Změn záporných	Cena navrhovaných Změn kladných	Cena navrhovaných Změn záporných a Změn kladných celkem
3/68.3	0,00	13 521 264,42	13 521 264,42

Údaje v Kč bez DPH:

část ZBV č.	Cena navrhovaných Změn záporných	Cena navrhovaných Změn kladných	Cena navrhovaných Změn záporných a Změn kladných celkem
3/68.4	0,00	0,00	0,00

Údaje v Kč bez DPH:

část ZBV č.	Cena navrhovaných Změn záporných	Cena navrhovaných Změn kladných	Cena navrhovaných Změn záporných a Změn kladných celkem
3/68.5	0,00	0,00	0,00

Údaje v Kč bez DPH:

část ZBV č.	Cena navrhovaných Změn záporných	Cena navrhovaných Změn kladných	Cena navrhovaných Změn záporných a Změn kladných celkem
3/68.6	0,00	0,00	0,00

Údaje v Kč bez DPH:

Suma ZBV č.	Cena navrhovaných Změn záporných	Cena navrhovaných Změn kladných	Cena navrhovaných Změn záporných a Změn kladných celkem
3/68	0,00	13 521 264,42	13 521 264,42

ZBV - krycí list

Číslo paré:

1

**Průvodní list zařazení do skupiny
pro ZBV číslo: 3/68.3**

Věcně příslušný útvar:	Statutární město Brno
Název stavby:	Tramvaj Plotní – soubor staveb – etapa 2-4
Číslo SO/PS / číslo Změny SO/PS:	SO 130.30.03/4
Název SO/PS:	Demolice obj. Plotní č.6a,k.ú.Trnitá,č.p.768/18

Údaje jsou zpracovány ke dni vzniku Změny:

Přijátá smluvní částka (bez Rezervy a DPH):	1 197 447 545,43 Kč (bez DPH);
Celková cena SO/PS dle Smlouvy:	2 147 824,99 Kč (bez DPH)
Orientaç. cena navrhovaných Změn záporných:	0,00 Kč, 0,00 % z ceny SO/PS dle Smlouvy
Orientaçní cena navrhovaných Změn kladných:	13 521 264,42 Kč, 629,53% z ceny SO/PS dle Smlouvy
Aktuální orientační smluvní částka:	1 202 205 474,85 Kč, 100,40 % z Přijaté smluvní částky

Stručný popis Změny, popis původního řešení (např. dle PDPS), včetně jejich vzájemného porovnání, posouzení možnosti vzniku řetězení Změn a možnosti vzniku Smluvních kompenzačních nároků (Claimy):

Při provádění pasportizace objektů dotčených stavbou byla provedena prohlídka objektu Plotní 39 statikem. Na základě závěru z této podrobné statické pasportizace byl objekt zařazen do kvalitativní hodnotící stupnice konstrukčních prvků do kategorie opatření 3. Na základě tohoto zařídění byl proveden podrobný statický doprůzkum nemovitosti a byl konstatován velmi špatný technický stav tohoto objektu. V zadávací dokumentaci stavby bylo navrženo provedení podloubí v objektu v úrovni chodníku městské komunikace, které mělo umožnit provedení pěší komunikace v požadovaných parametrech. Aby bylo možné podloubí zrealizovat, bylo by nutné vzhledem k nepředpokládanému stávajícímu statickému stavu objektu provést dodatečné statické zajištění. Vzhledem k finanční náročnosti provedení takového řádného statického zajištění, bylo navrženo v rámci stavebních prací provedení demolice této nemovitosti.

Inženýrsko-geologický průzkum ze zadávací dokumentace neobsáhl podrobný statický průzkum stávajících budov dotčených stavbou. Proto nemohl Zhotovitel ani projektant předpokládat skutečný stav objektu.

Vzhledem k příčině vzniku řešené změny lze říci, že Změna nevyvolá řetězení Změn a zároveň Změna nevyvolá vznik odpovědnostních závazků objednavatele, respektive vznik Smluvních kompenzačních nároků.

ZDŮVODNĚNÍ PRO ZMĚNY ZÁPORNÉ: Z jakých důvodů Změny záporné vznikají, včetně posouzení možnosti vzniku podstatné Změny záporné, která by umožnila účast jiných dodavatelů nebo by mohla mít vliv na výběr dodavatele (pořadí nabídek jednotlivých uchazečů) (viz § 16 a § 17 této Směrnice):
Změny záporné nejsou vyvolány.

JEDNÁ SE O ZMĚNU NEPODSTATNOU DLE § 222, ODS. (3) ZZVZ:
(NEHODÍCÍ SE ŠKRTNĚTE A HODÍCÍ SE PODTRHNĚTE)

ANO / NE

ZDŮVODNĚNÍ PRO SKUPINU 3 – Nepředvídané změny (dle § 222, odst. (6) ZZVZ): Uveďte důvody pro zařazení do této Skupiny.

Tato Změna řeší změny ve stavebním objektu SO 130.30.03.

Při provádění pasportizace objektů dotčených stavbou byla provedena prohlídka objektu Plotní 39 statikem. Na základě závěru z této podrobné statické pasportizace byl objekt zařazen do kvalitativní hodnotící stupnice konstrukčních prvků do kategorie opatření 3. Na základě tohoto zařídění byl proveden podrobný statický doprůzkum nemovitosti a byl konstatován velmi špatný technický stav tohoto objektu. V zadávací dokumentaci stavby bylo navrženo provedení podloubí v objektu v úrovni chodníku městské komunikace, které mělo umožnit provedení pěší komunikace v požadovaných parametrech. Aby bylo možné podloubí zrealizovat, bylo by nutné vzhledem k nepředpokládanému stávajícímu statickému stavu objektu provést dodatečné statické zajištění. Vzhledem k finanční náročnosti provedení takového řádného statického zajištění, bylo navrženo v rámci stavebních prací provedení demolice této nemovitosti.

Změny množství položek dotčených Změnou v rozpočtu SO 130.30.03:

Poř. č. pol.	Kód položky	Název položky	Množství rozdílu	Rozdíl cen celkem v %
8	174101101T00	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	365,556	1057,19%
11	583909001	Recyklát ze stavební suti	694,556	1057,20%
17	990109001	Odpojení objektu od kanalizace	1,000	100,00%
18	990109002	Odpojení objektu od vody	1,000	100,00%
19	990109003	Odpojení objektu od plynu	1,000	100,00%
20	990109004	Odpojení objektu od elektro	1,000	100,00%
22	941941051R00	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami šířky od 1,20 do 1,50 m, výšky do 10 m	840,750	622,78%
23	941941191RT3	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami příplatek za každý další i započatý měsíc použití lešení šířky šířky od 0,80 do 1,00 m a výšky do 10 m	840,750	622,78%
24	941941851R00	Demontáž lešení lehkého řadového s podlahami šířky přes 1,2 do 1,5 m, výšky do 10 m	840,750	622,78%
25	944945013R00	Montáž záchytné stříšky šířky přes 2 m	59,000	196,67%
26	944945193R00	Montáž záchytné stříšky příplatek k ceně za každý další i započatý měsíc použití záchytné stříšky šířky přes 2 m	59,000	196,67%
27	944945813R00	Demontáž záchytné stříšky šířky přes 2 m	59,000	196,67%
28	981011316R00	Demolice budov prováděné postupným rozebíráním z cihel, kamene, smíšeného a hrázděného zdiva, tvárnic na maltu vápennou nebo vápenocementovou, s podílem konstrukcí přes 30 do 35 %	10 955,100	949,32%
30	998001123T00	Přesun demolice objekt v -21m	727,855	884,97%
44	979011111R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	38,417	225,35%
45	979011121R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot příplatek za každé další podlaží	115,251	676,04%
46	979083117R00	Vodorovné přemístění suti přes 5000 m do 6000 m	7 159,232	790,01%
47	979083191R00	Vodorovné přemístění suti za každých dalších započatých 1000 m přes 6000 m	28 560,095	790,19%
48	979098141T00	Poplatek za skládku - spalitelného odpadu	38,417	729,67%
49	979098191T00	Poplatek za skládku - netříděné suti	7 120,815	803,46%
50	979099001	Třídění odpadu	7 159,232	802,91%

501	950900030RA0	Demontáže střešních konstrukcí krov, s krytinou z pozink. plechu	612,716	100,00%
-----	--------------	--	---------	---------

ZPRACOVATEL:

Správce stavby

Jméno: [REDACTED]

Podpis: ... [REDACTED]

datum: 27. 03. 2020

SCHVALOVATEL – ŘEDITEL VĚCNĚ PŘÍSLUŠNÉHO UTVARU:

Statutární město Brno

Jméno: [REDACTED]

Podpis:

datum:

Změnový list

Název a evidenční číslo Stavby: Tramvaj Plotní - soubor staveb - etapa 2-4 Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): Demolice obj. Plotní č.6a,k.ú.Trnitá,č.p.768/18	Číslo SO/PS / / číslo Změny SO/PS: SO 130.30.03/4	Číslo ZBV: 3/68.3
--	--	-----------------------------

Strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené Stavby uzavřené dne 18.12.2017 (dále jen Smlouva):

Objednatel:

Statutární město Brno se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno
Ředitelství silnic a dálnic ČR se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4
Dopravní podnik města Brna, a.s. se sídlem Hlinky 64/151, Pisárky, 603 00 Brno
Teplárny Brno, a.s., se sídlem Okružní 828/25, Lesná, 638 00 Brno

Zhotovitel: Společnost "Výstavba tramvajové tratě Plotní" se sídlem Olomoucká 704/174, Černovice, 627 00 Brno

Přílohy Změnového listu: Rozpis ocenění změn položek	Paré č.	Příjemce
	1	Správce stavby (v elektronické verzi Intranet ŘSD ČR)
	2	Zhotovitel
	3	Projektant
	4-7	Objednatelé

Iniciátor změny: Zhotovitel

Popis Změny:

Tato Změna řeší změny ve stavebním objektu SO 130.30.03.

Při provádění pasportizace objektů dotčených stavbou byla provedena prohlídka objektu Plotní 39 statikem. Na základě závěru z této podrobné statické pasportizace byl objekt zařazen do kvalitativní hodnotící stupnice konstrukčních prvků do kategorie opatření 3. Na základě tohoto zařazení byl proveden podrobný statický doprůzkum nemovitosti a byl konstatován velmi špatný technický stav tohoto objektu.

V zadávací dokumentaci stavby bylo navrženo provedení podloubí v objektu v úrovni chodníku městské komunikace, které mělo umožnit provedení veřejné pěší komunikace v požadovaných parametrech. Aby bylo možné podloubí zrealizovat, bylo by nutné vzhledem k nepředpokládanému stávajícímu statickému stavu objektu provést dodatečné statické zajištění. Vzhledem k finanční náročnosti provedení takového řádného statického zajištění, bylo navrženo v rámci stavebních prací provedení demolice této nemovitosti.

Inženýrsko-geologický průzkum ze zadávací dokumentace neobsáhl podrobný statický průzkum stávajících budov dotčených stavbou. Proto nemohl Zhotovitel ani projektant předpokládat skutečný stav objektu.

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Změn záporných	Cena navrhovaných Změn kladných	Cena navrhovaných Změn záporných a Změn kladných celkem
0,00	13 521 264,42	13 521 264,42

Podpis vyjadřuje souhlas se Změnou:

Projektant (autorský dozor)	jméno	datum	31. 03. 2020	podpis
Funkce zaměstnance ŘSD ČR určeného v rámci organizační struktury Věcně příslušného útvaru k vyjádření k ZBV	jméno	datum		podpis
Supervize	jméno	datum		podpis
Správce stavby	jméno	datum	27. 03. 2020	podpis

Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že u výše uvedeného SO/PS, který je součástí výše uvedené Stavby, budou provedeny v souladu s § 222 ZZZV Změny, jež jsou podrobně popsány, zdůvodněny, dokladovány a oceněny v dokumentaci Změny, jejíž součástí je i tento Změnový list. V ostatním zůstávají práva a povinnosti Objednatele a Zhotovitele sjednané ve Smlouvě nedotčeny. Smluvní strany shodně prohlašují, že Změny dle tohoto Změnového listu nejsou zlepšením dle čl. 13.2 Smluvních podmínek. Na důkaz toho připojují příslušné osoby oprávněné jednat jménem nebo v zastoupení Objednatele a Zhotovitele své podpisy.

Statutární město Brno (Oprávněná osoba objednatel)	jméno	datum	podpis
Zhotovitel	jméno	datum	27. 3. 2020
			Číslo paré: 1

ZÁPIS

o projednání ocenění soupisu prací a ceny stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS)
pro celou ZBV číslo: 3/68.3

Název Stavby: Tramvaj Plotní - soubor staveb - etapa 2-4	Skupina 3
Číslo SO/PS / číslo Změny SO/PS: SO 130.30.03/4	
Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): Demolice obj. Plotní č.6a,k.ú.Trnitá,č.p.768/18	

Údaje v Kč bez DPH

Cena SO/PS dle Smlouvy
1 - zadat
2 147 824,99

Poznámka: Cenu všech Změn záporných v předchozích Změnách na SO/PS a cenu navrhovaných Změn záporných na SO/PS je nutno zadávat se znaménkem mínus (-).

Cena SO/PS v předchozích ZBV:

Údaje v Kč bez DPH

	Cena všech Změn záporných v předchozích Změnách na SO/PS	Cena všech Změn kladných v předchozích Změnách na SO/PS	Cena SO/PS po všech předchozích Změnách	Rozdíl ceny SO/PS po všech předchozích Změnách a ve Smlouvě
2	3 - zadat	4 - zadat	5=1+3+4	6=5-1
stavební/montážní práce	0,00	8 454 510,72	10 602 335,68	8 454 510,69

Cena SO/PS v této ZBV a po této ZBV:

Údaje v Kč bez DPH

	Cena navrhovaných Změn záporných na SO/PS	Cena navrhovaných Změn kladných na SO/PS	Cena všech Změn kladných na SO/PS (předchozích a navrhovaných)	Cena všech Změn kladných na SO/PS k ceně SO/PS dle Smlouvy v %
7	8 - zadat	9 - zadat	10=4+9	11=(10/1)*100
stavební/montážní práce	0,00	13 521 264,42	21 975 775,14	1023,16%

Cena SO/PS po této ZBV:

Údaje v Kč bez DPH

	Cena všech Změn záporných na SO/PS (předchozích a navrhovaných)	Cena SO/PS po této Změně	Rozdíl ceny SO/PS po této Změně oproti ceně SO/PS dle Smlouvy	Rozdíl ceny SO/PS po této Změně oproti ceně SO/PS dle Smlouvy v %
12	13=3+8	14=1+13+10	15=14-1	16=(15/1)*100
stavební/montážní práce	0,00	24 123 600,13	21 975 775,14	1023,16%

Vyjádření (souhlasím x nesouhlasím), jméno, datum, podpis

Zhotovitel (stavbyvedoucí):

SOUHLASÍM

SOUHLASÍM

27. 03. 2020

Projektant (autorský dozor):

SOUHLASÍM

Správce stavby

31. 03. 2020

Statutární město Brno

Rozpis ocenění Změn položek - pro ZBV číslo: 3/68.3

ZMĚNA SOUPLISU PRACÍ (SO/PS)
č. SO 130.30.03/4

Evidenční číslo a název stavby: Tramvaj Plotní - soubor staveb - etapa 2-4

Číslo a název SO/PS: SO 130.30.03 Demolice obj. Plotní č.6a,k.ú.Trnitá,č.p.768/18

Číslo a název rozpočtu: SO 130.30.03 Demolice obj. Plotní č.6a,k.ú.Trnitá,č.p.768/18

Poř.č. pol.	Kód položky	Název položky	m.j.	Množství ve Smlouvě	Množství dřívější ZBV	Množství ve Změně	Množství rozdílu	Cena za m.j. v Kč	Cena celkem ve Smlouvě v Kč	Cena celkem v dřívějších ZBV	Změny záporné v Kč	Změny kladné v Kč	Cena celkem ve Změně v Kč	Rozdíl cen celkem v Kč	Rozdíl cen celkem v %
1	113107420R00	Zemní práce	m2	125,000	125,000	0,000	0,000	26,00	3 250,00	3 250,00	0,00	0,00	3 250,00	0,00	0,00%
		Odstranění podkladů nebo krytů z kameniva těžkého, v ploše jednotlivě nad 50 m2, tloušťka vrstvy 200 mm	m2	125,000	125,000	0,000	0,000	136,00	17 000,00	17 000,00	0,00	0,00	17 000,00	0,00	0,00%
2	113109410R00	Odstranění podkladů nebo krytů z betonu prostého, v ploše jednotlivě nad 50 m2, tloušťka vrstvy 100 mm	m3	0,648	0,648	0,000	0,000	210,00	136,08	136,08	0,00	0,00	136,08	0,00	0,00%
3	131201111R00	Hloubení nezapažených jam a zářezů do 100 mm v hornině 3, hloubení strojní	m3	0,324	0,324	0,000	0,000	31,00	10,04	10,04	0,00	0,00	10,04	0,00	0,00%
4	131201109R00	Hloubení nezapažených jam a zářezů příplatek za lepkovost, v hornině 3,	m3	0,648	0,648	0,000	0,000	92,00	59,62	59,62	0,00	0,00	59,62	0,00	0,00%
5	162601102R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 4 000 do 5 000 m	m3	0,648	0,648	0,000	0,000	19,00	12,31	12,31	0,00	0,00	12,31	0,00	0,00%
6	171201201R00	Uložení sypaniny na dočasnou skládku tak, že na 1 m2 plochy připadá přes 2 m3 výkopku nebo ornice	t	1,069	1,069	0,000	0,000	110,00	117,61	117,61	0,00	0,00	117,61	0,00	0,00%
7	171201201T1	Poplatek za skládku zeminy	m3	34,578	665,103	1 030,659	365,556	103,00	3 561,53	68 505,61	0,00	37 652,27	106 157,88	37 652,27	54,96%
8	174101101T00	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním <i>po úroveň chodníku, tj. z -2,90m na -2,30m : (33,001*13,24-1,60*2,415)*0,60 13,50*12,00*0,60 6,60*4,30*0,50*0,60</i>	m2	297,000	614,000	614,000	0,000	9,00	2 673,00	5 526,00	0,00	0,00	5 526,00	0,00	0,00%
9	180402111R00	Založení trávníku parkový trávník, výsevem, v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	297,000	614,000	614,000	0,000	49,00	14 553,00	30 086,00	0,00	0,00	30 086,00	0,00	0,00%
10	181301103R00	Rozproštění a urovňování ornice v rovině v souvislé ploše do 500 m2, tloušťka vrstvy přes 150 do 200 mm	m2	297,000	614,000	614,000	0,000	60,00	3 941,88	47 321,76	0,00	41 673,36	88 995,12	41 673,36	88,06%
11	583909001	Recyklat ze stavební suti	kg	7,425	15,350	15,350	0,000	167,00	1 239,98	2 563,45	0,00	0,00	2 563,45	0,00	0,00%
12	005724200	osivo směs travní parková okrasná	m3	51,975	107,450	107,450	0,000	500,00	25 987,50	53 725,00	0,00	0,00	53 725,00	0,00	0,00%
13	10364200R	ornice pro pozemkové úpravy	m3	51,975	107,450	107,450	0,000	500,00	25 987,50	53 725,00	0,00	0,00	53 725,00	0,00	0,00%
1		Zemní práce							72 542,55	228 313,48	0,00	79 325,63	307 639,11	79 325,63	34,74%
5		Komunikace							3 240,00	3 240,00	0,00	0,00	3 240,00	0,00	0,00%
14	113106241R00	Rozebrání vozovek a ploch s jakoukoliv výplní spár v jakékoliv ploše, ze silničních panelů jakýchkoliv rozměrů, kladených do jakéhokoliv lože a se spárami zalitými živici nebo cementovou maltou	m2	36,000	36,000	36,000	0,000	90,00	3 240,00	3 240,00	0,00	0,00	3 240,00	0,00	0,00%
15	584121111R00	Osazení silničních panelů jakéhokoliv druhu a velikosti	m2	36,000	36,000	36,000	0,000	4 779,00	172 044,00	172 044,00	0,00	0,00	172 044,00	0,00	0,00%
16	593811020	panel silniční IZD 3/10t 300x150x15 cm (obratovost 10x)	kus	8,080	8,080	8,080	0,000	3 285,00	26 542,80	26 542,80	0,00	0,00	26 542,80	0,00	0,00%
5		Komunikace							201 826,80	201 826,80	0,00	0,00	201 826,80	0,00	0,00%

Poř. č. pol.	Kód položky	Název položky	m.j.	Množství ve Smlouvě	Množství dřívější ZBV	Množství ve Změně	Množství rozdílu	Cena za m.j. v Kč	Cena celkem ve Smlouvě v Kč	Cena celkem v dřívějších ZBV	Změny záporné v Kč	Změny kladné v Kč	Rozdíl cen celkem v		Rozdíl cen celkem v %
													12	13	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14		
9	990109001	Ostatní konstrukce a práce-bourání	kpl	1,000	3,000	4,000	1,000	32 738,00	32 738,00	98 214,00	0,00	32 738,00	130 952,00	32 738,00	33,33%
18	990109002	Odpojení objektu od kanalizace přípočet dle vyjádření 1 kpl	kpl	1,000	3,000	4,000	1,000	19 643,00	19 643,00	58 929,00	0,00	19 643,00	78 572,00	19 643,00	33,33%
19	990109003	Odpojení objektu od plynu přípočet dle vyjádření 1 kpl	kpl	1,000	3,000	4,000	1,000	13 095,00	13 095,00	39 285,00	0,00	13 095,00	52 380,00	13 095,00	33,33%
20	990109004	Odpojení objektu od elektro přípočet dle vyjádření 1 kpl	kpl	1,000	3,000	4,000	1,000	13 095,00	13 095,00	39 285,00	0,00	13 095,00	52 380,00	13 095,00	33,33%
21	990109005	Odpojení objektu od slaboproudu	kpl	1,000	3,000	3,000	0,000	13 095,00	13 095,00	39 285,00	0,00	0,00	39 285,00	0,00	0,00%
9		Ostatní konstrukce a práce-bourání						91 666,00	91 666,00	274 998,00	0,00	78 571,00	353 569,00	78 571,00	28,57%
94		Lešení a stavební výtahy													
22	941941051R00	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami šířky od 1,20 do 1,50 m, výšky do 10 m	m2	135,000	428,500	1 269,250	840,750	71,00	9 585,00	30 423,50	0,00	59 693,25	90 116,75	59 693,25	196,21%
23	941941191R3	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami příplatek za každý další i započatý měsíc použití lešení šířky šířky od 0,80 do 1,00 m a výšky do 10 m	m2	135,000	428,500	1 269,250	840,750	17,00	2 295,00	7 284,50	0,00	14 292,75	21 577,25	14 292,75	196,21%
24	941941851R00	Demontáž lešení lehkého řadového s podlahami šířky přes 1,2 do 1,5 m, výšky do 10 m	m2	135,000	428,500	1 269,250	840,750	48,00	6 480,00	20 568,00	0,00	40 356,00	60 924,00	40 356,00	196,21%
25	944945013R00	Montáž záchranné stříšky šířky přes 2 m do ulice: 33,45+1,2+24,35	m	30,000	49,300	108,300	59,000	211,00	6 330,00	10 402,30	0,00	12 449,00	22 851,30	12 449,00	119,68%
26	944945193R00	Montáž záchranné stříšky příplatek k ceně za každý další i započatý měsíc použití záchranné stříšky šířky přes 2 m	m	30,000	49,300	108,300	59,000	43,00	1 290,00	2 119,90	0,00	2 537,00	4 656,90	2 537,00	119,68%
27	944945813R00	Demontáž záchranné stříšky šířky přes 2 m	m	30,000	49,300	108,300	59,000	54,00	1 620,00	2 662,20	0,00	3 186,00	5 848,20	3 186,00	119,68%
94		Lešení a stavební výtahy						27 600,00	27 600,00	73 460,40	0,00	132 514,00	205 974,40	132 514,00	180,39%
98		Demolice													
28	981011316R00	Demolice budov prováděné postupným rozebíráním z cihel, kamene, smíšeného a hrázdného zdiva, tvárnice na maltu vápennou nebo vápencementovou, s podílem konstrukcí přes 30 do 35 % obestavěný prostor: (33*13,24- 1,6*2,365+13,5*11,2)*(10,75+3,2+2,6)+(19,45- 13,95-2,6)/2)+6,6*4,3*((10,75+1,2+1,6)+(14,15- 10,75-1,6)/2)+(3,1-1,2)/2)	m3	1 154,000	5 967,000	16 922,100	10 955,100	482,00	556 228,00	2 876 094,00	0,00	5 280 358,20	8 156 452,20	5 280 358,20	183,59%
29	981511111R00	Demolice konstrukcí objektů postupným rozebíráním, z cihel, tvárnice, kamene, zdiva smíšeného nebo hrázdného na maltu vápennou nebo vápencementovou	m3	39,478	424,378	424,378	0,000	1 604,00	63 322,71	680 702,31	0,00	0,00	680 702,31	0,00	0,00%
98		Demolice						619 550,71	619 550,71	3 556 796,31	0,00	5 280 358,20	8 837 154,51	5 280 358,20	148,46%

Poř. č. pol.	Kód položky	Název položky	m.j.	Množství ve Smlouvě	Množství ve dřívější ZBV	Množství ve Změně	Množství v rozdílu	Cena za m.j. v Kč	Cena celkem ve Smlouvě v Kč	Cena celkem v dřívějších ZBV	Změny záporné v Kč	Změny kladné v Kč	Cena celkem ve Změně v Kč	Rozdíl cen celkem v Kč	Rozdíl cen celkem v %
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14		
99	998001123T00	Staveništní přesun hmot Přesun demolic objekt v -21m pol.č. 11 - 1 t/MJ * 694,556 pol.č. 22 - 0,02426 t/MJ * 840,75 pol.č. 25 - 0,02372 t/MJ * 59 pol.č. 28 - 0,00105 t/MJ * 10955,1	t	82,246	890,449	1 618,304	727,855	216,00	17 765,14	192 336,98	0,00	157 216,68	349 553,66	157 216,68	81,74%
99		Staveništní přesun hmot						17 765,14	192 336,98	0,00	0,00	157 216,68	349 553,66	157 216,68	81,74%
762	7623331812R00	Konstrukce tesaiské Demontáž vázaných konstrukcí krovů z hranolů, hranolků, fošen, průřezové plochy přes 120 do 224 cm2	m	298,150	1 368,830	1 368,830	0,000	93,00	27 727,95	127 301,19	0,00	0,00	127 301,19	0,00	0,00%
32	762342812R00	Demontáž bednění a latování střech o sklonu do 60 stupňů včetně všech nadstřešních konstrukcí rozteč latí přes 22 do 50 cm	m2	218,200	766,980	766,980	0,000	35,00	7 637,00	26 844,30	0,00	0,00	26 844,30	0,00	0,00%
762		Konstrukce tesaiské						35 364,95	154 145,49	0,00	0,00	0,00	154 145,49	0,00	0,00%
765	765315860R00	Krytí tvrdé Demontáž pálené krytiny z tašek vlnovek nebo typu Portugal, se zvětralou maltou, do sutí	m2	218,200	766,980	766,980	0,000	71,00	15 492,20	54 455,58	0,00	0,00	54 455,58	0,00	0,00%
765		Krytí tvrdé						15 492,20	54 455,58	0,00	0,00	0,00	54 455,58	0,00	0,00%
767	338171122R00	Konstrukce zámečnické Osazování sloupků a vzpěr plotových ocelových výšky do 2,60 m, se zabetonováním do 0,5 m3 do předem připravených jamek betonem C 25/30	kus	12,000	12,000	12,000	0,000	288,00	3 456,00	3 456,00	0,00	0,00	3 456,00	0,00	0,00%
35	767911130R00	Montáž oplocení z pletiva strojového, o výšce přes 1,6 do 2,0 m	m	34,000	34,000	34,000	0,000	283,00	9 622,00	9 622,00	0,00	0,00	9 622,00	0,00	0,00%
36	767911140R00	Montáž oplocení z pletiva strojového, o výšce přes 2,0 do 4,0 m	m	30,000	30,000	30,000	0,000	310,00	9 300,00	9 300,00	0,00	0,00	9 300,00	0,00	0,00%
37	767912110R00	Montáž oplocení z pletiva ostnatého drátu, ve výšce do 2 m	m	90,000	90,000	90,000	0,000	76,00	6 840,00	6 840,00	0,00	0,00	6 840,00	0,00	0,00%
38	767900040TA0	Demontáž oplocení z pletiva vč. odvozu a poplatku za skládku sutě (beton)	m	30,000	30,000	30,000	0,000	2 174,00	65 220,00	65 220,00	0,00	0,00	65 220,00	0,00	0,00%
39	31327504R	pletivo drátěné 4-hranné; h = 2,00 m; velikost ok 50 mm; d drátu 2,20 mm; povrch, úprava plast na pozink.drátu; barva zelená	m	30,000	30,000	30,000	0,000	85,00	2 550,00	2 550,00	0,00	0,00	2 550,00	0,00	0,00%
40	31478154R	drát napínací pr. 2,90 mm; povrch. úprava PVC; balení 100m	m	90,000	90,000	90,000	0,000	3,00	270,00	270,00	0,00	0,00	270,00	0,00	0,00%
41	40445960R	příslušenství k dopr.značení sloupek Fe 60/3pozink.	m	31,200	31,200	31,200	0,000	243,00	7 581,60	7 581,60	0,00	0,00	7 581,60	0,00	0,00%
42	PC	Napínací šrouby pro oplocení z drátěného pletiva	kus	36,000	36,000	36,000	0,000	21,00	756,00	756,00	0,00	0,00	756,00	0,00	0,00%
767		Konstrukce zámečnické						105 595,60	105 595,60	105 595,60	0,00	0,00	105 595,60	0,00	0,00%
M22		Montáž sdělovací a zabezp. techniky													

Poř. č. pol.	Kód položky	Název položky	m.j.	Množství ve Smlouvě	Množství dřívější ZBV	Množství ve Změně	Množství rozdílu	Cena za m.j. v Kč	Cena celkem ve Smlouvě v Kč	Cena celkem v dřívějších ZBV	Změny záporné v Kč	Změny kladné v Kč	Cena celkem ve Změně v Kč	Rozdíl cen celkem v Kč	Rozdíl cen celkem v %
43	220182032T00 M22	Smyčkování kabelů(spojky) odpojení Montáž sdělovací a zabezp. techniky	kpl	1.000	2.000	2.000	0.000	4 583,00	4 583,00	9 166,00	0,00	0,00	9 166,00	0,00	0,00%
44	D96 979011111R00	Přesuny suti a vybouraných hmot Svislá doprava suti a vybouraných hmot za první podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	17,048	77,961	116,378	38,417	312,00	5 318,98	24 323,83	0,00	11 986,10	36 309,94	11 986,10	49,28%
45	979011112R00	pol.č. 502 - 0,0627 t/MJ * 612,716 Svislá doprava suti a vybouraných hmot příplatek za každé další podlaží	t	17,048	77,961	193,212	115,251	170,00	2 898,16	13 253,37	0,00	19 592,67	32 846,04	19 592,67	147,83%
46	979083117R00	Vodorovné přemístění suti přes 5000 m do 6000 m	t	906,218	3 477,331	10 636,563	7 159,232	185,00	167 650,27	643 306,18	0,00	1 324 457,97	1 967 764,15	1 324 457,97	205,88%
47	979083191R00	pol.č. 28 - 0,65 t/MJ * 10955,1 pol.č. 502 - 0,0627 t/MJ * 612,716 Vodorovné přemístění suti za každých dalších započatých 1000 m přes 6000 m	t	3 614,341	14 187,411	42 747,505	28 560,095	15,00	54 215,11	212 811,16	0,00	428 401,42	641 212,58	428 401,42	201,31%
48	979098141T00	pol.č. 28 - 0,65 t/MJ * 10955,1*4 Poplatek za skládku - spalitelného odpadu	t	5,265	35,957	74,374	38,417	66,00	347,49	2 373,16	0,00	2 535,52	4 908,68	2 535,52	106,84%
49	979098191T00	pol.č. 502 - 0,0627 t/MJ * 612,716*2 Poplatek za skládku - netříděné suti	t	886,265	3 539,887	10 660,702	7 120,815	240,00	212 703,53	849 572,81	0,00	1 708 995,60	2 558 568,41	1 708 995,60	201,16%
50	D96 979099001	pol.č. 28 - 0,65 t/MJ * 10955,1 Třídění odpadu Přesuny suti a vybouraných hmot	t	891,660	3 545,282	10 704,514	7 159,232	575,00	512 704,50	2 038 537,15	0,00	4 116 558,40	6 155 095,55	4 116 558,40	201,94%
501	999 130901101R00	Nové položky Bourání konstrukcí cihelných na MV ve vykopávkách	m3	0,000	114,000	114,000	0,000	2 109,00	0,00	240 426,00	0,00	0,00	240 426,00	0,00	0,00%
502	999020	Vykližení objektu před demolicí	hod	0,000	150,000	150,000	0,000	618,20	0,00	92 730,00	0,00	0,00	92 730,00	0,00	0,00%
503	58100000	Zemina nšypová vhodná - nákup a dovoz	m3	0,000	250,000	250,000	0,000	266,00	0,00	66 500,00	0,00	0,00	66 500,00	0,00	0,00%
504	1704050	Poplatek za uložení na skládku - kód odpadu 170405 (kovový odpad - bez poplatku)	t	0,000	2,000	2,000	0,000	-500,00	0,00	-1 000,00	0,00	0,00	-1 000,00	0,00	0,00%
505	119001401	Dočasné zajištění potrubí ocelového nebo litinového DN do 200	m	0,000	20,000	20,000	0,000	310,00	0,00	6 200,00	0,00	0,00	6 200,00	0,00	0,00%
506	00526z	Finanční náklady	soubc	0,000	1,000	1,000	0,000	6 500,90	0,00	6 500,90	0,00	0,00	6 500,90	0,00	0,00%
507	999021	Kontejnerová sestava	kpl	0,000	1,000	1,000	0,000	1 028 215,00	0,00	1 028 215,00	0,00	0,00	1 028 215,00	0,00	0,00%
508	133202011	Hloubení šachet ručním nebo pneu m nářadím v soudržných horninách tř. 3, plocha výkopu do 4 m2	m3	0,000	4,253	4,253	0,000	1 474,00	0,00	6 268,92	0,00	0,00	6 268,92	0,00	0,00%
509	133202019	Příplatek za lepivost u hloubení šachet ručním nebo pneu nářadím v horninách tř. 3	m3	0,000	1,418	1,418	0,000	117,00	0,00	165,91	0,00	0,00	165,91	0,00	0,00%
510	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	0,000	28,734	28,734	0,000	152,00	0,00	4 367,57	0,00	0,00	4 367,57	0,00	0,00%
511	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	0,000	28,734	28,734	0,000	19,00	0,00	545,95	0,00	0,00	545,95	0,00	0,00%
512	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládku (skládkovné)	t	0,000	2,552	2,552	0,000	110,00	0,00	280,72	0,00	0,00	280,72	0,00	0,00%
513	275313711	Základové patky z betonu tř. C 20/25	m3	0,000	3,360	3,360	0,000	4 096,00	0,00	13 762,56	0,00	0,00	13 762,56	0,00	0,00%
514	275351215	Zřízení bednění stěn základových patek	m2	0,000	8,505	8,505	0,000	511,00	0,00	4 346,06	0,00	0,00	4 346,06	0,00	0,00%
515	275351216	Odstranění bednění stěn základových patek	m2	0,000	8,505	8,505	0,000	145,00	0,00	1 233,23	0,00	0,00	1 233,23	0,00	0,00%

Poř. č. pol.	Kód položky	Název položky	m.j.	Množství ve Smlouvě	Množství ve dřívější ZBV	Množství ve Změně	Množství rozdíl	Cena za m.j. v Kč	Cena celkem ve Smlouvě v Kč	Cena celkem ve dřívějších ZBV	Změny záporné v Kč	Změny kladné v Kč	Cena celkem ve Změně v Kč	Rozdíl cen celkem v Kč	Rozdíl cen celkem v %
516	121101101	Sejmuti ornice s přemístěním	m3	0,000	24,481	24,481	0,000	62,00	0,00	1 517,82	0,00	0,00	1 517,82	0,00	0,00%
517	999022	Osazení kontejnerové sestavy	kpl	0,000	1,000	1,000	0,000	27 450,40	0,00	27 450,40	0,00	0,00	27 450,40	0,00	0,00%
518	999023	Zřízení mobilního oplocení	kpl	0,000	1,000	1,000	0,000	64 772,60	0,00	64 772,60	0,00	0,00	64 772,60	0,00	0,00%
519	56486111R00	Podklad ze štrkofritu s rozprostřením a zhutněním tloušťka po zhutnění 200 mm	m2	0,000	75,000	75,000	0,000	143,00	0,00	10 725,00	0,00	0,00	10 725,00	0,00	0,00%
520	564113515R00	Podklad z asf. recyklatu fr. 0-32 po zhutn.tl.15 cm	m2	0,000	75,000	75,000	0,000	112,50	0,00	8 437,50	0,00	0,00	8 437,50	0,00	0,00%
521	998152111	Přesun hmot pro montované zdi a valy v do 12 m	t	0,000	10,817	10,817	0,000	275,00	0,00	2 974,68	0,00	0,00	2 974,68	0,00	0,00%
522	998225311R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu komunikací jakékoliv délky objektu	t	0,000	56,700	56,700	0,000	12,00	0,00	680,40	0,00	0,00	680,40	0,00	0,00%
523	999024	Zřízení kanalizační přípojky	kpl	0,000	1,000	1,000	0,000	76 360,59	0,00	76 360,59	0,00	0,00	76 360,59	0,00	0,00%
524	999025	Zřízení vodovodní přípojky	kpl	0,000	1,000	1,000	0,000	76 970,21	0,00	76 970,21	0,00	0,00	76 970,21	0,00	0,00%
525	999026	Zřízení elektro přípojky	kpl	0,000	1,000	1,000	0,000	6 631,36	0,00	6 631,36	0,00	0,00	6 631,36	0,00	0,00%
526	999027	Záloha na dodávku energií	Kč	0,000	220 000,000	220 000,000	0,000	1,00	0,00	220 000,00	0,00	0,00	220 000,00	0,00	0,00%
527	950900030RA0	Demontáže středních konstrukcí krov, s krytinou z pozink. plechu (33*13,24-1,6*2,365+6,6*3+13,5*11,2)	m2	0,000	612,716	612,716	0,000	295,00	0,00	0,00	0,00	180 751,22	180 751,22	180 751,22	100,00%
999		Nové položky													
Celkem															
									2 147 824,99	10 602 335,68	0,00	13 521 264,42	24 123 600,10	13 521 264,42	127,53%

501	130901101R00	Bourání konstrukcí cihelných na MV ve výklopkách	m3	cenová hladina:	pol.č. 8; SO 600.20.520
502	999020	Vykližení objektu před demolicí	hod	cenová hladina:	viz Rozbor ceny položky 999020 - ZBV č. 2/18.3
503	58100000	Zemina násypová vhodná - nákup a dovoz	m3	cenová hladina:	pol.č. 20; SO 100.22.1
504	1704050	Poplatek za uložení na skládku - kód odpadu 170405 (kovový odpad - bez poplatku)	t	cenová hladina:	pol.č. 11; SO 100.10.1 1 17 1.2
505	119001401	Dočasné zajištění potrubí ocelového nebo litinového DN do 200	m	cenová hladina:	pol.č. 4; SO 200.10.01
506	00526z	Finanční náklady	soub.	cenová hladina:	pol.č. 24; SO 100.20.2-0
507	999021	Kontejnerová sestava	kpl	cenová hladina:	viz Rozbor ceny položky 999021 - ZBV č. 2/20.3
508	133202011	Hloubení šachet ručním nebo pneu m nářadím v soudržných horninách tř. 3, plocha výkopu do 4 m2	m3	cenová hladina:	pol. č. 3, SO 152.20.13A
509	133202019	Příplatek za lepičnost u hloubení šachet ručním nebo pneu nářadím v horninách tř. 3	m3	cenová hladina:	pol. č. 4, SO 152.20.13A
510	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkoku/sypání z horniny tř. 1 až 4	m3	cenová hladina:	pol. č. 5, SO 152.20.13A
511	171201201	Uložení sypání na skládku	m3	cenová hladina:	pol. č. 6, SO 152.20.13A
512	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypání na skládce (skládkovné)	t	cenová hladina:	pol. č. 7, SO 152.20.13A
513	275313711	Základové patky z betonu tř. C 20/25	m3	cenová hladina:	pol. č. 12, SO 152.20.13A
514	275351215	Zřízení bednění stěn základových patek	m2	cenová hladina:	pol. č. 13, SO 152.20.13A
515	275351216	Odstranění bednění stěn základových patek	m2	cenová hladina:	pol. č. 14, SO 152.20.13A
516	121101101	Sejmuti ornice s přemístěním	m3	cenová hladina:	pol. č. 6, SO 200.10.01
517	999022	Osazení kontejnerové sestavy	kpl	cenová hladina:	viz Rozbor ceny položky 999022 - ZBV č. 2/20.3
518	999023	Zřízení mobilního oplocení	kpl	cenová hladina:	viz Rozbor ceny položky 999023 - ZBV č. 2/20.3

Poř. č. 1	Kód položky 2	Název položky 3	m.j. 4	Množství ve Smlouvě 5	Množství dřívější ZBV 6	Množství ve Změně 7	Cena za m.j. v Kč 8	Cena celkem ve Smlouvě v Kč 9	Cena celkem v dřívějších ZBV 10	Změny kladné v Kč 11	Cena celkem ve Změně v Kč 12	Rozdíl cen celkem v Kč 13	Rozdíl cen celkem v % 14
519	564861111R00	Podklad ze šterkodrti s rozproštěním a zhutněním tloušťka po zhutnění 200 mm	m2	cenová hladina:		pol. č. 31, SO 100.20.1							
520	564113515R00	Podklad z asf.recyklátu fr. 0-32 po zhutn.tl.15 cm	m2	cenová hladina:		RTS 2018/II							
521	998152111	Přesun hmot pro montované zdi a valy v do 12 m	t	cenová hladina:		pol. č. 40, SO 150.00.01							
522	998225311R00	Přesun hmot pro opravy a udržbu komunikací jakékoliv délky objektu	t	cenová hladina:		pol. č. 112, SO 100.10.1-1							
523	999024	Zřízení kanalizační přípojky	kpl	cenová hladina:		viz příloha č. 11a - rozpočet kanalizační přípojky - ZBV č.							
524	999025	Zřízení vodovodní přípojky	kpl	cenová hladina:		viz příloha č. 11b - rozpočet vodovodní přípojky - ZBV č.							
525	999026	Zřízení elektro přípojky	kpl	cenová hladina:		viz příloha č. 11c - rozpočet elektro přípojky - ZBV č. 2/							
526	999027	Záloha na dodávku energií	Kč	cenová hladina:		kalkulace - odhadovaná spotřeba							
527	950900030RA0	Demontáže střešních konstrukcí krov, s krytinou z pozink. plechu	m2	cenová hladina:		pol.č. 16, SO 130.30.00							

Za Zho

[redacted]

Datum:

27.3.2020

Za Objednatel:

27.03.2020

Datum:

PŘEHLED ZAŘAZENÍ ZMĚN DO SKUPIN (údaje v Kč bez DPH)

Název a evidenční číslo Stavby:

Tramvaj Plotní - soubor staveb - etapa 2-4

1	Přijaté smluvní částka bez rezervy a DPH	1 197 447 545,43
2=1+19+20	Aktuální smluvní částka (cena stavby)	1 202 205 474,85
3=(2/1)*100	Procento změny Přijaté smluvní částky	100,40%
4=(24/1)*100	Sledování vyhrazených změn (Skupina 1)	0,00%
5=(27/1)*100	Sledování záměny položek (Skupina 2)	-0,01%
41=(19/1)*100	Sledování limitu 15 % pro podstatnou změnu pro Změny záporné sítě § 18, odst. (b), písm. b)	4,58%

6=30+34	Suma Změn kladných a Změn záporných Skupiny 3 a Skupiny 4	7 162 804,65	bez ABS
7=(6/1)*100	Sledování limitu 30 % - součet Skupiny 3 a Skupiny 4	0,60%	
8=1*0,3	Zákonný limit 30 % pro Skupinu 3 a Skupinu 4	359 234 263,63 Kč	

9=(31/1)*100	Sledování limitu 50 % Skupina 3	8,30%	ABS
10=(35/1)*100	Sledování limitu 50 % Skupina 4	0,00%	ABS
11=1*0,5	Zákonný limit 50 % pro Skupinu 3 a Skupinu 4	698 723 772,72 Kč	

12=(30/1)*100	Sledování limitu 15 %	0,32%	ABS
13=39	Sledování limitu 149 224 000 Kč	3 843 618,42 Kč	ABS
14=149224000-39	Zbývá do limitu	145 380 381,58	

Skupiny změn

SO	ZBV č.	Investor	Název SO/PS / předmět Změny	Změny záporné (zadávat se znaménkem minus)	Změny kladné	Hodnota ZBV	Skupiny změn						Změny de minimis				Smluvní kompenzační nároky										
							- 1 - Vyhrazená změna (Doměrky)		- 2 - Záměna položek (Započítávání)		- 3 - Nepředvidanost		- 4 - Nozbytnost		- 5 - Změny de minimis												
16	17		18	19=22+25+28+32+36	20=23+26+29+33+37+40	21=19+20	22	23	24=22+23	25	26	27=25+26	28	29	30=28+29	31=28+29	32	33	34=32+33	35=32+33	36	37	38=(39/1)*100	39=36+37	40		
300.1	1/1.3	SMB	Komárovská nádraží – Dornych - Kanalizace	- 1 061 626,07	771 770,79	- 289 855,28			0,00				- 1 061 626,07	771 770,79	- 289 855,28	1 833 386,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
300.2	1/2.3	SMB	Dornych - Kanalizace	- 1 982 750,81	1 335 278,20	- 647 472,61			0,00				- 1 982 750,81	1 335 278,20	- 647 472,61	3 318 629,61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
300.3	1/3.3	SMB	Plotní 1. část - Kanalizace	- 2 080 284,49	1 361 395,79	- 718 888,70			0,00				- 2 080 284,49	1 361 395,79	- 718 888,70	3 441 680,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
300.4	1/4.3	SMB	Dornych - Kanalizace	- 644 523,68	407 097,12	- 237 426,56			0,00				- 644 523,68	407 097,12	- 237 426,56	1 051 620,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
130.3	1/5.5	SMB	Protiluková stěna, clona Dornych	0,00	348 748,42	348 748,42			0,00				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
100.1	1/8.3	SMB	Ul. Kovářská chodníky	- 711,42	5 505,27	4 793,85			0,00				- 711,42	5 505,27	4 793,85	6 216,69	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
100.2	1/7.3	SMB	Ul. Dornych 2. část, chodníky	- 7 860,00	5 038,34	- 2 821,66			0,00				- 7 860,00	5 038,34	- 2 821,66	12 868,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
100.2	1/8.3	RSD	Křižovatka Dornych - Zvonarka, komunikace	- 9 534,00	5 321,80	- 4 212,20			0,00				- 9 534,00	5 321,80	- 4 212,20	14 855,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
100.4	1/8.3	RSD	Ul. Dornych - 3. část, komunikace	- 10 573,20	6 352,00	- 4 221,20			0,00				- 10 573,20	6 352,00	- 4 221,20	16 925,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
101.2	1/10.3	RSD	Dopravní značení - II. etapa	0,00	4 023,03	4 023,03			0,00				0,00	4 023,03	4 023,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
600.2	2/11.3	TB	Parovod 2xDN250 - Dornych	- 282 816,80	3 186 589,09	2 903 772,29			0,00				- 282 816,80	3 186 589,09	2 903 772,29	3 488 930,55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
100.12	1/12.3	SMB	Ul. Svatopetrská - Dornych 1. část, chodníky	0,00	682 434,40	682 434,40			0,00				0,00	682 434,40	682 434,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
300.1	1/13.3	SMB	Komárovská nádraží - Dornych - Kanalizace	- 82 075,20	889 009,84	806 934,64			0,00				- 82 075,20	889 009,84	806 934,64	951 085,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
100.1	1/14.2	RSD	Ul. Svatopetrská - Dornych 1. část, komunikace	- 1 396 720,81	1 373 626,76	- 23 094,05			0,00				- 1 396 720,81	1 373 626,76	- 23 094,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
100.2	1/15.2	RSD	Ul. Dornych 2. část, komunikace	- 2 571 231,95	2 528 189,30	- 43 042,65			0,00				- 2 571 231,95	2 528 189,30	- 43 042,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
100.2	1/16.2	RSD	Křižovatka Dornych - Zvonarka, komunikace	- 622 606,80	612 184,31	- 10 422,49			0,00				- 622 606,80	612 184,31	- 10 422,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
100.4	1/17.2	RSD	Ul. Dornych 3. část, komunikace	- 941 248,92	925 462,33	- 15 786,59			0,00				- 941 248,92	925 462,33	- 15 786,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
130.3	2/18.3	SMB	Demolice obj. Plotní č. 6a, k. ú. Trnitá, č.p. 768/18	0,00	5 453 450,78	5 453 450,78			0,00				0,00	5 453 450,78	5 453 450,78	5 453 450,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
130.3	2/19.3	SMB	Demolice obj. Plotní č. 6a, k. ú. Trnitá, č.p. 768/18	0,00	1 445 353,46	1 445 353,46			0,00				0,00	1 445 353,46	1 445 353,46	1 445 353,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
130.3	2/20.3	SMB	Demolice obj. Plotní č. 6a, k. ú. Trnitá, č.p. 768/18	0,00	1 555 706,48	1 555 706,48			0,00				0,00	1 555 706,48	1 555 706,48	1 555 706,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
701.1	1/21.3	RSD	Přeložky vedení E.ON	- 3 895 333,00	0,00	- 3 895 333,00			0,00				- 3 895 333,00	0,00	- 3 895 333,00	3 895 333,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
701.2	1/22.3	SMB	Přeložky vedení E.ON	- 5 413 681,00	0,00	- 5 413 681,00			0,00				- 5 413 681,00	0,00	- 5 413 681,00	5 413 681,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
701.3	1/23.3	SMB	Přeložky vedení E.ON	- 2 009 858,00	0,00	- 2 009 858,00			0,00				- 2 009 858,00	0,00	- 2 009 858,00	2 009 858,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
701.4	1/24.3	SMB	Přeložky vedení E.ON	- 6 014 646,00	0,00	- 6 014 646,00			0,00				- 6 014 646,00	0,00	- 6 014 646,00	6 014 646,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
801.1	1/25.3	SMB	Přeložky kabelů CETIN oblast Svatopetrská	- 5 140 338,96	0,00	- 5 140 338,96			0,00				- 5 140 338,96	0,00	- 5 140 338,96	5 140 338,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
801.1	1/26.3	RSD	Přeložky kabelů CETIN oblast Svatopetrská	- 2 418 983,04	0,00	- 2 418 983,04			0,00				- 2 418 983,04	0,00	- 2 418 983,04	2 418 983,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
802.1	1/27.3	SMB	Přeložky kabelů UPC oblast Svatopetrská	- 4 253 046,91	0,00	- 4 253 046,91			0,00				- 4 253 046,91	0,00	- 4 253 046,91	4 253 046,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
802.2	1/28.3	RSD	Přeložky kabelů UPC Dornych	- 2 999 539,53	0,00	- 2 999 539,53			0,00				- 2 999 539,53	0,00	- 2 999 539,53	2 999 539,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
500.1	1/29.3	SMB	STL přifojky Svatopetrská - Dornych	0,00	225 108,33	225 108,33			0,00				0,00	225 108,33	225 108,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
500.1	1/30.3	RSD	STL plynovod PE 225 - Dornych, 1. část	0,00	118 001,25	118 001,25			0,00				0,00	118 001,25	118 001,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
100.4	1/31.3	SMB	Ul. Plotní - 3. část, komunikace	0,00	3 215 237,13	3 215 237,13			0,00				0,00	3 215 237,13	3 215 237,13	3 215 237,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
100.1	1/32.3	SMB	Ul. Svatopetrská - Dornych 1. část, chodníky	0,00	3 014 141,44	3 014 141,44			0,00				0,00	3 014 141,44	3 014 141,44	3 014 141,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
152.2	1/33.3	SMB	Stavební úpravy obj. Dornych č. 60 k. ú. Trnitá, č.p. 747	- 4 854 728,32	0,00	- 4 854 728,32			0,00				- 4 854 728,32	0,00	- 4 854 728,32	4 854 728,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
100.3	1/34.3	SMB	Ul. Plotní - 1. část, komunikace	0,00	4 370 561,60	4 370 561,60																					



DOKUMENTACE PRO ODSTRANĚNÍ STAVBY

TRAMVAJ PLOTNÍ – SOUBOR STAVEB – ETAPA 2-4,

SO-130.30.00 DEMOLICE OBJEKTU PLOTNÍ 39

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Datum: prosinec 2019

Investor: Statutární město Brno
Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 602 00 Brno
Technický dozor investora: Brněnské komunikace a.s., Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno

Zhotovitel: RGB STUDIO s.r.o.

Minská 921/8, 616 00 Brno
Sídlo firmy: Renneská tř. 787/1a, 639 00 Brno

OBSAH SOUHRNNÉ ZPRÁVY

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

- a/ charakteristika území, ve kterém se odstraňovaná stavba nachází, a zastavěného stavebního pozemku,
- b/ stávající ochranná a bezpečnostní pásma,
- c) ochrana území podle jiných právních předpisů - podle památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.,
- d/ poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,
- e/ vliv odstranění stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv odstranění stavby na odtokové poměry, vliv odstranění stavby na požární bezpečnost okolních staveb a pozemků,
- f/ zhodnocení kontaminace prostoru stavby látkami škodlivými pro životní prostředí v případě jejich výskytu,
- g/ požadavky na kácení dřevin,
- h/ věcné a časové vazby, podmiňující, vyvolané, související investice,
- i/ seznam sousedních pozemků podle katastru nemovitostí nezbytných k provedení stavby

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

- a) druh a účel užívání odstraňované stavby,
- b) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,
- c) ochrana odstraňované stavby podle jiných právních předpisů¹⁾ - informace o zrušení prohlášení věci za kulturní památku apod.,
- d) stávající parametry odstraňované stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, počet funkčních jednotek; u stavby obsahující byty - celková podlahová plocha budovy, počet a velikost zanikajících bytů, obytná a užitková plocha zanikajících bytů,
- e) základní předpoklady pro odstranění stavby - časové údaje o průběhu prací, členění na etapy, orientační náklady stavby, předpokládaný způsob odstranění stavby,
- f) stručný popis stavebních nebo inženýrských objektů a jejich konstrukcí,
- g) stručný popis technických nebo technologických zařízení,
- h) výsledky stavebního průzkumu, přítomnost azbestu ve stavbě.

B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

- a/ napojovací místa technické infrastruktury
- b/ připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky
- c) způsob odpojení.

B.4 ÚPRAVY TERÉNU A ŘEŠENÍ VEGETACE PO ODSTRANĚNÍ STAVBY

- a/ terénní úpravy po odstranění stavby
- b/ použité vegetační prvky, biotechnická opatření

B.5 ZÁSADY ORGANIZACE BOURACÍCH PRACÍ

- a/ potřeby a spotřeby rozhodujících médií a jejich zajištění,
- b/ odvodnění staveniště,
- c/ napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,
- d/ vliv odstraňování stavby na okolní stavby a pozemky,
- e/ ochrana okolí staveniště
- f/ maximální zábory,
- g) požadavky na bezbariérové obchodní trasy,
- h/ maximální produkované množství a druhy odpadů a emisí při odstraňování stavby, nakládání s odpady, zejména s nebezpečným odpadem, způsob přepravy a jejich uložení nebo dalšího využití anebo likvidace,
- i/ ochrana životního prostředí při odstraňování stavby,
- j/ zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,
- k/ úpravy pro bezbariérové užívání staveb dotčených odstraňováním stavby,
- l/ zásady pro dopravně inženýrské opatření,

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

a/ charakteristika území, ve kterém se odstraňovaná stavba nachází, a zastavěného stavebního pozemku,

Jedná se o přípravu území pro jeden ze strategických projektů města Brna - přeložení tramvaje z ulice Dornych do ulice Plotní a nové dopravní řešení celé této lokality, a to v rámci stavby „Tramvaj Plotní – soubor staveb, etapa 2 - 4“.

Odstraňovaná stavba je součástí řadové zástavby ulice Plotní a Široká, leží na pozemku s parcelním číslem 1141 v katastrálním území Komárov. Jedná se o bytový dům. K objektu přísluší dvorek s nepevným travnatým povrchem. Dvorek je směrem k sousedním pozemkům 1142 a 1143 neohrazený, směrem k pozemku 1140 je ohraničený zděnou stěnou výšky 2 m.

Objekt je napojen na inženýrské sítě v ulici Plotní.

b/ stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Jednotlivé inženýrské sítě mají svá ochranná a bezpečnostní pásma stanovená normami a ta budou dodržována. Před zahájením výkopových prací budou stávající podzemní vedení vytyčena za účasti zástupců správců těchto vedení. Minimální vodorovné a svislé vzdálenosti jednotlivých inženýrských sítí a vedení jsou definovány ČSN 73 6005 – Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.

c/ ochrana území podle jiných právních předpisů - podle památkové rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.)

Řešený objekt se nachází mimo území Městské památkové rezervace, leží však v jejím ochranném pásmu.

Chráněná území se v řešeném prostoru nevyskytují.

Záplavové území se v řešeném prostoru nevyskytuje.

Poddolované území se v řešeném prostoru nevyskytuje.

Lokalita není v současnosti kontaminována.

d/ poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Stavba se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území.

e/ vliv odstranění stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv odstranění stavby na odtokové poměry, vliv odstranění stavby na požární bezpečnost okolních staveb a pozemků,

Odstranění stavby nebude mít vliv na okolní stavby a pozemky. V současné době jsou dešťové vody svedeny do kanalizace. Po odstranění stavby bude dešťová voda vsakovat do terénu. Demolicí objektů nevzniká požárně nebezpečný prostor zasahující na sousední pozemky.

Vzhledem k tomu, že v současné době je dvorek je směrem k sousedním pozemkům 1142 a 1143 neohrazený, je nutné po demolicí dvorní prostor sousedního objektu uzavřít oplocením.

V další fázi se počítá s výstavbou a dalším využitím prostoru.

f/ zhodnocení kontaminace prostoru stavby látkami škodlivými pro životní prostředí v případě jejich výskytu,

V daném prostoru se nevyskytují škodlivé látky.

g/ požadavky na kácení dřevin

V řešeném území se nenachází žádný porost, který byl potřeba pokácet z důvodu odstranění stavby.

h/ věcné a časové vazby, podmiňující, vyvolané, související investice

Odstranění stavby nemá žádné věcné a časové vazby ani podmiňující, vyvolané nebo související investice.

i/ seznam sousedních pozemků podle katastru nemovitostí nezbytných k provedení stavby

K provedení stavby nejsou potřeba žádné sousední pozemky.

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

a/ druh a účel užívání odstraňované stavby

Odstraňovaný objekt byl užíván jako bytový dům.

b) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Jedná se o dokumentaci pro zajištění vyjádření a závazných stanovisek dotčených orgánů státní správy a správců inženýrských sítí. Podmínky závazných stanovisek budou následně zapracovány do dokumentace.

c) ochrana odstraňované stavby podle jiných právních předpisů - informace o zrušení prohlášení věci za kulturní památku apod.,

Stavba nepodléhá ochraně podle jiných právních předpisů.

d) stávající parametry odstraňované stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, počet funkčních jednotek

podlaží nadzemní	3 + podkroví
podlaží podzemní	1
zastavěná plocha	620 m ²
obestavěný prostor	11 500 m ³

e) základní předpoklady pro odstranění stavby - časové údaje o průběhu prací, členění na etapy, orientační náklady stavby, předpokládaný způsob odstranění stavby,

Jedná se o stavbu menšího rozsahu, která bude prováděna stavební firmou. Stavba bude provedena v jedné etapě.

Předpokládaný termín zahájení stavby 03/2020 – 06/2020

Orientační náklady stavby: 19 mil Kč

Požadavky na přípravné práce

- před vlastní realizací bourání obvodových stěn sousedících s okolními budovami je nutno do těchto stěn provést zkušební sondy, dle jejichž výsledků bude ověřena statická funkce těchto dotčených konstrukcí. Dle výsledků těchto sondážních prací bude následně stanoven rozsah a způsob bourání těchto obvodových stěn, popř. řešení jejich statického zajištění.
- před vlastní realizací bourání obvodových podzemních stěn, sousedících s okolními budovami, bude po domluvě s majiteli sousedních objektů prověřeno, zda sousední objekty jsou podsklepeny. Dle tohoto zjištění bude ověřena statická funkce těchto dotčených konstrukcí a bude řešeno jejich statické zajištění např. záporovou stěnou s kotvami nebo jiným technickým řešením.
- zhotovitel demoličních prací zpracuje v rámci své dodávky podrobný prováděcí technologický postup demoličních prací na veškeré bourací práce!!!
- zhotovitel demoličních prací zpracuje v rámci své dodávky v návaznosti na zpracovaný technologický postup bouracích prací "Plán BOZP"!!!!

Postup demoličních prací

Před zahájením bouracích prací bude vybudováno zařízení staveniště (buňkoviště, sociální zázemí, ochrana veřejných ploch, dočasná dopravní značení atd.).

Před zahájením bouracích prací musí být veškeré přípojky k demolovanému objektu odpojeny. Inženýrské sítě v okolí bouraného objektu je nutno chránit.

Na sousedních objektech a pozemcích se provede osazení veškerých ochranných prvků.

Před započítím prací, popř. v průběhu bude provedeno nezbytné statické zajištění sousedních objektů.

Jedná se o kompletní demolici objektu, vyjma podzemní části, která bude vybourána 0,5 m pod okolní terén. Před zahájením bouracích prací je nutné ověřit sondami skladbu konstrukcí a jejich stav. V případě atypického konstrukčního řešení stavby je nutno konzultovat další postup bourání se statikem.

Demoliční práce nadzemních částí objektu se budou provádět chronologicky a to od nejvyšších pater jednotlivých úseků, shora dolů, za dodržování zásad BOZP. Práce se provádí postupně tak, aby bylo umožněno případně doseparovat jednotlivé materiály.

Orientační sled prací

- kompletní a úplné vyklizení bouraného objektu
- demontáž zařizovacích předmětů
- demontáž oken a dveří vč. rámu
- odstranění krytiny
- odstranění laťování a krovu (z lešení – postupným rozebíráním)
- odbourávání obvodových zdí podkroví (z lešení – postupným rozebíráním)
- rozebrání stropu daného podlaží a odbourávání obvodových zdí v podlaží pod danou stropní konstrukcí (z lešení – postupným rozebíráním)
- vybourání podzemní části do úrovně 0,5 m pod terénem

Bourací a demoliční práce budou prováděny běžnými mechanizačními prostředky, bez použití trhavin (demoliční drapák, demoliční nůžky, hydraulická kladiva atd.).

Bourací práce, při nichž budou dotčeny nosné prvky stavební konstrukce, se budou provádět pouze podle technologického postupu zhotovitele stavby, na základě provedeného průzkumu stávající stavby a jejího statického posouzení. Na základě technologického postupu se zajistí, aby v průběhu prací nedošlo k nekontrolovanému porušení stability stavby nebo její části. Budou-li v průběhu bouracích prací zjištěny skutečnosti, které nebyly průzkumem odhaleny, zajistí zhotovitel bez zbytečného odkladu přizpůsobení technologického postupu těmto skutečnostem tak, aby vždy byla zajištěna bezpečnost prováděných prací.

Dočasně stavební konstrukce zřízené uvnitř bourané stavby nebo na jejich vnějších stranách nesmí být zatěžovány vybouraným materiálem, ani nesmí být přes ně strháván materiál z bourané stavby, pokud nebudou k tomu navrženy. Vybouraný materiál bude nutno průběžně odstraňovat, aby nedošlo k přetížení a zřícení konstrukcí. Bourání střešních konstrukcí nebo krovů strháváním pomocí lan a tažných strojů bude prováděno pouze tehdy, jestliže bude zajištěna stabilita ostatních částí stavby. Pokud nebude bouraná konstrukce dostatečně stabilní a únosná, budou se bourací práce provádět ze samostatné pomocné konstrukce. Při ručním

bourání budou konstrukční prvky odstraňovány podle technologického postupu, a to vertikálním způsobem směrem shora dolů a s ohledem na statické působení. Stropní prvky bude nutno před uvázáním na zdvihací zařízení uvolnit od ostatních konstrukcí. Při bouracích pracích nesmí být fyzické osoby ohroženy padajícími předměty.

Po provedení demolice podzemních částí objektu bude prostor zasypan do úrovně okolního terénu, včetně provedení celoplošného zhutněného násypu celého prostoru a upraven a urovnan tak, aby vyhovoval potřebám vybudování příslušné pozemní komunikace nebo jiného stavebního objektu.

f) stručný popis stavebních nebo inženýrských objektů a jejich konstrukcí,

Objekt bytového domu je odhadem z 50. let 20. století.

Jde o rohový objekt řadové zástavby tvaru L se sedlovou střechou. Základní venkovní rozměry objektu jsou v ulici Plotní 33,0 x 13 m a v ulici Široká 24,5 x 13,5 m, výška hřebene střechy od přilehlého terénu je 18,5 m. Objekt je podsklepený, se třemi nadzemními podlažními a vestavěným obytným podkrovím.

Objekt je tvořen tradiční zděnou technologií s dřevěnými stropními konstrukcemi v nadzemních podlažích a se sedlovou střechou.

Hlavní vstup do 1.NP objektu je z ulice Plotní. Vedlejší vstup do 1.PP je z ulice Široká. Další vstupy jsou ze dvora. Z hlavní chodby se schodištěm je propojeno levé a pravé křídlo obytného domu včetně vstupu na dvůr. Schodiště spojuje jednotlivá patra i s obytným podkrovím. V obou křídlech je ve dvorním traktu situována chodba, ze které je přístup do jednotlivých bytových jednotek.

Bytové jednotky tvoří předsiň, koupelna s WC, kuchyň a obytné místnosti. Obytné místnosti jsou orientovány do ulic Široká a Plotní – hlavních fasád bytového domu.

Technické instalace bytových jednotek jsou shromážděny do svislých instalačních šachet umístěných ve zděných jádrech bytů.

Podle dostupných podkladů byla v roce 1978 vypracována projektová dokumentace rekonstrukce objektu, která byla podle vizuální prohlídky realizována. Do dnešní doby byla dále provedena vestavba nových bytových jednotek do podkroví objektu. Původní projektová dokumentace rekonstrukce a vestavby objektu je archivována na MU městské části Brno – Komárov.

Základové konstrukce

Stávající základové konstrukce jsou cihelné nebo betonové.

Svislé konstrukce

Nosné stěny i vnitřní příčky jsou zděné z pálených cihel. U půdní vestavby jde o konstrukce sádkartonové.

Vodorovné konstrukce

Stropní konstrukce nad 1.PP, nad vstupním schodištěm a nad chodbami je betonová, stropní konstrukce nad 1.-3.NP v bytech je dřevěná trémová se záklopem a podbitím.

Střešní konstrukce

Je tvořena dřevěným krovem, střešní krytina plechová.

Schodiště

Je monolitické železobetonové.

Výplně otvorů v obvodových stěnách

Hlavní vstupní dveře jsou ocelové prosklené, dveře do sklepa ocelové plné. Okna jsou v nadzemních podlažích dřevěná zdvojená, v 1.PP jsou okna plastová s izolačním dvojsklem.

Vnitřní dveře dřevěné do ocelových zárubní.

g) stručný popis technických nebo technologických zařízení,

Stavba neobsahuje žádná technologická zařízení. Objekt je vybaven vnitřní elektroinstalací. Ve vnitřních chodbách jednotlivých křídel je vedeno plynové potrubí. Každá bytová jednotka má svůj plynoměr. Bytové jednotky jsou opatřeny kombinovanými plynovými kotly, které zabezpečují vytápění a přípravu teplé vody. Kouřovody jsou vedeny pod stropy do dvorní fasády. Rozvody topení jsou vedeny od kotle při podlaze po obvodech místností k jednotlivým otopným tělesům.

h) výsledky stavebního průzkumu, přítomnost azbestu ve stavbě.

Venkovní i vnitřní prohlídkou nebyly na stavbě zjištěny žádné závady.

Objekt je v současné době částečně užíván.

Stavební konstrukce – stropy, podlahy, základy je třeba před zahájením bouracích prací pomocí sond přesně identifikovat.

Žádné stopy azbestu nebyly nalezeny.

B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

a/ napojovací místa technické infrastruktury

b/ připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Objekt je napojen na vodovod, kanalizaci, NTL plyn v ulici Široká a na elektrickou energii a SLP připojení společnosti Cetin a.s. v ulici Plotní.

c) způsob odpojení.

Před zahájením demoličních prací bude objekt odpojen od všech inženýrských sítí. Veškeré přípojky budou demontovány v rámci pozemků a dle požadavků správců jednotlivých sítí.

Přípojka vody ukončená vodoměrnou šachtou v objektu bude zrušena včetně napojení na hlavní vodovodní řad v ulici Široká. Přípojka bude zrušena dle pokynů provozovatele a v souladu s Městskými standardy pro vodovodní síť.

Kanalizační přípojka bude zrušena v místě napojení na kanalizační řad v ulici Široká. Nefunkční potrubí přípojky je nutné po jeho odpojení v celé délce zaplnit nebo vykopat. Zaplnění potrubí bude provedeno hubeným betonem nebo popílkocementovou směsí. Místo napojení přípojky na kanalizační stoku nutno zapravit dle pokynů obvodového technika kanalizačního provozu.

Přípojka plynu bude v ulici Široká bude po projednání se správcem sítě zrušena. Před provedením zrušení PP musí být ukončen odběr zemního plynu a demontovány plynoměry.

Napojení na rozvod NN bude po projednání se správcem sítě zrušeno. Elektroměr bude demontován.

V těsné blízkosti demolovaného objektu se nachází optické vedení UPC Česká republika! Po dobu demolice nutno provést jeho zabezpečení proti poškození!!!

B.4 ÚPRAVY TERÉNU A ŘEŠENÍ VEGETACE PO ODSTRANĚNÍ STAVBY

a/ terénní úpravy po odstranění stavby

Po odstranění stavby bude prostor po vybourání části spodní stavby zasypán betonovým recyklátem výrobcem deklarovaným jako výrobek fr. 0-32 do úrovně okolního terénu (objem cca 600 m³). Prostor bude upraven a urovnán tak, aby vyhovoval potřebám vybudování příslušné pozemní komunikace nebo jiného stavebního objektu.

b/ použité vegetační prvky, biotechnická opatření – není řešeno

B.5 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

a/ potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Staveniště bude zajištěno dodávkou elektrické energie a vody. Dodavatel stavby si smluvně zajistí požadovaný odběr energií a dohodne detailní způsob staveništního odběru se stavebníkem, případně i s příslušným správcem sítě.

Odpadový materiál ze stavební činnosti bude odvážen do příslušného zařízení na využívání nebo odstraňování odpadů.

b/ odvodnění staveniště

Vzhledem k rozsahu stavebních prací není nutné řešit odvodnění staveniště.

c/ napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Příjezd i odjezd bude v době výstavby zajištěn ulici Dornych, Široká a po staveništních komunikacích v ulici Plotní. Vlivem staveništní dopravy nesmí být narušena plynulost a bezpečnost provozu.

Realizaci stavby dojde k určitému omezení provozu na místních komunikacích pohybem stavební techniky. Potřebné dočasné úpravy dopravního značení a zvláštní užívání komunikace budou zpracovány a projednány zhotovitelem v dokumentaci pro realizaci stavby.

Stávající příjezdové komunikace budou pravidelně čistěny případně chráněny proti poškození těžkými mechanismy. Po skončení prací bude dotčené území uvedeno do původního stavu (vyspravení zpevněných ploch a vyčištění včetně zatravnění nezápevněných ploch porušených stavbou). Vše bude podrobně řešeno vybranou firmou v součinnosti s investorem.

Připojení na technickou infrastrukturu bude zajištěno z prostoru staveniště na ulici Dornych v rámci stavby „Tramvaj Plotní – soubor staveb, etapa 2 - 4“.

d/ vliv odstraňování stavby na okolní stavby a pozemky

Prováděním prací nebude ohrožena bezpečnost provozu na přilehlých komunikacích, stabilita okolních objektů ani bezpečnost chodců v okolí stavby. Komunikace mimo obvod staveniště budou udržovány v čistotě dle silničního zákona. Čištění vozovek, případně znečištěných stavbou, bude prováděno průběžně, bez použití vody. Během stavebních prací nesmí dojít ke znečištění odvodňovacích zařízení komunikací a jejich poškození nebo zakrytí dopravního značení. Před zahájením prací budou vymezeny prostory staveniště včetně ochranných pásem. Na stavbě budou umístěny informační tabule s uvedením názvu objednavatele a zhotovitele stavby, projektanta, osoby technického dozoru a s uvedením termínu výstavby.

Stavební práce budou realizovány většinou z pozemku stavebníka. Přesto budou spolu se zásobováním stavby okolí částečně zatěžovat. Proto je nutné z důvodu ochrany prostředí zatěžující faktory eliminovat:

• Hlučnost

Při realizaci stavby bude dodavatel na staveništi dodržovat podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci /dle nařízení vlády č.178/2001 a č.523/2002, zákon č.258/2000 o ochraně zdraví a o změně některých souvisejících předpisů včetně změny č.

274/2003 Sb., hygienické předpisy o hygienických požadavcích na pracovní prostředí a bude garantovat dodržení hlukových limitů v průběhu stavby /ve smyslu Nařízení vlády č. 217/2016 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací/.

Vliv externí dopravy na celkovou hlukovou imisní situaci v okolí stavby se nepředpokládá.

Přes uvedené skutečnosti bude dodavatel stavebních prací pro maximální snížení možného obtěžování hlukem chráněných venkovních prostorů okolních staveb v období výstavby dodržovat následující zásady:

- činnosti s významnějším hlukovým dopadem na okolí se budou provádět pouze v denní době se zahájením po 7. hodině a s ukončením před 18. hodinou (hygienický limit hluku pro tento časový interval je $LA_{eq,s} = 65\text{dB}$).
- dodržováním vhodných technologických postupů pro jednotlivé stavební činnosti
- využíváním mechanizace s nižším hlukovým zatížením; dodavatel zajistí pro provádění prací taková zařízení /převážně kompresory, rýpadla, apod./, která při provozu nebudou překračovat povolenou hladinu hluku
- nebude provádět hlučné práce v časných ranních a večerních hodinách
- zamezí běhu strojů zvláště se spalovacími motory naprázdno
- pro veřejnost přístupným způsobem bude uvedeno jméno a telefonní kontakt na odpovědného pracovníka za provádění stavebních prací

● Prašnost a čistota

Dodavatel při stavebních pracích musí zamezit vzniku nadměrné prašnosti především:

- klopením manipulační plochy
- veřejné komunikace vč. součástí a příslušenství nelze znečišťovat a poškozovat; výjezd znečištěných vozidel z prostoru stavby na veřejné komunikace je nepřipustný;
- správci komunikace budou sděleny osoby odpovědné za prováděné práce vč. kontaktů
- pro přepravu sypkých materiálů nutno použít vhodných dopravních prostředků.
- je požadováno ekologické provádění stavebních prací, zejména používat mechanismy ve výborném technickém stavu a musí být dodržována preventivní opatření k zabránění případným úkapům či únikům ropných látek. V případě úkapů provozních kapalin z mechanismů je nutno přistoupit k jejich okamžitému zneškodnění.
- určí se místa pro soustředění odpadu rozříděného dle jednotlivých druhů a kategorií

● Bezpečnost okolních komunikací

- osadí se příslušné dopravní značení
- veškeré změny DZ musí být řádně projednány a schváleny
- materiál nebude ukládán na vozovku MK a do její těsné blízkosti

V případě poškození komunikace si správce komunikace vyhrazuje právo rozhodnout o rozsahu a způsobu nápravy, doporučujeme před zahájením prací pořídit fotodokumentaci původního stavu.

● Bezpečnost chodců

- osadí se orientační tabule
 - zábradlí, zátarasy, můstky a oplocení realizovat dostatečně pevně
- Dodavatel včas seznámí obyvatele nejbližších okolních staveb pro bydlení se způsobem a průběhem prováděných hlučných prací.
Dodavatel určí zodpovědného pracovníka za provádění stavebních prací a jeho jméno vč. kontaktů zveřejní pro veřejnost přístupným způsobem.

e/ ochrana okolí staveniště

Staveniště bude vymezeno hranicí pozemků investora. Staveniště bude zajištěno proti vstupu nepovolaným osobám. Všechny vstupy na staveniště označit výstražnými tabulkami - Nepovolaným osobám vstup zakázán. Za snížené viditelnosti a v noci bude každá konstrukce zasahující do příjezdové komunikace opatřena výstražným červeným světlem. Stavební práce nebudou probíhat mimo pozemek zařízení staveniště. Vjezd a výjezd stavebních strojů na staveniště bude zabezpečen zodpovědnou osobou.

f/ maximální zábory

Nebudou třeba žádné zábory pro staveniště. Veškeré stavební práce a skladování materiálu bude na pozemku stavby (investora).

g/ požadavky na bezbariérové obchodní trasy

Není nutné řešit žádné obchodní trasy.

h/ maximální produkované množství a druhy odpadů a emisí při odstraňování stavby, nakládání s odpady, zejména s nebezpečným odpadem, způsob přepravy a jejich uložení nebo dalšího využití anebo likvidace,

S odpady bude nakládáno v souladu s podmínkami stanovenými zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech. Veškeré odpady budou shromažďovány utříděné dle jednotlivých druhů a kategorií do přistavených kontejnerů či jiných vhodných shromažďovacích prostředků, zabezpečeny před nežádoucím znehodnocením, únikem nebo odcizením a průběžně odváženy do příslušných zařízení na využívání nebo odstraňování odpadů.

Přímo v místě bouracích prací nebude prováděno drcení či recyklace stavebních odpadů. V rámci konečného způsobu nakládání s jednotlivými druhy odpadů bude dodržena hierarchie způsobu nakládání s odpady stanovená § 9a zákona č. 185/2001 Sb., v platném znění, (materiálové využití, energetické využití, odstranění). Odpady budou předány do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí podle § 12 odst. 3 zákona o odpadech.

V případě vzniku nebezpečných odpadů budou nebezpečné odpady shromažďovány dle jednotlivých druhů do vhodných shromažďovacích prostředků v souladu s ust. § 5 vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, v platném znění, označeny v souladu s přílohou č. 29 výše citované vyhlášky a místa nakládání s nimi vybavena řádně vyplněným identifikačním

listem nebezpečného odpadu, jehož náležitosti jsou uvedeny v příloze č. 3 výše citované vyhlášky. Převážení nebezpečných odpadů musí být zajištěno v souladu s ADR a ohlášeno v souladu s § 40 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění.

Zhotovitelem bouracích prací bude vedena průběžná evidence odpadů v rozsahu ust. § 21 vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, v platném znění. Místo vzniku stavebních a demoličních odpadů (tj. demolice objektů Plotní 39, Brno-jih, IČZÚJ: 551074) bude pro účely vedení evidence odpadů označeno jako provozovna s IČP (identifikační číslo provozovny): 6203. Předání jednotlivých druhů odpadů zhotovitelem bouracích prací do příslušných zařízení na využívání či odstraňování odpadů bude dokladováno (např. vážními listy, nikoliv čestným prohlášením).

Konkrétní druhy odpadů, které budou při realizaci uvedené stavby vznikat, budou rozlišeny a podle své nebezpečnosti zařazeny do kategorií (vyhláška MŽP ČR č.93/2016 Sb.). Na základě zjištěných kategorií bude nutné hledat pro jednotlivé druhy odpadů vhodný způsob využití, popř. odstranění, který není v rozporu s předpisy upravujícími odpadové hospodářství.

Při stavbě nebudou produkovány emise v množství, které by překračovalo stávající produkci výfukových plynů z dopravy.

V objektu nejsou skladovány nebezpečné látky.

Při stavbě mohou vznikat tyto odpady:

17 01 01	O	beton	do 2 323 t
17 01 02	O	cihly	do 1 845 t
17 01 03	O	tašky a keramické výrobky	do 44 t
17 03 02	O	asfaltové směsi	do 8 t
17 05 04	O	zemina a kamení	do 100 t
17 08 02	O	stavební materiály na bázi sádry	do 21 t
17 09 04	O	smíšené stavební a demoliční odpady	do 100 t

Tyto nekontaminované odpady budou odvezeny do stacionárního zařízení na využívání odpadů formou recyklace.

17 02 01	O	dřevo	do 34 t
17 02 02	O	sklo	do 8 t
17 02 03	O	plasty	do 7 t
17 04 05	O	železo a ocel	do 5 t
17 04 07	O	směsné kovy	do 1 t
17 04 11	O	kabely	do 1 t
17 06 04	O	izolační materiály	do 10 t

Dřevo, sklo, plasty, kabely a izolační materiály budou předány do zařízení na využívání odpadů formou recyklace.

Železo, ocel, směsné kovy budou předány do zařízení ke sběru a výkupu odpadů (výkupna druhotných surovin).

17 06 01	N	izolační materiál s obsahem azbestu	nepředpokládá se
17 06 05	N	stavební materiály obsahující azbest	nepředpokládá se

Tyto odpady lze ukládat zabalené v utěsněných obalech pouze na skládky k tomu určené v souladu s ustanovením § 35 zákona č. 185/2001 Sb., v platném znění.

15 01 10	N	obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné - nepředpokládá se	
17 09 03	N	stavební a demoliční odpady (včetně odpadních směsí) obsahující nebezpečné látky - nepředpokládá se	

Tyto odpady budou odvezeny do zařízení na odstraňování odpadů skládkováním, příp. do zařízení na dekontaminaci odpadu.

j/ ochrana životního prostředí při odstraňování stavby

Nepředpokládá se negativní dopad stavebních prací na životní prostředí. Budou dodržovány obecné zásady ochrany vodních zdrojů, ochrana znehodnocování půdy v okolí staveniště. Po skončení stavby bude provedena rekultivace území, které se využívalo pro stavební účely.

Po dobu stavebních prací nesmí být okolní stavby ovlivňovány nadměrným hlukem, vibracemi a otřesy nad stanovenou mez. Během realizace budou na staveniště dopravovány materiály na provedení úprav, ale množství materiálu není tak značné, aby podstatně zvýšilo dopravní ruch na komunikacích v okolí. Při provádění některých prací může dojít ke zvýšení prašnosti v okolí stavby. Dodavatel bude dbát na to, aby nedocházelo během provádění prací k nadměrné prašnosti. Pokud budou některé práce způsobovat prašnost, bude zamezeno prašnosti klopením konstrukcí a budováním síťových clon okolo dopravních cest. Budou v největší možné míře využívána kontejnerizovaná sypká staviva, další sypké hmoty na staveništi budou skladovány v krytých skládkách. Zhotovitel díla musí dbát na čistotu veškerých komunikací, které bude používat pro realizaci prací. Dodavatel stavby je odpovědný za náležitý technický stav stavebních mechanismů, používaných v rámci stavby. Staveniště bude zajištěno proti vstupu nepovoláným osobám. Všechny vstupy na staveniště označit výstražnými tabulkami - Nepovoláným osobám vstup zakázán. Za snížené viditelnosti a v noci bude každá konstrukce zasahující do příjezdové komunikace opatřena výstražným červeným světlem.

k/ zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Bezpečnost práce při stavebních pracích je upravena zákoníkem práce (262/2006 Sb.) a zákonem 309/2006 Sb. kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) a nařízením vlády 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Zajištění bezpečnosti práce na staveništi je povinností zhotovitele díla. Při realizaci stavby je nutné dodržovat všechny platné bezpečnostní předpisy a veškerá ochranná pásma IS.

II/ úpravy pro bezbariérové užívání staveb dotčených odstraňováním stavby

Stavbou nebudou dotčeny jiné stavby, není nutno se zabývat touto problematikou.

m/ zásady pro dopravně inženýrské opatření

V případě potřeby bude provoz na komunikaci řízen určeným pracovníkem.

Případné přechodné dopravní značení při odpojování přípojek inženýrských sítí v ulici Plotní bude navrženo dle TP 66 Zásad pro přechodné dopravní značení na pozemních komunikacích. Dopravní řešení bude projednáno s DI Policií ČR a odsouhlaseno Odborem dopravy MČ. Do místa stavby bude umožněn příjezd požárním, sanitním a policejním vozidlům. Přes překopy budou osazeny přechodové lávky se zábradlím v souladu s platnými č.591/2006 Sb., NV č.362/2005 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích tak, aby byl obyvatelům umožněn přístup k jednotlivým nemovitostem. Všechny výkopy budou zajištěny proti pádu chodců a za snížené viditelnosti osvětleny.

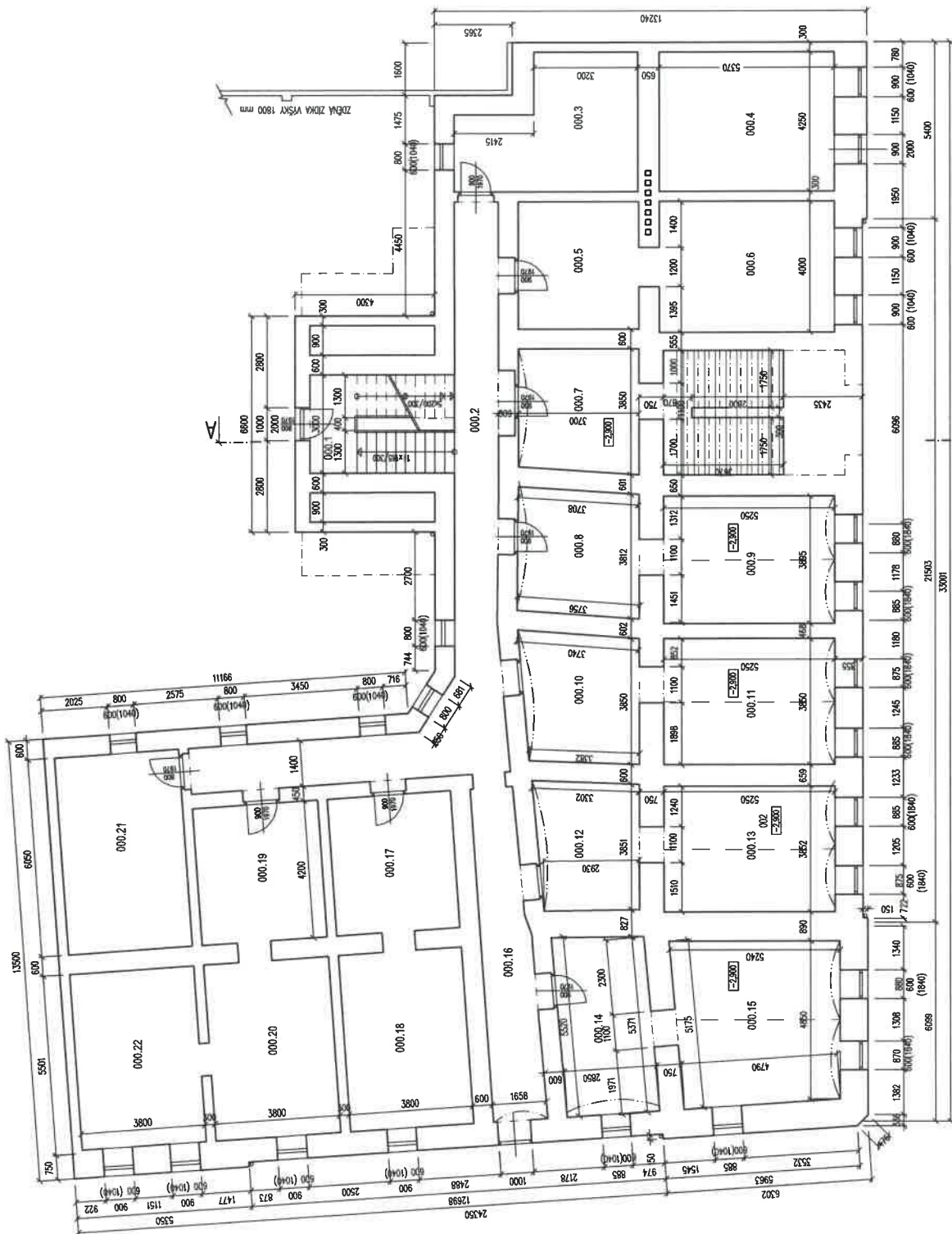
V Brně, prosinec 2019

zpracovala:



LEGENDA MÍSTNOSTÍ

OZN.	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA SKLÁDKA m ²	VÝŠKA	PODLAHA
000.1	SCHODIŠTĚ	13,37	2440-2695	CEMENTOVÝ PŮTER
000.2	CHODBA	57,43	2440-2695	CEMENTOVÝ PŮTER
000.3	SKLEP	19,28	2440-2695	CEMENTOVÝ PŮTER
000.4	SKLEP	22,79	2440-2695	CEMENTOVÝ PŮTER
000.5	SKLEP	14,39	2440-2695	CEMENTOVÝ PŮTER
000.6	SKLEP	22,24	2440-2695	CEMENTOVÝ PŮTER
000.7	SKLEP	27,73	2440-2695	CEMENTOVÝ PŮTER
000.8	SKLEP	14,14	2440-2695	CEMENTOVÝ PŮTER
000.9	SKLEP	21,82	2440-2695	CEMENTOVÝ PŮTER
000.10	SKLEP	13,92	2440-2695	CEMENTOVÝ PŮTER
000.11	SKLEP	21,13	2440-2695	CEMENTOVÝ PŮTER
000.12	SKLEP	12,22	2440-2695	CEMENTOVÝ PŮTER
000.13	SKLEP	21,04	2440-2695	CEMENTOVÝ PŮTER
000.14	SKLEP	15,47	2440-2695	CEMENTOVÝ PŮTER
000.15	SKLEP	25,92	2440-2695	CEMENTOVÝ PŮTER
000.16	SKLEP	57,43	2440-2695	CEMENTOVÝ PŮTER
000.17	SKLEP	15,94	2440-2695	CEMENTOVÝ PŮTER
000.18	SKLEP	20,59	2440-2695	CEMENTOVÝ PŮTER
000.19	SKLEP	15,96	2440-2695	CEMENTOVÝ PŮTER
000.20	SKLEP	20,55	2440-2695	CEMENTOVÝ PŮTER
000.21	PRÁDELNA	22,82	2440-2695	CEMENTOVÝ PŮTER
000.22	SKLEP	20,78	2440-2695	CEMENTOVÝ PŮTER



LEGENDA ZNAČENÍ

□ STAVBAI NOSNÉ KONSTRUKCE

INVESTOR: STATUÁRNÍ MĚSTO BRNO, DOMINIKÁNSKÉ NÁM. 63 67 BRNO
STAVBA: TRAMVAJ PLOTNÍ - SOUBOR STAVEB, etapa 2 - 4

STAVBAI NOSNÉ KONSTRUKCE

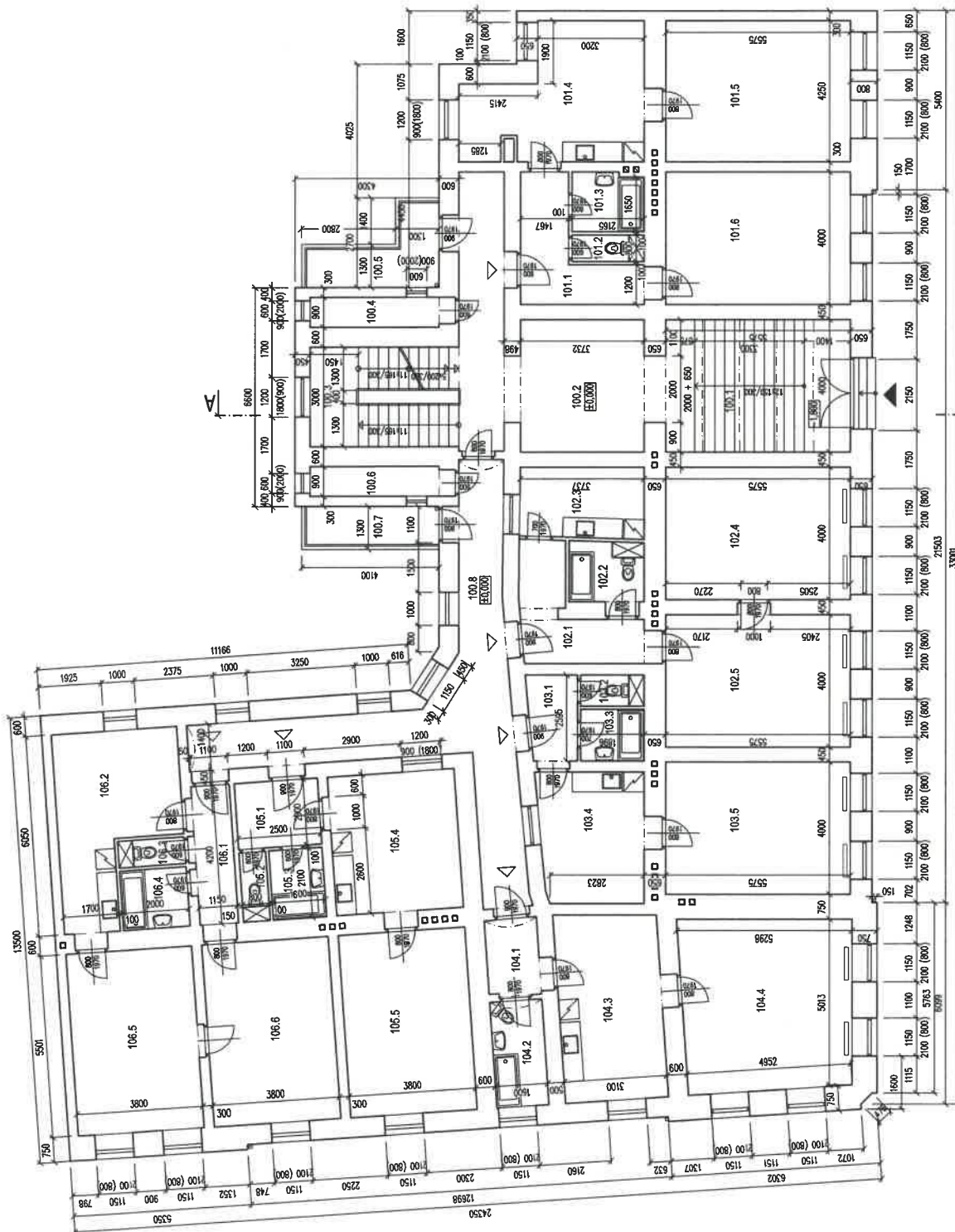
STAVEBNÍ OBJEKT: SO-130.30.00 DEMOLICE OBJEKTU PLOTNÍ 39
NÁZEV VÝKRESU: PŮDORYS 1.PP

RGB STUDIO
IČO: 253 141 887/4
DIKUSOVÁ, JIŘKA
PROJEKTOVA: Miroslav 8218 538 00 BRNO
TEL: +420 543 330 072
MAIL: info@rgbstudio.cz
WEB: www.rgbstudio.cz

STUPĚN: DOKUMENTACE PRO ODSTRANĚNÍ STAVBY
DATUM: 11 / 2019
ČÍSLO ZÁKAZY: 2019_11
MĚŘÍTKO: 1:100
PÁŘE: ČÍSLO VÝKRESU: 1

LEGENDA MÍSTNOSTÍ

OZN.	NAZEV MÍSTNOSTI	POŠA m ²	SKL. VÝŠKA m	PODLAHA
100.1	VSTUPNÍ CHODBA	22,30	3,300	UTE TERMO
100.2	CHODBA	30,02	3,300	TERMOVÁ DLAŽBA
100.3	HLAVNÍ SCHODIŠTĚ	13,37	3,300	DLAŽBA
100.4	SKLAD	3,87	3,300	DLAŽBA
100.5	BALKON	6,15		BETON
100.6	SKLAD	3,87	3,300	DLAŽBA
100.7	BALKON	4,54		BETON
100.8	CHODBA	34,08	3,650	DLAŽBA
BT 1				
101.1	CHODBA	9,13	3,300	DLAŽBA
101.2	WC	1,37	3,300	DLAŽBA
101.3	KOUPELNA	3,78	3,300	DLAŽBA
101.4	KUCHYŇ	19,62	3,300	PC
101.5	POKOJ	23,69	3,300	PC
101.6	POKOJ	23,30	3,300	PC
BT 2				
102.1	CHODBA	8,80	3,300	DLAŽBA
102.2	KOUPELNA, WC	4,07	3,300	DLAŽBA
102.3	KUCHYŇ	7,97	3,300	PC
102.4	POKOJ	22,30	3,300	PC
102.5	POKOJ	22,85	3,300	PC
BT 3				
103.1	CHODBA	4,03	3,300	PC
103.2	WC	1,37	3,300	DLAŽBA
103.3	KOUPELNA	2,94	3,300	DLAŽBA
103.4	KUCHYŇ	12,91	3,300	PC
103.5	POKOJ	22,30	3,300	PC
BT 4				
104.1	CHODBA	4,16	3,300	PC
104.2	KOUPELNA, WC	5,11	3,300	DLAŽBA
104.3	KUCHYŇ	17,92	3,300	DLAŽBA
104.4	POKOJ	26,54	3,300	PC
BT 5				
105.1	CHODBA	5,00	3,300	PC
105.2	WC	1,32	3,300	DLAŽBA
105.3	KOUPELNA	3,36	3,300	DLAŽBA
105.4	KUCHYŇ	16,66	3,300	PC
105.5	POKOJ	21,01	3,300	PC
BT 6				
106.1	CHODBA	5,85	3,300	PC
106.2	KUCHYŇ	17,61	3,300	PC
106.3	WC	1,24	3,300	DLAŽBA
106.4	KOUPELNA	3,60	3,300	DLAŽBA
106.5	POKOJ	21,12	3,300	PC
106.6	POKOJ	20,97	3,300	PC



0,000 - STÁVAJÍCÍ HLAVNÍ PODESTA SCHODIŠTĚ V 1.NP

R G B
STUDIO
 Remetská 9/297/1a
 699 00 BRNO
 telefon: 79 221 92 18
 fax: +420 543 330 072
 e-mail: info@rgbstudio.cz
 www.rgbstudio.cz

INVESTOR: STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO, DOMINIKÁNSKÉ NÁM. 1, 601 67 BRNO
 STAVBA: **TRAMVAJ PLOTNÍ - SOUBOR STAVEB, etapa 2 - 4**
 STAVENÍ OBJEKT: **SO-130.30.00 DEMOLICE OBJEKTU PLOTNÍ 39**
 NAZEV VÝKRESU: **PŮDORYS 1.NP**

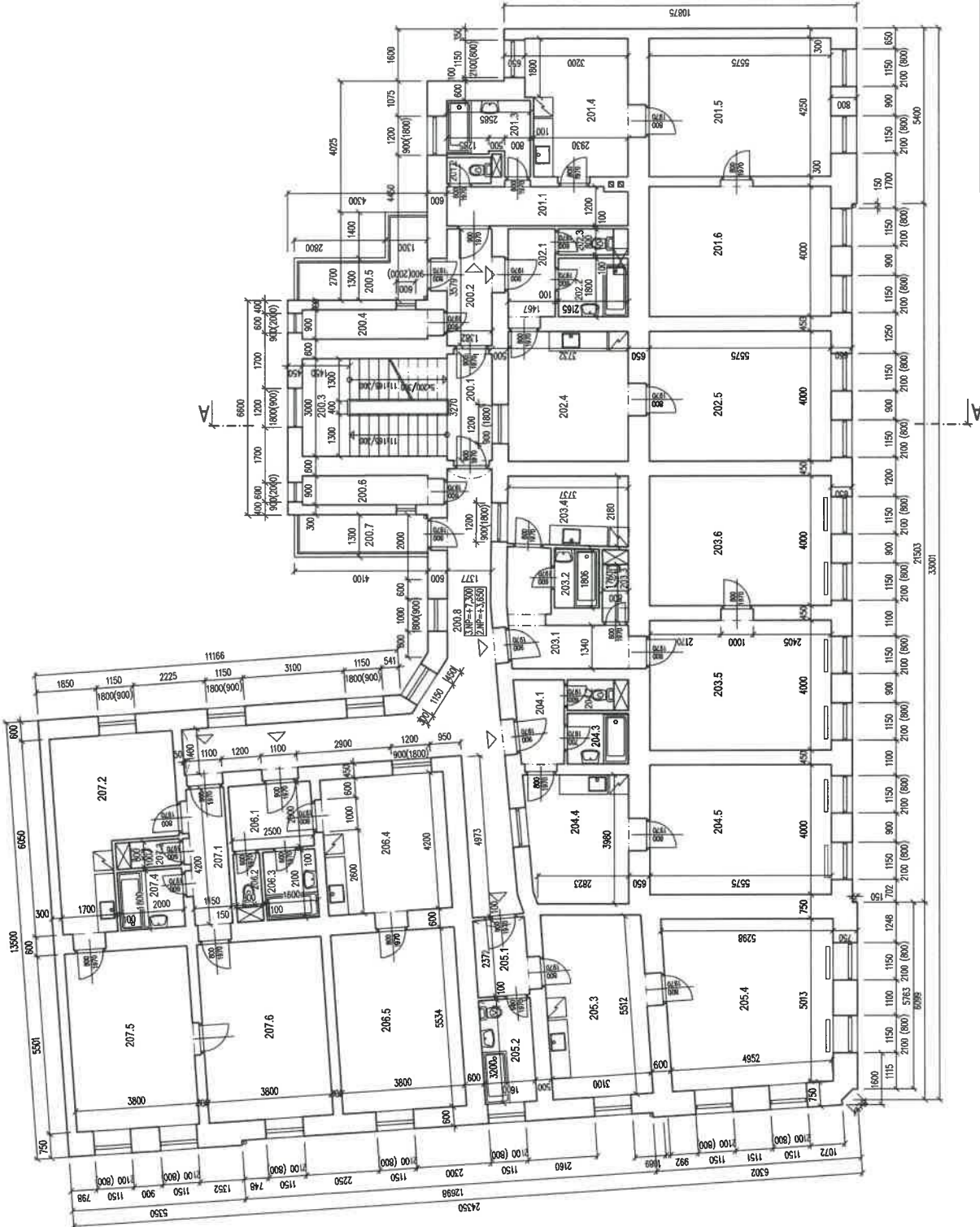
STUPER: **PROJEKT PRO OBSTAVĚNÍ STAVBY**
 DATUM: 11.2019
 ČÍSLO ZNÁZKY: 2019_11
 MĚŘÍTKO: 1:100
 PARE: ČÍSLO VÝKRESU: **2**

POZNÁMKY
 STÁVAJÍCÍ STAV - PODKLADY
 - GEOMETRIE OBJEKTU PŘEZÍVA Z PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE Z ROKU 1978

▶ HLAVNÍ VSTUP DO OBJEKTU STROJERNO DOMU
 ▽ VSTUP DO BŘOVÉ JEDNOTKY

LEGENDA ZNAČENÍ
 □ STAVBAI NOSNÉ KONSTRUKCE

OZN.	NAZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA SVĚTLA m ²	VÝŠKA	PODLAHA
200.1	CHODBA	4,87	3650	TERAČOVÁ DLÁŽBA
200.2	CHODBA	5,94	3650	TERAČOVÁ DLÁŽBA
200.3	HLAVNÍ SCHODIŠTĚ	13,36	3650	DLÁŽBA
200.4	SKLAD	3,87	3200	DLÁŽBA
200.5	BALUCON	6,15		BETON
200.6	SKLAD	3,87	3200	DLÁŽBA
200.7	BALUCON	4,54		BETON
200.8	CHODBA	34,19	3650	TERAČOVÁ DLÁŽBA
BT 1				
201.1	CHODBA	6,79	3200	PC
201.2	WC	1,09	3200	DLÁŽBA
201.3	KOUPELNA	4,78	3200	DLÁŽBA
201.4	KUCHYŇ	13,69	3200	PC
201.5	POKOJ	23,69	3200	PC
201.6	POKOJ	22,50	3200	PC
BT 2				
202.1	CHODBA	4,31	3200	PC
202.2	KOUPELNA	3,90	3200	DLÁŽBA
202.3	WC	1,37	3200	DLÁŽBA
202.4	KUCHYŇ	15,48	3200	PC
202.5	POKOJ	22,30	3200	PC
BT 3				
203.1	CHODBA	8,70	3200	PC
203.2	KOUPELNA	2,58	3200	DLÁŽBA
203.3	WC	1,41	3200	DLÁŽBA
203.4	KUCHYŇ	7,97	3200	PC
203.5	POKOJ	22,65	3200	PC
203.6	POKOJ	22,30	3200	PC
BT 4				
204.1	CHODBA	4,03	3200	PC
204.2	WC	1,37	3200	DLÁŽBA
204.3	KOUPELNA	2,94	3200	DLÁŽBA
204.4	KUCHYŇ	12,91	3200	PC
204.5	POKOJ	22,30	3200	PC
BT 5				
205.1	CHODBA	4,22	3200	PC
205.2	KOUPELNA, WC	5,11	3200	DLÁŽBA
205.3	KUCHYŇ	17,92	3200	PC
205.4	POKOJ	26,53	3200	PC
BT 6				
206.1	CHODBA	5,00	3200	PC
206.2	WC	1,32	3200	DLÁŽBA
206.3	KOUPELNA	3,38	3200	DLÁŽBA
206.4	KUCHYŇ	16,68	3200	PC
206.5	POKOJ	21,01	3200	PC
BT 7				
207.1	CHODBA	5,65	3200	PC
207.2	KUCHYŇ	17,61	3200	PC
207.3	WC	1,24	3200	DLÁŽBA
207.4	KOUPELNA	3,60	3200	DLÁŽBA
207.5	POKOJ	21,12	3200	PC
207.6	POKOJ	20,97	3200	PC



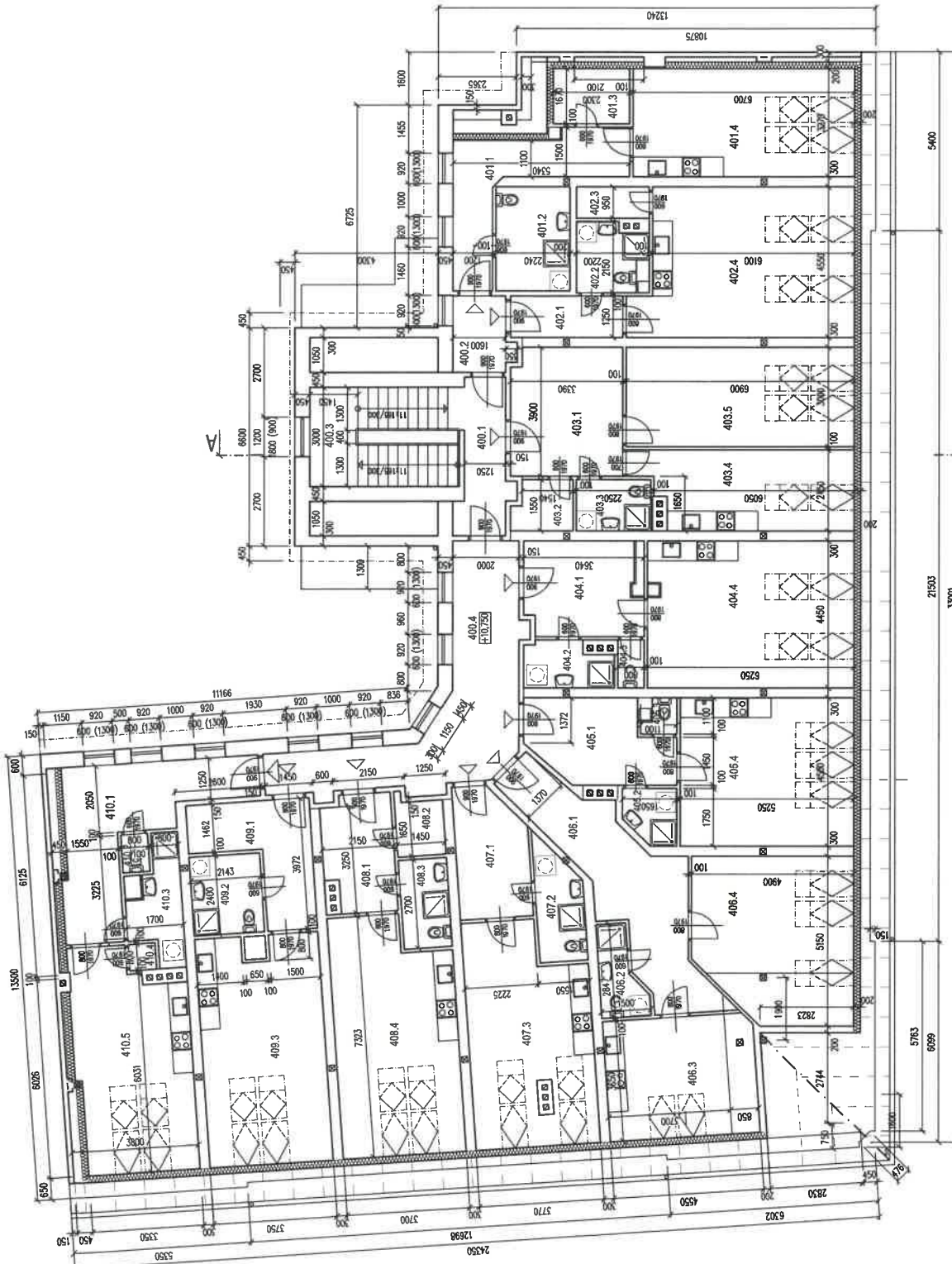
STUDIO
 Remiseš.ř.797/16
 658 00 BRNO
 ul. Křemčická 92/18
 +420 543 330 072
 info@pudorys.cz
 mail
 web

RGB
 11/2019
 STUPĚŇ: DOKUMENTACE PŘI
 ODSTRANĚNÍ STAVBY
 DATUM: 2019_11
 ČÍSLO ZNÁMKY: 2019_11
 MĚŘÍTKO: 1:100
 PÁŘE: ČÍSLO VÝKRESU:
3

INVESTOR: STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO, DOMINIKÁNSKÉ NÁM. 651, 67 BRNO
 STAVBA: **TRAMVAJ PLOTNÍ - SOUBOR STAVEB, etapa 2 - 4**
 STAVEBNÍ OBJEKT: SO-130.30.00 DEMOLICE OBJEKTU PLOTNÍ 39
 NAZEV VÝKRESU: **PŮDORYS 2-3-NP**

LEGENDA ZNAČENÍ
 STAVBA KOSNÉ KONSTRUKCE
 VSTUP DO BYTOVÉ JEDNOTKY

OZN.	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA m ²	PROHLA m ²	PODLAHA
400.1	CHODBA	6,84	3,00	DLAŽBA
400.2	CHODBA	3,90	3,00	DLAŽBA
400.3	HUŠŤNÍ SCHOUSTĚ	13,36	3,00	DLAŽBA
400.4	CHODBA	22,94	3,00	DLAŽBA
	BT 1			
401.1	CHODBA	10,88	3,00	PC
401.2	KOUPELNA, WC	7,06	3,00	DLAŽBA
401.3	KOMORA	3,84	3,00	PC
401.4	POKONNÍKOVÝ KOUT	21,90	3,00	PC
	BT 2			
402.1	CHODBA	4,23	3,00	PC
402.2	KOUPELNA, WC	4,06	3,00	DLAŽBA
402.3	KOMORA	2,69	3,00	PC
402.4	POKONNÍKOVÝ KOUT	28,76	3,00	PC
	BT 3			
403.1	CHODBA	13,01	3,00	PC
403.2	KOMORA	2,65	3,00	PC
403.3	KOUPELNA, WC	3,49	3,00	DLAŽBA
403.4	HUŠŤNÍ	15,08	3,00	PC
403.5	POKOU	20,70	3,00	PC
	BT 4			
404.1	CHODBA	9,77	3,00	PC
404.2	KOUPELNA	3,49	3,00	DLAŽBA
404.3	WC	1,16	3,00	DLAŽBA
404.4	POKONNÍKOVÝ KOUT	27,63	3,00	PC
	BT 5			
405.1	CHODBA	9,80	3,00	PC
405.2	KOUPELNA	2,53	3,00	DLAŽBA
405.3	WC	0,95	3,00	DLAŽBA
405.4	POKONNÍKOVÝ KOUT	23,63	3,00	PC
	BT 6			
406.1	CHODBA	18,00	3,00	PC
406.2	KOUPELNA, WC	3,13	3,00	DLAŽBA
406.3	HUŠŤNÍ	16,56	3,00	PC
406.4	POKOU	23,11	3,00	PC
	BT 7			
407.1	CHODBA	8,19	3,00	PC
407.2	KOUPELNA, WC	4,69	3,00	DLAŽBA
407.3	POKONNÍKOVÝ KOUT	23,75	3,00	PC
	BT 8			
408.1	CHODBA	7,06	3,00	PC
408.2	KOMORA	2,46	3,00	PC
408.3	KOUPELNA, WC	3,92	3,00	DLAŽBA
408.4	POKONNÍKOVÝ KOUT	25,26	3,00	PC
	BT 9			
409.1	CHODBA	9,23	3,00	PC
409.2	KOUPELNA, WC	5,16	3,00	DLAŽBA
409.3	POKONNÍKOVÝ KOUT	25,52	3,00	PC
	BT 10			
410.1	CHODBA	15,87	3,00	PC
410.2	WC	0,92	3,00	DLAŽBA
410.3	KOUPELNA	4,67	3,00	DLAŽBA
410.4	SPÍŽ	0,64	3,00	PC
410.5	POKONNÍKOVÝ KOUT	21,90	3,00	PC



R G B
S T U D I O
 Parnécké 47/2171a
 658 00 BRNO
 IČO: 252 22 18
 DIČ: CZ42 543 330 072
 info@rgbstudio.cz
 www.rgbstudio.cz
 mail

STUPEŇ: DOKUMENTACE PRO
OBJEKT: SO-130.30.00
STAVBA: STAVĚNÍ MĚSTO BRNO, DOMINIÁNSKÉ NÁM., BT 67 BRNO
DATA: 11/2019
ČÍSLO ZÁKAZY: 2019_11
MĚŘÍTKO: 1:100
PARÉ: ČÍSLO VÝKRESU:
4

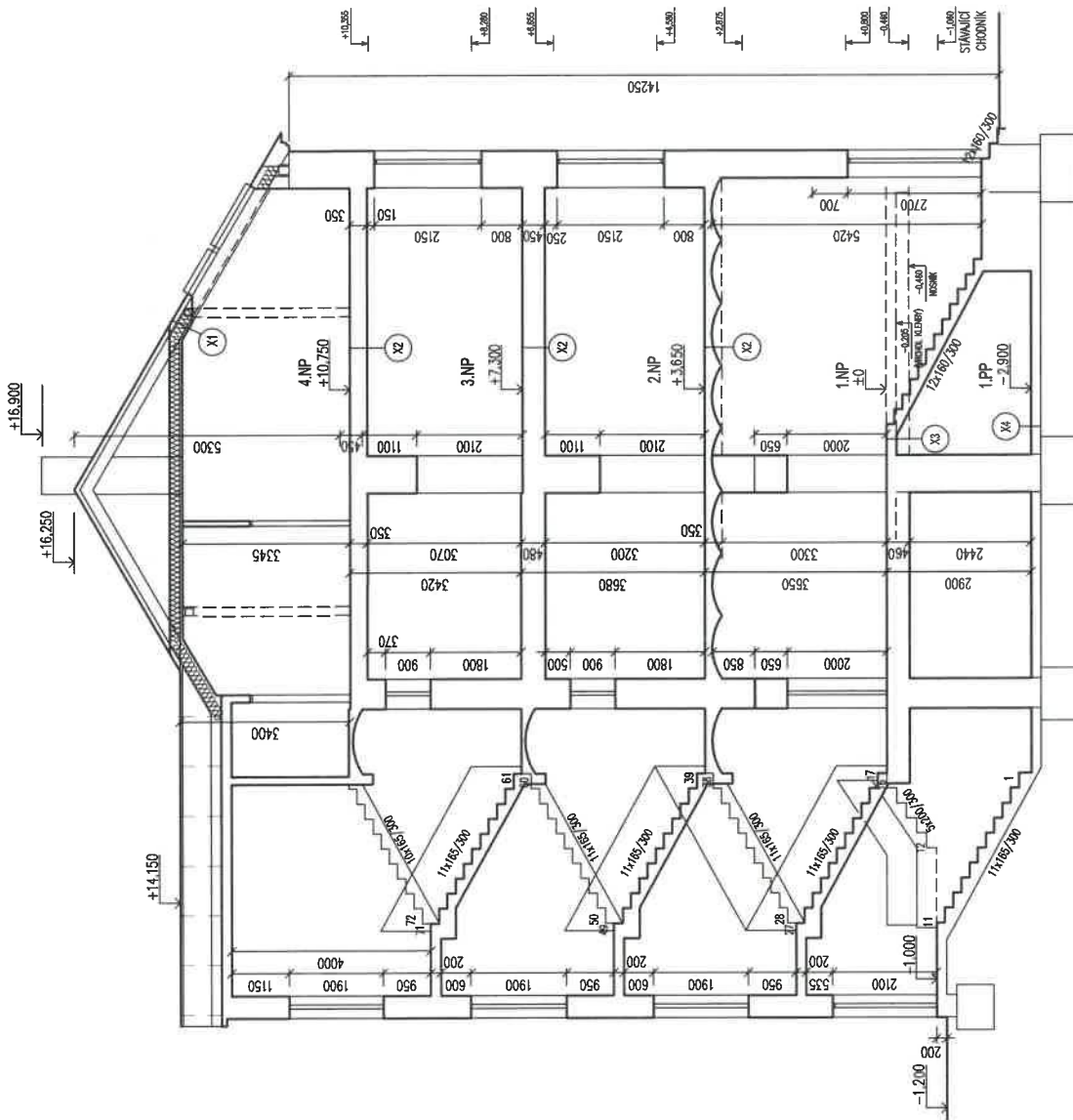
TRAMVAJ PLOTNÍ - SOUBOR STAVĚB,
etapa 2 - 4

STAVĚBNÍ OBJEKT:
SO-130.30.00

DEMOLICE OBJEKTU PLOTNÍ 39

NÁZEV VÝKRESU:
PŮDORYS PODKROVÍ

LEGENDA ZNAČENÍ
NOVÉ KONSTRUKCE ŽELEZNICE
△ VSTUP DO BYTOVÉ JEDNOTKY



LEGENDA ZNAČENÍ

□ STÁVAJÍCÍ NOSNÉ KONSTRUKCE

STÁVAJÍCÍ PŘEDPOKLADANÉ SKLADBY

X1 - STŘECHA

- PLECHOVÁ KRYTINA
- DŘEVĚNÁ KONSTRUKCE KROVU
- ZATEPLENÍ
- SKO POODHLÉD

X2 - STÁVAJÍCÍ STROPNÍ KONSTRUKCE

- STÁVAJÍCÍ PODLAHA - DŘEVĚNÉ PARKETY
- DŘEVĚNÝ TRÁMOVÝ STŘOP SE ZÁKLOPEM A NÁSPYEM
- POODBITÍ S RAKOSEM A OMITKOU

X3 - STÁVAJÍCÍ PODLAHA NAD SKLEPEM

- STÁVAJÍCÍ PODLAHA - DŘEVĚNÉ PARKETY
- NÁSPYEM S POVALY
- VALENÁ CHELNÁ KLENBA TL. MIN. 150 MM Z CPP S OK NOSNIKY
- OMITKA

X4 - STÁVAJÍCÍ PODLAHA SKLEPA

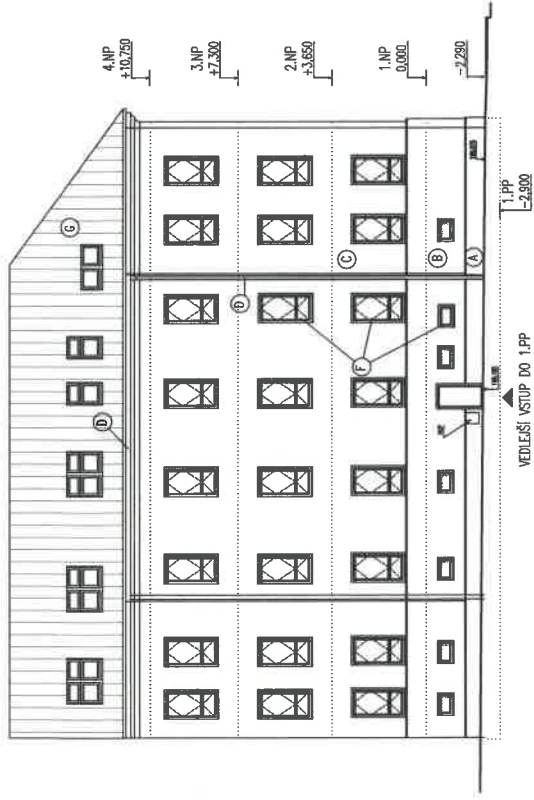
- BETONOVÁ MAZANINA
- ROSTILY TERÉN



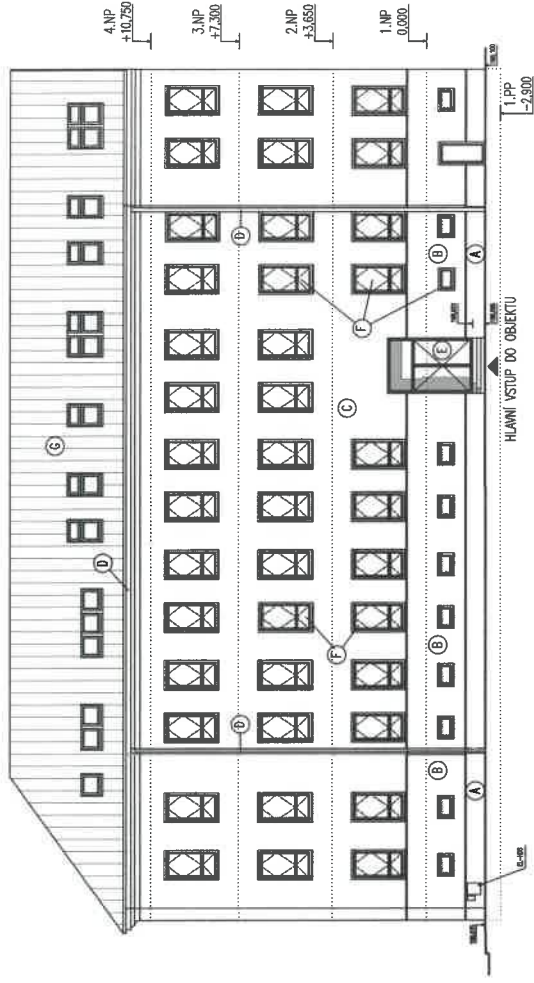
R G B STUDIO
 Remeslářská 7/377/1a
 602 00 BRNO
 IČO: 14620000
 DIČ: CZ146200000
 tel: +420 543 330 072
 info@rgbstudio.cz
 www.rgbstudio.cz

INVESTOR: STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO, DOMINIKÁNSKÉ NÁM. 1, 601 67 BRNO	STUPĚNÍ: DOKUMENTACE PRO ODSTRANĚNÍ STAVBY
STAVBA: TRAMVAJ PLOTNÍ - SOUBOR STAVEB, etapa 2 - 4	DATUM: 11 / 2019
STAVEBNÍ OBJEKT: SO-130.30.00 DEMOLICE OBJEKTU PLOTNÍ 39	ČÍSLO ZAKÁZKY: 2019_11
NÁZEV VÝKRESU: ŘEZ A-A'	MĚŘÍTKO: 1:100
	PARÉ: ČÍSLO VÝKRESU: 6

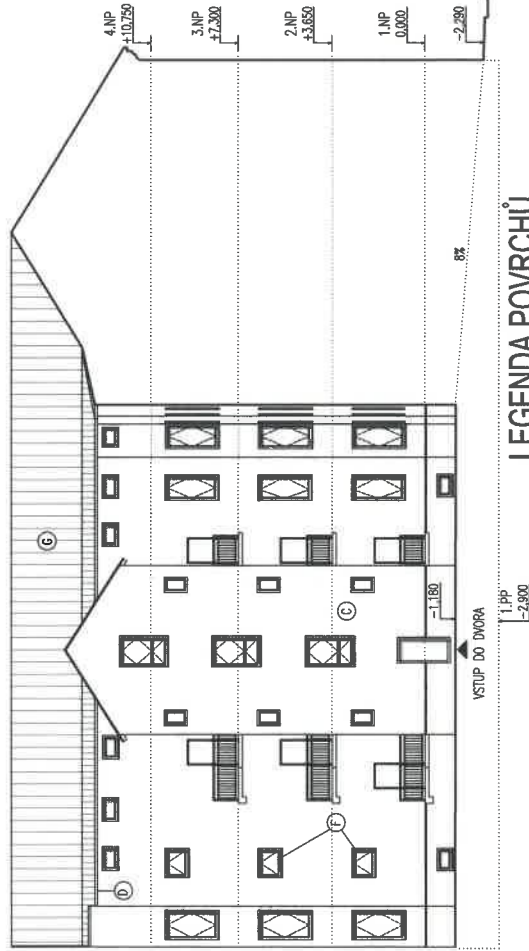
POHLED - ULICE ŠIROKÁ



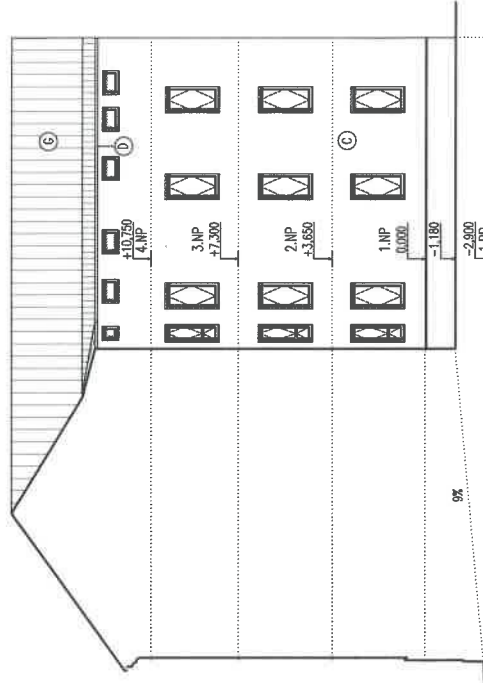
POHLED - ULICE PLOTNÍ



POHLED DVORNÍ - SMĚR ULICE PLOTNÍ




POHLED DVORNÍ - SMĚR ULICE ŠIROKÁ



LEGENDA POVRCHŮ

- (A) SOKL - CEMENTOVÁ OMITKA
- (B) ZYŠENÁ ČÁST SOKLU - ŠTUKOVÁ VNĚŠÍ OMITKA
- (C) BRÁZDOVÁ VNĚŠÍ OMITKA
- (D) DEŠŤOVÉ SVODY A OKAPY
- (E) VCHODOVÉ DVĚŘE - OCELOVÉ PROSKLENÉ
- (F) OKENNÍ DŘEVĚNÉ VÝPLŇE
- (G) PLECHOVÁ KRYTINA

 STUDIO Remeslá 17/87/1a 639 00 BRNO provozovna: Mlátská 92/18 619 00 BRNO tel: +420 543 330 072 info@rgbstudio.cz www.rgbstudio.cz	DOKUMENTACE PRO ODUSTRANĚNÍ STAVBY
	STUPĚNÍ: DATUM: ČÍSLO ZAKÁZKY: MĚŘÍTKO: PÁŘE:
STAVBA: TRAMVAJ PLOTNÍ - SOUBOR STAVEB, etapa 2 - 4	
STAVEBNÍ OBJEKT: SO-130.30.00 DEMOLICE OBJEKTU PLOTNÍ 39	
NÁZEV VÝKRESU: POHLEDY	



E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice

RGB STUDIO s.r.o.

[REDACTED]
Reneská třída 787/1a
63900 Brno

Brno, 19.12.2019

Vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) ve vlastnictví E.ON Distribuce, a.s. a podmínkách práce v jeho blízkosti.

Investor stavby: Statutární město Brno
Název stavby: Tramvaj Plotní – soubor staveb – etapa 2-4,
SO-130.30.00 DEMOLICE OBJEKTU PLOTNÍ 39
Místo stavby: parc. č. 1141, k. ú. Komárov, Brno - dle dodané PD

Toto vyjádření slouží pro informaci o stávajícím elektrickém zařízení distribuční soustavy vlastněném a provozovaném společností E.ON Distribuce, a.s. a je vyjádřením pro územní a stavební řízení.

**V zájmovém území výše uvedené stavby se nachází:
Podzemní vedení NN + rozpojovací skříně**

Ke stavbě a činnosti v ochranných pásmech zařízení distribuční soustavy je investor povinen zajistit si písemný souhlas ve smyslu § 46 odst. 11 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích, v platném znění.

Vaše podklady jsme předali správci zařízení, který vydá stanovisko k činnosti a stavbě v ochranném pásmu. Stanovisko obdržíte nejpozději do 30 dnů od vystavení tohoto vyjádření. Kontakty na správce zařízení jsou uvedeny v závěru tohoto vyjádření.

Podmínkou pro vydání územního a stavebního řízení je vydání souhlasu s činností v ochranném pásmu či souhlasu s činností v blízkosti zařízení distribuční soustavy.

Vyjádření o existenci zařízení DS, souhlas s činností v OP či souhlas s umístěním stavby v blízkosti zařízení DS je nedílnou součástí dokumentace pro územní a stavební řízení.

E.ON Distribuce, a.s.
Poskytování informací k sítím
Hády 968/2
614 00 Brno
www.eon-distribuce.cz

[REDACTED]
Naše značka
B6941-26022655

Sídlo společnosti:
F.A. Gerstnera 2151/6
České Budějovice 7
370 01 České Budějovice
Společnost je zapsána
v Obchodním rejstříku
vedeném Krajským soudem
v Českých Budějovicích,
oddíl B., vložka 1772
IČ: 280 85 400
DIČ: CZ28085400



Dovolte, abychom Vás upozornili, že při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit předmětné distribuční a sdělovací zařízení, jste povinni dle zákona č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na výše uvedeném zařízení, na majetku nebo na zdraví osob elektrickým proudem, zejména tím, že zajistíte:

1. Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení, vyskytujícího se v zájmovém území, do všech vyhotovení prováděcí dokumentace.
2. Vyřešení způsobu provedení případných křížovatek a souběhů uvažované stavby s distribučním a sdělovacím zařízením v projektové dokumentaci a toto bude odpovídat ČSN 33 2000-5-52, ČSN 73 6005 a PNE 33 3302.
3. Objednání přesného vytýčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů zaměstnanců E.ON Distribuce, a.s. (dále jen ECD).
Vytýčení kabelů VN, NN zajistí [REDACTED]
4. Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelového vedení výhradně klasickým ručním náradím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
5. Výkopové práce v blízkosti nadzemního vedení budou prováděny tak, aby nedošlo k narušení stability podpěrných bodů a uzemňovací soustavy, nebo nebyl jinak ohrožen provoz zařízení a bezpečnost osob. Zároveň požadujeme dodržovat platná ustanovení norem ČSN EN 50 110-1 a PNE 33 3302, zvláště pak minimální dovolené vzdálenosti od vedení.
6. Při provádění stavebních prací nesmí dojít k poškození a zneprůstupnění zařízení distribuční soustavy.
7. Ohlášení jakéhokoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení na telefonním čísle Poruchové služby **800 22 55 77**.

Kontakty správců zařízení:

VN+NN:

Regionální správa, [REDACTED]

email: [REDACTED]

Vyjádření má platnost do 16.12.2021.



Upozorňujeme Vás na možnou polohovou odchylku vedení v přiložené situaci s informativním zákresem sítí

Do přiložené a námi orazítkované situace jsme **informativně** zakreslili:

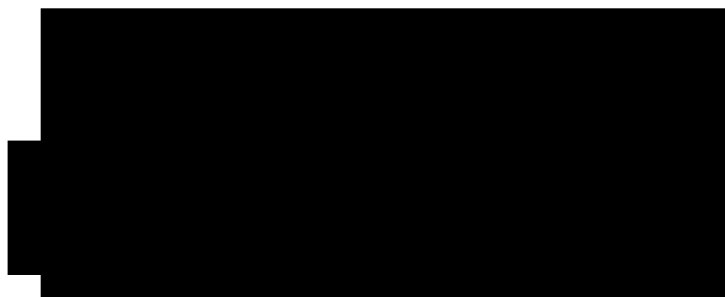
- zeleně plně podzemní vedení NN
- zeleně čárkovaně nadzemní vedení NN
- polygon s černým obrysem podzemní chránička
- fialově plně zrušené podzemní vedení

Při vytýčení trasy zařízení i ke kontrole před záhozem a ke všem dalším souvisejícím jednáním předložte, prosím, toto vyjádření.

Vyjádření nenahrazuje a neuvádí připojovací podmínky. V případě, že požadujete připojení nového odběrného místa či změnu příkonu, můžete podat žádost elektronicky na www.eon-distribuce.cz.

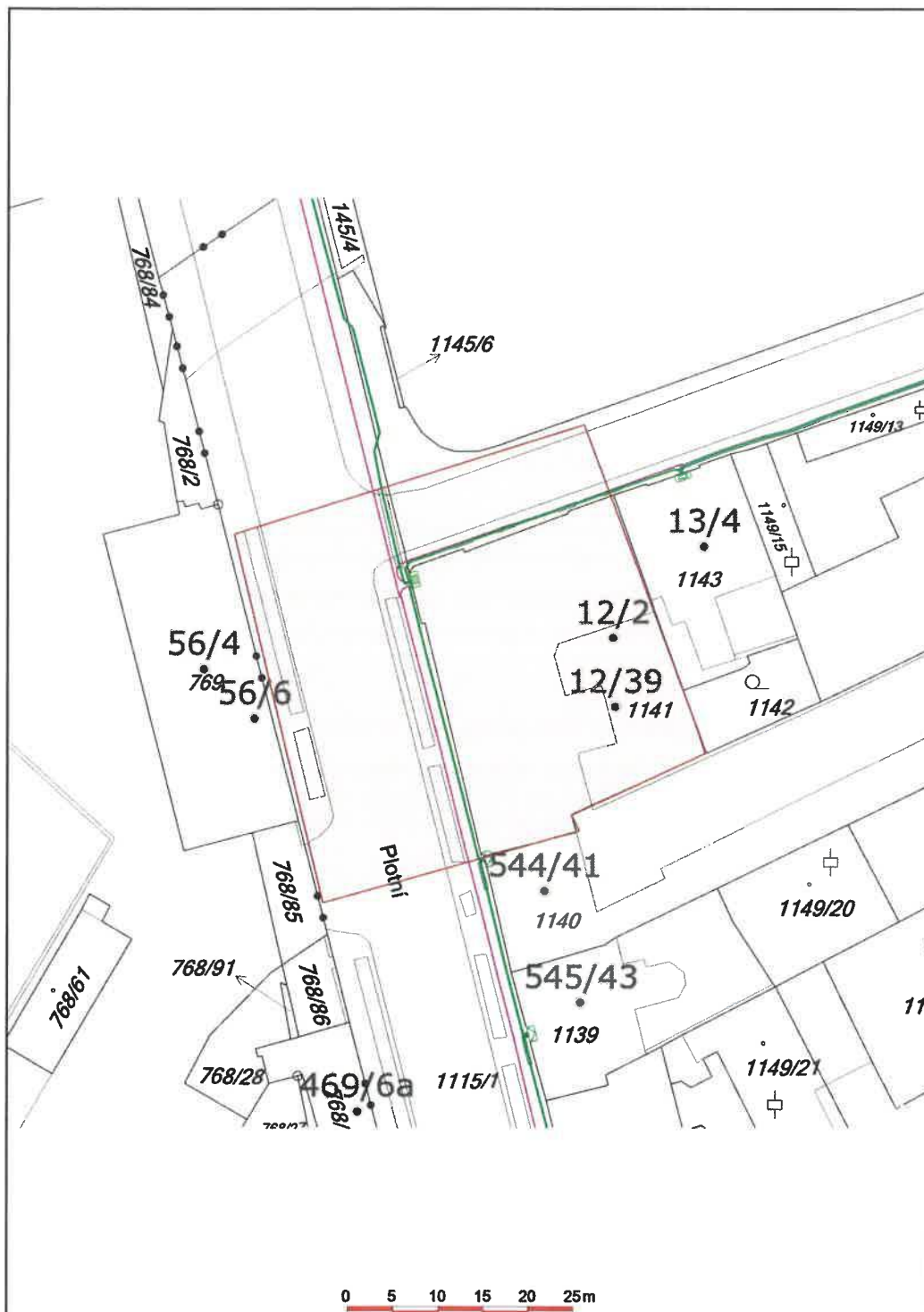
S přátelským pozdravem

E.ON Distribuce, a.s.

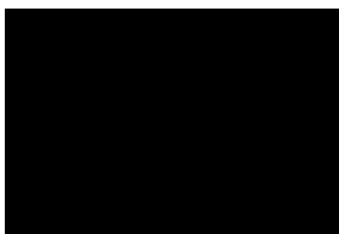


Příloha: Orazítkovaná situace s informativním zákresem sítí

Informativní zázkes sítí elektro k žádosti 26022655



Datum 16.12.2019





Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno

Subjekt je zapsán v obchodním rejstříku Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 783

RGB STUDIO s.r.o.

Minská 921/8
616 00 BRNO

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE

NAŠE ZNAČKA

720/026190/2019/OKI

VYŘIZUJE / LINKA

BRNO

31.12.2019

191231N1

VĚC

**Brno, ul. Plotní 39, k.ú. Komárov, p.č. 1141, "Tramvaj Plotní - soubor staveb
- etapa 2-4 SO-130.30.00 DEMOLICE OBJEKTU PLOTNÍ 39"
- dokumentace pro odstranění stavby - souhlasné stanovisko s podmínkami**

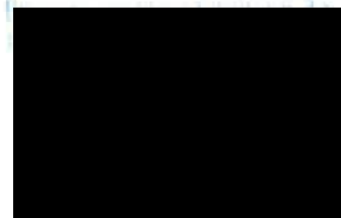
Požádali jste nás o vyjádření k projektové dokumentaci odstranění stávajícího objektu Plotní 12/39, Brno. Investorem akce je Statutární město Brno. S demolicí objektu budou zrušeny i přípojky inženýrských sítí.

Z hlediska provozovatele vodovodních řadů a kanalizačních stok pro veřejnou potřebu souhlasí Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., s odstraněním stavby v rozsahu předložené PD, při dodržení následujících podmínek:

- Stávající vodovodní přípojka bude zrušena na hlavním řadu na náklady investora stavby. Přípojku požadujeme zrušit dle pokynů provozovatele (pracovník Brněnských vodáren a kanalizací, a.s., [redacted] a v souladu s Městskými standardy pro vodovodní síť.
- Stávající kanalizační přípojka bude zrušena na hlavní kanalizační stoce zabetonováním a zafoukáním cementopopílkovou směsí, a to na náklady investora akce. Postupujte v souladu s Městskými standardy pro kanalizační zařízení. Ke kontrole přizvete obvodového provozního technika naší a.s. - [redacted].
- Respektujte stávající vodovodní řady a kanalizační stoky pro veřejnou potřebu. Během demolice nesmí být omezen jejich provoz ani přístup k nim. Vodovodní armatury a kanalizační poklapy musí zůstat volné, přístupné a ovladatelné, v případě odkrytí nebo jiného jejich dotčení, požadujeme přizvání ke kontrole a projednání na místě (p. [redacted] vodovodní síť - [redacted] kanalizační síť - tel. [redacted]).
- Projektant odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této projektové dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí.

Toto vyjádření platí pouze pro vodovodní řady a kanalizační stoky v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. Vyjádření platí po dobu jednoho roku od data doručení.

S pozdravem



TELEFON
+420 543 433 111

FAX
+420 543 433 000

BANKOVNÍ SPOJENÍ
KB BRNO-MĚSTO 5501621/0100

DIČ: CZ46347275

IČO: 46347275

RGB Studio s.r.o.
Renneská třída 787/1a
63900 Brno

naše značka
5002056386

vyřizuje

datum
02.01.2020

Věc:

Tramvaj Plotní – soubor staveb – etapa 2-4, SO-130.30.00 DEMOLICE OBJEKTU PLOTNÍ 39

K.ú. - p.č.: Komárov

Stavebník: Statutární město Brno , Dominikánské náměstí 196/1 , 60200 Brno

Účel stanoviska: Odstranění stavby

GasNet, s.r.o., jako provozovatel distribuční soustavy (PDS) a technické infrastruktury, zastoupený GridServices, s.r.o., vydává toto stanovisko:

V ZÁJMOVÉM ÚZEMÍ STAVBY SE NACHÁZÍ TATO PLYNÁRENSKÁ ZAŘÍZENÍ A PLYNOVODNÍ PŘÍPOJKY:

- plynovod NTL PE d 225, 110 + NTL plynovodní přípojka
- plánovaná přeložka STL plynovodu - žlutá barva, nutná koordinace, odsouhlaseno stanovisky č. 5001382833, 5001643063-dodatek

PŘED ZAHÁJENÍM STAVBY BUDE PROVEDENO PŘESNÉ VYTÝČENÍ PZ (<https://www.gridservices.cz/ds-online-vytycení-pz/>), viz odst.3 tohoto stanoviska – poskytnutý zakres je pouze ORIENTAČNÍ, v případě potřeby ověřit ručně kopanými sondami.

Před provedením zásypu výkopu v ochranném pásmu zařízení bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu a kontrola plynárenského zařízení (www.gridservices.cz).

Dle předložené PD se předpokládá ukončení provozu plynovodní přípojky (PP).

S demolicí objektu souhlasíme za dodržení následujících podmínek:

- Před zahájením demolice objektu musí být projednáno trvalé ukončení provozu plynovodní přípojky. Kontaktní osoba pro projednání je: <http://www.gridservices.cz/ds-kontakt-ni-system/> (Stanovisko ke stavbě plynárenského zařízení)
- Před provedením zrušení PP musí být ukončen odběr zemního plynu, toto projednejte u svého obchodníka.
- Demontáž plynoměru projednejte na zákaznických centrech innogy: <http://www.innogy.cz/kontakty/> Bez předchozího projednání bude manipulace s obchodním měřidlem považována za neoprávněnou.
- Demolice objektu může být zahájena až po provedení odpojení plynovodní přípojky!

Toto stanovisko platí pouze pro demolici objektu.

Novou výstavbu projednejte samostatným stanoviskem podáním žádosti na portálu Distribuce plynu online: <https://dpo.gasnet.cz/zadost-o-stanovisko>

V ochranném pásmu NTL plynárenského zařízení (1 m na každou stranu) nebudou umístovány stavební objekty, tzn. budovy, přístřešky, oplocení vč. sloupků, betonových základů, podezdívky, palisády, opěrné zdi, propustky, vpusti, svislé dopravní značení, apod; PZ musí být volně přístupné.

Případné dočasné zařízení staveniště umístit min. 1 m od NTL plynovodu a přípojky.

Při realizaci stavby je nutno dodržovat veškerá pravidla stanovená pro práce v ochranném pásmu (OP) plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, které činí 1 m na každou stranu měřeno kolmo od osy plynovodu a

GridServices, s.r.o.

Plynárenská 499/1
Zábrdovice
602 00 Brno
T +420532221111
F +420545578571
E info@gridservices.cz
I www.gridservices.cz
IČ: 27935311
DIČ: CZ27935311

Zapsán do obchodního rejstříku:
Krajský soud v Brně
oddíl C, vložka 57165
26.07.2007

Bankovní spojení:
Československá obchodní banka,
a.s.
Číslo účtu: 17837923
Kód banky: 0300

přípojek.

Požadujeme respektovat průběh a ochranné pásmo plynárenského zařízení.

Veškeré stavební práce budou prováděny v OP výhradně ručním způsobem a musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a plynovodních přípojek.

Pokud stavba vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy plynárenského zařízení, bude zpracována PD přeložek plynárenských zařízení.

Info a následné stanovisko k přeložce: <http://www.gridservices.cz/ds-kontaktni-system/>

Budou-li splněny výše uvedené podmínky, se stavbou "Tramvaj Plotní – soubor staveb – etapa 2-4, SO-130.30.00 DEMOLICE OBJEKTU PLOTNÍ 39" souhlasíme.

Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvláště nebezpečné a z tohoto důvodu jsou chráněny ochranným pásmem dle zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.

Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti:

1) Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (tzn. i bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).

2) Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, považovány dle § 68 zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.

3) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na www.gridservices.cz nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek považujeme za zahájení stavební činnosti.

4) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 04, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.

5) Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.

6) Při provádění stavební činnosti, vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.

7) Odkryté plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeny proti jejich poškození.

8) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.

9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení nebo plynovodních přípojek (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239.

10) Před provedením zásypu výkopu bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební

činnosti, kontrola plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Kontrolu provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na www.gridservices.cz nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynárenské zařízení a plynovodní přípojky zasypány. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky, je stavebník povinen na základě výzvy provozovatele plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami.

11) Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány těžkým pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.

12) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklapy a nadzemní prvky plynárenského zařízení a plynovodních přípojek.

13) Poklapy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení a plynovodních přípojkách, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.

14) Případné zřizování staveniště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

15) Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

16) Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení a plynovodní přípojky uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.

Platí pouze pro území vyznačené v příloze tohoto stanoviska a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.

V případě dotčení pozemku v majetku společnosti GasNet, s.r.o. je třeba dále projednat smluvní vztah k tomuto pozemku. Kontakt na projednání naleznete na adrese www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/, činnost "Smluvní vztahy - pozemky a budovy plynárenských zařízení", případně na NONSTOP zákaznické lince 800 11 33 55.

Za správnost a úplnost dokumentace předložené s žádostí včetně jejího souladu s platnými předpisy plně zodpovídá její zpracovatel. Stanovisko nenahrazuje případná další stanoviska k jiným částem stavby.

V případě další korespondence nebo jednání (např. změna stavby) uvádějte naši značku - 5002056386 a datum tohoto stanoviska. Kontakty jsou k dispozici na www.gridservices.cz nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55.

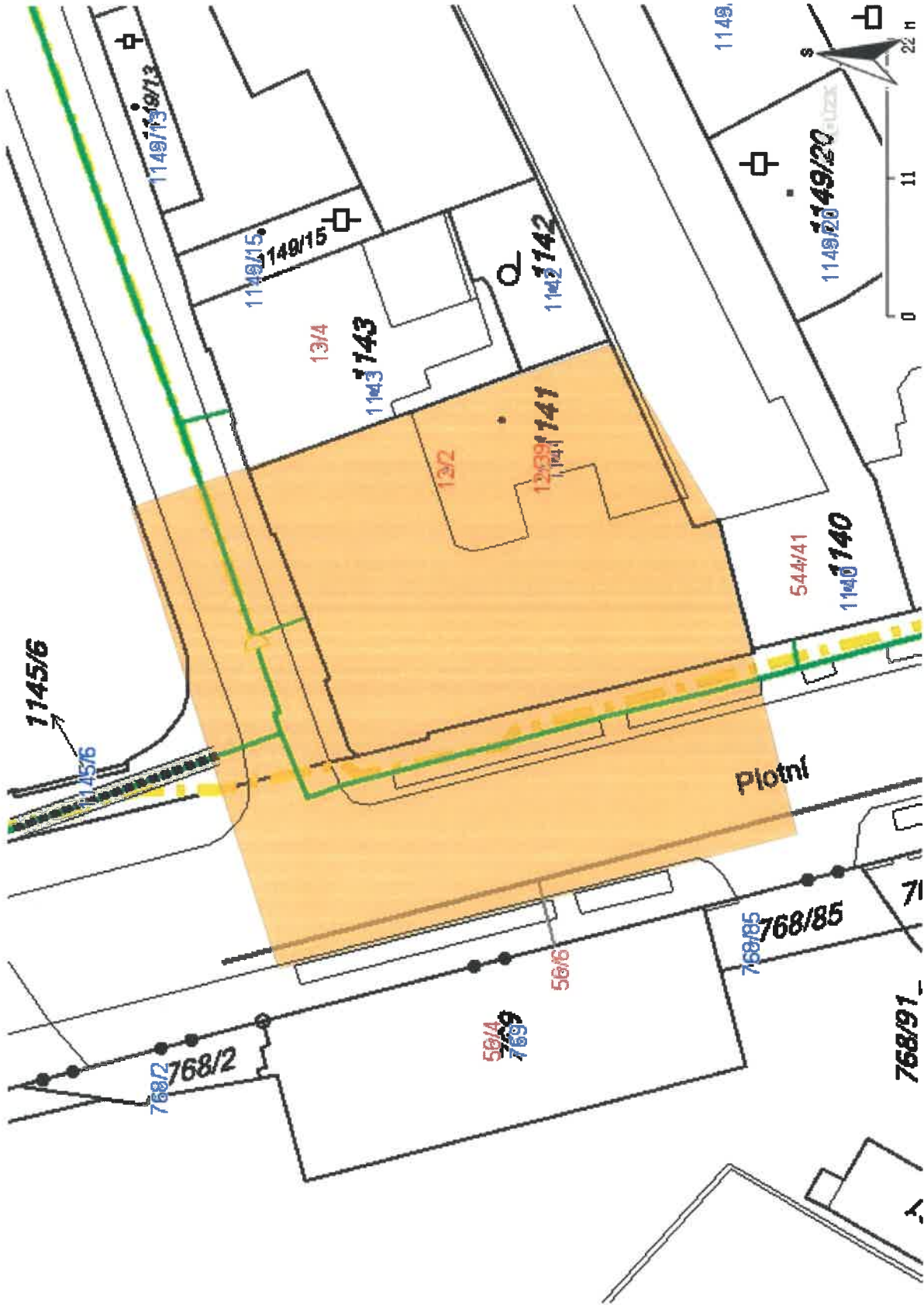
GasNet, s.r.o.
zastoupená společností GridServices, s.r.o., IČ 279 35 311

Technik externích požadavků-Morava
Oddělení zpracování ext.požadavků-Morava

Přílohy: Orientační zakres plynárenského zařízení, Detailní zakres plynárenského zařízení, Ověřená příloha žadatele

Příloha: Orientační zakres plynárenského zařízení. Tato příloha je nedílnou součástí stanoviska č. 5002056386 ze dne 02.01.2020.

Provozovatel DS: GasNet, s.r.o.; Stavebník: Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 60200 Brno. K.ú.: Komárov.

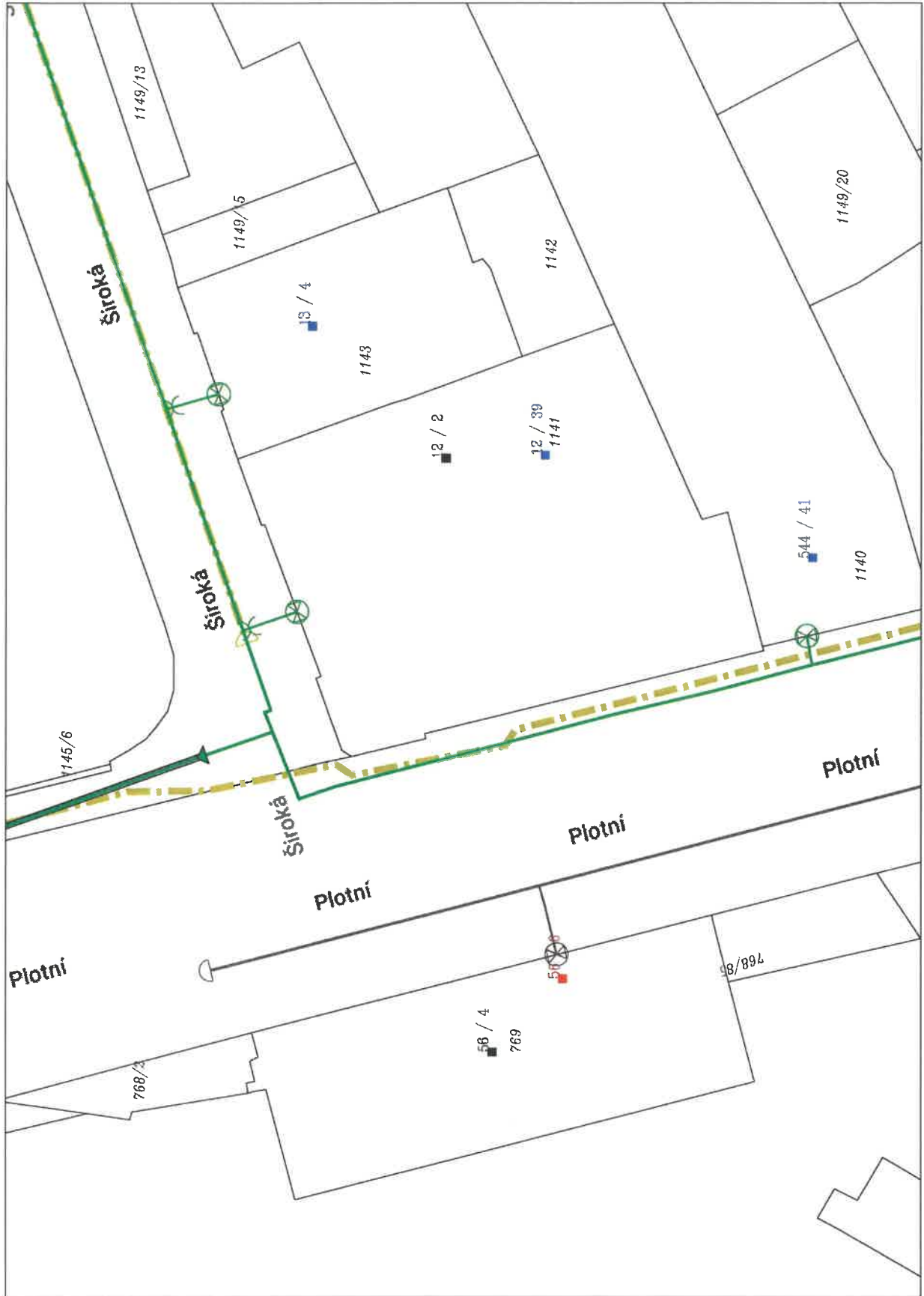


Legenda:

	linie plynovodu
	NTL
	STL
	VTL
	WTL
	nefunkční
	plánovaná stavba před realizací
	ve výstavbě, neuvedeno do provozu
	regulační stanice
	ochranné zařízení
	kabel
	elektropřipojka
	kabel protikorozní ochrany
	anodové uzemnění
	stanice katodové ochrany
	pásmo vlivu anodového uzemnění SKAO
	neplynovodní zařízení (linie/ bod)

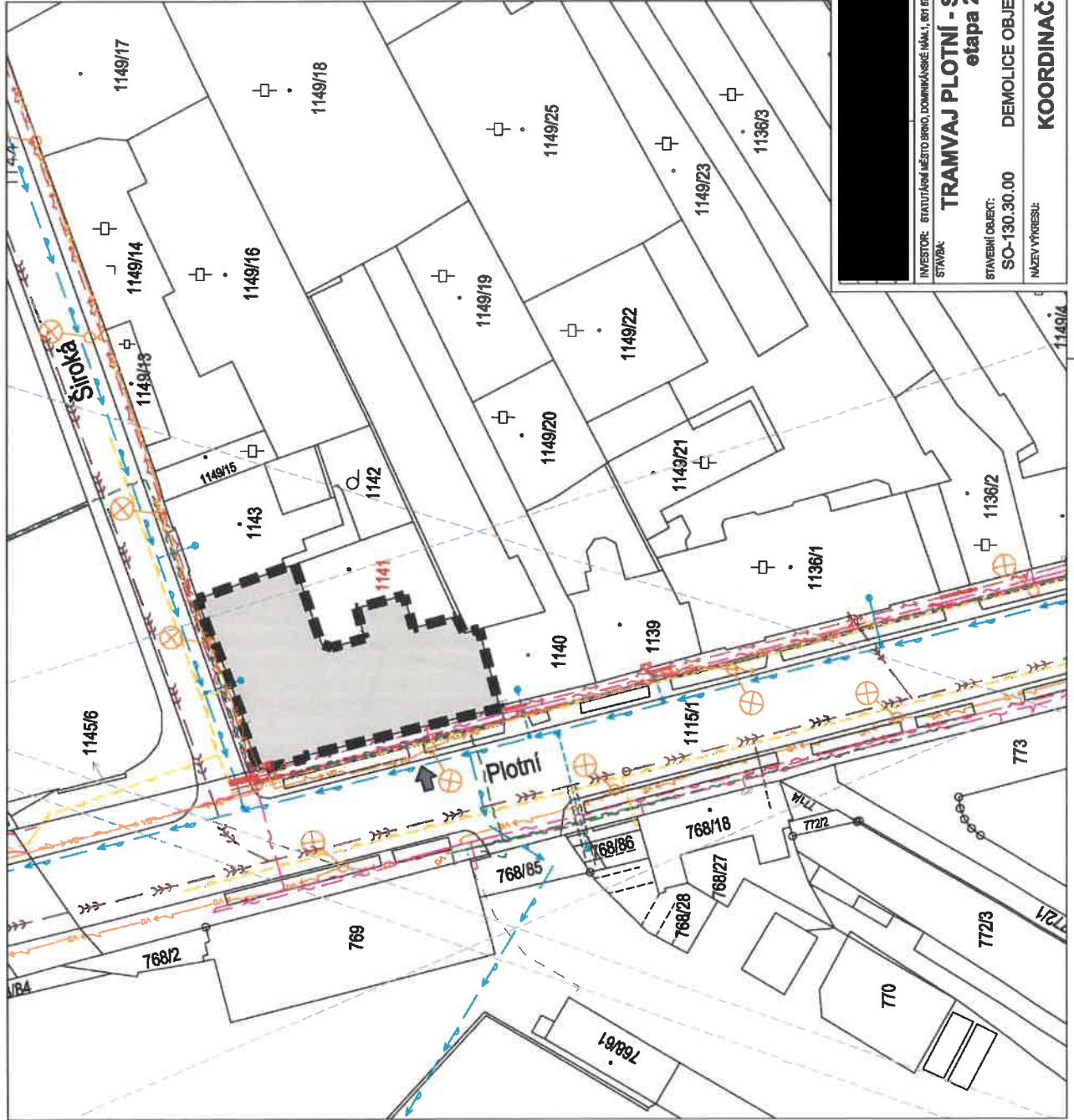
Příloha: Detailní zakres plynárenského zařízení. Tato příloha je nedílnou součástí stanoviska č. 5002056386 ze dne 02.01.2020.

Provozovatel DS: GasNet, s.r.o.; Stavebník: Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 60200 Brno, K.ú.: Komárov.



Legenda:

	linie plynovodu
	NTL
	STL
	VTL
	WTL
	nefunkční
	plánovaná stavba před realizací
	ve výstavbě, neuvedeno do provozu
	regulační stanice
	ochranné zařízení
	kabel
	elektropřipojka
	kabel protikoroziční ochrany
	anodové uzemnění
	stanice katodové ochrany
	pásmo vlivu anodového uzemnění SKAO
	neplynovodní zařízení (linie/ bod)



LEGENDA

- 1141 PARCELNÍ ČÍSLA
- HRANICE PARCEL
- ŘEŠENÉ ŮZENÍ
- OBJEKT K DEMOLICI
- VSTUP DO OBJEKTU

LEGENDA STÁVAJÍCÍCH SÍTÍ

- VODOVOD
- PŘÍPOJKA VODY
- KANALIZACE JEDNOTNÁ
- PŘÍPOJKA KANALIZACE JEDNOTNÁ
- PLYNOVOD NTL
- PLYNOVOD STL
- PODZEMNÍ KABEL NN
- PODZEMNÍ VEDENÍ VN
- KABEL VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ
- ZAMĚŘENÉ PODZEMNÍ SĐELOVACÍ KABELY ČETIN
- NEZAMĚŘENÉ PODZEMNÍ SĐELOVACÍ KABELY ČETIN
- SĐELOVACÍ A OPTICKÉ KABELY ÚPC
- MIKROVLNNE SPOJĚ T-MOBILE

POZNÁMKA:
POLOHA IS JE ORIENTAČNÍ. V RÁMCI REALIZACE STAVBY MUSÍ BÝT
PROVEDENO PŘESNÉ VYTÝČENÍ!



<p>STUDIO 638 00 BRNO 616 00 BRNO +420 543 330 072 www.rgb-studio.cz</p>	<p>INVESTOR: STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO, DOMINIKÁNSKÉ NÁM. 1, 601 07 BRNO</p>
	<p>STAVBA: TRAMVAJ PLOTNÍ - SOUBOR STAVEB, etapa 2 - 4</p>
<p>STUPEŇ: DOKUMENTACE PRO OBSTARÁNÍ STAVBY</p>	<p>STAVBNÍ OBJEKT: DEMOLICE OBJEKTU PLOTNÍ 39</p>
<p>DATUM: 12 / 2018</p>	<p>NAZEV VÝŘESU: KOORDINAČNÍ SITUACE</p>
<p>ČÍSLO ZNÁZKY: 2018_11</p>	
<p>MĚŘÍTKO: 1: 500</p>	
<p>PANEĚ: ČÍSLO VÝŘESU: C2</p>	



Evidenční číslo: ORG 4276 TRAMVAJ PLOTNÍ

 Počet stran
 Počet výtisků
 Výtisk číslo
 Klasifikace PI

Zápis z 46. kontrolního dne stavby „Tramvaj Plotní – soubor staveb, etapa 2-4“

Kontrolní den

 číslo **46** konaný dne **30.1.2020** v zasedací místnosti zařízení staveniště zhotovitele Dornych

Účastníci

Seznam účastníků je uveden v příloze č. 1 – Prezenční listina

Program kontrolního dne

1. Kontrola úkolů z jednání o předání staveniště a minulého KD
2. Zpráva zhotovitele o průběhu výstavby:
 - a) plnění věcného harmonogramu
 - b) popis provedených prací
3. Kontrola kvality:
4. Stav BOZP a PO
5. Různé – nové úkoly
6. Kontrola stavby
7. Závěr

Úkol číslo	Název	Skutečný stav plnění úkolu
1.3.2	Úseky stavby, na které bude postupně vydáváno zvláštní užívání komunikace (ZUK) budou správcem komunikace (BKOM a.s.) předávány na základě výzvy zhotovitele. DPMB upozorňuje, že úsek tramvajové trati (kabely, troleje) od zastávky Konopná až po smyčku Komárov zůstává pod napětím.	Trvá
1.5.7	Zhotovitel zajistí doplnění souřadnic a výšek kontrolních bodů v příčných profilech na všech konstrukčních vrstvách, dle platné TKP č.1, čl.4.4.6, včetně doplnění ZTKP str.17.	Trvá
1.5.13	Zástupce správy komunikací BKOM a.s. požaduje předkládat v jednom vyhotovení realizační dokumentace objektů řady 100.	Trvá průběžně
1.5.15	ÚOZI Objednatele požaduje trvale-po celou dobu výstavby dodržování ustanovení § 13, odst. 6 vyhlášky č.31/1995 o zaměřování podzemních částí stavby před zakrytím a dodržování „Náležitostí a způsobu vedení stavebního deníku a jednoduchého záznamu o stavbě“ ve smyslu vyhlášky č. 499/2006 Sb., Příloha č. 16, Stavební deník, oddíl B, odst. 2., písmeno h).	Trvá průběžně
2.5.4	ÚOZI objednatel požaduje předávat protokoly geodetického vytyčení a zaměření šachet SO 300 v souladu s TKP, a to včetně porovnání odchylek od projektové dokumentace.	Trvá
6.6	Geodet objednatel upozorňuje na ochranu stávajících měřických bodů vytyčovací sítě stavby, popřípadě náhradu zničených. Na doplněné body musí být geodetem zhotovitele vydán geodetický protokol. Zhotovitel bude bodové pole průběžně obnovovat. Zhotovitel doplnil bodového pole na Plotní.	Trvá průběžně
8.3	Geodet SpSt žádá zhotovitele o předání zaměření hotových přípojek, aktuálně dokladů o podbití tratě.	Průběžně
29.4.1	Řešení vnitrobloku. Demolice objektu Plotní 37 Běží soudní proces. Kvůli majetkoprávním vztahům nedotaženo také povolení kanalizace a vodovodu. Zhotovitel upozorňuje, že se jedná o významnou překážku stavby. Jednání mezi SMB a p. Koblížkem proběhlo, přesto správce stavby, AD a SMB připravují alternativní řešení. IO SMB do konce ledna 2020 svolá koordinační schůzku s EUROPOINT, zde údajně vydáno ÚR. Jednání proběhlo, domluvena další schůzka v průběhu února 2020.	Termín 02/2020

ŘEDITELSTVÍ SILNIC A DÁLNIC ČR	ZÁPIS Z 46. KONTROLNÍHO DNE STAVBY	
EVIDENČNÍ ČÍSLO ORG 4276 TRAMVAJ PLOTNÍ	„TRAMVAJ PLOTNÍ – SOUBOR STAVEB, ETAPA 2-4“	
	KLASIFIKACE: PROVOZNÍ INFORMACE	STRANA: 1/5

31.12	Zvonařka – kolize plynu a E.ON Dohodnuta provizorní ochrana stávajícího vedení E.ON, uložení do betonových korýtek. Definitivní vyřešení stavu až při realizaci definitivních vrstev komunikace na ulici Zvonařka. E.ON již akci rozpracoval.	Termín 03–04/2020
33.3	Svodidla na ulici Svatopetrská - zda a kdy bude provedena generální rekonstrukce mostu. Dle zástupců ŘSD ne dříve než za 3 roky. Drážní úřad, po jednání s drážním radou na místě samém, stanovil dvě podmínky – dodržet průjezdný profil a zajistit obecnou ochranu dráhy. DPMB doporučuje osazení zábradlí vysokého 1,3m typ Hicon (obdobně použito u objektu Dornych č.p. 55), projektant zakreslí do dokumentace a následně vzájemně projednáme s ŘSD a DPMB. Projektant zaslal elektronicky, předá písemně do 7.2.2020, následně správce stavby svolá jednání k projednání problematiky.	Termín 02/2020
34.3	Investor DPMB upozorňuje na spolufinancování díla ze zdrojů EU - OPD, nejzazší termín realizace projektu je dle schvalovacího protokolu MD ČR stanoven na 31.12.2020. Čerpání peněžních prostředků je k dnešnímu dni příjemci dotace garantováno do 09/2020. Proběhlo jednání na Ministerstvu dopravy, předána první informace o možném prodloužení termínu realizace stavby.	
35.6	Zvonařka – střední dělicí pás zhotovitel nebude zatím realizovat střední dělicí pás. ŘSD souhlasí s podmínkou nepřekročení investičních nákladů. SpSt vydává zhotoviteli pokyn k zajištění úpravy dokumentace bez středového ostrůvku k projednání. Projektant předložil projekční podklady, správce stavby svolá jednání za účasti ŘSD, Policie, OD JmK. Dne 3.12.2019 proběhlo jednání, domluveny drobné úpravy, ty projektantem zapracovány, správce stavby svolá jednání k projednání problematiky.	Termín 02/2020
36.3	Výšková návaznost za nově osazenou obrubou Zbývá dořešit 1) prostor u čp. 33 (parku) – Brno –Střed si vyžádalo drobné úpravy, realizace v 03/2020. 2) chodníky u LIDL – zbývající část ve vazbě na živice provede zhotovitel v cca 03/2020.	Termín 03/2020
37.6	Přístřešky na zastávkách MHD Pan starosta žádá, aby v rámci stavby byly zřízeny přístřešky nad všemi zastávkami. Jedná se zvláště o upřesnění autobusové zastávky Svatopetrská – Konopná. DPMB sděluje, že přístřešky budou nad všemi zastávkami MHD. Proběhlo jednání MČ Brno - Jih s Ing. Žůrkem, DPMB bude kontaktovat Euro AWK k dořešení problematiky. Zhotovitel žádá o upřesnění typu přístřešku do konce února, informoval EURO-AWK o předpokládaném postupu výstavby. Správce stavby žádá o vystavení pokynu objednatel, že přístřešky jsou součástí stavby. V rámci stavby je 5 tramvajových zastávek s přístřešky – 2x Úzká, 1x Železniční, 2x Konopná. Typ přístřešků si nechá zhotovitel odsouhlasit od DPMB. Na autobusové zastávce Konopná projekt nepředpokládá přístřešek. DPMB žádá AD o zaslání soupisu zastávek a jejich situačních umístění, zvláště pro autobusovou zastávku Konopná (směrem z centra).	Termín 03/2020
37.12	Vjezd na staveniště z prostoru CTP Ponávka Proběhlo jednání, konstatováno, že na předmětných plochách nevznikly škody, CTP potvrdí ještě písemně. Pan Dobeš zaslal vyhodnocení provedené pasportizace. Protože CTP nepotvrdilo závěry písemně, zašle konečné stanovisko p. Dobeš elektronicky na zhotovitele.	Termín 01/2020
37.13	TB – oprava odvodňovače a kanalizační přípojk Po opravě odvodňovače v šachtě u OD LIDL bylo zjištěno trvalé poškození kanalizační stoky v délce cca 30 m, včetně poškození kanalizační odbočky. S BVK předběžně domluveno, že oprava proběhne až po uplynutí záruční lhůty na komunikaci. Proběhla schůzka SpSt, zhotovitel a TB, dle dohody uplatní zhotovitel náhradu škody vůči TB. Pojišťovna požádala o vyčíslení nákladů na opravu, ty zhotovitel obratem zaslal, upozorňuje, že náklady jsou uvedeny v aktuálním čase. Správce stavby žádá TB o zaslání písemného výstupu z jednání s pojišťovnou. Zhotovitel informuje, že zahájí předávací řízení, správce stavby k němu přizve zástupce jak TB, tak BVK.	Termín 13.2.2020

37.14	<u>Podzemní prostory u objektu Svatopetrská 18</u> Majitelé pozemků, na kterých se studna nachází, tj. MČ Brno-jih a pan Kocián, mají zájem na zachování studny. Stavebně-technický průzkum studny zajistí mimo rámec stavby IO SMB – zajištěno smluvně u firmy BARABA. Na základě jednání na místě samém předloží [REDAKCE] na IO SMB variantní návrh vizualizace nadzemní části studny. Zaslání návrhů od fy BARABA předpokládáme do konce února 2020. Přislíben termín předání dokumentace 15.2.2020.	Termín 02/2020
39.1	<u>Vjezd do Vlněny</u> IO SMB svolá jednání s CTP k vyřešení poškození části chodníku v prostoru před CTP. Jednání proběhlo, domluveno, že Mgr. Procházka připraví, na objednávku IO SMB, návrh dohody do konce 01/2020. V přípravě dodatek smlouvy mezi SMB a CTP o realizaci akce „Tramvaj Plotní“, v němž si CTP vyžádá dodatečné práce.	Termín 02/2020
39.5	<u>Převzetí kabelovodů</u> IO svolá jednání k upřesnění průběhu předávání kabelovodů (stavební části). SpSt urguje svolání tohoto jednání. Dnes bude zaslána pozvánka.	Termín 17.10.2019
40.3	<u>Termín realizace TT Úzká – Křenová</u> Správce stavby uděluje zhotoviteli pokyn zahájit práce ve vazbě na klimatické podmínky začátkem roku 2020. ZNAKOM projednává podanou žádost k upřesnění dopravního řešení. Již došlo k dohodě s DPMB, v pondělí 3.2.2020 od 08:00 proběhne jednání na Policii ČR, předpoklad vydání opatření v prvním týdnu února s platností do 15.4.2020 a okamžitého zahájení prací.	Termín 3.2.2020
41.1	<u>Požadavek DPMB, a.s.</u> DPMB jako minoritní spoluinvestor a současně jako jeden ze spoluinvestorů, který na svoji část stavby čerpá dotaci EU, upozorňuje majoritního spoluinvestora, že pokud nebude z jeho strany dále umožněno provádět stavbu vlastní tramvajové trati a jejich součástí dle platné projektové dokumentace, tzn. že neumožní bezkolizní provádění prací na této části stavby, vznikne DPMB škoda. Škoda bude vyjádřena ztrátou celé nebo části dotace ze strany SFDI, která vznikne posunem termínu dokončení části stavby DPMB za datum 31.12.2020. K tomu dále DPMB uvádí, že v této věci bude postupovat v souladu s uzavřenou smlouvou o spolupráci a požadovat po majoritním spoluinvestorovi kompenzaci ve výši této ztráty.	
41.3	AD předloží stanovisko k navrženému zkrácení zastávky a „přiblížení“ přechodu pro chodce přes koleje směrem k poště. Splněno, závěry uvedeny v emailu správce stavby na MČ Brno-jih ze dne 20.11.2019. Správce stavby svolá jednání ke stanovení definitivního řešení, do 7.2.2020.	Termín 7.2.2020
41.4	AD předloží své stanovisko k navrženému zvýšení počtu parkovacích míst na ul. Svatopetrská (současně omezení navržené zeleně na této ulici). Splněno, závěry uvedeny v emailu správce stavby na MČ Brno-jih ze dne 20.11.2019. Správce stavby svolá jednání ke stanovení definitivního řešení, do 7.2.2020.	
41.5	AD předloží své stanovisko k návrhu (po předpokládané demolici objektu Plotní 39) úpravy křižovatky Plotní – Široká, dále k navrženému přesměrování dopravy mezi ulicemi Dornych a Plotní (ve vazbě na p. Koblížka). Splněno, AD předložil návrh variantních řešení. Další postup bude určen objednatelům, SMB, ve vazbě na řešení problematiky Plotní 37. AD zašle elektronicky všem zainteresovaným.	Termín 01/2020
43.3	[REDAKCE] DVLHZ MMB upozorňuje na včasné kolaudace dokončených stavebních objektů, popř. ucelených částí.	
44.1	<u>Prostor Svatopetrská, od Bílé růže ke Konopné</u> SpSt vydává zhotoviteli pokyn k zajištění úpravy dokumentace řešení pochůzných ploch v tomto prostoru. Projektant zpracoval návrh rozsahu, nyní upřesní detaily ve vazbě na požadavky NIPI. Splněno, projektant zaslal elektronicky.	Splněno
44.2	Ve vazbě na způsob čerpání a možnost ohrožení okolních nemovitostí sníženou hladinou spodní vody navrhuje zhotovitel snížení počtu kabelovodních šachet o 2 ks. DPMB předběžně souhlasí s drobnými úpravami, ty AD zapracuje ke konečnému stanovisku DPMB, TSB a AD. Dále zhotovitel informuje o redukci 4 ks malých šachet na ulici Konopná ve vazbě na nemožnost jejich osazení z důvodů vedení inženýrských sítí.	Termín 02/2020
45.1	<u>Plotní 39</u> Rada SMB dne 8. 1. 2020 udělila souhlas s demolicí, pověřila BKOM k vyřízení povolení odstranění stavby a souhlasí, aby BKOM převzal od MČ Brno-jih budovu za účelem jejího odstranění.	Termín 03/2020

Pan starosta informoval, že následně potvrdila i Rada MČ Brno-jih, předpoklad vystěhování nájemníků do konce 01/2020. Dále požádal o ohleduplnost k nájemníkům sousedního navazujícího objektu, zvláště po dobu demolice objektu Plotní 39. **Žádosti na odpojení plynu a elektro podávají jednotliví nájemníci!** Dokumentace bude zpracována také do konce 01/2020, předpoklad vydání povolení odstranění stavby počátkem 03/2020. **V pondělí 3.2.2020 proběhne na místní části Brno - Jih jednání k upřesnění podoby úpravy ploch po demolici.**

45.3	Plán uzavírek na další období Zhotovitel svolá schůzku k projednání budoucích uzavírek a žádá o co největší vstřícnost ve vazbě na realizační termíny akce. Jednání proběhlo, samostatný zápis.	Splněno
45.4	Opravy poškozených ploch a zařízení na ulici Dorných Správce stavby uděluje zhotoviteli pokyn k odstraňování škod na ulici Dorných, a to v souladu s Dohodou o předčasném užívání. Objednatel, SMB, upřesní, kdo a jakým způsobem bude opravy hradit v případě, že se nepodaří zjistit původce škody. SMB zapojí do řešení této problematiky právní oddělení (až situace nastane).	Splněno

2. Zpráva zhotovitele o průběhu výstavby

a) plnění věcného harmonogramu	SpSt vydal pokyn zhotoviteli zpracovat návrh aktualizace HMG ve vazbě na zajištění dopravní obslužnosti Města Brna. Zhotovitel připravil jak revizi POV, tak revizi hmg.
b) popis rozhodujících provedených prací	Viz příloha č. 1 zápisu z KD
c) předpoklad prací	Viz příloha č. 1 zápisu z KD

3. Kontrola kvality

a) zpráva o hodnocení kvality za uplynulé období	V současné době probíhají práce v souladu s příslušnými TKP a v souladu s PDPS. Kontrolní dny kvality probíhají průběžně se samostatnými zápisy.
--	--

4. Stav BOZP a PO

1.4.1	Koordinátor BOZP zpracoval Plán BOZP pro realizaci stavby a předal ho zhotoviteli. Všichni pracovníci budou s plánem BOZP prokazatelně seznámeni (doložit podpisem v prezenční listině plánu).	Trvá
1.4.2	Koordinátor BOZP provádí pravidelné kontroly plnění opatření podle Plánu BOZP na staveništi (zápis minimálně 1 x za týden je rozeslán určeným účastníkům výstavby). Při podstatných závadách a opakujících se závad přijme koordinátor BOZP okamžité opatření a upozorní objednatele	Trvá
1.4.3	Koordinátor požaduje plnění povinnosti zhotovitele a zasílání nejpozději 8 dnů před zahájením technologický postup prací (zákon č. 309/2006 Sb., §16).	Trvá
1.4.4	Při provádění prací budou pracovníci používat předepsané OOPP.	Trvá
1.4.5	Zhotovitel zajistí veřejnosti bezpečný průchod po stávajících chodnících. V případě nutnosti uzavření chodníku budou provedeny koridory pro chodce.	Trvá

5. Různé – nové úkoly:

46.1	Parkoviště Spěšná – orientační termín realizace 07-08/2020	
46.2	Podélné prahy Zhotovitel žádá AD o doplnění nášlapů a detailu zkosení pro odvod vody.	Termín 13.2.2020
46.3	Zahájení předávacího řízení jednotlivých objektů Zhotovitel rozešle elektronicky připravené předávací protokoly, následně svolá správce stavby jednotlivá řízení.	Termín 02/2020
46.4	Likvidace původní kanalizace v zeleném pásu Svatopetrská Zhotovitel žádá o stanovení způsobu, jak uvedenou kanalizaci zlikvidovat.	Termín 13.2.2020
46.5	Gablony Projektem navržené sypané se skládaným lícem navrhuje zhotovitel nahradit	Termín 02/2020

ŘEDITELSTVÍ SILNIC A DÁLNIC ČR	ZÁPIS Z 46. KONTROLNÍHO DNE STAVBY	
EVIDENČNÍ ČÍSLO	„TRAMVAJ PLOTNÍ – SOUBOR STAVEB, ETAPA 2-4“	
ORG 4276 TRAMVAJ PLOTNÍ	KLASIFIKACE: PROVOZNÍ INFORMACE	STRANA: 4/5

celoskládanými. Navýšení cca 200 tis. Kč, Objednatel, SMB předběžně souhlasí. Zhotovitel předloží návrh ZBV.
46.6 **Kanalizace na ulici Úzká**
Zhotovitel žádá provozovatele, BVK, o stanovisko, zda je možné nerealizovat, ve vazbě na dopravní obslužnost.

Termín
02/2020

6. Kontrola stavby

6.1 Prohlídka staveniště proběhla individuálně.

7. Závěr

Datum konání příštího KD **Dne 27. 2. 2020 od 9:00 hodin**
Sraz účastníků KD v prostoru ZS zhotovitele na ulici Dornych.
Kontrolní den (KD) SpSt 13. 2. 2020 od 9:00 hod. na ZS Dornych.

Všichni podepsaní na prezentační listině se se zápisem seznámili a s jeho obsahem souhlasí.

Zapsal

Přílohy

Číslo	Název
1	Prezenční listina

Rozdělovník

Rozeslání bude provedeno elektronicky po schválení znění všemi zúčastněnými – zajistí SpSt (Správce stavby).

