

## Odborné vyjádření

Název a číslo stavby: **Tramvaj Plotní - soubor staveb - etapa 2-4**

Věc: **Vyjádření k předložené ZBV č. 3/51.3 – SO 300.11.3/1– Komárovské nábřeží - Dornych - Zrušení stávající kanalizace**

---

V předložené změně dochází ke zvýšení ceny objektu z 554 086,00 Kč na 600 775,84 Kč, tedy o **+ 46 689,84 Kč.**

V předložené změně dochází k úpravě výměr položek z nabídky a jsou zde 2 nové položky.

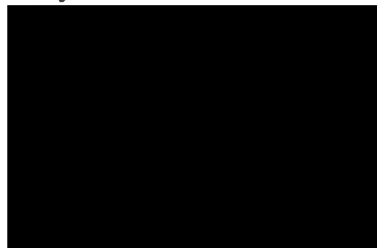
- Pol. č. 501 – 310239211 – Zazdívka otvorů pl do 4 m<sup>2</sup> ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na MVC, navrhovaná jednotková cena 3 929 Kč/m<sup>3</sup>.  
Jednotková cena položky byla převzata ze stavby (objektová řada). **Konzultant nemá k výši jednotkové ceny připomínky.**
- Pol. č. 502 – 359901211 – Monitoring stoky jakékoli výšky na nové kanalizaci, navrhovaná jednotková cena 48,00 Kč/m.  
Jednotková cena položky byla převzata ze stavby (objektová řada). **Konzultant nemá k výši jednotkové ceny připomínky.**

### Závěr:

**Veškeré přílohy směrnice GŘ č. 18/2017 verze 1.2 byly doloženy.**

**Konzultant nemá z hlediska cenové kontroly připomínky.**

V Brně dne 9. 3. 2020



KUBITA s.r.o.





## Krycí list ZBV

Název a evidenční číslo Stavby:

**Tramvaj Plotní - soubor staveb - etapa 2-4**

Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS):

**Komárovské nábřeží - Dornych - Zrušení stávající kanalizace**

Číslo SO/PS /

/ číslo Změny SO/PS:

**SO 300.11.3/1**

Číslo ZBV:

**3/51.3**

Objednatel: Statutární město Brno  
 Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno  
 IČ: 449 927 85

Ředitelství silnic a dálnic ČR  
 Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4  
 IČ: 659 933 90

Dopravní podnik města Brna, a.s.  
 Hlinky 64/151, Pisárky, 603 00 Brno  
 IČ: 255 088 81

Teplárny Brno, a.s.  
 Okružní 828/25, Lesná, 638 00 Brno  
 IČ: 463 475 34

Zhotovitel: Společnost "Výstavba Tramvajové tratě Plotní"  
 Olomoucká 704/174, Černovice, 627 00 Brno  
 IČ: 253 22 257

## Rekapitulace ZBV č. 3/51.3 dle Skupin 1, 2, 3, 4, 5 a 6

Údaje v Kč bez DPH:

část ZBV č.	Cena navrhovaných Změn záporných	Cena navrhovaných Změn kladných	Cena navrhovaných Změn záporných a Změn kladných celkem
3/51.1	0,00	0,00	0,00

Údaje v Kč bez DPH:

část ZBV č.	Cena navrhovaných Změn záporných	Cena navrhovaných Změn kladných	Cena navrhovaných Změn záporných a Změn kladných celkem
3/51.2	0,00	0,00	0,00

Údaje v Kč bez DPH:

část ZBV č.	Cena navrhovaných Změn záporných	Cena navrhovaných Změn kladných	Cena navrhovaných Změn záporných a Změn kladných celkem
3/51.3	0,00	46 689,83	46 689,83

Údaje v Kč bez DPH:

část ZBV č.	Cena navrhovaných Změn záporných	Cena navrhovaných Změn kladných	Cena navrhovaných Změn záporných a Změn kladných celkem
3/51.4	0,00	0,00	0,00

Údaje v Kč bez DPH:

část ZBV č.	Cena navrhovaných Změn záporných	Cena navrhovaných Změn kladných	Cena navrhovaných Změn záporných a Změn kladných celkem
3/51.5	0,00	0,00	0,00

Údaje v Kč bez DPH:

část ZBV č.	Cena navrhovaných Změn záporných	Cena navrhovaných Změn kladných	Cena navrhovaných Změn záporných a Změn kladných celkem
3/51.6	0,00	0,00	0,00

Údaje v Kč bez DPH:

Suma ZBV č.	Cena navrhovaných Změn záporných	Cena navrhovaných Změn kladných	Cena navrhovaných Změn záporných a Změn kladných celkem
3/51	0,00	46 689,83	46 689,83

ZBV - krycí list

Číslo paré:

1

**Průvodní list zařazení do skupiny  
pro ZBV číslo: 3/51.3**

Věcně příslušný útvar:	Statutární město Brno
Název stavby:	Tramvaj Plotní – soubor staveb – etapa 2-4
Číslo SO/PS / číslo Změny SO/PS:	SO 300.11.3/1
Název SO/PS:	Komárovské nábřeží – Dornych – Zrušení stávající kanalizace

Údaje jsou zpracovány ke dni vzniku Změny:

Přijatá smluvní částka (bez Rezervy a DPH):	<b>1 197 447 545,43 Kč (bez DPH);</b>
Celková cena SO/PS dle Smlouvy:	554 086,00 Kč (bez DPH)
Orientač. cena navrhovaných Změn záporných:	0,00 Kč, 0,00 % z ceny SO/PS dle Smlouvy
Orientační cena navrhovaných Změn kladných:	46 689,83 Kč, 8,43 % z ceny SO/PS dle Smlouvy
Aktuální orientační smluvní částka:	1 186 436 980,16 Kč, 99,08 % z Přijaté smluvní částky

Stručný popis Změny, popis původního řešení (např. dle PDPS), včetně jejich vzájemného porovnání, posouzení možnosti vzniku řetězení Změn a možnosti vzniku Smluvních kompenzačních nároků (Claimy):

Tato ZBV řeší nalezení staré stávající kanalizace na ulici Svatopetrské.

Vzhledem k příčině vzniku řešené změny lze říci, že Změna nevyvolá řetězení Změn a zároveň Změna nevyvolá vznik odpovědnostních závazků objednavatele, respektive vznik Smluvních kompenzačních nároků.

**ZDŮVODNĚNÍ PRO ZMĚNY ZÁPORNÉ:** Z jakých důvodů Změny záporné vznikají, včetně posouzení možnosti vzniku podstatné Změny záporné, která by umožnila účast jiných dodavatelů nebo by mohla mít vliv na výběr dodavatele (pořadí nabídek jednotlivých uchazečů) (viz § 16 a § 17 této Směrnice):  
Změny záporné nejsou vyvolány.

**JEDNÁ SE O ZMĚNU NEPODSTATNOU DLE § 222, ODSŤ. (3) ZZVZ:**  
(NEHODÍCÍ SE ŠKRTNĚTE A HODÍCÍ SE PODTRHNĚTE)

**ANO / NE**

**ZDŮVODNĚNÍ PRO SKUPINU 3 – Nepředvídané změny** (dle § 222, odst. (6) ZZVZ): Uvedte důvody pro zařazení do této Skupiny.

Tato Změna řeší změny ve stavebním objektu SO 300.11.3.

Tato ZBV řeší nalezení staré stávající kanalizace na ulici Svatopetrské. Při realizaci nové kanalizace na ulici Svatopetrské zhotovitel objevil starou stávající kanalizaci, která nebyla zanesena v projektu zadávací projektové dokumentace. Zhotovitel provedl monitoring stoky, aby se zjistilo, zda je stoka stále funkční a používána. Po monitoringu bylo zjištěno, že stoka již není funkční, proto na Pokyn správce stavby č. 13 a se souhlasem ŘSD byla kanalizace zalita popílkocementovou suspenzí v délce 110 m v DN 300.

Změny množství položek dotčených Změnou v rozpočtu SO 300.11.3:

Poř. č. pol.	Kód položky	Název položky	m.j.	Množství rozdílu	Rozdíl cen celkem v %
10	899008-R	D+ M popílkocementové směsi včetně všech souvisejících prací	m3	13,772	15,75%
11	899102211	Demontáž poklopů litinových nebo ocelových včetně rámu hmotnosti přes 50 do 100 kg	kus	2,000	11,11%
14	998274101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub betonových otevřený výkop	t	20,658	15,75%
501	310239211	Zazdívka otvorů pl do 4 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na MVC	m3	0,075	100,00%

## Příloha č. 4

502	359901211	Monitoring stoky jakékoli výšky na nové kanalizaci	m	110,000	100,00%
503			t	110,000	100,00%

**ZPRACOVATEL:**

Správce stavby

Jméno: [REDACTED]

Podpis: [REDACTED]

datum: 27. 03. 2020

**SCHVALOVATEL – ŘEDITEL VĚCNĚ PŘÍSLUŠNÉHO ÚTVARU:**

Statutární město Brno

Jméno: [REDACTED]

Podpis: .....

datum: .....

## Změnový list

Název a evidenční číslo Stavby:

Tramvaj Plotní - soubor staveb - etapa 2-4

Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS):

Komárovské nábřeží - Dornych - Zrušení stávající kanalizace

Číslo SO/PS /

/ číslo Změny SO/PS:

SO 300.11.3/1

Číslo ZBV:

3/51.3

Strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené Stavby uzavřené dne 18.12.2017 (dále jen Smlouva):

## Objednatel:

Statutární město Brno se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno

Ředitelství silnic a dálnic ČR se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4

Dopravní podnik města Brna, a.s. se sídlem Hlinky 64/151, Pisárky, 603 00 Brno

Teplárny Brno, a.s., se sídlem Okružní 828/25, Lesná, 638 00 Brno

Zhotovitel: Společnost "Výstavba tramvajové tratě Plotní" se sídlem Olomoucká 704/174, Černovice, 627 00 Brno

## Přílohy Změnového listu:

Rozpis ocenění změn položek

Paré č.

Příjemce

1

Správce stavby (v elektronické verzi Intranet ŘSD ČR)

2

Zhotovitel

3

Projektant

4-7

Objednatelé

Iniciátor změny: Zhotovitel

## Popis Změny:

Tato Změna řeší změny ve stavebním objektu SO 300.11.1.

Tato ZBV řeší nalezení staré stávající kanalizace na ulici Svatopetrské. Při realizaci nové kanalizace na ulici Svatopetrské zhotovitel objevil starou stávající kanalizaci, která nebyla zanesena v projektu zadávací projektové dokumentace. Zhotovitel provedl monitoring stoky, aby se zjistilo, zda je stoka stále funkční a používaná. Po monitoringu bylo zjištěno, že stoka již není funkční, proto na Pokyn správce stavby č. 13 a se souhlasem ŘSD byla kanalizace zalita popílkocementovou suspenzí v délce 110 m v DN 300.

## Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Změn záporných	Cena navrhovaných Změn kladných	Cena navrhovaných Změn záporných a Změn kladných celkem
0,00	46 689,83	46 689,83

## Podpis vyjadřuje souhlas se Změnou:

Projektant (autorský dozor)

jméno

datum

31. 03. 2020

podpis

Funkce zaměstnance ŘSD ČR určeného v rámci organizační struktury Věcně příslušného útvaru k vyjádření k ZBV

jméno

datum

podpis

Supervize

jméno

datum

podpis

Správce stavby

jméno

datum

27. 03. 2020

podpis

Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že u výše uvedeného SO/PS, který je součástí výše uvedené Stavby, budou provedeny v souladu s § 222 ZZVZ Změny, jež jsou podrobně popsány, zdůvodněny, dokladovány a oceněny v dokumentaci Změny, jejíž součástí je i tento Změnový list. V ostatním zůstávají práva a povinnosti Objednatele a Zhotovitele sjednané ve Smlouvě nedotčeny. Smluvní strany shodně prohlašují, že Změny dle tohoto Změnového listu nejsou zlepšením dle čl. 13.2 Smluvních podmínek. Na důkaz toho připojují příslušné osoby oprávněné jednat jménem nebo v zastoupení Objednatele a Zhotovitele své podpisy.

Statutární město Brno

(Oprávněná osoba objednatel)

jméno

datum

podpis

Zhotovitel

jméno

datum

27. 3. 2020

Číslo paré:

1

## ZÁPIS

o projednání ocenění soupisu prací a ceny stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS)  
pro celou ZBV číslo: 3/51.3

Název Stavby:	Tramvaj Plotní - soubor staveb - etapa 2-4	Skupina 3
Číslo SO/PS / číslo Změny SO/PS: SO 300.11.3/1		
Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): Komárovské nábřeží - Dorných - Zrušení stávající kanalizace		

Údaje v Kč bez DPH

Cena SO/PS dle Smlouvy
1 - zadat
554 086,00

## Poznámka:

Cenu všech Změn záporných v předchozích Změnách na SO/PS a cenu navrhovaných Změn záporných na SO/PS je nutno zadávat se znaménkem minus (-).

## Cena SO/PS v předchozích ZBV:

Údaje v Kč bez DPH

	Cena všech Změn záporných v předchozích Změnách na SO/PS	Cena všech Změn kladných v předchozích Změnách na SO/PS	Cena SO/PS po všech předchozích Změnách	Rozdíl ceny SO/PS po všech předchozích Změnách a ve Smlouvě
2	3 - zadat	4 - zadat	5=1+3+4	6=5-1
stavební/montážní práce	0,00	0,00	554 086,00	0,00

## Cena SO/PS v této ZBV a po této ZBV:

Údaje v Kč bez DPH

	Cena navrhovaných Změn záporných na SO/PS	Cena navrhovaných Změn kladných na SO/PS	Cena všech Změn kladných na SO/PS (předchozích a navrhovaných)	Cena všech Změn kladných na SO/PS k ceně SO/PS dle Smlouvy v %
7	8 - zadat	9 - zadat	10=4+9	11=(10/1)*100
stavební/montážní práce	0,00	46 689,83	46 689,83	8,43%

## Cena SO/PS po této ZBV:

Údaje v Kč bez DPH

	Cena všech Změn záporných na SO/PS (předchozích a navrhovaných)	Cena SO/PS po této Změně	Rozdíl ceny SO/PS po této Změně oproti ceně SO/PS dle Smlouvy	Rozdíl ceny SO/PS po této Změně oproti ceně SO/PS dle Smlouvy v %
12	13=3+8	14=1+13+10	15=14-1	16=(15/1)*100
stavební/montážní práce	0,00	600 775,83	46 689,83	8,43%

## Vyjádření (souhlasím x nesouhlasím), jméno, datum, podpis

Zhotovitel (stavbyvedoucí):

SOUHLASÍM

27. 3. 2020

Projektant (autorský dozor):

SOUHLASÍM

31. 03. 2020

Správce stavby

27. 03. 2020

Statutární město Brno

SOUHLASÍM

ZMENA SOUPLISU PRACÍ (SO/PS) č. 3/51.3													
Rozpis ocenění Změn položek - pro ZBV číslo: 3/51.3													
Evidenční číslo a název stavby: Tramvaj Plotní - soubor staveb - etapa 2-4													
Číslo a název SO/PS: SO 300.11.3 Komárovské nábřeží													
Číslo a název rozpočtu: 11.1.04.2 - 04.2 Kanalizace Svatopetrská													
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Poř. č. pol.	Kód položky	Název položky	m.j.	Množství ve Smlouvě	Množství ve Změně	Množství rozdílu	Cena za m.j. v Kč	Cena celkem ve Smlouvě v Kč	Změny záporné v Kč	Změny kladné v Kč	Cena celkem ve Změně v Kč	Rozdíl cen celkem v Kč	Rozdíl cen celkem v %
1	131201101	Zemní práce	m3	90,000	90,000	0,000	210,00	18 900,00	0,00	0,00	18 900,00	0,00	0,00%
2	131201109	Hloubení jam nezapažených v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	27,000	27,000	0,000	31,00	837,00	0,00	0,00	837,00	0,00	0,00%
3	161101152	Příplatek za lepidlost u hloubení jam nezapažených v hornině tř. 3	m3	43,473	43,473	0,000	217,00	9 433,64	0,00	0,00	9 433,64	0,00	0,00%
4	162701105R	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 5 až 7 hl výkopu do 4 m	m3	90,000	90,000	0,000	152,00	13 680,00	0,00	0,00	13 680,00	0,00	0,00%
5	171201201	Vodorovné přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 na skládku	m3	90,000	90,000	0,000	19,00	1 710,00	0,00	0,00	1 710,00	0,00	0,00%
6	171201211	Uložení sypaniny na skládky	t	144,000	144,000	0,000	110,00	15 840,00	0,00	0,00	15 840,00	0,00	0,00%
7	174101101	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	m3	90,000	90,000	0,000	103,00	9 270,00	0,00	0,00	9 270,00	0,00	0,00%
8	589811210	Zásyp jam, šachet ryh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	t	180,000	180,000	0,000	155,00	27 900,00	0,00	0,00	27 900,00	0,00	0,00%
1		recyklat betonový 8/32						97 570,64	0,00	0,00	97 570,64	0,00	0,00%
3		Zemní práce											
3		Svislé a kompletní konstrukce											
9	358315114	Bourání stoky kompletní nebo otvorů z prostého betonu plochy do 4 m2	m3	43,473	43,473	0,000	4 087,00	177 674,15	0,00	0,00	177 674,15	0,00	0,00%
3		Svislé a kompletní konstrukce						177 674,15	0,00	0,00	177 674,15	0,00	0,00%
8		Trubní vedení											
10	899008-R	D+ M poplko cementové směsi včetně všech souvisejících prací	m3	87,461	101,233	13,772	2 502,00	218 827,42	0,00	34 457,54	253 284,97	34 457,55	15,75%
8		Trubní vedení						218 827,42	0,00	34 457,54	253 284,97	34 457,55	15,75%
8		zalití 110 m stáv. kanalizace DN 300: 3,14*0,15*0,15*110 + 2 stáv. kanal šachty - 6 m3											
8		Trubní vedení						218 827,42	0,00	34 457,54	253 284,97	34 457,55	15,75%
9		Ostatní konstrukce a práce, bourání											
11	899102211	Demontáž poklopů litinových nebo ocelových včetně rámu hmotnosti přes 50 do 100 kg	kus	18,000	20,000	2,000	478,00	8 604,00	0,00	956,00	9 560,00	956,00	11,11%



Poř. č. pol.	Kód položky	Název položky	m.j.	Množství ve Smlouvě	Množství ve Změně	Množství rozdílu	Cena za m.j. v Kč	Cena celkem ve Smlouvě v Kč	Změny záporné v Kč	Změny kladné v Kč	Cena celkem ve Změně v Kč	Rozdíl cen celkem v Kč	Rozdíl cen celkem v %
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
		2 stáv. šachty											
9		Ostatní konstrukce a práce, bourání						8 604,00	0,00	956,00	9 560,00	956,00	11,11%
997		Přesun sutě											
12	997013501R	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo mezi skládku se složením	t	97,441	97,441	0,000	76,00	7 405,52	0,00	0,00	7 405,52	0,00	0,00%
13	997013801	Poplatek za uložení stavebního betonového odpadu na skládce (skládkovné)	t	97,441	97,441	0,000	80,00	7 795,28	0,00	0,00	7 795,28	0,00	0,00%
997		Přesun sutě						15 200,80	0,00	0,00	15 200,80	0,00	0,00%
998		Přesun hmot											
14	998274101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub betonových otevřený výkop 13,772*1,5	t	131,192	151,850	20,658	276,00	36 208,99	0,00	5 701,61	41 910,60	5 701,61	15,75%
998		Přesun hmot						36 208,99	0,00	5 701,61	41 910,60	5 701,61	15,75%
VRN3		Zařízení staveniště											
15	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	1,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
VRN3		Zařízení staveniště						0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
VRN7		Provozní vlivy											
16	070001000	Provozní vlivy	kpl	1,000	1,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
VRN7		Provozní vlivy						0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
999		Nové položky											
501	310239211	Zazdívková otvorů pl do 4 m2 ve zdivu nadzákladovým cihlami pálenými na MVC	m3	0,000	0,075	0,075	3 929,00	0,00	0,00	294,68	294,68	294,68	100,00%
		zazdívkový 2 otvorů kanal, před vyplněním popilk. cement suspenzí: 0,5*0,5*0,15*2											

Poř. č. pol.	Kód položky	Název položky	m.j.	Množství ve Smlouvě	Množství ve Změně	Množství rozdílu	Cena za m.j. v Kč	Cena celkem ve Smlouvě v Kč	Změny záporné v Kč	Změny kladné v Kč	Cena celkem ve Změně v Kč	Rozdíl cen celkem v Kč	Rozdíl cen celkem v %
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
502	359901211	Monitoring stoky jakékoli výšky na nové kanalizaci	m	0,000	110,000	110,000	48,00	0,00	0,00	5 280,00	5 280,00	5 280,00	100,00%
	999	monitoring stávající stoky - 110 m Nové položky						0,00	0,00	5 574,68	5 574,68	5 574,68	100,00%
		<b>Celkem</b>						<b>554 086,00</b>	<b>0,00</b>	<b>46 689,83</b>	<b>600 775,84</b>	<b>46 689,84</b>	<b>8,43%</b>

501	310239211	Zazdívká otvorů pl do 4 m2 ve zdivu nadzákladovým cihlami pálenými na MVC	m3	cenová hladina:	pol. č. 10, SO 130.30.01
502	359901211	Monitoring stoky jakékoli výšky na nové kanalizaci	m	cenová hladina:	pol. č. 33, SO 300.11.1.04.11

Za Zhotovitele

Za Správce stavby:

Datum: 27. 3. 2020

Datum:

27. 03. 2020

PŘEHLED ZAŘAZENÍ ZMĚN DO SKUPIN (údaje v Kč bez DPH)

Název a evidenční číslo Stavby:

Tramvaj Plotní - soubor staveb - etapa 2-4

1	Přijátá smluvní částka bez rezervy a DPH	1 197 447 545,43
2=1+19+20	Aktuální smluvní částka (cena stavby)	1 186 436 980,16
3=(2/1)*100	Procento změny Přijáté smluvní částky	99,08%
4=(24/1)*100	Sledování vyhrazených změn (Skupina 1)	0,00%
5=(27/1)*100	Sledování zaměny položek (Skupina 2)	-0,01%
41=(19/1)*100	Sledování limitu 15 % pro podstatnou změnu pro Změny záporné (stať § 16, odst. 1b, písm. 3)	4,37%

6=30+34	Suma Změn kladných a Změn záporných Skupiny 3 a Skupiny 4	-8 575 242,75	bez ABS
7=(6/1)*100	Sledování limitu 30 % - součet Skupiny 3 a Skupiny 4	-0,72%	
8=1*0,3	Zákonný limit 30 % pro Skupinu 3 a Skupinu 4	359 234 263,63 Kč	

9=(31/1)*100	Sledování limitu 50 % Skupina 3	6,59%	ABS
10=(35/1)*100	Sledování limitu 50 % Skupina 4	0,00%	ABS
11=1*0,5	Zákonný limit 50 % pro Skupinu 3 a Skupinu 4	598 723 772,72 Kč	

12=(39/1)*100	Sledování limitu 15 %	0,32%	ABS
13=39	Sledování limitu 149 224 000 Kč	3 843 618,42 Kč	ABS
14=149224000-39	Zbývá do limitu	145 380 381,58	

Skupiny změn

SO	ZBV č.	Investor	Název SO/PS / předmět Změny	Změny záporné (žadavat se znaménkem mínus)	Změny kladné	Hodnota ZBV	Změny záporné (žadavat se znaménkem mínus)		Změny kladné		Změny záporné (žadavat se znaménkem mínus)		Změny kladné		Změny záporné (žadavat se znaménkem mínus)		Změny kladné		Změny záporné (žadavat se znaménkem mínus)		Změny kladné		limit 15 %	Suma abs. hodnot Změn záporných a Změn kladných	Změny kladné	Změny záporné (žadavat se znaménkem mínus)
							22	23	24=22+23	25	26	27=25+26	28	29	30=28+29	31= 28 +29	32	33	34=32+33	35= 32 +33	36	37				
				- 1 -			- 2 -			- 3 -			- 4 -			- 5 -			- 6 -							
				Vyhrazená změna (Doměrky)			Záměna položek (Započítávání)			Nepředvidanost			Nezbytnost			Změny de minimis			Smluvní kompenzační nároky							
18	17		18	19=22+25+28+32+36	20=23+26+29+33+37+40	21=19+20	22	23	24=22+23	25	26	27=25+26	28	29	30=28+29	31= 28 +29	32	33	34=32+33	35= 32 +33	36	37	38=(36/1)*100	39= 36 +37	40	
300.1	1/1.3	SMB	Komárovské nábreží – Dorych - Kanalizace	- 52 380 500,81	41 389 935,34	- 11 010 565,27	0,00	0,00	0,00	- 5 531 808,48	5 439 492,70	- 92 316,78	- 43 784 141,43	35 188 888,66	- 8 575 242,75	78 953 040,11	0,00	0,00	0,00	0,00	- 3 084 550,70	759 067,72	0,32%	3 843 618,42	0,00	

Poznámka: Formulář má informativní charakter a zobrazuje stav k datu předložení Evidenčního listu vyhrazené změny, Evidenčního listu smluvních kompenzačních nároků či Změnového listu ke schválení.

Evidenční číslo: ORG 4276 TRAMVAJ PLOTNÍ

 Počet stran  
 Počet výtisků  
 Výtisk číslo  
 Klasifikace PI

## Zápis z 24. kontrolního dne stavby „Tramvaj Plotní – soubor staveb, etapa 2-4“

**Kontrolní den**  
 číslo **24** konaný dne **21.2.2019** v zasedací místnosti zařízení staveniště zhotovitele Dornych

**Účastníci**  
 Seznam účastníků je uveden v příloze č. 1 – Prezenční listina

- Program kontrolního dne**
1. Kontrola úkolů z jednání o předání staveniště a minulého KD
  2. Zpráva zhotovitele o průběhu výstavby:
    - a) plnění věcného harmonogramu
    - b) popis provedených prací
  3. Kontrola kvality:
  4. Stav BOZP a PO
  5. Různé – nové úkoly
  6. Kontrola stavby
  7. Závěr

Úkol číslo	Název	Skutečný stav plnění úkolu
1.3.2	Úseky stavby, na které bude postupně vydáváno zvláštní užívání komunikace (ZUK) budou správcem komunikace (BKOM a.s.) předávány na základě výzvy zhotovitele. DPMB upozorňuje, že úsek tramvajové trati (kabely, troleje) od zastávka Konopná až po smyčku Komárov zůstává pod napětím.	Trvá
1.5.7	Zhotovitel zajistí doplnění souřadnic a výšek kontrolních bodů v příčných profilech na všech konstrukčních vrstvách, dle platné TKP č.1, čl.4.4.6, včetně doplnění ZTKP str.17.	Trvá
1.5.13	Zástupce správy komunikací BKOM a.s. požaduje předkládat v jednom vyhotovení realizační dokumentace objektů řady 100.	Trvá průběžně
1.5.15	ÚOZI Objednatele požaduje trvale-po celou dobu výstavby dodržování ustanovení § 13, odst. 6 vyhlášky č.31/1995 o zaměřování podzemních částí stavby před zakrytím a dodržování „Náležitostí a způsobu vedení stavebního deníku a jednoduchého záznamu o stavbě“ ve smyslu vyhlášky č. 499/2006 Sb., Příloha č. 16, Stavební deník, oddíl B, odst. 2., písmeno h).	Trvá průběžně
2.5.4	ÚOZI objednatel požaduje předávat protokoly geodetického vytyčení a zaměření, šachet SO 300 v souladu s TKP, a to včetně porovnání odchylek od projektové dokumentace.	Trvá
6.6	Geodet objednatel upozorňuje na ochranu stávajících měřických bodů vytyčovací sítě stavby, popřípadě náhradu zničených. Na doplněné body musí být geodetem zhotovitele vydán geodetický protokol. Zhotovitel doplní bodové pole – splněno, ve vazbě na postup staveních prací bude zhotovitel průběžně obnovovat.	Trvá průběžně
8.3	Geodet SpSt žádá zhotovitele o předání zaměření hotových přípojek. Průběžně	Průběžně
8.4.1	<b>Demolice objektu Dornych 60</b> Rozhodnutí o odstranění stavby vydáno. Před zahájením prací bude svoláno jednání za účasti všech sousedů, s důrazem na práce na štítových zdech. <b>Zadávací dokumentace i rozpočet předpokládá demolici do hloubky -0,5m. Pokud pod touto úrovní budou zastíženy další podzemní prostory bude muset být rozhodnuto o dalším postupu (ZBV).</b>	

ŘEDITELSTVÍ SILNIC A DÁLNIC ČR	ZÁPIS Z 24. KONTROLNÍHO DNE STAVBY	
EVIDENČNÍ ČÍSLO	„TRAMVAJ PLOTNÍ – SOUBOR STAVEB, ETAPA 2-4“	
ORG 4276 TRAMVAJ PLOTNÍ	KLASIFIKACE: PROVOZNÍ INFORMACE	STRANA: 1/4

8.4.3	<b>Demolice objektu Plotní 37</b> Běží soudní proces. Kvůli nevyjasněným majetkoprávním vztahům nedotaženo také povolení kanalizace a vodovodu. <b>V březnu pravděpodobně proběhne další soudní jednání. Zhotovitel upozorňuje, že se může jednat o významnou překážku stavby.</b>	
9.4	Zhotovitel upozorňuje na skutečnost, že někteří majitelé přilehlých nemovitostí požadují provedení úpravy technického řešení oplocení navrženého v projektové dokumentaci. Bude řešeno individuálně.	
9.5.1	<b>Dornych 55</b> Dokumentace odstranění stavby zpracována. <b>Zájem provést demolici co nejdříve. BKOM podal výpověď nájmu vůči FIDES, běží proces vyřízení rozhodnutí k odstranění stavby.</b>	Termín 7.3.2019
11.1	<b>Dodatek smlouvy se zhotovitelem (10 ZBV)</b> Zhotovitel připravil čístopis dodatku smlouvy v 10-ti vyhotoveních k zajištění podpisů investorů. <b>Nyní na podpisu TB, poté na DPMB.</b>	
13.2	<b>Dornych 84 - [redacted]</b> podal žádost na stavební úřad na povolení odstranění stavby, řízení bylo zahájeno.	
16.3.1	<b>Most Čechyňská</b> – prohlídka mostu statikem po provedené opravě. Prohlídka provedena. Statik zjistil závady a vyžádal opravu odvodňovacího systému mostu. <b>Definitivní oprava proběhne dle zápisu z jednání mezi BKOM [redacted] a Teplárnami Brno.</b>	Termín 31.3.2019
17.4	<b>Stará kanalizace na Svatopetrské</b> – zhotovitel potvrzuje, že kanalizace není funkční. ŘSD zašle písemné stanovisko k likvidaci této staré kanalizace. <b>Splněno, ŘSD potvrdilo možnost zrušení staré kanalizace s podmínkou zachování odvodnění kanalizace.</b>	Termín Splněno
18.6	<b>Řešení dopravní situace křižovatky Zvonarka – Dornych.</b> Předpokládáme jednání s investory stavby k postupu výstavby na ulici Dornych v termínu do 31.3.2019. Bude řešeno v rámci projednávání DIO na celý rok 2019. Zhotovitel zpracoval návrh 3 variantních řešení.	Termín 31.3.2019
19.1.	<b>Most Dornych</b> – AD navrhne technické řešení napojení stávajícího svodu (SŽDC provede jeho kompletní rekonstrukci) mostu do nové kanalizace včetně zajištění souhlasu BVK. Zhotovitel provede podmiňující sondu do konce ledna 2019. Sonda provedena, zhotovitel zajistí zaměření, předá na stranu AD.	Termín 28.2.2019
19.3	<b>Demolice Plotní 6a</b> – zhotovitel objedná u projektanta aktualizaci projektu na odstranění stavby Plotní 6a. <b>Projekt hotový, rozeslány žádosti o vyjádření. Dnes předán projekt zhotoviteli, běží proces povolení odstranění stavby.</b>	Termín 7.3.2019
19.5	ŘSD, SMB a DPMB žádají o zaslání aktualizovaného Finančního Harmonogramu na objekty, které financují. Splněno, zhotovitel bude koncem každého měsíce zasílat aktualizaci finančních objemů. <b>O zaslání časového HMG požádal i odbor dopravy kraje JmK.</b>	Průběžně
20.1.2	<b>[redacted] – buňkoviště</b> SpSt žádá město o zaslání kopie dodatku mezi městem a [redacted] <b>Dodatek projednán v radě města Brna.</b>	
20.2	<b>[redacted] buňkoviště</b> , SpSt ve spolupráci se zhotovitelem a [redacted] upřesní polohu buňkoviště ( <b>předpoklad dodání 03/2019</b> ) a jeho napojení na inženýrské sítě. <b>SpSt žádá AD o zákres umístění buňkoviště s napojením na IS. AD zákres zpracovává, po jeho obdržení svolá SpSt jednání k odsouhlasení umístění s [redacted]</b>	Termín 28.2.2019
21.1	AD a zhotovitel projednal s provozovatelem kanalizace napojení areálu CTP na nově budovanou kanalizaci. SpSt vydává zhotoviteli pokyn k provedení odbočení a části kanalizační přípojky na hranici pozemku CTP na náklady CTP, dle podkladů od CTP. <b>Splněno, uzavřena smlouva, realizace do konce března.</b>	Termín březen 2019
21.3	Zhotovitel žádá o vyvolání jednání k dořešení odkupu živých směsí. Jednání svolá SpSt do 31.1.2019. <b>Jednání podmíněno zpracováním podkladů od rozpočtáře BKOM.</b>	Termín 28.2.2019
21.4	<b>Kácení stromů v lokalitě Úzká – Plotní – Železniční</b> BKOM zajistí doplnění povolení kácení. <b>Rozhodnutí o kácení Brno-střed bude vydáno do konce února.</b>	Termín 28.2.2019

ŘEDITEL STVÍ SILNIC A DALNIC ČR	ZÁPIS Z 24. KONTROLNÍHO DNE STAVBY	
EVIDENČNÍ ČÍSLO ORG 4276 TRAMVAJ PLOTNÍ	„TRAMVAJ PLOTNÍ – SOUBOR STAVEB, ETAPA 2-4“	
	KLASIFIKACE: PROVOZNÍ INFORMACE	STRANA: 2/4

- 21.5 Zhotovitel avizuje, že oproti předpokládanému postupu prací v HMG nezhahají likvidaci komunikace před OD LIDL, a to do doby vymístění stávajících kabeláží jednotlivých správců sítí, které již nyní brání postupu prací na výstavbě nové komunikace.
- 22.1 **Přeložky kabelů UPC**  
SpSt svolal jednání všech dotčených, **zde dohodnut rozsah nutných provizorních opatření, potřebných k zahájení prací na přeložkách. Zahájení prací podmíněno uzavřením nájemní smlouvy s UPC o vstupu do kabelovodů** Trvá
- 22.2 **Tramvajová smyčka**  
SpSt avizuje, že náklady na demontáž kolejové smyčky za původním obj. Dornych 44 nejsou součástí rozpočtu stavby. **Vyjasněno, nebude řešeno v rámci stavby.**
- 22.3 Zhotovitel avizuje, že budoucí správce kabelovodů SMB (Technické síťe Brno) požaduje doplnění kabelovodních šachet o rošty do odpadních jímek a doplnění desek CETRIS mezi jednotlivé vrstvy kabeláží. **SpSt žádá AD o stanovisko k těmto potencionálním vícepracím. AD potvrdil, že dokumentace byla TS Brno odsouhlasena. Nyní v jednání, kdo uhradí tyto požadované vícepráce. Zhotovitel žádá SpSt o vydání pokynu k realizaci – SpSt vydá pokyn až po vyjasnění financování.**
- 23.1 Zhotovitel upozorňuje, že překládky síťových kabelů jsou na časově kritické cestě a jejich neprovedení může mít vliv na lhůtu výstavby, a zvláště na zprovoznění ulice Dornych. Výše uvedené má vliv na další prodloužení lhůty výstavby.
- 23.2 **Dornych 44** – na ploše zájem SMB zprovoznit parkoviště pro cca 36 aut. K odvodnění plochy nutné vybudovat vodovodní přípojku a kanalizační přípojku DN200. Zhotovitel žádá SpSt o vydání pokynu k realizaci.
- 23.3 V oblasti objektu TENZA – SMB jedná s TOP-IN na odprodeji pozemků (**Rada města již odsouhlasila**) – možný vliv na umístění chodníků. Investor zajistí neprodleně dokumentaci pro zhotovení stavby – změna umístění chodníků.
- 23.4 Veřejné osvětlení – na základě změny normy zajistí projektant přepočít intenzity osvětlení. Výpočet projektanta bude předložen do 10.3.2019. Termín 10.3.2019
- 23.6 Oplocení u IVECA ve směru k budově TENZA, SpSt žádá AD o upřesnění výšky osazení oplocení. Splněno. Zhotovitel žádá o vydání pokynu. **Splněno, AD zaslal, Termín Splněno technické řešení, které znamená vícepráci, ta bude projednána v rámci TDK.**
- 23.7 Portál ul. Hladíkova – zhotovitel zorganizuje jednání všech zainteresovaných o možnosti tento portál nerealizovat – ve vazbě na navazující portál na ulici Hladíkova. Termín 28.2.2019
- 23.8 Portál u LIDLU – základ v ochranném pásu horkovodu. AD zajistí souhlas TB s osazením patky portálu, ten umístěn v souladu se zadávací dokumentací Termín 28.2.2019
- 23.9 Protihluková clona prodloužení u FIDESU – její nutné prodloužení o 4,5m. SpSt žádá AD o vyjádření, proč k této situaci došlo. **Splněno, rozdíl vznikl diferencí katastrální mapy skutečného zaměření budovy. SpSt žádá AD o zpracování rozdílového výkazu výměr. Jedná se o vícepráci, zhotovitel předloží ZBV.** Termín Splněno
- 23.10 Zhotovitel neprodleně zajistí údržbu – očištění komunikací objízdných tras včetně očištění provizorního dopravního značení. Jedná se především o ulici Plotní, Svatopetrská a Hladíkova. V této souvislosti dne 21.2.2019 proběhne jednání s OŽP MMB, MČ Brno-jih a zhotovitelem.

## 2. Zpráva zhotovitele o průběhu výstavby

- a) plnění věcného harmonogramu **Probíhají práce na aktualizaci HMG prací (věcného i finančního), zohledňující aktuální podmínky na stavbě. SpSt dává pokyn zhotoviteli zpracovat návrh aktualizace HMG ve vazbě na ZBV 1-10. Zhotovitel připraví revizi do 13.12.2018. Revize předložena zhotovitelem v rámci oznámení zhotovitele č.C041/2018.**
- b) popis rozhodujících provedených prací **Viz příloha č. 1 zápisu z KD**
- c) předpoklad prací **Viz příloha č. 1 zápisu z KD**
- 3. Kontrola kvality**
- a) zpráva o hodnocení kvality za uplynulé období **V současné době probíhají práce v souladu s příslušnými TKP a v souladu s PDPS. Kontrolní dny kvality probíhají průběžně se samostatnými zápisy.**

ŘEDITELSTVÍ SILNIC A DÁLNIC ČR	ZÁPIS Z 24. KONTROLNÍHO DNE STAVBY	
EVIDENČNÍ ČÍSLO	TRAMVAJ PLOTNÍ – SOUBOR STAVEB, ETAPA 2-4	
ORG 4276 TRAMVAJ PLOTNÍ	KLASIFIKACE, PROVOZNÍ INFORMACE	STRANA: 3/4

#### 4. Stav BOZP a PO

1.4.1	Koordinátor BOZP zpracoval Plán BOZP pro realizaci stavby a předal ho zhotoviteli. Všichni pracovníci budou s plánem BOZP prokazatelně seznámeni (doložit podpisem v prezenční listině plánu).	Trvá
1.4.2	Koordinátor BOZP provádí pravidelné kontroly plnění opatření podle Plánu BOZP na staveništi (zápis minimálně 1 x za týden je rozeslán určeným účastníkům výstavby). Při podstatných závadách a opakujících se závad přijme koordinátor BOZP okamžité opatření a upozorní objednatele	Trvá
1.4.3	Koordinátor požaduje plnění povinnosti zhotovitele a zaslání nejpozději 8 dnů před zahájením technologický postup prací (zákon č. 309/2006 Sb., §16).	Trvá
1.4.4	Při provádění prací budou pracovníci používat předepsané OOPP.	Trvá
1.4.5	Zhotovitel zajistí veřejnosti bezpečný průchod po stávajících chodnicích. V případě nutnosti uzavření chodníku budou provedeny koridory pro chodce.	Trvá

#### 5. Různé – nové úkoly:

24.1	SpSt svolává jednání TDK na 28.2.2019 od 9.00 hod na ZS Dornych k projednání druhého balíčku ZBV a žádá všechny objednatele o zajištění účasti odpovědných zástupců.	
24.2	Dne 14.2.2019 proběhla kontrolní prohlídka stavby odborem OŽP MMB	
24.3	Zhotovitel předpokládá zprovoznění části komunikace ulice Svatopetrská – Kalová v 05/2019. Pro projednání způsobu uvedení stavby do užívání (provozu) svolá SpSt koordinační jednání.	Termín 31.3.2019
24.4	Zhotovitel žádá AD o vyjádření a návrh technického řešení ke kolizi šachty horkovodu a obrubníku komunikace u slévárny UXA na ulici Dornych.	Termín 7.3.2019
24.5	Zhotovitel žádá správce majetku o vyklizení sklepů domů č. 29 a 31 pro umožnění realizace přípojek (požadavek předá BKOM).	Termín 7.3.2019
24.6	Zhotovitel žádá AD o vyjádření, kde je ve výkazu výměr uvedeno zapravení povrchu nad kabelovodem v prostoru parkoviště na ulici Dornych naproti Vaňkovky.	Termín 7.3.2019
24.7	Další koordinační jednání mezi stavbou CTP Vlněna a stavbou Tramvaj Plotní se uskuteční dle dohody dne 7.3.2019 na ZS CTP Vlněna od 13.00 hod.	Termín 7.3.2019

#### 6. Kontrola stavby

6.1 Prohlídka staveniště proběhla individuálně.

#### 7. Závěr

Datum konání příštího KD	Dne 21. 3. 2019 od 9:00 hodin
	Sraz účastníků KD v prostoru ZS zhotovitele na ulici Dornych.
	Kontrolní den (KD) SpSt 7.3.2019 od 9.00 hod. na ZS Dornych

Všichni podepsaní na prezentační listině se se zápisem seznámili a s jeho obsahem souhlasí.

Zapsal

#### Přílohy

Číslo	Název
1	Prezenční listina

#### Rozdělovník

Rozeslání bude provedeno elektronicky po schválení znění všemi zúčastněnými – zajistí SpSt (Správce stavby).

ŘEDITELSTVÍ SILNIC A DÁLNIC ČR	ZÁPIS Z 24. KONTROLNÍHO DNE STAVBY	
EVIDENČNÍ ČÍSLO	„TRAMVAJ PLOTNÍ – SOUBOR STAVEB, ETAPA 2-4“	
ORG 4276 TRAMVAJ PLOTNÍ	KLASIFIKACE: PROVOZNÍ INFORMACE	STRANA: 4/4



Evidenční číslo (naše zn.): 013/2019  
 Vyřizuje: 

Počet stran 1  
 Počet výtisků 2  
 Výtisk číslo  
 Klasifikace PI

## Pokyn správce stavby č.13 *Tramvaj Plotní – soubor staveb – etapa 2-4*

### Zhotovitel

Obchodní jméno **IMOS Brno, a.s.**  
 Sídlo **Olomoucká 704/174**  
 Funkce **Hlavní stavbyvedoucí**  
 Jméno 

V souladu s ustanovením Pod-článku 3.3 Smluvních podmínek pro výstavbu pozemních a inženýrských staveb projektovaných objednatelem ve znění Zvláštních podmínek Správce stavby vydává Zhotoviteli stavby pokyn:

### NÁZEV

**Správce stavby, na základě projednání na 24. kontrolním dni stavby, uděluje pokyn k realizaci následujících prací:**

- zrušení (likvidace) staré kanalizace na ulici Svatopetrská

Rozsah prací bude dále specifikován v příslušných ZBV projednaných v souladu se Smlouvou.

### Přílohy

číslo	Název
	Bez příloh

### Rozdělovník

Vyhotoveno ve 2 výtiscích, každý o 1 straně (stranách).

výtisk číslo	Adresát
1	Správce stavby
2	Zhotovitel

Datum 22.2.2019

  
 Správce stavby

Jméno  
 funkce

*PŘEKVZPL.* 22.2.2019  

