

S/35/2020

# Kupní smlouva

Střední průmyslová škola strojnická škola hlavního města Prahy Betlémská 287/4, 110 00 Praha 1		
Došlo dne:	23. 06. 2020	Čas:
Č.j.:	370/2020	
Počet listů	Počet příloh	Spis. zn.
6	3	

## Smluvní strany

### Kupující

Střední průmyslová škola strojnická, škola hlavního města Prahy, příspěvková organizace  
se sídlem: Betlémská 287/4, Praha 1 - Staré Město, 110 00  
zastoupen: Ing. Miroslav Žilka CSc., ředitel školy  
IČO: 70872589  
bankovní spojení: PPF banka, a.s. Praha 4  
číslo účtu: 2001240005/6000

(dále jen „kupující“)

**a**

### Prodávající

Název: Compo Interiéry s.r.o.  
Sídlo: Růžová 1522/16, Praha 1, 11000  
IČ: 03056279  
DIČ: CZ03056279  
Zastoupen: Ing. Irena Junková/ jednatelka

společnost zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 226760.

(dále jen „prodávající“)

(dále společně také jako „smluvní strany“ nebo jednotlivě jako „smluvní strana“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s ustanovením § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“), tuto

## kupní smlouvu (dále jen „smlouva“)

### I.

#### Předmět a účel smlouvy

1. Dodávka a montáž interiérových prvků a sanitárního vybavení dle přílohy č.1 k této smlouvě na adrese Betlémská 287/4, Praha 1 - Staré Město.
2. Touto smlouvou se prodávající zavazuje dodat a odevzdat za podmínek v ní sjednaných kupujícímu zboží, specifikované v čl. II této smlouvy a převést na něj vlastnické právo k tomuto zboží.
3. Kupující se zavazuje řádně a včas dodané zboží převzít a zaplatit za něj sjednanou kupní cenu způsobem a v termínu stanoveném touto smlouvou.

## **II. Specifikace předmětu plnění**

4. Předmětem plnění této smlouvy je dodávka a montáž interiérových prvků a sanitárního vybavení dle přílohy č.1 k této smlouvě na adrese Betlémská 287/4, Praha 1 - Staré Město.
1. Dodané zboží musí být nové.
2. Technická specifikace předmětu plnění je uvedena v příloze č. 2 této smlouvy.
3. Součástí předmětu plnění dle této smlouvy jsou i veškeré doklady potřebné k převzetí a užívání předmětu plnění. Prodávající prohlašuje, že předmět plnění splňuje veškeré podmínky stanovené právními předpisy k používání předmětu plnění, a že kupujícímu předal veškeré doklady potřebné k provozování předmětu plnění, za což kupujícímu odpovídá. Prodávající se zavazuje s dodávkou zboží dle čl. II odst. 1 této smlouvy dodat kupujícímu kompletní návod k obsluze v českém jazyce, a to ve formě listinné, tak i elektronické na CD.
4. Předmětem plnění dle této smlouvy je dále také doprava zboží do místa plnění vč. následné likvidace obalů, instalace, uvedení přístroje do provozu a vyzkoušení jeho plné funkčnosti, technické a aplikační zaškolení 1 uživatele (zaměstnance kupujícího) v místě plnění a v potřebném rozsahu, detailní seznámení s provozem a jeho podmínkami.

*(vše dále jen jako „předmět plnění“, „dodávka“ či „zboží“)*

## **III. Kupní cena a platební podmínky**

1. Kupní cena zboží včetně DPH činí 97.828,50 v měně české.
2. Kupní cena zahrnuje celý předmět plnění tak, jak je vymezen v čl. II této smlouvy.
3. Kupujícímu vzniká povinnost zaplatit kupní cenu dle čl. III odst. 1 prodávajícímu, po dokončení dodávky - předání bez vad a nedodělků kupujícímu a po zaškolení obsluhy. Platba bude uhrazena bez zálohových plateb. Objednatel je povinen zaplatit Cenu do 30 dnů ode dne vystavení řádné a úplné faktury.
4. Kupní cena se považuje za uhrazenou okamžikem připsání fakturované částky na účet prodávajícího.
5. Faktura musí obsahovat potřebné náležitosti daňového dokladu ve smyslu platného zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a musí obsahovat:
  - a) označení daňového dokladu a jeho pořadové číslo
  - b) identifikační údaje kupujícího
  - c) identifikační údaje prodávajícího
  - d) označení banky a číslo účtu, na který má být úhrada provedena
  - e) popis plnění
  - f) datum vystavení a odeslání faktury
  - g) datum uskutečnění zdanitelného plnění
  - h) datum splatnosti
  - i) výši částky bez DPH, výši DPH a částku celkem s DPH
  - j) podpis, v případě elektronického odeslání jméno osoby, která fakturu vystavila
6. Kupující je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti faktury vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto

údaje uvedeny chybně. Prodávající je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není kupující v prodlení se zaplacením ceny zboží. Okamžikem doručení náležitě doplněné či opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce 30 dnů.

7. V případě, že k datu uskutečnění zdanitelného plnění dojde u prodávajícího k naplnění podmínek tzv. nespolehlivého plátce nebo prodávající ve faktuře uvede jako bankovní spojení pro úhradu kupní ceny jiný účet, než je účet zdanitelného plnění, který je správcem daně pro prodávajícího zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup, je kupující oprávněn uhradit část finančního závazku na uhrazení kupní ceny prodávajícímu ve výši vypočtené DPH přímo na účet příslušného správce daně. Postupem dle tohoto odstavce se finanční závazek kupujícího vůči prodávajícímu ve výši daně z přidané hodnoty odvedené kupujícím považuje za zcela uspokojený.

#### **IV.**

##### **Místo a doba plnění, dodací podmínky**

1. Místem plnění je budova školy na adrese Betlémská 287/4, Praha 1 - Staré Město, 11 00.
2. Zboží uvedené v čl. II této smlouvy prodávající kupujícímu dodá, nainstaluje, uvede do provozu, vyzkouší jeho plnou funkčnost a zaškolí obsluhu kupujícího v souladu s čl. II této smlouvy nejpozději do 4 týdnů od nabytí účinnosti smlouvy.
3. Prodávající je oprávněn dodat zboží i v dřívějším termínu, než je uveden v předchozím odstavci tohoto článku této smlouvy. V takovém případě bude informovat kupujícího o přesném termínu dodávky zboží, a to nejpozději 10 pracovních dnů před realizací dodávky.
4. Závazek prodávajícího dodat zboží se považuje dle této smlouvy za splněný, pokud zboží bylo:
  - a) řádně a včas předáno kupujícímu, vč. příslušné dokumentace
  - b) řádně a včas instalováno, uvedeno do provozu a vyzkoušeno jeho plná funkčnost
  - c) řádně a včas zaškolená obsluha (3 uživatelé-zaměstnanci kupujícího)
  - d) řádně a včas protokolárně převzato kupujícím.
5. Po splnění dodávky zboží bude vyhotoven předávací protokol o předání a převzetí předmětu plnění, který bude obsahovat:
  - a) název a sídlo prodávajícího a kupujícího
  - b) označení kupní smlouvy
  - c) označení dodaného předmětu plnění, vč. výrobního čísla
  - d) datum dodání, instalace a zaškolení obsluhy kupujícího
  - e) stav předmětu plnění v době předání a převzetí
  - f) seznam předaných dokladů
  - g) seznam zaškolených osob
  - h) podpisy oprávněných zástupců smluvních stran.
6. Zjevné vady při dodání zboží je kupující povinen vytknout prodávajícímu při převzetí zboží, skryté vady je kupující povinen sdělit prodávajícímu bez zbytečného odkladu poté, co je zjistí.

#### **V.**

##### **Vlastnické právo ke zboží a nebezpečí škody na zboží**

1. Kupující nabývá vlastnické právo ke zboží okamžikem úplného uhrazení kupní ceny.

2. Nebezpečí škody na zboží přechází na kupujícího okamžikem protokolárního předání a převzetí zboží od prodávajícího.

## **VI.**

### **Odpovědnost za vady, záruka za jakost, záruční servis**

1. Prodávající se zavazuje, že předmět plnění bude mít vlastnosti stanovené ve specifikaci předmětu plnění dle přílohy č. 1 této smlouvy a dle nabídky prodávajícího podané v rámci výběrového řízení za splnění požadavků definovaných v zadávací dokumentaci výběrového řízení.
2. Prodávající poskytuje záruku za jakost na každou dílčí část předmětu plnění v délce 24 měsíců. V případě, že prodávající nabídne delší záruční dobu, řídí se délka záruční doby nabídkou prodávajícího. Záruční doba běží ode dne řádného protokolárního převzetí zboží kupujícím.
3. V případě oznámení reklamace e-mailem se za den uplatnění reklamačního nároku (tj. nároku z poskytnuté záruky za jakost) považuje den prokazatelného odeslání e-mailu kupujícího na e-mailovou adresu prodávajícího uvedenou v odst. 7. tohoto článku smlouvy.
4. Pokud prodávající nepřistoupí k vyřízení reklamačního nároku kupujícího podle této smlouvy, je kupující oprávněn k odstranění reklamované vady třetí odbornou osobou, přičemž náklady spojené s takovou opravou jdou plně k tíži prodávajícího a prodávající se zavazuje takové náklady kupujícímu uhradit na písemnou výzvu kupujícího doručenou do sídla prodávajícího.
5. Prodávající se zavazuje po dobu trvání záruky za jakost poskytovat kupujícímu záruční servis v souladu s podmínkami uvedenými v nabídce prodávajícího, resp. v zadávací dokumentaci k zakázce. Cena této služby je zahrnuta v Kupní ceně dle čl. III odst. 1 této smlouvy.
6. Záručním servisem se rozumí činnost prodávajícího, jejímž účelem je předcházení vzniku vad předmětu plnění a jejich odstraňování, a která slouží především k uchování vlastností předmětu plnění v souladu s touto smlouvou, a dále v souladu s právními předpisy a technickými normami, jež se na předmět plnění vztahují. Součástí záručního servisu je též provádění servisních prohlídek, revizí, kontrolních měření apod., pokud jsou tyto činnosti podmínkou řádného užívání předmětu plnění v souladu s příslušnými právními předpisy.
7. Prodávající se zavazuje zahájit servisní zásah v místě plnění dle této smlouvy do 2 pracovních dnů od nahlášení závady kupujícím.

Oznamování záručních vad a potřeby záručního servisu bude kupující prodávajícímu oznamovat na těchto kontaktních spojeních:

- kontaktní osoba: Ing. Kristýna Junková
- tel.č.: 736671690
- e-mail: kjunkova@compointeriery.cz

## **VII.**

### **Smluvní pokuta a úrok z prodlení**

1. V případě, že bude kupující v prodlení s úhradou kupní ceny, je povinen zaplatit prodávajícímu za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení s úhradou dle této smlouvy, smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové dlužné částky.
2. Bude-li prodávající v prodlení s plněním dle této smlouvy, je povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu:
  - a) za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení se splněním dodávky dle této smlouvy, smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové kupní ceny

3. Smluvní strana, která poruší povinnosti vyplývající z této smlouvy, je povinna zaplatit druhé smluvní straně sjednanou smluvní pokutu ve výši dle tohoto článku za každé porušení její povinnosti, a to do 15 dnů ode dne doručení písemné výzvy strany oprávněné zaslané na adresu strany povinné, uvedenou v záhlaví této smlouvy, anebo na její poslední známou adresu. Právo na náhradu vzniklé škody není zaplacením smluvní pokuty dle tohoto článku dotčeno.
4. Zaplacení smluvní pokuty nezavazuje povinnou stranu povinnosti splnit svůj závazek smluvní pokutou utvrzený.

## **VIII.**

### **Doba trvání této smlouvy**

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou a uzavírá se na dobu určitou, a to do řádného splnění předmětu plnění.
2. Od této smlouvy může smluvní strana dotčená porušením povinnosti jednostranně odstoupit pro podstatné porušení této smlouvy, přičemž za podstatné porušení této smlouvy se zejména považuje:
  - a) na straně kupujícího nezaplacení kupní ceny podle této smlouvy ve lhůtě delší 30 dní po dni splatnosti příslušné faktury;
  - b) na straně prodávajícího, jestliže nedodá řádně a včas předmět této smlouvy ve lhůtě delší 30 dní po smluvené době plnění.
3. Smluvní strana porušením povinnosti dotčená je povinna odstoupení od smlouvy písemně oznámit druhé smluvní straně na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, anebo na její poslední známou adresu.
4. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné strany na smluvní pokutu, ani právo oprávněné strany na náhradu škody.

## **IX.**

### **Ostatní ujednání**

1. Kupující se zavazuje umožnit přístup určeným pracovníkům prodávajícího do prostoru svého objektu za účelem splnění této smlouvy a provedení montáže předmětu plnění a dále pak za účelem následných oprav a servisních prací.
2. Právní vztahy touto smlouvou neupravené, jakož i právní poměry z ní vznikající a vyplývající, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a dalšími platnými právními předpisy České republiky.
3. Ujednává se, že případné spory vzniklé z této smlouvy budou její účastníci řešit především vzájemnou dohodou, smírnou cestou. Pro řízení o případných sporných nárocích se ujednává příslušnost obecných soudů. Rozhodným právem je právo České republiky.
4. Kupující je oprávněn kontrolovat plnění předmětu této smlouvy prodávajícím.
5. Prodávající si je vědom, že ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
6. Prodávající je povinen a zavázán dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, umožnit vstup a kontrolu pověřeným osobám (pracovníkům Ministerstva financí, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu a dalších oprávněných orgánů veřejné správy) do svých objektů a na pozemky k ověřování plnění podmínek smlouvy o poskytnutí dotace, pokud předmět koupě je nebo má být zcela nebo zčásti financován z prostředků veřejných rozpočtů formou dotace, a to po dobu trvání smlouvy o poskytnutí dotace a

po dobu udržitelnosti projektu. Prodávající je povinen poskytnout subjektům provádějícím kontrolu a audit všechny nezbytné informace a požadované dokumenty týkající se dodavatelských činností dle této smlouvy.

7. Prodávající je povinen být po celou dobu plnění dle této smlouvy pojištěn pojistnou smlouvou, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou prodávajícím třetí osobě v minimální výši smluvní ceny. Kupující je oprávněn kdykoliv požádat prodávajícího o předložení pojistné smlouvy a prodávající je povinen tuto kupujícímu bez zbytečného odkladu předložit. Dojde-li na straně prodávajícího v průběhu plnění této smlouvy ke ztrátě pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou prodávajícím třetí osobě, je prodávající povinen toto neprodleně obnovit. Porušení povinností prodávajícího dle tohoto odstavce se považuje za podstatné porušení smlouvy.

## X.

### Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnou dohodou smluvních stran, a to formou číslovaného dodatku.
2. Práva vzniklá z této smlouvy nesmí být postoupena bez předchozího písemného souhlasu druhé strany. Za písemnou formu bude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
3. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
4. Strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a že byla ujednána po vzájemném projednání podle jejich svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují smluvní strany své podpisy.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, přičemž kupující obdrží dvě vyhotovení a prodávající jedno vyhotovení.
7. Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy:  
Příloha č. 1 – Cenová kalkulace – výpis prvků  
příloha č. 2 – Specifikace předmětu plnění

V Praze dne 20.4.2020

V Praze dne 20.4.2020

.....  
**Střední průmyslová škola strojnická**  
škola hlavního města Prahy  
Betlémská 287/4  
110 00 Praha 1 - Staré Město  
-7-

.....  
**Ing. Ivona Junková**  
**CONSO** INTERNET s.r.o.  
Sídlo: RÚ:  
Provoz: N  
IČO: 0