

PROVOZNÍ DOHODA

NA AKCI

Lucerna Music, 22. 6. - 27. 6. 2020

Část Open Air (býv. Dětský svět) + Křížíkův pavilon C

Provozní dohoda je uzavřena na základě Podnájemní smlouvy ev. č. ZA20-4060

Tato provozní dohoda je ve smyslu platných ustanovení Podnájemní smlouvy jejím oboustranně schváleným závazným upřesněním. Závazky z ní vyplývající jsou rovnocenné závazkům z Podnájemní smlouvy.

Podnájemce:
LMB, s.r.o.
IČO: 64580407

Nájemce:
Výstaviště Praha, a.s.

I. Základní ustanovení

1. Veškeré práce a služby podnájemce objednává výhradně u pověřeného pracovníka nájemce a to vždy v rámci této Provozní dohody event. dodatečnými písemnými doobjednávkami. Pouze pověřený pracovník nájemce předává objednávky subdodavatelům nájemce, pokud není stranami výslovně písemně předem dohodnuto jinak.
2. Provádění těchto prací a služeb zajišťují nájemce a jeho subdodavatelé.
3. Veškeré níže rozepsané služby jdou k tíži podnájemce. Podnájemce je uhradí na základě faktur nájemce.
4. Podnájemce v termínech dle této Provozní dohody předloží všechny potřebné dokumenty a podklady.

II. Základní informace, časový harmonogram, prostory a plochy

Pověřený pracovník nájemce: 22.-25.6. Petr Bláha tel.: 725 186 684
 26.-27.6. Jan Mošna tel.: 770 175 560
 Pověřený pracovník podnájemce: Martin Vacek tel.: 777 573 629
 Cyril Hořánek tel.: 603 439 233
 Kamil Šír tel.: 724 337 190

Pronajaté plochy a prostory: část Open Air (bývalý Dětský svět)+ Křížíkův pavilon C (ve dnech 26-29.6. je nutné pavilon předat zpět Výstavišti)

Časový harmonogram:

Pavilony budou odemkány a zamykány dle časového rozvrhu pro hasiče.

	Datum	Čas		Poznámka
Montáž	22. 6. 2020	8:00		
Montáž	23. 6. 2020		18:00	
Akce	23. 6. 2020	18:00	23:00	J.A.R, koncert do 22:00
Akce	24. 6. 2020	12:00	23:00	J.A.R, pro veřejnost od 16:00, koncert do 22:00
Akce	25. 6. 2020	12:00	23:00	J.A.R, pro veřejnost od 16:00,
Akce	26. 6. 2020	10:00	23:00	Ben Cristovao, koncert do 22:00
Akce	27. 6. 2020	10:00	23:00	Ben Cristovao – potvrdí se 22.6., zda koncert proběhne

V případě úpravy uvedeného časového rozvrhu bude přizpůsobena pracovní doba provozních služeb. Podnájemce je povinen oznámit změny vždy nejpozději do 12.00 hod., pokud není dohodnuto jinak.

Termín předání prostor do užívání podnájemci: 22. 6. 2020 v 8:00 hod.

III. Služby

1. Plány PROSTOR A PLOCH

PLÁNY PROSTOR A PLOCH – plány rozmístění expozic, mobiliáře a dalšího vybavení budou předány ke schválení nejpozději před zahájením montáže, ke dni: 18. 6. 2020.

PLÁN PŘÍPOJEK VODY, ODPADU A ELEKTROPŘÍPOJEK – s přesným rozpisem počtů připojení a výší KW bude předán před zahájením montáže ke dni: 18. 6. 2020.

2. DODÁVKA VODY, ELEKTRICKÉ ENERGIE, TEPLA, ROZVODY

ROZVODY VODY A ODPADU zajistí nájemce na náklady podnájemce.

VLASTNÍ NAPOJENÍ HLAVNÍCH PŘÍVODŮ DO ROZVODNÉ SÍTĚ zajistí nájemce.

JEDNOTLIVÉ ELEKTROPŘÍPOJKY zajistí nájemce na náklady podnájemce.

ELEKTROROZVODY na jednotlivých expozicích zajistí podnájemce.

Služba elektro je k dosažení na tel.: 770 183 899

REVIZNÍ ZPRÁVU jednotlivých expozic podnájemce objednává u nájemce.

REVIZNÍ ZPRÁVU HLAVNÍCH ELEKTROPŘÍVODŮ zajistí nájemce.

Dodávku TEPLA zajišťuje nájemce na náklady podnájemce. Vytápění bude prováděno na základě dohody podnájemce s pověřeným pracovníkem nájemce s ohledem na venkovní klimatické podmínky. Před zahájením a po skončení akce bude proveden odečet měřidel.

	22. 6. 2020	Den akce	
Elektrikář		16:00	22:00
Instalatér	10:00		
Topenář	8:00		

3. POŘADATELÉ

Podnájemce zajistí vlastní.

Během doby, musí být z bezpečnostních důvodů všechny nouzové východy otevřeny.

4. POŽÁRNÍ OCHRANA, HASIČSKÉ HLÍDKY

Den akce	Poznámka
16:00 23:00	1 osoba

Podnájemce je povinen se řídit Nařízením č. 15/2003 Sb. hl. m. Prahy.

PLÁN PROSTOR nebo RASTR VÝSTAVNÍCH PLOCH nebo zohledňující požární a bezpečnostní předpisy předložil podnájemce ke schválení 18. 6. 2020.

5. OSTRAHA

Podnájemce zajistí vlastní.

6. SPRÁVA AREÁLU

	Den akce		Poznámka
Provozní budov/údržba	12:00	23:00	1 osoba – pohotovost na Výstavišti

7. PARKOVÁNÍ A VJEZD DO AREÁLU

PARKOVACÍ KARTY A VJEZDOVÁ POVOLENÍ – 30 ks zdarma

PARKOVIŠTĚ – u bazénu na ohrazené cestě za podiem

VJEZD DO AREÁLU – pouze na vjezdová povolení

8. OŠETŘOVNA

Podnájemce zajistí vlastní.

9. POKLADNA

1x dřevěný domeček po celou dobu. Instalace na místo během 22. 6. 2020. Pokladní zajistí podnájemce vlastní.

10. ŠATNA

Podnájemce nepožaduje.

11. ÚKLID VÝSTAVNÍCH PROSTOR

Po dni akce	Poznámka	
8:00	12:00	3 osoby

Průběžný úklid	Poznámka	
16:00	23:00	1 osoba, 18:00-22:00 2 osoby

12. ODVOZ ODPADU

kontejner 1100 l – 5 ks k areálu koncertu. Vývoz po každém koncertu. První dodání a rozmístění 22. 6. 2020 v 17:00

13. PROVOZ WC

Typ úklidu	22. 6. 2020		Den akce		Poznámka
Služba WC	8:00	20:00	11:00	23:00	

14. ZAPOJENÍ TELEFONU, INTERNETU

Podnájemce nepožaduje.

15. DALŠÍ SLUŽBY

Podnájem 2x megapokladna TOITOI (zázemí u podia), 1x WC kontejner TOI TOI, 602 bm plotů, vč. 58 ks vzpěr.

Zapůjčení 20ks košů – dodání 22. 6. 2020 v 15:00

IV. Závěr

Tato Provozní dohoda je vyhotovena ve 2 výtiscích, z nichž 1 si ponechá podnájemce a 1 obdrží nájemce. Změny a dohody lze provést pouze písemnou formou, podepsanou oběma stranami.

Dohoda je platná a účinná dnem podpisu oběma stranami.

Přílohy:

Příloha 1 – plánek prostorů podnájmu s příjezdovými cestami a parkovacími místy.

V Praze dne: 22.6.2020

V Praze dne: 22.6.2020

Za nájemce:



.....
Tomáš Hübl
předseda představenstva
Výstaviště Praha, a.s.

Za podnájemce:



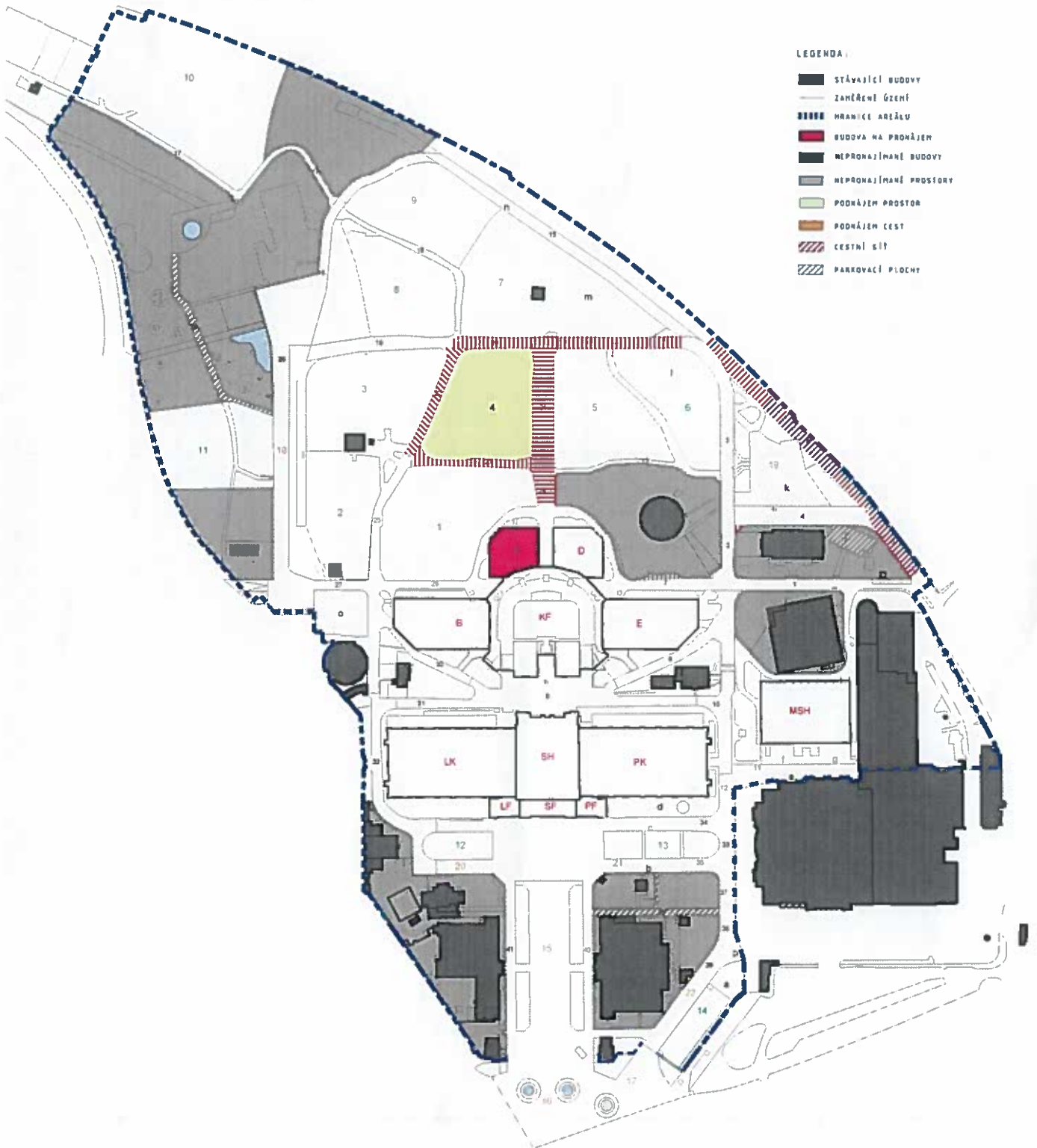
.....
Michal Filip
jednatel
LMB, s.r.o.



.....
Ing. Jan Stanko
člen představenstva
Výstaviště Praha, a.s.

Výstaviště Praha, a.s.
Výstaviště 67, 170 00 Praha 7
IČ: 25549329, DIČ: CZ25649329
②

PROSTORY PODNÁJMŮ, CESTY A PARKOVÁNÍ VÝSTAVIŠTĚ



- LEGENDA:
- STÁVAJÍCÍ BUDOVY
 - - - ZAMĚŘENÍ ÚZEMÍ
 - ▬▬▬ HRAVICE AREÁLU
 - BUDOVA NA PRONÁJEM
 - NEPRONAJÍMANÉ BUDOVY
 - NEPRONAJÍMANÉ PROSTORY
 - PODNÁJEM PROSTOR
 - PODNÁJEM CEST
 - ▨ CESTNÍ SÍŤ
 - ▨ PARKOVACÍ PLOCHY