

## Dodatek č. 1

k nájemní smlouvě na pronájem prostor sloužících podnikání v přízemí objektu čp. 99, nám. T. G. Masaryka, Frýdlant uzavřené mezi Městem Frýdlant a firmou DS58 s.r.o., K. Světlé 1427, Frýdlant

Tímto dodatkem se mění čl. IV, odst. 4.1:

nebytové prostory 66,33 m<sup>2</sup> ve výši = 500,- Kč/m<sup>2</sup>/rok = 33.165,- Kč

roční nájemné 66,33 m<sup>2</sup> = 33.165,- Kč/NP/rok

---

vedle základního nájemného bude nájemce platit měsíčně poplatky za služby a dodávaná média

- záloha za vodné a stočné 500,- Kč
  - záloha na vytápění 1.000,- Kč
  - měsíční nájemné 2.764,- Kč
- 

**Celkem měsíční nájemné (osvobozeno od DPH): 4.264,- Kč**

- Ostatní ustanovení nájemní smlouvy se nemění. –

Dodatek je vyhotoven ve třech vyhotoveních, jedno pro nájemce a dvě pro pronajímatele.

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem 1.6.2020 a byl schválen radou města dne 1.6.2020, číslo usnesení 1377/2020.

Dodatek podléhá zákonu o registru smluv.

Dodatek v registru smluv uveřejní Město Frýdlant.

Dodatek nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

Smluvní strany výslovně prohlašují, že obsah dodatku není předmětem utajení a že souhlasí s jeho zveřejněním v registru smluv bez dalších podmínek.

Ve Frýdlantě dne 1.6.2020

Ve Frýdlantě dne 1.6.2020

.....  
za pronajímatele  
Ing. Dan Ramzer, starosta

.....  
za nájemce